

**VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY VE ZJEDNODUŠENÉM PODLIMITNÍM ŘÍZENÍ**

**ZADAVATEL: Město Hrádek**  
**Sídlem:** Náměstí 8. května 270, 338 42 Hrádek  
**Zastupuje:** Mgr. Marcela Sobotková, starostka města  
**IČ:** 00258725

**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:**  
**„HRÁDEK - 4 FOTOVOLTAICKÉ ELEKTRÁRNY“**

Zadavatel Vás na základě ustanovení § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále též „zákon“ nebo „ZZVZ“)

**VYZÝVÁ**

k podání nabídky o výše uvedenou veřejnou zakázku zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení.

**Odůvodnění užití zjednodušeného podlimitního řízení:**

V souladu s § 26 odst. 1 ZZVZ se jedná o podlimitní veřejnou zakázku na **dodávky**, jejíž předpokládaná hodnota nepřesahuje 5.401.000 Kč bez daně z přidané hodnoty.

**1. Informace o předmětu veřejné zakázky****1.1 Název veřejné zakázky**

**„HRÁDEK - 4 FOTOVOLTAICKÉ ELEKTRÁRNY“**

**1.2 Stručný textový popis veřejné zakázky**

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce na opravu střešní krytiny ZŠ Hrádek a následná instalace fotovoltaických elektráren na dále uvedené 4 (čtyři) objekty města Hrádek. Fotovoltaická výrobní el. energie bude tvořena monokrystalickými, fotovoltaickými panely, každý o nominálním výkonu 455 Wp s vysokou účinností. Elektrická energie bude prioritně využívána pro vlastní spotřebu v jednotlivých objektech města Hrádek. Přebytky vyrobené elektřiny budou dodávány do DS nebo budou využívány v rámci sdílení komunitní energie s ostatními subjekty.

Dodávka a montáž bude zahrnovat kompletní dodání technologie, montáž konstrukcí a FV panelů a bateriového uložení dle PD a Energetického posouzení. Dále kompletní potřebnou elektroinstalaci a úpravu stávajících rozvaděčů v místě bodu připojení, včetně montáže řídicího systému a zpracování dokumentace skutečného stavu realizace.

**„FVE 40,04 kWp bez bateriového uložení Město Hrádek - základní škola“**

Základní škola, Chylická 189, 338 42 Hrádek, okres Rokycany

**„FVE 19,565 kWp a 15,0 kWh bateriové uložení Město Hrádek - mateřská škola“**

Mateřská škola, 1.máje 37, 338 42, Hrádek, okres Rokycany

**„FVE 19,565 kWp a 15,0 kWh bateriové uložení Město Hrádek - kulturní dům“**

Kulturní dům, Náměstí 8.května 145, 338 42, Hrádek, okres Rokycany

**„FVE 20,02 kWp a 20,0 kWh bateriové uložení Město Hrádek - městský úřad“**

Městský úřad, Náměstí 8.května 270, 338 42, Hrádek, okres Rokycany

Pro plnění zakázky budou uzavřeny celkem 4 (čtyři) smlouvy o dílo na jednotlivé objekty.

Předmět veřejné zakázky přesně specifikují Smlouvy o dílo (příloha č.1, 2, 3 a 4 Zadávací dokumentace) a projektová dokumentace, kterou zpracovala společnost ELEKTRO-ŠTAIF Engineering s.r.o., IČ 09264108 (příloha č.5 Zadávací dokumentace).

**1.3 Místo plnění / realizace**

Místem plnění je město Hrádek, Plzeňský kraj

1. Základní škola, Chylická 189
2. Mateřská škola, 1.máje 37
3. Kulturní dům, Náměstí 8.května 145
4. Městský úřad, Náměstí 8.května 270

**1.4 Kód CPV**

09331200-0 Solární fotovoltaické moduly  
09332000-5 Instalace a montáž solárních zařízení

## 1.5 Kód podle NUTS 0-5 a ZÚJ

CZ0326 Rokycany, ZÚJ 560014

## 2. Identifikační údaje o zadavateli

### 2.1 Název zadavatele

Město Hrádek

### 2.2 Právní forma

801 - obec

### 2.3 Sídlo

Adresa: **Náměstí 8. května 270, 338 42 Hrádek**  
IČ: **00258725**

### 2.4 Jména osob oprávněných za zadavatele jednat

Jméno a příjmení: **Mgr. Marcela Sobotková**  
Funkce: **starostka města**  
Telefon: **+420 602413958**  
E-mail: [starosta@mestohradek.cz](mailto:starosta@mestohradek.cz)

### 2.5 Údaje o osobě pověřené zastupováním zadavatele v zadávacím řízení podle § 43 ZZVZ

Společnost: **MAZEPPA s.r.o., Barrandova 404/28, 326 00 Pízeň, IČ 27187039**  
Jméno, příjmení: **Ing. Michal Cvikl**  
Telefon: **+420 723968521**  
E-mail: [cvikl@mazeppa.cz](mailto:cvikl@mazeppa.cz)

Zástupce zadavatele nesmí provést výběr dodavatele, vyloučit účastníka zadávacího řízení, zrušit zadávací řízení, nebo rozhodnout o námitkách.

