

Smlouva o dílo

„Oprava komunikací v obci Statenice – rok 2022“

1. Smluvní strany

Objednatel: Obec Statenice

se sídlem: Statenická 23, 252 62 Horoměřice
zastoupený: MgA. Apolena Novotná, starostka obce
IČ: 00241679
DIČ: CZ00241679
Bankovní spojení: 51-2228780217/0100

(dále jen objednatel)

Zhotovitel: Ekotech Hořovice s.r.o.

se sídlem: Masarykova 161, 268 01 Hořovice
zastoupený: Milan Vyštejn, jednatel
IČ: 27630668
DIČ: CZ27630668

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném městským soudem pro Prahu 5 oddíl C vložka 120135
Bankovní spojení: 85322562/0800

(dále jen zhotovitel)

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje za podmínek sjednaných touto smlouvou provést pro objednatele dílo v rozsahu dle čl. 2. a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení dle čl.4..
- 2.2 Dílem se rozumí: „**Oprava komunikací v obci Statenice – rok 2022**“
- 2.3 Rozsah díla a podmínky zhotovení díla jsou dále specifikovány v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 k této smlouvě.
- 2.4 Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a zejména se jedná o:
- zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby na řádné provedení díla včetně jeho údržby
 - vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla vč. úklidu stavby, to je uvedení pozemků a komunikací případně dotčených výstavbou do původního stavu, nebo do stavu,
- 2.5 Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle této smlouvy provést v souladu s touto smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem této smlouvy v čase a kvalitě dle této smlouvy. Dále zhotovitel prohlašuje, že je schopen jednat se znalostí a pečlivostí, která je spojena s výkonem jeho činnosti v rámci této smlouvy.
- 2.6 Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením této smlouvy seznámil se všemi okolnostmi a veškerými technickými, kvalitativními a jinými podmínkami v daném místě a čase nezbytnými pro realizaci díla, které mohl nebo měl při vynaložení veškeré odborné péče předpokládat, a které mohou mít vliv na cenu nabídky a dobu realizace díla, a to včetně podmínek na staveništi. Tyto skutečnosti zhotovitel zahrnul do své cenové nabídky, tak jako veškeré materiály, suroviny a dodávky potřebné k realizaci díla dle této smlouvy.
- 2.7 Plnění nad rámec rozsahu díla bude realizováno v souladu s odst. 4.3.

3. Termíny realizace díla a místo realizace díla

- 3.1 Zhotovitel se za podmínky poskytnutí požadované součinnosti ze strany objednatele zavazuje provést dílo ve sjednané době a to:

Termín zahájení realizace díla: 11.7.2022

Termín provedení díla, tj. dokončení díla a předání objednateli: 12.9.2022

- 3.2 Zhotovitel se za podmínky poskytnutí požadované součinnosti ze strany objednatele zavazuje dokončit a předat dílo v termínu dle odst. 3.1.
- 3.3 Při nevhodných klimatických podmínkách (zejména trvalý déšť, nebo sněžení, nebo mráz) budou termín provedení díla a veškeré možné dílčí termíny posunuty o dobu prostojů vynucených nevhodnými klimatickými podmínkami.
- 3.4 V případě posunu termínu zahájení realizace díla a/nebo v případě překážek v realizaci díla z důvodů nezaviněných zhotovitelem, budou termín provedení díla a veškeré možné dílčí termíny adekvátně posunuty (tedy o shodný časový úsek).
- 3.5 Místo realizace díla: obec Statenice

4. Cena díla

- 4.1 Cena díla je zpracována podle kalkulace zhotovitele jako cena nejvýše přípustná a činí:
1 797 176 Kč (slovy: jedenmilionsedmsetdevadesátsedmtisícstosedmdesátšest korun českých) bez daně z přidané hodnoty.
- 4.2 Cena díla je kalkulována dle cen jednotlivých položek – viz. položkový soupis prací s jednotkovými cenami, který je přílohou č. 1
- 4.3 Více práce uvedené v jednotkových cenách níže budou fakturovány dle skutečného provedení
- Úprava hrnků 2 525 Kč/ks
 - Úprava šachet 4 025 Kč/ks
 - Odkop včetně hutnění 180 Kč/m²
 - Podsyp včetně hutnění 202 Kč/ m²
 - Skládkovné 350 Kč/t
 - Řezání a bourání živ. Krytu do tl. 10 cm 980 Kč/h
 - Středně a velkoplošné úpravy 477 Kč/m²
 - Ruční práce infiltrační postřik „TURBO“ 650 Kč/m²
- 4.4 Pokud bude v průběhu realizace díla provedeno i plnění nad rámec rozsahu díla dle odst. 2.3, a to buď na žádost objednatele, anebo z důvodu okolností nepředvídatelných při uzavírání této smlouvy, bude příslušné plnění oceněno buď podle jednotkových cen použitých pro kalkulaci ceny díla, anebo v případě, že jednotkové ceny příslušného plnění nebyly použity při tvorbě ceny díla, bude plnění oceněno s použitím jednotkových cen dle cenové kalkulace zhotovitele, která bude pro tyto účely vypracována a bude odsouhlasena oběma smluvními stranami. Ujednání o rozsahu plnění nad rámec původního rozsahu díla, dále o ceně tohoto plnění (kalkulované dle tohoto odstavce) a o případném vlivu předmětného plnění na prodloužení termínů, mohou být i v jiné formě než ve formě dodatku ke smlouvě o dílo, avšak platí, že forma tohoto ujednání musí být písemná.

