

SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy zhotovitele: S21MMR015 / číslo smlouvy objednatele:

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Obec Chyňava
 Sídlo: Velká Strana 39, 267 07 Chyňava
 Zastoupený: Jiří Kříž, starosta obce
 Tel. / mail: +420 602 284 129 / starosta@chynava.cz
 IČ / DIČ: 00233358 / CZ00233358
 Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.; č.ú. 2823131/0100
 Osoba/y oprávněné jednat ve věcech smluvních: Jiří Kříž, starosta obce
 Osoba/y oprávněné jednat ve věcech technických: Daniel Steiner
 (dále jen *objednatel*)

Zhotovitel: hřiště.cz, s.r.o.
 Sídlo: Příkop 838/6, 602 00 Brno
 Zastoupený: Ing. Ladislav Fuxa, jednatel
 Tel. / mail: 777 224 404 / info@hriste.cz
 IČ / DIČ: 28354303 / CZ28354303
 Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, odd. C, spis. vložka 63253
 Bankovní spojení: ČSOB, č.ú.: 117123653/0300
 Osoba/y oprávněné jednat ve věcech smluvních: Ing. Ladislav Fuxa, jednatel
 Osoba/y oprávněné jednat ve věcech technických: Martin Krob
 (dále jen *zhotovitel*)

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- Předmětem zakázky jsou dodávky při **vybudování dětských hřišť ve dvou lokalitách v obci Chyňava** v rozsahu činností dle zadávací dokumentace. Zakázka byla zadána v zadávacím řízení na zhotovitele veřejné zakázky „**Vytvoření chybějících hřišť v obci Chyňava**“, ve výběrovém řízení na zhotovitele zakázky malého rozsahu mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- Zhotovitel se zavazuje za podmínek sjednaných touto smlouvou provést pro objednatele dílo v rozsahu dle čl. 2 a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení dle čl. 4.
- Dílem se rozumí **dodávka a umístění herních prvků a workout stanice ve dvou lokalitách obce Chyňava. V lokalitě – místní část Podkozí (parc. č. 1599/48, k.ú. Chyňava) bude vytvořeno zcela nové dětské hřiště, kde bude umístěn jeden herní prvek a infocedule. V lokalitě – Chyňava u fotbalového hřiště (parc. č. 3718, k.ú. Chyňava) bude vytvořeno hřiště s dětskými herními prvky a workoutovou sestavou včetně umístění mobiláře. V obou lokalitách bude vytvořena dopadová plocha tlumící pád.** Technické detaily zakázky jsou podrobně popsány v technické specifikaci a Zadávací dokumentaci.
- Změny nebo vícepráce požadované objednatelem, pokud znamenají zvýšení rozsahu dodávek nebo prací, objednatel zadá u zhotovitele. Na tyto práce se nevztahují termíny dokončení díla, ceny položek víceprací, které jsou obsaženy v rozpočtu díla, budou stanoveny dle tohoto rozpočtu, cena ostatních položek bude stanovena po předchozím odsouhlasení Objednatele.

5. Případné neprovedené práce budou zúčtovány v konečné faktuře.
6. Místem plnění díla je Chyňava, parc. č. 1599/48 a 3718; vše v katastrálním území Chyňava.

3. DOBA PLNĚNÍ

1. Předpokládané datum předání staveniště zhotoviteli **23.08.2021**.
2. Předpokládané datum zahájení realizace zakázky je **23.08.2021**
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo **nejpozději do 22.12.2021**. Smluvní strany se dohodly, že provedením díla se rozumí jeho řádné ukončení a převzetí díla objednatelem. Smluvní strany se dohodly, že řádným ukončením díla se rozumí, že dílo nebude vykazovat žádné vady ani nedodělky.

