

SMLOUVA O DÍLO

(dále též „SoD“)

Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této SoD vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními SoD zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále též „OZ“), konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími.

Smluvní strany

Objednatel: Město Radnice

Se sídlem: nám. Kašpara Šternberka 363, 338 28 Radnice

IČ: 00259021

za objednatele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:

Ing. Jan Altman, starosta města, tel. +420 371 740 812, e-mail: starosta@mesto-radnice.cz

za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických:

technický dozor stavebníka, jako pověřený zástupce objednatele, bude určen zápisem do stavebního deníku pro výkon funkce TDS

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: PB networks s.r.o.

Se sídlem: Sedlecko 35, 338 24 Bušovice

IČ: 06788564

DIČ: CZ06788564

Spisová značka: C 35727 vedená u Krajského soudu v Plzni

Zhotovitel je plátcem DPH.

za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:

Petr Baborovský, tel. +420 xxx, e-mail: xxx

stavbyvedoucí s autorizací:

xxx, tel. +420 xxx, e-mail: xxx

bankovní spojení: xxx

číslo účtu: xxx

(dále jen zhotovitel)

Vymezení pojmů:

- Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
 - Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
 - Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
 - Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů).
 - Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.
 - Zkratka PD = projektová dokumentace; zkratka TDS = technický dozor stavebníka
-

Oddíl I. Předmět SoD a doba plnění, cena díla

I. Předmět SoD

1. Předmětem plnění podle této SoD je zhotovení stavebního díla (*dále též DÍLO*)

2024 - Bezbariérové úpravy budovy MěÚ Radnice,

a to na základě výsledků veřejné zakázky.

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou bezbariérové úpravy budovy MěÚ Radnice a přístavba osobního bezbariérového výtahu na stávajícím dvoře budovy MěÚ Radnice.

Předmět veřejné zakázky přesně specifikují tato SoD a PD, kterou zpracovala společnost Area Projekt s.r.o., IČ 2641442211.



Projekt „2024 - Bezbariérové úpravy budovy MěÚ Radnice“ je spolufinancován prostředky Ministerstva pro místní rozvoj. Identifikační číslo projektu: **117D622002019**

Součástí předmětu plnění této SoD je také:

- a) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště;
- b) zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 3 ks a v datové podobě (PDF) na datovém nosiči v počtu 1 ks textové a tabulkové části ve formátech DOC a XLS; dokumentace bude zpracovaná dle příslušné přílohy vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb (resp. právního předpisu upravující náležitosti dokumentace staveb, kterým bude tato vyhláška nahrazena), se zakreslením veškerých změn dle skutečného stavu;
- c) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby; četnost kontrolních dnů bude stanovena objednatel, popř. TDS;
- d) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot, stavební suti a dalších vzniklých odpadů na skládku včetně poplatků za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech;
- e) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- f) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch;
- g) provedení přejímky stavby;
- h) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametru díla;
- i) zkušební protokoly, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a prohlášení o shodě;
- j) poskytnutí nezbytné součinnosti ke všem souvisejícím inženýrským činnostem vedoucích zejména k vydání veškerých správních rozhodnutí potřebných pro povolení předčasného užívání stavby anebo pro povolení užívání dokončené stavby či její části;
- k) zajištění vytýčení veškerých sítí včetně stanovisek správců dotčených sítí;
- l) provedení případných inženýrských činností souvisejících s dopravními opatřeními v průběhu stavby, zejména zajištění uzavírek a povolení ke zvláštnímu užívání komunikace po dobu výstavby.

DÍLO bude provedeno v rozsahu této SoD a dále v rozsahu:

- a) PD, kterou vypracovala společnost Area Projekt s.r.o., IČ 26414422,
- b) zadávacích podmínek veřejné zakázky,
- c) dle nabídky zhotovitele učiněné v rámci zadávacího řízení.

2. Smluvní strany nemají k tomuto projektu žádné připomínky, zhotovitel výslovně prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že k provedení díla disponuje veškerými znalostmi, informacemi a technickými předpoklady
3. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této SoD, ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedenou PD a položkovým rozpočtem (příloha SoD). Objednatel se zavazuje řádně provedené práce a splněné DÍLO v souladu s touto SoD převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této SoD.
4. Součástí předmětu díla je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu DÍLA a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu (např. dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů, vypracování dokumentace skutečného provedení stavby v tištěné i digitální podobě, provedení předepsaných zkoušek a kladných revizí, úklid, ekologická likvidace odpadů apod.).
5. Součástí ceny DÍLA budou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA, zejména náklady na dodávku a montáž předmětu díla, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci DÍLA předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny. V ceně za DÍLO jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provozními zkouškami, pořízením atestu, certifikátu apod.
6. Případné změny závazku z této SoD se budou řídit zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též „ZZVZ“) nastane-li zejména, nikoli však výlučně, některá z následujících skutečností:
 - a) objednatel požaduje práce, které nejsou zahrnuty v předmětu díla,
 - b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
 - c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu SoD známy, a objednatel je nezavinil ani nemohl předvídat,
 - d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od PD předané objednatelem.
7. Veškeré změny SoD musí být provedeny formou písemného dodatku k této SoD. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou stran (tj. zástupce objednatele a zástupce zhotovitele) před jejich provedením.
8. Zhotovitel se zavazuje zhotovit DÍLO na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a kvalitě za podmínek uvedených v této SoD.

II. Termín a místo plnění

1. Termíny plnění:

Předání a převzetí staveniště:	<i>bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti SoD; SoD nabyde účinnosti nejpozději do 31.10.2024 (předpoklad)</i>
Zahájení stavebních prací:	<i>práce mohou být zahájeny bez zbytečného odkladu po předání a převzetí staveniště</i>
Dokončení stavebních prací:	nejpozději do 14.08.2025
Předání a převzetí díla:	<i>nejpozději do 15 (patnácti) kalendářních dní po dokončení stavebních prací, včetně předání všech dokladů</i>

2. Místo plnění předmětu SoD: *město Radnice, budova MěÚ na adrese nám. Kašpara Šternberka 363, Plzeňský kraj*
3. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodloužení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění objednatele nebo zhotovitele (vyšší moc), dohodnou prodloužení termínu plnění DÍLA o stejný počet dní, kolik trvaly tyto okolnosti. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je

povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu. O této skutečnosti bude zároveň učiněn zápis do stavebního deníku.

- Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto SoD, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
- Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje žádné vady a žádné nedodělky bránící užívání. Objednatel bude při převzetí DÍLA postupovat dle § 2628 občanského zákoníku.

III. Cena za Dílo

- Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací se sjednává ve výši:

	Kč bez DPH	DPH	Kč včetně DPH
Cena celkem	7 387 761,77	1 551 429,97	8 939 191,74

Cena za DÍLO vychází z ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu a obsahuje všechny náklady související se zhotovením DÍLA, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním podmínek zadávací dokumentace. Položkový rozpočet je přílohou SoD.

- Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu SoD musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněnou osobou objednatele a následně potvrzeny formou písemného dodatku k SoD.
- Jako podklad pro stanovení případných změn předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA.
Pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak zhotovitel použije jednotkové ceny ve výši odpovídající cenám v ceníku ÚRS platného v době uzavření dodatku, ponížené o poměr nabídkové ceny vůči předpokládané hodnotě DÍLA dle zadávací dokumentace.
Nebudou-li položky uvedené ani v ceníku ÚRS, budou ceny stanoveny dohodou obou smluvních stran.
Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění, budou odečteny v nabídkových cenách.
- Výši ceny DÍLA je možno překročit (nebo adekvátním způsobem snížit) za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce, které jsou předmětem této SoD.
- Změna ceny díla je možná za předpokladu dodržení ZZVZ.
- Překročení výše ceny DÍLA bude připuštěno pouze ve výši odpovídající nárůstů cen za dotčené části zakázky, které byly způsobeny změnou sazeb DPH nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných objednatelem v průběhu prací. Uvedené překročení ceny musí být předem odsouhlaseno objednatelem a upraveno v písemném dodatku k SoD.

IV. Placení díla a fakturace

- Zhotovitel předloží objednateli 1 x za kalendářní měsíc dílčí daňový doklad (fakturu). Odsouhlasený a podepsaný soupis prací objednatelem a TDS bude součástí daňového dokladu (faktury). Bez tohoto soupisu bude faktura neúplná.
- Faktury vystavené zhotovitelem budou mít splatnost 30 kalendářních dnů ode dne vystavení.

3. Objednatel je oprávněn z konečné faktury Zhotovitele pozastavit platbu odpovídající max. **10 %** z celkové ceny DÍLA. Takto pozastavená částka bude sloužit jako zádržné, jako prostředek zajištění nároků Objednatele z této SoD, zejména řádného provedení díla a odstranění případných vad či nedodělků DÍLA.
4. Zádržné bude Objednatelem uvolněno a uhrazeno do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí předmětu DÍLA bez vad a nedodělků, resp. do 15 kalendářních dnů po podpisu závěrečného protokolu o odstranění vad a nedodělků.
5. Zádržné může být Zhotovitelem nahrazeno doručením neodvolatelné, nepodmíněné písemné bankovní záruky ve smyslu ust. § 2029 a násl. OZ nahrazující zádržné jako prostředek zajištění nároků Objednatele z této SoD, zejména řádného provedení díla a odstranění případných vad či nedodělků díla či záručních vad, splatné na první výzvu, jež bude vystavena na náklady Zhotovitele a vydána bankou na částku rovnající se výši zádržného s tím, že banka i forma Bankovní záruky nahrazující zádržné musí být schváleny Objednatelem. Bankovní záruka musí být sjednána zejména tak, aby Objednatel byl oprávněn uplatnit u banky práva z této záruky po celou dobu, po jakou by byl oprávněn mít u sebe zádržné v případě jeho nenahrazení bankovní zárukou.
6. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňový doklad nejpozději do 10 kalendářních dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
7. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění. **Případný režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH bude dohodnut při předání a převzetí staveniště.**
8. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
9. Úhrada provedených změn a dodatečných stavebních prací bude provedena objednatel na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této SoD.
10. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny zákonné náležitosti platebních dokladů požadovaných zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.
11. Každý originální účetní doklad musí obsahovat informaci o spolufinancování prostředky Ministerstva pro místní rozvoj a identifikační číslo projektu: **117D622002019**.
12. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v tomto článku, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatku fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne vystavení faktury.

Oddíl II.

Realizace díla

I. Odevzdání a převzetí staveniště

1. Staveniště bude zhotoviteli předáno na základě písemné výzvy objednatele.
2. O předání staveniště strany sepíší zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště k provedení DÍLA, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít staveniště, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí staveniště se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou staveniště.
3. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění díla.

4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechny odpady vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třídit, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele.
5. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky na staveništi objednatele, upozornit na ně své pracovníky, podzhotovitele a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

II. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném PD a zadávacími podmínkami veřejné zakázky, přitom je povinen dodržet podmínky všech dotčených orgánů státní správy a organizací a příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému dílu a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto SoD a nesmí mít nedostatky, které brání použití díla k určenému účelu.
2. Dílo bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) a vyhláškami. Tam kde zvláštní předpis stanoví, musí mít všechny použité materiály a výrobky platný certifikát ve smyslu zákona a platných vyhlášek.
3. Součástí zhotovení díla je zajištění a předložení všech dokladů - průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení zkoušek a revizí a dalších dokladů nutných k předání díla dle platných předpisů, např. zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
4. Ke změně podzhotovitelů či dalších osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel prokazoval jakoukoliv část kvalifikace v zadávacím řízení, je zhotovitel oprávněn po písemném odsouhlasení ze strany objednatele, ale vždy tak, aby každý tento nový podzhotovitel či osoba plnil či plnila shodnou část kvalifikace v minimální rozsahu dle zadávací dokumentace jako podzhotovitel či osoba předchozí.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně po dobu 10 (deseti) let od předání a převzetí DÍLA. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, je zhotovitel povinen dodržet i takto prodlouženou lhůtu.
2. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
3. Zhotovitel je povinen minimálně po dobu 10 (deseti) let od předání a převzetí DÍLA poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů, umožnit provedení kontroly účetní (daňové) evidence, použití veřejných finančních prostředků a fyzické realizace projektu, zejména ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších

předpisů. Tímto ujednáním nejsou dotčena ani omezena práva ostatních kontrolních orgánů státní správy ČR.

4. Před zahájením stavby si zhotovitel zajistí patřičná opatření dle platných předpisů, aby byla zajištěna obslužná doprava v místě dotčeného stavbou k omezením dopravy na stávajících veřejných komunikacích (záchranný systém apod.). Postup prací bude projednán v předstihu před zahájením prací mezi objednatelem, zhotovitelem a dalšími dotčenými orgány a institucemi.
5. Zhotovitel si zajistí případný zábor dle vlastní potřeby, dále zajistí povolení k užívání veřejného prostranství.
6. Je-li relevantní, zhotovitel si zajistí s dostatečným předstihem stanovení dopravního značení jak pro přechodnou úpravu během stavby, tak pro místní úpravu pro dokončenou stavbu.
7. Zhotovitel zajistí vytýčení stavby oprávněnou organizací.
8. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
9. Zhotovitel si zajistí na své náklady případná odběrná místa elektrické energie, vody a ostatních služeb nutných k provedení DÍLA včetně měření odběrů. Objednatel nemá povinnost napojovací body poskytnout.
10. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním díla.
11. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
12. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději k předání hotového díla do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
13. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, jeho likvidace může být provedena jen se souhlasem objednatele.
14. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při převzetí řízení předá zhotovitel doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.
15. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb (resp. právního předpisu upravující náležitosti dokumentace staveb, kterým bude tato vyhláška nahrazena), §6 a příslušná příloha, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění SoD. Stavební deník musí být trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel si může pořídit kopii. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky.
16. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD nebo příslušné orgány státní správy. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

17. V případě, že má být dílčí část zhotovovaného díla zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen prokazatelně vyzvat objednatele minimálně 3 (tři) pracovní dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně.
- Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- Pokud nebude objednatel vyzván k převzetí dílčí části zhotovovaného díla, která má být zakryta, či jinak znemožněn přístup k ní, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli odkrytí zakrytých prací. Odkrytí bude v tomto případě provedeno na náklady zhotovitele.
18. Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku (určí TDS a zástupce objednatele). Tímto není dotčena povinnost uvedená v předchozím odstavci.
19. Objednatel, případně TDS, autorský dozor, Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi mají právo kontroly prováděné stavby a mají právo přístupu na staveniště. Zhotovitel zajistí v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce těchto osob, a to v přiměřeném rozsahu.
20. Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s TDS. O průběhu kontrolního dne bude učiněn zápis do stavebního deníku. Zhotovitel má povinnost se těchto kontrolních dnů účastnit.
21. Zhotovitel umožní správcům sítí případné provedení oprav na objektech a zařízeních objednatele.
22. Zhotovitel v rámci své záruky na provedené dílo zodpovídá za hutnění podkladních vrstev.
23. Zhotovitel vyklidí staveniště a odstraní zařízení staveniště ke dni dokončení stavebních prací a ke dni předání a převzetí díla a protokolárně je předá objednateli.
24. Změny PD jsou možné pouze po předchozím písemném odsouhlasení zmocněnými zástupci obou smluvních stran po projednání s projektantem.
25. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba písemného souhlasu objednatele.
26. Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi.
27. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, které se zde nacházejí oprávněně (tyto osoby mají povinnost se hlásit při vstupu na staveniště u stavbyvedoucího zhotovitele) a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických.

28. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.
29. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 10 (deseti) pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce.
Objednatel je oprávněn si vyžádat relevantní doklady prokazující splnění povinnosti dle předchozího odstavce.
30. Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu plnění SoD na žádost objednatele předložit kompletní seznam částí plnění plněných prostřednictvím poddodavatelů včetně identifikace těchto poddodavatelů.
31. Zhotovitel se podpisem SoD zavazuje, že zajistí:
- plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů,
 - sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu ve SoD uvedených smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se SoD na veřejnou zakázku.
32. Zhotovitel zajistí řádné označení a zabezpečí prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy.
33. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, doklady o provedených zkouškách a zaměření stavby, dále o ekologické likvidaci odpadů).
34. Zhotovitel není oprávněn převést (postoupit) svá práva, závazky a pohledávky, vyplývající z této SoD na třetí osobu.
35. Demolovaný materiál bude vytríděn. Původce odpadu je povinen nakládat s odpadem dle požadavků zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění a přílohy č. 24 k vyhlášce č. 273/2021 Sb., o podrobnostech s nakládáním s odpady v platném znění. Povinností původců odpadů je odpady shromažďovat utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií (vyhláška č. 8/2021 Sb. o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů) a zajištění přednostního využití odpadů. Odpady budou přednostně využity zhotovitelem stavby.

