



MĚSTSKÝ ÚŘAD PÍSEK

Odbor životního prostředí
Velké náměstí 114/3
pracoviště Budovcova 207/6
397 19 PÍSEK

Č. j.: MUPI/2022/34073/OK Sp. zn.: ZP08/2022/30359 /2

V Písku dne 12.07.2022

Vyřizuje: Ing. Ondřej Kofroň / tel: 382 330 659

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

ke kácení dřevin pro účely stavebního záměru

Výroková část:

Městský úřad Písek, Odbor životního prostředí, orgán ochrany přírody jako správní orgán příslušný podle § 7 odst. 2 a § 61 odst. 1 písm. a) a §109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 75 odst. 1 písm a) a § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (dále jen „zákon“), a ve smyslu ust. § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě **žádosti od Ateliéru Písek s.r.o., Máchova 1429, 397 01 Písek; IČ: 06019005**, zastupující na základě plné moci ze dne 01.06.2022 **Základní školu Tomáše Šobra a Mateřskou školu Písek, Šobrova 2070, 397 01 Písek; IČ: 70943168** (dále též „základní škola“), vydává

jako dotčený orgán v souladu s ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), s ust. § 149 odst. 1 správního řádu, podle ust. § 8 odst. 6 a ust. § 9 odst. 1 zákona toto závazné stanovisko, kterým se základní škole

I. uděluje souhlas pokácet na pozemku parc. č. 1571/4 v k.ú. Písek:

1 ks borovice lesní (*Pinus sylvestris*) s obvodem kmene 128 cm a

1 ks jabloně domácí (*Malus domestica*) s obvodem kmene 121 cm.

Obvody kmenů dotčených dřevin měřeny v náměrné výšce ve 130 cm nad zemí.

Toto závazné stanovisko není povolením ke kácení dřevin rostoucích mimo les, ale je vydáno pro účely územního řízení vedeného stavebním úřadem pro stavbu: „*Stavební úpravy za účelem vybudování odborných učeben a komunitní tělocvičny u ZŠ T. Šobra Písek.*“

Závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

- 1. Kácení dřevin je možné provést výlučně po nabytí právní moci rozhodnutí stavebního úřadu a pouze v případě realizace výše uvedené stavby.**

2. **Dřeviny budou pokáceny v termínu mimo vegetační období, tj. od 01. listopadu 2022 do 31. března 2023, popř. v následujícím mimo vegetačním období (tzn. nejpozději do 31.03.2024).**
3. **Aktuálně před kácením dřevin je nutné provedení vizuální kontroly z hlediska případného zahrnutí ptactva.**
4. **V případě zjištění zahrnutí ptactva je nutné ke kácení dřevin přistoupit až po ukončení hnízdění, případně záležitost projednat předem se zdejšími odborníky životního prostředí.**
5. **U přesazovaných dřevin bude zajištěna následná péče o dřeviny po dobu 5 let, která bude spočívat zejména v pravidelné zálivce, v udržovacím řezu a sledování zdravotního stavu dřevin, včetně případné výměny uhynulého jedince v nejbližším vhodném období.**

II. stanovuje povinnost realizace náhradní výsadby:

Základní škola se ukládá v souladu s ust. § 9 zákona **provedení náhradní výsadby** ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením dřevin na pozemku parc. č. 1571/4 v katastrálním území Písek. **Náhradní výsadba bude realizována vysazením 8 ks listnatých alejových dřevin s balem, školkařských výpěstků o minimální pěstební velikosti 14-16 cm (obvod kmene měřený v 1 m nad zemí), na pozemcích ve vlastnictví města Písku, a to v lokalitě sídliště Dr. Milady Horákové. Přesné místo výsadby a konkrétní druh dřevin bude předem dohodnut s koordinátorem městské zeleně.**

Výše uložená náhradní výsadba bude provedena **nejdéle do kolaudace stavby, zároveň však nejpozději do 2 let od pokácení dřevin.** Do 2 měsíců od provedení náhradní výsadby bude MěÚ Písek, Odbor životního prostředí o její realizaci spolu s fotodokumentací písemně informován. **Současně se ukládá následná péče o dřeviny po dobu 5 let, která bude spočívat v zálivce, v udržovacím řezu a sledování zdravotního stavu dřevin, včetně případné výměny uhynulého jedince v nejbližším vhodném období.**

