

Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník:

číslo smlouvy objednatele:

číslo smlouvy zhotovitele: 2961/2023

I. Smluvní strany

- | | |
|---|---|
| 1.1. Objednatel (dále jen objednatel): | Obec Lipůvka |
| Sídlo, trvalý pobyt: | Lipůvka 146, 679 22 Lipůvka |
| IČ, DIČ: | 00280569, CZ00280569 |
| Statutární orgán: | Ing. Ivo Pospíšil, starosta |
| Kontaktní osoba: | Ing. Ivo Pospíšil |
| Telefonické, e-mailové spojení: | 516 431 502, starosta@lipuvka.eu |
| 1.2. Zhotovitel (dále jen zhotovitel): | Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o. |
| Sídlo, trvalý pobyt: | Hudcova 588/70b, 621 00 Brno-Medlánky |
| IČ, DIČ: | 41601645, CZ41601645 |
| Zápis v obchodním rejstříku: | Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 2209 |
| Statutární orgán: | Jiří Lutonský, ředitel a jednatel společnosti |
| Kontaktní osoba: | Ing. Robert Billik, OŘ, 737 257 551 |
| Kontaktní osoba: | Leoš Mahel, DiS, VŘ, 602 524 868 |
| Telefonické, e-mailové spojení: | +420 544 509 207, info@isbrno.cz |
| Bankovní spojení: | Komerční banka, a.s., č. ú. 1008843-621/0100 |

uzavírají tuto **smlouvu o dílo** (dále také jen smlouva):

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele část díla (dle Přílohy č.1 Položkový rozpočet), tj. stavby:

„Úprava místní komunikace Díly k Lažanům, Lipůvka“ (dále jen dílo).

III. Čas plnění

1. Předpokládaná realizace díla v následujících termínech:
 - předání staveniště: 4.9.2023
 - zahájení prací na díle: 11.9.2023
 - dokončení díla: 18.12.2023
2. V případě zpoždění prací upozorní zhotovitel neprodleně objednatele na tuto okolnost.

IV. Cena díla

1. Cena díla je sjednána v souladu se zák. č. 526/90 Sb. o cenách v platném znění na základě vzájemné dohody smluvních stran a činí:

cena bez DPH:	1 250 275,67 Kč
DPH:	262 557,89 Kč
cena s DPH:	1 512 833,56 Kč

2. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. II., a očekávaný vývoj cen k datu dokončení díla.
3. Tato cena je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, kterou je možné překročit jen za podmínek stanovených ve smlouvě.
4. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být překročena pouze v těchto případech:
 - pokud dojde ke změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla proti schválené projektové dokumentaci na základě požadavku objednatele
 - pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na překročení ceny.

V. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy a poskytuje platby průběžně po dokončených částech stavby, nebo jednu platbu po dokončení celého díla.
2. Faktura bude obsahovat tyto údaje:
 - označení objednatele a zhotovitele, sídlo, IČ, DIČ
 - číslo faktury
 - den vystavení a den splatnosti faktury,
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - označení banky a číslo účtu, na který se má platit,
 - označení díla,
 - číslo smlouvy objednatele a zhotovitele
 - fakturovanou částku a sazbu DPH (dle zákona o DPH č. 235/2004 Sb. v platném znění)
 - razítko a podpis oprávněné osoby,
 - na faktuře musí být uvedena věta „daň odvede zákazník“,
 - nezbytnou součástí faktury (daňového dokladu) je uvedení kódu klasifikace produkce CZ-CPA.
3. Splatnost faktur činí 35 dnů ode dne jejich doručení objednateli.
4. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení z dlužné částky v zákonné výši.
5. Pro uvedené práce bude při fakturaci uplatněn režim přenesení daňové povinnosti.

VI. Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob nejpozději jeden den před smluvním zahájením díla. O předání staveniště bude pořízen zápis.
2. Ode dne převzetí staveniště nese zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho dokončení a předání objednateli.

VII. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.

VIII. Předání díla

1. Zhotovitel dílo předá a objednatel je převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla.
2. V zápisu o předání a převzetí díla dohodne zhotovitel s objednatelem termín úplného vyklizení staveniště. V případě, že toto není dohodnuto, je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a uvést okolní plochy staveniště do původního stavu nejpozději do 5 kalendářních dnů po předání díla.