## 3. Informace o zadávací dokumentaci, vysvětlení zadávací dokumentace, prohlídka místa plnění

### 3.1 Údaje o zadávací dokumentaci

Kompletní zadávací dokumentace je uveřejněna, v souladu s ustanovením § 96 ZZVZ, na profilu zadavatele: <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/33e42d23-c421-4efe-8381-2306acc9405d>

### 3.2 Kontaktní osoba pro zadávací dokumentaci

Obchodní firma: **MAZEPPA s.r.o.**  
Adresa: **Barrandova 404/28, 326 00 Pízeň**  
Jméno a příjmení: **Ing. Michal Cvikl**  
Telefon: **+420 723968521**  
e-mail: [cvikl@mazeppa.cz](mailto:cvikl@mazeppa.cz)

### 3.3 Vysvětlení zadávací dokumentace

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace dle ustanovení § 98 ZZVZ musí být doručena prostřednictvím elektronického nástroje (Profil zadavatele) nebo datovou schránkou nebo musí být doručena kontaktní osobě pro zadávací dokumentaci **e-mailem** a to vždy nejpozději 7 (sedm) pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. E-mailem zasílejte žádost o vysvětlení zadávací dokumentace na: [cvikl@mazeppa.cz](mailto:cvikl@mazeppa.cz). Pokud bude žádost o vysvětlení doručena jiným způsobem než způsobem uvedeným výše, nebude k takto podané žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace přihlíženo. Vysvětlení zadávací dokumentace bude uveřejněno ve lhůtě stanovené ZZVZ na profilu zadavatele, jehož adresa je uvedena v bodě 3.1 Výzvy k podání nabídek.

### 3.4 Prohlídka místa plnění

Prohlídka budovy základní školy se bude konat dne 27.05.2024 v 09:00 hod. Prohlídka ostatních objektů není nutná.

## 4. Lhůta pro podání nabídek, způsob zpracování a podání nabídek, otevírání nabídek

### 4.1 Datum a hodina pro podání nabídek

Nabídky podávejte do **07.06.2024** do **09:00** hod.

### 4.2 Způsob zpracování a podání nabídek

Nabídky budou zpracovány **v českém jazyce**. Český jazyk bude oficiálním jazykem pro veškerou komunikaci mezi dodavatelem a zadavatelem týkající se záležitosti souvisejících s tímto zadávacím řízením.

Doklad zhotovený v jiném jazyce se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce lze předložit bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

Nabídka, která nebude zadavateli doručena ve lhůtě dle bodu 4.1 této Výzvy k podání nabídek, se nepovažuje za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

Nabídka musí být napsána čitelně, bez vsuvek mezi řádky, korekcí, výmazů nebo přepisů, kromě oprav chyb, které musí být v takovém případě účastníkem parafovány.

Nabídku je možné podat **pouze elektronicky**, v souladu s § 103 odst. 1 písm. c) ZZVZ prostřednictvím elektronického nástroje. Adresa URL:

<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/33e42d23-c421-4efe-8381-2306acc9405d>.

Informace o registraci v elektronickém nástroji a podání elektronické nabídky jsou uvedeny na adrese: <https://www.e-zakazky.cz/Content/files/DodavatelManual.pdf>

Součástí elektronicky podané nabídky musí být všechny zadavatelem nebo ZZVZ požadované doklady a údaje, a to včetně dokladů ke kvalifikaci. **Oceněný rozpočet bude předložen ve formátu XLS nebo XLSX.**

Zadavatel doporučuje nevkládat do nabídky jiné dokumenty, tiskoviny nebo reklamní materiály apod., vyjma těch dokumentů a materiálů, které stanoví ZZVZ a které přímo požaduje zadavatel v zadávacích podmínkách.

Zadavatel nepožaduje elektronicky podepsanou nabídku.

### 4.3 Otevírání nabídek

Otevíráním nabídek se v souladu s § 109 odst. 1 ZZVZ rozumí zpřístupnění jejich obsahu zadavateli.

Nabídky mohou být podávány pouze v elektronické podobě, jejich otevírání se proto nemají právo účastnit účastníci zadávacího řízení. Otevírání nabídek tedy nebude veřejné.