Prevence a omezování znečištění:

Zhotovitel je při provádění díla povinen zajistit použití stavebních prvků a materiálů splňujících následující specifikaci: Ze stavebních prvků a materiálů použitých při stavbě, které mohou přijít do styku s uživateli, se při zkouškách v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 uvolňuje méně než 0,06 mg formaldehydu na m³ materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m³ materiálu nebo prvku.

36. Zhotovitel je dále povinen přijmout taková opatření, která povedou ke snížení hluku, prachu a emisí znečišťujících látek při realizaci díla v souladu s relevantními právními předpisy a normami.

IV. Součinnost objednatele

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí staveniště sepíše obě strany protokol.
2. V rámci předání a převzetí staveniště objednatel zhotoviteli předá PD v papírové podobě. Za správnost a úplnost předané PD je odpovědný objednatel.
3. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynu nebo podkladu předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané PD.
4. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat TDS nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
5. Objednatel nebo jeho zástupce je povinen dostavit se na písemné vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek. Pokud se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví do 3 (tří) pracovních dnů od prokazatelného doručení výzvy, může zhotovitel pokračovat v provádění díla.
6. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
7. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, případně projektanta může zhotovitel pokračovat v činnosti ve smyslu záznamu až po uplynutí 3 pracovních dní po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele.
8. Objednatel vykonává na stavbě TDS a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se SoD podle schválené PD, technických norem a jiných právních předpisů jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.
9. TDS není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, pokud je DÍLO prováděno v souladu s požadavky a potřebami objednatele.
10. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací za předpokladu dodržení ustanovení § 222 ZZVZ.
11. Objednatel nebo TDS je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení SoD, je objednatel oprávněn od SoD odstoupit.
12. Objednatel je povinen jmenovat Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů.
13. Objednatel je povinen zorganizovat předání a převzetí DÍLA.

V. Předání a převzetí díla

1. DÍLO se považuje za dokončené jeho řádným provedením v rozsahu sjednaném touto SoD a předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě bez jakýchkoliv vad a nedodělků bránících užívání. Objednatel bude při převzetí díla postupovat dle § 2628 občanského zákoníku. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven protokol. Pokud objednatel převezme DÍLO vykazující drobné vady nebo nedodělky, smluvní strany se v protokolu o předání

a převzetí DÍLA dohodnou na termínu jejich odstranění; nedohodnou-li se na tomto termínu, platí, že zhotovitel je povinen vady a nedodělky odstranit do 15 (patnácti) kalendářních dnů od předání a převzetí DÍLA. Po odstranění všech vytýkaných vad a nedodělků bude vyhotoven závěrečný protokol o odstranění vad a nedodělků.

2. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně vyzve objednatele nejméně 5 (pět) pracovních dnů před zahájením přejímky.
3. Objednatel přizve k předání a převzetí díla osobu vykonávající funkci TDS, případně autorského dozoru.
4. Zhotovitel je povinen připravit do 15 (patnácti) kalendářních dnů od přejímacího řízení zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak):
 - dokumentaci skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 3 ks a v datové podobě (PDF) na datovém nosiči v počtu 1 ks textové a tabulkové části ve formátech DOC a XLS; dokumentace bude zpracovaná dle příslušné přílohy vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb (resp. právního předpisu upravující náležitosti dokumentace staveb, kterým bude tato vyhláška nahrazena), se zakreslením veškerých změn dle skutečného stavu,
 - doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů, protokol o hutnění podkladu, protokol o zátěžových zkouškách,
 - předávací protokoly se správcem sítě a majiteli stavbou dotčených pozemků a nemovitostí,
 - osvědčení o zkouškách použitých materiálů a technologií,
 - kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností,
 - originál stavebního deníku,
 - protokoly o provedených zkouškách a revizích,
 - je-li relevantní, geodetické zaměření skutečného stavu a geometrický plán stavby,
 - případné další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA a nezbytné pro zajištění řádného průběhu kolaudačního řízení stavby,
 - protokol o odstranění vad a nedodělků.
5. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven protokol o předání a převzetí DÍLA. Protokol vyhotoví objednatel. Protokol o předání a převzetí DÍLA bude zejména obsahovat:
 - popis stavu plnění v okamžiku předání DÍLA,
 - soupis dokladů, jež zhotovitel bude předávat objednateli,
 - seznam plateb na uhrazení ceny za zhotovení DÍLA, vč. těch, jež dosud objednatel zhotoviteli neprovedl.

Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí provedených nebo dodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.

Oddíl III.

Vlastnictví k dílu, pojištění, záruky, vady

I. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k DÍLU přechází na objednatele zabudováním a u ještě nezabudovaných částí díla jejich zaplacením. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání DÍLA a vyklizeného staveniště objednateli, a to i těch jeho částí, které se v průběhu realizace stávají majetkem objednatele.
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na staveniště pro stavbu proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

II. Pojištění zhotovitele

1. Zhotovitel má k datu podpisu této SoD uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti ve výši nejméně **9,0 mil. Kč**. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této SoD bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Zhotovitel předloží Objednateli kopii pojistné smlouvy/pojistného certifikátu ke dni nabytí účinnosti této SoD.

III. Záruční lhůty

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí DÍLA s výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu odlišnou. Záruční lhůta uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodělku vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí DÍLA. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět DÍLA užívat pro vady, za které Zhotovitel prokazatelně odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady, která brání užívání DÍLA k účelu, ke kterému jej Objednatel objednal.
4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontrole zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v dohodnutých termínech.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční lhůty zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům oprávněně reklamovaných vad. Objednatel se zavazuje po předchozí dohodě o termínu odstranění vady umožnit zhotoviteli přístup k provedení příslušných prací.

IV. Vady díla

1. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této SoD a následně ustanoveními práva z odpovědnosti za vady dle OZ v platném znění.
2. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamáce Objednatele u Zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
3. Reklamáce vady musí být uplatněna písemnou formou doporučeným dopisem nebo elektronicky do datové schránky. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují a stanovit lhůtu pro jejich odstranění.
4. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění vad do 7 (sedmi) kalendářních dní od písemného oznámení vad a práce provést bez zbytečného odkladu, popř. ve lhůtě stanovené objednatelům nebo ve lhůtě dohodnuté oběma smluvními stranami, přičemž platí, že nedohodnou-li se smluvní strany na této lhůtě, platí ustanovení OZ.
5. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření k uplatněné reklamaci do 48 hodin po jejím obdržení (mimo dny pracovního volna, klidu a státem uznaných svátků).
6. Jestliže Zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má Objednatel právo odstranit vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby Objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí Zhotovitel.
8. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví Zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo SoD, datum uplatnění a č.j. reklamáce, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.

9. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části (atesty, certifikáty apod.) potřebné k provozování DÍLA.
10. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční lhůty vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným v SoD.
11. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamační odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
12. Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením při činnosti nesouvisející s činností zhotovitele.
13. Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou vadu i v případě, že jí nebude uznána s tím, že prokáže-li se reklamační za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady, včetně nákladů zhotovitele, vynaložených na prokázání neoprávněnosti reklamační.

Oddíl IV.

Smluvní pokuty, odstoupení od SoD, ustanovení závěrečná

I. Smluvní pokuty

1. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dokončit DÍLO a s jeho řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. čl. II. 1. této SoD je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení. Odevzdání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této SoD.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných vad v termínu dle oddílu II. čl. V. bod 1 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou jednotlivou případnou vadu za každý i započatý kalendářní den prodlení a případnou vadu.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných nedodělků v termínu dle oddílu II. čl. V. bod 1 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý jednotlivý případný nedodělek za každý i započatý kalendářní den prodlení a případný nedodělek.
4. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
5. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením sjednané ceny zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení po termínu splatnosti.
6. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamačních závad v termínech dle oddílu III. čl. IV. bod 4 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % (maximálně však 10.000 Kč) z celkové ceny díla bez DPH za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
7. V případě, že zhotovitel poruší některou ze svých povinností dle oddílu II., čl. I. odst. 3 a 4 (např. pořádek na staveništi, bezpečnost práce, nařízení Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi apod.), oddílu II. čl. II. odst. 4 (např. provádění prací nekvalifikovanými pracovníky apod.) a oddílu III., čl. II. odst. 1, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč za každý i započatý den prodlení s nápravou.
8. Tímto ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.
9. V případě uplatnění nároku na smluvní pokutu a na náhradu škody kteroukoli ze smluvních stran se sjednává limitace smluvních pokut a náhrady škody do souhrnné celkové výše ceny zakázky v Kč včetně DPH. Limit je sjednán pro souhrn veškerých uplatněných, ať již

jednotlivých, či dílčích nároků kteroukoli smluvní stranou. Zároveň se tímto zhotovitel výslovně vzdává svého práva na případnou soudní moderaci výše jakékoliv smluvní pokuty, když závazky zhotovitele vyplývající z této smlouvy jsou pro objednatele tak zásadní, že na jejich dodržení panuje vysoký zájem objednatele.

II. Odstoupení od SoD

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této SoD:
 - a. v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující;
 - b. v případě podstatného porušení této SoD zhotovitelem, zejména v případě:
 - prodlení s řádným provedením díla, po dobu delší než 20 (dvacet) kalendářních dnů,
 - prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 20 (dvacet) kalendářních dnů,
 - porušení smluvní povinnosti dle této SoD, které nebude odstraněno ani v dodatečně přiměřené lhůtě 10 (deseti) kalendářních dnů,
 - kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této SoD podzhotovitele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci zadávacího řízení nebo bez předchozího souhlasu objednatele,
 - zjistí-li se, že zhotovitel v rozporu se SoD opakovaně včas nezaplátil splatný finanční závazek byť jen jedinému poddodavateli,
 - nezahájení (od předání staveniště), zastavení či přerušení prací zhotovitelem na zhotovovaném díle na více než 10 (deset) kalendářních dnů,
 - provádění díla v rozporu s touto SoD, opakované nedodržení ČSN, EN, technologických předpisů a plánu BOZP i přes písemné upozornění ze strany objednatele.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této SoD v případě, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé, neúplné či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této SoD.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této SoD i v případě, že mu nebude poskytnuta dotace na realizaci předmětu DÍLA. Rozhodnutí o nepřidělení dotace zašle objednatel zhotoviteli spolu s odstoupením od SoD. Při odstoupení od SoD z tohoto důvodu nemají smluvní strany vůči sobě žádných nároků. Provedené práce do doby odstoupení od SoD budou uhrazeny zhotoviteli v plné výši.
4. Smluvní strany jsou oprávněny od této SoD dále odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy.
5. Odstoupení od SoD musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této SoD druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno do deseti dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou, resp. do 10 (deseti) kalendářních dnů od jeho odeslání prostřednictvím informačního systému datových schránek.
6. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
7. V případě ukončení SoD je zhotovitel povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 7 (sedmi) kalendářních dnů ode dne skončení platnosti a účinnosti SoD, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činností zhotovitele a o těchto opatřeních objednatel bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti.
8. Strany se dohodly, že po ukončení SoD trvají a zůstávají v platnosti a účinnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této SoD.

9. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli rozpracovanou část díla a cenu věcí, které zhotovitel opatřil a které se staly součástí díla.
10. Dojde-li k ukončení SoD způsoby uvedenými v tomto článku SoD, povinnosti smluvních stran jsou následující:
 - zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelem odsouhlasí,
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu,
 - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
 - zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí části zakázky a objednatel je povinen do 10 (deseti) pracovních dnů po obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení“,
 - objednatel převezme dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 7 (sedmi) kalendářních dnů ode dne ukončení platnosti a účinnosti SoD, a uhradí zhotoviteli cenu věcí, které opatřil do dne doručení výpovědi, a to do 14 (čtrnácti) kalendářních dnů ode dne předložení vyúčtování,
 - smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a nedodělků a sjednání způsobu jejich odstranění. Objednatel má v případě ukončení SoD i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

III. Ustanovení závěrečná

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení OZ v platném znění.
2. Zhotovitel předloží při předání staveniště závazný harmonogram, který bude vycházet z harmonogramu a požadavku uvedeného v oddílu I., čl. II Termín a místo plnění, odst. 1 této SoD.
3. Tuto SoD lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této SoD.
4. Právní vztahy vyplývající z této SoD se řídí zákony České republiky, zejména, občanským zákoníkem. Spory vzniklé z této SoD se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.
5. Soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této SoD mezi zhotoviteli a objednatelem je obecný soud objednatele, v případě právního nástupce objednatele nebo osoby, na níž byla převedena práva a povinnosti objednatele ze SoD obecný soud této osoby.
6. Práva a povinnosti vyplývající z této SoD přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran. Zhotovitel není oprávněn převést práva a povinnosti z této SoD bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
7. **Tato SoD je vyhotovena ve formě elektronického originálu s elektronickými podpisy oprávněných osob smluvních stran.**
8. Tato SoD nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
9. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním SoD na profilu zadavatele.
10. V návaznosti na výše ujednané smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této SoD nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv omezení či podmínek.
11. Smluvní strany tuto SoD přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své podpisy.

12. Přílohy této SoD (ať pevně spojené či oddělitelné), na něž tato SoD odkazuje, tvoří součást této SoD. Touto SoD se vždy rozumí smlouva včetně příloh (ať pevně spojených či oddělitelných).

Přílohy:

příloha č. 1 - Projektová dokumentace (oddělitelná příloha této SoD),

příloha č. 2 - Oceněný položkový rozpočet (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr)

V Radnicích dne *dle elektronického podpisu*

V Sedlecku dne *dle elektronického podpisu*

.....
Ing. Jan Altman
starosta města
(objednatel)

.....
Petr Baborovský
jednatel
(zhotovitel)

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2023/012
Stavba: **Budova MěÚ - bezbariérové úpravy**

KSO: 801 61 16
Místo: Radnice
CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ: 12201
Datum: 4. 9. 2024
CZ-CPA: 41.00.23

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

Area Projekt s.r.o.

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			7 387 761,77
---------------------	--	--	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	7 387 761,77	1 551 429,97
snižovaná	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	8 939 191,74
-------------------	----------	------------	---------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2023/012

Stavba: Budova MěÚ - bezbariérové úpravy

Místo: Radnice

Datum: 4. 9. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Area Projekt s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

7 387 761,77

8 939 191,74

A	Uznatelné náklady	7 387 761,77	8 939 191,74	STA
01a	Stavební úpravy vnitřní	3 243 376,07	3 924 485,04	Soupis
02a	Osobní výtah	3 403 222,15	4 117 898,80	Soupis
03a	Vedlejší a ostatní náklady	245 500,00	297 055,00	Soupis
04a	Silnoproud	389 863,55	471 734,90	Soupis
04b	EL-ostat.náklady	105 800,00	128 018,00	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Budova MěÚ - bezbariérové úpravy
Objekt:
A - Uznatelné náklady
Soupis:
01a - Stavební úpravy vnitřní

KSO: 801 61 16
Místo: Radnice

CC-CZ:
Datum: 4. 9. 2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Area Projekt s.r.o.

