



VÁŠ DOPIS ČJ.:
ZE DNE:
NAŠE ČJ.:
SPIS. ZN.:

P24V00000002

Příloha č. 1

VYŘIZUJE: Ing. Iveta Zárubová
TEL.: 545423948
FAX: 545423983
E-MAIL: investice@malomerice.cz
DATUM: 31.1.2024

Poptávka – zhotovitel - studie na rozšíření kapacit mateřských školek v MČ Brno Maloměřice a Obřany

Vážená paní, vážený pane,

obracíme se na Vás s touto poptávkou ve věci výběru dodavatele, který zajistí zpracování studie na rozšíření kapacit mateřských školek v MČ Brno Maloměřice a Obřany.

1.Zadání činností:

A) Zpracování studie

- týká se objektů stávajících MŠ Proškovo náměstí a Cihelní, bude provedena aktuální pasportizace stávajícího stavu

- zhodnocení stavebně-technických a prostorových možností na rozšíření u obou objektů (nástavba, přístavba, využití půdního prostoru s přihlédnutím k aktuálnímu stavu budov) s posouzením dopadů do požárního řešení a hygienických standardů

-posouzení dopadů na školní stravování (odpověď na otázku zda nastane nutnost rekonstrukce školní kuchyně na MŠ Cihelní a pokud ano, pak v jakém rozsahu, u MŠ Proškovo nám. je jídlo dováženo)

-posouzení možností instalace FVE či jiné formy alternativní energie (zejména z důvodu únosnosti střešní konstrukce a způsobu napojení na stávající rozvody v obou objektech), posouzení dopadů do vnitřních instalací (zejména možnosti prodloužení vnitřního vodovodu, kanalizace, topení s dopadem či bez dopadu na technické vybavení kotelny)

-zvážení možnosti etapizace

-zvážení možnosti zrušení školnického bytu na MŠ Cihelní a jeho provozní propojení s prostory školky (např. pro rozšíření kuchyně, pokud by byla možná nástavba pro třídy)

- grafická část – výkresy možného návrhového stavu (půdorys, řez, situační výkres)
-odhad nákladů na navržené řešení dle jednotlivých SO

- požadujeme alespoň 2 projednání v rámci výrobních výborů a upozorňujeme, že technické řešení bude před jeho odevzdáním projednáno a připomínkováno v komisi rozvoje a následně Radě MČ,

- předjednání studie s dotčenými orgány státní správy (KHS, HZS, MMB-OŽP, OŠMT atd.) a dalšími subjekty

- další úpravy a návrhy vyvolané výše uvedenými pracemi (např. dle požadavků vlastníků inženýrských sítí na přeložky sítí či ochranu stávajících vedení, správců pozemků apod.)

Studie bude rozdělena takto:

SO 01 – MŠ Proškovo náměstí

SO 02 – MŠ Cihelní

Studie bude předána 4x papírově + 1x CD v pdf a v otevřeném formátu.

Poznámka: Oba objekty jsou po rekonstrukcích vnitřních prostor. Vstupní podklady (starší verze PD) jsme schopni poskytnout.

2. Zadavatel – Rada MČ Brno Maloměřice a Obřany

3. Termín pro podání nabídek – do 27.2.2024 do 11.00 hod (z důvodu provozu podatelny).

4. Termín realizace : zahájení prací ihned od podpisu smlouvy, s dokončením do 30.6.2024 od zahájení prací včetně projednání technického řešení na úrovni MČ + 1 měsíc na inženýrskou činnost.

5. Označení obálek –NEOTVÍRAT, k rukám Ing. Ivety Zárubové, STUDIE ŠKOLKY

6. Nabídka bude obsahovat:

- identifikační údaje dodavatele včetně kontaktní osoby, telefonu, emailu,
- cenovou nabídku bez DPH, DPH a včetně DPH za studii,
- oprávnění k provádění činnosti (autorizovaný inženýr pozemní stavby)
- reference – min. 3 obdobné realizované projekty (pro koho byla práce prováděna, v jakém rozsahu, kontaktní údaje na osobu, u které lze ověřit reference),
- čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Finančnímu úřadu, OSSZ, zdravotním pojišťovnám a městu Brnu
- ostatní – platnost cenové nabídky, možnost realizace akce v určeném termínu,

- **návrh SOD.**

7. Vyhodnocení nabídek – Rada MČ určí komisi pro otevření obálek a hodnotící komisi, OID –ÚMČ zpracuje zápis o provedeném průzkumu, na základě kterého doporučí hodnotitelská komise RMČ dodavatele, se kterým bude uzavřena smlouva o dílo.

8. Hodnotící kritéria – cena za projekční práce bez DPH (80 %), reference (20 %). Reference budou ověřovány.

9. Obchodní podmínky

S vybraným dodavatelem bude sepsána smlouva o dílo.

V průběhu zpracování nabídky nese veškeré náklady dodavatel. Zadavatelem nebudou vypláceny žádné příspěvky na zpracování nabídky, ani zálohy na provádění prací.

Vyhrazujeme si právo poptávku zrušit, pokud nebudou splněny poptávkou dané podmínky u žádné z nabídek, resp. nepřihlásí-li se žádný zájemce nebo nebude-li možné přijaté nabídky vzájemně porovnat.

10. Poskytnuté podklady osloveným dodavatelům –možnost obhlídky po předchozí domluvě, oba objekty jsou viditelné zvenku (stavba školky, zahrady, střechy apod.).

Kontaktní osoba – Ing. Iveta Zárubová, ÚMČ-úsek investic, dopravy a vodního hospodářství, tel: 727 901222, email: investice@malomerice.cz

Děkujeme za spolupráci a zůstáváme s pozdravem

Ing. Ludmila Kutálková, v.r.
starosta
MČ Brno Maloměřice a Obřany