



Veřejná zakázka na stavební práce

zadávaná v užším řízení podle ustanovení § 3 písmeno c), § 14 odstavec (3), § 15, § 26, § 58 souvisejících zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění platném ke dni zahájení tohoto zadávacího řízení (dále rovněž jen „Zákon“) s názvem:

„Bytový dům Lipůvka 53 Realizace stavebních prací“

ve vztahu k Zákonu se jedná o veřejnou zakázku podlimitní

PODLIMITNÍ REŽIM

UŽŠÍ ŘÍZENÍ

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE – OBCHODNÍ PODMÍNKY

Zadávací dokumentace – obchodní podmínky – jsou součástí zadávací dokumentace a obsahují text smlouvy obligatorního charakteru, který je pro dodavatele závazný. Dodavatel je povinen text obchodních podmínek ve svém návrhu smlouvy předkládaném v rámci nabídky akceptovat. Pro zajištění textu obchodních podmínek proti opravám a přepisům je text obchodních podmínek dodavatelům poskytován ve formátu PDF. Obsah obchodních podmínek může dodavatel při zpracování návrhu doplnit pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek. Jakékoli jiné dodatky či odchylky se vylučují. Text se doplňuje rukou do účastníkem zadávacího řízení (dále jen zkráceně „účastník“) vytištěného textu a takto doplněný text se vrací jako součást nabídky.



Evidenční číslo Objednatele

01/2020

Evidenční číslo Zhotovitele

20-0012

SMLOUVA O DÍLO

Obec Lipůvka

Sídlem: 67922 Lipůvka 146

Zastoupený

ve věcech smluvních: Ing. Ivo Pospíšilem, starostou

IČ: 00280569

DIČ: CZ00280569

Bankovní spojení: Komerční banka a.s. číslo účtu: 3722631/0100

(dále jen Objednatel)

a

IMOS Brno, a.s.

Sídlem: Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno

Zastoupený

ve věcech smluvních: Ing. Robert Suchánek, předseda představenstva

ve věcech technických: Ing. Jiří David

IČ: 253 22 257

DIČ: CZ25322257

Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s. číslo účtu 4200025139/6800

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně oddíl B, vložka 2211

(dále jen Zhotovitel)

uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, smlouvu o dílo tohoto znění:



Článek I. Předmět smlouvy

1.1. DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE (DÍLO)

1.1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele stavbu s názvem: „Bytový dům Lipůvka 53 Realizace stavebních prací“ podle:

- **Projektové dokumentace** s názvem „Bytový dům Lipůvka č.p.53“, zpracovaná projektantem AP-atelier, s.r.o., Kabátníkova 2, 602 00 Brno v 05/2019 pod zakázkovým číslem 08/P/19. Projektová dokumentace je pro účely této smlouvy dále označena jako PROJEKT. PROJEKT byl předán Zhotoviteli před uzavřením této smlouvy. Projekt obsahuje soupis prací zpracovaný projektantem a oceněný Zhotovitelem (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ROZPOČET);
- **Společné územní a stavební povolení stavby** č.j. SÚ 80/2018-16498/2018/Mt ze dne 23.4.2018 pro Bytový dům Lipůvka č.p.53 a zpevněné plochy.
- **Rozhodnutí povolení odstranění stavby** č.j. SÚ OD 3/2018-6728/2018/Mt ze dne 26.2.2018 pro odstranění požární nádrže.
(dále pro účely této smlouvy vše jen POVOLENÍ).

Dílo je specifikováno PROJEKTEM, podmínkami POVOLENÍ a ROZPOČTEM a zahrnuje:

1.1.1.1. Provedení stavby podle PROJEKTU a podle podmínek stavebního povolení.

1.1.1.2. Zpracování dále uvedené projektové dokumentace:

- Dodavatelské projektové dokumentace v rozsahu nezbytně nutném pro realizaci díla, její projednání, odsouhlasení a schválení projektantem a objednatelem.
- Dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu stanoveném vyhláškou číslo 499/2006 Sb. a její předání Objednateli ve 3 tištěných vyhotoveních a v 1 datovém vyhotovení ve formátu PDF.
Dokumentace skutečného provedení stavby bude obsahovat zakreslení skutečného stavu konstrukcí, instalací a přípojek na vnější inženýrské sítě podle stavu provedeného díla. Tato dokumentace musí mít takovou podrobnost a vypovídací schopnost, aby umožnila budoucímu uživateli zjistit jednoznačně povahu stavebních konstrukcí, polohu a trasy instalací a průběhy inženýrských sítí vč. přípojek, v případě potřeby provádění případných rekonstrukcí a oprav.

1.1.1.3. Zpracování geodetického zaměření dokončené stavby odpovědným geodetem v podobě vyhovující pro vklad do katastru nemovitostí (geometrický plán potvrzený KÚ) a její předání Objednateli ve 4 tištěných vyhotoveních a v 1 datovém vyhotovení ve formátu PDF.

1.1.1.4. Provedení souvisejících činností, prací a dodávek specifikovaných v odstavci 1.1.2. tohoto článku.

1.1.2. Předmět díla dále tvoří provedení následujících souvisejících činností, prací a dodávek:

- Zdokumentování stavebně technického stavu konstrukcí dotčených sousedních nadzemních a podzemních objektů před zahájením výstavby a po dokončení výstavby k prokázání nepoškození těchto konstrukcí vlivem výstavby.
- Pořizování průběžné fotodokumentace postupu provádění stavby, kterou předá Objednateli v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu JPG nebo PDF na vhodném datovém nosiči při zahájení předávání díla.
- Zajištění výkonů funkce odpovědného geodeta po celou dobu realizace stavby.
- Ověření a vytyčení polohy stávajících podzemních inženýrských sítí a provede dopravně-inženýrské opatření vč. dopravního značení před zahájením prací.
- Provede veškerých předepsaných a sjednaných zkoušek a vystavení dokladů o jejich provedení; dále Zhotovitel doloží atesty, certifikáty, prohlášení o shodě apod. Všechny tyto doklady předá Zhotovitel Objednateli ve 3 tištěných vyhotoveních a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu PDF na vhodném datovém nosiči.
Doklady o provedení předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě bude zhotovitel dokládat v průběhu realizace díla, a to vždy k termínu vystavení faktury. Faktura za provedené práce nebude bez doložení těchto dokladů uhrazena. Doklady bude archivovat technický dozor stavebníka stanovený ve článku IX. této smlouvy (dále jen TDS), který provede jejich kompletní předání před převzetím díla a kolaudací.
- Provedení individuálního vyzkoušení prvků a zařízení tvořících předmět plnění za účelem prokázání dosažení parametrů stanovených PROJEKTEM. Každý prvek díla bude individuálně vyzkoušen po jeho zabudování. O provedení individuálního vyzkoušení každého prvku bude Zhotovitel vystavovat Protokoly o individuální vyzkoušení v českém jazyce, které bude Zhotovitel předávat TDS průběžně, při každé fakturaci provedených prací ve 3 tištěných vyhotoveních a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu PDF na vhodném datovém nosiči.



- *Provedení komplexního vyzkoušení systémů a zařízení tvořících předmět předávaného díla (nebo jeho části) za účelem prokázání dosažení parametrů stanovených PROJEKTEM před zahájením předávání díla (nebo jeho části). Dále provedení vyhodnocení výsledků komplexního vyzkoušení a vyhotovení Protokolu o výsledcích komplexního vyzkoušení v českém jazyce, který předá Zhotovitel TDS ve 3 tištěných vyhotoveních a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu PDF na vhodném datovém nosiči.
TDS bude provádět kontrolu provádění komplexního vyzkoušení po celou dobu jeho průběhu.*
- *Vypracování manipulačních a provozních řádů pro bezvadné provozování díla (nebo jeho části) před zahájením předávání díla (nebo jeho části), návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu díla (nebo jeho části) a dokumentaci údržby, vše v českém jazyce, které předá TDS ve 3 tištěných vyhotoveních a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu PDF na vhodném datovém nosiči.
Návod na provoz a údržbu díla (nebo jeho části) bude zahrnovat manipulační a provozní řády, návody k obsluze a dokumentaci údržby díla. V návodu na provoz a údržbu díla budou uvedeny podmínky Zhotovitele, při jejichž dodržení bude dílo Objednatel správně užíváno.*
- *Vybavení stavby (nebo její předávanou část) podle požárně bezpečnostního řešení stavby z PROJEKTU před zahájením předávání díla (nebo jeho části).*
- *V průběhu provádění stavby předkládání vzorků materiálů a výrobků určených pro osazení či zabudování do stavby Objednateli a projektantovi (dále jen AD) k odsouhlasení Zhotovitel.*
- *V průběhu provádění stavby koordinace veškerých prací a dodávek, které jsou součástí díla.*
- *Provedení celkového úklidu stavby (nebo její předávané části) před zahájením předávání díla (nebo jeho části).
Celkový úklid zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby (nebo její předávané části), staveniště (nebo jeho příslušné části) a okolí, a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany Objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací, uvedení okolí stavby (nebo její předávané části) do stavu podle PROJEKTU (pokud je okolí stavby PROJEKTEM řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace stavby (nebo její předávané části) u okolí stavby, které není PROJEKTEM řešeno.*
- *Provedení zaškolení obsluhy u všech částí díla, které budou obsluhovány pracovníky Objednatele (budoucím uživatelem) před zahájením předávání díla (nebo jeho části).
Objednatel na vyžádání Zhotovitele stanoví písemně jmenovitý seznam osob, které mají být zaškoleny pro jednotlivé části díla. Zhotovitel před předáním a převzetím provede zaškolení těchto osob a to tak, že je podrobně seznámí s podmínkami provozu a údržby jednotlivých částí díla a upozorní je na příslušnou část návodu na provoz a údržbu díla. O zaškolení jednotlivých osob Objednatele vystaví Zhotovitel Protokoly o zaškolení osob v českém jazyce, které předá TDS ve 3 tištěných vyhotoveních a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu PDF na vhodném datovém nosiči při zahájení předávání díla (nebo jeho části).*

1.1.3. Všechny výkony Zhotovitele uvedené v odstavcích **1.1.1.–1.1.2.** tohoto článku budou provedeny v rozsahu a podle:

- *PROJEKTU;*
- *ROZPOČTU;*
- *podmínek POVOLENÍ;*
- *žádosti o účast Zhotovitele ze dne 13.01.2020, předložené Objednateli Zhotovitelem jako účastníkem zadávacího řízení v zadávacím řízení (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ŽÁDOST);*
- *nabídky Zhotovitele ze dne 24.03.2020, předložené Objednateli Zhotovitelem jako účastníkem zadávacího řízení v zadávacím řízení, na základě jehož výsledků byla uzavřena tato smlouva o dílo (dále pro účely této smlouvy rovněž jen NABÍDKA);*
- *zadávací dokumentace (s výjimkou vlastního textu této smlouvy), která byla podkladem pro zpracování NABÍDKY (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ZADÁVACÍ DOKUMENTACE).*

Uvedený PROJEKT a ROZPOČET jsou nedílnou součástí této smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje PROJEKT, ROZPOČET, POVOLENÍ, NABÍDKA, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE a tato smlouva o dílo včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.



Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v odstavcích 1.1.1.–1.1.3. tohoto článku tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován rovněž jen jako dílo.

- 1.1.4.** PROJEKT, ROZPOČET a POVOLENÍ jsou nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. I.
- 1.1.5.** Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a uživatelskými standardy, které jsou součástí PROJEKTU.
- 1.1.6.** Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za dílo za podmínek dále v této smlouvě uvedených.
- 1.1.7.** Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo, a to:
- vlastní text této smlouvy o dílo;
 - POVOLENÍ;
 - PROJEKT a ROZPOČET;
 - ZADÁVACÍ DOKUMENTACE;
 - NABÍDKA;
 - protokol o předání a převzetí staveniště;
 - protokol o předání a převzetí každé z částí díla.

Jestliže si výše uvedené dokumenty, resp. podklady vzájemně odporují, platí vždy ten, který je v pořadí uveden na místě předcházejícím.

1.2. ZMĚNY DÍLA

- 1.2.1.** Smluvní strany se mohou dohodnout jen na takových změnách díla, které nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platné znění (dále jen ZVZ).
- 1.2.2.** Dohodnuté změny díla musí vyhovovat některému z ustanovení § 222 odst. 4–7 ZVZ. Požadavek na změnu díla může být uplatněn Objednatelem v případě, že změnu díla považuje za nutnou, či účelnou, nebo Zhotovitelem, v případě, že Zhotovitel při své odborné činnosti při realizaci díla zjistí, že provedení změny díla je nezbytné k řádnému provedení či dokončení díla z důvodů technických nebo legislativních. Dohodnuté změny díla musí být řádně zdokumentovány a odůvodněny ve změnovém listu podle přílohy č. III. této smlouvy, který musí obsahovat cenové údaje a nároky na změnu doby plnění díla a jeho přílohu musí být ROZPOČET změny. Při ocenění změn bude Zhotovitel postupovat podle čl. IV. odst. 4.4. této smlouvy.
- 1.2.3.** Žádné změny díla nebudou započaty ani prováděny bez předchozího písemného pokynu Objednatele, oprávněného jednat ve věcech smluvních a žádný nárok ani požadavek na změnu ceny nebo termínu nebude platný, nebude-li k němu takovýto písemný pokyn předem vydán a nebude-li současně tato změna smlouvy sjednána v souladu s touto smlouvou, tj. písemným dodatkem k této smlouvě.
- 1.2.4.** Evidence změn bude prováděna formou změnových listů v souladu s dohodou o jednotném postupu při odsouhlasování změn, která tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. III. Změnové listy na Objednatelem schválené změny budou vždy přílohou uzavřeného dodatku k této smlouvě.
- 1.2.5.** Smluvní strany se zavazují, že při řešení změn budou postupovat bez zbytečného odkladu v souladu s touto smlouvou a s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek (především ZVZ).

1.3. FUNKČNÍ ZKOUŠKY

- 1.3.1.** Provedením funkčních zkoušek se rozumí vyzkoušení provozuschopnosti díla po dokončení všech stavebních i technologických součástí díla. Zhotovitel provede v rámci funkčních zkoušek komplexní vyzkoušení všech systémů a zařízení tvořících předmět díla.
- 1.3.2.** Zhotovitel připraví dílo k provedení funkčních zkoušek ve lhůtě stanovené podle této smlouvy. Před zahájením funkčních zkoušek předá Zhotovitel Objednateli a TDS písemně podmínky, za kterých se budou funkční zkoušky provádět. O zahájení a ukončení funkčních zkoušek bude mezi smluvními stranami sepsán protokol. Protokol bude obsahovat podrobné vyhodnocení provedených funkčních zkoušek, které vypracuje Zhotovitel.
- 1.3.3.** Provedením funkčních zkoušek musí Zhotovitel prokázat provozuschopnost díla a správnou funkci všech prvků a systémů, které jsou součástí díla. Vady díla, které budou zjištěny při provádění funkčních zkoušek je Zhotovitel povinen odstranit:
- 1.3.3.1. Vady bránící užívání díla – do termínu předání a převzetí díla.
 - 1.3.3.2. Vady nebránící užívání díla – do termínu pro odstranění vad a nedodělků sjednaném v této smlouvě.
- 1.3.4.** Provedením funkčních zkoušek musí Zhotovitel prokázat řádnou funkci jednotlivých součástí díla, provést regulaci systémů pro potřeby provozu a prokázat provozuschopnost díla a správnou funkci všech prvků a systémů, které jsou součástí díla.



1.3.5. Funkční zkoušky těch prvků a zařízení, které v době stanovené odstavci 1.3.3. tohoto článku nelze provést (např. topná zkouška, zkouška funkce chlazení – v závislosti na ročním období) budou provedeny dodatečně v období vhodných klimatických podmínek (dodatečné funkční zkoušky). Rozsah těchto dodatečných funkčních zkoušek a termíny jejich provedení budou smluvními stranami dohodnuty písemně.

1.3.6. Po dobu provádění funkčních zkoušek i dodatečných funkčních zkoušek bude činný realizační tým Zhotovitele i Objednatele, který se bude scházet na pravidelných výrobních výborech min. 1x za 14 dnů a na nich bude průběžně vyhodnocovat průběh funkčních zkoušek a dodatečných funkčních zkoušek a bude řešit aktuální potřeby s tím spojené.

1.4. NÁVOD NA PROVOZ A ÚDRŽBU DÍLA

1.4.1. Zhotovitel vypracuje a předá Objednateli k termínu předání a převzetí díla Návod na provoz a údržbu díla. V tomto dokumentu budou Zhotovitelem podrobně popsány pro jednotlivé součásti díla (stavební i technologické) podmínky, které musí Objednatel dodržet a činnosti a servisní úkony, které musí Objednatel pravidelně v průběhu provozování díla provádět tak, aby platila záruka za dílo poskytovaná Zhotovitelem podle této smlouvy.

1.4.2. Součástí Návodu na provoz a údržbu díla budou zejména:

1.4.2.1. Dokumentace údržby, která bude obsahovat:

- seznam nutných a povinných servisních úkonů pro jednotlivé součásti díla vč. lhůt jejich provádění;
- předepsané revize pro jednotlivé součásti díla vč. lhůt jejich obnovy;
- plán preventivních prohlídek jednotlivých součástí díla.

1.4.2.2. Manipulační a provozní řády.

1.4.2.3. Návod k obsluze všech zařízení dodaných v rámci díla.

1.5. REALIZAČNÍ TÝM

1.5.1. Realizační tým ustanovený touto smlouvou pro realizaci díla tvoří:

1.5.1.1. Osoby Zhotovitele uvedené v příloze č. IV. této smlouvy, případně statutární zástupci nebo osoby uvedené v článku I. této smlouvy.

1.5.1.2. Osoby Objednatele uvedené v odstavci 9.2. článku IX. této smlouvy, a osoby uvedené v příloze č. III. článek III., případně statutární zástupci uvedení v článku I. této smlouvy.

1.5.2. Realizační tým se bude scházet a projednávat aktuální otázky spojené s realizací díla na pravidelných kontrolních dnech a výrobních výborech v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy, a to od zahájení díla do ukončení funkčních zkoušek.

1.6. ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY

1.6.1. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním obsahu smlouvy nebo jejích částí podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel si je dále vědom skutečnosti, že Objednatel, jako veřejný zadavatel je povinen podle ZVZ zveřejnit na svém profilu zadavatele úplné znění této smlouvy vč. příloh všech změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny po ukončení platnosti této smlouvy nebo zveřejnit tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Dále je Objednatel povinen zveřejnit nejpozději do 3 měsíců od splnění této smlouvy na profilu zadavatele výši skutečně uhrazené ceny za plnění této smlouvy. Přesahuje-li doba plnění této smlouvy 1 rok, uveřejní Objednatel nejpozději do 31. března následujícího kalendářního roku cenu za plnění smlouvy v předchozím kalendářním roce. Zhotovitel je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaných zákonů nepovažuje za porušení obchodního tajemství a s jejich zveřejněním tímto vyslovuje svůj souhlas.

1.6.2. Zhotovitel je povinen pro realizaci díla využít těch poddodavatelů, jejichž prostřednictvím v NABÍDCE prokazoval kvalifikaci. V případě, že to není možné, je povinen Objednateli předložit návrh na změnu poddodavatelů, k nimž musí doložit kvalifikační doklady, z nichž bude patrné, že nově navrhovaní poddodavatelé splňují kvalifikaci stejně jako původní poddodavatelé, jejichž prostřednictvím Zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve své NABÍDCE.

1.6.3. Zhotovitel musí věcně vymezenou část díla: osoba na pozici hlavní stavbyvedoucí plnit pouze vlastními kapacitami bez poddodavatelů. V případě porušení této povinnosti uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu podle čl. XV. odst. 15.6. této smlouvy. Zaplacením smluvní pokuty nezbavuje zhotovitele odpovědnosti tuto povinnost dodržet.

1.6.4. Při jakékoliv změně osob Zhotovitele v průběh provádění díla je Zhotovitel povinen předložit Objednateli kvalifikační doklady těchto osob, z nichž bude patrné, že nově navrhované osoby splňují kvalifikaci stejně jako původní osoby, jejichž prostřednictvím Zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve své NABÍDCE.

1.6.5. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávku plynoucí z této smlouvy třetí osobě bez písemného souhlasu Objednatele. Zhotovitel není oprávněn započíst jakékoliv své pohledávky za Objednatelem z titulu této smlouvy vůči jakýmkoliv pohledávkám Zhotovitele za Objednatelem.



- 1.6.6.** Zhotovitel je povinen uchovat veškerou dokumentaci související s realizací díla dle této smlouvy minimálně do uplynutí záruční lhůty podle této smlouvy. Objednatel, jím pověřené subjekty a kontrolní orgány budou mít k těmto dokumentům na vyžádání přístup. Zhotovitel se zavazuje zajistit stejné podmínky i u svých případných poddodavatelů.

1.7. ZMĚNY ZÁVAZKU Z TÉTO SMLOUVY

Vzhledem ke skutečnosti, že tato smlouva byla uzavřena v souladu se ZVZ, nesmí Objednatel, mimo v tomto odstavci dále uvedené, umožnit podstatnou změnu závazku z této smlouvy po dobu jeho trvání bez provedení nového zadávacího řízení podle ZVZ.

- 1.7.1.** Za podstatnou změnu závazku z této smlouvy se nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu díla a jejíž hodnota je

a) nižší než 149.224.000,- Kč bez DPH (limit z ZVZ)

a

b) nižší než 15 % z ceny uvedené v odstavci 4.1.1. článku IV. této smlouvy.

Pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnot všech těchto změn.

Písmena a) a b) tohoto odstavce musí platit kumulativně.

- 1.7.2.** Za podstatnou změnu závazku z této smlouvy se nepovažují stavební práce, od Zhotovitele, které nejsou zahrnuty v předmětu této smlouvy a jsou nezbytné a změna Zhotovitele:

a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi již pořízenými Objednatel, a

b) by způsobila Objednateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů

a

c) hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % z ceny uvedené v odstavci 4.1.1. článku IV. této smlouvy; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.

Písmena a) až c) tohoto odstavce musí platit kumulativně.

- 1.7.3.** Za podstatnou změnu závazku z této smlouvy se nepovažuje změna,

a) jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat,

b) nemění celkovou povahu díla

a

c) hodnota změny nepřekročí 50 % z ceny uvedené v odstavci 4.1.1. článku IV. této smlouvy; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.

Písmena a) až c) tohoto odstavce musí platit kumulativně.

- 1.7.4.** Za podstatnou změnu závazku z této smlouvy, se nepovažuje záměna jedné nebo více položek ROZPOČTU jednou nebo více položkami, za předpokladu že

a) nové položky ROZPOČTU prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám,

b) cena materiálu nebo prací podle nových položek ROZPOČTU je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší,

c) materiál nebo práce podle nových položek ROZPOČTU jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší

a

d) Objednatel (Zhotovitel) vyhotoví o každé jednotlivé záměně přehled obsahující nové položky ROZPOČTU s vymezením položek v původním ROZPOČTU, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací podle písmene a) a stejné nebo vyšší kvality podle písmene c).

Písmena a) až c) tohoto odstavce musí platit kumulativně.

- 1.7.5.** Celkový cenový nárůst související se změnami podle odstavců 1.7.3. a 1.7.4. tohoto článku při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nesmí přesáhnout 30 % z ceny uvedené v odstavci 4.1.1. článku IV. této smlouvy.

- 1.7.6.** Nahrazení Zhotovitele uvedený v této smlouvě jiným zhotovitelem je možné, pokud změna v osobě Zhotovitele je důsledkem právního nástupnictví v souvislosti s přeměnou Zhotovitele, jeho smrtí nebo převodem jeho závodu, popřípadě části závodu, a nový zhotovitel splňuje kritéria kvalifikace stanovená v ZADÁVACÍ DOKUMENTACI.