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				3 243 376,07
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
snížená	3 243 376,07	21,00%	681 108,97	
	0,00	12,00%	0,00	
Cena s DPH	v CZK			3 924 485,04

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Budova MěÚ - bezbariérové úpravy
Objekt: A - Uznatelné náklady
Soupis: **01a - Stavební úpravy vnitřní**

Místo: Radnice

Datum: 4. 9. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: Area Projekt s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		3 243 376,07
HSV - Práce a dodávky HSV		632 879,36
1 - Zemní práce		882,94
3 - Svislé a kompletní konstrukce		19 782,95
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		316 361,79
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		159 472,05
997 - Přesun sutě		116 335,69
998 - Přesun hmot		20 043,94
PSV - Práce a dodávky PSV		2 519 451,99
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům		458,30
713 - Izolace tepelné		5 606,65
721 - Zdravotnicka - vnitřní kanalizace		17 517,02
722 - Zdravotnicka - vnitřní vodovod		16 303,39
725 - Zdravotnicka - zařizovací předměty		40 542,19
727 - Zdravotnicka - požární ochrana		10 269,48
751 - Vzduchotechnika		18 720,00
762 - Konstrukce tesařské		835,03
763 - Konstrukce suché výstavby		71 680,84
765 - Krytina skládaná		52 518,96
766 - Konstrukce truhlářské		1 561 658,60
767 - Konstrukce zámečnické		11 952,24
771 - Podlahy z dlaždic		596 364,04
775 - Podlahy skládané		12 627,13
781 - Dokončovací práce - obklady		31 714,80
783 - Dokončovací práce - nátěry		16 926,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		53 757,32
HZS - Hodinové zúčtovací sazby		91 044,72

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Budova MěÚ - bezbariérové úpravy
 Objekt: A - Uznatelné náklady
 Soupis: 01a - Stavební úpravy vnitřní