4. CENA ZA DÍLO

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl.2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena bez DPH	1 141 450 Kč
DPH 21 %	239 705 Kč
Cena celkem vč. DPH	1 381 155 Kč

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel neposkytuje zálohy na cenu díla.
2. Cena díla bude fakturována najednou na základě zadavatelem odsouhlaseného přehledu realizovaných stavebních prací, který bude vystaven zhotovitelem po dokončení a konečném protokolárním předání a převzetí díla a odstranění případných vad a nedodělků z přejímky díla.
3. Splatnost faktur se sjednává na 30 dnů ode dne doručení faktury zadavateli. Závazek úhrady se považuje za dodržený, bude-li nejpozději v poslední den lhůty odepsána předmětná platba z účtu zadavatele ve prospěch účtu zhotovitele.
4. Faktura – daňový doklad musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 odst. 2 zákona 235/2004 Sb. Zadavatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
5. Faktury zhotovitele musí obsahovat zejména tyto náležitosti:
 - označení faktury a čísla IČ a DIČ
 - název a sídlo zhotovitele a objednatele, vč. čísel bank. účtů
 - číslo smlouvy + **název veřejné zakázky**
 - předmět plnění
 - cena provedených prací
 - DPH v plné výši
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - účtovaná částka
 - den vystavení a splatnosti faktury
 - v příloze výkaz a výměr nebo soupis provedených prací.

6. ZÁVAZKY ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, v patřičné kvalitě a v termínech sjednaných v této smlouvě a dodatcích. Požadovaná výběrná kvalita je vymezena obecně platnými

právními předpisy, hygienickými normami a ČSN. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda objednateli nebo třetím osobám, nese ji pouze zhotovitel.

2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy na pracovištích objednatele. Zhotovitel se seznámí s riziky na pracovištích objednatele, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
3. Zhotovitel je povinen zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce.
4. Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu plnění smlouvy na žádost Objednatele předložit kompletní seznam částí plnění plněných prostřednictvím poddodavatelů včetně identifikace těchto poddodavatelů.

7. ZÁVAZKY OBJEDNATELE

1. Objednatel se zavazuje protokolárně předat zhotoviteli staveniště ve stavu, který je způsobilý k řádnému provádění díla bez zbytečného prodlení od podpisu smlouvy, leda by k datu podpisu smlouvy nebylo ukončeno stavební řízení. Potom k protokolárnímu předání a převzetí staveniště dojde hned po dokončení příslušného stavebního řízení.

8. PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel vyzve písemně objednatele na adrese k doručování k předání a převzetí díla min. 5 pracovních dnů před termínem předání/ dílčího předání.
2. Dílo vymezené čl. I této smlouvy bude splněno řádným a včasným provedením díla stvrzené protokolárním předáním objednateli.
3. Objednatel je povinen dílo převzít pouze v případě, že na něm nebudou v době převzetí zjištěny žádné podstatné vady a nedodělky či jiné nedostatky bránící řádnému využívání díla. Tyto definované vady a nedodělky budou uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění.
4. Protokolárním předáním a převzetím díla přechází ze zhotovitele na objednatele vlastnictví díla i odpovědnost za škody. Po celou dobu zhotovování díla nese zhotovitel odpovědnost za škody na díle i škody způsobené jeho činností objednateli či třetím osobám. Pokud by došlo k ukončení smluvního vztahu před řádným dokončením díla, bude součástí vypořádání vztahů i majetkové vypořádání části díla odpovídající do té doby uhrazené části celkové ceny díla.

9. ZÁRUKA ZA DÍLO

1. Záruční lhůta na dílo jako celek se sjednává v délce **60 měsíců**, přičemž záruční doba začíná běžet den po dni protokolárního předání díla. Takto poskytnutá záruka platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.
2. Práva a povinnosti při uplatňování vad díla se řídí příslušnými ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zjistí-li objednatel během záruční doby, že dílo vykazuje vady nebo neodpovídá podmínkám této smlouvy, vyzve písemně zhotovitele k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen písemně se vyjádřit k reklamaci do

3 pracovních dnů od jejího obdržení a do dalších 5 pracovních dnů od tohoto vyjádření zahájit odstranění vad. V případě, že charakter a závažnost vady neumožní zhotoviteli v této lhůtě zahájit práce na odstranění vad, dohodnou smluvní strany písemně termín jiný.

4. V případě opodstatněně neuznané vady provede zhotovitel její odstranění za úplaty. Zhotovitel se zavazuje nést veškeré náklady s dostavením se na místo a odborným posouzením všech reklamovaných vad.
5. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 5 pracovních dnů od jejího nahlášení (není-li smluvními stranami sjednán termín jiný dle odst. 3 tohoto článku smlouvy), je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu a náklady s tím spojené půjdou k tíži zhotovitele, s čímž zhotovitel vyjadřuje svůj souhlas.