1.8. VYHRAZENÉ ZMĚNY ZÁVAZKU Z TÉTO SMLOUVY

- 1.8.1. Změny ceny v důsledku změny DPH**

K ceně sjednané v této smlouvě v Kč bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty (DPH) vždy v zákonem stanovené sazbě a výši k datu uskutečnění zdanitelného plnění.



Článek II. Doba plnění

2.1. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY, ÚČINNOST SMLOUVY

- 2.1.1.** Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu od zahájení provádění díla do doby ukončení záruční doby za dílo.
- 2.1.2.** Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Objednatel je povinen nejpozději do 2 pracovních dnů od uveřejnění této smlouvy v registru smluv písemně informovat Zhotovitele o zveřejnění této smlouvy v registru smluv.
- 2.1.3.** Objednatel je oprávněn z důvodů ležících na straně Objednatele posunout termín předání a převzetí staveniště podle čl. II. odst. 2.2.1. této smlouvy písemným dokumentem doručeným Zhotoviteli, pokud nastanou nepředvídané skutečnosti např.: pokud u Objednatele nastaly nepředvídané okolnosti, pro které není schopen včas uvolnit staveniště k realizaci díla. V takovém případě je Objednatel povinen písemně oznámit Zhotoviteli nový termín předání a převzetí staveniště.
- 2.1.4.** Pokud nastanou skutečnosti podle čl. II. odst. 2.1.3. této smlouvy, délka lhůt plnění podle čl. II. odst. 2.2. této smlouvy zůstane zachována tak, jak byla uvedena v NABÍDCE.

2.2. DOHODNUTÉ LHŮTY PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo ve lhůtách dále v tomto článku smlouvy sjednaných, které jsou současně uzlovými body pro zpracování harmonogramu:

- 2.2.1.** Předání a převzetí staveniště

14 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy;

- 2.2.2.** Zahájení stavebních prací

nejpozději do 5 pracovních od termínu předání a převzetí staveniště;

- 2.2.3.** Provedení výstupní kontroly díla Zhotovitelem a připravení díla k provedení funkčních zkoušek

nejpozději 14 kalendářních dnů před koncem lhůty uvedené v následujícím odstavci tohoto článku

- 2.2.4.** Řádné ukončení stavebních prací a předání celého díla Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání

nejpozději do 425 kalendářních dnů od termínu předání a převzetí staveniště

- 2.2.5.** Odstranění veškerých vad a nedodělků celého díla

nejpozději do 10 kalendářních dnů od termínu stanoveného podle lhůty uvedené v odstavci 2.2.4. tohoto článku

- 2.2.6.** Řádné vyklizení staveniště

nejpozději do 15 kalendářních dnů od termínu stanoveného podle lhůty uvedené v odstavci 2.2.5. tohoto článku

2.3. HARMONOGRAM PLNĚNÍ

- 2.3.1.** Podrobný harmonogram plnění díla s uvedením termínů plnění uzlových bodů dle odstavců 2.2.1. – 2.2.6. tohoto článku je uveden v příloze č. II. této smlouvy.

- 2.3.2.** Dospěje-li v průběhu provádění díla Objednatel nebo TDS k závěru, že skutečný postup prací a dodávek neodpovídá schválenému harmonogramu, vyzve Zhotovitele, aby předložil změněný harmonogram prací a dodávek zajišťující splnění díla v dohodnutých termínech. Zhotovitel je povinen takové výzvě neprodleně vyhovět. Zhotovitel však ani v takových případech není oprávněn měnit termín ukončení a předání díla (odstavec 2.2.4. tohoto článku), který je pro něj závazný, nedohodnou-li se strany v souladu s touto smlouvou jinak.

- 2.3.3.** Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost Objednatele nebo TDS doložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při provádění díla, a to vždy před zahájením prací. Na výzvu TDS je Zhotovitel povinen technologický postup doložit v takové formě a podrobnostech, kterou si TDS nebo Objednatel výslovně vyžádá, a to bez vlivu na změnu ceny díla.

- 2.3.4.** Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením, předáním Objednateli bez vad a nedodělků.

2.4. ZMĚNA LHŮTY ČI TERMÍNU PLNĚNÍ

- 2.4.1.** Změna lhůt plnění sjednaných v tomto článku této smlouvy mohou být změněny v následujících případech:

- nebude-li možné práce zahájit nebo v nich pokračovat z důvodů ležících na straně Objednatele,



- z důvodu provedení i jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly obsahem PROJEKTU a ROZPOČTU, a/nebo na vyloučení některé práce nebo dodávky z předmětu plnění, a to vždy o dobu nezbytnou k jejich provedení a v souladu s platnými právními předpisy;
 - z důvodu zvláště nepříznivých klimatických podmínek, které prokazatelně brání řádné realizaci díla (či jeho části dotčené zvláště nepříznivými klimatickými podmínkami) tak, že dle relevantních ČSN, případně jiných norem a obecně závazných předpisů účinných v době realizace díla, nelze realizovat dílo či jeho část řádně, a to ani při vynaložení veškeré odborné péče Zhotovitelem, kterou je povinen Zhotovitel prokázat; délka příslušné sjednané lhůty se prodlužuje, a to vždy nejdéle o dobu trvání zvláště nepříznivých klimatických podmínek, není-li sjednáno jinak.
 - z důvodu vstupu v platnosti jiných právních předpisů či stanovisek vydaných třetí osobou, které Objednatel ani Zhotovitel v době účinnosti této smlouvy nevěděl či nemohl předpokládat
- 2.4.2. Způsob sjednání změny lhůty plnění**
- Zhotovitel je povinen ve stavebním deníku průběžně evidovat veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně jakékoliv lhůty plnění (počty pracovníků, časovou náročnost prováděných prací apod.). Zhotovitel je povinen provést výpočet změny lhůty plnění (tento výpočet je Zhotovitel povinen náležitě průkazně podložit) a předložit písemný požadavek na změnu lhůty plnění Objednateli k odsouhlasení;
 - písemný požadavek Zhotovitele nezakládá právo Zhotovitele na jednostrannou změnu lhůty plnění. Jednání o změně lhůty plnění je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou a podmínek vyplývajících ze ZVZ.

Článek III. Místo plnění

Místem plnění předmětu díla jsou PROJEKTEM vymezené plochy a prostory.

Článek IV. Cena

4.1. CENA DÍLA

Cena díla sjednaná v této smlouvě odpovídá nabídkové ceně, která byla předložena Zhotovitelem v NABÍDCE, a která odpovídá nabídkové ceně, která byla hodnocena v rámci kritéria ekonomické výhodnosti v zadávacím řízení, v němž se stal Zhotovitel vybraným dodavatelem. Pokud v průběhu realizace díla smluvní strany zjistí, že při sestavení ROZPOČTU, kterým je výše ceny díla doložena, se Zhotovitel dopustil chyb ve výpočtech (u násobků či součtů či nezapočtením položek do součtů), a tyto chyby, pokud by k nim nedošlo by měly za následek zvýšení ceny díla, není možné takové chyby dodatečně opravit a výši ceny upravit (zvýšit). V takovém případě budou smluvní strany postupovat tak, že v průběhu provádění díla bude Zhotovitel fakturovat položky ROZPOČTU tak, jak jsou uvedeny v příloze č. I. této smlouvy a chyby v ROZPOČTU napravit uvedením slevy ve faktuře. Souhrn fakturovaných částek za celé dílo musí odpovídat sjednané ceně díla podle této smlouvy.

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v odstavci 1.1. článku I. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná takto:

4.1.1. Cena díla uvedeného v odstavci 4.1. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty

22 950 399,49 Kč

4.1.2. Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 % ze základu 0,- Kč činí částku

0,- Kč

4.1.3. Daň z přidané hodnoty ve snížené sazbě 15 % ze základu 22 950 399,49 Kč činí částku

3 442 559,92 Kč

4.1.4. Celková cena díla činí včetně daně z přidané hodnoty celkem

26 392 959,41Kč

(slovy: dvacet šest milionů tři sta devadesát dva tisíce devět set padesát devět korun čtyřicet jeden halíř)

4.2. Cena díla uvedená v odstavci 4.1. tohoto článku se sjednává jako cena pevná a nepřekročitelná (s výjimkou,



uvedenou v odstavci 4.3. tohoto článku), platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla a splnění veškerých povinností Zhotovitele podle této smlouvy včetně dopadů změn cenové úrovně a kurzových rozdílů, až do skutečného data předání tohoto díla a která nepřevyšuje nabídkovou cenu Zhotovitele, s níž se podle podmínek zadávacího řízení ucházel o veřejnou zakázku. Kalkulace ceny byla provedena podle PROJEKTU a zadávací dokumentace. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla zahrnuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla a zahrnuje též veškeré související náklady, které nejsou přímo uvedeny v předmětu díla, jako jsou: náklady na dopravu, montáž, předání, zprovoznění, účast na kolaudačním řízení (bude-li), provozní náklady, náklady na geodetické zaměření a vyhotovení dokumentace pro katastrální úřad, zhotovení dokumentace skutečného provedení díla, zhotovení výrobní dokumentace, náklady na zhotovení a udržování prvků zajišťující bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi a zabezpečení staveniště, náklady spojené se záruční dobou na celé dílo a všechny jeho části, autorská práva, pojištění, daně, cla, bankovní záruky a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu plnění.

4.3. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze v těchto případech:

4.3.1. Pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, přitom sazba DPH bude účtována vždy v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

4.3.2. Za podmínek touto smlouvou sjednaných.

4.4. SCHVÁLENÍ A OCENĚNÍ ZMĚN DÍLA

4.4.1. Nastane-li změna předmětu díla podle ustanovení odstavce 1.2.1. článku I. této smlouvy vyžádaná zástupcem Objednatele ve věcech smluvních, popřípadě vyvolaná změnou technického řešení díla oproti PROJEKTU, aniž je tato změna způsobena Zhotovitelem, budou práce spojené s takovými změnami sjednány podle přílohy č. III. této smlouvy za podmínek touto smlouvou stanovených; kalkulace ceny takových změn bude provedena podle položek, které jsou obsaženy v ROZPOČTU přílohy č. I. této smlouvy. V případě, že v ROZPOČTU takové položky obsaženy nejsou, budou pro ocenění použity položky z ceníků stavebních prací RTS v aktuální cenové úrovni ke dni předání nabídky Zhotovitele, pokud ceníky RTS takové položky neobsahují, bude provedeno ocenění individuální kalkulací a předložením několika cenových nabídek podle situace na trhu.

4.4.2. Obě smluvní strany se zavazují, že ve všech případech shora uvedených budou jednat bez zbytečného odkladu.

4.5. Práce, které nebudou po dohodě smluvních stran provedeny, ačkoliv jsou součástí sjednaného předmětu plnění, budou z celkové ceny díla odečteny, přičemž se při jejich ocenění bude postupovat v souladu s odstavcem 4.4. tohoto článku.

4.6. Daň z přidané hodnoty podle bude účtována vždy v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Článek V. Platební podmínky

5.1. PLATEBNÍ PODMÍNKY PRO ÚHRADU CENY DÍLA

Objednatel nebude poskytovat zálohy na provádění díla. Zhotovitel bude vystavovat a Objednatel bude hradit faktury, které budou vystavovány za práce, dodávky provedené v uplynulém kalendářním měsíci.

5.1.1. Podkladem k vystavení faktury – daňového dokladu – jsou soupisy skutečně provedených prací a dodávek v uplynulém kalendářním měsíci vystavované Zhotovitelem a potvrzené TDS. Zhotovitel je povinen předat soupis TDS k odsouhlasení nejpozději do 3. dne následujícího kalendářního měsíce. TDS připojí své stanovisko k soupisům provedených prací a dodávek a vrátí jej zpět Zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů od jejich obdržení.

5.1.2. SOUPIS SKUTEČNĚ PROVEDENÝCH PRACÍ A DODÁVEK

Soupis skutečně provedených prací a dodávek vychází z ROZPOČTU a sestaví ho Zhotovitel. Soupis skutečně provedených prací bude obsahovat:

- počet měrných jednotek celkem (podle ROZPOČTU);
- počet měrných jednotek provedených od zahájení prací do konce předchozího fakturačního období (dosud fakturované položky);
- počet měrných jednotek provedených v průběhu daného fakturačního období, na které je vystavena faktura Zhotovitele (v daném fakturačním období fakturované položky);
- počet měrných jednotek, které zbývají k provedení do konce realizace díla (dosud nefakturované položky).

Soupis skutečně provedených prací, který bude Zhotovitel předkládat TDS ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDS v tištěné podobě a současně v datové podobě. Částky v soupisu provedených prací budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s ROZPOČTEM, který je součástí přílohy č. I. této smlouvy.



5.1.3. SOUHRNNÝ ZJIŠŤOVACÍ PROTOKOL

Součástí každé z faktur (v její příloze) bude souhrnný zjišťovací protokol, ve kterém budou uvedeny tyto údaje:

- celková cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- do daného fakturačního období fakturovaná cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- v daném fakturačním období fakturovaná cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- zbývajících (dosud nefakturovaná) cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH.

5.1.4. OBJEKTOVÝ ZJIŠŤOVACÍ PROTOKOL

Součástí každé z faktur (v její příloze) bude objektový zjišťovací protokol, ve kterém budou uvedeny tyto údaje:

- celková cena díla po jednotlivých stavebních objektech a provozních souborech v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- do daného fakturačního období fakturovaná cena díla po jednotlivých stavebních objektech a provozních souborech v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- v daném fakturačním období fakturovaná cena díla po jednotlivých stavebních objektech a provozních souborech v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH – tato fakturovaná částka bude doložena soupisem provedených prací a dodávek;
- zbývajících (dosud nefakturovaná) cena díla po jednotlivých stavebních objektech a provozních souborech v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH.

5.1.5. Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace Zhotovitele v daném měsíci předá Zhotovitel TDS vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit výhradně pro potřeby Objednatel.

5.2. Každá faktura Zhotovitele (samostatně investiční a samostatně neinvestiční) musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle v rozhodné době účinných právních předpisů a dále musí obsahovat:

- číslo smlouvy;
- číslo faktury;
- den uskutečnění zdanitelného plnění;
- den splatnosti faktury;
- označení díla.

Každá faktura Zhotovitele musí v příloze obsahovat:

- souhrnný zjišťovací protokol;
- objektový zjišťovací protokol;
- soupis provedených prací a dodávek.

5.3. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v odstavcích 5.1. a 5.2. tohoto článku, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli. Po opravě faktury předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v odstavci 5.5. tohoto článku. Rovněž tak, zjistí-li Objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn Zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti Zhotovitele za vadu předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v odstavci 5.5. tohoto článku.

5.4. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury v případě, že Zhotovitel přeruší v rozporu s touto smlouvou práce, práce provádí v rozporu s PROJEKTEM nebo touto smlouvou, pokud je v prodlení s realizací oproti harmonogramu, a to až do doby, než překážka k úhradě odpadne.

5.5. Splatnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, je do 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli do sídla Objednatel uvedeného v záhlaví smlouvy. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední kalendářní den v měsíci, za který je faktura – daňový doklad vystavena.

5.6. POZASTÁVKA

5.6.1. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla do výše 90 % ceny sjednané smluvními stranami v odstavci 4.1.1. článku IV. této smlouvy. Zbývajících 10 % z ceny sjednané smluvními stranami v odstavci 4.1.1. článku IV. této smlouvy slouží jako pozastávka.

5.6.2. Poslední fakturu (tj. fakturu ve výši 10 % ceny sjednané smluvními stranami v odstavci 4.1.1. článku IV. této smlouvy) vystaví Zhotovitel po předání a převzetí poslední části díla. Objednatel uhradí fakturu až po úplném odstranění veškerých vad a nedodělků bez ohledu na vyznačenou splatnost poslední faktury. Pokud se smluvní strany dohodnou na zvláštním termínu pro odstranění nedodělků nebránících užívání (např. z důvodů povětrnostních podmínek nevhodných pro úplné dokončení), může Objednatel rozhodnout o tom, že náklady na odstranění takových nedodělků budou kryty bankovní zárukou podle odstavce 13.2. článku XIII. této smlouvy a poslední fakturu uvolnit k proplacení.



5.7. SCHVALOVÁNÍ PLATEB

5.7.1. Zhotovitel předloží TDS soupis prací a dodávek, které hodlá fakturovat v daném fakturačním období. TDS provede kontrolu soupisu provedených prací a sdělí Zhotoviteli své stanovisko k účtovaným položkám. Pokud TDS zjistí, že účtované položky nejsou v souladu se skutečností na stavbě a s touto smlouvou, vrátí soupis prací a dodávek Zhotoviteli k opravě. Opravený soupis prací a dodávek předloží Zhotovitel opět TDS. Svůj souhlas se soupisem prací a dodávek vyjádří TDS svým podpisem.

5.7.2. Zhotovitel vystaví fakturu – daňový doklad za dané fakturační období, jehož přílohou bude soupis prací a dodávek potvrzený TDS a doručí ho do sídla Objednatele. Platební doklad, který nebude obsahovat soupis prací a dodávek potvrzený TDS není úplný a Objednatel ho nemůže proplatit.

5.7.3. SCHVALOVÁNÍ POZASTÁVKY

Ke stanovisku TDS k výstupní kontrole Zhotovitele, bude připojen, bude-li to třeba, seznam vad a nedodělků vyhotovených Zhotovitelem jako součást Zhotovitelovy výstupní kontroly. V něm budou přesně určeny a popsány veškeré prvky nebo části díla, které jsou vadné nebo nedostatečné, neodpovídají požadavkům PROJEKTU a této smlouvě a budou muset být opraveny či nahrazeny před úplným dokončením a předáním díla, a to v čase pro TDS v zastoupení Objednatele přijatelném. TDS stanoví datum předání teprve po ukončení prohlídky vad a nedodělků a poté, co od Zhotovitele obdrží požadované doklady. Poslední platba může být schválena k úhradě po úplném dokončení díla Zhotovitelem, pokud objednatel nerozhodne podle odstavce 5.6.2. tohoto článku.

5.8. Vztahuje-li se na dodávky a služby při plnění této smlouvy režim přenesení daňové povinnosti podle ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, je k odvedení DPH povinen objednatel. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu s uvedením sazby DPH a číselného kódu klasifikace produkce CZ-CPA dle sdělení ČSÚ platného od 1. 1. 2008. Částka DPH na daňovém dokladu vyčíslena nebude.

Článek VI. Staveniště

6.1. PŘEVZETÍ, PROVOZ A VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

6.1.1. Staveništěm se rozumí prostor určený PROJEKTEM. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště ve lhůtě podle této smlouvy. O předání staveniště bude pořízen protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný oprávněnými zástupci obou stran, přičemž za rozhodný termín předání a převzetí staveniště se považuje den zahájení předání a převzetí staveniště. Součástí protokolu bude soupis oprávněných osob Objednatele a Zhotovitele k předání a převzetí staveniště a soupis organizačních požadavků Objednatele.

6.1.2. Ode dne převzetí staveniště nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli. Zhotovitel platí vodné, stočné a náklady na další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru. Zhotovitel je povinen zajistit ostrahu staveniště.

6.2. VYTÝČENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za:

6.2.1. správnost umístění úrovní, rozměrů a zaměření všech částí díla;

6.2.2. zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených.

Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění, úrovni, rozměrech nebo zaměření jakékoliv části díla, je Zhotovitel povinen bezodkladně na výzvu Objednatele nebo TDS odstranit takové nedostatky na vlastní náklad, a to způsobem stanoveným TDS.

6.3. ÚKLID STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytky překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely, při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerý staveništní rum, odpady a dočasné konstrukce, kterých při provádění díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel je povinen předávat TDS doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s posledně citovaným zákonem.

6.4. VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen ve lhůtě sjednané podle této smlouvy staveniště zcela vyklidit, jinak je Objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout. Při vyklizení staveniště je Zhotovitel povinen uvést okolní plochy, které nejsou řešeny PROJEKTEM do stavu, v jakém byly před zahájením realizace díla.

6.5. DOPRAVNÍ OPATŘENÍ

6.5.1. Všechny úkony nutné k provádění a dokončení prací a dodávek na zhotovení díla a odstranění vad a nedodělků musí být prováděny v souladu s touto smlouvou tak, aby nenarušily:



- 6.5.1.1. *provoz v okolí stavby, životní podmínky osob užívajících budovy a prostory areálu a jejich bezpečnost, to vše na staveništi a v okolí místa předmětu plnění zakázky v rozsahu určeném příslušnými hygienickými normami a ostatními doporučenými i závaznými předpisy o ochraně životního prostředí;*
- 6.5.1.2. *přístup a užívání veřejných a soukromých pozemních komunikací.*
Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly v souvislosti s narušením práv třetích osob, vyplývajících z odstavců 6.5.1.1. a 6.5.1.2. článku VI. této smlouvy, a to v rozsahu, ve kterém je za toto narušení sám odpovědný.
- 6.5.2.** *Zhotovitel je povinen užít veškeré dostupné prostředky, aby předešel znečištěním a poškozením pozemních komunikací vedoucích ke staveništi v důsledku dopravy prováděné Zhotovitelem, jeho poddodavateli či osob, které k dopravě použil. Zhotovitel je zároveň povinen věnovat zvýšenou péči výběru tras pozemních komunikací, výběru používaných dopravních prostředků a omezení a rozložení dopravovaných nákladů tak, aby případné poškození pozemních komunikací v důsledku přepravy materiálů a osob bylo omezeno na nejmenší možnou míru.*
- 6.5.3.** *Nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak, je Zhotovitel odpovědný za provedení veškerých úprav na pozemních komunikacích, které musí být v souvislosti s prováděním díla provedeny. Zhotovitel je povinen provést tyto úpravy na vlastní náklad a je povinen odškodnit Objednatele za všechny nároky z titulu škod na pozemních komunikacích způsobených touto dopravou i v případě, že budou vzneseny přímo proti Objednateli, a zavazuje se nahradit a vyřešit veškeré takové nároky vzniklé z uvedeného titulu.*
- 6.5.4.** *Dojde-li přes splnění veškerých povinností uložených touto smlouvou Zhotoviteli k poškození jakékoliv pozemní komunikace na přístupu ke staveništi v souvislosti s přepravou osob, podílejících se na provádění díla, materiálu anebo zařízení určených k zabudování do díla, strojů a pomocných stavebních prostředků, zařízení staveniště atd., je Zhotovitel povinen to neprodleně oznámit TDS a Objednateli, jakmile se o takové škodě dozví nebo jakmile vůči němu někdo vznesne jakýkoliv nárok z titulu poškození pozemní komunikace. Je-li podle právních předpisů správce komunikace povinen odškodnit dopravce za škodu způsobenou na komunikaci, je Zhotovitel odpovědný za jakékoliv náklady vynaložené v této souvislosti.*

Článek VII. Stavební deník

- 7.1.** *Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi, stavební deník, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je Zhotovitel povinen předat stavební deník Objednateli. Zhotovitel zajistí vedení stavebního deníku v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. a v souladu s ustanovením § 157 zák. č. 183/2006 Sb. (stavební zákon). Stavební deník bude přístupný na stavbě Objednateli v pracovní době. Zhotovitel zapisuje do stavebního deníku všechny důležité okolnosti týkající se stavby a skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména časový postup prací, odchylky od PROJEKTU nebo od podmínek stanovených rozhodnutím nebo opatřením, popřípadě další údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy, jako je například teplota ve vztahu ke stavebním pracím, zejména s mokřým výrobním procesem, počasí (například déšť) u zemních prací a terénních úprav, apod., denně do něj provádět zápisy všech rozhodných a významných skutečností o průběhu stavby. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění nepodstatných odchylek prováděných prací od PROJEKTU, klimatické podmínky apod. Pokud bude Zhotovitel účtovat HZS (hodinovou účtovací sazbu), budou počty hodin účtovaných v HZS zapsány ve stavebním deníku v den, kdy budou takové práce prováděny. Zápisy ve stavebním deníku budou datovány a podepsány Zhotovitelem.*
- 7.2.** *Zápisy do stavebního deníku provádí stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze Objednatel a TDS případně jimi písemně pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace, autorský dozor nebo oprávněné orgány státní správy.*
- 7.3.** *Zhotovitel je povinen předkládat stavební deník TDS denně (případně kdykoliv na vyzvání) ke kontrole a k provádění zápisů a současně mu bez zbytečného odkladu vydat průpisy uzavřených stran stavebního deníku.*
- 7.4.** *Objednatel a TDS je oprávněn kontrolovat obsah stavebního deníku Zhotovitele a nejméně jednou za týden potvrdí kontrolu svým podpisem a k zápisům připojit své stanovisko. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy.*
- 7.5.** *Zhotovitel je povinen organizovat a zúčastňovat se nejméně jednou za kalendářní týden pravidelných kontrolních dnů za účelem kontroly provádění díla za účasti TDS, Objednatele a autorského dozoru projektanta a zhotovitele projektu pro provedení stavby. Kontrolní dny budou zaměřeny zejména na dodržování časového harmonogramu výstavby a na kvalitu prováděných prací. Ke kontrolním dnům je Zhotovitel povinen písemně pozvat účastníky nejméně 7 dní před kontrolním dnem nebude-li smluvními stranami předem dohodnuto jinak.*



- 7.6.** Zápis z kontrolního dne bude obsahovat:
- předmět kontrolního dne;
 - vyjádření TDS, Objednatele a Zhotovitele k výsledku kontroly;
 - soupis jednotlivých řešených bodů s uvedením podrobných termínů jejich plnění v souladu s harmonogramem a odpovědnosti konkrétních účastníků výstavby za jejich plnění;
 - sjednaný termín odstranění zjištěných vad a drobných nedodělků;
 - soupis změn;
 - podpisy zúčastněných osob.
- 7.7.** Kontrolní den povede TDS, který z něj rovněž pořídí zápis.
- 7.8.** Výše uvedenými kontrolními dny nejsou dotčeny pravidelné průběžné kontroly provádění díla TDS, Objednatelem nebo jimi oprávněnými osobami na staveništi, jež budou zaznamenány ve stavebním deníku.
- 7.9.** Zápisy ve stavebním deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.