Odůvodnění:

Městský úřad Písek, Odbor životního prostředí obdržel dne 09.06.2022 od Ateliéru Písek s.r.o., Máchova 1429, 397 01 Písek; IČ: 06019005 – Ing. arch. Evy Svintekové (zastupující na základě plné moci ze dne 01.06.2022 Základní školu Tomáše Šobra a Mateřskou školu Písek, Šobrova 2070, 397 01 Písek; IČ: 70943168), **žádost o vydání závazného stanoviska orgánu ochrany přírody, dle ust. § 8 odst. 6 zákona (kácení dřevin pro účely stavebního záměru)**, a to pod č.j. MUPI/2022/30359. Předmětem žádosti o vydání závazného stanoviska byly dvě dřeviny – borovice lesní (*Pinus sylvestris*) s obvodem kmene 128 cm a jabloň domácí (*Malus domestica*) s obvodem kmene 121 cm, rostoucích na pozemku parc. č. 1571/4 v k.ú. Písek. Obvody kmenů uvedených dřevin měřeny v náměrné výšce ve 130 cm nad zemí. Žádost o závazné stanovisko dále obsahovala náležitosti stanovené ust. § 4 odst. 1 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení (dále jen „vyhláška“), kterou se upravují některá ustanovení zákona. Důvodem podání žádosti je přímá kolize dřevin s navrhovaným parkovištěm pro handicapované, jež je součástí stavby: „*Stavební úpravy za účelem vybudování odborných učeben a komunitní tělocvičny u ZŠ T. Šobra Písek.*“

V souladu s ust. § 8 odst. 3 zákona a ust. § 3 písm. a) vyhlášky, se povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les nevyžaduje pro dřeviny o obvodu kmene do 80 cm měřeného ve výšce

130 cm nad zemí. Vzhledem k tomu, že dřeviny určené ke kácení mají obvod kmene v této výšce větší než 80 cm, je pro jejich pokácení vyžadováno závazné stanovisko orgánu ochrany přírody, dle ust. § 8 odst. 6 zákona.

Uvedený pozemek kácení je ve vlastnictví města Písku, se kterým dle katastru nemovitostí nemá aktuálně právo hospodařit Základní škola Tomáše Šobra a Mateřská škola Písek, Šobrova 2070, 397 01 Písek; IČ: 70943168. Uvedenou skutečnost ověřoval správní orgán u Odboru správy majetku, města Písku (zastupujícího město Písek v majetkových záležitostech). Vedoucí daného odboru – Ing. Milena Hladíková, udělila souhlas s kácením těchto dřevin, jelikož se očekává, že s předmětným pozemkem získá v případě realizace stavby právo hospodařit ZŠ Tomáše Šobra, kterou v žádosti o závazné stanovisko orgánu ochrany přírody zastupuje na základě plné moci Ateliér Písek s.r.o., Máchova 1429, 397 01 Písek; IČ: 06019005 – Ing. arch. Eva Svinteková.

Ve věci vydání závazného stanoviska ke kácení dřevin pro účely stavebního záměru je ve smyslu ust. § 8 odst. 6 zákona a ve věci uložení případné náhradní výsadby dle ust. § 9 zákona, věcně a místně příslušným správním orgánem zdejší odbor životního prostředí. **Povolení kácení dřevin, včetně uložení přiměřené náhradní výsadby vydává na základě závazného stanoviska orgánu ochrany přírody, věcně a místně příslušný stavební úřad a je součástí výrokové části rozhodnutí v územním řízení, v územním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, ve společném územním a stavebním řízení nebo společném územním a stavebním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí.**

Zástupce orgánu ochrany přírody prověřil dřeviny dne 15.06.2022, při své úřední činnosti dle ust. § 50 odst. 1 správního řádu, při které zjistil následující:

Borovice lesní (*Pinus sylvestris*) a jabloň domácí (*Malus domestica*) rostou v jihozápadní části pozemku parc. č. 1571/4 v k.ú. Písek, při hranici s pozemkem parc. č. 1561/1 v k.ú. Písek. Jedná se o dřeviny v dospělé fázi růstu, rostoucí ve společné skupině s okolními dřevinami, se kterými jsou v korunovém zápoji, a to v travnatém pásu mezi komunikací Dr. Milady Horákové a cihlovou zdí sousedního sportovního areálu při ZŠ T. Šobra.