**Nabídky budou otevřeny po uplynutí lhůty pro podání nabídek, tedy po datu uvedeném v bodě 4.1 Výzvy k podání nabídek.**

## 5. Požadavky na prokázání způsobilosti a kvalifikace

Účastník zadávacího řízení je povinen prokázat splnění způsobilosti a kvalifikace v nabídce způsobem uvedeným v Zadávací dokumentaci. Účastník zadávacího řízení musí splňovat základní způsobilost dle § 74 ZZVZ, profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ a technickou kvalifikaci dle § 79 ZZVZ v rozsahu požadovaném zadavatelem. Základní způsobilost podle ustanovení § 74 ZZVZ bude doložena způsobem dle ustanovení § 75 ZZVZ.

### 5.1 Prokázání základní způsobilosti podle ustanovení § 74 ZZVZ

**Způsobilým není dodavatel, který:**

- byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- je v likvidaci (§ 187 občanského zákoníku), proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku (§ 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů), vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu (Například zákon č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů) nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle výše uvedeného písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle výše uvedeného písm. a) splňovat

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a

- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle výše uvedeného písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,  
b) české právnické osoby, musí podmínku podle výše uvedeného 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 a vedoucí pobočky závodu.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

## 5.2 Prokázání profesní způsobilosti podle ustanovení § 77 ZZVZ

**Profesní způsobilost podle ustanovení § 77 ZZVZ prokáže dodavatel, který předloží:**

- a) dle ustanovení § 77 odst. 1 ZZVZ výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje a  
b) dle ustanovení § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ doklad o oprávnění k podnikání: Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení.

## 5.3 Prokázání ekonomické kvalifikace podle ustanovení § 78 ZZVZ

Zadavatel nepožaduje ekonomickou kvalifikaci.

## 5.4 Prokázání technické kvalifikace podle ustanovení § 79 ZZVZ

- 5.4.1 K prokázání kritéria technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ zadavatel požaduje doložit **seznam** významných dodávek poskytnutých za poslední 3 (tři) roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

V souladu s ustanovením § 79 odst. 5 ZZVZ je rovnocenným dokladem k seznamu významných dodávek zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

V souladu s ustanovením § 73 odst. 6 ZZVZ stanovuje zadavatel minimální úroveň pro splnění. Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud doloží, že realizoval 3 (tři) dodávky a montáže fotovoltaických elektráren včetně její instalace s instalovaným výkonem min. 90 kWp v součtu za 3 (tři) dotčené reference.

- 5.4.2 K prokázání kritéria technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ zadavatel požaduje doložit seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky.

Zadavatel požaduje v **seznamu** techniků uvést osobu technika fotovoltaických systémů.

Zadavatel stanovuje, že v seznamu techniků bude uveden **pracovně-právní vztah** k dodavateli.

- 5.4.3 K prokázání kritéria technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ zadavatel požaduje osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci osob uvedených v seznamu techniků.

V souladu s ustanovením § 73 odst. 6 ZZVZ stanovuje zadavatel minimální úroveň pro splnění technické kvalifikace.

Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud doloží příslušnými doklady, že osoba na pozici technika fotovoltaických systémů:

- má minimálně poslední 2 (dva) roky praxi na pozici technika fotovoltaických systémů (doložit životopisem podepsaným příslušnou osobou) a
- má osvědčení „Elektromontér fotovoltaických systémů (kód: 26-014-H (doložit osvědčení)).

## 5.4 Způsob prokázání kvalifikace v nabídce

V souladu s ustanovením § 53 odst. 4 ZZVZ doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídce v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením (*z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikaci požadovanou zadavatelem splňuje*) nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle ustanovení § 87 ZZVZ. Zadavatel při předložení čestného prohlášení doporučuje tuto formulaci: **Účastník zadávacího řízení čestně prohlašuje, že splňuje veškerou kvalifikaci požadovanou zadavatelem v této veřejné zakázce.** Pro prokazování kvalifikace dále platí ustanovení § 81 až 85, 86 odst. 3, 87 a 88 ZZVZ.

## 5.5 Způsob prokázání kvalifikace vybraným dodavatelem před uzavřením smlouvy

Vybraný dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva podle ustanovení § 124 ZZVZ, bude vyzván podle ustanovení § 122 odst. 3 ZZVZ k předložení dokladů o jeho kvalifikaci, které zadavatel požadoval a nemá je k dispozici, a to včetně dokladů podle § 83 odst. 1 ZZVZ. Základní způsobilost podle ustanovení § 74 ZZVZ bude doložena způsobem dle ustanovení § 75 ZZVZ.

