

KUPNÍ SMLOUVA č. 10/2022

Firma: Marek Hanák
Sídlo: Za Podjezdem 511, 790 01 Jeseník
IČ: 73099805
DIČ CZ7307115805
Bankovní spojení: ČSOB a.s., č.ú. 268557395/0300
Zastoupená: p. Markem Hanákem - majitelem

(dále jen „prodávající“) a

Firma: Obec Holčovice
Sídlo: 793 71 Holčovice 44
IČ: 00295990
DIČ CZ00295990
Zastoupená: p. Bc. Liborem Včelným - starostou

(dále jen „kupující“)

I. Předmět smlouvy

- 1.1 Prodávající touto smlouvou prodává níže specifikovaný stroj (dále jen „předmět prodeje“ nebo „stroj“) a kupující jej kupuje a zavazuje se jej odebrat a zaplatit smluvenou kupní cenu.
- 1.2 Předmětem prodeje je: traktor STEYR Kompakt 4090 HI-LO
včetně nakladače TracLift TL140 SL Profi Line, předního tříbodového závěsu Zuidberg a lopaty MAXI 2200
- 1.3 Vybavení stroje: dle přiložené nabídky a obchodně technické specifikace ze dne 12.1.2022

II. Kupní cena

- 2.1 Prodávající dodá předmět prodeje uvedený v čl. I této smlouvy kupujícímu za dohodnutou kupní cenu ve výši 1.549.550,- Kč bez DPH. Výše 21% DPH 325.405,- Kč se stanoví v souladu s platnou právní úpravou k datu zdanitelného plnění.
- 2.2 Kupující se zavazuje uhradit kupní cenu stroje vč. DPH 1.874,955,- Kč bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v hlavičce této smlouvy na základě daňového dokladu vystaveného prodávajícím se dnem zdanitelného plnění v den fyzického předání stroje a lhůtou splatnosti 30 dnů.
- 2.3 Strany smlouvy se dohodly, že předmět prodeje zůstává až do úplného uhrazení kupní ceny vlastnictvím prodávajícího a kupující není oprávněn převést vlastnické právo předmětu prodeje na třetí osobu ani jej jakkoliv zatížit právem třetí osoby. V případě nedodržení tohoto ustanovení kupujícím, nebo některým z jeho zaměstnanců, uhradí kupující prodávajícímu veškerou z tohoto vzniklou škodu.

III. Práva a povinnosti stran smlouvy

- 3.1 Prodávající se zavazuje dodat předmět prodeje kupujícímu nejpozději do 90 dnů od podpisu kupní smlouvy. Prodávající a kupující jsou srozuměni s tím, že termín je průběžný a může být s ohledem na kapacitní možnosti výrobce změněn. Tato změna termínu dodání musí být bez zbytečného odkladu kupujícímu oznámena. Zdržení s předáním předmětu prodeje kupujícímu z důvodů na straně výrobce nebude považováno za prodlení prodávajícího se splněním jeho povinnosti předat předmět prodeje kupujícímu ve sjednaném termínu.
- 3.2 Předmět prodeje bude předán v místě provozovny kupujícího: Holčovice. Dobu předání je povinen prodávající kupujícímu včas oznámit. Kupující je povinen na výzvu prodávajícího předmět prodeje převzít.