Borovice je dřevinou se kmenem mírně vyhnutým jižním směrem, a to z důvodu konkurenčního boje o světlo a životní prostor. Přibližně ve výšce 4 m nad zemí bylo na jejím kmeni lokalizováno řezné poranění z minulosti, pravděpodobně odstraněný terminál, které je aktuálně již zahojeno. V jeho blízkosti se však nachází další řezná rána, tentokrát po odstranění větve, jež je nezahojená a poměrně čerstvá. Ostatní drobné defekty na kmeni a v koruně jsou zavaleny hojivým pletivem (kalusem). Koruna je založena ostrým nasazením dvou větví a tvoří tak korunu ve tvaru písmene „V.“ Toto větvení je aktuálně stabilní. V koruně borovice byly dále pozorovány jednotky suchých větví. V okolí jejího kmene vystupuje několik kořenů, bez výraznějšího poškození. Strom je aktuálně dobře ukotvený a jeví se tak stabilně, jeho terminály nenesou poškození.

Jabloň roste ve vzdálenosti 5 m od předešlé borovice. Z tohoto důvodu jí minimálně ovlivňuje v růstu. Dřevina je zavětvena přibližně ve 2 m, ve kterých vytváří všemi směry rozložitě založenou korunu. Aktuálně vcelku s plně nasazeným obrostem, jež značí dobrou vitalitu. Na kmeni a v koruně byly opět pozorovány řezné rány po odstraněných větvích, mnohdy ještě nezahojené kalusem. V okolí jabloně byl jižním směrem lokalizován výrazný povrchový kořen,

poškozovaný kosící mechanizací. Strom je však aktuálně dobře ukotven a jeví se na stanovišti zcela stabilně.

Orgán ochrany přírody posuzoval výše uvedená fakta, připomínky a námitky žadatele a veškeré dostupné podklady takto:

Během posuzování podkladů se orgán ochrany přírody zabýval zejména posouzením stavu stromů ve smyslu ustanovení § 8 odst. 1 zákona, a to z hlediska vyhodnocení jejich funkčního a estetického významu.

Při místním šetření provedl orgán ochrany přírody kontrolu daného místa a zhodnocení stavu dřevin při kterém zjistil, že zdravotní stav borovice lesní a jabloně domácí je při vizuálním hodnocení zhoršený a jejich vitalita je snížena. Zdravotním stavem stromu je myšleno jeho posouzení ve smyslu standardu péče přírodu a krajinu – Hodnocení stavu stromů, SPPK A01 001:2018; Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky (dále též „AOPK“), který hodnotí stav stromu z hlediska narušení jeho kořenového systému, kmene a větví a jako narušení chápe přítomnost růstových defektů (např. tlakových vidlic), zjištěná mechanická poškození a napadení patogenními organizmy. Na stupnici hodnocení tohoto standardu (1-5) byl zdravotní stav borovice a jabloně vyhodnocen na stupni 2 – zhoršený (mechanické narušení zásadnějšího charakteru). Vitalitou stromu je ve smyslu uvedeného standardu AOPK myšleno hodnocení stavu stromu z hlediska jeho fyziologické aktivity s hlavním hodnotícím parametrem defoliací koruny, malformací větvení a vývojem sekundárních výhonů. Na stupnici hodnocení standardu (1-5) stanovil orgán ochrany přírody vitalitu borovice a jabloně na stupni 1 – výborná až mírně snížená.

Funkční význam byl u borovice a jabloně vyhodnocen jako podstatný, a to zejména z důvodu naplňování významných zdravotně-hygienických a ekologicko-stabilizačních funkcí prostředí, tj. snižováním hluchnosti a prašnosti, ale i poskytováním přirozeného úkrytu, hnízdních a potravních možností pro ptactvo a drobné živočichy. Jejich estetický význam je snížený z důvodu růstu v zápoji, díky kterému byly jednotlivé koruny v založení výrazně ovlivněny. Estetický význam je dále snížen zejména díky absenci výchovných řezů a provedených pozdních řezů v dospělých korunách. Odstraněním dřevin z lokality zde tak dojde k jisté ekologické újmě. Uvedené významy a kácením způsobená ekologická újma však budou dostatečně kompenzovány uloženou náhradní výsadbou na okolních pozemcích ve vlastnictví města Písku.