Dodavatel prokáže splnění základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. a) až d) předložením následujících dokladů v originále nebo úředně ověřené kopii v elektronické podobě:

- a) výpis z evidence Rejstříku trestů (prokázání § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ),

- b) potvrzení příslušného finančního úřadu (prokázání § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ),
- c) písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani (prokázání § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ)
- d) písemné čestné prohlášení (prokázání § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ),
- e) potvrzení příslušné územní správy sociálního zabezpečení (prokázání § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ),

Dodavatel může prokázat splnění základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. e) předložením prosté kopie výpisu z obchodního rejstříku, je-li dodavatel v OR zapsán nebo prosté kopie písemného čestného prohlášení v případě, pokud není dodavatel v OR zapsán (prokázání § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ).

Dodavatel může prokázat splnění technické kvalifikace dle § 79 předložením prostých kopií dokladů.

*Při elektronickém podání originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci je nutné, aby dodavatel pořídil konverzi dokumentů v případě, že je má v originále nebo v úředně ověřené kopii v listinné podobě, do podoby elektronické, a to na základě zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, čímž se rozumí úplné převedení dokumentu z listinné podoby do dokumentu obsaženého v datové zprávě nebo datovém souboru a ověření shody obsahu těchto dokumentů včetně připojení ověřovací doložky. Konverze dokumentů se provádí na kontaktních místech veřejné správy (sít' Czech point).*

#### **5.6 Seznam kvalifikovaných dodavatelů**

Prokazování kvalifikace se v tomto případě řídí ustanovením Části jedenácté, hlavy II ZZVZ. Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující profesní způsobilost podle ustanovení § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a základní způsobilost podle ustanovení § 74 ZZVZ. Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nepřijme výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle ustanovení § 231 odst. 4 ZZVZ.

Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Další kvalifikační předpoklady jsou dodavatelé zapsaní v seznamu kvalifikovaných dodavatelů povinni prokázat dle podmínek zadávacího řízení.

#### **5.7 Systém certifikovaných dodavatelů**

Prokazování kvalifikace se v tomto případě řídí ustanovením Části dvanácté ZZVZ. Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Certifikát obsahuje alespoň údaje podle ustanovení § 239 ZZVZ. Nejdelší přípustná platnost certifikátu je jeden rok od jeho vydání.

### **6. Zadávací lhůta**

Zadávací lhůta podle ustanovení § 40 ZZVZ není stanovena.

### **7. Požadavek na poskytnutí jistoty dle ustanovení § 41 ZZVZ**

Zadavatel nepožaduje jistotu za nabídku.

### **8. Hodnocení nabídek**

Nabídky budou hodnoceny v souladu s ustanovením § 114 odst. 1 ZZVZ podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH. Pořadí nabídek bude seřazeno podle výše nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší.

### **9. Přípustnost variantnosti nabídky a požadavky na variantní řešení**

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

### **10. Zadávání částí veřejné zakázky**

Veřejná zakázka není rozdělena na části.

## 11. Doba plnění veřejné zakázky

Zahájení plnění na základní škole a mateřské škole:	<i>bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti smlouvy o dílo; smlouva o dílo nabyde účinnosti nejpozději do 30.06.2024</i>
Ukončení plnění na základní škole a mateřské škole:	<i>nejpozději do 90 kalendářních dnů po nabytí účinnosti SoD</i>
Zahájení plnění na kulturním domě a městském úřadu:	<i>02-03/2025 na písemnou výzvu zadavatele</i>
Ukončení plnění na kulturním domě a městském:	<i>nejpozději do 90 kalendářních dnů od písemné výzvy zadavatele</i>

## 12. Ostatní podmínky zadavatele

Obchodní podmínky jsou uvedeny ve smlouvě, která je přílohou zadávací dokumentace.

**Zadavatel upozorňuje účastníky zadávacího řízení, že nedostatek zaměstnanců (nejen v důsledku konfliktu na Ukrajině či pandemie koronaviru) nebude důvodem pro prodloužení termínu plnění této veřejné zakázky. V tomto případě se nebude jednat o vyšší moc.**

Způsob zpracování nabídkové ceny je uveden v Zadávací dokumentaci.

Zadavatel nebude o podaných nabídkách s účastníky zadávacího řízení dále jednat.

Zadavatel nebude hradit účastníkům zadávacího řízení náklady spojené s účastí ve veřejné zakázce.

Zadavatel nebude hodnotit nabídku podanou po termínu stanoveném v bodě 4.1 Výzvy k podání nabídek.

Účastník zadávacího řízení předloží nabídku v členění a obsahu podle Zadávací dokumentace.

V Hrádku

.....  
Mgr. Marcela Sobotková  
starostka města