

Smlouva o poskytování úklidových služeb

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Níže uvedeného dne, měsíce a roku se dohodli, dle svého prohlášení způsobilí k právním úkonům, a to:

1. Objednatel:

název:	Statutární město Brno
sídlo:	Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
zastoupený primátorem:	Ing. Petrem Vokřálem
IČ:	44992785
DIČ:	CZ44992785
bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu:	111254222/0800
zástupce pro věci smluvní:	Bc. Petr Gabriel, vedoucí OSM,
zástupce pro věci technické:	Bc. Petr Gabriel, vedoucí OSM
email:	schmidt.roman@brno.cz

(dále jen jako „objednatel“ na straně jedné)

2. Zhotovitel:

název:	OLMAN SERVICE s.r.o.
sídlo:	Jakuba Obrovského 1389/1b, 635 00 Brno
statutární zástupce:	Bc. Martin Olejář, jednatel
IČ:	26293102
DIČ:	CZ26293102
bankovní spojení:	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
číslo účtu:	2110605800/2700
email:	olman@olman.cz
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 42257	

(dále jen jako „zhotovitel“ na straně druhé)

uzavřít tuto

smlouvu o poskytování úklidových služeb

I. Úvodní ustanovení

- Podkladem pro uzavření této smlouvy je zadání podmínek k provedení průzkumu trhu na zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Úklidové služby v objektu Kounicova 67a II“, na základě které byla nabídka zhotovitele ze dne 4. 1. 2017 vybrána jako nejvhodnější. Zhotovitel se zavazuje dodržovat podmínky stanovené v této smlouvě, jakožto i podmínky vyplývající z výše uvedené veřejné zakázky.

II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele řádně a včas níže uvedené dílo, resp. poskytnout specifikované služby a závazek objednatele zaplatit za provedení těchto služeb sjednanou úplatou (cenu). Služby budou prováděny pravidelně dle níže stanoveného rozsahu prací.

III. Bližší vymezení předmětu díla

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje po dobu účinnosti této smlouvy provádět pro objednatele pravidelný standardní udržovací úklid v objektu **Kounicova 67a v Brně** v následujícím rozsahu:

A) Kancelářské prostory o výměře 90,6 m² (kanceláře č. 409 – 412)

1) Denní úklid – v pracovních dnech (mimo pracovní dobu)

- vyprazdňování skartovacích strojů, odpadkových košů, vč. jejich vlhkého vytření a výměny sáčku
- třídění odpadů vč. uložení do příslušných kontejnerů
- setření prachu na neobložených plochách psacích stolů, nábytku a okenních parapetů
- setření prachu na telefonních přístrojích a stolních lampách
- vyluxování koberců vysavačem
- vlhké setření nečistot okolo klik dveří
- kontrola vypnutí el. spotřebičů v kancelářích (mimo počítačové techniky)

2) Úklid 1x týdně

- čištění světelných vypínačů
- leštění dveřních kování

3) Úklid 1x měsíčně

- otření dveří namokro
- odstranění prachu a pavučin na těžko přístupných místech

4) Úklid 2x ročně

- čištění topných těles před a po topné sezóně ochranným prostředkem
- mytí nábytku vč. ošetření povrchu

5) Úklid 1x ročně

- čištění koberců
- praní a převěšení záclon (popř. závěsů)
- umývání oken včetně vnitřních a venkovních parapetů a žaluzií

B) Skladové prostory o výměře 74,3 m² (sklady č. 333b, 340)

Úklid 1x měsíčně

- vytírání namokro podlahy skladovacích prostor (č. 333b, 340)

2. Zhotovitel se zavazuje, že

- práce prováděné 1 x týdně provede nejpozději poslední pracovní den daného týdne,
- práce prováděné 1 x měsíčně provede nejpozději poslední den daného měsíce,
- práce prováděné 2 x ročně (druhá odrážka) provede nejpozději poslední den daného pololetí,
- práce prováděné 1 x ročně provede nejpozději poslední den daného roku.

