

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) v rámci veřejné zakázky s názvem: „Fotovoltaická elektrárna na střeše sportovně společenského centra Vikýřovice“ (dále jen „Smlouva“)

## I. Smluvní strany

### 1. Obec Vikýřovice

Sídlo: Petrovská 168, 788 13 Vikýřovice

Statutární zástupce: Václav Mazánek, starosta

IČO/DIČ: 00635898 / CZ 00635898

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: [REDACTED]

Osoba oprávněná jednat

ve věcech technických: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

telefon: [REDACTED]

(dále jen „Zadavatel“ nebo též „Objednatel“)

### TOMEX METAL s.r.o.

Sídlo: Horní 1438/80, 700 30 Ostrava – Hrabůvka

Statutární zástupce: Martina Čmelová, jednatel

IČO: 05497281

DIČ: CZ05497281

Zapsán v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě sp. zn. 67786

Bankovní spojení, č. účtu/kód banky: Raiffeisenbank a.s., [REDACTED]

Datová schránka: ajw43qs

Osoba oprávněná jednat

ve věcech technických: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

telefon: [REDACTED]

(dále jen „Dodavatel“ nebo též „Zhotovitel“)

(Zadavatel, resp. Objednatel, a Dodavatel, resp. Zhotovitel, společně dále jen „smluvní strany“ a každý samostatně jako smluvní strana.)

## II. Preambule

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“ a „zveřejněný účet“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
6. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu, způsobem a v termínech touto smlouvou stanovených.
7. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
8. Smluvní strany uzavírají tuto Smlouvu na základě výsledku výběrového řízení na zadání veřejné zakázky s názvem „**Fotovoltaická elektrárna na střeše sportovně společenského centra Vikýřovice**“ (dále jen „Veřejná zakázka“), a to v návaznosti na skutečnost, že nabídka Zhotovitele na realizaci předmětu plnění této Smlouvy byla Objednatelem, jako zadavatelem ve výběrovém řízení na zakázku, vybrána jako nabídka nejvhodnější.
9. Předmětem díla je kompletní provedení a zprovoznění díla „Fotovoltaická elektrárna na střeše sportovně společenského centra Vikýřovice“ v souladu s definicí předmětu zakázky danou zadávacími podmínkami zadávacího řízení na výběr dodavatele veřejné zakázky „Fotovoltaická elektrárna na střeše sportovně společenského centra Vikýřovice“, s nabídkou zhotovitele ze dne 3.3.2024 v rámci uvedeného výběrového řízení a dle podmínek Smlouvy o připojení, která je Příloha č. 1.
10. Zhotovitel je povinen zajistit samotnou realizaci stavebních prací, včetně osazení potřebným vybavením tak, aby odpovídala zhotovené projektové dokumentaci a všem provozním a funkčním parametrům, které jsou uvedeny v nabídce zhotovitele, případně budou dodatečně písemně odsouhlaseny objednatelem. Zhotovitel zbuduje uvedenou stavbu tzv. „na klíč“, tedy včetně zajištění jejího plného zprovoznění, jedno měsíčního zkušebního provozu, obstarání kolaudačního rozhodnutí (souhlasu) potřebného k užívání a provozování daného díla je-li to vyžadováno příslušnou legislativou, případně distributorem.
11. Konkrétní specifikace díla je stanovena
  - a) Projektovou dokumentací,

b) Smlouvou o připojení v příloze č. 1 této smlouvy.

**12.** Zhotovitel je držitelem příslušných oprávnění potřebných k provedení plnění a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle Smlouvy a je tak způsobilý splnit svou nabídku podanou v předmětném výběrovém řízení. Zhotovitel dále prohlašuje, že je schopný dodat předmět Smlouvy za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že Objednatel má značný zájem plnění, které je předmětem Smlouvy v čase a kvalitě dle Smlouvy. Zhotovitel tímto prohlašuje, že tato Smlouva i veškeré plnění a status je a bude po celou dobu plnění v souladu s nabídkou, kterou podal v rámci výběrového řízení na Veřejnou zakázku. Zároveň Zhotovitel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem předmětu plnění, že na předmětu díla neváznou žádná práva třetích osob a že není dána žádná překážka, která by mu bránila s předmětem díla podle této Smlouvy disponovat.

**13.** Zhotovitel prohlašuje, že se před podáním nabídky v plném rozsahu se seznámil s místem provádění díla a dostupnou dokumentací, tvořící přílohu zadávacích podmínek, a že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že k provedení má potřebné odborné znalosti a oprávnění k podnikání a provedení díla zajistí osobami odborně způsobilými.

**14.** Není-li ve Smlouvě uvedeno jinak, není Zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu předmětu Smlouvy bez písemné dohody s Objednatelům ve formě písemného dodatku.

### **III. Předmět Smlouvy**

**1.** Předmětem Smlouvy je dodávka a instalace fotovoltaické elektrárny dle vypracované projektové dokumentace s umístěním na střechu objektu sportovně společenského centra ve Vikýřovicích.

**2.** Předmětem díla je dodávka, instalace a uvedení do provozu předmětu veřejné zakázky (dále jen „FVE“) Objednatel v následujícím rozsahu:

- Dodávka a montáž celého systému. Dodávka a montáž zahrnují dodávku střídačů, fotovoltaických panelů, rozvaděčů, přípravu místa pro instalaci a montáž panelů, rozvaděčů a střídače;
- Monitoring a řízení FVE – zprovoznění a nastavení systému, proškolení, doladění v rámci zkušebního provozu;
- Podporu při případném jednání s třetími stranami (distribuční společnost, stavební úřad atd....) v rámci přípravy realizace systému;
- Revizi systému.

**3.** Předmětem díla je dále:

- vybudování, zprovoznění, vlastní provoz, údržba, likvidace a vyklizení zařízení staveniště,
- zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
- zajištění všech nutných revizí, zkoušek, certifikátů, prohlášení o shodě a jiných souvisejících zkoušek a dokladů,
- likvidaci odpadů včetně poplatků – odvoz odpadů a obalů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, prováděcími předpisy, úhrada poplatků za likvidaci odpadu, doložení dokladu o likvidaci odpadu a obalu v souvislosti se zákonem č. 185/2001 Sb., při přejímacím řízení,
- dodržení podmínek uvedených v závazných stanoviscích dotčených orgánů,
- všechna plnění a veškeré práce či další činnosti, byť nejsou v této Smlouvě uvedené, pokud jejich provedení je nebo se stane nezbytným k řádnému provedení díla.

4. Předmět plnění je blíže a podrobně specifikován v projektové dokumentaci, kterou zpracovala společnost MORAVEC group s.r.o., Dolnostudenská 1293/8, 787 01 Šumperk, IČO: 26861160.
5. Předmět díla (plnění zhotovitele) je vymezen touto smlouvou včetně všech jejích příloh.
6. Jestliže ze zadávací dokumentace k veřejné zakázce nebo nabídky zhotovitele vyplývají zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu této smlouvy, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a zhotovitel je povinen je dodržet.
7. Objednatel se tímto zavazuje Zhotoviteli předat potřebnou dokumentaci k provedení předmětu díla, a to v termínech stanovených ve smlouvě o připojení. Dokumentace musí být předložena před zahájením realizace. Za správnost a úplnost příslušné dokumentace odpovídá Objednatel.
8. Zhotovitel je při realizaci díla povinen provádět všechny práce v souladu s nařízením vlády č. 163/2002 Sb., v platném znění a v souladu s příslušnými normami ČSN platnými v době provádění díla, které se takto sjednávají pro dílo podle této Smlouvy jako závazné. Dále je Zhotovitel povinen dodržovat příslušné závazné právní předpisy, zejména bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na pracovišti a zákon č. 309 / 2006 Sb., pokud se na dílo podle této Smlouvy a jeho realizaci vztahuje.
9. Zhotovitel je povinen udržovat na předaném staveništi a v jeho okolí pořádek a čistotu. Je povinen odstraňovat nečistoty a odpady, které vznikly jeho činností a zacházet s nimi ve smyslu obecně platných předpisů.