Místo: Radnice

Datum: 4. 9. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: Area Projekt s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
Náklady soupisu celkem							3 243 376,07		
D	HSV	Práce a dodávky HSV						632 879,36	
D	1	Zemní práce						882,94	
1	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhuštění bez prohození sypaniny	m3	0,675	470,34	317,48	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/175111101						
		VV	"1.NP svodné potr."			0,675			
		VV	3,00*0,50*0,45			1,350	418,86	CS ÚRS 2024 02	
2	M	58337308	šterkopisek frakce 0/2	t			565,46	CS ÚRS 2024 02	
		VV	0,675*2 "Přepočtené koeficientem množství"			1,350			
D	3	Svislé a kompletní konstrukce						19 782,95	
3	K	310219811	Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovém kamenem plochy přes 1 m2 do 4 m2 pro jakékoliv tl. zdi	m3	2,710	3 556,80	9 638,93	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/310219811						
		VV	"u výtlahu"						
		VV	(0,75*2,50*0,45)*2			1,688			
		VV	(0,35*2,10*0,45)*2			0,662			
		VV	(1,0*0,40*0,45)*2			0,360			
		VV	Součet			2,710			
4	K	317234410	Vyzdívká mezi nosníky cihlami pálenými na maltu cementovou	m3	0,331	7 129,20	2 359,77	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/317234410						
		VV	"překlady-dveře výtlah HB"						
		VV	1,20*0,45*0,12*2			0,130			
		VV	0,75*0,45*0,12*2			0,081			
		VV	"překlady u výtlahu NB"						
		VV	1,25*0,40*2*0,12			0,120			
		VV	Součet			0,331			
5	K	317944321	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav do č. 12	t	0,094	43 290,00	4 069,26	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/317944321						
6	M	13010742	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez IPE 100	t	0,094	27 378,00	2 573,53	CS ÚRS 2024 02	
		VV	"překlady-dveře výtlah HB"						
		VV	0,0081*1,20*3*2			0,058			
		VV	0,0081*0,75*3*2			0,036			
		VV	Součet			0,094			
7	K	340235211	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách cihlami pálenými plnými plochy do 0,0225 m2, tloušťky do 100 mm	kus	0,250	85,02	21,26	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/340235211						
8	K	346244381	Plentování ocelových válcovaných nosníků jednostranně cihlami na maltu, výška stojiny do 200 mm	m2	1,536	729,30	1 120,20	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/346244381						
		VV	"u výtlahu"						
		VV	1,20*0,12*4			0,576			
		VV	0,75*0,12*4			0,360			
		VV	"překlady výtlah NB"						
		VV	1,25*0,12*2*2			0,600			
		VV	Součet			1,536			
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						316 361,79	
9	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtláčené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	84,300	222,30	18 739,89	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612142001						
		VV	"stěna s nástupem do výtlahu HB"						
		VV	3,75*4,60*2			34,500			
		VV	"stěna u nástupu do výtlahu NB"						
		VV	8,30*3,00*2			49,800			
		VV	Součet			84,300			
10	K	612311131	Vápenný štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	84,300	141,96	11 967,23	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612311131						
		VV	"stěna s nástupem do výtlahu HB"						
		VV	3,75*4,60*2			34,500			
		VV	"stěna u nástupu do výtlahu NB"						
		VV	8,30*3,00*2			49,800			
		VV	Součet			84,300			
11	K	612315225	Vápenná omítka jednotlivých malých ploch štuková dvouvrstvá na stěnách, plochy jednotlivé přes 1,0 do 4 m2	kus	2,000	2 277,60	4 555,20	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612315225						
		VV	"u výtlahu" 2			2,000			
12	K	612315301	Vápenná omítka ostění nebo nadpraží hladká	m2	4,950	787,80	3 899,61	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612315301						
		VV	"vnitřní plochy špalet před osazením oken - u výtlahu"						
		VV	0,45*(2,50*2+0,50)*2			4,950			
13	K	612315302	Vápenná omítka ostění nebo nadpraží štuková dvouvrstvá	m2	10,720	865,80	9 281,38	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612315302						
		VV	"okna a dveře u výtlahu HB"						
		VV	0,45*(2,50*2+0,50)*2			4,950			
		VV	0,45*(2,10*2+1,0)*2			3,690			
		VV	"dveře výtlah NB"						
		VV	0,40*2,10*2+1,00*0,40			2,080			
		VV	Součet			10,720			
14	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	34,300	176,28	6 046,40	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/619995001						
		VV	"u výtlahu"						
		VV	(0,5+2,50*2,5)*2			13,500			
		VV	(1,0+2,1+2,1)*2			10,400			
		VV	"dveře výtlah NB"						
		VV	(2,1+2,1+1,0)*2			10,400			
		VV	Součet			34,300			
15	K	631312141	Doplňné dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivé ryh v dosavadních mazaninách	m3	0,450	5 054,40	2 274,48	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/631312141						
		VV	"svodné potr. kabina wc v 1.NP"						
		VV	3,00*0,50*0,15*2			0,450			
16	K	632451254	Potěr cementový samonivelační litéy tř. C 30, tl. přes 45 do 50 mm	m2	329,690	369,72	121 892,99	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/632451254						
		VV	"NB" 92,00+97,67			189,670			
		VV	"HB" 75,37+64,65			140,020			
		VV	Součet			329,690			
17	K	632451293	Potěr cementový samonivelační litéy Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky přes 50 mm tř. C 30	m2	989,070	32,06	31 709,58	CS ÚRS 2024 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/632451293						
		VV	329,69*3 "Přepočtené koeficientem množství"			989,070			
18	K	635211421	Doplňné násypu pod podlahy a dlažby periletem (s dodáním hmot), s udusáním a urovnáním povrchu násypu plochy jednotlivé přes 2 m2	m3	8,401	5 506,80	46 262,63	CS ÚRS 2024 02	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/653211421					
	VV		"HB" 75,37+64,65*0,06		8,401			
19	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z uhlíků dodatečně s vybetonovaným prahu, plochy do 2,5 m2	kus	14,000	1 138,80	15 943,20	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/642944121					
	VV		"NB" 7+7		14,000			
20	M	5531437	záruběň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměr 800/1970, 2100mm	kus	14,000	3 127,80	43 789,20	CS ÚRS 2024 02
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				159 472,05	
21	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	160,000	51,25	8 200,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/949101111					
	VV		"výměna dveří"					
	VV		"HB" (2,00*1,00)*2*(5+10+1+2+1+1+2)		88,000			
	VV		"NB" (2,00*1,00)*2*(18)		72,000			
	VV		Součet		160,000			
22	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	329,690	3,25	1 071,49	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/952902021					
	VV		"NB" 92,00+97,67		189,670			
	VV		"HB" 75,37+64,65		140,020			
	VV		Součet		329,690			
23	K	953943112	Osazování drobných kovových předmětů výrobků ostatních jinde neuvedených do vynechaných či vysekaných kapes zdíva, se zajištěním polohy se zalitím maltou cementovou, hmotnosti přes 1 do 5 kg/kus	kus	12,000	151,32	1 815,84	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/953943112					
	VV		"podkladní plechy rozlišovací pod ocel.překlady"					
	VV		"u výřahu" 2*4		8,000			
	VV		"překlady u výřahu NB"					
	VV		2*2		4,000			
	VV		Součet		12,000			
24	M	13611228	plech ocelový hladký jakost S235JR tl 10mm tabule	t	0,061	27 534,00	1 679,57	CS ÚRS 2024 02
	VV		"u výřahu" 2*4*0,15*0,45*0,01*7,85		0,042			
	VV		"u výřahu NB" 2*2*0,15*0,40*0,01*7,85		0,019			
	VV		Součet		0,061			
25	K	953943212	Osazování drobných kovových předmětů kotvených do stěny skříně pro hasicí přístroj	kus	4,000	464,88	1 859,52	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/953943212					
26	M	44932114	přístroj hasicí ruční práškový PG 6 LE	kus	4,000	873,60	3 494,40	CS ÚRS 2024 02
	P		Poznámka k položce: hasicí schopnost 21 A					
27	K	962031011	Bourání příček nebo přízdívek z cihel děrovaných, tl. do 100 mm	m2	0,250	110,76	27,69	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/962031011					
	VV		"1.NP kabina wc vstup svodného potrubí" 0,25		0,250			
28	K	962031132	Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených plných nebo dutých, tl. do 100 mm	m2	126,000	98,28	12 383,28	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/962031132					
	VV		"NB 2.np" 3,00*(6,0+1,80+1,80+1,85*2+2,30+1,90)		52,500			
	VV		"NB 3.np" 3,00*(4,30+6,00+6,00+5,90+1,20+1,1)		73,500			
	VV		Součet		126,000			
29	K	962032230	Bourání zdíva nadzákladového z cihel pálených plných nebo lícových nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu do 1 m3	m3	4,088	1 341,60	5 484,46	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/962032230					
	VV		"dveře výřah"					
	VV		1,0*1,0*0,45		0,450			
	VV		1,0*2,10*0,45		0,945			
	VV		"pro okna u výřahu"					
	VV		0,45*2,50*0,45*2		1,013			
	VV		"dveře výřah NB"					
	VV		(1,00*2,10*0,40)*2		1,680			
	VV		Součet		4,088			
30	K	962032230R1	Úprava vnitřního schodiště mezi 2.np 3.np (2 schod.stupně)	kus	1,000	3 900,00	3 900,00	
	P		Poznámka k položce: Vybourání stávajících dvou schodišťových stupňů 150/300 mm délky 1600 mm, a jejich posun směrem do novéjší části budovy, Stupně vybetonované do bednění a obloženy keramickou dlažbou s protiskluznou hranou.					
31	K	962032230R2	Značení schodišťových stupňů - žlutý pásek	kus	12,000	78,00	936,00	
32	K	962032230R3	Opravy podlah u prahů měněných dveří	kus	33,000	390,00	12 870,00	
	P		Poznámka k položce: Oprava prahové části - keramická dlažba, PVC, dobetonování spáry apod.					
33	K	962032230R4	Mříž do okna 1.np HB	kus	1,000	3 900,00	3 900,00	
	P		Poznámka k položce: Do okna vedle výřahové šachty a to úpravou té stávající. Zúžení z 1500 mm na 500 mm, výška 2500 mm					
34	K	962032230R6	Úprava pultu přijímacího viz D.1.1.b1, D.1.1.b2	kus	4,000	4 680,00	18 720,00	
	VV		"podatelna" 1		1,000			
	VV		"Stavební úřad" 1		1,000			
	VV		"matřička" 1		1,000			
	VV		"pokladna"1		1,000			
	VV		Součet		4,000			
35	K	965042131	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy do 4 m2	m3	0,450	3 658,20	1 646,19	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965042131					
	VV		"svodné polr. kabina wc v 1.NP"					
	VV		3,00*0,50*0,15*2		0,450			
36	K	965045113	Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy přes 4 m2	m2	329,690	120,12	39 602,36	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965045113					
	VV		"NB" 92,00+97,67		189,670			
	VV		"HB" 75,37+64,65		140,020			
	VV		Součet		329,690			
37	K	965082932	Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střeších tl. do 200 mm, plochy do 2 m2	m3	0,450	504,66	227,10	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965082932					
38	K	967031132	Přisekání (špicování) plošné nebo rovinné ostění zdíva z cihel pálených rovinných ostění, bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů, na maltu vápennou nebo vápenocementovou	m2	12,240	142,74	1 747,14	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/967031132					
	VV		"otvory u výřahu"					
	VV		0,45*2,50*0,2		4,500			
	VV		0,45*2,10*0,2		3,780			
	VV		"dveře výřah NB"					
	VV		(2,10*0,40*2+1,0*0,30)*2		3,960			
	VV		Součet		12,240			
39	K	968062375	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 2 m2	m2	147,283	158,34	23 320,79	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/968062375					
	VV		"2.np-vstup výřah"					
	VV		0,50*2,50		1,250			
	VV		"HB dřevěná profilovaná dv.křídla včetně dř.zárubně"					
	VV		1,26*2,50*15+1,55*2,50+0,90*2,50*2+0,76*2,50		57,525			
	VV		"HB deštění dveří"					
	VV		(1,26+2,50*2)*0,75*15		70,425			
	VV		(1,55+2,50*2)*0,75		4,913			
	VV		(0,90+2,50*2)*0,75*2		8,850			
	VV		(0,76+2,50*2)*0,75		4,320			
	VV		Součet		147,283			
40	K	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 4 m2	m2	7,500	128,70	965,25	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/968062376					
	VV		"1.np_vstup výřah"					
	VV		1,00*2,500*2		5,000			
	VV		"2.np-vstup výřah"					
	VV		1,00*2,50		2,500			
	VV		Součet		7,500			
41	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	11,000	315,90	3 474,90	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/968072455					
42	K	968072456	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	1,000	241,02	241,02	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/968072456					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
43	K	972012311	Vybourání výplní otvorů z lehkých betonů v prefabrikovaných střepech tl. přes 120 mm, plochy do 0,25 m2	kus	6,000	158,34	950,04	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/972012311					
44	K	972054141	Vybourání otvorů ve střepech nebo klembách Železobetonových bez odstranění podlahy a náspy, plochy do 0,0225 m2, tl. do 150 mm	kus	3,000	172,38	517,14	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/972054141 "stupačka kanalizace"3					
45	K	974031169	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápencementovou do hl. 150 mm a šířky Příplatek k ceně - 1167 za každých dalších 100 mm šířky rýhy hl. do 150 mm	m	19,200	60,53	1 162,18	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/974031169 "překlady u výtahů" (1,20*3+0,75*3)*2 "překlady dveře výtah NB" 1,25*3*2 Součet		3,000 11,700 7,500 19,200			
46	M	13010744	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez IPE 120	t	0,120	25 350,00	3 042,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/13010744 "překlady dveře výtah NB" 1,25*3*2*0,016		0,120			
47	M	13010742	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez IPE 100	t	0,097	27 378,00	2 655,67	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/13010742 1,25*3*2*0,0081 0,75*3*2*0,0081 Součet		0,061 0,036 0,097			
48	K	985411111	Beztlakové zařízení tržnin a dutin aktivovanou maltou	m3	0,122	29 328,00	3 578,02	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/985411111 (1,20+0,75+1,25)*0,085*0,45		0,122			
	D	997	Přesun sutě				116 335,69	
49	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky do 6 m	t	90,260	517,14	46 677,06	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013111					
50	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	90,260	237,12	21 402,45	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013501					
51	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	1 805,200	10,37	18 719,92	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013509 90,26*20 "Přepočtené koeficientem množství"		1 805,200			
52	K	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	79,720	111,54	8 891,97	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013861					
53	K	997013863	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	79,720	258,96	20 644,29	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013863					
	D	998	Přesun hmot				20 043,94	
54	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou vislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky do 6 m	t	63,294	316,68	20 043,94	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998011001					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				2 519 451,99	
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				458,30	
55	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti přitavením NAIP na ploše vodorovně V	m2	1,500	102,18	153,27	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711141559					
56	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jmenozonným minerálním posypem na horním povrchu tl. 4,0mm	m2	1,748	168,48	294,50	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV 1,5*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství"		1,748			
57	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní pro objekty výšky do 6 m	t	0,010	1 053,00	10,53	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998711101					
	D	713	Izolace tepelné				5 606,65	
58	K	713110811	Odstáření tepelné izolace stropů nebo podhledů z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků volně kladených z vláknitých materiálů suchých, tloušťka izolace do 100 mm	m2	189,670	29,56	5 606,65	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713110811 "NB" 92,00+97,67		189,670			
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				17 517,02	
59	K	721174006	Potrubí z trub polypropylenových svodné (ležaté) DN 125	m	3,000	702,78	2 108,34	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721174006 "1.NP NB propoj do stávající kabiny WC" 3,0		3,000			
60	K	721174025	Potrubí z trub polypropylenových odpadní (vislé) DN 110	m	9,000	575,64	5 180,76	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721174025 "stupačka pro bb wc" 9,00		9,000			
61	K	721174042	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 40	m	1,000	388,44	388,44	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721174042 2*0,5		1,000			
62	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	4,000	429,00	1 716,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721174043 2*2,0		4,000			
63	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	3,000	633,36	1 900,08	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721174045 2*1,50		3,000			
64	K	721174045R1	Montáž tvarovek	ks	15,000	156,00	2 340,00	
65	M	28615674	koleno odpadní pro vysoké teploty HTB DN 110x15°	kus	2,000	35,41	70,82	CS ÚRS 2024 02
66	M	28615679	koleno odpadní pro vysoké teploty HTB DN 50x30°	kus	2,000	12,95	25,90	CS ÚRS 2024 02
67	M	28615680	koleno odpadní pro vysoké teploty HTB DN 75x30°	kus	2,000	28,16	56,32	CS ÚRS 2024 02
68	M	28615681	koleno odpadní pro vysoké teploty HTB DN 110x30°	kus	2,000	35,57	71,14	CS ÚRS 2024 02
69	M	28615616	koleno odpadní pro vysoké teploty HTB DN 40x87°	kus	2,000	12,95	25,90	CS ÚRS 2024 02
70	M	28615619	koleno odpadní pro vysoké teploty HTB DN 110x87°	kus	2,000	43,13	86,26	CS ÚRS 2024 02
71	M	28615584	odbočka dvojitá HTDA úhel 45° DN 110/110/110	kus	2,000	432,12	864,24	CS ÚRS 2024 02
72	M	28612243	přesuvka kanalizační plastová PVC KG DN 160 SN12/16	kus	1,000	343,20	343,20	CS ÚRS 2024 02
73	K	721174064	Potrubí z trub polypropylenových větrací DN 125	m	1,500	425,88	638,82	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721174064					
74	K	721194107	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 70	kus	2,000	95,94	191,88	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721194107					
75	K	721194109	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	2,000	117,00	234,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721194109					
76	K	721273153	Ventilační hlavice z polypropylen (PP) DN 110	kus	1,000	803,40	803,40	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721273153					
77	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	20,000	22,46	449,20	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721290111					
78	K	998721102	Přesun hmot pro vnitřní kanalizační stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní pro objekty výšky přes 6 do 12 m	t	0,031	719,94	22,32	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998721102					
	D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				16 303,39	
79	K	722174003	Potrubí z plastových trubek z polypropylen PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 25 x 3,5	m	12,500	358,80	4 485,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722174003 6,25*2		12,500			
80	K	722179191	Příplatek k ceně rozvody vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	2,000	317,46	634,92	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722179191					
81	K	722181111	Ochrana potrubí plstěnými pásy DN do 20 mm	m	12,500	71,84	898,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722181111					
82	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	4,000	192,66	770,64	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722290401						
83	K	722220111	Armatury s jedním závitem nástěnký pro výtokový ventil G 1/2"	kus	2,000	173,16	346,32	CS ÚRS 2024 02	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722220111						
84	K	722220121	Armatury s jedním závitem nástěnký pro baterii G 1/2"	pár	4,000	345,54	1 382,16	CS ÚRS 2024 02	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722220121						
85	K	722259115	Požární příslušenství a armatury hydrantové skříň ostatní příslušenství skříň pro ruční hasicí přístroj	kus	4,000	1 544,40	6 177,60	CS ÚRS 2024 02	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722259115						
86	K	722290215	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového do DN 100	m	12,500	128,70	1 608,75	CS ÚRS 2024 02	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722290215						
D	725		Zdravotechnika - zařizovací předměty				40 542,19		
87	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	2,000	198,90	397,80	CS ÚRS 2024 02	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725110811						
			VV 1+1		2,000				
88	K	725122817	Demontáž pisořů bez nádrže s rohovým ventilem s 1 záchodkem	soubor	2,000	82,68	165,36	CS ÚRS 2024 02	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725122817						
89	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	2,000	131,82	263,64	CS ÚRS 2024 02	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725210821						
			VV 1+1		2,000				
90	K	725291650	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů toaletní desky rovné	kus	2,000	164,58	329,16	CS ÚRS 2024 02	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725291650						
91	K	725291650	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů toaletní desky rovné	kus	2,000	164,58	329,16	CS ÚRS 2024 02	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725291650						
92	K	725291653	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů zásobník toaletních papírů	kus	2,000	150,54	301,08	CS ÚRS 2024 02	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725291653						
93	K	725291654	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů zásobník papírových ručníků	kus	2,000	152,88	305,76	CS ÚRS 2024 02	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725291654						
94	K	725291673	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů madla podpěrného do zdi	kus	2,000	226,20	452,40	CS ÚRS 2024 02	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725291673						
95	K	725291669	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů madla invalidního krakorcového	kus	2,000	171,60	343,20	CS ÚRS 2024 02	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725291669						
			P Poznámka k položce: dveře do kabin bb wc						
96	K	725291670	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů madla invalidního krakorcového sklopného	kus	4,000	178,62	714,48	CS ÚRS 2024 02	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725291670						
97	K	725530823	Demontáž elektrických zásobníků ohřivačů vody tlakových od 50 do 200 l	soubor	1,000	304,20	304,20	CS ÚRS 2024 02	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725530823						
98	K	725531101	Elektrické ohřivače zásobníkové beztlakové přepadové objem nádrže (příkon) 5 l (2,0 kW)	soubor	1,000	2 691,00	2 691,00	CS ÚRS 2024 02	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725531101						
99	K	725820802	Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru	soubor	2,000	80,34	160,68	CS ÚRS 2024 02	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725820802						
100	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	2,000	1 661,40	3 322,80	CS ÚRS 2024 02	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725822613						
101	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	2,000	248,04	496,08	CS ÚRS 2024 02	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725861102						
102	K	725861102R1	Bederní opěrka na prodlouženou zavěšenou mísu WC	kus	2,000	3 510,00	7 020,00		
103	R	725A2005	Zařizovací předměty ZTI včetně přípojních potrubí a armatur WC zavěšené	kompl et	2,000	6 630,00	13 260,00	ÚRS RYRO 2023 01	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725A2005						
104	R	725A2006	Zařizovací předměty ZTI včetně přípojních potrubí a armatur umyvadlo	kompl et	2,000	4 836,00	9 672,00	ÚRS RYRO 2023 01	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725A2006						
105	K	998725103	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná doprava vzdálenost do 50 m základní v objemech výšky přes 12 do 24 m	t	0,017	787,80	13,39	CS ÚRS 2024 02	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998725103						
D	727		Zdravotechnika - požární ochrana				10 269,48		
106	K	727212102	Protipožární trubní upáčky plastového potrubí prostup stěnou tloušťky 100 mm požární odolnost EI 90 D 25	kus	4,000	631,02	2 524,08	CS ÚRS 2024 02	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/727212102						
107	K	727212117	Protipožární trubní upáčky plastového potrubí prostup stěnou tloušťky 100 mm požární odolnost EI 90-120 D 110	kus	3,000	2 581,80	7 745,40	CS ÚRS 2024 02	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/727212117						
D	751		Vzduchotechnika				18 720,00		
108	R	751A1001	Vzduchotechnika – nucené větrání jednotlivých místností WC	ks	2,000	2 340,00	4 680,00	ÚRS RYRO 2023 01	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751A1001						
			P Poznámka k položce: Stupačka (spiro potrubí) 160 mm od BB kabiny WC v 2.NP vyvedena nad plochu střechy, délka 8,0 m včetně kotvení. (potrubí třídy reakce na oheň A) Úprava spodního dílu stupačky pro odvod kondenzátu. vyvedení 2 ks odboček, talířové distribuční elementy 2 ks Provedení 2 ks průrazů v dutinách 2b stropních panelech tl. 250 mm Provedení požárních uzávěrek těchto dvou průrazů s požární odolností EI 45 Informační tabulky na potrubí - směr proudění vzduchu, funkce potrubí pro odtah. Přívod EI kabelu pro střešní ventilátor, včetně zprovoznění. Trubička pro odvod kondenzátu dl. 2,0 m - 2 ks přípojovací potrubí pro odvod kondenzátu PP - HT - 40 dl. 1,5 m - 2 ks						
109	R	751A1102	Vzduchotechnika – nucené větrání hromadné výkonu přes 150 do 250 m3/h	ks	1,000	6 240,00	6 240,00	ÚRS RYRO 2023 01	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751A1102						
			P Poznámka k položce: Odvětrání WC-At 2.NP NB 3,50 m potrubí Spiro 100 mm, včetně závěsů Ventilátor do potrubí axiální 160 m3/hod, napojení na el. rozvod Odbočky na potrubí 100/100 mm 2 ks Distribuční element DN 100 na konci potrubí (talířový ventil) Talířové ventily DN 100 2 ks Náhř potrubí - emalí stonová kost Zaregulování, vystavení protokolu Prostup lehkou fasádou fasádní skleněný panel Venkovní mřížka s protidešťovou žaluzií						
110	R	751A1102R1	Sokl pod ventilátor na střeše včetně opracování střešní PVCm folii	ks	1,000	7 800,00	7 800,00		
			P Poznámka k položce: 350x50 mm, výška 300 mm, provedení z OSB/4 desek, kotvení úhelníky ke konstrukci střechy Umístění na stávající střešní rovinu ploché střechy. Opracování asfaltovými pásy, včetně systémových listů.						
D	762		Konstrukce tesařské				835,03		
111	K	762111811	Demontáž stěn a příček z hranolků, fošen nebo latí	m2	20,160	41,42	835,03	CS ÚRS 2024 02	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762111811						
			VV "příčky NB 2.np" 2,10*(5,60+4,0)		20,160				
D	763		Konstrukce suché výstavby				71 680,84		
112	K	763111314	Příčka ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm, příčka tl. 100 mm, profil 75, s izolací, EI 30, Rw do 45 dB	m2	56,700	811,20	45 995,04	CS ÚRS 2024 02	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763111314						
			VV "NB"						
			VV "chodba" 6,0*3,0*2+2,00*3,0		42,000				
			VV "wc bb" 2,45*3,0*2		14,700				
			VV Součet		56,700				
113	K	763113314	Příčka instalační ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí ze zdvojených ocelových profilů UW, CW s mezerou, CW profily navzájem spojeny páskem sádry dvojitě opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 60, Rw do 54 dB, příčka tl. 205 - 700 mm, profil 75	m2	14,700	1 372,80	20 180,16	CS ÚRS 2024 02	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763113314						
			VV "NB bb wc" (2,45*3,00)*2		14,700				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
114	K	763121415	Stěna předsazená ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm bez izolace, EI 15, stěna tl. 112,5 mm, profil 100	m2	6,480	534,30	3 462,26	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763121415 "NB wc bb předstěny 2,40*1,35*2"		6,480			
115	K	998763100	Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	1,532	1 333,80	2 043,38	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998763100					
	D	765	Krytina skládaná				52 518,96	
116	K	765115402	Montáž střešních doplňků krytiny keramické protisněhové zábrany držáku (mříže sněholamu, kulatiny)	kus	20,000	216,06	4 321,20	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/765115402					
117	M	59660886	protisněhová zábrana držák kulatiny do D 120mm	sada	20,000	362,70	7 254,00	CS ÚRS 2024 02
118	K	765115403	Montáž střešních doplňků krytiny keramické protisněhové zábrany mříže sněholamu	m	20,000	130,26	2 605,20	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/765115403					
119	M	59660033	komplet protisněhový (4x držák mříže, sněhová mříž d 3000mm, 2x spojka mříže)	sada	20,000	1 895,40	37 908,00	CS ÚRS 2024 02
120	K	998765101	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,400	1 076,40	430,56	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998765101					
	D	766	Konstrukce truhlářské				1 561 658,60	
121	K	766621112	Montáž oken dřevěných včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 špaletových do zdiva, výšky přes 1,5 do 2,5 m	m2	2,500	766,74	1 916,85	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766621112 "u výtahu" 0,50*2,50*2		2,500			
122	M	61110031	okno dřevěné špaletové otevíravé trojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m	m2	2,500	19 032,00	47 580,00	CS ÚRS 2024 02
			Poznámka k položce: Konstrukce výplně z dřevěného profilu vzniklého sepením několika dřevěných lamel (min. 3) vlhkost dřeva 10-14% Vnější a vnitřní lamely budou vyrobeny z řeziva s radiálním až poloradiálním sklonem vláken max. 45°. Hranoly budou z lamel podélně napojovaných ve všech vrstvách pomocí zazuběného spoje min. délka mezi dvěma spoji nejméně 200 mm (vhodné pro laky) průvzdušnost EN 12207 - třída 2; minimální hodnota vodotěsnost EN 12208 - třída 6A; minimální hodnota odolnost proti zatížení větrem EN 12210 - třída B3; minimální hodnota					
123	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	14,000	692,64	9 696,96	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660001					
124	M	61162086	dveře jednokřídlové dřevotřískové povrch laminátový plně 800x1970-2100mm	kus	7,000	3 393,00	23 751,00	CS ÚRS 2024 02
125	M	61162092	dveře jednokřídlové dřevotřískové povrch laminátový částečně prosklené 800x1970-2100mm	kus	7,000	4 360,20	30 521,40	CS ÚRS 2024 02
126	K	766660131	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do dřevěné rámové zárubně z masivního dřeva jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	745,68	745,68	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660131					
127	M	61160050R1	dveře jednokřídlové dřevěné z masivu profilované kazetové 760/2500 mm dle stávajícího vzoru kazetové profilované viz D.1.1.b.7	kus	1,000	50 700,00	50 700,00	
128	K	766660132	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do dřevěné rámové zárubně z masivního dřeva jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	2,000	803,40	1 606,80	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660132					
129	M	61160050R2	dveře jednokřídlové dřevěné z masivu profilované kazetové 900/2500 mm dle stávajícího vzoru kazetové profilované viz D.1.1.b.7	kus	2,000	47 666,67	95 333,34	
130	K	766660141	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do dřevěné rámové zárubně z masivního dřeva dvoukřídlových, šířky do 1450 mm	kus	16,000	842,40	13 478,40	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660141 "HB dřevěná profilovaná dv.křídla včetně dř.zárubně" 15+1		16,000			
131	M	61160883R1	dveře dvoukřídlové dřevěné z masivu profilované kazetové 1260/2500 mm dle stávajícího vzoru kazetové profilované viz D.1.1.b.7	kus	16,000	50 700,00	811 200,00	
132	K	766660713	Montáž dveřních doplňků plechu okopového	kus	70,000	94,38	6 606,60	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660713 15*2*2 1*2*2 3*2 Součet		60,000 4,000 6,000 70,000			
133	M	54915212	plech okopový nerez 815x250x0,6mm	kus	70,000	404,04	28 282,80	CS ÚRS 2024 02
134	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	33,000	152,10	5 019,30	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660729 "HB"19 "NB"14 Součet		19,000 14,000 33,000			
135	M	54914120	kování bezpečnostní klika/klika RC4	kus	19,000	2 480,40	47 127,60	CS ÚRS 2024 02
136	M	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	14,000	543,66	7 611,24	CS ÚRS 2024 02
137	M	54964129	vložka cylindrická 35+90	kus	33,000	865,80	28 571,40	CS ÚRS 2024 02
138	K	766660729R1	Systém generálního klíče pro 40 dveřních výplní	Kč	1,000	39 000,00	39 000,00	
139	K	766660741	Montáž dveřních doplňků držadla kavných dveří	kus	33,000	158,34	5 225,22	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660741					
140	M	55147129	madlo invalidní rovné nerez lesk 800mm	kus	33,000	1 053,00	34 749,00	CS ÚRS 2024 02
141	K	766660745	Montáž dveřních doplňků padací prahové lišty zafrézováním do dveřního křídla	kus	84,000	368,94	30 990,96	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660745 15*2*2 1*2*2 3*2 "NB"14 Součet		60,000 4,000 6,000 14,000 84,000			
142	M	19416030	lišta mechanicky těsnící ZI+PP pro spodní hranu dveří dl 800mm	kus	84,000	1 177,80	98 935,20	CS ÚRS 2024 02
143	K	766682113	Montáž zárubní dřevěných nebo plastových obložkových, pro dveře jednokřídlové, tloušťky stěny přes 350 mm	kus	3,000	1 466,40	4 399,20	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766682113					
144	M	61182309R1	dřevěné masivní dveřní deštění profilované pro jednokřídlové dveře	kus	3,000	11 700,00	35 100,00	
145	K	766682123	Montáž zárubní dřevěných nebo plastových obložkových, pro dveře dvoukřídlové, tloušťky stěny přes 350 mm	kus	16,000	1 653,60	26 457,60	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766682123					
146	M	61182326	zárubně dvoukřídlové obložková s fóliovým povrchem tl stěny 360-450mm rozměru 1250-1850/1970mm	kus	16,000	4 648,80	74 380,80	CS ÚRS 2024 02
147	K	766694126	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm	m	1,000	214,50	214,50	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766694126 "okna u výtahu" 2*0,50		1,000			
148	M	60794104	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 340mm	m	1,000	445,38	445,38	CS ÚRS 2024 02
149	K	998766101	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	2,262	889,20	2 011,37	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998766101					
	D	767	Konstrukce zámečnické				11 952,24	
150	K	767649191	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových doplňků dveří samozavírače hydraulického	kus	1,000	249,60	249,60	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767649191					
151	M	54917250R1	Elektromechanický pohon otočných dveří pro jednokřídlové dveře do hmotnosti 600 kg	kus	1,000	11 700,00	11 700,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		<p><i>Poznámka k položce:</i> Funkce Smart Swing pro snadné ruční otevírání dveří Uzavírací síla EN14-7 s variabilním nastavením Rychlost otevírání a zavírání - individuální nastavení Mechanické zamykání při provozu bez proudu a elektrické automatické zamykání jednotky při běžném provozu, které zrychluje dveře krátce před jejich zavřením Nizkoenergetická funkce otevírá a zavírá vrata sníženou rychlostí, splňující nejvyšší bezpečnostní požadavky Funkce servo pro motorizovanou podporu při ručním otevírání dveří Detekce překážek detekuje objekty prostřednictvím kontaktu a zastaví proces otevírání nebo zavírání Automatická reverzace detekuje překážku a vrátí se do otevřené polohy Funkce Push & Go spustí automatickou jízdu po lehkém ručním tlaku na křídlo vrat Pohon lze použít s válečkovou vodící lištou nebo spojovacím ramenem Volitelná rádivá deska pro bezdrátovou aktivaci rádivým vysílačem Volně konfigurovatelné vestavy a výstupy pro různé funkce Lze propojit a integrovat do automatizace budovy prostřednictvím otevřeného standardu (BACnet)</p>					
152	K	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,002	1 318,20	2,64	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998767101					
	D	771	Podlahy z dlaždic				596 364,04	
153	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	329,690	12,64	4 167,28	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771111011					
			VV "NB" 92,00+97,67			189,670		
			VV "HB" 75,37+64,65			140,020		
			VV Součet			329,690		
154	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	329,690	49,14	16 200,97	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771121011					
			VV "NB" 92,00+97,67			189,670		
			VV "HB" 75,37+64,65			140,020		
			VV Součet			329,690		
155	K	771151011	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	329,690	211,38	69 689,87	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771151011					
156	K	771474114	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 120 do 150 mm	m	329,690	142,74	47 059,95	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771474114					
157	M	59761430	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 35 do 45ks/m2	m2	21,760	608,40	13 238,78	CS ÚRS 2023 01
			VV 329,69*0,066 "Přepočtené koeficientem množství"			21,760		
158	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	329,690	86,58	28 544,56	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771573810					
			VV "NB" 92,00+97,67			189,670		
			VV "HB" 75,37+64,65			140,020		
			VV Součet			329,690		
159	K	771573916	Výměna keramické dlaždice lepené velikosti přes 22 do 25 ks/m2	kus	60,000	56,00	3 360,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771573916					
160	M	59761171	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R10/A povrch hladký/matný tl do 10mm přes 22 do 25ks/m2	m2	3,500	608,40	2 129,40	CS ÚRS 2024 02
161	K	771574416	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2	m2	140,020	549,12	76 887,78	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771574416					
			VV "HB" 75,37+64,65			140,020		
162	M	59761160	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	154,022	554,58	85 417,52	CS ÚRS 2024 02
			P <i>Poznámka k položce:</i> Dlažba s geometriickým vzorem 140,02*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"			154,022		
163	K	771574419	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 22 do 25 ks/m2	m2	189,670	579,54	109 921,35	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771574419					
			VV "NB" 92,00+97,67			189,670		
164	M	59761159	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná povrch hladký/matný tl do 10mm přes 22 do 25ks/m2	m2	208,637	634,14	132 305,07	CS ÚRS 2024 02
			P <i>Poznámka k položce:</i> např. série Porfido 189,67*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"			208,637		
165	K	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	12,200	609,96	7 441,51	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998771101					
	D	775	Podlahy skládané				12 627,13	
166	K	775111112	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn broušení podlah nového podkladu betonového	m2	329,690	38,30	12 627,13	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/775111112					
			VV 329,69			329,690		
	D	781	Dokončovací práce - obklady				31 714,80	
167	K	781473923	Výměna keramické obkladačky lepené, velikosti přes 22 do 25 ks/m2	kus	20,000	53,04	1 060,80	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781473923					
168	M	59761704	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 22 do 25ks/m2	m2	20,000	440,70	8 814,00	CS ÚRS 2024 02
169	R	781A1003	Obklady keramické keramickými obkladačkami vnitřní obkladačky na flexibilní lepidlo	m2	40,000	546,00	21 840,00	ÚRS RYRO 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781A1003					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				16 926,00	
170	K	783147101R1	Repase kynné dveřní výplně 1460/2930 mm dvoukřídle	kus	2,000	5 460,00	10 920,00	
			P <i>Poznámka k položce:</i> Demontáž, odstranění nátěru, vymezení nerovnosti, oprava profilace jednotlivých prvků nový nátěr shodného odstínu, odstranění a opětovné osazení dveřního kování a dveřních prvků včetně jejich údržby.					
171	R	783A1104	Nátěr kovových konstrukcí nátěr vrchní dvojnásobný	m2	35,000	171,60	6 006,00	ÚRS RYRO 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783A1104					
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				53 757,32	
172	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	84,300	30,50	2 571,15	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784121001					
			VV "stěna s nástupem do výtlahu HB" 3,75*4,60*2			34,500		
			VV "stěna u nástupu do výtlahu NB" 8,30*3,00*2			49,800		
			VV Součet			84,300		
173	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	84,300	15,76	1 328,57	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784181101					
			VV "stěna s nástupem do výtlahu HB" 3,75*4,60*2			34,500		
			VV "stěna u nástupu do výtlahu NB" 8,30*3,00*2			49,800		
			VV Součet			84,300		
174	R	784A2012	Malby a tapety malby ze směsí neotěruvzdorných tónovaná barva	m2	1 598,000	31,20	49 857,60	ÚRS RYRO 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784A2012					
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				91 044,72	
175	K	HZS1292	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce stavební dělník	hod	100,000	322,14	32 214,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/HZS1292					
176	K	HZS1301	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí zedník	hod	95,000	336,18	31 937,10	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/HZS1301					
177	K	HZS1311	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí omítkář	hod	33,000	381,42	12 586,86	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/HZS1311					
178	K	HZS1411	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí inženýrských a dopravních staveb dlaždič	hod	15,000	294,84	4 422,60	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/HZS1411					
179	K	HZS2211	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací instalatér	hod	24,000	411,84	9 884,16	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/HZS2211					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Budova MěÚ - bezbariérové úpravy
Objekt:
A - Uznatelné náklady
Soupis:
02a - Osobní výtah