IV. Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést služby sjednané touto smlouvou řádně a včas, a to na svůj náklad a nebezpečí. Za tímto účelem se zhotovitel zavazuje zajistit kompletní organizační zajištění provedení sjednaných služeb, a to zejména zajistit veškeré úklidové prostředky a další nezbytné materiály a vybavení nutné k řádnému provedení služeb.
2. Zhotovitel se dále zavazuje provádět úklidové práce samostatně, s odbornou péčí, a to způsobem a technologickými postupy zajišťujícími dodržení kvality úklidových prací stanovené v obecně závazných právních předpisech, vnitřních předpisů objednatele anebo technických normách a není-li jich, v kvalitě potřebné k řádnému výkonu činností vykonávaných v uklízených prostorách. Zhotovitel je při plnění této smlouvy vázán odůvodněnými pokyny objednatele. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na nevhodnost těchto pokynů.
3. Zhotovitel se zavazuje služby provést dle rozsahu prací specifikovaného v čl. III. této smlouvy, dále se zavazuje dodržovat četnost prací a neprodleně odstranit zjištěné nedostatky.
3. Zhotovitel se zavazuje sjednané služby provést prostřednictvím dostatečného počtu osob tak, aby byl řádně plněn sjednaný rozsah prací. Zhotovitel je povinen každého ze svých výkonných pracovníků zaškolit, řádně poučit o náplni a rozsahu práce na jednotlivých pracovištích, o podmínkách BOZP a předpisech vztahujících se k plnění této smlouvy. Při provádění pravidelného úklidu musí být každý z výkonných pracovníků zhotovitele schopen provést práce specifikované touto smlouvou, aniž by očekával od pracovníků objednatele, že budou jeho práci řídit.
4. Zhotovitel se zavazuje vybavit své pracovníky, kteří vykonávají předmět díla dle této smlouvy vhodným pracovním oděvem, ochrannými, čistícími, úklidovými a dezinfekčními prostředky. Tyto prostředky jsou zhotovitel a jeho výkonní pracovníci povinni uskladňovat pouze na místech k tomu určených. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit, aby každý z jeho pracovníků byl řádně označen jmenovkou viditelně připevnou na oděvu.
5. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění sjednaných služeb, a to úklidových prací ode dne stanoveného v článku VI. této smlouvy, a to dle sjednaného rozsahu prací.
6. Zhotovitel je povinen proškolit své zaměstnance o nedotknutelnosti věcí objednatele a třetích osob. Zhotovitel odpovídá za to, že jakékoli věci objednatele nebudou zhotovitelem ani jeho pracovníky odcizeny, zničeny nebo zneužity. Zhotovitel ani jeho výkonní pracovníci nesmí prohlížet písemné doklady, které jsou uloženy v uklízených prostorách, nesmí si činit opisy ani výpisy z těchto listin. Zhotovitel se zavazuje zajistit v pracovních smlouvách svých zaměstnanců, kteří vykonávají předmět díla dle této smlouvy, či jiných obdobných smlouvách uzavřených s třetími osobami použitými pro plnění závazku zhotovitele, podepsání zákonem stanovené povinnosti mlčenlivosti o skutečnostech, o nichž se dozvěděli v souvislosti s plněním předmětu smlouvy.
7. Zhotovitel odpovídá za škody při plnění této smlouvy, a to i za škody způsobené jeho zaměstnanci či třetími osobami, jež plní předmět této smlouvy. Pro tento případ se zavazuje mít po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy uzavřené pojištění pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě minimálně s pojistným limitem 500.000,- Kč. Objednatel má právo na kontrolu platnosti pojistné smlouvy. Výše případně vzniklé škody bude objednatelem vyčíslena a předložena zhotoviteli do třiceti dnů ode dne jejího zjištění. Možnost poskytnutí náhrady cestou pojistného plnění z příslušné pojistky zhotovitele tím není dotčena.
8. Zhotovitel se zavazuje na plný pracovní úvazek zaměstnat alespoň jednoho kontrolora jakosti, resp. technika, případně více těchto osob za předpokladu, že není zaměstnán na

plný pracovní úvazek. Tato osoba bude zajišťovat kontrolu jakosti plnění předmětu smlouvy. Zhotovitel se zavazuje takto zaměstnat pouze osobu/osoby trestně bezúhonné. Zhotovitel je povinen na požádání objednatele předložit ke každému technikovi výpis z rejstříku trestů ne starší než 90 kalendářních dnů, ze kterého bude patrné, že se jedná o trestně bezúhonnou osobu/osoby.