#### **IV. Doba plnění**

---

1. Zhotovitel se zavazuje provést předmět díla v následujících termínech stanovených smlouvou o připojení.
2. Provádění samotné montáže FVE se bude řídit časovým harmonogramem, který zhotovitel navrhne před zahájením montáže a který bude respektovat základní parametry dané zadávacími podmínkami a touto smlouvou (končený termín dokončení díla), a je pro zhotovitele závazný. Harmonogram bude zahrnovat souběh všech činností prováděných zhotovitelem a další činnosti rozhodně pro plnění zakázky ode dne uzavření této smlouvy až do dne předání řádně dokončeného díla objednateli (zejména uzavření smluvního vztahu, předání staveniště, provádění stavebních prací, převímka dokončených stavebních prací, převímka dokončeného díla, objednáci a dodavatelské či poddodavatelské lhůty souvisejících dodávek technologií, technologické a jiné přestávky, případné správní a jiné lhůty a ostatní okolnosti vyplývající z plnění zakázky a ovlivňující činnosti zhotovitele. Za věcnost, správnost a použitelnost harmonogramu odpovídá zhotovitel. Zhotovitel je povinen udržovat harmonogram v aktualizované podobě. Zhotovitel je oprávněn po předchozím vyrozumění objednatele měnit posloupnost provádění prací uvedených v harmonogramu směřujících k dodržení smluvených termínů. Případné změny takového harmonogramu musí být písemně odsouhlaseny objednatelem.
3. Objednatel je oprávněn provádění díla kdykoliv přerušit, omezit nebo ukončit písemným oznámením zhotoviteli, které může být učiněno i formou zápisu ve stavebním deníku, a to bez jakékoliv sankce či povinnosti náhrady újmy či vzniklých nákladů vůči zhotoviteli. O dobu takového přerušování se pak prodlouží termín dokončení díla či jeho příslušné části. V případě, že přerušování provádění díla bylo vyvoláno faktem, že zhotovitel neprovádí dílo v souladu s

podmínkami této smlouvy, termín dokončení díla se o dobu přerušování provádění prací do doby zjednání nápravy ze strany zhotovitele neprodlouží.

**4.** V případě, že objednatel omezí rozsah provádění díla zhotovitelem nebo provádění díla zhotovitelem ukončí, bude mít zhotovitel nárok na úhradu doposud řádně dokončených a provedených částí díla a účelně vynaložených nákladů na řádné provedení prací a dodávek u doposud nedokončených částí díla. Smluvní strany zejména ujednávají, že zhotovitel v takovém případě nebude mít nárok na úhradu ceny jím pořízeného materiálu a zařízení, které nebudou objednateli předány za účelem využití k dokončení díla nebo které nebudou pro dokončení díla využitelné (z důvodu nevhodnosti či vadnosti). Zhotovitel dále nebude mít nárok na úhradu nákladů, které při provádění díla vynaložil bez toho, aby takto uhrazených služeb nebo pořízených věcí bylo účelně využito k dokončení díla (kupříkladu pronájem lešení po dobu, kdy toto nebylo využíváno k provádění díla a podobně). Zhotovitel rovněž nebude mít nárok na úhradu nákladů na pořízení zařízení či materiálu, u kterých neprokáže, že je při obvyklých podmínkách podnikání v jeho oboru nemůže využít při provádění jiných zakázek v rámci jeho podnikatelské činnosti (jedná se zejména o obvyklé materiály běžně využívané při své činnosti). Zhotovitel rovněž nebude mít nárok na úhradu nákladů na pořízení materiálu nebo zařízení, které bez spravedlivého důvodu nepořídil bezprostředně před tím, než měly být aplikovány nebo instalovány při provádění díla nebo u kterých neprokáže, že jím byly zakoupeny výhradně pro potřeby provádění díla dle této smlouvy.

**5.** V souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ si objednatel vyhrazuje právo po dobu trvání překážky přerušit plnění předmětu této smlouvy a zastavit běh doby plnění dle od odst. 1 písm. b) a d) tohoto článku smlouvy, a to v těchto případech:

- omezení postupu prací vlivem nepříznivých klimatických podmínek, tj. v případě, že nebude zjevně možné vlivem klimatických podmínek pokračovat v pracích dle harmonogramu výstavby, aniž by došlo k porušení právních/bezpečnostních předpisů nebo technických/technologických norem.
- v případě vzniku překážek ze strany dotčených orgánů státní správy, ze strany vlastníků dotčených a sousedních parcel, nebo vlastníků (správců) dopravní a technické infrastruktury, bránících zhotoviteli v plnění jeho závazků vyplývajících z této smlouvy, kterým zhotovitel jednajícím s náležitou péčí nemohl zabránit,

**6.** V těchto případech bude se zhotovitelem jednáno o možnosti stavění běhu doby plnění dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Omezení postupu prací dle tohoto odstavce bude posuzováno ve vztahu k možnosti provádění díla dle předepsaných technologických postupů. Doba, na kterou se běh doby plnění dle odst. 1 tohoto článku smlouvy staví, bude zahájena zápisem do stavebního deníku a ukončena výzvou objednatele k opětovnému zahájení prací, uvedenou ve stavebním deníku. Oba tyto zápisy ve stavebním deníku musí být odsouhlaseny a podepsány osobou oprávněnou jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I odst. 1 této smlouvy. Stavění doby plnění sjednané výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě. Přerušování prací z důvodů stavění doby plnění však není dotčena povinnost zhotovitele zajistit hlídání staveniště a zajistit rozpracované dílo proti poškození.

**7.** Smluvní strany se dohodly, že se doba pro provedení díla prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo prováděno v důsledku okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy, již byl Zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů Zhotovitele.

**8.** Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani Objednatel ani Zhotovitel, dojde k situaci, že termín plnění (nebude možné dodržet, prodloužuje se termín o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění provádět. Prodloužení termínu provedení plnění bude v tomto případě řešeno formou písemného dodatku ke Smlouvě.

## V. Místo plnění

1. Místem plnění je Sportovně společenské centrum Vikýřovice, Sokolská 391, 788 13 Vikýřovice, p.č. st. 1098, k.ú. Vikýřovice.

## VI. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena na základě nabídky zhotovitele, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Cena díla je stanovena jako cena pevná a jejím podkladem není položkový rozpočet. Sjednaná cena zahrnuje veškeré činnosti a náklady, nutné pro realizaci díla v celém rozsahu, jak je definováno v čl. II a III. této smlouvy. V případě ukončení této smlouvy před skončením realizace díla bude při stanovení ceny doposud dodaného plnění vycházeno z cenové kalkulace, která je součástí nabídky zhotovitele, a dále navazujícího položkového rozpočtu, který bude zpracován ve smyslu čl. II a III. této smlouvy.

2. Smluvní strany se na základě nabídky zhotovitele dohodly, že celková cena díla činí:

<b>Cena bez DPH</b>	<b>396.073,- Kč</b>
<b>DPH</b>	<b>83.175,33 Kč</b>
<b>Cena celkem vč. DPH</b>	<b>479.248,33 Kč</b>

3. K ceně bude připočtena DPH v zákonné výši ke dni vystavení daňového dokladu. DPH na výstupu bude vykázána a odvedena v souladu s platným zněním zákona o DPH. Objednatel pro dané plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani.

4. STANOVENÁ A ODSOUHLASENÁ CENA JE CENOU PEVNOU, tj. zahrnuje realizaci kompletního díla na klíč a vychází z položkového rozpočtu. Součástí ceny díla je i odměna zhotovitele za splnění všech ostatních jemu stanovených povinností dle této smlouvy. Sjednanou cenu mohou strany svou dohodou změnit v případě, že dojde na základě dohody stran ke změně předmětu díla tak, jak je popsáno v této smlouvě.

5. Cena za dílo uvedená v odst. 2 tohoto článku smlouvy je cenou nejvýše přípustnou a lze ji změnit pouze v případě:

### **MÉNĚPRACÍ**

- a) nebude-li některá část díla v důsledku dohody smluvních stran provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle soupisu prací,

### **VÍCEPRACÍ**

- b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou dodatečných prací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo soupisu prací. Cena za vícepráce bude stanovena součtem nákladů jednotlivých položek víceprací, přičemž pro stanovení jejich jednotkové ceny se použije níže uvedený způsob naceňování:
- pro položky vyskytující se v soupise prací projektové dokumentace této smlouvy, tzv. existující položky (např. v rámci víceprací se nárokuje větší množství výměry) se jednotková cena položek bude účtovat podle odpovídající jednotkové ceny uvedené v soupisu prací. Pokud ovšem byla jednotková cena existující položky v soupisu prací stanovena odkazem a kódem podle konkrétní cenové soustavy (standardizovaného

ceníku), bude zhotovitelem provedeno a doloženo porovnání jednotkové ceny existující položky s ceníkovou cenou podle této cenové soustavy v její aktuální cenové úrovni. Výsledná jednotková cena u takové položky bude potom stanovena použitím nižší jednotkové ceny z tohoto porovnání.

- pro položky tzv. nové, které se nevyskytují v soupise prací zhotovené projektové dokumentace se jednotková cena položek bude účtovat podle cenové soustavy v níž je zpracována příslušná část výkazu výměr v její aktuální cenové úrovni.
- V případech týkajících se instalace FVE doloží zhotovitel individuální kalkulaci jednotkové ceny. Jednotková cena nové položky tak bude stanovena na základě dohody objednatele a zhotovitele. Objednatel je v tomto případě oprávněn ověřit přiměřenost jednotkové ceny nezávislým subjektem.