Článek VIII. Provádění díla

- 8.1.** Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že dílo bude odpovídat této smlouvě. Výlučně bude Zhotovitel zodpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí díla, a to zejména za bezpečnost a stabilitu konstrukcí na staveništi a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů.
- 8.2.** Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla podle zákona č. 309/2006 Sb. a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a bude dodržovat nařízení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi stanoveného v článku IX. této smlouvy (dále jen koordinátor BOZP), kterého zajišťuje Objednatel. Dále je Zhotovitel zodpovědný za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen dodržovat podmínky citovaných právních předpisů a dále zejména (nikoliv však pouze):
- 8.2.1.** učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících budovy a prostory areálu a všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno;
- 8.2.2.** zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškerá světla, ostrahu, oplocení, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno TDS, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, díla nebo zachování veřejného pořádku;
- 8.2.3.** učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla;
- 8.2.4.** vlivem činnosti Zhotovitele nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel, a to i třetím osobám, pokud škoda vznikne působením Zhotovitele;
- 8.2.5.** v případě, že Zhotovitel bude používat stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel.
- 8.3.** Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatel dílo s využitím vlastních kapacit a třetích osob. Tyto třetí osoby (dále jen „poddodavatelé“) se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou uzavřenou mezi zhotovitelem a poddodavatelem.
- 8.3.1.** Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené poddodavateli. Zhotovitel vytvoří stabilní tým osob odpovědných za provádění a řízení prací vlastních i poddodavatelů (viz odstavec 8.9. článek VIII. této smlouvy) a je oprávněn změnit tyto odpovědné osoby pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem Objednatele.
- 8.3.2.** Zhotovitel se zavazuje veškeré práce poddodavatelů řádně koordinovat.
- 8.3.3.** Zhotovitel je povinen si v návaznosti na postup realizace díla vyžádat od poddodavatelů jejich podrobné požadavky na stavební připravenosti a tyto předložit na vědomí Objednateli.
- 8.4.** Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za návrh, dílo, provoz, údržbu a odstranění dočasného konstrukčního či jiného dočasného vybavení a za návrh a provádění pracovních či stavebních metod požadovaných při jejich použití. Zhotovitel zajistí pro výkon těchto činností spolupráci osoby autorizované v příslušných oborech, ve kterých je činnost autorizované osoby požadována zákonem, určena smlouvou, nebo je-li přítomnosti autorizované osoby zapotřebí k tomu, aby byly zaručeny bezpečné, a i jinak náležité výsledky.
- 8.5.** Zhotovitel se před zahájením práce seznámí s PROJEKTEM a shledá-li jakékoli vady, nesrovnalosti, omyly či nedostatky v PROJEKTU bude postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a nebude pokračovat v práci či dodávkách, dokud nedostane od TDS opravené nebo chybějící údaje a pokyny.



- 8.6.** Zhotovitel zpracuje a bude podle potřeby či požadavků Objednatele průběžně aktualizovat harmonogram provádění díla a srovnávat postup prací s údaji o základních etapách postupu prací na díle tak, aby zaručoval dodržení veškerých termínů díla. Zhotovitel bude sledovat průběh a postup provádění díla ve vztahu k tomuto harmonogramu a je povinen informovat Objednatele a TDS v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o zpoždění a jakýchkoli požadovaných úpravách, které z takového zpoždění vyplynou.
- 8.7.** S ohledem na dodržování harmonogramu podle ustanovení předchozích článků se Zhotovitel zavazuje pro všechny fáze provádění díla zajistit dostatečný počet pracovníků tak, aby byly dodrženy všechny termíny provádění díla.
- 8.8.** Bez ohledu na předcházející ustanovení nebudou považovány nedostatky v údajích výkresové dokumentace či v textových vyjádřeních, které se týkají prací nebo výrobků, jejichž výkresová dokumentace nebo textové vyjádření jsou odborným pracovníkům běžně známy, obvykle se užívají a jsou pro řádné provedení díla běžně uznávány za nezbytné, za nesrovnalosti nebo vady.
- 8.9. DOZOR ZHOTOVITELE NAD PROVÁDĚNÍM DÍLA**
- 8.9.1.** Zhotovitel je výkonem dozoru nad provedením díla (dále jen dozor Zhotovitele) povinen pověřit osoby uvedené v příloze č. IV této smlouvy. Vyžaduje-li to rozsah činnosti, je Zhotovitel povinen zajistit i dostatečný počet způsobilých spolupracovníků. Tyto osoby jsou povinny být přítomny na místě díla, a to v pracovní době, po celou dobu provádění díla.
- 8.9.2.** Dozor Zhotovitele nebude po dobu realizace předmětu díla vyměněn, pokud se tak nestane ze závažných důvodů, avšak vždy po předchozí vzájemné dohodě Zhotovitele s Objednatelem. Případnou výměnu osob dozoru Zhotovitele je povinen Zhotovitel Objednateli předem písemně oznámit.
- 8.9.3.** Osoba/y vykonávající dozor Zhotovitele ve funkci stavbyvedoucí bude/ou zastupovat Zhotovitele na místě provádění díla a pokyny, které jí předá TDS, budou platit stejně, jako by byly předány Objednatelem přímo Zhotoviteli. Veškeré pokyny TDS budou Zhotoviteli potvrzeny písemně ve stavebním deníku.
- 8.9.4.** Pro změnu osob uvedených v příloze č. IV. této smlouvy platí ustanovení odstavce 1.6.3. článku I. této smlouvy.
- 8.10.** Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění bude neodkladně a průběžně odstraňovat ze staveniště.
- 8.11.** Zhotovitel oznámí TDS a Objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí TDS a Objednatele písemně s jejich výsledky. Provedení zkoušek je v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídit jejich opakování případně nařídit jejich opakované provedení jiným subjektem. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži Zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokážou oprávněnost pochybností Objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel.
- 8.12.** Zhotovitel je povinen v průběhu stavby zaznamenávat do jednoho vyhotovení projektové dokumentace postup provádění díla. Tato dokumentace, která slouží jako závazný podklad pro zpracování dokumentace skutečného provedení díla, bude trvale uložena na stavbě a bude v průběhu realizace díla na vyžádání předložena ke kontrole TDS.
- 8.13.** Zhotovitel se zavazuje k tomu, že po celou dobu realizace předmětu díla bude mít k dispozici potřebný počet dostatečně odborně kvalifikovaných pracovníků jak vlastních, tak i u poddodavatelů. U pracovních postupů a technologií, kde budou používány speciální materiály, nebo kde jsou vyžadovány speciální odborné znalosti či dovednosti pro jejich aplikaci, bude Zhotovitel na žádost Objednatele předkládat před započítím takovýchto prací doklad o odborné způsobilosti pracovníků (kopii dokladu o zaškolení pracovníků u autorizované organizace).

Článek IX. Práva a povinnosti Objednatele

- 9.1.** Oprávněná osoba Objednatele uvedená v záhlaví této smlouvy může pověřit výkon funkce technického dozoru Objednatele dle této smlouvy (v textu této smlouvy označen jako TDS), výkonem autorského dohledu projektanta (v textu této smlouvy označen jako AD) a výkonem funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (v textu této smlouvy označen jako koordinátor BOZP) třetí osoby. Objednatel předá Zhotoviteli seznam těchto třetích osob spolu s telefonním a emailovým kontaktem těchto osob ke dni předání a převzetí staveniště.
- 9.2.** Technický dozor Objednatele nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 9.3.** Objednatel, TDS, AD a koordinátor BOZP nebo jimi řádně zmocněné osoby budou mít kdykoli právo kontrolovat dílo. Budou-li části díla připravovány na místě jiném, než je místo díla, budou mít Objednatel, TDS, AD a koordinátor BOZP nebo jimi řádně zmocněné osoby kdykoliv přístup k těmto částem díla v kterékoliv fázi jejich výroby.



- 9.4.** Bude-li muset dílo projít podle projektové dokumentace nebo této smlouvy zvláštními zkouškami, kontrolami nebo schvalováním, bude-li to požadovat TDS nebo vyplývá-li takový požadavek ze zákonů, vyhlášek či nařízení platných v místě provádění díla, předá Zhotovitel TDS včas informaci o jejich vykonání. Zhotovitel je povinen zajistit zkoušky, kontrolu nebo schválení příslušnými orgány či úřady a včas písemně TDS vyrozumět o místě a čase jejich konání. TDS průběžně kontroluje provádění prací a uplatňování postupů, stanovených plánem jakosti Zhotovitele, a to včetně záznamů o nich – zejména záznamy Zhotovitele o provádění vstupních, mezioperačních a výstupních kontrol, aniž by byl zodpovědný za plnění jakýchkoli povinností Zhotovitele.
- 9.5.** Skryje-li nebo zatají-li Zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která byla určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení, před jejich provedením, zadáním nebo dokončením, je Zhotovitel na pokyn TDS povinen tuto část díla odkrýt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést část díla do řádného stavu.
- 9.6.** Objednatel je oprávněn vydat pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékoli části díla, dojde-li k závěru, že tato část díla neodpovídá smlouvě. Potvrdí-li se zkouškami jeho závěry, bude Zhotovitel povinen na vlastní náklady tuto část díla opravit a uhradit zároveň náklady spojené s vykonáním zkoušky. V opačném případě uhradí náklady spojené s vykonáním takovéto zkoušky Objednatel.
- 9.7. PRÁVA A POVINNOSTI TDS**
- 9.7.1.** TDS jménem Objednatele provádí veškeré administrativní úkony spojené s přípravou a vyhotovením zakázky a s uskutečněním díla v rozsahu stanoveném PROJEKTEM a touto smlouvou. Za tím účelem bude vydávat v souladu s ustanoveními této smlouvy písemné, výjimečně (jen v případě nutnosti) ústní pokyny a příkazy. Ústní pokyny je TDS povinen na žádost Zhotovitele bez zbytečného odkladu písemně potvrdit (zápisem do stavebního deníku nebo jinak). Zhotovitel je povinen tyto pokyny a příkazy akceptovat.
- 9.7.2.** TDS bude zastupovat Objednatele během provádění díla až do dokončení všech úprav nebo náprav vad v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o odpovědnosti Zhotovitele za vady a o poskytnutí záruk až do doby podpisu předávacího protokolu poslední části díla. Objednatelovy pokyny budou Zhotoviteli předávány prostřednictvím TDS. TDS je zmocněn jednat jménem Objednatele pouze v rozsahu PROJEKTU a této smlouvy, nebude-li rozsah zmocnění výslovně písemně upraven jinak.
- 9.7.3.** TDS bude dozorovat na jakostní a množství soulad prováděného díla (jeho navrženého tvarového, materiálového, technologického a barevného řešení) s PROJEKTEM, nebude však zodpovědný za používání stavebních prostředků, metod, technik a technologických postupů, ani je nebude mít na starosti a nebude zodpovědný za dodržování bezpečnosti práce požadované pro danou stavbu příslušnou legislativou a jinými předpisy nebo běžnými stavebními postupy.
- 9.7.4.** TDS je zmocněn k výkladu právního a věcného obsahu a rozsahu PROJEKTU a této smlouvy a k vydávání stanovisek k jednáním a výkonům Zhotovitele. Vysvětlení a rozhodnutí TDS musí být v souladu s touto smlouvou.
- 9.7.5.** Nároky a případné spory, vztahující se k provádění díla nebo k výkladu PROJEKTU a této smlouvy, budou nejprve písemně předkládány TDS k posouzení a TDS vydá svá stanoviska písemnou formou bez zbytečného prodlení.
- 9.7.6.** TDS bude mít právo nepřijmout práci či dodávku, která nebude odpovídat PROJEKTU a této smlouvě, popřípadě dát Zhotoviteli pokyn k zastavení takových prací a dodávek v jejich průběhu a upozornit Zhotovitele zápisem ve stavebním deníku, že tyto práce a dodávky nebudou převzaty. TDS má právo, kdykoliv to bude podle jeho názoru nezbytné, zajistit zvláštní kontrolu nebo zkoušku díla třetí stranou, aby se zjistilo dodržování PROJEKTU a této smlouvy, ať bylo zkoušené dílo či jeho část vyrobeno, instalováno nebo dokončeno, či nikoliv.
- 9.7.7.** Náklady na kontroly nebo zkoušky ponese Zhotovitel ze svého, pokud:
- 9.7.7.1. jsou kontroly a zkoušky stanoveny nebo předpokládány přímo v této smlouvě nebo v obecně závazných právních předpisech nebo příslušných technických normách;
- 9.7.7.2. se kontrolou nebo zkouškou prokáže jakékoliv vadné plnění Zhotovitele, nebo pokud plnění Zhotovitele je prováděno v rozporu s PROJEKTEM, právními předpisy, technickými normami nebo touto smlouvou.
- 9.7.8.** Budou-li prováděny na pokyn TDS kontroly a zkoušky, které mají být na žádost TDS provedeny jinde než na pracovišti, u výrobce, poddodavatele nebo zpracovatele, půjdou náklady na tyto zkoušky k tíži Zhotovitele jen tehdy, pokud testované materiály anebo zařízení zkouškám nevyhoví tak, aby je mohl TDS schválit k použití nebo zabudování.
- 9.7.9.** Ani z práva TDS jednat, ani z jakéhokoli jeho rozhodnutí jednat či nejednat nevzniká TDS žádná povinnost ani odpovědnost vůči Zhotoviteli, jeho poddodavatelům, jejich zástupcům a ani žádným jiným osobám vykonávajícím jakoukoli činnost v souvislosti s dílem.
- 9.7.10.** TDS prověří Zhotovitelem předložená data výrobků, materiálů a vzorků v souvislosti s PROJEKTEM a touto smlouvou a vydá podle toho patřičné pokyny.
- 9.7.11.** TDS bude připravovat změny smlouvy ve shodě s příslušnými ustanoveními této smlouvy o změnách a doplňcích díla.



- 9.7.12.** TDS bude provádět kontroly, aby mohl určit data plnění dle harmonogramu a předání díla v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou v ustanoveních týkajících se osvědčování (ověřování) plateb, převezme písemné záruky a k nim se vztahující dokumentaci vyžadované touto smlouvou a poskytnuté Zhotovitelem a předloží tyto dokumenty Objednateli k odsouhlasení.
- 9.7.13.** TDS není z titulu své funkce oprávněn žádným způsobem měnit ani odsouhlasovat žádné změny věcného rozsahu, smluvní ceny, termínů ani žádných dalších ustanovení uvedených v této smlouvě. Tyto úkony je za Objednatele oprávněna provádět pouze osoba oprávněná jednat za Objednatele.
- 9.8.** Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím TDS. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 9.9.** Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli sám nebo prostřednictvím TDS předložení vzorků u těch výrobků a dodávek, u nichž si to Objednatel předem písemně vyhradí, a to alespoň ve lhůtě 21 kalendářních dnů před předpokládaným termínem realizace výrobku nebo dodávky na stavbě. Zhotovitel je povinen Objednatelem požadované vzorky předložit.
- 9.10.** Objednatel má právo provádět průběžné kontroly díla v průběhu jeho provádění a rozhodnout o zúžení předmětu díla na základě zjišťovacích protokolů.

Článek X. Povinnosti Zhotovitele

- 10.1.** Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS a součinnost osob pověřených výkonem funkce TDS při operativních kontrolách stavby. Stejně povinnosti Zhotovitele platí i pro výkon autorského dozoru projektanta a koordinátora BOZP.
- 10.2.** Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost poddodavatelů stavby a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulého provádění díla.
- 10.3.** Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu této smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční dokumentaci a návody k obsluze podle této smlouvy.
- 10.4.** Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecné závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, rozhodnutími příslušných správních orgánů.
- 10.5.** Zhotovitel je povinen zajišťovat po celou dobu plnění předmětu této smlouvy okamžité odstraňování odpadů a nečistot vzniklých v souvislosti s prováděním díla.
- 10.6.** Zhotovitel je povinen zajistit dozor nad prováděním díla odborně způsobilým stavbyvedoucím.
- 10.7.** U těch částí díla, které vyžadují zpracování výrobní dokumentace, má Zhotovitel povinnost předložit dokumentaci před zahájením prací na těchto částech díla k odsouhlasení Objednateli, TDS a AD a odsouhlasenou dokumentaci předat ve 3 vyhotoveních Objednateli.
- 10.8.** Zhotovitel je povinen dodržet veškeré termíny sjednané s Objednatelem v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatelem; takto nelze změnit termíny uvedené v této smlouvě a harmonogramu. Jedná se zejména o poskytování podkladů ze strany Zhotovitele Objednateli, provádění zkoušek, zajištění dílčích činností v průběhu realizace stavby apod. Nesplnění takto dohodnutých termínů mezi Objednatelem a Zhotovitelem podléhá smluvní pokutě ze strany Objednatele podle této smlouvy.
- 10.9.** Zhotovitel je povinen poskytnout všem subjektům provádějícím kontrolu nezbytné doklady a informace týkající se dodavatelských činností souvisejících s provedením díla.
- 10.10.** Zhotovitel je povinen zajistit na stavbě bezpečnost a ochranu zdraví, respektovat zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., umožnit činnost koordinátora BOZP. Neplnění povinností Zhotovitele s tímto ustanovením spojených podléhá smluvní pokutě ze strany Objednatele podle této smlouvy.
- 10.11.** Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly narušením práv třetích osob (obtěžování, ohrožení výkonu, zásah) činností Zhotovitele nebo v souvislosti s ním.
- 10.12. PODDODAVATELSKÝ SYSTÉM**
- 10.12.1.** Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel je oprávněn zajistit provádění částí předmětu díla dle této smlouvy třetími, k tomu odborně způsobilými osobami (vyjma částí díla, které jsou vymezeny v odstavci 1.6.3. článku I. této smlouvy), není však oprávněn zadat provedení díla takovýmto třetím osobám jako celek.
- 10.12.2.** Zhotovitel má povinnost průběžně po dobu realizace díla předkládat Objednateli před uzavřením poddodavatelských smluv ke schválení poddodavatelský systém, a to v takovém předstihu, aby nebyla bržděna realizace díla podle harmonogramu.



10.12.3. Další povinnosti Zhotovitele ve vztahu k jeho poddodavatelům jsou vymezeny v odstavci 1.6. článku I. této smlouvy.

10.13. Technický dozor Objednatele nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že nastane-li tato skutečnost, neprodleně ji oznámí Objednateli

Článek XI. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, pojištění díla

Vlastníkem díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy, je od počátku Objednatel. Po předání staveniště Zhotoviteli k provedení díla podle této smlouvy přechází odpovědnost za škodu způsobenou na díle, a za škodu způsobenou jeho provozem na Zhotovitele, a to až do doby jeho zpětného převzetí Objednatелеm.

11.1. POJIŠTĚNÍ

Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno v souvislosti s realizací díla dle této smlouvy příslušné druh/y pojištění a zavazuje se udržívat je po celou dobu provádění díla a v jednotlivých případech po dobu stanovenou v této smlouvě, jak následuje.

Pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností Zhotovitele na prováděném a ukončeném díle nebo vzniklé Objednateli z porušení povinností Zhotovitele podle této smlouvy ve výši **200 000 000,- Kč** přičemž sjednané pojistné plnění musí být dostatečné k tomu, aby mohlo být dílo v případě poškození opraveno nebo znovu zhotoveno, přičemž pojistné plnění musí kryt i případný kalkulovaný zisk Zhotovitele; odpovídající pojistka bude udržována v platnosti od data zahájení provádění díla až do uplynutí záruční doby.

Pokud se týče poddodavatelů Zhotovitele, je jejich povinnost splněna, pokud uzavřou podobnou smlouvu v rozsahu přiměřeném jejich plnění.

11.2. ŠKODY ZPŮSOBENÉ TŘETÍM OSOBÁM (VČETNĚ MAJETKU OBJEDNATELE)

Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu, která bude pokrývat odpovědnost za škodu způsobenou na životě, zdraví a majetku třetích osob, včetně majetku Objednatele, činností prováděnou v souvislosti s prováděním díla a bude zahrnovat též pojištění způsobené krádeží, povodní, vichřicí a jinými nepředvídanými vlivy.

11.3. Zhotovitel předloží Objednateli kopii pojistné smlouvy ke dni uzavření této smlouvy a na vyžádání Objednatele nebo TDS kdykoliv v průběhu provádění díla a trvání smlouvy.

11.4. NÁHRADA ŠKODY

Uplatňování nároků na náhradu škody se řídí občanským zákoníkem.

Článek XII. Předání díla

12.1. Předání díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla, případně jeho části, na staveništi za účasti TDS, Objednatele a Zhotovitele či jimi písemně zmocněných osob.

12.2. Zhotovitel dílo (nebo jeho část) odevzdá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla (nebo jeho části). Zhotovitel nejpozději 7 kalendářních dnů předem oznámí písemně TDS, že dílo (nebo jeho část) je připraveno k převzetí. Zhotovitel s TDS dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě TDS svolá předávací a přejímací řízení.

12.3. Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat Objednateli minimálně ve třech vyhotoveních (originál + 2 kopie) veškeré nezbytné doklady, zejména:

- bankovní záruku podle odstavce 13.2. článku XIII. této smlouvy;
 - doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s platným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy;
 - zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek;
 - zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů;
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
 - geodetické zaměření dokončeného díla a geometrický plán;
 - záruční listy a návody k obsluze od dodaných zařízení;
 - doklady o provedení dalších předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
 - předpisy k jednotlivým technickým zařízením a doklady o provedení zaškolení obsluhy;
 - dokumentace skutečného provedení díla ve čtyřech vyhotoveních z toho jedno v datové formě (na CD);
 - doklady o individuálním vyzkoušení;
 - doklady o komplexním vyzkoušení včetně dokladů o stanovení podmínek, za kterých se provádělo a dokladu o vyhodnocení komplexního vyzkoušení;
 - manipulační, provozní řady, návod na provoz a údržbu díla a dokumentaci údržby;
- pokud tyto doklady nepředal dříve, předává-li se pouze část díla, předá Zhotovitel Objednateli doklady týkající



se takové části díla.