9. Zhotovitel je povinen postupovat při výkonu úklidových prací způsobem ekologicky šetrným a neohrožovat bezpečnost a zdraví osob, je povinen provést nutná opatření proti vzniku požáru, havárie elektřiny, případně vodovodního řádu, a zabezpečit veškeré své činnosti tak, aby byly vždy dodržovány předpisy BOZP, hygieny práce, protipožární ochrany a ochrany životního prostředí. Zhotovitel je povinen veškerý odpad nacházející se v prostorách, v nichž provádí úklid, sbírat, třídít a ukládat na místech k tomu určených objednatelem a způsobem stanoveným obecně závaznými předpisy.
10. Zhotovitel je povinen při plnění povinností dle této smlouvy nepřiměřeně nenarušovat provoz a výkon činností objednatele a dalších osob nacházejících se v uklízeném objektu, a to zejm. hlukem, zápachem, vibracemi, odpadem či chybnou organizací práce. Dále se zhotovitel zavazuje zdržet všeho, čímž by nad míru přiměřenou poměrům obtěžoval jiného nebo čímž by vážně ohrožoval výkon jeho práv. Při plnění povinností dle této smlouvy je zhotovitel povinen provádění jednotlivých prací koordinovat s provozem a plněním úkolů objednatele a práce provádět mimo pracovní dobu objednatele, nebude-li dohodnuto jinak.
11. Zhotovitel, zaměstnanci zhotovitele a třetí osoby, prostřednictvím kterých zhotovitel plní předmět této smlouvy, se zavazuje dodržovat bezpečnostní opatření v místě plnění smlouvy, a to:
 - zákaz kouření v objektu,
 - zákaz požívání alkoholických nápojů v objektu,
 - zachovávaní mlčenlivosti o všech skutečnostech o objednateli, jeho zaměstnancích, klientech, které se dozví při provádění úklidu,
 - dodržování zvláštních bezpečnostních opatření, se kterými bude zhotovitel seznámen ze strany objednatele.
12. Zhotovitel se zavazuje objednateli bezodkladně hlásit poruchy na technickém vybavení a zařízení budov.
13. Zhotovitel se zavazuje zacházet s poskytnutou vodou a elektrickou energií hospodárně.
14. Neprovedení pravidelných prací z důvodu omezení provozu objednatele, dočasného vyloučení prostor z provozu nebo oprav a rekonstrukčních prací nebudou zhotovitelem objednateli fakturovány. O vzniku uvedených skutečností má zhotovitel právo být informován objednatelem v přiměřeném časovém předstihu.
15. Zhotovitel má právo na úplnou a včasnou odměnu za řádné vykonání sjednaných služeb. V případě, že objednatel shledá nedostatky v plnění této smlouvy, zavazuje se tyto nedostatky zhotoviteli bezodkladně sdělit způsobem níže uvedeným. Pro případ zjištění nedostatků je zhotovitel povinen tyto bezodkladně odstranit a případně zaplatit sjednanou smluvní pokutu.
16. Zhotovitel se dále zavazuje plnit i jiné zde výslovně neuvedené povinnosti, pokud jejich potřeba vyplývá z platných právních předpisů, a to zejm. odvést daň řádně zaplacenou objednatelem.
17. Zhotovitel se zavazuje dodat objednateli jmenný seznam osob, které se budou podílet na plnění předmětu dle této smlouvy a v případě změn ho aktualizovat.