IV. Sankce, odstoupení od smlouvy

- 4.1 V případě neuhrazení kupní ceny do 10 dnů ode dne sjednaného v čl. II smlouvy je prodávající oprávněn od této smlouvy písemně jednostranně odstoupit, neboť se jedná o podstatné porušení smluvní povinností ze strany kupujícího.
- 4.2 Kupující se zavazuje v případě prodlení s úhradou kupní ceny stroje uhradit prodávajícímu smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky denně až do úplného uhrazení.
- 4.3 Prodávající je v případě odstoupení od smlouvy dle bodu 4.1 smlouvy oprávněn požadovat po kupujícím smluvní pokutu ve výši 10% kupní ceny.
- 4.4 Kupující je oprávněn požadovat po prodávajícím za nedodržení dílčích termínů plnění 0,05 % ze sjednané ceny včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
- 4.5 Kupující je oprávněn požadovat po prodávajícím za neodstranění případné vady, která se projeví po předání a převzetí zprovozněného předmětu plnění v záruční době, a která bude prokazatelně zaviněna dodavatelem, v dohodnutém termínu 5.000 Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení.
- 4.6 Náhradu škody lze vymáhat samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.
- 4.7 Kupující může odstoupit od smlouvy v těchto případech:
 - dodavatel je v prodlení s termínem dodání a uvedením předmětu plnění do provozu dle smlouvy delším než 60 dnů z důvodů na straně dodavatele
 - vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují
 - insolvenční návrh na dodavatele byl zamítnut, protože jeho majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení
 - dodavatel je v likvidaci.

V. Záruční podmínky

- 5.1 Prodávající se zavazuje na základě operativních objednávek kupujícího provádět úplatně a bezúplatně dle podmínek svých či výrobce záruční i pozáruční servis, prohlídky a opravy.
- 5.2 Prodávající poskytuje na zboží záruku: 24 měsíců od předání zprovozněného předmětu plnění bez vad a nedodělků není-li v technické specifikaci uvedena lhůta delší.
- 5.3 Zahájení na odstranění reklamované vady uznané dodavatelem ve lhůtě do 24 hodin od doručení reklamace (pracovní dny). V případě, že odstranění vady si vyžádá čas delší než 30 dnů, poskytne prodávající kupujícímu náhradní traktor do doby odstranění vady případně traktor nový.
- 5.4 Záruční servis bude prováděn v sídle zadavatele. V případě potřeby provedení servisního zásahu mimo prostory zadavatele, zajistí zadavatel dopravu vozidla do vzdálenosti max. 50 km z místa sídla zadavatele, případně km ujeté nad tuto hranici budou dodavateli zadavatelem účtovány v částce 10 Kč za kilometr jízdy.
- 5.5 Garantovaná cena servisních mimozáručních prací činí 690,- Kč bez DPH/hod. Cena je garantována po dobu 5 let od předání a převzetí zboží.

VI. Společná a závěrečná ustanovení

- 6.1 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 6.2 Smluvní strany prohlašují, že jim není známo, že by byli úpadci ani dlužníky, vůči nimž je vedeno insolvenční či exekuční řízení. V případě, že nastane taková skutečnost, je taková smluvní strana povinna neprodleně o tom vyrozumět druhou smluvní stranu, která je oprávněna v takovém případě od této smlouvy odstoupit.
- 6.3 Jestliže se ukáže určité ustanovení smlouvy neplatným nebo neúčinným, nečiní neplatnou nebo neúčinnou celou smlouvu, ale pouze takové ustanovení. V takovém případě se smluvní strany zavazují neúčinné a neplatné ustanovení nahradit novým ustanovením, které je svým účelem a hospodářským významem co nejblíží ustanovení této smlouvy, jež má být nahrazeno.
- 6.4 Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po jednom. Každý stejnopis má platnost originálu.
- 6.5 Účastníci kupní smlouvy prohlašují po jejím přečtení, že tuto smlouvu sepsali podle svojí vážné a svobodné vůle, souhlasí s ní nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho opatřují smlouvu vlastnoručními podpisy osob oprávněných k podpisu této smlouvy.
- 6.6 Doložka platnosti právního jednání dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo obce Holčovice na svém zasedání dne 23. 2. 2022 pod číslem usnesení 25/11.

V Jeseníku dne 10.03.2022

Marek Hanák
Za Podjezdem 511
790 01 Jeseník
IČ: 73099805 DIČ: CZ7307115805
www.agrishop-cz.cz

za prodávajícího

V Holčovicích dne 10.03.2022

OBEC HOLČOVICE
793 71 HOLČOVICE
IČO 00205990, DIČ CZ00295990

za kupujícího