Dále zhotovitel sepíše protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat:

- označení díla;
- označení Objednatele a Zhotovitele, číslo a datum uzavření smlouvy o dílo;
- zahájení a ukončení prací na zhotovovaném díle;
- prohlášení Objednatele o převzetí díla;
- datum a místo sepsání protokolu;
- jména a podpisy zástupců Zhotovitele a Objednatele oprávněných dílo předat a převzít;
- seznam předané dokumentace;
- soupis nákladů od zahájení po dokončení díla;
- termín vyklizení staveniště;
- datum počátku záruky za dílo a předpokládané datum ukončení záruky za dílo (v případě, že nedojde k reklamaci a přerušení běhu záruční doby);
- soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění.

- 12.4.** Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje. V takovém případě smluvní strany sjednají v protokolu o předání a převzetí díla termín odstranění vad a nedodělků. Nedodržení takto sjednaného termínu ze strany Zhotovitele podléhá smluvní pokutě ze strany Objednatele podle této smlouvy.

Článek XIII. Bankovní záruky

13.1. BANKOVNÍ ZÁRUKA na splnění povinností Zhotovitele PODLE této smlouvy o dílo

- 13.1.1.** Zhotovitel poskytne Objednateli nejpozději do 10 dnů po uzavření této smlouvy jako jistotu na řádné plnění svých povinností dle této smlouvy při realizaci díla bankovní záruku

ve výši 1 500 000,- Kč.

Bankovní záruka bude vydána bankou (peněžním ústavem) s příslušným oprávněním. Bankovní záruka bude neodvolatelná, bezpodmínečná a na první vyžádání. Uvedená bankovní záruka bude předložena písemnou formou zástupcem Zhotovitele ve všech věcech uvedených v záhlaví Smlouvy oprávněnému zástupci Objednatele uvedenému tamtéž, a to v sídle Objednatele rovněž uvedeném v záhlaví Smlouvy. Svá práva z uvedené bankovní záruky je Objednatel oprávněn uplatnit při neplnění jednoho či více závazků Zhotovitele podle této smlouvy. Objednatel v takovém případě písemně vyzve banku, která uvedenou bankovní záruku poskytla, ke splnění jejích závazků z této bankovní záruky, přičemž ve výzvě uvede výši své takto zajištěné pohledávky vůči Zhotoviteli. Banka, která uvedenou bankovní záruku poskytla, není oprávněna uplatňovat vůči Objednateli námitky ohledně jejích povinností vyplývajících z této bankovní záruky.

- 13.1.2.** Platnost bankovní záruky uvedené v odstavci 13.1.1. tohoto článku bude do 90. dne po sjednaném termínu odstranění veškerých vad a nedodělků. Bankovní záruka bude Objednatelům uvolněna jednorázově po uplynutí této lhůty.

- 13.1.3.** Bude-li lhůta pro dokončení díla sjednaná v této smlouvě smluvními stranami posunuta a bankovní záruka předložena podle 13.1.1. by nevyhovovala ujednání uvedenému v odst. 13.1.2. tohoto článku, je zhotovitel povinen předložit bankovní záruku novou splňující podmínku uvedenou v odst. 13.1.2. tohoto článku. Nepředložení bankovní záruky je podstatným porušením této smlouvy.

13.2. BANKOVNÍ ZÁRUKA na splnění povinností zhotovitele z jeho odpovědnosti za řádné odstraňování vad v záruční době, touto smlouvou sjednané

- 13.2.1.** Zhotovitel poskytne Objednateli nejpozději ke dni zahájení předávání a přebírání díla (nebo jeho první části) jako jistotu na splnění povinností Zhotovitele z jeho odpovědnosti za řádné odstraňování vad v záruční době, touto smlouvou sjednané bankovní záruku

ve výši 1 000 000,- Kč.

Bankovní záruka bude vydána bankou (peněžním ústavem) s příslušným oprávněním. Bankovní záruka bude neodvolatelná, bezpodmínečná a na první vyžádání. Uvedená bankovní záruka bude předložena písemnou formou zástupcem Zhotovitele ve všech věcech uvedených v záhlaví Smlouvy oprávněnému zástupci Objednatele uvedenému tamtéž, a to v sídle Objednatele rovněž uvedeném v záhlaví Smlouvy. Svá práva z uvedené bankovní záruky je Objednatel oprávněn uplatnit při neplnění závazků Zhotovitele z této smlouvy, jichž se uvedená bankovní záruka týká. Objednatel v takovém případě písemně vyzve banku, která uvedenou bankovní záruku poskytla, ke splnění jejích závazků z této bankovní záruky, přičemž ve výzvě uvede výši své takto zajištěné pohledávky vůči Zhotoviteli. Banka, která uvedenou bankovní záruku poskytla, není oprávněna uplatňovat vůči Objednateli námitky ohledně jejích povinností vyplývajících z této bankovní záruky.

- 13.2.2.** Platnost bankovní záruky uvedené v odstavci 13.2.1. tohoto článku bude do 15. dne po skončení záruční doby sjednané v odstavci 14.1. článku XIV. této smlouvy. Tato bankovní záruka bude vždy



na základě žádosti Zhotovitele Objednatel uvolňována po částech a způsobem dále v tomto odstavci uvedeném a současně za podmínky, že bude Zhotovitelem Objednateli předložena nová bankovní záruka, která bude v souladu s tímto odstavcem a touto smlouvou:

13.2.2.1. Po uplynutí první 1/2 záruční lhůty a odstranění reklamovaných vad a nedodělků bude uvolněna první část bankovní záruky ve výši 600.000,- Kč.

13.2.2.2. Po uplynutí druhé 1/2 měsíční záruční lhůty bude uvolněna druhá část bankovní záruky ve výši dalšího 400.000,- Kč.

- 13.3.** Pokud je porušení povinností ze strany Zhotovitele zajištěno bankovní zárukou a současně smluvní pokutou podle článku XV. této smlouvy, má Objednatel právo rozhodnout, zda uplatní bankovní záruku nebo smluvní pokutu.

Článek XIV. Odpovědnost za vady

- 14.1.** Zhotovitel poskytuje Objednateli na celé dílo a všechny jeho části vyjma spotřebního materiálu (jako např. žárovky, alkalické baterie, kapaliny apod.) záruční dobu v délce trvání 60 měsíců tak, že celé dílo a všechny jeho části dle této smlouvy budou po celou dobu trvání záruční doby bez vad, budou mít vlastnosti předpokládané PROJEKTEM a celé dílo a všechny jeho části budou způsobilé k řádnému užívání k účelu vyplývajícimu z charakteru díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy. Náklady spojené se záruční dobou na celé dílo a všechny jeho části jsou započteny v ceně díla.

- 14.2.** Při porušení povinností Zhotovitele, které mu vyplývají z odpovědnosti za vady v záruční době je Objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokuty sjednané touto smlouvou nebo zajistit plnění těchto povinností třetím subjektem a náklady takto Objednateli vzniklé uhradit z bankovní záruky poskytnuté Zhotovitelem podle odstavce 13.2. článku XIII. této smlouvy. Obdobně bude Objednatel postupovat při ostatních porušeních povinností Zhotovitele, které jsou zajištěny bankovními zárukami a smluvními pokutami.

- 14.3.** Náklady na řešení reklamací a odstraňování reklamovaných vad díla nese Zhotovitel.

- 14.4.** Zhotovitel odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.

- 14.5.** Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování Objednatel v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na jejich nevhodnost upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatel, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit. Zhotovitel nezodpovídá za vady díla, které byly způsobeny vyšší mocí.

- 14.6.** Zhotovitel však odpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatel v důsledku nevhodného užívání díla, v případě, že v Návodu na provoz a údržbu díla neuvedl vhodná opatření, která má Objednatel dodržovat, za předpokladu, že Zhotovitel při vynaložení odborné péče mohl taková opatření předvídat.

- 14.7.** Záruční doba počíná běžet po dokončení, předání a převzetí kompletního díla a odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.

- 14.8.** Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl dílo nebo jeho část dle této smlouvy užívat pro vady díla, za které odpovídá Zhotovitel.

14.9. ZPŮSOB UPLATNĚNÍ REKLAMACE

- 14.9.1.** Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu Zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Za písemnou reklamaci se považuje též odeslání oznámení elektronickou poštou na e-mailovou adresu Zhotovitele určenou Zhotovitelem pro oficiální (zprávy se zaručeným elektronickým podpisem) příjem elektronické pošty nebo datovou schránkou. V případě havarijních vad postačuje pouze ústní oznámení Objednatel o výskytu takové vady na tel. číslo Zhotovitele. Zhotovitel je povinen pro tyto účely Objednateli po celou dobu záruční lhůty aktualizovat příslušnou e-mailovou adresu a nepřetržitě funkční telefonní číslo. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se vady projevují. Objednatel v reklamaci uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.

- 14.9.2.** Kontaktní spojení na Zhotovitele pro hlášení reklamovaných vad je:

e-mail: kralovav@imosbrno.eu

mobilní telefon:

telefon: + 420 548 129 274

fax: + 420 548 129 390

datová schránka: 562eh6n

- 14.9.3.** Objednatel je oprávněn požadovat:



- odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařízení, strojů apod.);
- odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná;
- poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla dle této smlouvy, pokud je vada odstranitelná pouze při omezení užívání díla k jeho účelu nebo pokud se jedná o vadu neodstranitelnou, která však nebrání a neomezuje užívání díla k jeho účelu.

14.9.4. Způsob vyřízení reklamace je Objednateli dán na výběr s tím, že uvedené způsoby je možné vzájemně kombinovat.

14.9.5. Za havárii je Objednatel oprávněn označit takovou vadu, která svými následky brání užívání díla k účelu vyplývajícimu z charakteru stavby, nebo dochází-li v důsledku této vady k omezení běžného provozu.

14.9.6. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná Objednatel v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

14.9.7. Reklamacie se považuje za doručenou Zhotoviteli v okamžiku, kdy se písemný úkon Objednatele obsahující reklamací dostane do dispozice Zhotovitele. V případě úkonů činěných poštou se má za to, že písemný úkon Objednatele obsahující reklamací se dostal do dispozice zhotovitele do 3 dnů ode dne, kdy Objednatel předal listovní zásilku s tímto úkonem držiteli poštovní licence k přepravě. V případě úkonů činěných elektronickou poštou nebo datovou schránkou se má za to, že písemný úkon Objednatele obsahující reklamací se dostal do dispozice Zhotovitele v den odeslání takového písemného úkonu z adresy elektronické pošty nebo datové schránky Objednatele na adresu elektronické pošty nebo datové schránky Zhotovitele.

14.10. PODMÍNKY ODSTRANĚNÍ REKLAMOVANÝCH VAD

14.10.1. Pokud Objednatel požaduje v reklamaci odstranění vady, je Zhotovitel povinen neprodleně po obdržení reklamace Objednatele zahájit práce k odstranění reklamované vady.

14.10.2. Zhotovitel musí vždy písemně sdělit v jakém termínu vadu(y) odstraní.

14.10.3. Zhotovitel zahájí práce k odstranění reklamované vady nejpozději do 20 dnů po obdržení reklamace Objednatele, nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak. Tato dohoda musí být uzavřena písemně, přičemž pro tyto potřeby se za uzavření písemné dohody považuje situace, kdy se setkají projevy vůle smluvních stran učiněné elektronicky nebo faxem.

14.10.4. Nezažije-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované vady do 20 dnů je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí Zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů za odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty podle této smlouvy. V případě, že Zhotovitel náklady na odstranění reklamované vady neuhradí, uspokojí Objednatel své finanční nároky z poskytnuté bankovní záruky, pokud je sjednána.

14.10.5. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen zahájit práce na odstraňování havarijní vady nejpozději do 2 hodin po obdržení reklamace (oznámení), nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak. Tato dohoda musí být uzavřena písemně, přičemž pro tyto potřeby se za uzavření písemné dohody považuje situace, kdy se setkají projevy vůle smluvních stran učiněné elektronicky nebo faxem.

14.10.6. Nezažije-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované havarijní vady ve sjednaném termínu po obdržení reklamace (oznámení) Objednatele, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním havarijní vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty podle této smlouvy. V případě, že Zhotovitel náklady na odstranění reklamované havarijní vady neuhradí, uspokojí Objednatel své finanční nároky z poskytnuté bankovní záruky, pokud je sjednána.

14.10.7. Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn. že na jím reklamovanou vadu se nevztahuje záruka Zhotovitele, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu vzniklé náklady v souvislosti s odstraněním vady.

14.10.8. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do míst, do kterých je nezbytný přístup k odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem zahájení prací na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.

14.11. LHŮTY PRO ODSTRANĚNÍ REKLAMOVANÝCH VAD

14.11.1. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatel.

14.11.2. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatel jako havárie sjednají obě



smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 24 hodin od okamžiku uplatnění reklamace (oznámení) Objednatelem.

14.11.3. Nedokončí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované vady ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty podle této smlouvy. V případě, že Zhotovitel náklady na dokončení odstranění reklamované vady neuhradí, uspokojí Objednatel své finanční nároky z poskytnuté bankovní záruky, pokud je sjednána.

14.11.4. O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí převzetí dokončených prací na odstranění vady a odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

14.12. POSKYTNUTÍ SLEVY

V případě, že v reklamaci Objednatel uplatní požadavek na poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla, bude tato sleva poskytnuta tak, že zhotovitel použije příslušnou částku odpovídající poskytované slevě na účet Objednatele, a to nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy Zhotovitel obdrží písemné oznámení Objednatele o reklamaci. Výše slevy ze sjednané ceny díla bude určena Objednatelem jako částka odpovídající škodě, která vznikne Objednateli omezením možnosti užívání díla k jeho účelu nebo snížením odhadní ceny nemovitosti zhotovené Zhotovitelem jako stavba dle této smlouvy s neodstranitelnou vadou oproti odhadní ceně, kterou by tato nemovitost měla jako bezvadná.

14.13. V dalším platí ustanovení §§ 2113–2117 a §§ 2629–2636 občanského zákoníku.

Článek XV. Smluvní pokuty

15.1. Při prodlení zhotovitele se splněním jeho závazku v termínu či lhůtě sjednané smluvními stranami v odstavci 2.2.4. článku II. této smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý i započatý den prodlení. Objednatel je oprávněn tuto pokutu inkasovat z poskytnuté bankovní záruky. Stejnou smluvní pokutu je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli v případě, že Objednatel zjistí, že při realizaci díla není dodržena kvalita podle PROJEKTU sjednaná touto smlouvou, a to za každý zjištěný případ porušení.

15.2. Při prodlení zhotovitele se splněním některého či některých závazků v termínech či lhůtách sjednaných smluvními stranami v odstavcích 2.2.1. až 2.2.3. článku II. této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý den prodlení. Objednatel je oprávněn tuto pokutu inkasovat z poskytnuté bankovní záruky.

15.3. V případě prodlení Zhotovitele s vyklizením staveniště je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení. Objednatel je oprávněn tuto pokutu inkasovat z poskytnuté bankovní záruky.

15.4. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad, které jsou obsaženy v soupisu vad a nedodělků, který je součástí protokolu o předání a převzetí díla v termínu sjednaném smluvními stranami v odstavci 2.2.5. článku II. této smlouvy nebo byl smlouven písemně při předání a převzetí díla nebo jeho částí, je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý případ a den prodlení. Objednatel je oprávněn tuto pokutu inkasovat z poskytnuté bankovní záruky.

15.5. V případě prodlení Zhotovitele s nástupem na odstranění reklamovaných vad v záruční době je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý případ a kalendářní den prodlení. Stejnou smluvní pokutu uhradí Zhotovitel při prodlení s plněním sjednaného termínu odstranění reklamovaných vad v záruční době, a to za každý případ a kalendářní den prodlení. Řešení reklamovaných vad je podrobně upraveno v článku XIV. této smlouvy. Objednatel je oprávněn tuto pokutu inkasovat z poskytnuté bankovní záruky.

15.6. V případě, že stavební deník nebude přístupný na stavbě v pracovní době Objednateli, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý zjištěný případ. Objednatel je oprávněn tuto pokutu inkasovat z poskytnuté bankovní záruky.

15.7. Poruší-li Zhotovitel podstatně smlouvu (viz odstavec 16.1. článku XVI. této smlouvy) a toto porušení není kryto jinou sankcí, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000.000,- Kč. Objednatel je oprávněn tuto pokutu inkasovat z poskytnuté bankovní záruky.

15.8. V případě, že Zhotovitel poruší bezpečnostní předpisy při realizaci stavby, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení. Smluvní strany mohou sjednat písemnou dohodu ceník smluvních pokut za dílčí porušení bezpečnostních předpisů, pokud však nedojde k dohodě, platí smluvní pokuta sjednaná v tomto odstavci. Objednatel je oprávněn tuto pokutu inkasovat z poskytnuté bankovní záruky.

15.9. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s plněním svých závazků, jejichž termíny byly sjednané



s Objednatelům v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatelům podle odstavce 10.8. článku X. této smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý případ a každý den prodlení. Objednatel je oprávněn tuto pokutu inkasovat z poskytnuté bankovní záruky.

- 15.10.** Poruší-li Zhotovitel svoji povinnost plnit část díla pouze vlastními kapacitami bez poddodavatelů (viz odstavec 1.6.3. článku I. této smlouvy), zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 500.000,- Kč. Tato smluvní pokuta může být udělena opakovaně. Objednatel je oprávněn tuto pokutu inkasovat z poskytnuté bankovní záruky.
- 15.11.** Pokud se na porušení povinnosti Zhotovitele vztahuje smluvní pokuta a zároveň zajištění bankovní zárukou, rozhodne Objednatel, který způsob zajištění povinností Zhotovitele využije.
- 15.12.** Smluvní pokutou není jakkoliv dotčeno právo na náhradu škody z téhož titulu. Smluvní pokuta je splatná prvního dne poté, kdy došlo k porušení jí zajišťované povinnosti.
- 15.13.** Pokud závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, která souvisí s dřívějším porušením povinností.
- 15.14.** Smluvní pokuty podle této smlouvy mohou být uplatněny vedle sebe, tzn., že je-li jedním jednáním či opomenutím Zhotovitele porušeno více povinností vyplývajících mu z této smlouvy zajištěných smluvními pokutami, je Objednatel oprávněn všechny tyto smluvní pokuty uplatnit a Zhotovitel je povinen se všem takto uplatněným smluvním pokutám podřídít.
- 15.15.** Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti pohledávce Zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst pohledávky proti pohledávkám Objednatelů.
- 15.16.** Objednatel je oprávněn v odůvodněných případech moderovat výši smluvní pokuty, která je sjednána touto smlouvou, s přihlédnutím k hodnotě zajišťované povinnosti ve smyslu ustanovení § 2051 OZ. Uplatnění tohoto práva objednatel nelze ze strany zhotovitele vynutit.

Článek XVI. Odstoupení od smlouvy

- 16.1.** Poruší-li strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Podstatné je takové porušení povinnosti, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa; Podstatným porušením smlouvy je také nesplnění povinnosti Zhotovitele předložit bankovní záruku a opakované porušení povinnosti plnit část díla pouze vlastními kapacitami bez poddodavatelů, přičemž opakované porušení znamená 2x a více, jsou-li tyto podmínky touto smlouvou sjednány; v ostatních případech se má za to, že porušení podstatné není.
- 16.2.** Strana může od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co z chování druhé strany nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu.
- 16.3.** Jakmile strana oprávněná odstoupit od smlouvy oznámí druhé straně, že od smlouvy odstupuje, nebo že na smlouvě setrvává, nemůže volbu již sama změnit.
- 16.4.** Mohla-li strana odstoupit od smlouvy pro podstatné porušení smluvní povinnosti a nevyužila své právo, nebrání jí to odstoupit od smlouvy později s odkazem na obdobné jednání druhé strany.
- 16.5.** Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku.
- 16.6.** Plnil-li dlužník zčásti, může věřitel od smlouvy odstoupit jen ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro věřitele význam, může věřitel od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
- 16.7.** Zavazuje-li smlouva dlužníka k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění, může věřitel od smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna. To neplatí, nemají-li již přijatá dílčí plnění sama o sobě pro věřitele význam.
- 16.8.** Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti stran. Tím nejsou dotčena práva třetích osob nabytá v dobré víře.
- 16.9.** Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění.
- 16.10.** Objednatel může tuto smlouvu vypovědět nebo od ní odstoupit v případě, že v jejím plnění nelze pokračovat.
- 16.11.** Objednatel může tuto smlouvu vypovědět nebo od ní odstoupit, a to bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že tato smlouva neměla být uzavřena, neboť
- a) Zhotovitel jako vybraný dodavatel v zadávacím řízení na základě kterého byla uzavřena tato smlouva, měl být vyloučen z účasti v zadávacím řízení,



- b) Zhotovitel jako vybraný dodavatel v zadávacím řízení na základě kterého byla uzavřena tato smlouva, před zadáním veřejné zakázky předložil údaje, dokumenty, vzorky nebo modely, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr Zhotovitele,
- nebo

- c) výběr Zhotovitele souvisí se závažným porušením povinnosti členského státu ve smyslu čl. 258 Smlouvy o fungování Evropské unie, o kterém rozhodl Soudní dvůr Evropské unie.

Právo Objednatele ukončit tuto smlouvu podle jiných právních předpisů není tímto ustanovením dotčeno.

Článek XVII. Ochrana informací

- 17.1.** Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že má-li Objednatel má v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a v souladu s ustanovením § 219 ZVZ povinnost zveřejnit smlouvu vč. jejích změn a dodatků a výši skutečně uhrazené ceny za dílo, tak poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.
- 17.2.** Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně – technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera a neužijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy (mimo informací podle ustanovení odstavce 17.1. článku XVII. této smlouvy).
- 17.3. OCHRANA PRÁV K PRŮMYSLOVÉMU A DUŠEVNÍMU VLASTNICTVÍ**
Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s plněním této smlouvy dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i v závazkových právních vztazích ke svým poddodavatelům.

Článek XVIII. Systém řízení kvality, plnění systému environmentálního managementu a

- 18.1.** Zhotovitel se tímto zavazuje a je povinen při realizaci této smlouvy plně respektovat ustanovení Českých technických norem řady ČSN EN ISO řady 9000 (ČSN EN ISO 9001), týkajících se systému řízení kvality, a to ve všech fázích plnění předmětu této smlouvy.
- 18.2.** Doklad o provedené výstupní kontrole je povinen předložit Zhotovitel v termínu uvedeném v odstavci 2.2.3. článku II. této smlouvy. Výstupní kontrola bude obsahovat minimálně tyto náležitosti, které připraví Zhotovitel:
- Soupis vad a nedodělků členěný po jednotlivých stavebních objektech a provozních souborech vč. profesí.
 - Soupis všech dokladů a fyzické doložení těchto dokladů, které odpovědný zástupce Zhotovitele ověřil a potvrdil jejich správnost a soulad s PROJEKTEM a se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů a souvisejících předpisů.
- TDS provede kontrolu dokladů. V případě, že doklady budou neúplné nebo nebudou v souladu s PROJEKTEM a zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejícími předpisy, nebude dokončena výstupní kontrola a dílo nebude připraveno k předání a převzetí.
- 18.3.** Zhotovitel se tímto zavazuje a je povinen při realizaci této smlouvy plně respektovat systém environmentálního managementu dle EN ISO 14001:2015, případně obdobný, kterým Zhotovitel disponuje a to ve všech fázích plnění předmětu této smlouvy.