18. Zhotovitel je povinen postupovat při plnění dle této smlouvy v souladu s technickými podmínkami, a to v souladu s technickou normou ČSN EN 13549 Úklidové služby - Základní požadavky a doporučení pro systémy posuzování jakosti.

V. Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli úhradu za provedení sjednaných služeb, a to dle podmínek stanovených v této smlouvě.
2. Objednatel se zavazuje seznámit zhotovitele s technickými a stavebními dispozicemi jednotlivých pracovišť a s požadavky na dodržování zvláštních organizačních pokynů.
3. Objednatel je dle svých provozních potřeb oprávněn zhotoviteli jednostranně omezit rozsah prostor, ve kterých dochází k poskytování úklidových služeb. Omezení rozsahu uklízených prostor je objednatel povinen učinit písemně se specifikací učiněného omezení. Objednatel je povinen v přiměřeném předstihu oznámit zhotoviteli provozní změny mající vliv na provádění úklidových služeb a na rozsah fakturace za příslušné období.
4. Objednatel se zavazuje zhotoviteli umožnit provádění sjednaných služeb. Za tímto účelem se objednatel především zavazuje poskytnout prostor na převlékání, uložení materiálu a nářadí. Objednatel dále umožní zhotoviteli bezplatný odběr vody a elektrické energie.
5. Objednatel je oprávněn pravidelně a namátkově kontrolovat zhotovitele při plnění povinností dle této smlouvy a v případě, že nejsou prováděny řádně a včas, požadovat bezodkladné odstranění zjištěných nedostatků. Na zjištěné nedostatky je objednatel oprávněn upozornit osobu provádějící úklid, případně tyto sdělit zhotoviteli způsobem stanoveným v článku X. této smlouvy.

VI. Termín a místo plnění

1. Tato smlouva se sjednává na dobu neurčitou s účinností **od 1. 4. 2017**.
2. Místem plnění této smlouvy je budova Kounicova 67a, č. p. 966, která je součástí pozemku p. č. 1099/1 v k. ú. Veverí.

VII. Cena služeb

1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli za řádné provedení pravidelného úklidu specifikovaného v této smlouvě cenu dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 4. 1. 2016, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Cena za řádné provedení služeb bude vycházet z jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 této smlouvy. Cena za služby bude fakturována podle skutečně a řádně provedených prací.
2. Jednotkové ceny služeb jsou konečné a zahrnují veškeré výdaje zhotovitele nutné k vynaložení na řádné splnění služby.
3. Hodnota DPH k ceně za provedení služeb bude uvedena na faktuře zvlášť, podle platných obecně závazných daňových předpisů, ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Cenu je možné změnit pouze o průměrnou meziroční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem. V takovém případě je zhotovitel povinen písemně objednateli sdělit zvýšení ceny o výši

inflace. Zvýšení ceny je možné od roku 2018. O této změně ceny nejsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek k této smlouvě.

5. V případě zřejmého věcného rozšíření předmětu této smlouvy v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, za předpokladu, že nebude zahájeno nové zadávací řízení, uzavřou smluvní strany dodatek k této smlouvě, přičemž v takovém případě bude zachována výše jednotkových cen.