KSO: 801 61 16
Místo: Radnice

CC-CZ:
Datum: 4. 9. 2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Area Projekt s.r.o.

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				3 403 222,15
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
snížená	3 403 222,15	21,00%	714 676,65	
	0,00	12,00%	0,00	
Cena s DPH	v	CZK		4 117 898,80

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Budova MěÚ - bezbariérové úpravy
Objekt: A - Uznatelné náklady
Soupis: **02a - Osobní výtah**

Místo: Radnice

Datum: 4. 9. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: Area Projekt s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

3 403 222,15

HSV - Práce a dodávky HSV	796 248,80
1 - Zemní práce	119 278,40
2 - Zakládání	95 686,92
3 - Svislé a kompletní konstrukce	203 111,91
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	135 708,88
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	128 281,88
99 - Přesuny hmot a sutí	55 140,93
997 - Přesun sutě	114 180,81
PSV - Práce a dodávky PSV	88 750,65
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	16 338,20
712 - Povlakové krytiny	4 840,51
713 - Izolace tepelné	16 237,67
762 - Konstrukce tesařské	9 173,34
764 - Konstrukce klempířské	12 652,92
783 - Dokončovací práce - nátěry	29 508,01
M - Práce a dodávky M	2 495 000,00
33-M - Montáže dopr.zařiz.,sklad. zař. a váh	2 495 000,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	23 222,70

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Budova MěÚ - bezbariérové úpravy
 Objekt: A - Uznatelné náklady
 Soupis: 02a - Osobní výtah