Článek XIX. Následná nemožnost plnění

- 19.1.** Stane-li se dluh po vzniku závazku některé ze smluvních stran nesplnitelným, zaniká závazek pro nemožnost plnění. Plnění není nemožné, lze-li dluh splnit za ztížených podmínek, s většími náklady, s pomocí jiné osoby nebo až po určené době.
- 19.2.** Nemožnost plnění prokazuje dlužník.

Článek XX. Závěrečná ustanovení

- 20.1.** Pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, předkládá Zhotovitel TDS a Objednateli veškeré písemné dokumenty vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit pro vnitřní potřeby TDS a Objednatele.
- 20.2.** Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob, stejně tak změnu údajů uvedených v záhlaví této smlouvy je nutno oznámit druhé smluvní straně písemně. Účinnost má takováto změna dnem doručení.



- 20.3.** Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
- 20.4.** Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 20.5.** Tato smlouva a její případné dodatky bude v souladu s povinnou elektronickou komunikací mezi zadavatelem a dodavatelem podle § 211 ZVZ uzavřena elektronicky.
- 20.6.** Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
příloha číslo I. **PROJEKT, ROZPOČET a POVOLENÍ**
příloha číslo II. **HARMONOGRAM PLNĚNÍ**
příloha číslo III. **DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ ZMĚN A ZMĚNOVÝ LIST**
příloha číslo IV. **DOZOR ZHOTOVITELE NAD PROVEDENÍM DÍLA**
- 20.7.** Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění, nevyplyvá-li z ujednání v této smlouvě jinak.
- 20.8.** Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy a že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.
- 20.9.** Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbyt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.

V Lipůvce dne

V Brně dne

.....
za Objednatele

Ing. Ivo Pospíšil
starosta

.....
za Zhotovitele

Ing. Robert Suchánek
předseda představenstva

Schvalovací doložka podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Tato smlouva mezi shora uvedenými smluvními stranami byla schválena na 19. zasedání zastupitelstva obce Lipůvka, Usnesení č. 13/19/2020, konaném dne 12.05. 2020.



PŘÍLOHA ČÍSLO I. SMLOUVY O DÍLO

PROJEKT, ROZPOČET a POVOLENÍ

která se skládá z těchto částí:

PROJEKTU a POVOLENÍ

uložen jako samostatná část této smlouvy

ROZPOČTU

BYTOVÝ DŮM LIPŮVKA 53

SOUHRNNÝ ROZPOČET

	OBJEKT	CENA
	<i>ZÁKLADNÍ NÁKLADY</i>	
SOP 01	BYTOVÝ DŮM	<i>20 961 063,00,-</i>
SOI 01	ZPEVNĚNÉ PLOCHY	1 091 576,06,-
	<i>ZÁKLADNÍ NÁKLADY CELKEM</i>	<i>22 052 639,06,-</i>
	<i>OSTATNÍ NÁKLADY</i>	
VRN 1,2 %	ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ	264 631,67,-
VRN 0,3 %	KOMPLETAČNÍ ČINNOST	66 157,92,-
	REZERVA	0,00,-
	<i>OSTATNÍ NÁKLADY CELKEM</i>	<i>330 789,59,-</i>
	CENA CELKEM BEZ DPH	22 383 428,65,-
	DPH 15 %	3 357 514,30,-
	DPH 21 %	0,00,-
	CENA CELKEM VČETNĚ DPH	25 740 942,95,-

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet:	1 ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ		
Objekt :	Název objektu :	JKSO :	
SO01	BYTOVÝ DŮM		
Stavba :	Název stavby :	SKP :	
00001334	BYTOVÝ DŮM LIPŮVKA 53		
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0	
Objednatel :	Náklady na MJ :	0	
Počet listů :	Zakázkové číslo :	1334	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :		
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
	Dodávka celkem	0	Ztížené výrobní podmínky
Z	Montáž celkem	1 977 074	Oborová přírážka
R	HSV celkem	9 809 573	Přesun stavebních kapacit
N	PSV celkem	9 174 417	Mimostaveništní doprava
	ZRN celkem	20 961 063	Zařízení staveniště
			Provoz investora
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)
RN II.a III.hlavy		20 961 063	Ostatní VRN
ZRN+VRN+HZS		20 961 063	VRN celkem
Vypracoval	Za zhotovitele		Za objednatele
Datum :	Jméno :		Jméno :
	Datum :		Datum :
	Podpis:		Podpis :
Základ pro DPH	21,0 % činí :		0 Kč
DPH	21,0 % činí :		0 Kč
Základ pro DPH	15,0 % činí :		20 961 063 Kč
DPH	15,0 % činí :		3 144 159 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			24 105 223 Kč

Poznámka :

Stavba :	00001334 BYTOVÝ DŮM LIPŮVKA 53	Rozpočet : 1
Objekt :	SO01 BYTOVÝ DŮM	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠE

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	356 680	0	0	0	0
2 Základy a zvláštní zakládání	400 321	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	1 201 332	0	0	0	0
311 Sádkartonové konstrukce	589 206	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	900 152	0	0	0	0
5 Komunikace	42 668	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	1 089 274	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	1 187 194	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	252 278	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	297 999	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	189 134	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	1 357 236	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	669 930	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	221 322	0	0	0
712 Živičné krytiny	0	16 891	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	539 765	0	0	0
720 Zdravotechnická instalace	0	1 562 799	0	0	0
723 Vnitřní plynovod	0	106 467	0	0	0
730 Ústřední vytápění	0	986 241	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	648 577	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	214 599	0	0	0
765 Krytiny tvrdé	0	1 398 176	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	544 482	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	850 597	0	0	0
769 Otvorové prvky z plastu	0	717 077	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	400 214	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	332 989	0	0	0
781 Obklady keramické	0	259 789	0	0	0
783 Nátěry	0	52 175	0	0	0
784 Malby	0	322 258	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	1 450 567	0
M22 Montáž sdělovací a zabezp. techniky	0	0	0	388 643	0
M24 Montáže vzduchotechnických zařízení	0	0	0	137 864	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	1 276 169	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	9 809 573	9 174 417	0	1 977 074	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	18 983 989	0
Oborová přírážka	0	0,0	18 983 989	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	18 983 989	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	18 983 989	0
Zařízení staveniště	0	0,0	20 961 063	0
Provoz investora	0	0,0	20 961 063	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	20 961 063	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	20 961 063	0
CELKEM VRN				0

Stavba :	00001334 BYTOVÝ DŮM LIPŮVKA 53	Rozpočet : 1
Objekt :	SO01 BYTOVÝ DŮM	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠE

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
--------------	-----	-----	---------	--------	-----

Položkový rozpočet

Stavba :	00001334 BYTOVÝ DŮM LIPŮVKA 53	Rozpočet: 1
Objekt :	S001 BYTOVÝ DŮM	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	131201110R00	Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 50 m3, STROJNĚ Pro základové patky : 0,30*0,30*0,90*2 0,40*0,40*0,90	m3	0,31 0,16 0,14	356,20	109,00
2	131201119R00	Příplatek za lepivost - hloubení nezap.jam v hor.3	m3	0,31	23,80	7,28
3	132201111R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 100 m3, STROJNĚ Pro základové pasy : Nový objekt : (26,55+12,95+0,50)*0,50*1,05 (9,05+5,20*2+4,50+3,25+0,40+11,90+5,45+5,20+1,05)*0,50*0,60 (4,55+6,05+4,55)*0,50*0,95 Terasy : (2,00+4,50+2,00)*0,30*0,95 (2,70+9,60+7,20)*0,30*0,95 (3,35+6,85+1,80+1,95+1,85)*0,30*0,95	m3	56,04 21,00 15,36 7,20 2,42 5,56 4,50	252,20	14 133,11
4	132201119R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 60 cm v hor.3	m3	56,04	170,60	9 560,30
5	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 Pro provedení tepelné izolace základů : (20,50*2+10,55*2)*1,00*0,30	m3	18,63 18,63	1 273,80	23 730,89
6	139711101RT3	Vykopávka v uzavřených prostorách v hor.1-4 hornina 3 Pro revidní šachtu kanalizace : 2,35*1,55*1,15	m3	4,19 4,19	1 652,20	6 920,90
7	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m Dovoz štěrkopísku : Množství potřebné k zásypu : 217,5188 Množství vykopané zeminy : -(0,3060+56,0393+18,6300+4,1889)	m3	138,35 217,52 -79,16	266,80	36 913,01
8	175101201R00	Obsyp objektu bez prohození sypaniny Přistavený objekt : 5,45*4,00*0,50 25,75*4,80*0,50 5,45*8,15*0,50 Terasy : 2,00*4,50*0,75 1,65*3,45*0,75 1,65*3,45*0,75 Dvůr : 7,60*3,20*0,75 6,50*7,60*0,75 3,20*6,40*0,75 4,35*4,75*0,75 Po provedení tepelné izolace základů : (20,50*2+10,55*2)*1,00*0,30 Pro revidní šachtu kanalizace : 2,35*1,55*1,15-(1,30*1,10*1,15)	m3	217,52 10,90 61,80 22,21 6,75 4,27 4,27 18,24 37,05 15,36 15,50 18,63 2,54	863,90	187 914,49
9	58337345	Štěrkopísek frakce 0-32 C Množství potřebné k zásypu : 217,5188*1,67*1,05 Množství vykopané zeminy : -(0,3060+56,0393+18,6300+4,1889)*1,67*1,05	t	242,60 381,42 -138,81	319,00	77 390,93
Celkem za		1 Zemní práce				356 679,92
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				
10	273321311R00	Železobeton základových desek C 16/20 Nový objekt : 5,95*4,00*0,15 8,95*5,30*0,15	m3	34,80 3,57 7,12	2 712,00	94 364,58

Položkový rozpočet

Stavba :	00001334 BYTOVÝ DŮM LIPŮVKA 53	Rozpočet: 1
Objekt :	S001 BYTOVÝ DŮM	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
11	273351215R00	17,35*4,90*0,15 5,95*8,15*0,15 Stávající objekt : 4,50*6,05*0,15 Bednění stěn základových desek - zřízení	m2	12,75 7,27 4,08 15,40	 802,00	 12 348,80
12	273351216R00	Nový objekt : (26,50*2+12,90*2+4,40*2)*0,15 Stávající objekt : (4,50+6,05+4,50)*0,15 Bednění stěn základových desek - odstranění	m2	13,14 2,26 15,40	 129,00	 1 986,28
13	273361921RT5	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí průměr drátu 6,0, oka 150/150 mm KH20	t	0,70	36 674,00	25 774,49
14	274272130RT3	Nový objekt : 5,95*4,00*0,00303 8,95*5,30*0,00303 17,35*4,90*0,00303 5,95*8,15*0,00303 Stávající objekt : 4,50*6,05*0,00303 Zdivo základové z bednicích tvárnic, tl. 25 cm výplň tvárnic betonem C 16/20	m2	0,07 0,14 0,26 0,15 0,08 73,23	 1 357,60	 99 410,26
15	274313611R00	Nový objekt : (26,50*2+12,90*2+4,40*2)*0,75 Stávající objekt : (4,50+6,05+4,50)*0,50 Beton základových pasů prostý C 16/20	m3	7,53 49,62	 2 711,80	 134 563,04
15x	274361821R00	Nový objekt : (26,55+12,95+0,50)*0,50*0,90 (9,05+5,20*2+4,50+3,25+0,40+11,90+5,45+5,20+1,05)*0,50*0,50 Stávající objekt : (4,55+6,05+4,55)*0,50*0,75 Terasy : (2,00+4,50+2,00)*0,30*1,00 (2,70+9,60+7,20)*0,30*1,00 (3,35+6,85+1,80+1,95+1,85)*0,30*1,00	t	12,80 5,68 2,55 5,85 4,74	 40 149,00	 13 188,95
16	274351215R00	Terasy : (2,00+4,50+2,00)*0,30*1,00*0,025 (2,70+9,60+7,20)*0,30*1,00*0,025 (3,35+6,85+1,80+1,95+1,85)*0,30*1,00*0,025 Bednění stěn základových pasů - zřízení	m2	0,06 0,15 0,12 26,28	 582,00	 15 294,96
17	274351216R00	Pouze na výšku 30 cm : Terasy : (2,00+4,50+2,00)*2*0,30 (2,70+9,60+7,20)*2*0,30 (3,35+6,85+1,80+1,95+1,85)*2*0,30 Bednění stěn základových pasů - odstranění	m2	5,10 11,70 9,48 26,28	 129,00	 3 390,12
Celkem za		2 Základy a zvláštní zakládání				400 321,47
Díl: 3	310238211R00	Svislé a kompletní konstrukce				
18	310238211R00	Zazdívka otvorů plochy do 1 m2 cihlami na MVC	m3	27,69	4 683,10	129 659,12
		Půdorys 1.PP.: 0,95*0,95*0,55 Půdorys 1.NP.: 1,50*2,50*0,55-(0,75*0,75*0,55) 0,90*2,50*0,45 1,65*2,50*0,45-(1,20-1,60*0,45) 0,45*0,45*0,45 1,95*2,50*0,55-(1,75*1,50*0,55) 2,10*2,50*0,55		0,50 1,75 1,01 1,38 0,09 1,24 2,89		

Položkový rozpočet

Stavba :	00001334 BYTOVÝ DŮM LIPŮVKA 53	Rozpočet: 1
Objekt :	SO01 BYTOVÝ DŮM	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
19	311112120RT2	2,75*2,50*0,55-(2,00*1,10*0,55)	m2	2,57		
		2,10*2,50*0,55-(0,75*0,75*0,55)		2,58		
		1,85*2,50*0,55		2,54		
		0,95*2,50*0,55		1,31		
		2,00*2,50*0,55		2,75		
		1,65*2,50*0,55-(1,00*2,10*0,55)		1,11		
		1,30*2,50*0,55		1,79		
		1,15*2,50*0,35		1,01		
		Půdorys 2.NP.:				
		0,75*0,75*0,55		0,31		
		0,75*0,75*0,55		0,31		
		0,20*1,60*0,55		0,18		
		2,10*1,60*0,30		1,01		
		0,75*1,60*0,55		0,66		
		0,95*2,50*0,30		0,71		
		Stěna z tvárnic ztraceného bednění, tl. 20 cm zalití tvárnice betonem C 16/20		82,41	919,50	75 771,40
		Terasy :				
		(2,00+3,70+2,00)*(1,10+0,90)		15,40		
		(0,40+0,40)*(1,70+0,90)		2,08		
		(2,65+0,40+0,40+0,40)*(1,70+0,50)		8,47		
		(3,15+5,25+4,20)*(1,10+0,50)		20,16		
		2,45*(1,10+0,50)		3,92		
		(3,00+3,15+2,90+1,50+1,75)*(1,10+0,90)		24,60		
		(0,40+0,40)*(1,70+0,90)		2,08		
		1,70*(2,45+0,90)		5,70		
20	311237373R00	Zdivo z cihel AKU P 15 na MC 15 tl. 25 cm	m2	194,71	1 992,40	387 930,24
		Půdorys 1.NP.:				
		Nový objekt :				
		5,95*2,80		16,66		
		(2,25+2,05+0,30+0,75+3,00+1,60)*2,80-(1,00*2,10*2)		23,66		
		4,90*2,80		13,72		
		(3,45*2+2,15*2+2,45)*2,80-(1,05*2,35+1,10*2,10*2)		31,13		
		Stávající objekt :				
		(13,60+5,25+4,05)*3,70-(1,10*2,10*2)		80,11		
		Půdorys 2.NP.:				
21	311237433R00	Zdivo brouš.P10, tl. 24 cm, lep.celoplošné	m2	270,62	828,30	224 156,62
		Půdorys 1.NP.:				
		Nový objekt :				
		(5,05+11,15+0,40+3,25+4,00+5,95+9,30+26,35+12,80)*2,80		219,10		
		-(1,35*2,35+1,05*2,35)		-5,64		
		-(1,10*2,35+1,00*2,35+1,50*2,35)		-8,46		
		-(1,55*2,175*2)		-6,74		
		-(1,70*1,50+1,00*2,35)		-4,90		
		-(0,75*0,75*2+2,00*1,35+2,70*1,35+2,70*1,50)		-11,52		
		-(0,75*0,75*2+2,00*1,75)		-4,63		
		(4,15+5,80+4,15)*2,85		40,19		
		-(1,70*1,50+1,00*2,35)		-4,90		
		Stávající objekt :				
		Půdorys 1.NP.:				
		(4,40+5,80+4,40)*2,75-(1,70*1,50+1,00*2,35)		35,25		
		Půdorys 2.NP.:				
		10,70*2,75-(1,00*1,50+1,00*2,35+1,80*1,50)		22,88		
22	317167210R00	Překlád vysoký, nosný 23,8/7/100 cm	kus	15,00	389,00	5 835,00
		Půdorys 1.NP.: 15		15,00		
23	317167211R00	Překlád vysoký, nosný 23,8/7/125 cm	kus	18,00	484,00	8 712,00
		Půdorys 1.NP.: 18		18,00		
24	317167212R00	Překlád vysoký, nosný 23,8/7/150 cm	kus	15,00	558,00	8 370,00

Položkový rozpočet

Stavba :	00001334 BYTOVÝ DŮM LIPŮVKA 53	Rozpočet: 1
Objekt :	S001 BYTOVÝ DŮM	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Půdorys 1.NP.: 15		15,00		
25	317167213R00	Překlad vysoký, nosný 23,8/7/175 cm	kus	3,00	693,00	2 079,00
		Půdorys 1.NP.: 3		3,00		
26	317167214R00	Překlad vysoký, nosný 23,8/7/200 cm	kus	6,00	863,00	5 178,00
		Půdorys 1.NP.: 6		6,00		
27	317167216R00	Překlad vysoký, nosný 23,8/7/250 cm	kus	6,00	1 219,00	7 314,00
		Půdorys 1.NP.: 6		6,00		
28	317167219R00	Překlad vysoký, nosný 23,8/7/325 cm	kus	12,00	1 502,00	18 024,00
		Půdorys 1.NP.: 12		12,00		
29	317234410RT2	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na MC s použitím suché maltové směsi	m3	2,54	6 914,60	17 554,10
		Půdorys 1.NP.:				
		1,15*0,55*0,12*2		0,15		
		1,50*0,55*0,12		0,10		
		1,60*0,55*0,12		0,11		
		1,90*0,55*0,14		0,15		
		3,65*0,55*0,14		0,28		
		2,40*0,55*0,16		0,21		
		3,20*0,55*0,16*2		0,56		
		Půdorys 2.NP.:				
		1,15*0,55*0,12		0,08		
		1,40*0,30*0,12		0,05		
		1,90*0,30*0,14		0,08		
		2,40*0,55*0,16		0,21		
		3,20*0,55*0,16*2		0,56		
30	317941121RT3	Osazení ocelových válcovaných nosníků do č.12 včetně dodávky profilu I č.12	t	0,25	39 847,00	9 929,87
		Půdorys 1.NP.:				
		(1,15*6+1,50*3+1,60*3)*11,10/1000		0,18		
		Půdorys 2.NP.:				
		(1,15*3+1,40*2)*11,10/1000		0,07		
31	317941123RT2	Osazení ocelových válcovaných nosníků č.14-22 včetně dodávky profilu I č.14	t	0,29	39 847,00	11 651,26
		Půdorys 1.NP.:				
		(1,90*3+3,65*3)*14,30/1000		0,24		
		Půdorys 2.NP.:				
		(1,90*2)*14,30/1000		0,05		
32	317941123RT3	Osazení ocelových válcovaných nosníků č.14-22 včetně dodávky profilu I č.16	t	0,95	38 916,00	36 783,40
		Půdorys 1.NP.:				
		(2,40*3+3,20*6)*17,90/1000		0,47		
		Půdorys 2.NP.:				
		(2,40*3+3,20*6)*17,90/1000		0,47		
33	342241192R00	Příplatek za vyzdívání do ocelové kostry	m2	9,60	126,80	1 217,28
		Půdorys 1.NP.:				
		Nový objekt :				
		0,80*1,50+2		3,20		
		Stávající objekt :				
		0,80*1,50+1		2,20		
		Půdorys 2.NP.:				
		0,80*1,50+3		4,20		
34	342247532R00	Příčky z cihel keram broušených, lepidlo, tl. 11,5	m2	267,22	770,50	205 889,16
		Půdorys 1.NP.:				
		Nový objekt :				
		2,25*2,80		6,30		
		(3,00+0,45+0,75*2+1,45+2,95*2+3,10)*2,80-(1,4*2+1,6*2)		37,12		
		(0,75+0,30+2,20+0,35+1,50+0,65+4,40)*2,80-(1,4*2+1,6)		24,02		
		(2,20+1,80+2,30+2,65+0,60*2+1,55)*2,80-(1,8*3)		27,36		
		(5,45+0,75+1,40)*2-(1,8*3)		9,80		
		Stávající objekt :				

Položkový rozpočet

Stavba :	00001334 BYTOVÝ DŮM LIPŮVKA 53	Rozpočet: 1
Objekt :	S001 BYTOVÝ DŮM	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
35	342255028R00	(1,00*2+1,70+0,55+2,80+3,55+0,55)*3,70-(1,4+1,6*2)	m2	36,66		9 329,28
		(0,65+1,65+0,65+0,85)*3,70-(1,4)		12,66		
		3,00*3,70-(1,8)		9,30		
		(0,85*2+4,00+2,75+2,15+3,40+1,45+1,65)*3,70-(1,8*4)		56,07		
		(3,80+4,25+2,10*2+1,60+0,30+0,75)*3,70-(1,8*4)		47,93		
		Příčky z desek tl. 15 cm		9,60	971,80	
		Půdorys 1.NP.:				
		Nový objekt :				
		0,80*1,50+2		3,20		
		Stávající objekt :				
		0,80*1,50+1		2,20		
		Půdorys 2.NP.:				
		0,80*1,50+3		4,20		
36	346244381RT2	Plentování ocelových nosníků výšky do 20 cm s použitím suché maltové směsi	m2	26,95	956,20	25 770,55
		Půdorys 1.NP.:				
		1,15*(0,12+0,55+0,12)*2		1,82		
		1,50*(0,12+0,55+0,12)		1,19		
		1,60*(0,12+0,55+0,12)		1,26		
		1,90*(0,14+0,55+0,14)		1,58		
		3,65*(0,14+0,55+0,14)		3,03		
		2,40*(0,16+0,55+0,16)		2,09		
		3,20*(0,16+0,55+0,16)*2		5,57		
		Půdorys 2.NP.:				
		1,15*(0,12+0,55+0,12)		0,91		
		1,40*(0,12+0,30+0,12)		0,76		
		1,90*(0,14+0,30+0,14)		1,10		
		2,40*(0,16+0,55+0,16)		2,09		
		3,20*(0,16+0,55+0,16)*2		5,57		
37	300-001	Sloupek TR 140/4,5 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD ;délka 2,95 m, hmotnost 44,25 kg	kus	1,00	10 178,00	10 178,00
		1		1,00		
Celkem za		3 Svislé a kompletní konstrukce				1 201 332,27
Díl: 311		Sádrokartonové konstrukce				
38	342261112RT1	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 1x oplášť. tl.100 mm desky standard tl. 12,5 mm, izol. minerál tl. 5 cm	m2	84,65	961,80	81 411,56
		Půdorys 2.NP.:				
		(6,55+0,30+0,70+1,20+1,20+0,60+0,70+1,20+1,50+0,30)*2,70		38,48		
		(0,65+0,30+1,15+2,15)*2,70		11,48		
		(0,75+0,40+1,00+1,40+0,55+4,85+3,90)*2,70		34,70		
39	342261112RT3	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 1x oplášť. tl.100 mm desky standard impreg.tl. 12,5 mm,minerál tl. 5 cm	m2	48,06	1 049,60	50 443,78
		Půdorys 2.NP.:				
		(2,20+3,10)*2,70		14,31		
		(0,50+0,20+1,65+1,15+1,15+1,20)*2,70		15,80		
		(0,80+1,30+3,15+1,40)*2,70		17,96		
40	342261113RT1	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 1x oplášť. tl.125 mm desky standard tl.12,5 mm, izolace minerál tl.5 cm	m2	9,86	990,70	9 763,35
		Půdorys 2.NP.:				
		3,65*2,70		9,86		
41	342261113RT3	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 1x oplášť. tl.125 mm desky standard impreg.tl. 12,5 mm, minerál tl.5 cm	m2	6,89	1 078,50	7 425,47
		Půdorys 2.NP.:				
		2,55*2,70		6,89		
42	342262112RS2	Příčka sádrokart. dvoj. oc. kce, 2x opl. tl.205 mm desky protipožární tl. 12,5 mm, minerál tl. 2x6 cm	m2	8,51	1 779,00	15 130,40
		Půdorys 2.NP.:				
		(1,45+1,70)*2,70		8,51		

