

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

(vyhotovené v souladu s § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“))

Obec Unkovice

se sídlem: Unkovice č.p. 28, 664 63 Žabčice,

PSČ: 664 63

IČ: 00488356

DIČ: CZ00488356

Zastoupená: Zdeněk Pospíšil, starosta

Název veřejné zakázky: **Stavební úpravy přístavbou MŠ - Dětská skupina**

Druh veřejné zakázky: Veřejná zakázka na stavební práce

Typ veřejné zakázky: Podlimitní veřejná zakázka

Druh zadávacího řízení: Zjednodušené podlimitní řízení

(dále jen „Zadavatel“)

Zadavatel tímto v souladu s § 123 ZZVZ oznamuje, že vybraným dodavatelem, jehož nabídka byla v zadávacím řízení na VZ vybrána, byla nabídka společnosti:

Uchazeč/-i:	-
Obchodní firma/ název/jméno a příjmení	OSP, spol. s r.o.
Sídlo/místo podnikání/bydliště	Okružní 394, 672 01 Moravský Krumlov
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
Obchodní rejstřík/živnostenský rejstřík/jiná evidence	
IČ	44026421
DIČ	CZ44026421
Je/není plátcem DPH	Je

V souladu s § 123 ZZVZ Zadavatel dále uvádí:

- Přílohou tohoto oznámení je Zpráva o hodnocení nabídek ze dne 18. 11. 2024
- Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele:

1) seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci

Doklady prokazující splnění kvalifikace – Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů

- 2) doklady prokazující údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace dle § 77 odst. 2, § 78 a § 79 ZZVZ**

Doklady prokazující splnění kvalifikace – Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů

- 3) seznam dokladů nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy**

Originály nebo úředně ověřené kopie dokladů, kterými dodavatel prokazoval splnění kvalifikace v rámci nabídky, mohou být vyžádány v rámci výzvy k součinnosti před podpisem smlouvy.

- 4) výsledek zkoušek vzorků**
nebylo požadováno

Poučení

Proti rozhodnutí o výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 242 odst. 2 ZZVZ. Námitky musí být Zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení o výběru dodavatele.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 ZZVZ.

V Unkovicích dne 19. 11. 2024

Zdeněk Pospíšil, starosta



Zpráva o hodnocení nabídek

Obec Unkovice

se sídlem: Unkovice č.p. 28, 664 63 Žabčice,
PSČ: 664 63
IČ: 00488356
DIČ: CZ00488356
Zastoupená: Zdeněk Pospíšil, starosta

Název veřejné zakázky: **Stavební úpravy přístavbou MŠ - Dětská skupina**
Druh veřejné zakázky: Veřejná zakázka na stavební práce
Typ veřejné zakázky: Podlimitní veřejná zakázka
Druh zadávacího řízení: Zjednodušené podlimitní řízení

Místo konání

Hodnotící komise ustavená Zadavatelem v rámci zadávacího řízení na VZ provedla na svém jednání hodnocení podaných nabídek. Komise po tuto dobu jednala za přítomnosti (per rollam) těchto jejích 3 členů:

Členové komise
Zdeněk Pospíšil
Ing. Milan Vít
Mgr. Luboš Novosad

(dále jen „Komise“).

1. Seznam hodnocených nabídek

Název dodavatele	IČ dodavatele	Datum podání	Nabídková cena	Část zakázky	Datum otevření
JAPEZ, spol. s r. o.	60711795	12.11.2024 9:44	17 428 021,73 Kč		12. 11. 2024 14:14
Moravská stavební ...	48529303	11.11.2024 14:39	18 947 777,00 Kč		12. 11. 2024 14:14
FastBuilder Soft, s.r.o.	05824184	11.11.2024 21:50	18 860 000,00 Kč		12. 11. 2024 14:14
STAVEBNÍ FIRMA P...	26285363	12.11.2024 7:51	21 859 225,09 Kč		12. 11. 2024 14:14
3COMP s.r.o.	27695557	12.11.2024 13:48	17 842 916,34 Kč		12. 11. 2024 14:14
STAMA GROUP s.r.o.	06493840	12.11.2024 11:33	18 246 231,51 Kč		12. 11. 2024 14:14
Izolservis, spol. s r.o.	44016832	12.11.2024 11:38	18 356 570,61 Kč		12. 11. 2024 14:14
BauSystem CZ s.r.o.	05060770	12.11.2024 12:07	19 631 285,72 Kč		12. 11. 2024 14:14
TLAK SMOLÍK s.r.o.	25510509	12.11.2024 12:45	19 708 219,21 Kč		12. 11. 2024 14:14
JAMASTAV MORAV...	01586548	12.11.2024 13:11	24 000 001,09 Kč		12. 11. 2024 14:14
OSP, spol. s r.o.	44026421	12.11.2024 13:39	16 400 227,46 Kč		12. 11. 2024 14:14