VIII. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Cena za skutečně a řádně provedené služby bude hrazena objednatelem na základě daňových dokladů (dále jen „**faktur**“) vystavených zhotovitelem, a to bezhotovostně na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn účtovat pravidelný úklid pouze těch prací, které byly v daném období skutečně provedeny a objednatelem potvrzeny. Potvrzení převzetí provedených úklidových prací za uplynulý kalendářní měsíc provede odpovědný zástupce objednatele na zhotovitelem zpracovaném výkazu o provedení pravidelného úklidu obsahujícím soupis skutečně provedených prací v daném měsíci. Potvrzený výkaz bude přílohou faktury. K převzetí provedených prací a potvrzení výkazů jsou oprávněni pověřeni zaměstnanci objednatele. Soupis jednotlivých pověřených zaměstnanců předá objednatel zhotoviteli do pěti dnů ode dne uzavření této smlouvy. Zhotovitel nemá nárok na úhradu ceny za pravidelný úklid těch prací, které z jakéhokoli důvodu neprováděl.
3. Zhotovitel se zavazuje faktury vystavit pravidelně jednou měsíčně a objednateli doručit bezprostředně, nejpozději ve lhůtě do 14 dní po skončení každého kalendářního měsíce, a to na adresu – Odbor správy majetku, Husova 3, 601 67 Brno.
4. Lhůta splatnosti faktur bude stanovena na minimálně 21 kalendářních dnů ode dne vystavení faktury zhotovitelem.
5. Faktury vystavené zhotovitelem musí formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákonu č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
6. Přílohou faktur bude seznam skutečně provedených prací s uvedením, kdy tyto práce byly provedeny.
7. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat všechny náležitosti nebo přílohy, je objednatel oprávněn vrátit jej zhotoviteli k doplnění či přepracování. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opraveného daňového dokladu objednateli.
8. Závazek objednatele uhradit cenu za služby sjednané touto smlouvou je splněn v den, kdy je fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele.

IX. Ukončení smluvního vztahu

1. Každá smluvní strana je oprávněna vypovědět smlouvu písemně bez uvedení důvodu. Výpovědní doba je devítiměsíční a počíná plynout od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.
2. Smlouva může být ukončena písemnou dohodou obou smluvních stran.

3. Smluvní strany se dále dohodly, že tato smlouva skončí dnem skončení nájmu prostor, ve kterých jsou poskytovány služby dle této smlouvy, pronajatých na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 0066090303917 ze dne 30. 4. 2009 (č. sml. pronajímatele: 019000002628) ve znění dodatků, uzavřené mezi Vysokým učením technickým v Brně jako pronajímatelem a statutárním městem Brnem jako nájemcem. Skončení nájmu nebytových prostor se objednatel zavazuje zhotoviteli předem oznámit.

X. Sankce

1. Zhotovitel ručí za bezchybné provedení plnění předmětu této smlouvy. Pokud plnění zhotovitele neodpovídá účelu nebo předmětu této smlouvy, popřípadě předpokládanému výsledku, má vady. Zhotovitel odpovídá objednateli za vady a zavazuje se, že je neprodleně odstraní, a to i v případě, že na ně nebyl objednatel výslovně upozorněn a zjistil je vlastní kontrolní činností.
2. Reklamace vad a nedostatků plnění ze strany zhotovitele je objednatel povinen uplatnit neprodleně, nejpozději do konce následujícího pracovního dne po zjištění vady či nedostatku, a to ústně osobě provádějící úklid, případně písemnou formou v knize reklamací/kontrol, e-mailem, nebo telefonicky. Reklamované vady a ostatní vady a nedostatky plnění je zhotovitel povinen na vlastní náklady odstranit neprodleně, a to:
 - závažné vady nejpozději do 1 hodiny od oznámení,
 - ostatní vady a nedostatky tentýž den.
3. Zhotovitel je povinen vést po celou dobu účinnosti této smlouvy knihu reklamací/kontrol. Tato kniha bude uložena u objednatele na vrátnici budovy Kounicova 67, pokud se smluvní strany nedohodou jinak.
4. V případě, že zhotovitel neprovede sjednaný úklid nebo jeho část ve sjednaných lhůtách, nebudou mu neprovedené práce uhrazeny. Vadné plnění není zhotovitel oprávněn objednateli účtovat a objednatel není povinen je zhotoviteli uhradit. Zjistí-li objednatel, že v předložené faktuře jsou uplatněna i vadná plnění a činnost spočívající v odstranění vad, je oprávněn takovou fakturu zhotoviteli vrátit, aniž by se tím dostal do prodlení s úhradou ceny.
5. Smluvní strany se dohodly na povinnosti zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu za každé jednotlivé porušení povinností stanovených v čl. III této smlouvy ve výši 5 % z fakturované částky bez DPH za daný objekt a měsíc, ve kterém došlo k porušení povinností zhotovitele.
6. Smluvní strany se dále dohodly na povinnosti zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu za každé jednotlivé opakované porušení povinností stanovených touto smlouvou, s výjimkou povinností stanovených v článku č. III této smlouvy, ve výši 5000,- Kč. Objednatel je oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty již při druhém porušení povinností mu stanovených, na jejichž nedodržení byl upozorněn objednatel.
7. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 15 dnů ode dne podání výzvy k jejímu zaplacení k poštovní přepravě ve formě doporučeného dopisu adresovaného na adresu sídla zhotovitele nebo ode dne odeslání této výzvy do datové schránky zhotovitele. V této výzvě necht' je určen způsob platby. Písemnou výzvu k zaplacení výše uvedené smluvní pokuty je objednatel oprávněn zaslat zhotoviteli ihned poté, co se objednatel o porušení povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy dozví. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
8. Při prodlení s úhradou faktur ze strany objednatele má zhotovitel právo účtovat úrok z prodlení ve výši 0,01% z dlužné částky za každý kalendářní měsíc prodlení.