### **ZMĚNY VÝŠE DPH**

- c) v případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.

**6.** Zhotovitel je povinen zpracovat veškeré změnové listy a dále oceněné soupisy méněprací a víceprací dle odst. 3 tohoto článku smlouvy a předložit je ke kontrole, k vyjádření a k odsouhlasení. Součástí takto oceněných soupisů bude i výkaz výměr s uvedením postupu výpočtu množství.

**7.** Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

**8.** Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby jeho protokolárního předání objednateli po řádném dokončení instalace FVE. Vlastníkem díla je po celou dobu provádění díla objednatel, vyjma těch materiálů a zařízení, která ještě nebyla do díla zabudována nebo instalována a ze strany objednatele ještě nedošlo k úhradě jejich ceny (viz případný položkový rozpočet díla a jemu odpovídající fakturace zhotovitele).

**9.** Cena díla bude zhotovitelem objednateli účtována v souladu s harmonogramem čerpání ceny díla, který je součástí zadávacích podmínek a nabídky zhotovitele. Předpokladem pro úhradu účtované části ceny díla je předchozí písemné odsouhlasení provedení (případně i akceptaci a převzetí) účtovaných částí díla objednatel. Takový písemný souhlas musí být vždy přílohou příslušné faktury.

**10.** Zálohy na platby nejsou sjednány.

**11.** Podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:

- a) číslo smlouvy objednatele, IČO objednatele,
- b) předmět smlouvy, tj. text „xxxxxxxxx – část .....(doplněno dle čl. II. nebo III. této smlouvy)“,
- c) označení banky a číslo zveřejněného účtu, na který musí být zapláceno,
- d) lhůtu splatnosti faktury,
- e) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
- f) přílohou konečné faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle této smlouvy obsahující prohlášení objednatele, že dílo (jeho část) přejímá. Součástí konečné faktury bude rekapitulace vystavených faktur a rekapitulace veškerých provedených prací, která



bude zpracována v souladu s odsouhlaseným soupisem prací.

**12.** V souladu s ustanovením zákona o DPH sjednávají smluvní strany plnění v rozsahu skutečně provedeného plnění, a to při instalaci FVE za kalendářní měsíc. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem v soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu, včetně dohody o ocenění, se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den měsíce.

**13.** Nedílnou součástí faktury bude soupis provedených prací a zjišťovací protokol - obojí podepsané zhotovitelem a odsouhlasené objednatelem.

**14.** V případě dodatečných prací fakturovaných na základě dodatků uzavřených k této smlouvě (vícepráce) bude soupis těchto prací tvořit samostatnou přílohu faktury.

**15.** Lhůta splatnosti jednotlivých faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.

**16.** Doručení faktury se provede osobně na sekretariátě zhotovitele oproti podpisu potvrzující převzetí, doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo prostřednictvím datové schránky.

**17.** Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:

- nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
- budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,
- bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

**18.** Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu faktury a znovu ji doručí objednateli. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení objednatelem vrácené vadné faktury.

**19.** Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

**20.** Objednatel, příjemce plnění, prohlašuje, že plnění, které je předmětem smlouvy, nepoužije pro svou ekonomickou činnost, ale výlučně pro účely související s jeho činností při výkonu veřejné správy, při níž se nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona o DPH). Z uvedeného důvodu se na toto plnění nevztahuje režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e uvedeného zákona a zhotovitelem bude vystavena faktura za zdanitelné plnění včetně daně z přidané hodnoty.

**21.** Objednatel uplatní institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uhradí v termínu splatnosti faktury stanoveném dle smlouvy přímo na osobní depozitní účet zhotovitele vedený u místně příslušného správce daně v případě, že:

- zhotovitel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“ jako nespolehlivý plátce, nebo
- zhotovitel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení, nebo
- bankovní účet zhotovitele určený k úhradě plnění uvedený na faktuře nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“.



**22.** Tato úhrada bude považována za splnění části závazku odpovídající příslušné výši DPH sjednané jako součást smluvní ceny za předmětné plnění. Objednatel nenesie odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně zhotoviteli v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně

**23.** Splatnost faktur je dohodnuta do 30 dnů po jejich obdržení objednatel.

**24.** Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se zhotovitel stane ve smyslu ust. § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla, co do částky odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou.

**25.** Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, kdy poddodavatel zhotovitele během provádění díla dle této smlouvy objednateli doloží, že provedl příslušnou část díla (konkrétní práce), na úhradu jejíž ceny vznikl zhotoviteli ve smyslu této smlouvy nárok vůči objednateli, a zároveň doloží, že je zhotovitel vůči němu v prodlení s úhradou ceny takových prací či je v prodlení s úhradou ceny prací při provádění díla dle této smlouvy vůči jiným poddodavatelům podléjícím se na provádění díla, může objednatel na místo úhrady ceny prací, na jejichž úhradu vznikl zhotoviteli do té doby nárok ve smyslu této smlouvy, přímo zhotoviteli, poskytnout finanční plnění až do výše ceny poddodavatelem provedených prací při plnění veřejné zakázky přímo poddodavateli. V takovém případě se poskytnuté plnění poddodavateli bude považovat za plnění na úhradu ceny provedených prací přímo zhotoviteli. Takový postup je však objednatel vždy povinen předem projednat se zhotovitelem a dát mu možnost doložit, že nemá splatné závazky vůči příslušnému poddodavateli či že za splnění svých závazků vůči příslušnému poddodavateli poskytl takovému poddodavateli přiměřené záruky. Plnění dle tohoto článku objednatel poddodavateli neposkytne, pokud by takový postup odporoval předloženým dokladům či zásadám slušnosti. V případě pochybností je však objednatel oprávněn zadržet příslušnou platbu až do doby, kdy o nároku příslušného poddodavatele vůči zhotoviteli pravomocně rozhodne soud.

## **VII. Součinnost smluvních stran**

**1.** Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci plnění dle podmínek stanovených Smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením Smlouvy.

**2.** Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.

**3.** Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle Smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených Smlouvou pro naplnění Smlouvy, k ochraně Zadavatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne Zadavateli veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

**4.** Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na plnění této smlouvy v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona o zaměstnanosti a Zákoníku práce, a to vůči všem osobám,

které se na plnění smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda bude dle této smlouvy plněno prodávajícím či jeho poddodavatelem.

5. Zhotovitel se dále zavazuje po celou dobu trvání smlouvy zajistit u sebe a svých poddodavatelů dodržování zákona č. 198/2009 Sb., o rovném zacházení a o právních prostředcích ochrany před diskriminací a o změně některých zákonů (antidiskriminační zákon). Současně se zhotovitel se zavazuje, že na realizaci zakázky se budou podílet pouze jeho zaměstnanci, agenturní zaměstnanci, živnostníci či další osoby, které jsou vedeny v příslušných registrech, zejména živnostenském rejstříku, registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR a k výkonu pracovní činnosti. Dále tyto osoby musí být proškoleny z problematiky BOZP dle účinné legislativy. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel má právo provést kontrolu výše uvedeného požadavku a případná zjištění poskytnout příslušným orgánům veřejné moci ČR. Tato povinnost zhotovitele platí bez ohledu na to, zda bude plnění dle této smlouvy prováděno zhotovitelem či jeho poddodavatelem.

## VIII. Předání a převzetí díla

1. Dílo je dokončeno Zhotovitelem a předáno objednateli dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla.

2. Dílo může být předáno i po částech, a to v souladu s předloženým harmonogramem realizace FVE.

3. Objednatel se zavazuje dokončené dílo bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V této smlouvy. Vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady a drobné ojedinělé nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani užívání předmětu díla podstatným způsobem neomezují.

4. K převzetí dokončeného díla vyzve Zhotovitel Objednatele písemně, a to alespoň 5 pracovních dnů předem. Výzvu k převzetí díla je Zhotovitel oprávněn učinit teprve poté, co bude dokončen předmět díla v rozsahu stanoveném touto Smlouvou a poté, co bude provedena garanční zkouška díla dle odst. 3. tohoto článku; následně organizuje a řídí proces předání a převzetí díla objednatel.

5. Zhotovitel se zavazuje po dokončení díla (před jeho předáním Objednateli) realizovat na díle nainstalovaném a zprovozněném **v místech plnění zkoušku funkčnosti díla**, kterou Zhotovitel při prvním spuštění díla prokáže, že dílo je k tomuto okamžiku plně funkční (dále pouze „zkouška díla“). K účasti na zkoušce díla je Zhotovitel povinen Objednatele s dostatečným předstihem, nejméně však 3 dny předem, vyzvat.