2. Popis hodnocených údajů z nabídek s odůvodněním (popis hodnocení jednotlivých nabídek v rámci všech hodnotících kritérií, popis srovnání hodnot získaných při hodnocení v jednotlivých kritériích hodnocení) a výsledek hodnocení nabídek

Komise provedla nejprve hodnocení nabídek dle kritéria níže:

Číslo	Název kritéria	Jednotka	Váha v %
K001	Nabídková cena v Kč bez DPH	Kč bez DPH	85
K002	Doba realizace od předání místa plnění (min 250 max 365)	Kalendářních dní	15

Bodové hodnocení jednotlivých nabídek

číslo nabídky	Uchazeč	Cena (85%)	body cena	Doba realizace (15%)	body doba	body celkem	pořadí
1	Moravská stavební unie - MSU s.r.o.	18947777	73,572	280	13,393	86,965	8.
2	FastBuilder Soft, s.r.o. (PSK Brno s.r.o.)	18860000	73,914	250	15	88,914	5.
3	STAMA GROUP s.r.o.	18246231,51	76,4	310	12,097	88,497	6.
4	Izolservis, spol. s r.o.	18356570,61	75,941	250	15	90,941	3.
5	BauSystem CZ s.r.o.	19631285,72	71,01	230	16,304	87,314	7.
6	TLAK SMOLÍK s.r.o.	19708219,21	70,733	280	13,393	84,126	9.
7	JAMASTAV MORAVIA a.s.	24000001,09	58,084	365	10,274	68,358	11.
8	OSP, spol. s r.o.	16400227,46	85	320	11,719	96,719	1.
9	3COMP s.r.o.	17842916,34	78,127	300	12,5	90,627	4.
10	STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o.	21859225,09	63,773	330	11,364	75,137	10.
11	JAPEZ, spol. s r. o.	17428021,73	79,987	340	11,029	91,016	2

Na základě uvedeného hodnocení je pořadí nabídek následující:

- OSP, spol. s r.o.**
- JAPEZ, spol. s r. o.
- Izolservis, spol. s r.o.
- 3COMP s.r.o.
- FastBuilder Soft, s.r.o. (PSK Brno s.r.o.)
- STAMA GROUP s.r.o.
- BauSystem CZ s.r.o. (uvedena realizace plnění 230, minimum stanovené zadavatelem 250, počítáno 250)
- Moravská stavební unie - MSU s.r.o.
- TLAK SMOLÍK s.r.o.
- STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o.
- JAMASTAV MORAVIA a.s.

Zadavatel provedl hodnocení nabídek a dále posuzoval jen nabídku vítězného Uchazeče

OSP, spol. s r.o..

Nabídka je podaná v českém jazyce.

Doklady prokazující splnění kvalifikace – Čestné prohlášení

Doložen vyplněný rozpočet

Doložen závazný návrh smlouvy.

Doloženo prohlášení k mezinárodním sankcím

Doloženo prohlášení o střetu zájmů

Ověřen zápis v registru skutečných majitelů

Komise v souladu s § 113 odst. 1 zákona 134/2016 o zadávání veřejných zakázek provedla posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny a konstatovala, že nabídková cena Uchazeče nevykazuje znaky mimořádně nízké nabídkové ceny jak je definována v ZZVZ.



Financováno
Evropskou unií
NextGenerationEU

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Členové komise podpisem protokolu rovněž prohlašují, že nejsou a nebyli vzhledem k uchazečům ve střetu zájmu, nejsou podjatí a respektují zachování mlčenlivosti o skutečnostech, o nichž se v rámci své pozice dozvěděli.

Dne 18. 11. 2024