Místo: Radnice

Datum: 4. 9. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: Area Projekt s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
Náklady soupisu celkem							3 403 222,15		
D	HSV	Práce a dodávky HSV						796 248,80	
D	1	Zemní práce						119 278,40	
1	K	115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m s uvažovaným průměrným přítokem do 500 l/min	hod	12,000	76,86	922,32	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/115101201									
2	K	115101301	Pohotovost záložní čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m s uvažovaným průměrným přítokem do 500 l/min	den	14,000	45,72	640,08	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/115101301									
3	K	131151100	Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 do 20 m ³	m ³	22,880	379,80	8 689,82	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/131151100									
	VV		"výkop jamy "			16,800			
	VV		(2,4+0,6)*(2,30+2*0,60)*1,60			6,080			
	VV		"svahování" 1,60*0,80/2*(3,00+3,50+3,0)			22,880			
	VV		Součet						
4	K	133151101	Hloubení nezapažených šachet strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 do 20 m ³	m ³	0,150	627,30	94,10	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/133151101									
	VV		"čerpací šachtice"			0,150			
	VV		0,50*0,5*0,60						
5	K	133211011	Hloubení šachet při překopech inženýrských sítí ručně zapažených i nezapažených objemu do 10 m ³ v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m ³	7,870	1 971,00	15 511,77	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/133211011									
	VV		3,0*0,8*0,8"pod základem"			1,920			
	VV		"před základem" 3,50*1,0*1,70			5,950			
	VV		Součet			7,870			
6	K	162651112	Vodorovné přemístění výkopku nebo spany po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 4 000 do 5 000 m	m ³	23,030	174,60	4 021,04	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162651112									
	VV		"výkop jamy "			16,800			
	VV		(2,4+0,6)*(2,30+2*0,60)*1,60			6,080			
	VV		"svahování" 1,60*0,80/2*(3,00+3,50+3,0)			0,150			
	VV		"čerpací šachtice"			23,030			
	VV		Součet						
7	K	171201201	Uložení spany na skládky nebo mezísklady bez hutnění s upravením uložené spany do předepsaného tvaru	m ³	23,030	19,80	455,99	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/171201201									
8	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadu pod kódem 17 05 04	t	38,000	1 647,00	62 586,00	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/171201221									
	VV		23,03*1,65 "Přepočtené koeficientem množství"			38,000			
9	K	174151101	Zásyp spannou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopkách	m ³	24,507	141,30	3 462,84	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/174151101									
	VV		"kolem šachty"						
	VV		"výkop jamy "			16,800			
	VV		(2,4+0,6)*(2,30+2*0,60)*1,60			6,080			
	VV		"svahování" 1,60*0,80/2*(3,00+3,50+3,0)			-12,123			
	VV		"šachtla" 2,40*2,30*1,20-2,90*2,70*0,30-3,0*3,50*0,30			13,750			
	VV		"septik" 5,5*1,00*2,5			24,507			
	VV		Součet						
10	M	58344197	šterkodrť frakce 0/63	t	49,014	467,10	22 894,44	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/58344197									
	VV		24,507*2 "Přepočtené koeficientem množství"			49,014			
D	2	Zakládání						95 686,92	
11	K	271572211	Podsypan pod základové konstrukce se zhutněním a urovňáním povrchu ze šterkopisku netříděného	m ³	2,100	1 107,00	2 324,70	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/271572211									
	VV		"podkladní vrstva"			2,100			
	VV		3,0*3,50*0,20						
12	K	272361821	Výztuž základů kleneb z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BST 500	t	0,400	50 400,00	20 160,00	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/272361821									
13	K	273101001-R	PROFIL TYPU KAB PRO TĚSNĚNÍ PRACOVNÍCH SPÁR včetně montáže	m	2,300	1 125,00	2 587,50		
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/273101001									
	VV		"těsnění pracovních spár zb konstrukce"						
	VV		"těsnící pás s integrovanou bobtnavou gumou , polotvrdý PVC-P a kruhový profil z bobtnavé gumy!"						
	VV		"včetně systémových spojek, rohových tvarovek"						
	VV		"stýlná spára se stávkací kčl budovy" 2,30			2,300			
14	K	273313511	Základy z betonu prostého desky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 12/15	m ³	1,050	3 429,00	3 600,45	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/273313511									
	VV		"podkladní beton "			1,050			
	VV		3,0*3,50*0,10						
15	K	273313711	Základy z betonu prostého desky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 20/25	m ³	0,935	3 798,00	3 551,13	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/273313711									
	VV		(2,6*2+2,70+1,0)*0,70*0,15			0,935			
	VV		"pod okapový chodník"						
16	K	273313811	Základy z betonu prostého desky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 25/30	m ³	2,349	3 951,00	9 280,90	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/273313811									
	VV		"základová deska"			2,349			
	VV		2,70*2,90*0,30						
17	K	273351121	Bednění základů desek zřízení	m ²	2,490	603,00	1 501,47	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/273351121									
	VV		(2,90+2,70*2)*0,30			2,490			
18	K	273351122	Bednění základů desek odstranění	m ²	2,490	125,10	311,50	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/273351122									
19	K	279311115	Postupné podbetonování základového zdiva jakékoliv tloušťky, bez výkopu, bez zapažení a bednění z betonu prostého bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 20/25	m ³	1,920	6 939,00	13 322,88	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/279311115									
	VV		3,0*0,8*0,8			1,920			
20	K	279322511	Základové zdi z betonu železového (bez výztuže) se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m ³	3,384	4 113,00	13 918,39	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/279322511									
	VV		"úroveň -1,20-0,000"						
	VV		(2,40*2+2,30*2)*1,20*0,30			3,384			
21	K	279351121	Bednění základových zdí rovné oboustranné za každou stranu zřízení	m ²	9,000	512,10	4 608,90	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/279351121									
	VV		(2,40*2+2,7)*1,2			9,000			
22	K	279351122	Bednění základových zdí rovné oboustranné za každou stranu odstranění	m ²	9,000	135,90	1 223,10	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/279351122									
23	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovinných nebo oblých, deskových nebo žebrových, včetně výztuže jejich žebér z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BST 500	t	0,400	48 240,00	19 296,00	CS ÚRS 2024 02	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/279361821									
	VV		"základ" 0,40			0,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 3			Svislé a kompletní konstrukce					203 111,91
24	K	311321411	Nadzákladové zdi z betonu železového (bez výtuzje) nosné bez zvláštních nároků na vliv prostředí tř. C 25/30	m3	20,614	4 257,00	87 753,80	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/311321411					
VV			"úroveň 0,000-7,310"					
VV			(2,40*2+2,30*2)*7,310*0,30					
25	K	311353111	Bednění šachet oboustranné za každou stranu zřízení	m2	51,901	555,30	28 820,63	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/311353111					
VV			"úroveň 0,000-7,310"					
VV			(2,40*2+2,30)*7,310					
26	K	311353112	Bednění šachet oboustranné za každou stranu odstranění	m2	51,901	138,60	7 193,48	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/311353112					
27	K	311361821	Výztuž nadzákladových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovných nebo oblých z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	1,600	49 590,00	79 344,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/311361821					
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					135 708,88
28	K	622100101-01	omítka mozaiková (plínivo kamenná drt) soklová	m2	1,580	1 080,00	1 706,40	
VV			"sokl" (2,7+2,6*2)*0,20					
29	K	622135002	Vyrovnání nerovnosti podkladu vnějších omítaných ploch maltou, tl. do 10 mm cementovou stěn	m2	4,650	362,70	1 686,56	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622135002					
VV			"stávající plocha základů pro montáž HI" 3,10*1,50					
30	K	622211041	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 160 do 200 mm	m2	57,120	883,80	50 482,66	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622211041					
VV			"stěny šachty"					
VV			(2,40*2+2,30)*7,310					
VV			"roh" 0,20*7,31*2+0,20*0,85*2					
VV			2,30*0,85					
VV			Součet					
31	M	28375956	deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 220mm	m2	59,976	361,80	21 699,32	CS ÚRS 2024 02
VV			57,12*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"					
32	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení základacích soklových přípevných hmoždinkami	m	7,900	135,90	1 073,61	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622252001					
VV			2,6+2,6+2,7					
33	M	59051653	profil základací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolat tl 160mm	m	8,295	118,80	985,45	CS ÚRS 2024 02
VV			7,9*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"					
34	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	28,220	61,56	1 737,22	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622252002					
VV			"ukřovací lišta nad dlažbou"					
VV			2,80*2+3,0*2					
VV			"roh" 7,31*2+1,0*2					
VV			Součet					
35	M	590514920	kontaktní zatepovací systémy příslušenství kontaktních zatepovacích systémů lišta s okapničkou PVC UV PVC UV 10/15, 2 m	m	12,180	315,00	3 836,70	CS ÚRS 2013 01
P			Poznámka k poloze:					
VV			ukončení omítky nad okapovým chodníkem					
VV			11,6*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"					
36	M	63127464	profil rohový Al s výztužnou tkaninou s 100/100mm	m	16,620	19,80	329,08	CS ÚRS 2024 02
VV			"roh" 7,31*2+1,0*2					
37	K	622541021	Omítka tenkovrstvá silikonsilikátová vnějších ploch hydrofobní, se samočisticím účinkem probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 2,0 mm stěn	m2	62,335	765,00	47 686,28	CS ÚRS 2020 01
VV			(2,6*2+2,70)*7,60					
VV			2,70*0,85					
VV			Součet					
38	K	637211112	Okapový chodník z dlaždic betonových do cementové malty MC-10 se zalitím spár cementovou maltou, tl. dlaždic 60 mm	m2	4,450	1 008,00	4 485,60	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/637211112					
VV			(2,6*2+2,70+1,0)*0,50					
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání					128 281,88
39	K	941211111	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m montáž	m2	74,250	56,43	4 189,93	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/941211111					
VV			(2,70+2,0+2,60*2)*7,50					
40	K	941211211	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m příplatek za každý den použití	m2	4 455,000	1,72	7 662,60	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/941211211					
VV			74,25*60 "Přepočtené koeficientem množství"					
41	K	941211811	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m demontáž	m2	74,250	34,38	2 552,72	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/941211811					
VV			(2,70+2,0+2,60*2)*7,50					
42	K	943211111	Lešení prostorové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 výšky do 10 m montáž	m3	26,041	44,01	1 146,06	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/943211111					
VV			"vnitřní šachty" 1,8*1,7*(7,31+1,2)					
43	K	943211119	Lešení prostorové rámové lehké pracovní s podlahami Příplatek k cenám za půdorysnou plochu do 6 m2	m3	26,041	3,08	80,21	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/943211119					
44	K	943211211	Lešení prostorové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 výšky do 10 m příplatek k ceně za každý den použití	m3	1 562,460	1,48	2 312,44	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/943211211					
VV			26,041*60 "Přepočtené koeficientem množství"					
45	K	946111117	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 6,6 m do 7,6 m montáž	kus	1,000	3 573,00	3 573,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/946111117					
46	K	946111217	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 6,6 m do 7,6 m příplatek k ceně za každý den použití	kus	4,000	517,50	2 070,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/946111217					
47	K	946111817	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 6,6 m do 7,6 m demontáž	kus	1,000	2 682,00	2 682,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/946111817					
48	K	953312115	Vložky svislé do dilatačních spár z polystyrenových desek fasádních včetně dodání a osazení, v jakémkoliv zdívu přes 30 do 50 mm	m2	16,813	189,00	3 177,66	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/953312115					
VV			"styk šachty a budovy" 2,3*7,31					
49	K	953334118	Bobtnavý pásek do pracovních spár betonových konstrukcí bentonitový, rozměru 20 x 15 mm	m	8,250	278,10	2 294,33	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/953334118					
VV			"základ výtahu a stávající stěna" 8,25					
50	K	963012510R1	Výběrání obsahu septiku fekálním vozem a likvidace na ČOV	m3	100,000	270,00	27 000,00	
VV			5,0*10*2,0					
51	K	999000001R	Malba znaku Radnic na stěnu šachty 0,75/0,75 ,	ks	2,000	7 200,00	14 400,00	
D 99			Přesuny hmot a sutí					55 140,93
52	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	134,065	411,30	55 140,93	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998011002					
D 997			Přesun sutě					114 180,81
53	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky do 6 m	t	100,000	596,70	59 670,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013111					
54	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	100,000	273,60	27 360,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013501					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
55	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Připlátek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	2 000,000	11,97	23 940,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013509					
	VV		100*20 "Přepočtené koeficientem množství		2 000,000			
56	K	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	24,948	128,70	3 210,81	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013861					
D PSV Práce a dodávky PSV							88 750,65	
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							16 338,20	
57	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m2	10,710	11,43	122,42	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711111001					
	VV		"dno" 3,0*2,8		8,400			
	VV		"horní stupeň desky" 0,30*(2,70*2+2,30)		2,310			
	VV		Součet		10,710			
58	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,003	60 750,00	182,25	CS ÚRS 2024 02
	VV		10,71*0,0003 "Přepočtené koeficientem množství		0,003			
59	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním	m2	10,050	24,75	248,74	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711112001					
	VV		"boky"					
	VV		0,30*(2,70*2+2,90)		2,490			
	VV		1,20*(2,0*2+2,3)		7,560			
	VV		Součet		10,050			
60	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,004	60 750,00	243,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		10,05*0,00035 "Přepočtené koeficientem množství		0,004			
61	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	21,420	117,90	2 525,42	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711141559					
	VV		"dno" 3,0*2,8*2		16,800			
	VV		"horní stupeň desky" 0,30*(2,70*2+2,30)*2		4,620			
	VV		Součet		21,420			
62	M	62832002	pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou ze skleněné rohože typu V60 s hrubozrnným posypem tl 4,2mm	m2	24,633	204,30	5 032,52	CS ÚRS 2024 02
	VV		21,42*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		24,633			
63	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m2	20,100	135,00	2 713,50	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711142559					
	VV		"boky"					
	VV		0,30*(2,70*2+2,90)*2		4,980			
	VV		1,20*(2,0*2+2,3)*2		15,120			
	VV		Součet		20,100			
64	M	62832002	pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou ze skleněné rohože typu V60 s hrubozrnným posypem tl 4,2mm	m2	24,120	204,30	4 927,72	CS ÚRS 2024 02
	VV		20,1*1,2 "Přepočtené koeficientem množství		24,120			
65	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,282	1 215,00	342,63	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998711101					
D 712 Povlakové krytiny							4 840,51	
66	K	712331111	Provedení povlakové krytiny střešních plochých do 10° pásy na sucho podkladní samolepicí asfaltový pás	m2	7,020	43,74	307,05	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712331111					
67	M	62866281	pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu tl 3,0mm	m2	8,073	216,90	1 751,03	CS ÚRS 2024 02
	VV		7,02*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		8,073			
68	M	31140161	vrut ocelový FeZn zápusná hlava drážka hvězdicová částečný závit 8x60mm	100 kus	0,300	404,10	121,23	CS ÚRS 2024 02
69	M	31122001	podložka talířová pro hydroizolace D 40mm	100 kus	0,300	158,40	47,52	CS ÚRS 2024 02
70	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střešních plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše	m2	7,020	121,50	852,93	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712341559					
71	M	62832002	pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou ze skleněné rohože typu V60 s hrubozrnným posypem tl 4,2mm	m2	8,073	204,30	1 649,31	CS ÚRS 2024 02
	VV		7,02*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		8,073			
72	K	998712102	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,082	1 359,00	111,44	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998712102					
D 713 Izolace tepelné							16 237,67	
73	K	713131145	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením bodově bez mechanického kotvení	m2	12,360	140,40	1 735,34	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713131145					
	VV		"ochranné drenážní desky hydroizolační vrstvy"					
	VV		"horní stupeň desky" 0,30*(2,70*2+2,30)		2,310			
	VV		"boky"					
	VV		0,30*(2,70*2+2,90)		2,490			
	VV		1,20*(2,0*2+2,3)		7,560			
	VV		Součet		12,360			
74	M	28376447	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPA A=0,035 tl 160mm	m2	12,978	560,70	7 276,76	CS ÚRS 2024 02
	P		Poznámka k položce: Sokl a stěny výtahové šachty pod úroveň terénu XPS polystyrenem s A=0,035W/mK v tl. 160mm.					
	VV		"základ"					
	VV		"horní stupeň desky" 0,30*(2,70*2+2,30)		2,310			
	VV		"boky"					
	VV		0,30*(2,70*2+2,90)		2,490			
	VV		1,20*(2,0*2+2,3)		7,560			
	VV		Součet		12,360			
	VV		12,36*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		12,978			
75	K	713141152	Montáž tepelné izolace střešních plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvourvrstvá	m2	7,020	80,73	566,72	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713141152					
	VV		2,7*2,6		7,020			
76	M	28372209	deska EPS 100 kaširovaná asfaltovým pásem V60 S35 A=0,037 tl 200mm	m2	7,160	783,00	5 606,28	CS ÚRS 2024 02
	P		Poznámka k položce: Strop výtahové šachty bude zateplen EPS polystyrenem 100 A=0,039W/mK v tl. 200mm. Tato izolace bude provedena na spádovém betonu.					
	VV		2,7*2,6		7,020			
	VV		7,02*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		7,160			
77	K	713141243	Montáž tepelné izolace střešních plochých mechanické přikotvení šrouby včetně dodávky šroubů, bez položení tepelné izolace tl. izolace přes 140 do 200 mm do betonu	m2	7,020	116,10	815,02	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713141243					
	VV		"střecha" 2,7*2,6		7,020			
78	K	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	0,159	1 494,00	237,55	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998713102					
D 762 Konstrukce tesařské							9 173,34	
79	K	762341016	Bednění střešních ploch rovných sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z dřevoštěpkových desek OSB šroubovaných na krokvě na sraz. tloušťky desky 22 mm	m2	17,620	466,20	8 214,44	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762341016					
	VV		"plocha střechy" 2,70*2,60		7,020			
	VV		"zesílení na okapu" (2,6*2+2,70*2)*0,50*2		10,600			
	VV		Součet		17,620			
80	M	56280333	teleskopická hmoždinka pro kotvení TI dl 285mm	kus	44,000	10,35	455,40	CS ÚRS 2024 02
	VV		"kotvení OSB desek" 22*2		44,000			
81	K	998762102	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,252	1 998,00	503,50	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998762102					
D 764 Konstrukce klempířské							12 652,92	
82	K	764011613	Podkladní plech z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	2,700	208,80	563,76	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764011613					
	VV		"podokapní oplechování" 2,70		2,700			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
83	K	764011620	Dilatační lišta z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou připojovací, včetně tmelení rš 80 mm	m	2,700	243,90	658,53	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764011620					
		VV	"stýk šachta stávající budova" 2,70		2,700			
84	K	764212636	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou štítu závětrnou listou rš 500 mm	m	7,900	466,20	3 682,98	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764212636					
		VV	"boký zastřešení" 7,90		7,900			
85	K	764212663	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou okapu střechy rovné okapovým plechem rš 250 mm	m	2,700	301,50	814,05	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764212663					
		VV	"okap střechy" 2,7		2,700			
86	K	764311604	Lemování zdi z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou boční nebo horní rovné, střeš s krytinou prejzovou nebo vlnitou rš 330 mm	m	2,700	311,40	840,78	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764311604					
		VV	"stýk šachta stávající budova" 2,70		2,700			
87	K	764511601	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háku a čel půlkruhový do rš 280 mm	m	2,700	450,00	1 215,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764511601					
88	K	764518621	Švod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolien a odsoků kruhový, průměru do 90 mm	m	7,500	628,20	4 711,50	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764518621					
89	K	998764102	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,070	2 376,00	166,32	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998764102					
D		783	Dokončovací práce - nátěry				29 508,01	
90	K	783801503	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru omíty tlakovou vodou	m2	69,596	75,60	5 261,46	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783801503					
		VV	"stávající štít" 12,86*6,85-2,70*6,85		69,596			
91	K	783823135	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně čístenosti 1 a 2 silikonový	m2	69,596	51,39	3 576,54	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783823135					
92	K	783826315	Nátěr omítek se schopností překlenutí tlčin mikroarmovací silikonový	m2	69,596	297,00	20 670,01	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783826315					
D	M		Práce a dodávky M				2 495 000,00	
D	33-M		Montáže dopr.zařiz.,sklad. zař. a váh				2 495 000,00	
93	K	330000101-01	gsm brána	kus	1,000	20 000,00	20 000,00	
94	K	330000101-02	automatický větrací systém výtahové šachty	kus	1,000	25 000,00	25 000,00	
95	K	330000101-03	Bezstrojový osobní výtah	kus	1,000	1 350 000,00	1 350 000,00	
		P	<i>Poznámka k položce: Výtahový bezpřevodový, lanový, váha stroje 230 kg, elektromotor, nosnost 1000 kg, rychlost 1,0 m/sec. Kabina průchozí: 1500 x 1500 x 2100 mm (Š x H x V), stěny: obklad plastickým laminátem dle výběru; strop: zavěšený mřížkový podhled osvětlení: nepřímé zářivkové; podlaha: protiskluzové ALTRO dle výběru; signalizace přetížení telefon na vyprošťovací službu přes gsm bránu; nouzové osvětlení; gong oznamující příjezd do stanice, hlasová identifikace stanice; tlačítka: nerez antivandal vč. slepeckého písma; 1x nerez madlo; 1x zrcadlo; 1x sklápěcí sedátko Kabinové dveře: 900/2100 mm, automatické teleskopické; úprava: konečný lak dle vzorníku RAL Šachetní dveře: 900/2100 mm, automatické teleskopické bez PO; úprava: konečný lak dle vzorníku RAL výbavení kabiny bude v souladu s požadavky vyhl.č.398/2009 Sb.</i>					
96	K	330000101-04	Výtahová šachta viz D.1.1.b.8 - nosná konstrukce 4HR 100/100	kus	1,000	1 100 000,00	1 100 000,00	
		P	<i>Poznámka k položce: Pro zajištění bezbariérového přístupu do všech podlaží (5 výškových úrovní) budovy Městského úřadu se navrhuje přístavba osobního bezbariérového výtahu umístěného v prostoru dvora u severní fasády se vstupem do chodby jednotlivých podlaží. Výtah bude obsluhovat 5 výškových úrovní (dvůr + 4.NP) a kabina bude s dveřmi na třech stranách. Proto se navrhuje velikost kabiny 1500/1500 mm (umožňuje otočení) Opláštění výtahové šachty bude neprůhledné. Zateplená sendvičová konstrukce ukončená provětrávanou fasádou. Bude se jednat o výtah bezstrojový. 1. stanice v úrovni dvora = základní nástupní plocha (-1,150 m), je zajištěna zpevněná plocha rozměrů větších než 2000/2000 mm. Sklon této plochy 0%. 2. stanice, ve výši podlahy 1.NP historické budovy (0,000 m). 3. stanice, ve výši podlahy 2.NP novější přístavby (+2,150 m). 4. stanice, ve výši podlahy 2.NP historické budovy (+5,120 m). 5. stanice, ve výši podlahy 31.NP novější přístavby (+5,450 m).</i>					
D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby				23 222,70	
97	K	HZS1292	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce stavební dělník	hod	15,000	371,70	5 575,50	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/HZS1292					
		VV	"ošetřování betonu v souladu se souborem ČSN EN 1992" 15		15,000			
98	K	HZS1292	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce stavební dělník	hod	16,000	371,70	5 947,20	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/HZS1292					
		VV	"vápnění septiku " 16		16,000			
99	M	58530159	vápno nehašené vzdušné CL 90 jemné mleté	t	1,000	11 700,00	11 700,00	CS ÚRS 2024 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Budova MěÚ - bezbariérové úpravy
Objekt:
A - Uznatelné náklady
Soupis:
03a - Vedlejší a ostatní náklady

KSO: 801 61 16
Místo: Radnice

CC-CZ:
Datum: 4. 9. 2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Area Projekt s.r.o.