10. SMLUVNÍ POKUTY

1. Smluvní strany se dohodly, že:

Zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokutu:

- sankce za nesplnění termínu dokončení díla činí 0,1 % ze sjednané ceny díla za každý kalendářní den prodlení
- sankce za případné neodstranění nedodělků či vady uvedené v zápise o předání a převzetí v dohodnutém termínu činí 1 000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a za každý den prodlení
- sankce za zjištěné pochybení dodržování pracovněprávních předpisů a dalších povinností, definovaných v bodě 8.13 této smlouvy, a předpisů BOZP ze strany Zhotovitele, resp. pracovníků Zhotovitele činí 10.000,- Kč za každé takové zjištěné a zdokumentované pochybení

Objednatel bude platit zhotoviteli smluvní pokutu:

- sankce za případnou pozdní úhradu faktury činí 0,1 % z fakturované částky za každý kalendářní den prodlení

2. Splatnost smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. V případě, že vznikne povinnost platit smluvní pokutu oběma stranám, může být proveden na základě písemné dohody zhotovitele a objednatele jejich zápočet.

11. OSTATNÍ PODMÍNKY SMLOUVY

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla:
 - kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, projektovou dokumentací, příslušnými normami, obecnými právními předpisy
 - upozorňovat na zjištěné nedostatky
 - dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví, nebo hrozí-li jiné vážné škody.
2. Zhotovitel nese do předání předmětu smlouvy objednateli veškerou odpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení jiných věcech určených do objektu nebo k jeho výstavbě zajišťovaných zhotovitelem, jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám.
3. Smluvní strany se dohodly, že budou akceptovány případné změny termínu dokončení realizace díla vzniklé z důvodů klimatických podmínek na staveništi. Nastanou-li takové podmínky, při nichž bude nutno z technologických důvodů přerušit realizaci díla, sepíší o tom zúčastněné strany zápis do stavebního deníku včetně odůvodnění přerušování stavby a plánovaného termínu pokračování v realizaci díla. Toto ujednání vstupuje v platnost teprve podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran ve stavebním deníku. Smluvní termín dokončení realizace díla se potom posouvá o stejný počet kalendářních dní, po který je stavba z výše uvedených důvodů a za výše uvedených podmínek přerušena.

4. Strany nebudou odpovědné za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků následkem vyšší moci. Za vyšší moc se považují okolnosti, vzniklé po podepsání této smlouvy jako následek nevyhnutelných událostí mimořádné povahy, které mají přímý vliv na plnění předmětu díla a které smluvní strana, uplatňující působení vyšší moci, nemohla předpokládat před uzavřením této smlouvy, a které nemůže tato dotčená smluvní strana ovlivnit při vynaložení veškerého svého úsilí. Vyskytne-li se působení vyšší moci, lhůty ke splnění smluvních závazků se prodlouží o dobu jejího působení. Smluvní strana postižena vyšší mocí je povinna druhou smluvní stranu uvědomit písemně o zahájení působení vyšší moci do deseti dnů, a totéž se týká konce působení vyšší moci. Pokud by tak neučinila, nemůže se smluvní strana odvolávat na působení vyšší moci.
5. Objednatel informuje zhotovitele, že realizace zakázky je podmíněna spolufinancováním z dotačního programu MMR. Objednatel si proto vyhrazuje právo s ohledem na úspěch dotační žádosti a případné přiznání dotační podpory realizovat zakázku v plném rozsahu, částečně nebo ji nerealizovat vůbec. Případné upřesnění rozsahu díla (pokud bude aplikováno výše uvedené právo) bude provedeno ve formě dodatku ke smlouvě, který bude uzavřen nejpozději před předáním staveniště a zahájením prací.

12. VZÁJEMNÝ STYK A DORUČOVÁNÍ

1. Všechna oznámení podle této smlouvy budou dávana písemně a budou doručena osobně, doporučenou poštou se zaplaceným poštovním nebo doručena uznávanou kurýrní službou, ve všech případech stranám této smlouvy na jejich příslušné adresy uvedené níže nebo na takové adresy, které si strany sdělí podle ustanovení této smlouvy. Jakékoli oznámení, které má být podle této smlouvy podáno, se bude považovat za doručené jeho převzetím nebo odmítnutím nebo třetím dnem uložení písemnosti na poště, a to podle toho, která ze skutečností nastane dříve.
2. Oznámení budou zasílána na adresy:
Objednatel: **Obec Chyňava, Velká Strana 39, 267 07 Chyňava**
IDDS: **mk2anjm**
Zhotovitel: **hřiště.cz, s.r.o., Příkop 838/6, 602 00 Brno**
IDDS: **d4ri7ee**

13. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Ohrozí-li nebo zmaří-li zhotovitel realizaci dohodnutého díla, nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit.
2. Mezi důvody, pro něž lze od smlouvy odstoupit, patří zejména:
 - prodlení zhotovitel delší než 15 dnů v dílčích pracích dle harmonogramu, bude-li sjednán
 - nesplnění objemu díla zhotovitelem v rozsahu 45 % v polovině sjednané lhůty
 - prodlení zhotovitele delší než 15 dnů se zahájením prací
 - soustavné nebo zvláště hrubé porušení provozních podmínek pracoviště zhotovitelem, k jejichž dodržování se zhotovitel v této smlouvě zavázal
 - soustavné nebo zvláště hrubé porušení podmínek jakosti díla
 - zhotovitel bude v likvidaci, na jeho majetek byl prohlášen konkurs, proti zhotoviteli
 - bylo zahájeno a probíhá konkursní nebo vyrovnávací řízení nebo proti zhotoviteli
 - byl návrh na prohlášení konkursu zamítnut pro nedostatek majetku úpadce

14. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

1. Smluvní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí českými obecně závaznými předpisy, skutečnosti výslovně neupravené touto smlouvou se řídí především občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb., v platném znění, a předpisy souvisejícími.

2. Všechny spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou a jejím prováděním se smluvní strany pokusí řešit cestou vzájemné dohody prostřednictvím svých pověřených zástupců.
3. V případě soudního sporu bude tento řešit příslušný soud dle sídla zhotovitele.

15. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tuto smlouvu lze změnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel.
3. Podpis této smlouvy byl schválen na jednání Zastupitelstva obce Chyňava dne 16.8.2021 usnesením číslo 6/3/1608.
4. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
Nedílnou součástí smlouvy je příloha č.1: Oceněný Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

V Chyňavě, dne

V Brně, dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Digitálně podepsal
Jiří Kříž
Datum: 2021.08.18
07:39:50 +02'00'

.....
Jiří Kříž, starosta obce

hřiště.cz 

Ing. Ladislav Fuxa

2021.08.19

12:44:31 +02'00'

.....
Ing. Ladislav Fuxa, jednatel

Vytvoření chybějících hřišť v obci Chyňava

p.č.	název položky	MJ	množství	cena/MJ	cena celkem D+M
lokalita Podkozí					
1	BALANČNÍ PROLÉZAČKA	ks	1	68 530 Kč	68 530 Kč
2	INFO CEDULE	ks	1	9 680 Kč	9 680 Kč
lokalita Chyňava - u fotbalového hřiště					
3	LEZECÍ PRVEK KOSTKA	ks	1	97 020 Kč	97 020 Kč
4	PRUŽINOVÉ HOUPADLO - KŮŇ	ks	1	16 170 Kč	16 170 Kč
5	PRUŽINOVÉ HOUPADLO - PES	ks	1	16 170 Kč	16 170 Kč
6	DVOJITÁ ŘETĚZOVÁ HOUPAČKA	ks	1	41 910 Kč	41 910 Kč
7	BALANČNÍ PRVEK KROKODÝL S ODRAZOVÝM MŮSTKEM	ks	1	79 970 Kč	79 970 Kč
8	LAVICE S PODRUČKAMI	ks	2	11 660 Kč	23 320 Kč
9	Workoutová stanice	ks	1	309 400 Kč	309 400 Kč
10	INFO CEDULE	ks	1	9 680 Kč	9 680 Kč
stavební práce					
11	dopadová plocha - kačírek tl. 30cm - herní prvky	m2	58	1 150 Kč	66 700 Kč
12	dopadová plocha - litá pryž - workout	m2	81	2 510 Kč	203 310 Kč
13	zřízení šterkového lože vč. zřízení patek pro prvky, obruba	m2	81	1 890 Kč	153 090 Kč
14	úprava terénu okolo dopadové plochy (úprava, dorovnání)	kpl	1	16 500 Kč	16 500 Kč
ostatní					
15	dopravní náklady	kpl	1	30 000 Kč	30 000 Kč

celkem bez DPH	1 141 450 Kč
DPH 21%	239 705 Kč
celkem vč. DPH	1 381 155 Kč