Zkouška díla bude považována za úspěšnou pouze v případě, že dílo bude zcela splňovat požadavky stanovené touto Smlouvou, příslušnými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy. V případě, že dílo nebude zcela splňovat takto stanovené požadavky, je Zhotovitel oprávněn opakovat provedení zkoušky díla (po předchozím odstranění důvodu selhání první takovéto zkoušky díla), a to nejpozději do 14 dnů od první neúspěšné zkoušky díla a zároveň písemně informovat Objednatele o důvodech selhání první zkoušky díla. V případě, že zkouška díla nebude úspěšná ani na druhý pokus, je Objednatel oprávněn dohodnout si z těchto důvodů se Zhotovitelem konání další zkoušky díla nebo od této Smlouvy odstoupit. Provedení této další zkoušky díla, jakož i následná práva Zhotovitele, budou stejná jako po provedení první zkoušky díla, avšak navíc je Objednatel oprávněn zprovoznit dílo zcela na náklady Zhotovitele sám či třetí osobou, a to bez újmy svých práv z této Smlouvy (tj. ze záruky za jakost). Úspěšné provedení zkoušky díla Objednatel potvrdí formou podpisu protokolu o řádné realizaci zkoušky díla a je podmínkou protokolárního převzetí díla Objednatelem dle tohoto článku. Náklady zkoušky díla včetně opakovaných zkoušek díla nese v plném rozsahu Zhotovitel.

6. Protokol bude obsahovat:
- označení předmětu díla,
  - označení objednatele a zhotovitele díla,
  - číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků,
  - datum ukončení záruky za jakost na dílo,
  - soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
  - datum zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
  - seznam převzaté dokumentace od zhotovitele,
  - prohlášení objednatele, že dílo přejímá (nepřejímá),
  - datum a místo sepsání protokolu,
  - v případě, je-li dílo přebíráno s vadami a nedodělkami, uvedení, že je dílo přebíráno s výhradami a seznam vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, včetně uvedení lhůty k odstranění těchto vad,
  - jména a podpisy zástupců objednatele, zhotovitele.
7. Smluvní strany tímto vylučují aplikaci ust. § 2605 odst. 2 občanského zákoníku na svůj právní vztah založený touto smlouvou.
8. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u řízení o předání a převzetí díla veškeré doklady nezbytné k řádnému předání díla. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání. Pokud jsou v této Smlouvě použity termíny ukončení díla nebo den předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu předávacího protokolu.
9. Zhotovitel předá Objednateli nejpozději při zahájení přejímacího řízení následující doklady (jsou-li relevantní):
- a) číslovaný seznam veškerých předaných dokladů potvrzený oprávněným zástupcem Zhotovitele s uvedením pořadového čísla dokladu a počtu jednotlivých listů každého dokladu;
  - b) 2 ks vyhotovení projektové dokumentace se zakreslením skutečného provedení stavby, označené Zhotovitelem „Skutečné provedení stavby“, které vyhotoví Zhotovitel zakreslením od ruky do původní PD;
  - c) stavební deníky;
  - d) doklady o výsledcích předepsaných zkoušek a zkušebním provozu vyžadované zákonem, normami a příslušným stavebním úřadem či investorem jako (pokud jsou relevantní; bylo-li dané zařízení stavbou dotčeno):
    - revize el. rozvodů a zařízení;
    - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách zařízení;
    - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků zejména atesty, prohlášení o shodě a doklady o vhodnosti použitých materiálů;
    - návody k užívání, k obsluze a údržbě v českém jazyce, doklad o zaškolení určených pracovníků Objednatele a provozovatele k údržbě a provozování zařízení,
    - doklady o nakládání s odpady a doklady o likvidaci a uložení odpadů dle platných zákonů;
    - další závažné doklady týkající se výstavby a vzniklé v souvislosti s ní.
10. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, a to včetně drobných vad či nedodělků, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, technickou specifikací, touto Smlouvou, platnými technickými normami a obecně závaznými předpisy.
11. O průběhu přejímacího řízení pořídí Objednatel zápis (protokol) o předání a převzetí díla odsouhlasený a podepsaný oběma smluvními stranami, ve kterém se mimo jiné uvede i prohlášení Objednatele o převzetí nebo nepřevzetí díla a soupis případných drobných vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, a pokud se Objednatel rozhodne dílo převzít i s takovými případnými

drobnými vadami a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla  
Pokud Objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu své důvody.

**12.** Součástí předání a převzetí díla bude i předání a převzetí potřebné dokumentace dle tohoto článku, tj. příslušných atestů materiálů a výrobků, protokolů o zkouškách, revizních zpráv, záručních listů a ostatních dokumentů potřebných k řádnému provozu díla.

**13.** Vlastnictví k předmětu díla přechází na Objednatele jeho předáním a převzetím. Do řádného předání a převzetí díla nese Zhotovitel veškerá rizika ze ztráty, zcizení, zničení či poškození díla či jeho součástí včetně vnesených a nezabudovaných materiálů a dodávek.

**14.** Zhotovitel vyklidí staveniště do jednoho týdne po dokončení díla bez vad a nedodělků.

## **IX. Odpovědnost za vady**

---

- 1.** Dílo má vadu, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě.
- 2.** Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatel, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatel, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatel, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí, neprokáže-li zhotovitel opak.
- 3.** Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce pro instalaci FVE a s ní souvisejícími pracemi 60 měsíců na provedené práce a dodávky, (dále též „záruční doba“). Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla či jeho části objednatel. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené dále v tomto článku smlouvy.
- 4.** Výjimky ze záruky:  
U dodaných technologických zařízení a materiálů, u kterých jejich výrobci, nebo dodavatelé, nebo příslušný právní předpis stanoví záruku kratší než 60 měsíců, bude Zhotovitelem poskytnuta záruka v délce nejméně 24 měsíců, s výjimkou tzv. spotřebního materiálu, např. žárovky, zářivky, pojistky atd. Seznam všech těchto výrobků a materiálů s kratší záruční dobou bude zvlášť definován a předán Objednateli jako přílohu předávací dokumentace dle čl. VIII. Odst. 5. Pokud není výše uvedené v předávací dokumentaci přiloženo, má se za to, že na všechny výrobky kromě spotřebního materiálu bude poskytnuta záruka v délce trvání 60 měsíců.
- 5.** Vady a nedodělky díla z vadného plnění a dále také vady, které se projeví během záruční doby, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně, a to včetně všech potřebných náhradních dílů a dalšího materiálu.
- 6.** Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
  - a) e-mail: info@greensystem.cz, nebo
  - b) adresu: Dr. Martínka 167, 739 44 Brušperk.cz, nebo
  - c) do datové schránky: ajw43qs
- 7.** Objednatel má právo na odstranění vady opravou; je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby plnění má objednatel.

8. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Vada bude odstraněna nejpozději do 30 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě. K dohodám dle tohoto odstavce je oprávněna pouze osoba oprávněná jednat za objednatele.
9. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná Objednatelům v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
10. Objednatel je povinen nahlásit prodávajícímu zjištěné vady písemně formou reklamačního protokolu. V něm popíše specifikaci závady. Pokud bude Objednatel požadovat odstranění vady prodávajícím, zavazuje se prodávající započít s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu a bez zbytečného odkladu tyto odstranit, a to na své náklady. V případě, že se strany nedohodnou jinak, je povinen prodávající odstranit vady vždy do tří pracovních dnů od nahlášení. Prodávající je povinen odstranit vadu i v případě, kdy neuznává, že za vady odpovídá, ve sporných případech nese prodávající náklady až do rozhodnutí o reklamaci.
11. V případě, že Objednatel bude požadovat odstranění vady prodávajícím a tento neodstraní nahlášené vady ve stanovené lhůtě, je Objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady prodávajícího bez vlivu na poskytnutou záruku.
12. Objednatel je povinen reklamaci vady zařízení uplatnit u Zhotovitele prokazatelně a bez zbytečného odkladu.
13. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu realizace díla až do okamžiku převzetí díla objednatelům a odstranění případných vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem min. 1 mil. Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku a zdraví třetích osob.
14. Zhotovitel je povinen předat objednateli při podpisu této smlouvy a dále na vyžádání objednatelům kdykoliv v průběhu provádění díla kopie pojistných smluv na požadovaná pojištění dle této smlouvy, včetně všech dodatků nebo certifikáty příslušných pojišťoven prokazující existenci pojištění po celou dobu provádění díla (dobu trvání pojištění, jeho rozsah, pojištěná rizika, pojistné částky, roční limity a sublimity plnění a výši spoluúčasti). Certifikát dle předchozí věty nesmí být starší jednoho měsíce.
15. Kopii pojistné smlouvy či smluv byly zhotovitelem předány objednateli při podpisu Smlouvy.

