

SMLOUVA O DÍLO

Číslo smlouvy objednatele: 48/2023

Číslo smlouvy zhotovitele:

dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

Objednatel: **Obec Statenice**

Statenická 23, 252 62 Statenice

IČ: 00241679

DIČ: CZ00241679

Zastoupený: Michalem Pokorným, starostou obce

Bankovní spojení: 51-2228780217/0100

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Michal Pokorný, starosta obce

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Ing. Michal Pilař

Zhotovitel: **COMMATEL-Uher, s.r.o.**

Staňkova 922/44, 149 00 Praha 4

IČO: 27092348

DIČ: CZ27092348

Zastoupený: Ing. Štěpánem Hanzíkem, jednatelem společnosti a
Lukášem Matviakem, jednatelem společnosti

Společnost je zapsána v OR vedeném MS v Praze, oddíl C, vložka 95654

Bankovní spojení: KB Praha 1 č.ú.: 92700-011/0100

Osoby oprávněné jednat a podepisovat ve věcech této smlouvy:

Lukáš Matviak, jednatel společnosti

Ing. Štěpán Hanzík, jednatel společnosti

Osoby pověřené řízením provádění díla:

Filip Vošlajer, stavbyvedoucí

Korespondenční adresa: Kralupská 393, Statenice – Černý Vůl
252 62 Horoměřice

II. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek sjednaných v této smlouvě provést práce na stavbě:
„Statenice – ul. V Lukách, K Chotolu + další – oprava komunikací“
2. Bližší vymezení díla uvedeného v bodě 1.:
Dle cenové nabídky č. 2023/148, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy o dílo.
3. Objednatel se zavazuje poskytnout spolupůsobení ke splnění závazku zhotovitele, převzít dokončené dílo a za převzaté dílo zaplatit sjednanou cenu.

III. Doba provedení díla

1. Termín realizace prací: do sedmi (7) dnů od podpisu smlouvy
2. Doba provádění díla je 21 kalendářních dní od data zahájení prací.

IV. Cena

Za dílo vymezené v čl. II body 1 a 2 smlouvy se při respektování ustanovení ostatních částí sjednává smluvní cena:

Celkem bez DPH: **666 175,00 Kč**

DPH ve výši 21 % bude účtováno dle platného zákona o dani z přidané hodnoty.

Jednotkové ceny prací jsou uvedeny v příloze č. 1 smlouvy.

Fakturace bude provedena dle skutečného rozsahu provedených prací

V. Podmínky provedení díla

Pracovištěm se rozumí prostor určený dle projektu ke zhotovení díla. Objednatel odevzdá zhotoviteli pracoviště v celém rozsahu, bez závad a práv třetích osob nejpozději 1 den před zahájením prací.

O předání pracoviště bude sepsán zápis, který podepíší obě smluvní strany, tento zápis je nedílnou součástí stavebního deníku.

Objednatel obstará na své náklady veškeré doklady potřebné dle platných právních předpisů k provedení smluveného díla, jakož i k užívání prostoru pracoviště.

Všechny potřebné doklady předá objednatel zhotoviteli nejpozději při předání a převzetí pracoviště.

Objednatel zajistí, aby práce zhotovitele nebyly omezovány třetími osobami.

Objednatel zajistí potřebné dopravní značení po dobu realizace prací.

VI. Převzetí díla

Objednatel převezme dokončené dílo bez vad a nedodělků. Pokud dílo bude vykazovat drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání zhotoveného díla, objednatel dílo převezme a určí zhotoviteli čas a rozsah odstranění těchto vad a nedodělků.

Zhotovitel předá objednateli Prohlášení o vlastnostech na použité materiály

Vadou díla není odchylka od této smlouvy, pokud byla zápisem dohodnuta osobami uvedenými v čl. I. této smlouvy.

Jednání o předání a převzetí díla bude uskutečněno ihned po dokončení stavebních prací.

O převzetí díla bude sepsán zápis, který podepíší obě smluvní strany. V zápise bude uvedeno - zda objednatel dílo přejímá, nebo přejímá s vady a nedodělky a s určením termínu jejich odstranění, nebo jestli objednatel dílo nepřijímá a uvedení důvodu.

VII. Záruční doba

Záruční doba se stanovuje na 24 měsíců počínaje dnem protokolárního předání a převzetí díla. Záruka se vztahuje na vady, resp. nedodělky díla, které se projeví u díla během záruční doby s výjimkou vad, u nichž zhotovitel prokáže, že jejich vznik zavinil objednatel.

Záruka se nevztahuje na vady vzniklé z důvodu poruch v podkladních vrstvách, které nejsou předmětem dodávky zhotovitele.

V průběhu záruční doby zhotovitel odstraní vady, resp. nedodělky do 14 dnů od doručení písemné reklamace zhotoviteli, pokud nebude stanoveno jinak.

Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu

VIII. Platební podmínky

Závěrečná faktura bude vystavena na základě zápisu o předání a převzetí díla.

Součástí faktur bude název dodavatele i odběratele, včetně IČO a bankovního spojení.

Přílohou faktur bude soupis skutečně provedených prací, potvrzený objednatelem.

Pokud se během provádění díla vyskytnou změny nebo vícepráce požadované objednatelem budou finanční podmínky řešeny zápisem ve stavebním deníku nebo dodatkem smlouvy o dílo.

Splatnost závěrečné faktury je 21 dní od předání faktury objednateli, na adresu uvedenou v článku 1 této smlouvy.

Za nedodržení platebních podmínek objednatelem bude tento zatížen smluvní pokutou ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení

Při nedodržení termínu zhotovení díla zhotovitelem, objednatel uplatní smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení z ceny za provedení díla. Totéž platí za nedodržení termínu odstranění záručních vad.

IX. Ostatní ujednání

Zhotovitel při provádění díla odpovídá za způsobené škody na právech a věcech třetích osob.

Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pojistnou smlouvou pro případ pojistné události související s prováděním díla,

X. Vyhotovení, změny nebo zrušení smlouvy

Smlouva byla vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž si po podepsání dva ponechá zhotovitel a dvě předá objednateli.

Změny, dodatky nebo zrušení smlouvy mohou nastat pouze po písemné dohodě obou smluvních stran.

Praze dne: 18.9.2023

objednatel

zhotovitel

.....
Michal Pokorný
starosta obce

.....
Lukáš Matviak Ing. Štěpán Hanzík
jednatelé společnosti