IX. Záruční doba

1. Záruční doba činí 36 měsíců ode dne předání a převzetí dokončeného díla mezi objednatelem a zhotovitelem. V této době odpovídá zhotovitel za to, že dokončené a předané dílo má a po celou dobu záruky bude mít vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, příp. vlastnosti obvyklé. Podmínkou záruky je řádné užívání díla a provádění běžné údržby díla objednatelem. Záruka se nevztahuje na běžná opotřebení, ani na závady způsobené násilně, vyšší mocí apod.

X. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení s termínem dokončení díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.
2. V případě prodlení s termínem splatnosti faktur je oprávněn účtovat zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.
3. Takto sjednané pokuty nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sjednané pokuty hradí strana povinná nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

XI. Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
2. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delším než 30 dnů, nebo s plněním dohodnutého termínu dle harmonogramu delším než 15 dnů z viny na straně zhotovitele.
3. Pokud před dokončením díla dojde k odstoupení od smlouvy, provede nezávislý znalecký subjekt ocenění soupisů provedených prací odbytovým rozpočtem stavebních objektů proti zaplaceným částkám a na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání.

XII. Závěrečné ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.
2. Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
3. Tuto smlouvu schválilo zastupitelstvo obce Lipůvka dne 8.8.2023 na svém 11... jednání usnesením číslo 3/11/2023
4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky (označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo), potvrzený smluvními stranami.
5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti po jejím zveřejnění v Registru smluv.
7. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí platnými právními normami.
8. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.

Nedílnou součástí smlouvy je:

Příloha č.1 Položkový rozpočet

V Lipůvce dne: 6.9.2023
Za objednatele:

.....
Ing. Ivo Pospíšil
Starosta obce



V Brně dne: 4.9.2023
Za zhotovitele:

.....
Ing. Robert Billik
obchodní ředitel
dle plné moci ze dne 1.9.2023

INŽENÝRSKÉ STAVBY BRNO,
spol. s r.o. -5-
Hádkova 588/70b
621 00 Brno-Medlánky
IČ: 41601645; DIČ: CZ41601645

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 4011-20230531
Stavba: Lipůvka cesta Díly k Lažanům

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 27.07.2023

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o.

IČ: 41601645
DIČ: CZ41601645

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			1 250 275,67
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 1 250 275,67	Výše daně 262 557,89
snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			1 512 833,56

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



INŽENÝRSKÉ STAVBY BRNO,
spol. s r.o. -5-
Hudcova 588/70b
621 00 Brno-Medlánky
IČ: 41601645; DIČ: CZ41601645

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 4011-20230531

Stavba: Lipůvka cesta Díly k Lažanům

Místo:

Datum:

27.07.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 250 275,67	1 512 833,56
SU 101_NAB- asf2	Zpevnění komunikace	1 250 275,67	1 512 833,56

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Lipůvka cesta Díly k Lažanům

Objekt:

SO 101_NAB-asf2 - Zpevnění komunikace

Místo:

Datum: 27.07.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 250 275,67

HSV - Práce a dodávky HSV

1 250 275,67

1 - Zemní práce

266 670,00

2 - Zakládání

28 045,07

5 - Komunikace pozemní

506 221,80

8 - Trubní vedení

131 500,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

200 342,00

997 - Přesun sutě

117 496,80

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Lipůvka cesta Díly k Lažanům

Objekt:

SO 101_NAB-asf2 - Zpevnění komunikace

Místo:

Datum: 27.07.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 250 275,67

D HSV

Práce a dodávky HSV

1 250 275,67

D 1

Zemní práce

266 670,00

1	K	113107222	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm strojně pl přes 200 m2	m2	422,000	150,00	63 300,00
46	K	113107343	Odstranění podkladu živičného tl přes 100 do 150 mm strojně pl do 50 m2	m2	50,000	200,00	10 000,00
48	K	122452203	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti II objem do 100 m3 strojně	m3	63,300	900,00	56 970,00
3	K	129951123	Bourání zdíva z ŽB nebo předpjatého betonu v odkopávkách nebo prokopávkách strojně	m3	3,000	6 000,00	18 000,00
5	K	132251102	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	27,000	1 200,00	32 400,00
6	K	162751117	Vodorovně přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	153,600	150,00	23 040,00
7	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	3 072,000	10,00	30 720,00
8	K	167151112	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 přes 100 m3	m3	153,600	100,00	15 360,00
9	K	181152302	Úprava pláně pro silnice a dálnice v zářezích se zhutněním	m2	422,000	40,00	16 880,00