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				245 500,00
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
snížená	245 500,00	21,00%	51 555,00	
	0,00	12,00%	0,00	
Cena s DPH	v	CZK		297 055,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Budova MěÚ - bezbariérové úpravy
Objekt: A - Uznatelné náklady
Soupis: **03a - Vedlejší a ostatní náklady**

Místo: Radnice

Datum: 4. 9. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: Area Projekt s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	245 500,00
HSV - Práce a dodávky HSV	7 500,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	7 500,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	36 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	202 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	36 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	76 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	52 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	30 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	7 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Budova MěÚ - bezbariérové úpravy
 Objekt: A - Uznatelné náklady
 Soupis: 03a - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: Radnice

Datum: 4. 9. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: Area Projekt s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							245 500,00	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				7 500,00	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				7 500,00	
1	K	338991111R1	Oplocení staveniště	m	30,000	250,00	7 500,00	
P			<i>Poznámka k položce: Oplocení výšky 2,0 m mobilní v prostoru dvora</i>					
D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby				36 000,00	
2	K	HZS1291	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce pomocný stavební dělník	hod	100,000	360,00	36 000,00	CS ÚRS 2024 02
			<i>Online PSC VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/HZS1291 "stěhování a přemístování zařízení interiéru pro potřeby provedení prací" 100</i>		100,000			
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				202 000,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				36 500,00	
3	K	011002000	Průzkumné práce	hod	30,000	450,00	13 500,00	CS ÚRS 2022 02
			<i>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/011002000 <i>Poznámka k položce: Náklady na ověření stavu nepřístupných konstrukcí v době zpracování PD a nutné znalosti jejich stavu s ohledem na navržené stavební úpravy zejména pro ověření prostorové polohy stávající rozvodu TZB a stavu a geometrii stávajících konstrukcí stavby</i></i>					
4	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	Kč	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2024 01
			<i>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/012303000 <i>Poznámka k položce: Zpracování ověřeného geometrického plánu pro přístavbu výřahu tak, aby splňovala požadavky vložení do Katastru nemovitosti.</i></i>					
5	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2022 02
			<i>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/013254000 <i>Poznámka k položce: Dokumentace skutečného provedení stavby v souladu s vyhl.č.499/2006 Sb., příloha č.7, ve třech výtocích a jednorázově v digitálním provedení v souborech PDF na nosiči CD, - viz požadavky objednatele v zadávací dokumentaci</i></i>					
D	VRN3		Zařízení staveniště				76 000,00	
6	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	30 000,00	30 000,00	CS ÚRS 2022 02
			<i>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/030001000 <i>Poznámka k položce: Zabezpečení stavby dle požadavků: -Zákona č. 309/2006 Sb. -NV 59/2006 Sb. -Zákona č. 541/2020 Sb. a vyhl.č. 93/2016 Sb. – odpady -NV 101/2005 Sb., NV 361/2007 Sb. – hyg.požadavky -NV 168/2002 Sb., doprava na staveništi -NV 378/2001 Sb. stavební stroje -Zák.č. 133/1995 Sb. a vyhl.č. 246/2001 Sb. – pbf -Zák.č. 183/2006 Sb., NV 362/2005 Sb. – zemní práce montáž, provozování a demontáž stavebního výřahu pro přístup do prostoru staveniště dle zpracovaného ZOV</i></i>					
7	K	031002000	Související práce pro zařízení staveniště	Kč	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2022 02
			<i>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/031002000 <i>Poznámka k položce: -identifikace rizik a proces zjišťování zdrojů nebezpečí, jejich velikosti, charakteru a umístění. -Součinnost při zpracování, revizi či doplnění plánu BOZP</i></i>					
8	K	033103000	Připojení energií	Kč	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2024 01
			<i>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/033103000</i>					
9	K	034002000	Zabezpečení staveniště	Kč	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2022 02
			<i>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/034002000 <i>Poznámka k položce: - provádění povinností zhotovitelů včetně veškerých subdodavatelů na všech stupních dodavatelské hierarchie (např. včetně dopravců, atd.) dle zákona č. 309/2006 Sb. v aktuálním znění v době výstavby</i></i>					
10	K	034503000	Informační tabule na staveništi	ks	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2022 02
			<i>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/034503000</i>					
11	K	043103000	Zkoušky bez rozlišení	Kč	1,000	12 000,00	12 000,00	CS ÚRS 2022 02
			<i>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/043103000 <i>Poznámka k položce: Provedení veškerých zkoušek dle platných CSN pro prováděné práce případně stanovené v zadávací dokumentaci Zkoušky a revize všech součástí stavby tak, aby byla zajištěna její plná funkčnost</i></i>					
D	VRN4		Inženýrská činnost				52 000,00	
12	K	042703000	Technické požadavky na výroby	Kč	1,000	6 500,00	6 500,00	CS ÚRS 2024 01
			<i>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/042703000</i>					
13	K	044003000	Revize dočasných objektů nebo zařízení staveniště	Kč	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2024 01
			<i>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/044003000</i>					
14	K	045203000	Kompletační činnost	Kč	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2024 01
			<i>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/045203000</i>					
15	K	045303000	Koordinační činnost	Kč	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2024 01
			<i>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/045303000</i>					
16	K	049303000	Náklady vzniklé v souvislosti s předáním stavby	Kč	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2024 01
			<i>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/049303000</i>					
D	VRN7		Provozní vlivy				30 000,00	
17	K	070001000	Provozní vlivy	Kč	1,000	30 000,00	30 000,00	CS ÚRS 2023 01
			<i>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/070001000 <i>Poznámka k položce: Časové prodloužení provádění prací oproti normohodinám z databáze URS vlivem provozu objektu.</i></i>					
D	VRN9		Ostatní náklady				7 500,00	
18	K	091704000	Náklady na údržbu	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2022 02
			<i>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/091704000 <i>Poznámka k položce: Náklady na údržbu a čištění stávajících přístupových komunikací (vnějších i vnitřních) po dobu výstavby</i></i>					
19	K	092203000	Náklady na zaškolení	Kč	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2024 01
			<i>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/092203000</i>					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Budova MěÚ - bezbariérové úpravy
Objekt:
A - Uznatelné náklady
Soupis:
04a - Silnoproud

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:
Area Projekt s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 4. 9. 2024

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH				389 863,55
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
snížená	389 863,55	21,00%	81 871,35	
	0,00	12,00%	0,00	
Cena s DPH	v	CZK		471 734,90

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Budova MěÚ - bezbariérové úpravy

Objekt: A - Uznatelné náklady

Soupis: **04a - Silnoproud**

Místo:

Datum: 4. 9. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: Area Projekt s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

389 863,55

D1 - Elektroinstalace

389 863,55

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Budova MěÚ - bezbariérové úpravy
 Objekt: A - Uznatelné náklady
 Soupis: 04a - Silnoproud