Položkový rozpočet

Stavba :	00001334 BYTOVÝ DŮM LIPŮVKA 53	Rozpočet: 1
Objekt :	S001 BYTOVÝ DŮM	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
43	342262112RS3	Příčka sádrokart. dvoj. oc. kce, 2x opl. tl.205 mm desky standard impreg.tl.12,5 mm,minerál tl.2x6 cm	m2	2,70	1 895,70	5 118,39
		Půdorys 2.NP.:				
		1,00*2,70		2,70		
44	342264051RT2	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky protipožární tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	163,50	710,50	116 166,75
		Půdorys 1.NP.:				
		Místnost 1.04 : 17,60		17,60		
		Místnost 1.05 : 10,40		10,40		
		Místnost 1.06 : 9,40		9,40		
		Místnost 1.07 : 2,10		2,10		
		Místnost 1.08 : 12,10		12,10		
		Místnost 1.10 : 22,00		22,00		
		Místnost 1.12 : 5,90		5,90		
		Místnost 1.13 : 2,60		2,60		
		Místnost 1.14 : 13,70		13,70		
		Místnost 1.16 : 20,90		20,90		
		Místnost 1.18 : 7,50		7,50		
		Místnost 1.19 : 2,00		2,00		
		Místnost 1.20 : 15,90		15,90		
		Místnost 1.22 : 21,40		21,40		
45	342264051RT4	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky požár. impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	15,30	758,30	11 601,99
		Půdorys 1.NP.:				
		Místnost 1.09 : 4,50		4,50		
		Místnost 1.15 : 5,60		5,60		
		Místnost 1.21 : 5,20		5,20		
46	342264098R00	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10 m2	m2	44,80	289,10	12 951,68
		Půdorys 1.NP.:				
		Místnost 1.06 :9,40		9,40		
		Místnost 1.07 :2,10		2,10		
		Místnost 1.09 :4,50		4,50		
		Místnost 1.12 :5,90		5,90		
		Místnost 1.13 :2,60		2,60		
		Místnost 1.15 :5,60		5,60		
		Místnost 1.18 :7,50		7,50		
		Místnost 1.19 :2,00		2,00		
		Místnost 1.21 :5,20		5,20		
47	342265112RT6	Úprava podkroví sádrokarton. na ocel. rošt, svislá desky protipožární tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	18,56	753,80	13 990,53
		Půdorys 2.NP.:				
		(6,35+6,45)*1,45		18,56		
48	342265112RT8	Úprava podkroví sádrokarton. na ocel. rošt, svislá desky požár. impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	3,48	801,60	2 789,57
		Půdorys 2.NP.:				
		(1,90+0,50)*1,45		3,48		
49	342265122RV2	Úprava podkroví sádrokarton. na ocel. rošt, šikmá desky protipožární tl. 12,5 mm, izol. tl. 22 cm	m2	102,90	1 492,10	153 537,09
		Půdorys 2.NP.:				
		Místnost 2.12 : 6,20*1,4		8,68		
		Místnost 2.13 : 2,70*1,4		3,78		
		Místnost 2.15 : 30,00*1,4		42,00		
		Místnost 2.16 : 19,80*1,4		27,72		
		Půdorys 3.NP.:				
		Místnost 3.01 : 14,80*1,4		20,72		
50	342265122RV4	Úprava podkroví sádrokarton. na ocel. rošt, šikmá desky požár. impreg. tl. 12,5 mm, izol. tl. 22 cm	m2	9,94	1 536,60	15 273,80
		Půdorys 2.NP.:				
		Místnost 2.14 : 7,10*1,4		9,94		
51	342265991R00	Příplatek k úpravě podkroví za tloušťku desek 15mm	m2	134,88	37,80	5 098,46
		Půdorys 2.NP.:				

Položkový rozpočet

Stavba :	00001334 BYTOVÝ DŮM LIPŮVKA 53	Rozpočet: 1
Objekt :	SO01 BYTOVÝ DŮM	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
52	342265998R00	(6,35+6,45)*1,45	m2	18,56	159,60	4 130,45
		(1,90+0,50)*1,45		3,48		
		Místnost 2.12 :6,20*1,4		8,68		
		Místnost 2.13 :2,70*1,4		3,78		
		Místnost 2.15 :30,00*1,4		42,00		
		Místnost 2.16 :19,80*1,4		27,72		
		Půdorys 3.NP.:				
		Místnost 3.01 :14,80*1,4		20,72		
		Půdorys 2.NP.:				
		Místnost 2.14 :7,10*1,4		9,94		
53	342268131R00	Příplatek k úpravě podkroví za plochu do 10 m2	m2	25,88	527,00	84 372,70
		Půdorys 2.NP.:				
		(1,90+0,50)*1,45		3,48		
		Místnost 2.12 :6,20*1,4		8,68		
		Místnost 2.13 :2,70*1,4		3,78		
		Místnost 2.14 :7,10*1,4		9,94		
		Podlaha sádrovláknitá 2x10 mm		160,10		
		Půdorys 2.NP.:				
		Podlaha P6 :				
		Místnost 2.04 :1,00		1,00		
		Místnost 2.05 :24,00		24,00		
		Místnost 2.07 :1,60		1,60		
		Místnost 2.09 :13,00		13,00		
		Místnost 2.10 :23,10		23,10		
		Místnost 2.13 :2,70		2,70		
		Místnost 2.15 :30,00		30,00		
		Místnost 2.16 :19,80		19,80		
		Podlaha P7, P7a :				
		Místnost 2.02 :4,00		4,00		
		Místnost 2.03 :4,60		4,60		
		Místnost 2.06 :6,50		6,50		
		Místnost 2.08 :4,40		4,40		
		Místnost 2.12 :6,20		6,20		
		Místnost 2.14 :7,10		7,10		
		Místnost 2.17 :12,10		12,10		
Celkem za		311 Sádrokartonové konstrukce				589 205,97
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
54	411324111R00	Spřažená hřebíková deska, tl. 80 mm	m2	168,42	2 026,00	341 218,92
55	411361921RT8	Strop nad 1.NP.:	t	168,42	36 124,00	58 333,04
		Stávající objekt :				
56	411361921RT8	19,40*9,30-(3,00*4,00)	kus	1,61	252,40	2 019,20
		Výztuž stropů svařovanou sítí průměr drátu 8,0, oka 100/100 mm KY81				
57	413232221RT2	Strop nad 1.NP.:	kus	8,00	38 916,00	17 555,01
		Stávající objekt :				
58	413232221RT2	19,40*9,30*0,00799*1,2-(3,00*4,00*0,00799*1,2)	t	0,45	3 322,00	15 657,58
		Zazdivka zhlaví válcovaných nosníků výšky do 30cm s použitím suché maltové směsi				
59	413941123RT4	Půdorys 2.NP.:	m3	4,71		
		2*2+2*2				
60	417321414R00	Osazení válcovaných nosníků ve střepech č. 14 - 22 včetně dodávky profilu I č. 18		0,66		
		Půdorys 2.NP.:				
61	417321414R00	(4,30*2+6,00*2)*21,90/1000		0,32		
		Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 25/30				
62	417321414R00	Podmazávka pod paney SPIROL :				
		Strop nad 1.NP.:				
63	417321414R00	Nový objekt :				
		26,50*0,25*0,05*2				
64	417321414R00	12,95*0,25*0,05*2		0,32		

Položkový rozpočet

Stavba :	00001334 BYTOVÝ DŮM LIPŮVKA 53	Rozpočet: 1
Objekt :	SO01 BYTOVÝ DŮM	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
59	417351115R00	5,05*2*0,25*0,05*2	m2	0,25		
		Stávající objekt :				
		Strop nad 1.NP.:				
		(4,40*2+5,80)*0,25*0,05		0,18		
		Strop nad 2.NP.:				
		(6,60+9,90)*0,55*0,20		1,82		
		10,55*1,4*0,50*0,20		1,48		
		Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení		23,88	422,00	10 076,52
		Podmazávka pod paney SPIROL :				
		Strop nad 1.NP.:				
60	417351116R00	Nový objekt :	m2			
		26,50*0,05*2*2		5,30		
		12,95*0,05*2*2		2,59		
		5,05*2*0,05*2*2		2,02		
		Stávající objekt :				
		Strop nad 1.NP.:				
		(4,40*2+5,80)*0,05*2		1,46		
		Strop nad 2.NP.:				
		(6,60+9,90)*0,20*2		6,60		
		10,55*1,4*0,20*2		5,91		
61	417361821R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění	m2	23,88	100,00	2 387,80
62	417361921RT4	Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli 10505(R)	t	0,40	39 006,00	15 407,37
		Stávající objekt :				
		Strop nad 2.NP.:				
		(6,60+9,90)*0,55*0,20*0,12		0,22		
		10,55*1,4*0,50*0,20*0,12		0,18		
		Výztuž ztužujících pásů a věnců svařovanou sítí průměr drátu 6,0, oka 100/100 mm KH30		0,14	35 494,00	4 880,43
		Podmazávka pod paney SPIROL :				
		Strop nad 1.NP.:				
		Nový objekt :				
		26,50*0,25*0,00440*1,1*2		0,06		
63	411120030RAC	12,95*0,25*0,00440*1,1*2	m2	0,03		
		5,05*2*0,25*0,00440*1,1*2		0,02		
		Stávající objekt :				
		(4,40*2+5,80)*0,25*0,00440*1,1		0,02		
		Strop montovaný z panelů Spiroll, tl. 16 cm panely PPD .../169 (7+2 lana, prům. 9,3 mm)		226,64	1 449,00	328 394,12
		Strop nad 1.NP.:				
		Nový objekt :				
		5,95*4,00+9,15*5,30+17,10*4,90+5,70*7,90		201,12		
		Stávající objekt :				
		4,40*5,80		25,52		
64	417320040RAB	Ztužující věnec ŽB beton C 25/30, 30 x 20 cm bednění, výztuž 120 kg/m3	m	103,60	1 006,00	104 221,60
		Strop nad 1.NP.:				
		Nový objekt :				
		26,50*2+12,95*2+5,05*2		89,00		
		Stávající objekt :				
		4,40*2+5,80		14,60		
		Celkem za				900 151,57
		4 Vodorovné konstrukce				
Díl: 65	596100030RAA	Komunikace	m2			
		Chodník z dlažby betonové, podklad šterkodrt' dlažba HBB 30 x 30 x 3,3 cm		18,00	942,90	16 972,20
		Okapový chodník :				
		(3,90+1,35+23,75)*0,30		8,70		
		(1,70+7,30)*0,30		2,70		
		(1,50+3,05+2,80)*0,30		2,21		
		2,80*0,30		0,84		
		(5,75+1,20)*0,30		2,09		

Položkový rozpočet

Stavba :	00001334 BYTOVÝ DŮM LIPŮVKA 53	Rozpočet: 1
Objekt :	SO01 BYTOVÝ DŮM	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
66	596100030RAD	(2,15+2,75)*0,30 Chodník z dlažby betonové, podklad štěrkodrt' dlažba HBB 50 x 50 x 5 cm Půdorys 1.NP.: Místnost 1.11 : 5,40 Místnost 1.17 : 5,70 Místnost 1.23 : 5,70 Místnost 1.43 : 7,40	m2	1,47 24,20 5,40 5,70 5,70 7,40	1 061,80	25 695,56
Celkem za		5 Komunikace				42 667,76
Díl: 67	61 611473112R00	Upravy povrchů vnitřní Omítka vnitř.stropů ze suché směsi, štuková Půdorys 1.NP.: Místnost 1.01 : 8,50 Místnost 1.02 : 9,20 Místnost 1.03 : 1,90 Místnost 1.24 : 4,90 Místnost 1.25 : 3,70 Místnost 1.26 : 1,10 Místnost 1.27 : 6,20 Místnost 1.28 : 25,20 Místnost 1.29 : 3,40 Místnost 1.30 : 3,20 Místnost 1.31 : 7,00 Místnost 1.32 : 21,90 Místnost 1.33 : 2,90 Místnost 1.34 : 5,00 Místnost 1.35 : 1,50 Místnost 1.36 : 4,00 Místnost 1.37 : 20,50 Místnost 1.38 : 5,00 Místnost 1.39 : 1,80 Místnost 1.40 : 12,60 Místnost 1.41 : 5,00 Místnost 1.42 : 21,80 Místnost 1.44 : 4,30 Místnost 1.45 : 7,70 Půdorys 2.NP.: Místnost 2.01 : 17,10 Místnost 2.02 : 4,00 Místnost 2.03 : 4,60 Místnost 2.04 : 1,00 Místnost 2.05 : 24,00 Místnost 2.06 : 6,50 Místnost 2.07 : 1,60 Místnost 2.08 : 4,40 Místnost 2.09 : 13,00 Místnost 2.10 : 23,10	m2	287,60	573,70	164 996,12
68	612473181R00	Omítka vnitř.zdiva ze suché směsi, hladká Pod obklady : Půdorys 1.NP.: Místnost 1.02 : (0,75+0,80)*1,20 Místnost 1.09 : (2,40*2+1,90*2)*2,00 Místnost 1.10 : (2,00+2,35)*0,60 Místnost 1.15 : (2,70*2+2,10*2)*2,00 Místnost 1.16 : (0,60+2,25)*0,60 Místnost 1.21 : (2,00*2+2,60*2)*2,00 Místnost 1.22 : (0,60+3,45+0,60)*0,60 Místnost 1.27 : (2,25*2+2,75*2)*2,00 Místnost 1.28 : (3,15+0,60)*0,60 Místnost 1.31 : (2,90*2+2,50*2)*2,00	m2	218,30	286,90	62 630,27

Položkový rozpočet

Stavba : 00001334 BYTOVÝ DŮM LIPŮVKA 53		Rozpočet: 1
Objekt : SO01 BYTOVÝ DŮM		ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
69	612473182R00	Místnost 1.32 : (0,60+2,20+0,60)*0,60	m2	2,04	433,60	756 701,38
		Místnost 1.36 : (2,20*2+1,80*2)*2,00		16,00		
		Místnost 1.37 : (0,60+2,00)*0,60		1,56		
		Místnost 1.41 : (1,70*2+2,95*2)*2,00		18,60		
		Místnost 1.42 : (0,60+3,25+0,60)*0,60		2,67		
		Púdorys 2.NP.:				
		Místnost 2.03 : (2,80*2+2,00*2)*2,00		19,20		
		Místnost 2.05 : (0,60+2,45)*0,60		1,83		
		Místnost 2.08 : (3,80*2+1,30*2)*2,00		20,40		
		Místnost 2.10 : (0,60+3,65+0,60)*0,60		2,91		
		Místnost 2.14 : (3,10*2+2,60*2)*2,00		22,80		
		Místnost 2.15 : (0,60+3,25+0,60)*0,60		2,67		
		Omítka vnitř.zdiva ze such.směsi, štuková		1 745,16		
		Púdorys 1.NP.:				
		Místnost 1.01 : (2,25*2+4,90*2)*3,70		52,91		
		Místnost 1.02 : (3,85*2+2,40*2)*2,70		33,75		
		Místnost 1.03 : (4,10*2+1,10*2)*3,70		38,48		
		Místnost 1.04 : (8,60*2+4,05*2)*3,70		93,61		
		Místnost 1.05 : (3,00*2+3,45*2)*2,70		34,83		
		Místnost 1.06 : (5,50*2+3,55*2)*2,70		48,87		
		Místnost 1.07 : (1,45*2+1,65*2)*2,70		16,74		
		Místnost 1.08 : (3,50*2+3,45*2)*2,70		37,53		
		Místnost 1.09 : (2,40*2+1,90*2)*2,70		23,22		
		Místnost 1.10 : (4,15*2+5,30*2)*2,70		51,03		
		Místnost 1.12 : (3,85*2+1,60*2)*2,70		29,43		
		Místnost 1.13 : (1,30*2+2,10*2)*2,70		18,36		
		Místnost 1.14 : (3,80*2+3,80*2)*2,70		41,04		
		Místnost 1.15 : (2,70*2+2,10*2)*2,70		25,92		
		Místnost 1.16 : (5,50*2+3,80*2)*2,70		50,22		
		Místnost 1.18 : (4,10*2+2,10*2)*2,70		33,48		
		Místnost 1.19 : (1,50*2+1,30*2)*2,70		15,12		
		Místnost 1.20 : (5,50*2+3,50*2)*2,70		48,60		
		Místnost 1.21 : (2,00*2+2,60*2)*2,70		24,84		
		Místnost 1.22 : (6,20*2+3,45*2)*2,70		52,11		
		Místnost 1.24 : (2,95*2+1,65*2)*2,65		24,38		
		Místnost 1.25 : (2,20*2+1,70*2)*2,65		20,67		
		Místnost 1.26 : (0,75*2+1,40*2)*2,65		11,40		
		Místnost 1.27 : (2,25*2+2,75*2)*2,65		26,50		
		Místnost 1.28 : (5,45*2+4,65*2)*2,65		53,53		
		Místnost 1.29 : (2,05*2+1,65*2)*2,65		19,61		
		Místnost 1.30 : (1,55*2+2,10*2)*2,65		19,35		
		Místnost 1.31 : (2,90*2+2,50*2)*2,65		28,62		
		Místnost 1.32 : (5,60*2+4,40*2)*2,65		53,00		
		Místnost 1.33 : (1,50*2+1,95*2)*2,65		18,29		
		Místnost 1.34 : (3,20*2+2,50*2)*2,65		30,21		
		Místnost 1.35 : (1,55*2+1,25*2)*2,65		14,84		
		Místnost 1.36 : (2,20*2+1,80*2)*2,65		21,20		
		Místnost 1.37 : (4,65*2+4,40*2)*2,65		47,97		
		Místnost 1.38 : (2,95*2+1,75*2)*2,65		24,91		
		Místnost 1.39 : (1,45*2+1,25*2)*2,65		14,31		
		Místnost 1.40 : (4,50*2+2,95*2)*2,65		39,49		
		Místnost 1.41 : (1,70*2+2,95*2)*2,65		24,65		
		Místnost 1.42 : (3,90*2+6,15*2)*2,65		53,27		
		Místnost 1.44 : (1,90*2+2,25*2)*2,65		22,00		
		Místnost 1.45 : (3,45*2+2,25*2)*2,65		30,21		
		Púdorys 2.NP.:				
		Místnost 2.01 : (3,00*2+6,70*2)*2,80		54,32		
		Místnost 2.02 : (2,80*2+1,60*2)*2,80		24,64		
		Místnost 2.03 : (2,80*2+2,00*2)*2,80		26,88		

Položkový rozpočet

Stavba :	00001334 BYTOVÝ DŮM LIPŮVKA 53	Rozpočet: 1
Objekt :	S001 BYTOVÝ DŮM	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Místnost 2.04 : (1,05*2+0,95*2)*2,80		11,20		
		Místnost 2.05 : (6,55*2+3,85*2)*2,80		58,24		
		Místnost 2.06 : (4,85*2+2,60*2)*2,80		41,72		
		Místnost 2.07 : (1,60*2+1,10*2)*2,80		15,12		
		Místnost 2.08 : (3,80*2+1,30*2)*2,80		28,56		
		Místnost 2.09 : (4,85*2+2,70*2)*2,80		42,28		
		Místnost 2.10 : (4,55*2+5,30*2)*2,80		55,16		
		Místnost 2.12 : (3,30*2+2,85*2)*2,80		34,44		
		Místnost 2.13 : (1,90*2+1,40*2)*2,80		18,48		
		Místnost 2.14 : (3,10*2+2,60*2)*2,80		31,92		
		Místnost 2.15 : (6,45*2+5,05*2)*2,80		64,40		
		Místnost 2.16 : (6,35*2+3,15*2)*2,80		53,20		
		Půdorys 3.NP.:				
		Místnost 3.01 : (3,00*2+5,20*2)*2,10		34,44		
		Odpočet obkladů : -218,30		-218,30		
70	612473186R00	Příplatek za zabudované rohovníky	m	300,00	59,50	17 850,00
71	612481113R00	Potažení vnitř. stěn sklotex. pletivem s vypnutím	m2	350,00	154,50	54 075,00
72	622311135R00	Zateplovací systém fasáda, EPS F tl.150 mm	m2	27,27	1 211,00	33 020,94
		Půdorys 1.NP.:				
		5,45*2,65		14,44		
		Půdorys 3.NP.:				
		4,75*2,70		12,83		
	Celkem za	61 Úpravy povrchů vnitřní				1 089 273,71
Díl: 73	62	Úpravy povrchů vnější				
	622311135R00	Zateplovací systém fasáda, EPS F tl.150 mm	m2	801,89	1 211,00	971 091,82
		Pohled severní :				
		4,25*5,10+10,20*5,20+10,45*8,60		164,59		
		Pohled jižní :				
		26,40*3,50		92,40		
		Pohled východní :				
		11,65*3,20+12,30*8,90		146,75		
		Pohled západní :				
		12,30*8,90+13,25*3,45		155,18		
		Pohled jižní vnitřní :				
		13,90*7,85+11,00*4,60		159,72		
		Pohled severní vnitřní :				
		6,25*5,20+14,05*2,70		70,44		
		Pohled východní vnitřní :				
		4,75*2,70		12,83		
74	622311515R00	Izolace suterénu XPS tl. 150 mm, bez PÚ	m2	211,45	1 022,00	216 101,90
		(4,55+6,05+4,55)*1,00		15,15		
		(26,50+12,95+0,50)*1,00		39,95		
		(9,05+5,20*2+4,50+3,20+0,50+11,90+5,45+3,20+1,05+2,00)*1,00		51,25		
		(2,65+9,60+7,05)*1,00		19,30		
		(2,00+4,50+2,00)*1,00		8,50		
		(3,20+6,85+1,50+1,95+1,70)*1,00		15,20		
		(20,50*2+10,55*2)*1,00		62,10		
	Celkem za	62 Úpravy povrchů vnější				1 187 193,72
Díl: 75	63	Podlahy a podlahové konstrukce				
	631312711R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 25/30	m3	0,60	3 937,10	2 362,26
		Půdorys 1.NP.:				
		Podlaha P5 :				
		Místnost 1.44 : 4,30*0,05		0,22		
		Místnost 1.45 : 7,70*0,05		0,39		
76	631313711R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 25/30	m3	1,51	3 672,40	5 554,51
		Půdorys 2.NP.:				
		Podlaha P8 :				
		Místnost 2.17 : 12,10*0,125		1,51		
77	631319151R00	Příplatek za přehlaz. mazanin pod povrchovými	m3	0,60	1 287,50	772,50