5. Platební podmínky, fakturace

- 5.1 Provedené dílo (vč. případného plnění dle odst. 4.3) bude zhotoviteli uhrazeno základě daňového dokladu, vystaveného zhotovitelem po úplném dokončení díla v rozsahu odst. 2.3.
- 5.2 Splatnost daňových dokladů se sjednává na 14 dnů ode dne jejich doručení objednateli. Faktura se považuje za uhrazenou odepsáním finanční částky z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele. Daňové doklady budou obsahovat náležitosti daňových dokladů specifikované v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli vrátit; vrácením pozbývá faktura splatnosti.
- 5.3 Zhotovitel bude fakturovat dle předchozích odstavců tohoto článku s přenesenou daňovou povinností (tj. bez daně z přidané hodnoty) dle § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Pouze pokud objednatel není plátcem daně z přidané hodnoty nebo dílo objednatel nevyužije v rámci své ekonomické činnosti nebo ve vztahu k dílu dle této smlouvy nevystupuje objednatel jako osoba povinná k dani, bude k ceně díla připočtena daň z přidané hodnoty v aktuální výši dle příslušných

právních předpisů. Objednatel doplněná a potvrzená příloha č.2 - Prohlášení objednatele pro účely uplatnění DPH bude přiložena k této smlouvě nejpozději při podpisu smlouvy.

6. Stavební deník

- 6.1 Není požadován.

7. Realizace díla

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel se zavazuje v souvislosti s plněním práv a povinností plynoucích z této smlouvy dodržovat veškeré právní předpisy, a to zejména v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zejména zák. 262/2006 Sb., zák. 309/2006 Sb., vyhl. č. 48/1982 Sb., vl. nař. č. 272/2011 Sb., vl. nař. č. 11/2002 Sb., vl. nař. 201/2010 Sb., vl. nař. č. 495/2001 Sb., vl. nař. č. 378/2001 Sb., vl. nař.č. 168/2002 Sb., vl. nař. č. 591/2006 Sb., vl. nař. č. 362/2005 Sb., vl. nař. 361/2007 Sb.), požární ochrany (zejména zák. č. 133/1985 Sb., vyhl. č. 246/2001 Sb., vyhl. č. 23/2008 Sb.) i odpadů (zejména zák. č. 185/2001 Sb).
- 7.2 Dojde-li ze strany zhotovitele v souvislosti s realizací díla ke znečištění silnic, příjezdových ploch nebo jiných veřejných prostranství, je zhotovitel povinen silnice, plochy, příp. prostranství neprodleně očistit a uvést do původního stavu. Pokud zhotovitel při své činnosti bude navazovat na stávající inženýrské sítě nebo svou činnost vykonávat v blízkosti těchto inženýrských sítí, je povinen dbát potřebné obezřetnosti, aby nedošlo k poškození těchto sítí.
- 7.3 Objednatel je povinen zhotoviteli poskytnout při plnění této smlouvy veškerou požadovanou součinnost. V případě neposkytnutí této součinnosti ze strany objednatele, není po dobu prodlení s poskytnutím této součinnosti zhotovitel v prodlení.

8. Provedení díla a převjímací řízení

- 8.1 Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo dokončením díla a předáním díla objednateli. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho schopnost sloužit svému účelu (dle § 2605 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku) a je-li bezvadné.
- 8.2 O předání a převzetí díla bude pořízen zápis, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Dnem podpisu zápisu o předání a převzetí díla objednatelem je dílo považované za předané zhotovitelem a převzaté objednatelem.
- 8.4 Drobné vady a/nebo nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými drobnými vadami a/nebo nedodělky, nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani užívání díla podstatným způsobem neomezují, nebudou překážkou převzetí díla objednatelem (dle § 2628 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník). V tomto případě zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat i soupis případných drobných vad a/nebo nedodělků zjištěných při převjímacím řízení s uvedením dohodnutého způsobu a dohodnutých termínů jejich odstranění.

9. Záruka za jakost díla

- 9.1 Záruka na dílo se nevztahuje.