Místo: Datum: 4. 9. 2024
 Zadavatel: Projektant:
 Zhotovitel: Zpracovatel: Area Projekt s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
Náklady soupisu celkem							389 863,55		
D	D1	Elektroinstalace						389 863,55	
1	K	Pol1	Prověření stávajícího rozvaděče "RE" a "RH"	ks	1,000	8 500,00	8 500,00		
<p><i>Poznámka k položce:</i> Prověření stávajícího hlavního elektrorozvaděče „RE“ a hlavního stávajícího rozvaděče „RH“ (pro osazení nového vývodu) umístěné na venkovní fasádě objektu směrem do dvora.</p>									
2	K	Pol2	Přeměření skutečné proudové zatížitelnosti objektu z důvodu zachování stávajícího hlavního jističezatížení	ks	1,000	8 500,00	8 500,00		
3	K	Pol3	Jistič char B, 3-pólový, Icn=10kA, In=40A, B40/3	ks	1,000	807,50	807,50		
<p><i>Poznámka k položce:</i> Dodávka a montáž vývodového jističe v "RH" pro výtah "RV"</p>									
4	K	Pol4	Osazení bezpečnostních popisných tabulek mimo rozvaděčů	ks	4,000	59,50	238,00		
5	K	Pol5	Uložení kabelů včetně uchycení do stoupaček	ks	4,000	2 125,00	8 500,00		
<p><i>Poznámka k položce:</i> všeobecná položka pro ukládání kabelů</p>									
6	K	Pol6	Prorážení otvorů, rýh pro kabelový vedení	ks	8,000	1 275,00	10 200,00		
7	K	Pol7	Začištění rýh a otvorů kabelových vedení	m	155,000	68,00	10 540,00		
8	K	Pol8	Uložení celkem kabelů včetně uchycení do chrániček pod podlahou, pod omítkou, pod obklady a stropech	m	155,000	42,50	6 587,50		
<p><i>Poznámka k položce:</i> Montážní úinnost pro ukládání kabelů</p>									
9	K	Pol9	Dodávka a montáž vodiče CYKY-J 5x16 mm2	m	40,000	228,65	9 146,00		
<p><i>Poznámka k položce:</i> hlavní rozvody - napojení rozvaděče výtahu "RV" z "RH", vedení pod omítkou venkovní fasády a částečně pod omítkou v objektu - viz výkresy D.1.4 - 01 a D1.4-02</p>									
10	K	Pol10	Připojení rozvaděče výtahu "RV"	ks	1,000	1 275,00	1 275,00		
<p><i>Poznámka k položce:</i> Kompletní práce</p>									
11	K	Pol11	Připojení nového výtahu na stávající nově zrevidované "HP"	ks	1,000	10 200,00	10 200,00		
<p><i>Poznámka k položce:</i> Kompletní montážní práce</p>									
12	K	Pol12	Demontáž a odpojení stávajících svítidel na chodbě	ks	4,000	127,50	510,00		
<p><i>Poznámka k položce:</i> demontáž stávajících svítidel na chodbách v místech plánovaných vstupů do výtahu (ve všech NP).</p>									
13	K	Pol13	Dodávka a montáž LED svítidlo kruhové designové LED svítidlo, přisazené/závěsné, opalový kryt, Ø 400 mm, IP20, tř.os. D5, 3300 lm, 28 W, 4000 K.	ks	10,000	2 975,00	29 750,00		
<p><i>Poznámka k položce:</i> připojení nových svítidel chodeb na nové el. rozvody - osvětlení pouze vstupů do výtahu (jak ve staré části, tak v nové) z nových rozvaděčů "RP1.2" a "RP2.2". Přes pohybový senzor - viz výkresy D.1.4 - 01 a D1.4-02</p>									
14	K	Pol14	Kompletní demontáž stávající elektroinstalace	ks	2,000	2 550,00	5 100,00		
<p><i>Poznámka k položce:</i> Po prověření funkčních rozvodů stávající elektroinstalace, demontáž a odpojení stávající elektroinstalace v částech nové části objektu, kde jsou navrhované stavební úpravy a prověření zachování funkčnosti navazující stávající zachované elektroinstalace.</p>									
15	K	Pol15	Dodávka a montáž - rozvaděčová skříň nástěnná oceloplechová kompletní včetně, DIN lišt, krycího plechu, záslepek, PE a N svorek, uzemňovací sada a pod. IP40	ks	2,000	3 825,00	7 650,00		
<p><i>Poznámka k položce:</i> "RP1.2" a "RP2.2" rozvaděč nástěnný oceloplechový, IP40, 2 x 12 modulů, plná dvířka např. - h 130 x v 390 x š 285 mm</p>									
16	K	Pol16	Montáž - připojení hlásiče pro postižené - orientační hlasový majáček u vstupu na 230V AC - osvětlení 1.1	ks	1,000	14 450,00	14 450,00		
<p><i>Poznámka k položce:</i> u venkovního vstupu do výtahu, bez dodávky majáčku OHM</p>									
17	K	Pol17	Dodávka a montáž - hlavní vypínač 3-pólový, 40A, 40/3	ks	2,000	765,00	1 530,00		
<p><i>Poznámka k položce:</i> Osazení v obou rozvaděčích "RP1.2" a "RP2.2"</p>									
18	K	Pol18	Chránič s nadproudovou ochranou, Ir=250A, AC, 1+N, 10kA, char.B, Idn=0.03A, In=1x16A	ks	7,000	1 360,00	9 520,00		
<p><i>Poznámka k položce:</i> dodávka a montáž - osazení v obou rozvaděčích "RP1.2" a "RP2.2" - vývodové rozvody k el. přísluším</p>									
19	K	Pol19	Chránič s nadproudovou ochranou, Ir=250A, AC, 1+N, 10kA, char.B, Idn=0.03A, In=1x10A	ks	6,000	1 360,00	8 160,00		
<p><i>Poznámka k položce:</i> dodávka a montáž - osazení v obou rozvaděčích "RP1.2" a "RP2.2" - vývodové rozvody k el. přísluším</p>									
20	K	Pol20	Připojení nových rozvaděčů na stávající zrevidované "HP" u stávajících rozvaděčů	ks	2,000	637,50	1 275,00		
<p><i>Poznámka k položce:</i> Kompletní montážní práce - připojení</p>									
21	K	Pol21	Jistič char B, 3-pólový, Icn=10kA, In=16A, B16/3	ks	2,000	807,50	1 615,00		
<p><i>Poznámka k položce:</i> osazení nového vývodového jističe ve stávajících revidovaných rozvaděčích "RP1" a "RP2" pro napojení podružných rozvaděčů "RP1.2" a "RP2.2"</p>									
22	K	Pol22	Snímač pohybu nástěnný - úhel 180, kompletní (chodby) - dodávka a montáž	ks	4,000	1 062,50	4 250,00		
<p><i>Poznámka k položce:</i> Dodávka a montáž - ovládní osvětlení částí chodeb u vstupů do výtahu</p>									
23	K	Pol23	Dodávka a montáž nástěnného LED svítidla - stavitelný reflektor s nastavitelným PIR senzorem pohybu, 20W/230V AC, 4000 K, 1600 lm, IP44	ks	2,000	2 125,00	4 250,00		
<p><i>Poznámka k položce:</i> Venkovní svítidlo pro osvětlení přístupové venkovní komunikace k výtahu - včetně připojení z rozvaděče "RP1.2"</p>									
24	K	Pol24	Dodávka a montáž přisazeného - stropního LED svítidla - Al. rámeček, panel s mikropřizmatickým krytem 600 x 600 mm, IP40, tř.osl. D5, 29W, 4200 lm, Ra80, 4000 K.	ks	19,000	1 912,50	36 337,50		
<p><i>Poznámka k položce:</i> V prostěrech spíšoven MěÚ instalace přisazených stropních LED svítidel</p>									
25	K	Pol25	Dodávka a montáž LED svítidlo kruhové, přisazené, opalový kryt, Ø 300 mm, IP65, tř.os. D4, 3000 lm, 25 W, 4000 K.	ks	9,000	1 657,50	14 917,50		
<p><i>Poznámka k položce:</i> připojení nových svítidel WC a úklidové místnosti na nové el. rozvody z nových rozvaděčů "RP1.2" a "RP2.2" - viz výkresy D.1.4 - 01 a D1.4-02</p>									
26	K	Pol26	Kompletní spínač jednopólový zapuštěný včetně přístrojové krabice - fazení 1, 10A/250V, IP 20, dodávka včetně montáže	ks	2,000	144,50	289,00		
27	K	Pol27	Kompletní přepínač sériový zapuštěný kompletní včetně přístrojové krabice - fazení 5, 10A/250V, IP 20, dodávka a montáž	ks	2,000	212,50	425,00		
28	K	Pol28	Zásuvka jedonosobná s ochranným kolíkem zapuštěná včetně přístrojové krabice a jednoduchého rámečku 16A/250V, IP20, dodávka včetně montáže	ks	13,000	106,25	1 381,25		
29	K	Pol29	Zásuvka jedonosobná s ochranným kolíkem a krytem s víčkem, zapuštěná včetně přístrojové krabice 16A/250V, IP44, dodávka včetně montáže	ks	6,000	153,00	918,00		
30	K	Pol30	Kompletní spínač dvupólový zapuštěný včetně přístrojové krabice - fazení 2, 10A/250V, IP 20, dodávka včetně montáže	ks	2,000	212,50	425,00		
31	K	Pol31	Dodávka a montáž - připojení ventilátoru přes dobřehové relé - externí časový spínač pod vypínač včetně instalace do elektroinstalací krabice pod vypínač	ks	2,000	1 275,00	2 550,00		
<p><i>Poznámka k položce:</i> připojení VZT1 a VZT2 přes spínač s osvětlením - externí časové relé pro správné nastavení elektronického řízení ventilátoru. Relé je určeno ke zpědnému vypnutí odporové, nebo indukční zátěže - ventilátory. K zapnutí dojde okamžitě při stisknutí tlačítka, ale samotný časování začne po rozpojení tlačítka.</p>									
32	K	Pol32	Kompletní dodávka a montáž - SIGNALIZAČNÍ ZAŘÍZENÍ PRO WC POSTIŽENÉ SLOŽENÉ Z PRVKŮ - TRANSFORMÁTOR, KONTROLNÍ MODUL S ALARMEM, PROSVĚTLENÉ TLAČÍTKO A SIGNALIZAČNÍ TLAČÍTKO SE ŠŇUROU	ks	2,000	12 750,00	25 500,00		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
33	K	Pol33	Osazení indukční smyčky do stávajících podlah - kompletní montáže včetně stavební přípravky s ukončením vodiče v elektroinstalační podlahové krabici	ks	3,000	297,50	892,50	
	P		<i>Poznámka k položce: Jedná se o instalaci kabelového vedení smyčky v podlaze včetně bouracích prací, instalace smyčky v chrániče a opětné uvedení podlahy do původního stavu. Bez dodávky a připojení samotného zesilovače</i>					
34	K	Pol34	Dodávka a montáž podlahové krabice do betonu rozměrech d 222 x v 75-95 x š 183 mm, IP20	ks	3,000	1 657,50	4 972,50	
35	K	Pol35	Napojení na stávající zásuvkové okruhy 230 V AC, včetně připojení kabelu a ukončení v podlahové krabici smyčky.	ks	3,000	297,50	892,50	
	P		<i>Poznámka k položce: Napojení na stávající zásuvkový okruh 230 V AC místosti - kompletní montáže</i>					
36	K	Pol36	Dodávka a montáž vodiče smyčky SYKFY 3x2x0,5	m	105,000	25,50	2 677,50	
37	K	Pol37	Elektroinstalační trubka ohebná 2325/LPE-1 , vč.uložení, komplet	m	105,000	34,00	3 570,00	
	P		<i>Poznámka k položce: trubka pro položení smyčky</i>					
38	K	Pol38	Dodávka a montáž vodiče H07V-K 6 mm2 - zž.	m	165,000	46,75	7 713,75	
	P		<i>Poznámka k položce: hlavní rozvody pospojování</i>					
39	K	Pol39	Dodávka a montáž vodiče H07V-K 4 mm2 - zž.	m	88,000	29,75	2 618,00	
	P		<i>Poznámka k položce: hlavní rozvody pospojování</i>					
40	K	Pol40	Dodávka a montáž vodiče CYKY-J 5x4 mm2	m	24,000	90,10	2 162,40	
	P		<i>Poznámka k položce: připojení podružných rozvaděčů "RP1.2" a "RP2.2"</i>					
41	K	Pol41	Dodávka a montáž vodiče CYKY-J 3x2,5 mm2	m	175,000	46,24	8 092,00	
	P		<i>Poznámka k položce: Zásuvkové rozvody 230V AC</i>					
42	K	Pol42	Dodávka a montáž vodiče CYKY-J 3x1,5 mm2	m	870,000	38,25	33 277,50	
	P		<i>Poznámka k položce: Osvětlení a ostatní rozvody</i>					
43	K	Pol43	Dodávka a montáž vodiče CYKY-J 5x1,5 mm2	m	155,000	46,24	7 167,20	
	P		<i>Poznámka k položce: Osvětlení a ostatní rozvody</i>					
44	K	Pol44	Dodávka a montáž vodiče CYKYL-J 3x1,5 mm2	m	105,000	38,25	4 016,25	
	P		<i>Poznámka k položce: Osvětlení a ostatní rozvody</i>					
45	K	Pol45	Elektroinstalační trubka ohebná 2320/LPE-1, vč.uložení, komplet	m	256,000	10,20	2 611,20	
46	K	Pol46	Krabicová rozvodka, IP 55, dodávka včetně montáže IP55, 85x85x40 mm, jasně bílá.	ks	4,000	212,50	850,00	
47	K	Pol47	Zemnicí svorka s Cu páskem	ks	4,000	42,50	170,00	
48	K	Pol48	D+M Krabice elektroinstalační na montáž pod omítku	ks	16,000	102,00	1 632,00	
49	K	Pol49	Provedení odkrytí a zpřístupnění stávajícího hromosvodu v místě instalace výťahu, včetně zemního odporu zemnicích vývodů z důvodu dalších případných změn a doplnění.	hod	20,000	340,00	6 800,00	
	P		<i>Poznámka k položce: provedení předběžné revize - přeměření stávající zemnicí soustavy pro případné další možné náklady pro opravu nevyhovujících hlavních zemnicích vedení - musí být prokázáno samostatně a nesouvisí s touto projektovou dokumentací.</i>					
50	K	Pol50	Prověření napojení na stávající jímací a zemnicí systém	ks	1,000	4 250,00	4 250,00	
	P		<i>Poznámka k položce: Montáže</i>					
51	K	Pol51	Jímací a svodové vedení vodič (drát) AlMgSi, Rd8 na podpěrách	m	120,000	144,50	17 340,00	
52	K	Pol52	Svorka zkušební Sza N	ks	1,000	55,25	55,25	
53	K	Pol53	Svorka univerzální SU M	ks	6,000	161,50	969,00	
54	K	Pol54	Svorka univerzální SUA M	ks	5,000	38,25	191,25	
55	K	Pol55	Svorka křížová SK	ks	2,000	38,25	76,50	
56	K	Pol56	Svorka spojovací SS s příložkou	ks	5,000	38,25	191,25	
57	K	Pol57	Podpěra vedení PV1Z	ks	4,000	46,75	187,00	
58	K	Pol58	Podpěra PV 21	ks	3,000	38,25	114,75	
59	K	Pol59	připojovací svorka okapových žlabů SO	ks	1,000	46,75	46,75	
60	K	Pol60	podpěra vedení na žel. konstrukce PV32	ks	5,000	46,75	233,75	
61	K	Pol61	připojovací svorka SP1	ks	4,000	63,75	255,00	
62	K	Pol62	Vzpěry + podložky	ks	12,000	127,50	1 530,00	
63	K	Pol63	Označení nových svodů štítky	ks	1,000	255,00	255,00	
64	K	Pol64	Zemnicí pásek FeZn 30x4	m	16,000	46,75	748,00	
65	K	Pol65	Dilatační propojka páse/pásek	ks	1,000	127,50	127,50	
66	K	Pol66	Vodič FeZn o 10 mm	m	10,000	42,50	425,00	
67	K	Pol67	SuperFlex, mechanická ochrana pro izolaci spoje	m	8,000	1 190,00	9 520,00	
68	K	Pol68	zálivka gumoasfalt/barvy - Petrolátová PVC páska ANTICOR š 50 mm	ks	1,000	425,00	425,00	
69	K	Pol69	Instalace zemnicího vedení do základového pasu s vyvedním pod povrch terénu	m	10,000	170,00	1 700,00	
70	K	Pol70	Propojení jímacího vedení s oplechováním a zařízením na střeše	ks	1,000	297,50	297,50	
71	K	Pol71	Propojování vodičů v zemi	ks	2,000	212,50	425,00	
72	K	Pol72	Propojení se stávajícím jímacím vedením stávajícího objektu	ks	1,000	212,50	212,50	
73	K	Pol73	Ostatní nespécifikovaný pomocný, konstrukční a spojovací materiál	ks	1,000	8 500,00	8 500,00	
	P		<i>Poznámka k položce: komplet</i>					
74	K	Pol74	Pro montáže - ostatní spojovací a upevňovací materiál vč. instalace - kryty, apod.	ks	5,000	1 275,00	6 375,00	
	P		<i>Poznámka k položce: Komplet</i>					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Budova MěÚ - bezbariérové úpravy
Objekt:
A - Uznatelné náklady
Soupis:
04b - EL-ostat.náklady

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 4. 9. 2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Area Projekt s.r.o.

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				105 800,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	105 800,00	21,00%	22 218,00	
snížená	0,00	12,00%	0,00	
Cena s DPH	v	CZK		128 018,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Budova MěÚ - bezbariérové úpravy
Objekt: A - Uznatelné náklady
Soupis: **04b - EL-ostat.náklady**

Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel:

Datum: 4. 9. 2024
Projektant:
Zpracovatel: Area Projekt s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	105 800,00
D1 - Vedlejší a ostatní položky zařízení	105 800,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Budova MěÚ - bezbariérové úpravy
 Objekt: A - Uznatelné náklady
 Soupis: 04b - EL-ostat.náklady

Místo: Datum: 4. 9. 2024
 Zadavatel: Projektant:
 Zhotovitel: Zpracovatel: Area Projekt s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
Náklady soupisu celkem							105 800,00		
D	D1	Vedlejší a ostatní položky zařízení						105 800,00	
1	K	Pol75	Zřízení a odstranění pracovní podlahy dle montáže, např. lešení, pomocné lešení, práce na žebříku, práce na plošině atd. - dle potřeb montáže	ks	2,000	7 000,00	14 000,00		
	P	<i>Poznámka k položce: mimo jiné dle NV č. 362/2005 Sb.</i>							
2	K	Pol76	Zprovoznění, seřízení a vyzkoušení zařízení	hod.	8,000	400,00	3 200,00		
	P	<i>Poznámka k položce: Před předáním. Vyhotovení zápisu s popisem postupu zprovoznění, výsledků seřízení, výsledků zkoušek, atd. Zařízení musí být před předáním bez závad.</i>							
3	K	Pol77	Zaučení obsluhy	hod.	4,000	400,00	1 600,00		
	P	<i>Poznámka k položce: Zaučení obsluhy mimo jiné dle návodu výrobce tak, aby obsluha měla celkové technické a funkční informace o zařízení a uměla jej obsluhovat a reagovat na možné problémy a závady. O zaučení musí být mezi stranami sepsán protokol s obsahem bodů zaučení. Zaučení musí být v úměrném rozsahu jak pověřený zástupce provozovatele, tak zástupce majitele budovy.</i>							
4	K	Pol78	Zednické výpomoci 1,60% z montáže	ks	4,000	5 000,00	20 000,00		
5	K	Pol79	část celého zařízení, musí být prohlédnuta, přeměřena, vyzkoušena a bude podle této vyhlášky vypracována zpráva o výchozí revizi včetně upravy rozvaděčů.	ks	1,000	7 000,00	7 000,00		
	P	<i>Poznámka k položce: Po dokončení výstavby musí být elektroinstalace podle vyhlášky 73/2010 Sb. část 2 prohlédnuta, přeměřena, vyzkoušena a bude podle této vyhlášky vypracována zpráva o výchozí revizi elektroinstalace. Součástí výchozí revize bude revizní zpráva s konstatováním, že zařízení je schopné bezpečného provozu. Zařízení před předáním díla musí být bezpečně bez závad. Výchozí revize musí být provedena před tím, než je stavba uvedena do provozu a připojena na veřejnou elektrizační síť. Účelem této činnosti je ověření, zda jsou splněny požadavky ČSN 33 2000-6 a ČSN 33 1500.</i>							
6	K	Pol80	Funkční zkoušky včetně vystavení protokolů o zkouškách zařízení	hod.	8,000	750,00	6 000,00		
7	K	Pol81	Ostatní zúčtovatelný drobný, pomocný, doplňkový a ostatní materiál v potřebném rozsahu pro řádné dokončení díla	ks	1,000	5 000,00	5 000,00		
	P	<i>Poznámka k položce: Např. přířizpůsobování nových rozvodů a zařízení ostatním stávajícím zařízením a stavební části, drobný materiál (jako např. příchytky, atd., tedy veškerý ostatní materiál a výrobky potřebné pro řádné dokončení díla + náklady (mimo jiné ohled na nutnost přířizpůsobování, práce a koordinace se stavební částí a stávajícího stavu).</i>							
8	K	Pol82	Ostatní zúčtovatelné stavební, montážní, pomocné a doplňkové práce v potřebném rozsahu + finanční rezerva	ks	1,000	15 000,00	15 000,00		
	P	<i>Poznámka k položce: např. přířizpůsobování nových rozvodů a zařízení ostatním zařízením a stavební části, provádění funkčních zkoušek a montáže s vazbou na zkoušky a montáž ostatních částí stavby, atd., tedy veškeré ostatní práce potřebné pro řádné dokončení díla + náklady (mimo jiné ohled na nutnost přířizpůsobování, práce a koordinace se stavební částí a stávajícího stavu).</i>							
9	K	Pol83	Vypracování dokumentace skutečného stavu EL	ks	1,000	7 500,00	7 500,00		
	P	<i>Poznámka k položce: Dokumentace bude vypracována na úrovni prováděcí dokumentace (textová a výkresová část, specifikace skutečně použitého materiálu, zařízení a výrobků) a bude předána 4 x v papírové podobě, 2 x elektronicky na CD ve formátu *.pdf, 2 x elektronicky výkresová část na CD ve formátu *.dwg. Dokumentace musí být dodána tak, aby provozovatel mohl provádět komplexní provoz, údržbu, servis a rozvoj vlastními odbornými silami.</i>							
10	K	Pol84	D+M Popisy a označení rozvodů a zařízení	ks	1,000	1 500,00	1 500,00		
11	K	Pol85	Likvidace odpadů spojených s elektroinstalací	ks	1,000	2 000,00	2 000,00		
	P	<i>Poznámka k položce: Kompletní systém sběru, třídění, odvozu a likvidace odpadu v souladu se zák. č. 185/2001 Sb. v platném znění a vyhl. č. 381/2001 Sb. v platném znění</i>							
12	K	Pol86	Závěrečný úklid spojených s elektroinstalací	ks	1,000	4 000,00	4 000,00		
	P	<i>Poznámka k položce: Provedení komplexního úklidu</i>							
13	K	Pol87	Koordináční činnost spojená s elektroinstalací	ks	1,000	10 000,00	10 000,00		
14	K	Pol88	Doprava spojená s elektroinstalací	ks	1,000	5 000,00	5 000,00		
15	K	Pol89	Zařízení staveniště spojené s elektroinstalací	ks	1,000	4 000,00	4 000,00		
	P	<i>Poznámka k položce: Předešlím v souladu s NV č. 591/2006 Sb.</i>							