Náhradní výsadba bude realizována vysázením 8 ks listnatých alejových dřevin s balem, školkařských výpěstků o minimální pěstební velikosti 14-16 cm (obvod kmene měřený v 1 m nad zemí), na pozemcích ve vlastnictví města Písku, a to v lokalitě sídliště Dr. Milady Horákové. Přesné místo výsadby a konkrétní druh dřevin bude předem dohodnut s koordinátorem městské zeleně. Náhradní výsadba musí být realizována do kolaudace stavby, současně však nejdéle do 2 let od provedení kácení. Orgán ochrany přírody zároveň stanovuje následnou péči o dřeviny, a to v rozsahu 5 následujících let. Správní orgán bude o náhradní výsadbě spolu s fotodokumentací včas písemně informován.

Výše uvedené podmínky č. 3 a č. 4 závazného stanoviska jsou stanoveny v zájmu ochrany ptáků, kteří volně žijí na evropském území členských států Evropského společenství v souladu

s ust. § 5a zákona. V zájmu ochrany druhů ptáků nesmí dojít ke kácení dřevin, které by mělo za následek jejich úmyslné usmrcování nebo odchyt jakýmkoliv způsobem, úmyslné poškozování nebo ničení jejich hnízd a vajec nebo odstraňování hnízd, úmyslné vyrušování těchto ptáků, zejména během rozmnožování a odchovu mláďat. Za funkční hnízda je třeba považovat taková, která jsou aktuálně využívána hnízdícími druhy ptáků. Orgán ochrany přírody proto doporučuje současně před započítím kácení dřevin jejich vizuální kontrolu z hlediska případného zahnízdění ptáků. V případě zjištění zahnízdění ptáků ve výše uvedených dřevinách je nutné k jejich pokácení přistoupit až po ukončení hnízdění, případně celou záležitost projednat s Městským úřadem Písek, Odborem životního prostředí.

Podmínka č. 5 závazného stanoviska byla stanovena vzhledem k delšímu období po výsadbě přesazovaných stromů. Orgán ochrany přírody tak požaduje, aby byla provedena pomocí speciální mechanizace (např. BIG John 65). U všech přesazovaných dřevin musí být zajištěna následná péče po dobu pěti let (zejména pak záливka a nezbytné výchovné řezy) a v případě, že se přesazené dřeviny na novém stanovišti nepřijmou, bude zajištěna jejich výměna ve stejném počtu, růstové a druhové specifikaci, po domluvě s koordinátorem městské zeleně.

Toto závazné stanovisko neřeší majetkoprávní vztahy (vstup na pozemky, užití dřevní hmoty apod.).

Poučení:

Dle ust. § 149 správního řádu je závazné stanovisko úkon učiněný dotčeným správním orgánem na základě zákona o ochraně přírody a krajiny a není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah je však závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu.

Proti obsahu závazného stanoviska se lze odvolat v rámci odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu.

– otisk úředního razítka –

Ing. Miloslav Šatra
vedoucí odboru životního prostředí

Rozdělovník:

Obdrží na doručku:

- Ateliér Písek s.r.o., Máchova 1429, 397 01 Písek;
IČ: 06019005 – Ing. arch. Eva Svinteková (datovou schránkou)

Dotčený orgán státní správy (na doručku):

- Městský úřad Písek, Odbor výstavby a územního plánování, Velké náměstí 114/3,
397 19 Písek; IČ: 00249998 – Ing. Jana Košťelová

Na vědomí:

- Město Písek, Odbor správy majetku, Velké náměstí 114/3, 397 19;
IČ: 00249998 – Ing. Milena Hladíková
- vlastní – do spisu

Vypraveno dne: viz otisk razítka na poštovní obálce, nebo časový údaj na obálce datové zprávy.