D 2

Zakládání

28 045,07

11	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	422,000	25,00	10 550,00
12	M	RTX.69366209	Netkaná geotextilie MOKRUTEX HQ PES 300	m2	499,859	35,00	17 495,07

D 5

Komunikace pozemní

506 221,80

47	K	564861111	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 200 mm	m2	422,000	300,00	126 600,00
40	K	564931412	Podklad z asfaltového recyklátu plochy přes 100 m2 tl 100 mm	m2	250,000	220,00	55 000,00
14	K	569851111	Zpevnění krajnic šterkodrtí tl 150 mm	m2	98,500	400,00	39 400,00
16	K	569903321	Zřízení zemních krajnic bez zhutnění	m3	0,850	800,00	680,00
15	K	569931132	Zpevnění krajnic asfaltovým recyklátem tl 100 mm	m2	90,000	250,00	22 500,00
51	K	577144221	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. II tl 50 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	315,000	655,00	206 325,00
17	K	596212211	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl 80 mm skupiny A pl přes 50 do 100 m2	m2	62,000	400,00	24 800,00
18	M	59245020	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x80mm přírodní	m2	63,860	380,00	24 266,80
19	K	596991112	Řezání betonové, kameninové a kamenné dlažby do oblouku tl přes 60 do 80 mm	m	19,000	350,00	6 650,00

D 8

Trubní vedení

131 500,00

50	K	831263195	Příplatek za zřízení kanalizační přípojky DN 100 až 300	kus	3,000	17 000,00	51 000,00
21	K	895941341	Osazení vpusti uliční DN 500 z betonových dílců dno s výtokem	kus	3,000	1 500,00	4 500,00
22	M	59224472	vpust' uliční DN 500 kaliště s odtokem 150mm 500/245x65mm	kus	3,000	1 000,00	3 000,00
25	K	895941351	Osazení vpusti uliční DN 500 z betonových dílců skruž horní pro čtvercovou vtokovou mříž	kus	3,000	1 250,00	3 750,00
26	M	59224460	vpust' uliční DN 500 betonová 500x190x65mm čtvercový poklop	kus	3,000	850,00	2 550,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
23	K	895941361	Osazení vpusti uliční DN 500 z betonových dílců skruž středová 290 mm	kus	3,000	1 250,00	3 750,00
24	M	59224461	vpust' uliční DN 500 skruž průběžná nízká betonová 500/290x65mm	kus	3,000	500,00	1 500,00
29	K	899204112	Osazení mříží litinových včetně rámu a košů na bahno pro třídu zatížení D400, E600	kus	3,000	1 900,00	5 700,00
30	M	WVN.RF740006 W	LITINOVÁ DEŠŤOVÁ MŘÍŽ 600/D400 - 420x620	kus	3,000	3 750,00	11 250,00
44	K	899231111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením mříže	kus	3,000	4 000,00	12 000,00
42	K	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu	kus	3,000	3 500,00	10 500,00
43	K	899431111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu	kus	11,000	2 000,00	22 000,00

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 200 342,00

32	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	225,500	487,00	109 818,50
33	M	59217032	obrubník betonový silniční 1000x150x150mm	m	229,500	162,00	37 179,00
34	M	59217017	obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm	m	10,500	168,00	1 764,00
35	M	59217031	obrubník betonový silniční 1000x150x250mm	m	17,500	187,00	3 272,50
41	K	919735113	Řezání stávajícího živičného krytu hl přes 100 do 150 mm	m	9,000	312,00	2 808,00
31	K	935932418	Odvodňovací plastový žlab pro zatížení D400 vnitřní š 150 mm s roštem mústkovým z litiny	m	7,000	6 500,00	45 500,00

D 997 Přesun sutě 117 496,80

36	K	997221151	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů stavebním kolečkem do 50 m	t	25,200	250,00	6 300,00
37	K	997221159	Příplatek za každých dalších 10 m u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů stavebním kolečkem	t	504,000	15,00	7 560,00
10	K	997221655	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	322,560	280,00	90 316,80
38	K	997221862	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z armovaného betonu pod kódem 17 01 01	t	7,200	350,00	2 520,00
49	K	997221875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	18,000	600,00	10 800,00