Položkový rozpočet

Stavba :	00001334 BYTOVÝ DŮM LIPŮVKA 53	Rozpočet: 1
Objekt :	SO01 BYTOVÝ DŮM	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
78	631319153R00	Půdorys 1.NP.: Podlaha P5 : Místnost 1.44 :4,30*0,05 Místnost 1.45 :7,70*0,05 Příplatek za přehlaz. mazanin pod povlaky tl. 12cm	m3	1,51	644,90	975,41
79	631319173R00	Půdorys 2.NP.: Podlaha P8 : Místnost 2.17 :12,10*0,125 Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 12 cm	m3	1,51	195,70	296,00
80	631361921RT5	Půdorys 2.NP.: Podlaha P8 : Místnost 2.17 :12,10*0,125 Výztuž mazanin svařovanou sítí průměr drátu 6,0, oka 150/150 mm KH20	t	0,04	36 113,00	1 588,97
81	631416221RT4	Půdorys 2.NP.: Podlaha P8 : Místnost 2.17 :12,10*0,00303*1,2 Mazanina samonivelační, tloušťka 5 - 8 cm anhydritová	m3	14,53	9 871,00	143 440,44
		Podlaha P1 : Půdorys 1.NP.: Místnost 1.07 :2,10*0,045 Místnost 1.08 :12,10*0,045 Místnost 1.10 :22,00*0,045 Místnost 1.13 :2,60*0,045 Místnost 1.14 :13,70*0,045 Místnost 1.16 :20,90*0,045 Místnost 1.19 :2,00*0,045 Místnost 1.20 :15,90*0,045 Místnost 1.22 :21,40*0,045 Podlaha P2, P2a : Půdorys 1.NP.: Místnost 1.04 :17,60*0,040 Místnost 1.05 :10,40*0,040 Místnost 1.06 :9,40*0,040 Místnost 1.09 :4,50*0,040 Místnost 1.12 :5,90*0,040 Místnost 1.15 :5,60*0,040 Místnost 1.18 :7,50*0,040 Místnost 1.21 :5,20*0,040 Podlaha P3 : Půdorys 1.NP.: Místnost 1.26 :1,10*0,045 Místnost 1.28 :25,20*0,045 Místnost 1.30 :3,20*0,045 Místnost 1.32 :21,90*0,045 Místnost 1.35 :1,50*0,045 Místnost 1.37 :20,50*0,045 Místnost 1.39 :1,80*0,045 Místnost 1.40 :12,60*0,045 Místnost 1.42 :21,80*0,045 Podlaha P4, P4a : Půdorys 1.NP.: Místnost 1.24 :4,90*0,040 Místnost 1.25 :3,70*0,040 Místnost 1.27 :6,20*0,040 Místnost 1.29 :3,40*0,040 Místnost 1.31 :7,00*0,040 Místnost 1.33 :2,90*0,040 Místnost 1.34 :5,00*0,040 Místnost 1.36 :4,00*0,040				

Položkový rozpočet

Stavba : 00001334 BYTOVÝ DŮM LIPŮVKA 53		Rozpočet: 1
Objekt : S001 BYTOVÝ DŮM		ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
82	632411105R00	Místnost 1.38 :5,00*0,040	m2	0,20		67 134,60
		Místnost 1.41 :5,00*0,040		0,20		
		Samonivelační stěrka tl.5 mm		222,30	302,00	
		Půdorys 1.NP.:				
		Podlaha P1 :				
		Místnost 1.07 : 2,10		2,10		
		Místnost 1.08 : 12,10		12,10		
		Místnost 1.10 : 22,00		22,00		
		Místnost 1.13 : 2,60		2,60		
		Místnost 1.14 : 13,70		13,70		
		Místnost 1.16 : 20,90		20,90		
		Místnost 1.19 : 2,00		2,00		
		Místnost 1.20 : 15,90		15,90		
		Místnost 1.22 : 21,40		21,40		
		Podlaha P3 :				
		Místnost 1.26 : 1,10		1,10		
		Místnost 1.28 : 25,20		25,20		
		Místnost 1.30 : 3,20		3,20		
		Místnost 1.32 : 21,90		21,90		
		Místnost 1.35 : 1,50		1,50		
		Místnost 1.37 : 20,50		20,50		
		Místnost 1.39 : 1,80		1,80		
		Místnost 1.40 : 12,60		12,60		
		Místnost 1.42 : 21,80		21,80		
83	632411110R00	Samonivelační stěrka tl.10 mm	m2	31,90	493,00	15 726,70
		Podlaha P0 :				
		Půdorys 2.NP.:				
		Místnost 2.01 : 17,10		17,10		
		Půdorys 3.NP.:				
84	632441491R00	Místnost 3.01 : 14,80	m2	14,80		14 426,50
		Broušení anhydritových potěrů - odstranění šlemu		335,50	43,00	
		Podlaha P1 :				
		Půdorys 1.NP.:				
		Místnost 1.07 :2,10		2,10		
		Místnost 1.08 :12,10		12,10		
		Místnost 1.10 :22,00		22,00		
		Místnost 1.13 :2,60		2,60		
		Místnost 1.14 :13,70		13,70		
		Místnost 1.16 :20,90		20,90		
		Místnost 1.19 :2,00		2,00		
		Místnost 1.20 :15,90		15,90		
		Místnost 1.22 :21,40		21,40		
		Podlaha P2, P2a :				
		Půdorys 1.NP.:				
		Místnost 1.04 :17,60		17,60		
		Místnost 1.05 :10,40		10,40		
		Místnost 1.06 :9,40		9,40		
		Místnost 1.09 :4,50		4,50		
		Místnost 1.12 :5,90		5,90		
		Místnost 1.15 :5,60		5,60		
		Místnost 1.18 :7,50		7,50		
		Místnost 1.21 :5,20		5,20		
		Podlaha P3 :				
		Půdorys 1.NP.:				
		Místnost 1.26 :1,10		1,10		
		Místnost 1.28 :25,20		25,20		
		Místnost 1.30 :3,20		3,20		
		Místnost 1.32 :21,90		21,90		
		Místnost 1.35 :1,50		1,50		

Položkový rozpočet

Stavba :	00001334 BYTOVÝ DŮM LIPŮVKA 53	Rozpočet: 1
Objekt :	SO01 BYTOVÝ DŮM	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Místnost 1.37 :20,50		20,50		
		Místnost 1.39 :1,80		1,80		
		Místnost 1.40 :12,60		12,60		
		Místnost 1.42 :21,80		21,80		
		Podlaha P4, P4a :				
		Půdorys 1.NP.:				
		Místnost 1.24 :4,90		4,90		
		Místnost 1.25 :3,70		3,70		
		Místnost 1.27 :6,20		6,20		
		Místnost 1.29 :3,40		3,40		
		Místnost 1.31 :7,00		7,00		
		Místnost 1.33 :2,90		2,90		
		Místnost 1.34 :5,00		5,00		
		Místnost 1.36 :4,00		4,00		
		Místnost 1.38 :5,00		5,00		
		Místnost 1.41 :5,00		5,00		
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				252 277,88
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				
85	941941042R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 30 m	m2	801,89	75,20	60 302,32
		Pohled severní :				
		4,25*5,10+10,20*5,20+10,45*8,60		164,59		
		Pohled jižní :				
		26,40*3,50		92,40		
		Pohled východní :				
		11,65*3,20+12,30*8,90		146,75		
		Pohled západní :				
		12,30*8,90+13,25*3,45		155,18		
		Pohled jižní vnitřní :				
		13,90*7,85+11,00*4,60		159,72		
		Pohled severní vnitřní :				
		6,25*5,20+14,05*2,70		70,44		
		Pohled východní vnitřní :				
		4,75*2,70		12,83		
86	941941292R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1042	m2	2 405,68	32,00	76 981,68
		801,8925*3		2 405,68		
87	941941842R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 30 m	m2	801,89	64,60	51 802,26
88	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	666,80	109,10	72 747,88
		Půdorys 1.PP.:				
		Místnost 0.01 : 30,60		30,60		
		Půdorys 1.NP.:				
		Místnost 1.01 : 8,50		8,50		
		Místnost 1.02 : 9,20		9,20		
		Místnost 1.03 : 1,90		1,90		
		Místnost 1.04 : 17,60		17,60		
		Místnost 1.05 : 10,40		10,40		
		Místnost 1.06 : 9,40		9,40		
		Místnost 1.07 : 2,10		2,10		
		Místnost 1.08 : 12,10		12,10		
		Místnost 1.09 : 4,50		4,50		
		Místnost 1.10 : 22,00		22,00		
		Místnost 1.12 : 5,90		5,90		
		Místnost 1.13 : 2,60		2,60		
		Místnost 1.14 : 13,70		13,70		
		Místnost 1.15 : 5,60		5,60		
		Místnost 1.16 : 20,90		20,90		
		Místnost 1.18 : 7,50		7,50		
		Místnost 1.19 : 2,00		2,00		
		Místnost 1.20 : 15,90		15,90		
		Místnost 1.21 : 5,20		5,20		

Položkový rozpočet

Stavba :	00001334 BYTOVÝ DŮM LIPŮVKA 53	Rozpočet: 1
Objekt :	S001 BYTOVÝ DŮM	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Místnost 1.22 : 21,40		21,40		
		Místnost 1.24 : 4,90		4,90		
		Místnost 1.25 : 3,70		3,70		
		Místnost 1.26 : 1,10		1,10		
		Místnost 1.27 : 6,20		6,20		
		Místnost 1.28 : 25,20		25,20		
		Místnost 1.29 : 3,40		3,40		
		Místnost 1.30 : 3,20		3,20		
		Místnost 1.31 : 7,00		7,00		
		Místnost 1.32 : 21,90		21,90		
		Místnost 1.33 : 2,90		2,90		
		Místnost 1.34 : 5,00		5,00		
		Místnost 1.35 : 1,50		1,50		
		Místnost 1.36 : 4,00		4,00		
		Místnost 1.37 : 20,50		20,50		
		Místnost 1.38 : 5,00		5,00		
		Místnost 1.39 : 1,80		1,80		
		Místnost 1.40 : 12,60		12,60		
		Místnost 1.41 : 5,00		5,00		
		Místnost 1.42 : 21,80		21,80		
		Místnost 1.44 : 4,30		4,30		
		Místnost 1.45 : 7,70		7,70		
		Púdorys 2.NP.:				
		Místnost 2.01 : 17,10		17,10		
		Místnost 2.02 : 4,00		4,00		
		Místnost 2.03 : 4,60		4,60		
		Místnost 2.04 : 1,00		1,00		
		Místnost 2.05 : 24,00		24,00		
		Místnost 2.06 : 6,50		6,50		
		Místnost 2.07 : 1,60		1,60		
		Místnost 2.08 : 4,40		4,40		
		Místnost 2.09 : 13,00		13,00		
		Místnost 2.10 : 23,10		23,10		
		Místnost 2.12 : 6,20		6,20		
		Místnost 2.13 : 2,70		2,70		
		Místnost 2.14 : 7,10		7,10		
		Místnost 2.15 : 30,00		30,00		
		Místnost 2.16 : 19,80		19,80		
		Púdorys 3.NP.:				
		Místnost 3.01 : 14,80		14,80		
		Místnost 3.02 : 89,20		89,20		
89	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	801,89	13,80	11 066,12
90	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	2 405,68	7,70	18 523,72
		801,8925*3		2 405,68		
91	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	801,89	8,20	6 575,52
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				297 999,48
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
92	931961115R00	Vložky do dilatačních spár, polystyren	m2	72,53	170,00	12 330,10
		Púdorys 1.NP.:				
		Místnost 1.01 : (2,25*2+4,90*2)*0,10		1,43		
		Místnost 1.02 : (3,85*2+2,40*2)*0,10		1,25		
		Místnost 1.03 : (4,10*2+1,10*2)*0,10		1,04		
		Místnost 1.04 : (8,60*2+4,05*2)*0,10		2,53		
		Místnost 1.05 : (3,00*2+3,45*2)*0,10		1,29		
		Místnost 1.06 : (5,50*2+3,55*2)*0,10		1,81		
		Místnost 1.07 : (1,45*2+1,65*2)*0,10		0,62		
		Místnost 1.08 : (3,50*2+3,45*2)*0,10		1,39		
		Místnost 1.09 : (2,40*2+1,90*2)*0,10		0,86		
		Místnost 1.10 : (4,15*2+5,30*2)*0,10		1,89		

Položkový rozpočet

Stavba :	00001334 BYTOVÝ DŮM LIPŮVKA 53	Rozpočet: 1
Objekt :	SO01 BYTOVÝ DŮM	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Místnost 1.12 : (3,85*2+1,60*2)*0,10		1,09		
		Místnost 1.13 : (1,30*2+2,10*2)*0,10		0,68		
		Místnost 1.14 : (3,80*2+3,80*2)*0,10		1,52		
		Místnost 1.15 : (2,70*2+2,10*2)*0,10		0,96		
		Místnost 1.16 : (5,50*2+3,80*2)*0,10		1,86		
		Místnost 1.18 : (4,10*2+2,10*2)*0,10		1,24		
		Místnost 1.19 : (1,50*2+1,30*2)*0,10		0,56		
		Místnost 1.20 : (5,50*2+3,50*2)*0,10		1,80		
		Místnost 1.21 : (2,00*2+2,60*2)*0,10		0,92		
		Místnost 1.22 : (6,20*2+3,45*2)*0,10		1,93		
		Místnost 1.24 : (2,95*2+1,65*2)*0,10		0,92		
		Místnost 1.25 : (2,20*2+1,70*2)*0,10		0,78		
		Místnost 1.26 : (0,75*2+1,40*2)*0,10		0,43		
		Místnost 1.27 : (2,25*2+2,75*2)*0,10		1,00		
		Místnost 1.28 : (5,45*2+4,65*2)*0,10		2,02		
		Místnost 1.29 : (2,05*2+1,65*2)*0,10		0,74		
		Místnost 1.30 : (1,55*2+2,10*2)*0,10		0,73		
		Místnost 1.31 : (2,90*2+2,50*2)*0,10		1,08		
		Místnost 1.32 : (5,60*2+4,40*2)*0,10		2,00		
		Místnost 1.33 : (1,50*2+1,95*2)*0,10		0,69		
		Místnost 1.34 : (3,20*2+2,50*2)*0,10		1,14		
		Místnost 1.35 : (1,55*2+1,25*2)*0,10		0,56		
		Místnost 1.36 : (2,20*2+1,80*2)*0,10		0,80		
		Místnost 1.37 : (4,65*2+4,40*2)*0,10		1,81		
		Místnost 1.38 : (2,95*2+1,75*2)*0,10		0,94		
		Místnost 1.39 : (1,45*2+1,25*2)*0,10		0,54		
		Místnost 1.40 : (4,50*2+2,95*2)*0,10		1,49		
		Místnost 1.41 : (1,70*2+2,95*2)*0,10		0,93		
		Místnost 1.42 : (3,90*2+6,15*2)*0,10		2,01		
		Místnost 1.44 : (1,90*2+2,25*2)*0,10		0,83		
		Místnost 1.45 : (3,45*2+2,25*2)*0,10		1,14		
		Půdorys 2.NP.:				
		Místnost 2.01 : (3,00*2+6,70*2)*0,10		1,94		
		Místnost 2.02 : (2,80*2+1,60*2)*0,10		0,88		
		Místnost 2.03 : (2,80*2+2,00*2)*0,10		0,96		
		Místnost 2.04 : (1,05*2+0,95*2)*0,10		0,40		
		Místnost 2.05 : (6,55*2+3,85*2)*0,10		2,08		
		Místnost 2.06 : (4,85*2+2,60*2)*0,10		1,49		
		Místnost 2.07 : (1,60*2+1,10*2)*0,10		0,54		
		Místnost 2.08 : (3,80*2+1,30*2)*0,10		1,02		
		Místnost 2.09 : (4,85*2+2,70*2)*0,10		1,51		
		Místnost 2.10 : (4,55*2+5,30*2)*0,10		1,97		
		Místnost 2.12 : (3,30*2+2,85*2)*0,10		1,23		
		Místnost 2.13 : (1,90*2+1,40*2)*0,10		0,66		
		Místnost 2.14 : (3,10*2+2,60*2)*0,10		1,14		
		Místnost 2.15 : (6,45*2+5,05*2)*0,10		2,30		
		Místnost 2.16 : (6,35*2+3,15*2)*0,10		1,90		
		Místnost 2.17 : (2,00*2+6,10*2)*0,10		1,62		
		Půdorys 3.NP.:				
		Místnost 3.01 : (3,00*2+5,20*2)*0,10		1,64		
93	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	707,70	120,00	84 924,00
		Půdorys 1.PP.:				
		Místnost 0.01 : 30,60		30,60		
		Půdorys 1.NP.:				
		Místnost 1.01 : 8,50		8,50		
		Místnost 1.02 : 9,20		9,20		
		Místnost 1.03 : 1,90		1,90		
		Místnost 1.04 : 17,60		17,60		
		Místnost 1.05 : 10,40		10,40		

Položkový rozpočet

Stavba :	00001334 BYTOVÝ DŮM LIPŮVKA 53	Rozpočet: 1
Objekt :	SO01 BYTOVÝ DŮM	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Místnost 1.06 : 9,40		9,40		
		Místnost 1.07 : 2,10		2,10		
		Místnost 1.08 : 12,10		12,10		
		Místnost 1.09 : 4,50		4,50		
		Místnost 1.10 : 22,00		22,00		
		Místnost 1.11 : 5,40		5,40		
		Místnost 1.12 : 5,90		5,90		
		Místnost 1.13 : 2,60		2,60		
		Místnost 1.14 : 13,70		13,70		
		Místnost 1.15 : 5,60		5,60		
		Místnost 1.16 : 20,90		20,90		
		Místnost 1.17 : 5,70		5,70		
		Místnost 1.18 : 7,50		7,50		
		Místnost 1.19 : 2,00		2,00		
		Místnost 1.20 : 15,90		15,90		
		Místnost 1.21 : 5,20		5,20		
		Místnost 1.22 : 21,40		21,40		
		Místnost 1.23 : 5,70		5,70		
		Místnost 1.24 : 4,90		4,90		
		Místnost 1.25 : 3,70		3,70		
		Místnost 1.26 : 1,10		1,10		
		Místnost 1.27 : 6,20		6,20		
		Místnost 1.28 : 25,20		25,20		
		Místnost 1.29 : 3,40		3,40		
		Místnost 1.30 : 3,20		3,20		
		Místnost 1.31 : 7,00		7,00		
		Místnost 1.32 : 21,90		21,90		
		Místnost 1.33 : 2,90		2,90		
		Místnost 1.34 : 5,00		5,00		
		Místnost 1.35 : 1,50		1,50		
		Místnost 1.36 : 4,00		4,00		
		Místnost 1.37 : 20,50		20,50		
		Místnost 1.38 : 5,00		5,00		
		Místnost 1.39 : 1,80		1,80		
		Místnost 1.40 : 12,60		12,60		
		Místnost 1.41 : 5,00		5,00		
		Místnost 1.42 : 21,80		21,80		
		Místnost 1.43 : 7,40		7,40		
		Místnost 1.44 : 4,30		4,30		
		Místnost 1.45 : 7,70		7,70		
		Půdorys 2.NP.:				
		Místnost 2.01 : 17,10		17,10		
		Místnost 2.02 : 4,00		4,00		
		Místnost 2.03 : 4,60		4,60		
		Místnost 2.04 : 1,00		1,00		
		Místnost 2.05 : 24,00		24,00		
		Místnost 2.06 : 6,50		6,50		
		Místnost 2.07 : 1,60		1,60		
		Místnost 2.08 : 4,40		4,40		
		Místnost 2.09 : 13,00		13,00		
		Místnost 2.10 : 23,10		23,10		
		Místnost 2.11 : 4,60		4,60		
		Místnost 2.12 : 6,20		6,20		
		Místnost 2.13 : 2,70		2,70		
		Místnost 2.14 : 7,10		7,10		
		Místnost 2.15 : 30,00		30,00		
		Místnost 2.16 : 19,80		19,80		
		Místnost 2.17 : 12,10		12,10		
		Půdorys 3.NP.:				

Položkový rozpočet

Stavba :	00001334 BYTOVÝ DŮM LIPŮVKA 53	Rozpočet: 1
Objekt :	S001 BYTOVÝ DŮM	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Místnost 3.01 : 14,80		14,80		
		Místnost 3.02 : 89,20		89,20		
94	952902110R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	2 123,10	5,30	11 252,43
		707,7000*3		2 123,10		
95	950-001	Zednické výpomoci pro řemesla	hod	150,00	367,00	55 050,00
96	950-002	Materiál pro zednické výpomoci	kpl	1,00	22 237,00	22 237,00
97	950-003	Výstražné tabuky	kus	20,00	167,00	3 340,00
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				189 133,53
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
98	971033541R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.1 m2, tl.30 cm, MVC	m3	10,00	1 910,20	19 102,00
98a	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 %	m2	76,78	67,50	5 182,31
		Půdorys 1.PP.:				
		Místnost 0.01 : (12,30*2+8,45*2)*1,85		76,78		
99	981011312R00	Demolice budov, zdivo, podíl konstr. do 15 %, MVC	m3	3 045,55	145,00	441 604,75
		Půdorys 1.NP :				
		26,40*23,35*3,85		2 373,29		
		Půdorys 2.NP :				
		20,20*10,40*3,20		672,26		
100	762900030RA0	Demontáž dřevěného krovu	m2	616,44	634,00	390 822,96
		26,40*23,35		616,44		
101	765900010RA0	Demontáž pálené krytiny	m2	863,02	512,00	441 864,19
		26,40*23,35*1,4		863,02		
102	960-UT1	Prostup stěnou 100/200 pod stropem	kus	3,00	1 010,00	3 030,00
		Půdorys 1.NP.: 3		3,00		
103	960-UT2	Prostup stropem 100/200	kus	3,00	1 334,00	4 002,00
		Půdorys 1.NP.: 3		3,00		
104	960-UT3	Prostup stropem prům. 200	kus	2,00	1 668,00	3 336,00
		Půdorys 1.NP.: 1		1,00		
		Půdorys 2.NP.: 1		1,00		
105	960-UT4	Prostup stěnou 100/200 v podlaze	kus	5,00	1 010,00	5 050,00
		Půdorys 1.NP.: 5		5,00		
106	960-VZT1	Prostup stěnou 150/150 v úrovni horní hrany oken	kus	24,00	1 334,00	32 016,00
		Půdorys 1.PP.: 2		2,00		
		Půdorys 1.NP.: 17		17,00		
		Půdorys 2.NP.: 4		4,00		
		Půdorys 3.NP.: 1		1,00		
107	960-ZT11	Svislá drážka 150/150 prostup stropem	kus	13,00	222,00	2 886,00
		Půdorys 1.NP.: 9		9,00		
		Půdorys 2.NP.: 4		4,00		
108	960-ZT12	Prostup stropem 100/100	kus	3,00	1 668,00	5 004,00
		Půdorys 1.NP.: 3		3,00		
109	960-ZT13	Prostup 150/150 pod stropem	kus	2,00	1 668,00	3 336,00
		Půdorys 1.NP.: 2		2,00		
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				1 357 236,21
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
110	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	943,56	710,00	669 929,95
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				669 929,95
Díl: 711		Izolace proti vodě				
111	711111001RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	462,00	31,20	14 414,32
		Nový objekt :				
		5,95*4,00		23,80		
		8,95*5,30		47,44		
		17,35*4,90		85,02		
		5,95*8,15		48,49		
		Stávající objekt :				
		4,50*6,05		27,23		
		20,20*10,40+7,00*2,85		230,03		
112	711112001RZ1	Izolace proti vlhkosti svis. nátěr ALP, za studena 1x nátěr - včetně dodávky asfaltového laku	m2	95,15	46,90	4 462,65