10. Sankce

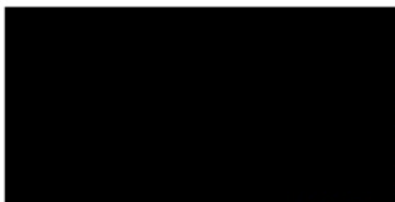
- 10.1 Pro případ prodlení zhotovitele s předáním díla ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn po zhotoviteli nárokovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla (včetně daně z přidané hodnoty), a to za každý započatý den prodlení.
- 10.2 Pro případ prodlení objednatele s platbami dle této smlouvy, je zhotovitel oprávněn po objednateli nárokovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 10.3 Kterákoliv smluvní strana může od této smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
- 10.4 Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění ke dni podpisu této smlouvy. Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu s touto smlouvou, požadavky objednatele a v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Jestliže zhotovitel tyto povinnosti vyplývající ze smlouvy poruší a nezjedná nápravu ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele a objednatel má právo od smlouvy okamžitě odstoupit.
- 10.5 Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého strana porušující smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá smluvní strana neměla zájem smlouvu uzavřít; zejména
 - a) prodlení zhotovitele s provedením díla o více než 30 dní;
 - b) jestliže zhotovitel ujistil objednatele, že dílo má určité vlastnosti, zejména vlastnosti objednatelům vymíněné, anebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým;
 - c) nemožnost odstranění vady díla; nebo
 - d) v případě, že se kterékoliv prohlášení zhotovitele uvedené v této smlouvě ukáže jako nepravdivé; nebo
 - e) zhotovitel nebude reagovat na výzvu objednatele k převzetí staveniště a nedojde tak k převzetí staveniště zhotovitelem ve lhůtě stanovené objednatelům
- 10.6 Odstoupení od této smlouvy musí mít písemnou formu, musí v něm být přesně popsán důvod odstoupení, podpis odstoupující smluvní strany, jinak je odstoupení od této smlouvy neplatné. Tato smlouva zaniká ke dni doručení oznámení odstoupující smluvní strany o odstoupení druhé smluvní straně, a to na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 10.7 Odstoupení od této smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvních povinností, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva.

11. Závěrečná ustanovení

- 11.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky ke smlouvě, výslovně nazvaným dodatek ke smlouvě a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly se za změnu smlouvy nepovažují. Výjimku představuje situace dle odst. 4.3.
- 11.2 Pokud nastanou u smluvní strany skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, tato smluvní strana je povinna tyto skutečnosti neprodleně oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců smluvních stran.
- 11.3 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 11.4 Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě neupravená se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy.
- 11.5 V případě rozporu mezi ustanoveními smlouvy a příloh, mají přednost ustanovení smlouvy. V případě rozporu mezi přílohami, má přednost příloha s nižším číslem.
- Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 Položkový rozpočet
- 11.6 Neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že jakékoliv ustanovení by bylo neplatné, resp. mělo pozbýt platnosti, smluvní strany se dohodnou na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v předmětném ustanovení, jež je neplatné nebo pozbylo platnosti, a tyto záměry realizují formou uzavření dodatku k této smlouvě.
- 11.7 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.

10. P. 2022

Ve Statenicích dne 11.07.2022
Za objednatele:



MgA. Apolena Novotná, starostka

Ve Statenicích dne 11.07.2022
Za zhotovitele:

M
tel./

ořovice
7630668

Milan Vyštejn, jednatel

Název akce: Oprava komunikací v obci Statenice - rok 2022

| Pol. č. | Název položky | MJ | JC | Množství | Cena celkem |
|---------|---|-----|-------|----------|-------------|
| 1 | Vrstvy pro obnovu a opravy z recykl. mat. tl. do 100 mm strojně Třízený asfaltový recyklát, pokládka s uvalcováním | m2 | 200 | 4 600 | 920 000 |
| 2 | Infiltrační postřik z emulze do 1,0 kg/m2 PI 0,8 kg/m2 | m2 | 98 | 4 600 | 450 800 |
| *3 | Úprava krycích hrnců vč. dodání fixačních podložek + podbetonování | ks | 2 525 | - | - |
| *4 | Úprava šachet vč. dodání betonových prstenců | ks | 4 025 | - | - |
| 5 | Odkop včetně hutnění | m2 | 180 | 848 | 152 640 |
| 6 | Podsyp včetně hutnění | m2 | 202 | 848 | 171 296 |
| 7 | Poplatek za uložení zeminy, odpadu na skládce vč. dopravy | t | 350 | 50 | 17 500 |
| 8 | Řezání a bourání živ. krytu do tl. 10 cm | hod | 980 | 38 | 37 240 |
| 9 | Středně a velkoplošné úpravy asf. Vrst. 20-100 m2 tl. 5 cm | m2 | 477 | 100 | 47 700 |
| 10 | ruční práce infiltrační postřik - TURBO | m2 | 650 | - | - |

Celkem bez DPH:

1 797 176

*pozn.: Bude fakturováno dle skutečnosti

Ekotech

Hofovice s.r.o.

Masarykova 161, 268 01 Hofovice

tel./fax: 311 514 550-1 IČ: 27630668