## **X. Úroky z prodlení a sankce**

1. Pro případ porušení níže uvedených smluvních povinností si dohodly strany Smlouvy ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. občanského zákoníku níže uvedené smluvní pokuty, jejichž sjednáním není dotčen nárok Objednatelů na náhradu újmy způsobené porušením povinností, utvrzené smluvní pokutou. Pohledávka Zadavatele na zaplacení smluvní pokuty může být započítána s pohledávkou Zhotovitele na zaplacení ceny.
2. Pokud Zhotovitel neodstraní vadu díla v dohodnutém termínu, nejpozději však do 20 dnů od nahlášení vady Objednatelům, je povinen zaplatit Objednatelům smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla i za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení Objednatelů s placením faktury uhradí Objednatel Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,4 % z nezaplacené částky i za každý započatý den prodlení.

4. Smluvní pokuty, sjednané touto Smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
5. Dle výslovné dohody smluvních stran, lze sankce (smluvní pokuty, úroky z prodlení apod.) vzniklé na základě této smlouvy, uplatnit nejpozději do 90 dnů ode dne, kdy nárok na vyúčtování majetkové sankce vznikl. Marným uplynutím této lhůty nárok na zaplacení sankce zaniká.
6. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana do 30 dnů od jejich zjištění a druhá strana je povinna smluvní pokutu uhradit do 30 dnů od obdržení daňového dokladu – faktury. Totéž se týká úroků z prodlení.
7. Zhotovitel odpovídá za to, že platby poskytované objednatelem dle této smlouvy nebudou přímo nebo nepřímo ani jen zčásti poskytnuty osobám, vůči kterým platí tzv. individuální finanční sankce ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska a které jsou uvedeny na tzv. sankčních seznamech (dle příloh č. 1 obou nařízeních); bude-li kterékoli z nařízeních v budoucnu nahrazeno jinou legislativou obdobného významu, uvedená povinnost se uplatní obdobně.
8. Zhotovitel je povinen objednatele bezodkladně informovat o jakýchkoliv skutečnostech, které mohou mít vliv na odpovědnost zhotovitele dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Zhotovitel je současně povinen kdykoliv poskytnout objednateli bezodkladnou součinnost pro případné ověření pravdivosti informací dle odst. 1 tohoto článku smlouvy.
9. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy; odstoupení se však nedotýká povinností zhotovitele vyplývajících ze záruky za jakost, odpovědnosti za vady, povinnosti zaplatit smluvní pokutu, povinnosti nahradit škodu a povinnosti zachovat důvěrnost informací souvisejících s plněním dle této smlouvy.
10. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 250.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.

## **XI. Odstoupení od smlouvy**

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od Smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo Smlouva. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Odstoupením od Smlouvy zanikají práva a povinnosti stran ze Smlouvy pro dosud nesplněnou část závazku, s výjimkou nároku na náhradu újmy vzniklé porušením Smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.
2. Smluvní strany Smlouvy se dohodly, že podstatným porušením Smlouvy se rozumí zejména:
  - jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Prodávajícího.
3. Zadavatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že nezíská účelovou dotaci na spolufinancování předmětu Smlouvy, a tedy nedojde k uzavření nebo v případě, že Zadavateli bude dotace krácena.



4. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy pouze při splnění alespoň jedné z následujících podmínek:

- a) jestliže Zhotovitel hrubým způsobem neplní podmínky Smlouvy, zejména pokud překračuje lhůty plnění vyplývající z časového harmonogramu nebo termín předání díla, jak vyplývá z této Smlouvy, o dobu delší než 60 kalendářních dnů a byl na existenci vůle Objednatele odstoupit od Smlouvy upozorněn písemnou výstrahou a nezjednal nápravu ani do 10 dnů od doručení výstrahy;
- a) jestliže na majetek Zhotovitele byl prohlášen konkurz nebo Zhotovitel ztratil oprávnění k podnikatelské činnosti;
- b) byly splněny zákonné možnosti pro odstoupení od Smlouvy dle občanského zákoníku.

5. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy, pokud se Objednatel ocitne v prodlení s úhradou i jen jediného daňového dokladu po dobu delší než 15 dnů, počínaje dnem splatnosti příslušného daňového dokladu. Náhrada škody, včetně její části, smluvní pokutu (úrok z prodlení) převyšující, tím není dotčena. Dále je Zhotovitel oprávněn odstoupit od Smlouvy na základě uplatnění ustanovení občanského zákoníku.

## **XII. Závěrečná ustanovení**

1. Tuto Smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze výslovným oboustranně potvrzeným písemným ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci obou stran, tedy dodatkem k této Smlouvě. Rovněž veškeré případy omezení rozsahu díla, nebo jeho rozšíření nad rámec této Smlouvy budou odsouhlaseny zástupci obou smluvních stran dodatkem ke Smlouvě. Bez splnění této podmínky nelze uplatňovat právo na snížení, resp. zvýšení ceny.

2. Pokud nebylo v této Smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající občanským zákoníkem.

3. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.

4. Zhotovitel je v případě naplnění skutečnosti dle předchozího odstavce povinen dodržet a postupovat dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), zejména umožnit výkon veřejnosprávní kontroly a poskytnout veškerou potřebnou součinnost poskytovateli a všem příslušným orgánům při výkonu jejich kontrolních oprávnění.

5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu osobami oprávněnými Smlouvu uzavřít, stejně tak i účinnosti, není-li zvláštním předpisem stanoveno jinak.

6. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost Smlouvy a prohlašují, že si Smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek.

7. Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená Smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené Objednatelem, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení této Smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této Smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené ve výše uvedené Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.



**8.** Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji některý z účastníků podepíše s jakoukoli změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.

**9.** Smluvní strany podpisem této smlouvy berou na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, dle zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Zároveň smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádné z ustanovení této smlouvy nepovažují za obchodní tajemství a podpisem této smlouvy bezvýhradně souhlasí s jejím uveřejněním včetně jejích změn a dodatků.

**10.** Tato smlouva může být vyhotovena v elektronické podobě s připojenými elektronickými podpisy smluvních stran. V takovém případě každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu podepsala osoba, která jedná jejím jménem a která má právo připojit uznávaný, resp. v případě objednatele kvalifikovaný, elektronický podpis, který splňuje požadavky ust. § 6 odst. 2 zákona č. 279/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v platném znění, a že v případě, kdy byl elektronický dokument podepsán způsobem podle ust. § 5 téhož zákona, byl tento dokument opatřen elektronickým časovým razítkem podle ust. § 11 zákona. Pro případ, že by tato smlouva byla uzavřena v listinné podobě platí, že smlouva bude vyhotovena ve třech stejnopisech, každý s platností originálu, kdy dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel. Každý stejnopis Smlouvy bude obsahovat pevně připojené přílohy nebo volné – na technickém nosiči dat (bude podepsán permafíxem), bude smluvními stranami parafována každá strana těchto dokumentů s výjimkou poslední strany Smlouvy (bez příloh), kde bude Smlouva podepsána osobami oprávněnými jednat za smluvní strany.

**11.** Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Smlouva o připojení

Příloha č. 2: Harmonogram realizace

Doložka

Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů: Objednatel je oprávněn uzavřít tuto smlouvu na základě usnesení č. 8 přijatém na 42. schůzi konané dne 25.03.2024

Vikýřovice dne



za objednatele  
Václav Mazánek, starosta

Ostrava dne



za zhotovitele  
Martina Čmelová, jednatel





#### Instalované výrobní zařízení

	INST. VÝKON [kW]	DRUH [asyn., syn.]	TYP
TYP č. 1	19,680	Fotočlánkový se střídačem	FVE na objektu - CFV

4) Místo připojení výrobní k distribuční soustavě - hranice vlastnictví

- místo připojení: HDS V PILÍŘI
- hranice vlastnictví: HDS
- spínací prvek k odpojení výrobní: POJISTKA

5) Způsob a provedení měření elektřiny

- typ měření: B
- umístění měřících zařízení (měřící místo): fasáda
- přístupnost měřícího zařízení: [ ] Z veřejného prostranství [ X ] Za součinnosti Výrobce
- dodávka a odběr elektřiny bude měřen měřícím zařízením PDS
- převod měřících transformátorů proudu (jsou-li instalovány): A; vlastníkem měřících transformátorů proudu (jsou-li instalovány) je Výrobce

6) Jestliže se údaje uvedené v odstavci 2) až 5) liší od údajů uvedených v Žádosti o připojení nebo v TPP, platí údaje uvedené v odstavci 2) až 5)

7) Termín připojení

PDS připojí výrobní k distribuční soustavě ke dni prvního paralelního připojení výrobní k síti podle PPDS, a to takto:

- Výrobce je povinen učinit vše potřebné k tomu, aby z jeho strany nic nebránilo připojení výrobní k distribuční soustavě, a požádat o první paralelní připojení v termínu do 7. 8. 2024. Jestliže z důvodu nezávislého na vůli Výrobce vznikne na straně Výrobce překážka, která mu brání ve splnění jeho povinností, smluvní strany uzavřou dodatek k této smlouvě, jehož předmětem bude prodloužení této lhůty o nezbytně nutnou dobu, za podmínky, že existenci této překážky bez zbytečného odkladu Výrobce oznámil a prokázal PDS a vyzval jej k uzavření dodatku.
- Pro náležitosti žádosti Výrobce o první paralelní připojení, jakož i pro způsob a lhůtu připojení, platí ustanovení části 12 (UVEDENÍ DO PROVOZU) přílohy č. 4 PPDS. Lhůta pro připojení nezačne běžet dříve, než Výrobce splní své povinnosti podle čl. V odst. 2) a 3). Výrobce je povinen umožnit PDS provedení prohlídky a kontroly výrobní a stanovených zkoušek nezbytných pro její první paralelní připojení. V případě, že PDS na základě výsledků prohlídky zařízení podle části 12 přílohy č. 4 PPDS uvede v protokolu o splnění technických podmínek pro uvedení výrobní do provozu, že Výrobna nemůže být provozována paralelně s distribuční soustavou, uplatní se pro další postup směřující k připojení pravidla pro první paralelní připojení výrobní podle části 12.1 přílohy č. 4 PPDS obdobně.