XI. Ustanovení společná a závěrečná

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma účastníky smlouvy, účinnosti nabývá dnem 1. 4. 2017.
2. Tato smlouva, jakož i právní vztahy z této smlouvy vzniklé nebo v této smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, případně dalšími zákony a jinými právními předpisy, jejichž ustanovení se vztahují k této smlouvě.
3. Pokud by se některé z ustanovení této smlouvy stalo podle platného práva v jakémkoli ohledu neplatným, neúčinným nebo protiprávním, nebude tím dotčena nebo ovlivněna platnost, účinnost nebo právní bezvadnost ostatních ustanovení této smlouvy. Jakákoli vada této smlouvy, která by měla původ v takové neplatnosti nebo neúčinnosti, bude dodatečně zhojena dohodou účastníků přijetím ustanovení nového a platného, které bude respektovat ujednání a zájem smluvních stran.
4. Veškeré změny této smlouvy je možné činit pouze v písemné formě.
5. Všechny záležitosti a spory vyplývající z této smlouvy se smluvní strany zavazují řešit především smírnou cestou a dohodou ve snaze odstranit nedostatky, které brání plnění smlouvy.
6. Smluvní strany se zavazují vzájemně poskytovat součinnosti při plnění této smlouvy.
7. Smlouva je sepsána v 6 vyhotoveních, z nichž 4 vyhotovení obdrží objednatel a 2 vyhotovení obdrží zhotovitel.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
9. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění objednatel.
10. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy, že si tuto smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly a tato byla sepsána na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nikoli za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují vlastnoruční podpisy.
11. Tato smlouva byla schválena Radou města Brna R7/107 konanou dne 21. 3. 2017.

Příloha smlouvy:
1/ Cenová nabídka

V Brně dne 23. 3. 2017

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor správy majetku
Husova 3, 601 67 Brno
-007 -

objednatel

Ujednání Rady města Brna
konané dne 21. 3. 2017
pověřilo

vedoucího Odboru správy majetku
podpisem této smlouvy

V Brně dne 31. 3. 2017

zhotovitel


FACILITY SERVICES. SERVIS OBJEKTŮ
OLMAN SERVICE s.r.o.
IČ: 26293102, Tel.: 546 223 535
Jakuba Obrovského 1389/1b, 635 00 Brno
olman@olman.cz

PŘÍLOHA č. 1

	cena za 1 m ² bez DPH za 1 den úklidu	vnitřní prostory celkem v m ²	cena za počet m ² bez DPH za 1 den úklidu vnitřních prostorů	cena za počet m ² bez DPH vnitřních prostorů za 1 rok
Kounicova 67a - kanceláře	2,00	90,6	181	45 844
Kounicova 67a - sklady	4,50	74,3	334	4 012
cena celkem za 1 rok (bez DPH)				49 855,80 Kč
cena celkem za 1 rok (vč. DPH)				60 325,52 Kč

V Brně 4.1.2016



Bc. Martin Olejář

Handwritten mark

Handwritten mark