8) PDS provede kontrolu podle odstavce 7 písm. b) v nezbytném rozsahu požadovaném PPDS pro připojení výrobní; tato kontrola PDS nenahrazuje kontroly orgánů státní správy, které v rámci své pravomoci kontrolují soulad výrobní s požadavky právních předpisů (např. z hlediska stavebních předpisů nebo z hlediska podmínek pro udělení licence atd.).

#### IV. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1) Výrobce je povinen:

- plnit podmínky pro připojení výrobní uvedené v této smlouvě, v PPDS a v Připojovacích podmínkách pro příslušnou napěťovou hladinu [dále jen „PP“], a poskytnout PDS potřebnou součinnost pro připojení výrobní;
- provádět opatření zamezující vlivům zpětného působení na kvalitu dodávané elektřiny v neprospěch ostatních účastníků trhu s elektřinou a nepřispívat ke zhoršení této kvality (zvláště prostřednictvím flickru, nesymetrie, harmonických proudů, útlumu signálu HDO, dynamických rázů, nedovolených poklesů napětí při rozběhu), zejména vybavit výrobní dostupnými technickými prostředky k omezení těchto vlivů, a používat k výrobě elektřiny zařízení, která neohrožují život, zdraví nebo majetek,
- udržovat výrobní ve stavu, který odpovídá ustanovením této smlouvy, právním předpisům, technickým normám a PPDS,
- upravit předávací místo pro instalaci měřícího zařízení a v tomto stavu jej udržovat a umožnit PDS nebo jím pověřeným osobám přístup k měřícímu zařízení PDS a k neměřeným částem výrobní za účelem provedení kontroly, odečtu, údržby, výměny či odebrání měřícího zařízení, a
- jestliže k omezení nebo přerušení dodávky elektřiny došlo z důvodu na straně Výrobce, nahradit PDS náklady spojené s obnovením dodávky elektřiny, nestanoví-li právní předpis jinak.

2) PDS je povinen:

- připojit výrobní a zajistit Výrobci dohodnutý rezervovaný výkon a rezervovaný příkon a po připojení výrobní umožnit Výrobci distribuci elektřiny na základě samostatně uzavřené smlouvy za předpokladu, že Výrobce zcela uhradil Podíl na nákladech,
- bez zbytečného odkladu po připojení výrobní a po uzavření smlouvy o distribuci elektřiny do předávacího místa, nestanoví-li právní předpis jinou lhůtu, zajistit instalaci vlastního měřícího zařízení a toto zařízení udržovat a pravidelně ověřovat správnost měření, a
- obnovit za podmínek stanovených v EZ omezenou nebo přerušenou dodávku elektřiny z/do předávacího místa.

3) PDS je oprávněn změnit nebo přerušit v nezbytném rozsahu dodávku elektřiny z výrobní v případech stanovených v EZ nebo v jiném právním předpise; je-li v předávacím místě připojeno odběrné zařízení, je PDS oprávněn tak učinit rovněž v případě, kdy podle EZ omezí nebo přeruší dodávku elektřiny do tohoto odběrného zařízení.

4) Jestliže tak Výrobce neučinil do dne uzavření této smlouvy, je nejpozději ve lhůtě podle čl. III odst. 7 písm. a) povinen:

- zajistit zřízení výrobní v předávacím místě v souladu s technickým řešením připojení určeným v TPP (dále jen „Stavba Výrobce“); je-li Výrobce povinen podle energetického zákona zřídit elektrickou přípojku, její zřízení je součástí Stavby Výrobce,
- získat podle stavebních předpisů právo užívat Stavbu Výrobce,
- písemně oznámit PDS, že splnil povinnosti podle písm. a) a b) a je připraven provést připojení výrobní; s oznámením může spojit žádost o první paralelní připojení.

#### V. PODÍL NA NÁKLADECH



- 1) Strany shodně konstatují, že Podíl na nákladech (za zvýšení rezervovaného příkonu nebo výkonu) činí 0,00 Kč.
- 2) Jestliže Výrobce do dne uzavření této smlouvy nezaplatil alespoň 50 % z hodnoty Podílu na nákladech, je povinen tak učinit do 15 dnů ode dne uzavření této smlouvy a zbývající neuhrazenou část z hodnoty Podílu na nákladech, nedošlo-li k úplné úhradě jeho hodnoty před uzavřením této smlouvy, nebo do 15 dnů po jejím uzavření, je povinen zaplatit nejpozději do termínu připojení výroby dle čl. III. odst. 7) písm. a) věta první, to vše na účet PDS vedený u Komerční banky, a. s., číslo účtu: 35-4544580267/0100, variabilní symbol .
- 3) Výrobce je povinen doplatit zbylou část Podílu na nákladech nejpozději do termínu uvedeného v čl. III odst. 7 písm. a) věta první. Do zaplacení dlužné částky nemá PDS povinnost výrobu připojit.
- 4) Nezaplatí-li Výrobce Podíl na nákladech ani v dodatečně lhůtě jednoho měsíce od uplynutí lhůty k zaplacení podle odstavce 2), připojovací povinnost PDS podle čl. III. odst. 7), včetně rezervace výkonu a příkonu zaniká.
- 5) PDS vrátí uhrazenou část Podílu na nákladech Výrobci, nedojde-li k připojení výroby k distribuční soustavě a to na základě Výrobce předložené písemné žádosti o vrácení Podílu na nákladech, obsahující způsob a aktuální údaje pro jeho vrácení, obsažené na předepsaném formuláři PDS, s možností jeho stažení na webově adrese [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz).

## VI. ZMĚNA PODMÍNEK PŘIPOJENÍ

- 1) Výrobce může požádat PDS o změnu podmínek připojení, dokud výroba nebyla připojena k distribuční soustavě podle této smlouvy. Žádost o změnu bude posouzena obdobně jako žádost o připojení. PDS po dobu potřebnou k vyřízení žádosti a po dobu potřebnou pro sjednání dodatku k této smlouvě obsahujícího řešení požadované změny připojení není povinen plnit povinnosti stanovené touto smlouvou a neběží lhůty stanovené touto smlouvou pro plnění povinností PDS. Sjednaný termín připojení se však mění teprve uzavřením dodatku k této smlouvě. Tím není vyloučena možnost sjednání nové smlouvy o připojení, kterou bude tato smlouva nahrazena.

## VII. DALŠÍ UJEDNÁNÍ O PARALELNÍM PROVOZU

- 1) Pro účely tohoto článku se
  - a) regulovanými službami rozumí služby (činnosti) poskytované (vykonávané) provozovatelem přenosové soustavy, PDS nebo operátorem trhu,
  - b) cenovým rozhodnutím rozumí rozhodnutí Energetického regulačního úřadu jako cenového orgánu zveřejněné v Energetickém regulačním věstníku, a
  - c) lokální spotřebou rozumí elektřina vyrobená ve výrobně a spotřebovaná Výrobce nebo jiným účastníkem trhu s elektřinou bez použití distribuční soustavy; lokální spotřeba nezahrnuje technologickou vlastní spotřebu elektřiny.
- 2) Z důvodu paralelního provozu distribuční soustavy a výroby je Výrobce odběratelem regulovaných služeb. Při splnění dalších podmínek určených v cenovém rozhodnutí je
  - a) Výrobce povinen platit cenu za odběr regulovaných služeb PDS, a
  - b) PDS povinen platit Výrobci cenu za omezené využití regulovaných služeb.
- 3) Výrobce a PDS zaplatí podle odstavce 2 cenu ve výši určené v cenovém rozhodnutí účinném v den, kdy byla regulovaná služba poskytnuta.
- 4) Nedodrží-li Výrobce při dodávce činné energie do distribuční soustavy hodnotu účinníku, je povinen zaplatit PDS
  - a) za nevyžádanou dodávku jalové energie do distribuční soustavy, a to cenu ve výši určené v cenovém rozhodnutí účinném v den dodávky činné energie do distribuční soustavy,
  - b) za nevyžádaný odběr jalové energie z distribuční soustavy, a to cenu, která se rovná ceně podle písmena a).
- 5) Výrobce zaplatí PDS složku ceny za distribuci elektřiny na krytí nákladů spojených s podporou elektřiny ve výši určené v cenovém rozhodnutí.
- 6) Základním časovým úsekem pro vyhodnocení a zúčtování plateb podle odstavce 2, 4 a 5 je období počínající v 00:00 hod. prvního dne kalendářního měsíce a končící ve 24:00 hod. posledního dne stejného kalendářního měsíce (dále jen „časový úsek“). Množství elektřiny se vyhodnocuje v celých kWh bez desetinných míst.
- 7) Zaplacením za nevyžádanou dodávku nebo odběr jalové energie podle odstavce 4 není dotčena povinnost Výrobce provádět opatření zamezující vlivům zpětného působení na kvalitu dodávané elektřiny v neprospěch ostatních účastníků trhu s elektřinou.

## VIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 1)
- 2) Tato smlouva zanikne
  - a) je-li Výrobce v prodlení se zaplacením peněžitého závazku podle čl. V. odst. 2) nebo 3) a tuto povinnost nesplní ani v dodatečně lhůtě [jednoho měsíce] od uplynutí původní lhůty k placení,
  - b) oznámí-li Výrobce písemně PDS, že na připojení výroby netrvá,
  - c) jestliže podle právního předpisu dojde k zániku rezervace výkonu nebo příkonu pro předávací místo z důvodu uplynutí určené doby v návaznosti na skutečnost, že nedojde k uzavření smlouvy o distribuci či smlouva o distribuci zanikne, popřípadě pokud dojde k zániku rezervace výkonu nebo příkonu z jiného právního důvodu, nebo
  - d) jestliže Výrobce nesplní povinnost podle čl. III. odst. 7) ani v přiměřené dodatečně lhůtě, kterou mu PDS určil.
- 3) PDS je oprávněn od smlouvy odstoupit i v případě, že
  - a) prohlášení Výrobce podle čl. IX. odst. 1) je nepravdivé nebo výrobce poruší svůj závazek podle čl. IX. odst. 1 věty druhé; odstoupit PDS může až poté, co Výrobce na výzvu PDS neuvědíl právní stav do souladu s jeho prohlášením ani do šesti měsíců ode dne, kdy mu PDS výzvu doručil, nebo



b) PDS přerušil dodávku elektřiny z důvodu, že Výrobce porušuje povinnost podle čl. IV odst. 1) písm. b), a tento stav trvá po dobu delší než 90 dnů.

## IX. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Výrobce prohlašuje, že je oprávněn užívat výrobu, jakož i nemovitost, na které je toto zařízení umístěno, na základě vlastnického nebo jiného, k tomu způsobilého práva, případně, že má souhlas vlastníka dotčené nemovitosti k uzavření této smlouvy. Výrobce se zavazuje zajistit trvání souhlasu vlastníka dotčené nemovitosti po celou dobu trvání této smlouvy.
- 2) Práva a povinnosti smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí PPDS a PP zveřejněnými na webové stránce PDS [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz). Výrobce prohlašuje a svým podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil s obsahem těchto dokumentů a že jejich obsahu rozumí.
- 3) Výrobce souhlasí s tím, aby mu PDS doručoval sdělení elektronickými prostředky na elektronickou adresu Výrobce uvedenou v této smlouvě, a stejný souhlas dává PDS Výrobci; souhlas Výrobce se vztahuje i na zaslání jiných obchodních sdělení podle zákona č. 480/2004 Sb., zákona o některých službách informační společnosti, ve věci služeb PDS souvisejících s plněním smlouvy. Tím není dotčeno zákonné právo obou účastníků na vyjádření nesouhlasu se zasláním obchodních sdělení elektronickými prostředky.
- 4) Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že nezpřístupní obsah této smlouvy třetí osobě, bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. To neplatí, jestliže zpřístupnění obsahu smlouvy (i) ukládá smluvní straně právní předpis či závazné rozhodnutí nebo opatření správního orgánu nebo soudu nebo (ii) umožňuje právní předpis v rámci poskytování důvěrných informací pro účely podnikatelské činnosti v rámci podnikatelského seskupení; povinnost PDS zachovávat pravidla informačního oddělení („unbundling“) podle energetického zákona nejsou tímto dotčena.
- 5) Osobní údaje subjektu údajů jsou zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách [www.cezdistribuce.cz/gdpr](http://www.cezdistribuce.cz/gdpr) nebo je společnost ČEZ Distribuce, a. s., subjektu údajů na požádání poskytne.
- 6) Výrobce a PDS berou na vědomí, že podle informace Ministerstva financí o uplatňování DPH v energetice Podíl na oprávněných nákladech na připojení stanovený podle Vyhlášky o připojení není úhradou za zdanitelné plnění, a proto nepodléhá dani z přidané hodnoty. Platby jsou prováděny na základě této smlouvy, která je zároveň dokladem k provedeným platbám. Faktura nebude vystavena.
- 7) Touto smlouvou nahrazují dřívější ujednání smluvních stran, případně jejich právních předchůdců, ohledně připojení v daném předávacím místě.
- 8) Změnit smlouvu nebo učinit úkon směřující k jejímu zániku lze pouze písemně. Výrobce bere na vědomí a souhlasí s tím, že PDS může podpis na písemném projevu vůle nahradit mechanickým prostředkem (faksimile). Výrobce dále bere na vědomí, že jakákoliv změna skutečností uvedených v TPP vyžaduje předchozí změnu této smlouvy či uzavření nové smlouvy o připojení.
- 9) Pokud se kterékoli ujednání smlouvy stane nebo bude shledáno neplatným nebo právně nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a právní vymahatelnost ostatních ustanovení smlouvy; smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo právně nevymahatelné ustanovení novým, platným a právně vymahatelným ustanovením s obdobným právním a obchodním smyslem, a to do 30 dnů od výzvy kterékoli ze smluvních stran.
- 10) Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto Smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 11) Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech; po jejím podpisu každá strana obdrží jeden (1) stejnopis.
- 12) Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy je výrazem jejich pravé a svobodné vůle.

Příloha č. 1: Technické podmínky připojení č. 4122283651

Příloha č. 2: Chování výroby připojené dle žádosti o připojení č. 4122283651 v síti

**ZA VÝROBCE**  
Obec Víkřovice

vz. Václav Mazánek  
starosta

**ZA PDS**  
ČEZ Distribuce, a. s.

Ing. Vít Grabec  
Vedoucí oddělení Regionální péče

13. 2. 2024  
VÍKŘOVICE

7. 2. 2024  
V Plzni

DATUM A MÍSTO

PODPIS



DATUM A MÍSTO

PODPIS



**OBEC VÍKŘOVICE**  
Petřovská 168, 788 13 Víkřovice  
IČ: 00635692





Fakturační měření bude provedeno jako přímé. Elektroměrová souprava bude umístěna v samostatném rozvaděči nebo skříni měření upravené k zaplombování tak, aby byl zajištěn přístup pověřeným osobám PDS za účelem provádění kontroly, odečtu, údržby, výměny či odebrání měřicího zařízení. V případě vícetarifní distribuční sazby s podmínkou blokování spotřebičů odběratel nainstaluje do elektroměrového rozvaděče ovládací relé s parametry dle platných přípojovacích podmínek. Instalaci ovládacího relé zajistí zákazník dle schématu dočasného zapojení do doby Prvního paralelního připojení (PPP). Pracovník ČEZ Distribuce, a. s., při PPP zajistí přepojení blokovacích vodičů dle finálního schématu zapojení. Elektroměrový rozvaděč s měřením v přímém zapojení musí být proveden v souladu s příslušnými právními předpisy, především s vyhláškou č. 359/2020 Sb., PPDS, Přípojovacími podmínkami pro výroby elektřiny pro připojení k distribuční soustavě ČEZ Distribuce, a. s. v platném znění a Přípojovacími podmínkami nn pro osazení měřících zařízení v odběrných místech napojených z distribuční sítě nízkého napětí v platném znění; platné znění přípojovacích podmínek je zveřejněno na internetových stránkách [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz).

## DALŠÍ PODMÍNKY PŘIPOJENÍ

Nově budované zařízení a elektrická instalace, a provedení a umístění měřícího zařízení odběrného místa musí být v souladu s platnými ČSN, s „Pravidly provozování distribuční soustavy“, „Přípojovacími podmínkami PDS“, Podmínkami distribuce elektřiny. Tyto dokumenty jsou k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz).

## DOPLŇUJÍCÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY PRO VÝROBNY

Provoz výroby musí splňovat podmínky stanovené v PPDS (zejména v příloze č. 4: Pravidla pro paralelní provoz zdrojů se síti provozovatele distribuční soustavy) a ustanovení navazujících technických norem z hlediska vlivu na elektrizační soustavu (přípustné meze rušivých vlivů jsou stanoveny v podnikových normách ČEZ Distribuce, a. s. - řada PNE 333430).

Provoz výroby nesmí zhoršit parametry kvality elektrické energie v místě připojení.

Připojení výroby nesmí způsobovat nedovolené změny napětí v DS.

Při výpadku napětí v DS musí být zaručeno spolehlivé automatické odpojení výroby od DS a blokování opětného připojení. Ochrany musí být v souladu s přílohou č. 4 PPDS. Výrobna se může automaticky připojit k distribuční soustavě nejdříve v okamžiku, kdy napětí v distribuční soustavě bylo v předcházejících 20 minutách bez přerušení v hodnotách uvedených ve vztahu ke jmenovitému napětí v pravidlech provozování distribučních soustav (jmenovité napětí je uvedené ve smlouvě o připojení), nebo kdy napětí v DS bylo minimálně 5 minut bez přerušení v hodnotách odpovídajících napětí sítě s gradientem nárůstu výkonu 10% Pr/min.

Výrobna musí být schopna úrovněového řízení činného výkonu (dle níže uvedených úrovní) pomocí relé přijímače HDO (hromadně dálkové ovládání) v majetku provozovatele distribuční soustavy (PDS). V oblasti bez signálu HDO bude k regulaci použita řídicí jednotka (ŘJ), taktéž v majetku PDS. Přijímač HDO musí být umístěn v elektroměrovém rozvaděči s možností zaplombování. Pokud bude na základě dohody žadatele (výrobce) s PDS přijímač HDO umístěn jinde, musí k němu být zajištěn přístup pracovníkům skupiny ČEZ. Přijímač HDO (případně ŘJ) musí být instalován tak, aby zůstal pod napětím (funkční) i po odpojení výroby z paralelního provozu s distribuční soustavou. Regulace změny dodávky výkonu výroby se bude provádět ve všech fázích současně v následujících úrovních 0 % a 100 % jmenovitého výkonu (základní provozní stav). K této regulaci je Žadatel povinen zajistit příslušné technické, ovládací a organizační předpoklady. Výrobna je ze strany PDS řízena pouze v případech stanovených právními předpisy nebo dohodou mezi žadatelem a PDS, a to za podmínek stanovených těmito předpisy nebo touto dohodou. Jedná se zejména o možnost přechodné změny dodávky výkonu výroby, resp. dočasné (na nezbytně nutnou dobu) přerušení dodávky elektřiny.

Funkční zkoušky a měření zpětného vlivu na kvalitu el. energie jsou nezbytně nutnou podmínkou připojení výroby k DS. V případě nesplnění podmínek stanovených provozovatelem distribuční soustavy (PDS), nebude povolen trvalý provoz výroby paralelně se zařízeními DS v majetku PDS.

Pokud v průběhu provozu výroby dojde ke změně parametrů tak, že nebudou dodrženy „Přípojovací podmínky ČEZ Distribuce, a. s.“ bude výrobna odpojena od DS a spínací prvek uzamčen do odstranění závad nebo provedení opatření.

Za škody vzniklé provozem výroby odpovídá Zákazník/Výrobce. Pokud bude prokázáno, že škody na zařízení DS v majetku PDS nebo jeho zákazníků byly způsobeny provozem výroby, bude PDS požadovat náhradu vzniklých škod na provozovateli výroby, jehož zdroj škodu způsobil.

## PŘEHLED DOKLADŮ NUTNÝCH PRO PŘIPOJENÍ NEBO UZAVŘENÍ SoP

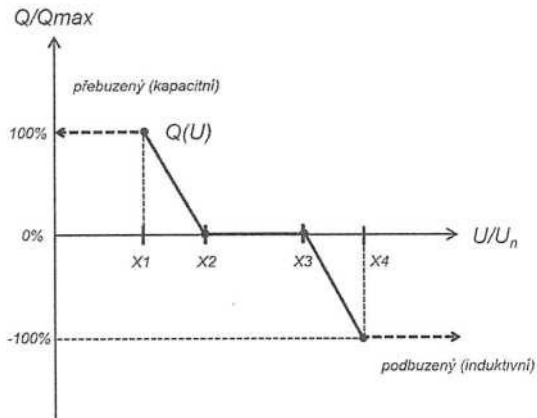
- Uzavřená smlouva o připojení SoP (byla-li dříve uzavřena) nebo vyplněný formulář žádosti o její uzavření a doklad o uhrazení plateb ze smlouvy o připojení vyplývajících.
- Zpráva o výchozí revizi elektrického zařízení v OM/výrobny a případně dalšího elektrického zařízení nově uváděného do provozu, bez kterého nelze provést připojení k síti PDS.
- Protokol o nastavení ochran, pokud není součástí zprávy o výchozí revizi.
- PDS odsouhlasená projektová dokumentace provedení výroby aktualizovaná podle skutečného stavu v jednom vyhotovení v rozsahu podle části 4.5 přílohy č. 4 PPDS.
- Jednopolové schéma zapojení zdroje, pokud již není součástí projektové dokumentace.
- Přílohu č. 2 této smlouvy Chování výroby připojené dle žádosti č. 4122283651 v síti potvrzenou montážní firmou.



## Příloha č. 2 smlouvy 24\_SOP\_03\_4122283651

**Chování výrobní připojené na adrese Sokolská 391, patro: SPOR, 788 13 Vikýřovice dle žádosti o připojení č. 4122283651 v síti**  
 Výrobní je možno připojit za podmínky vybavení výrobní funkcemi Q(U), P(U), LVRT, P(f) dle přílohy 4 Pravidel provozování distribuční soustavy, kapitola „Chování výroben v síti“ (dále P4 PPDS) a tyto funkce musí být při uvedení do provozu prokazatelně aktivovány s nastavením:

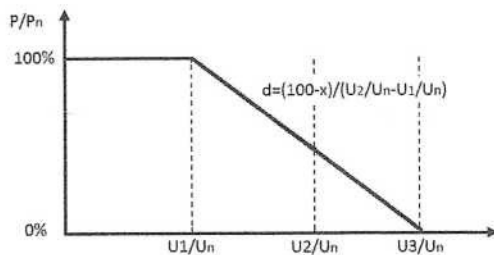
### - Řízení jalového výkonu Q(U) – dle P4 PPDS



Body charakteristiky Q(U):

X1 = 0,94  
 X2 = 0,97  
 X3 = 1,05  
 X4 = 1,08  
 Doporučená časová konstanta 5 s

### - Přizpůsobení činného výkonu P(U) – dle P4 PPDS

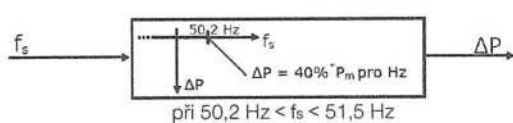


Body charakteristiky P(U):

U1/Un = 109 %  
 U2/Un = 110 %  
 U3/Un = 111 %  
 Doporučená časová konstanta 5 s

### - Dynamická podpora sítě - nastavení dle příslušného grafu pro Váš typ a výkon výrobního modulu dle přílohy 4 PPDS.

- **Snížení činného výkonu při nadfrekvenci P(f)** - výrobní připojené do DS, které se automaticky neodpojí, musí být schopné při kmitočtu nad 50,20 Hz snižovat okamžitý činný výkon gradientem 40 % na Hz.



$$\Delta P = 20P_m \frac{50,2\text{Hz} - f_s}{50\text{Hz}}$$

$P_m$  okamžitý dostupný výkon  
 $\Delta P$  snížení výkonu  
 $f_s$  frekvence sítě

V rozsahu 47,5 Hz <  $f_s$  < 50,2 Hz žádné omezení  
 Při  $f_s \leq 47,5$  Hz a  $f_s \geq 51,5$  Hz odpojení od sítě.

Žadatel má povinnost toto nastavení na výzvu PDS na své náklady změnit a to do 30 dnů od obdržení výzvy od PDS.

Přílohu č. 2 okopírujte a potvrzenou montážní firmou předejte jako podklad pro První paralelní připojení.

Potvrzení zhotovitele o nastavení charakteristik:

Zhotovitel: .....

Potvrzuji, že charakteristiky výroby na adrese: Sokolská 391, patro: SPOR, 788 13 Víkřovice připojené dle žádosti o připojení č. 4122283651 jsou nastaveny v souladu s přílohou č. 2 a nastavení je chráněno heslem servisního technika.

Dne: .....

Zástupce zhotovitele: .....

Podpis, razítko: .....