Položkový rozpočet

Stavba :	00001334 BYTOVÝ DŮM LIPŮVKA 53	Rozpočet: 1
Objekt :	SO01 BYTOVÝ DŮM	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
113	711141559RZ3	(4,55+6,05+4,55)*0,45	m2	6,82		124 831,72
		(26,50+12,95+0,50)*0,45		17,98		
		(9,05+5,20*2+4,50+3,20+0,50+11,90+5,45+3,20+1,05+2,00)*0,45		23,06		
		(2,65+9,60+7,05)*0,45		8,69		
		(2,00+4,50+2,00)*0,45		3,83		
		(3,20+6,85+1,50+1,95+1,70)*0,45		6,84		
		(20,50*2+10,55*2)*0,45		27,95		
		Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 1 vrstva - včetně dodávky		462,00	270,20	
		Nový objekt :				
		5,95*4,00		23,80		
114	711142559RZ3	8,95*5,30	m2	47,44		28 403,02
		17,35*4,90		85,02		
		5,95*8,15		48,49		
		Stávající objekt :				
		4,50*6,05		27,23		
		20,20*10,40+7,00*2,85		230,03		
		Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením 1 vrstva - včetně dodávky		95,15	298,50	
		(4,55+6,05+4,55)*0,45		6,82		
		(26,50+12,95+0,50)*0,45		17,98		
		(9,05+5,20*2+4,50+3,20+0,50+11,90+5,45+3,20+1,05+2,00)*0,45		23,06		
115	711210020RAA	(2,65+9,60+7,05)*0,45	m2	8,69		32 074,24
		(2,00+4,50+2,00)*0,45		3,83		
		(3,20+6,85+1,50+1,95+1,70)*0,45		6,84		
		(20,50*2+10,55*2)*0,45		27,95		
		Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou proti vlhkosti		53,60	598,40	
		Půdorys 1.NP.:				
		Místnost 1.09 : 4,50		4,50		
		Místnost 1.15 : 5,60		5,60		
		Místnost 1.21 : 5,20		5,20		
		Místnost 1.27 : 6,20		6,20		
116	711210020RAB	Místnost 1.31 : 7,00	m2	7,00		8 419,18
		Místnost 1.36 : 4,00		4,00		
		Místnost 1.41 : 5,00		5,00		
		Půdorys 2.NP.:				
		Místnost 2.03 : 4,60		4,60		
		Místnost 2.08 : 4,40		4,40		
		Místnost 2.14 : 7,10		7,10		
		Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou proti tlakové vodě		12,10	695,80	
		Půdorys 2.NP.:				
		Místnost 2.17 : 12,10		12,10		
117	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m procento určuje uchazeč dle vlastního uvážení	%	2 126,05	4,10	8 716,81
Celkem za		711 Izolace proti vodě				221 321,95
Díl:	712	Živičné krytiny				
118	712341559RY5	Povlaková krytina střech do 10°, NAIP přitavením 2x - vč. dod.Bitagit 40 mineral a Elastek 40 dekor	m2	28,65	517,60	14 829,24
		Strop S5 :				
118x	712511106RZ4	4,75*3,15	m2	14,96		1 105,89
		Strop S6 :				
		3,75*3,65		13,69		
		Povlaková krytina střech, asf.penetr.emulze včetně emulze penetrace 0,4 kg/m2		28,65	38,60	
		Strop S5 :				
		4,75*3,15		14,96		
		Strop S6 :				
		3,75*3,65		13,69		

Položkový rozpočet

Stavba :	00001334 BYTOVÝ DŮM LIPŮVKA 53	Rozpočet: 1
Objekt :	S001 BYTOVÝ DŮM	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
119	998712202R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m procento určuje uchazeč dle vlastního uvážení	%	159,35	6,00	956,11
	Celkem za	712 Živičné krytiny				16 891,24
Díl: 120	713111111RV9	Izolace tepelné Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně 2 vrstvy - včetně dodávky Isover UNI tl. 2x100 mm	m2	226,64	539,20	122 201,59
		Strop S4 : 5,95*4,00+9,15*5,30+17,10*4,90+5,70*7,90 4,40*5,80		201,12 25,52		
120a	713111121RT2	Izolace tepelné stropů rovných spodem, drátem 2 vrstvy - materiál ve specifikaci	m2	307,09	281,90	86 568,67
		Strop S1,S2 : 20,50*10,70*1,4		307,09		
121	7131111231R00	Montáž parozábrany stropů shora s přelepením spojů	m2	267,39	85,70	22 914,89
		Podlaha P8 : Místnost 2.17 : 12,10		12,10		
		Strop S4 : 5,95*4,00+9,15*5,30+17,10*4,90+5,70*7,90 4,40*5,80		201,12 25,52		
		Strop S5 : 4,75*3,15		14,96		
		Strop S6 : 3,75*3,65		13,69		
122	713121111RV5	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá včetně dodávky polystyren tl. 100 mm	m2	335,50	316,90	106 319,95
		Podlaha P1 : Půdorys 1.NP.: Místnost 1.07 : 2,10 Místnost 1.08 : 12,10 Místnost 1.10 : 22,00 Místnost 1.13 : 2,60 Místnost 1.14 : 13,70 Místnost 1.16 : 20,90 Místnost 1.19 : 2,00 Místnost 1.20 : 15,90 Místnost 1.22 : 21,40		2,10 12,10 22,00 2,60 13,70 20,90 2,00 15,90 21,40		
		Podlaha P2, P2a : Půdorys 1.NP.: Místnost 1.04 : 17,60 Místnost 1.05 : 10,40 Místnost 1.06 : 9,40 Místnost 1.09 : 4,50 Místnost 1.12 : 5,90 Místnost 1.15 : 5,60 Místnost 1.18 : 7,50 Místnost 1.21 : 5,20		17,60 10,40 9,40 4,50 5,90 5,60 7,50 5,20		
		Podlaha P3 : Půdorys 1.NP.: Místnost 1.26 : 1,10 Místnost 1.28 : 25,20 Místnost 1.30 : 3,20 Místnost 1.32 : 21,90 Místnost 1.35 : 1,50 Místnost 1.37 : 20,50 Místnost 1.39 : 1,80 Místnost 1.40 : 12,60 Místnost 1.42 : 21,80		1,10 25,20 3,20 21,90 1,50 20,50 1,80 12,60 21,80		
		Podlaha P4, P4a : Půdorys 1.NP.: Místnost 1.24 : 4,90		4,90		

Položkový rozpočet

Stavba :	00001334 BYTOVÝ DŮM LIPŮVKA 53	Rozpočet: 1
Objekt :	SO01 BYTOVÝ DŮM	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
123	713121121R00	Místnost 1.25 : 3,70		3,70		
		Místnost 1.27 : 6,20		6,20		
		Místnost 1.29 : 3,40		3,40		
		Místnost 1.31 : 7,00		7,00		
		Místnost 1.33 : 2,90		2,90		
		Místnost 1.34 : 5,00		5,00		
		Místnost 1.36 : 4,00		4,00		
		Místnost 1.38 : 5,00		5,00		
		Místnost 1.41 : 5,00		5,00		
		Izolace tepelná podlah na sucho, dvouvrstvá		12,10	82,50	998,25
124	713191100RT9	Podlaha P8 :				
		Půdorys 2.NP.:				
		Místnost 2.17 : 12,10		12,10		
		Položení separační fólie včetně dodávky fólie		574,24	45,60	26 185,12
		Podlaha P1 :				
		Půdorys 1.NP.:				
		Místnost 1.07 :2,10		2,10		
		Místnost 1.08 :12,10		12,10		
		Místnost 1.10 :22,00		22,00		
		Místnost 1.13 :2,60		2,60		
		Místnost 1.14 :13,70		13,70		
		Místnost 1.16 :20,90		20,90		
		Místnost 1.19 :2,00		2,00		
		Místnost 1.20 :15,90		15,90		
		Místnost 1.22 :21,40		21,40		
		Podlaha P2, P2a :				
		Půdorys 1.NP.:				
		Místnost 1.04 :17,60		17,60		
		Místnost 1.05 :10,40		10,40		
		Místnost 1.06 :9,40		9,40		
		Místnost 1.09 :4,50		4,50		
		Místnost 1.12 :5,90		5,90		
		Místnost 1.15 :5,60		5,60		
		Místnost 1.18 :7,50		7,50		
		Místnost 1.21 :5,20		5,20		
		Podlaha P3 :				
		Půdorys 1.NP.:				
		Místnost 1.26 :1,10		1,10		
		Místnost 1.28 :25,20		25,20		
		Místnost 1.30 :3,20		3,20		
		Místnost 1.32 :21,90		21,90		
		Místnost 1.35 :1,50		1,50		
		Místnost 1.37 :20,50		20,50		
		Místnost 1.39 :1,80		1,80		
		Místnost 1.40 :12,60		12,60		
		Místnost 1.42 :21,80		21,80		
		Podlaha P4, P4a :				
		Půdorys 1.NP.:				
		Místnost 1.24 :4,90		4,90		
		Místnost 1.25 :3,70		3,70		
		Místnost 1.27 :6,20		6,20		
		Místnost 1.29 :3,40		3,40		
		Místnost 1.31 :7,00		7,00		
		Místnost 1.33 :2,90		2,90		
		Místnost 1.34 :5,00		5,00		
		Místnost 1.36 :4,00		4,00		
		Místnost 1.38 :5,00		5,00		
		Místnost 1.41 :5,00		5,00		
		Podlaha P8 :				

Položkový rozpočet

Stavba :	00001334 BYTOVÝ DŮM LIPŮVKA 53	Rozpočet: 1
Objekt :	S001 BYTOVÝ DŮM	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
125	28375768.A	Půdorys 2.NP.: Místnost 2.17 :12,10 Strop S4 : 5,95*4,00+9,15*5,30+17,10*4,90+5,70*7,90 4,40*5,80 Deska izolační polystyrén samozhášivý EPS 150	m3	12,10 201,12 25,52 2,54	3 374,50	8 574,60
126	62833159	Podlaha P8 : Půdorys 2.NP.: Místnost 2.17 : 12,10*0,20*1,05 Pás asfaltovaný těžký 40 mineral G 200 S40 Podlaha P8 : Místnost 2.17 :12,10*1,15 Strop S4 : (5,95*4,00+9,15*5,30+17,10*4,90+5,70*7,90)*1,15 4,40*5,80*1,15 Strop S5 : 4,75*3,15*1,15 Strop S6 : 3,75*3,65*1,15	m2	2,54 307,49 13,92 231,28 29,35 17,21 15,74	127,30	39 143,82
126a	63151404	Deska z minerální plsti ISOVER UNI tl. 80 mm Strop S1,S2 : 20,50*10,70*1,4*1,05	m2	322,44 322,44	161,00	51 912,84
126b	63151406	Deska z minerální plsti ISOVER UNI tl. 100 mm Strop S1,S2 : 20,50*10,70*1,4*1,05	m2	322,44 322,44	198,00	63 843,12
127	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m procento určuje uchazeč dle vlastního uvážení	%	5 286,63	2,10	11 101,92
Celkem za		713 Izolace tepelné				539 764,78
Díl:	720	Zdravotechnická instalace				
128	720-001	Zdravotechnická instalace dle samostatného rozpočt	kpl	1,00	1 562 798,94	1 562 798,94
Celkem za		720 Zdravotechnická instalace				1 562 798,94
Díl:	723	Vnitřní plynovod				
129	723-001	Vnitřní plynovod dle samostatného rozpočt	kpl	1,00	106 467,00	106 467,00
Celkem za		723 Vnitřní plynovod				106 467,00
Díl:	730	Ústřední vytápění				
130	730-001	Ústřední vytápění dle samostatného rozpočt	kpl	1,00	986 240,84	986 240,84
Celkem za		730 Ústřední vytápění				986 240,84
Díl:	762	Konstrukce tesařské				
131	762332110R00	Montáž vázaných krovů pravidelných do 120 cm2 k1 - kleština 50/160 : 1,100*2 k2 - kleština 50/160 : 1,900*6 k3 - kleština 50/160 : 2,200*5 k4 - kleština 50/160 : 2,600*4 k5 - kleština 50/160 : 3,000*2 k6 - kleština 50/160 : 4,200*2 k7 - kleština 50/160 : 4,700*4 k8 - kleština 50/160 : 5,300*50 k9 - kleština 50/180 : 3,500*8 k10 - kleština 50/180 : 5,100*15	m	437,70 2,20 11,40 11,00 10,40 6,00 8,40 18,80 265,00 28,00 76,50	190,70	83 469,39
132	762332120R00	Montáž vázaných krovů pravidelných do 224 cm2 a1 - krokev 80/160 : 0,700*1 a2 - krokev 80/160 : 0,900*4 a3 - krokev 80/160 : 1,300*2 a4 - krokev 80/160 : 1,500*3 a5 - krokev 80/160 : 1,800*6 a6 - krokev 80/160 : 2,100*2 a7 - krokev 80/160 : 2,300*2 a8 - krokev 80/160 : 2,500*1	m	504,50 0,70 3,60 2,60 4,50 10,80 4,20 4,60 2,50	254,60	128 445,70

Položkový rozpočet

Stavba :	00001334 BYTOVÝ DŮM LIPŮVKA 53	Rozpočet: 1
Objekt :	S001 BYTOVÝ DŮM	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		a9 - krokev 80/160 : 2,700*2		5,40		
		a10 - krokev 80/160 : 3,000*1		3,00		
		a11 - krokev 80/160 : 3,200*7		22,40		
		a12 - krokev 80/160 : 3,400*7		23,80		
		a13 - krokev 80/160 : 3,600*4		14,40		
		a14 - krokev 80/160 : 3,900*5		19,50		
		a15 - krokev 80/160 : 4,200*3		12,60		
		a16 - krokev 80/160 : 4,300*57		245,10		
		b1 - krokev 80/180 : 1,300*1		1,30		
		b2 - krokev 80/180 : 4,500*1		4,50		
		b3 - krokev 80/180 : 5,300*2		10,60		
		b4 - krokev 80/180 : 6,300*12		75,60		
		b5 - krokev 80/180 : 8,100*2		16,20		
		c1 - pásek 100/140 : 1,000*6		6,00		
		s1 - sloupek 100/140 : 1,400*3		4,20		
		s2 - sloupek 140/140 : 0,800*8		6,40		
133	762332130R00	Montáž vázaných krovů pravidelných do 288 cm2	m	141,70	335,20	47 497,84
		n1 - nárožní krokev 120/200 : 6,800*4		27,20		
		p1 - pozednice (celek) 160/140 : 89,200*1		89,20		
		v1 - vaznice 160/140 : 4,000*1		4,00		
		v2 - vaznice 160/140 : 5,800*1		5,80		
		v3 - vaznice (celek) 160/140 : 15,500*1		15,50		
134	762341220R00	M. bedn.střech rovn. z aglomer.desek šroubováním	m2	28,65	156,20	4 475,13
		Strop S5 :				
		4,75*3,15		14,96		
		Strop S6 :				
		3,75*3,65		13,69		
135	762342203RT2	Montáž laťování střech, vzdálenost latí 22 - 36 cm včetně dodávky řeziva, latě 3/5 cm	m2	751,11	127,90	96 067,48
		7,05*3,05*1,40		30,10		
		27,35*7,05*1,40		269,94		
		7,05*6,30*1,40		62,18		
		8,50*3,05*1,40		36,30		
		21,10*11,10*1,40		327,89		
		2,80*6,30*1,40		24,70		
136	762342204RT4	Montáž kontralatí přibitím včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm	m2	751,11	50,40	37 856,15
		7,05*3,05*1,40		30,10		
		27,35*7,05*1,40		269,94		
		7,05*6,30*1,40		62,18		
		8,50*3,05*1,40		36,30		
		21,10*11,10*1,40		327,89		
		2,80*6,30*1,40		24,70		
137	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	19,88	159,00	3 160,75
		Krov :				
		a1 - krokev 80/160 : 0,08*0,16*0,700*1		0,01		
		a2 - krokev 80/160 : 0,08*0,16*0,900*4		0,05		
		a3 - krokev 80/160 : 0,08*0,16*1,300*2		0,03		
		a4 - krokev 80/160 : 0,08*0,16*1,500*3		0,06		
		a5 - krokev 80/160 : 0,08*0,16*1,800*6		0,14		
		a6 - krokev 80/160 : 0,08*0,16*2,100*2		0,05		
		a7 - krokev 80/160 : 0,08*0,16*2,300*2		0,06		
		a8 - krokev 80/160 : 0,08*0,16*2,500*1		0,03		
		a9 - krokev 80/160 : 0,08*0,16*2,700*2		0,07		
		a10 - krokev 80/160 : 0,08*0,16*3,000*1		0,04		
		a11 - krokev 80/160 : 0,08*0,16*3,200*7		0,29		

Položkový rozpočet

Stavba :	00001334 BYTOVÝ DŮM LIPŮVKA 53	Rozpočet: 1
Objekt :	SO01 BYTOVÝ DŮM	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		a12 - krokev 80/160 : 0,08*0,16*3,400*7		0,30		
		a13 - krokev 80/160 : 0,08*0,16*3,600*4		0,18		
		a14 - krokev 80/160 : 0,08*0,16*3,900*5		0,25		
		a15 - krokev 80/160 : 0,08*0,16*4,200*3		0,16		
		a16 - krokev 80/160 : 0,08*0,16*4,300*57		3,14		
		b1 - krokev 80/180 : 0,08*0,18*1,300*1		0,02		
		b2 - krokev 80/180 : 0,08*0,18*4,500*1		0,06		
		b3 - krokev 80/180 : 0,08*0,18*5,300*2		0,15		
		b4 - krokev 80/180 : 0,08*0,18*6,300*12		1,09		
		b5 - krokev 80/180 : 0,08*0,18*8,100*2		0,23		
		n1 - nárožní krokev 120/200 : 0,12*0,20*6,800*4		0,65		
		k1 - kleština 50/160 : 0,05*0,16*1,100*2		0,02		
		k2 - kleština 50/160 : 0,05*0,16*1,900*6		0,09		
		k3 - kleština 50/160 : 0,05*0,16*2,200*5		0,09		
		k4 - kleština 50/160 : 0,05*0,16*2,600*4		0,08		
		k5 - kleština 50/160 : 0,05*0,16*3,000*2		0,05		
		k6 - kleština 50/160 : 0,05*0,16*4,200*2		0,07		
		k7 - kleština 50/160 : 0,05*0,16*4,700*4		0,15		
		k8 - kleština 50/160 : 0,05*0,16*5,300*50		2,12		
		k9 - kleština 50/180 : 0,05*0,18*3,500*8		0,25		
		k10 - kleština 50/180 : 0,05*0,18*5,100*15		0,69		
		c1 - pásek 100/140 : 0,10*0,14*1,000*6		0,08		
		s1 - sloupek 100/140 : 0,10*0,14*1,400*3		0,06		
		s2 - sloupek 140/140 : 0,14*0,14*0,800*8		0,13		
		p1 - pozednice (celek) 160/140 : 0,16*0,14*89,200*1		2,00		
		v1 - vaznice 160/140 : 0,16*0,14*4,000*1		0,09		
		v2 - vaznice 160/140 : 0,16*0,14*5,800*1		0,13		
		v3 - vaznice (celek) 160/140 : 0,16*0,14*15,500*1		0,35		
		Latě :				
		751,1140*0,005		3,76		
		Kontralatě :				
		751,1140*0,00264		1,98		
		Bedněné :				
		Strop S5 :				
		4,75*3,15*0,022		0,33		
		Strop S6 :				
		3,75*3,65*0,022		0,30		
138	762512125R00	Položení podlah. desek ve dvou vrstvách šroubovan.	m2	160,10	303,00	48 510,30
		Půdorys 2.NP.:				
		Podlaha P6 :				
		Místnost 2.04 : 1,00		1,00		
		Místnost 2.05 : 24,00		24,00		
		Místnost 2.07 : 1,60		1,60		
		Místnost 2.09 : 13,00		13,00		
		Místnost 2.10 : 23,10		23,10		
		Místnost 2.13 : 2,70		2,70		
		Místnost 2.15 : 30,00		30,00		
		Místnost 2.16 : 19,80		19,80		
		Podlaha P7, P7a :				
		Místnost 2.02 : 4,00		4,00		
		Místnost 2.03 : 4,60		4,60		
		Místnost 2.06 : 6,50		6,50		
		Místnost 2.08 : 4,40		4,40		
		Místnost 2.12 : 6,20		6,20		
		Místnost 2.14 : 7,10		7,10		
		Místnost 2.17 : 12,10		12,10		
139	762595000R00	Spojovací a ochranné prostředky k položení podlah	m3	6,40	205,00	1 312,82
		160,10*0,02*2		6,40		
140	762-001	Dodávka řeziva pro montáž krovu	m3	14,19	7 338,00	104 093,93

Položkový rozpočet

Stavba : 00001334 BYTOVÝ DŮM LIPŮVKA 53		Rozpočet: 1
Objekt : S001 BYTOVÝ DŮM		ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		a1 - krokev 80/160 : 0,08*0,16*0,700*1		0,01		
		a2 - krokev 80/160 : 0,08*0,16*0,900*4		0,05		
		a3 - krokev 80/160 : 0,08*0,16*1,300*2		0,03		
		a4 - krokev 80/160 : 0,08*0,16*1,500*3		0,06		
		a5 - krokev 80/160 : 0,08*0,16*1,800*6		0,14		
		a6 - krokev 80/160 : 0,08*0,16*2,100*2		0,05		
		a7 - krokev 80/160 : 0,08*0,16*2,300*2		0,06		
		a8 - krokev 80/160 : 0,08*0,16*2,500*1		0,03		
		a9 - krokev 80/160 : 0,08*0,16*2,700*2		0,07		
		a10 - krokev 80/160 : 0,08*0,16*3,000*1		0,04		
		a11 - krokev 80/160 : 0,08*0,16*3,200*7		0,29		
		a12 - krokev 80/160 : 0,08*0,16*3,400*7		0,30		
		a13 - krokev 80/160 : 0,08*0,16*3,600*4		0,18		
		a14 - krokev 80/160 : 0,08*0,16*3,900*5		0,25		
		a15 - krokev 80/160 : 0,08*0,16*4,200*3		0,16		
		a16 - krokev 80/160 : 0,08*0,16*4,300*57		3,14		
		b1 - krokev 80/180 : 0,08*0,18*1,300*1		0,02		
		b2 - krokev 80/180 : 0,08*0,18*4,500*1		0,06		
		b3 - krokev 80/180 : 0,08*0,18*5,300*2		0,15		
		b4 - krokev 80/180 : 0,08*0,18*6,300*12		1,09		
		b5 - krokev 80/180 : 0,08*0,18*8,100*2		0,23		
		n1 - nárožní krokev 120/200 : 0,12*0,20*6,800*4		0,65		
		k1 - kleština 50/160 : 0,05*0,16*1,100*2		0,02		
		k2 - kleština 50/160 : 0,05*0,16*1,900*6		0,09		
		k3 - kleština 50/160 : 0,05*0,16*2,200*5		0,09		
		k4 - kleština 50/160 : 0,05*0,16*2,600*4		0,08		
		k5 - kleština 50/160 : 0,05*0,16*3,000*2		0,05		
		k6 - kleština 50/160 : 0,05*0,16*4,200*2		0,07		
		k7 - kleština 50/160 : 0,05*0,16*4,700*4		0,15		
		k8 - kleština 50/160 : 0,05*0,16*5,300*50		2,12		
		k9 - kleština 50/180 : 0,05*0,18*3,500*8		0,25		
		k10 - kleština 50/180 : 0,05*0,18*5,100*15		0,69		
		c1 - pásek 100/140 : 0,10*0,14*1,000*6		0,08		
		s1 - sloupek 100/140 : 0,10*0,14*1,400*3		0,06		
		s2 - sloupek 140/140 : 0,14*0,14*0,800*8		0,13		
		p1 - pozednice (celek) 160/140 : 0,16*0,14*89,200*1		2,00		
		v1 - vaznice 160/140 : 0,16*0,14*4,000*1		0,09		
		v2 - vaznice 160/140 : 0,16*0,14*5,800*1		0,13		
		v3 - vaznice (celek) 160/140 : 0,16*0,14*15,500*1		0,35		
		Prořez : 13,5101*0,05		0,68		
141	60715071	Deska dřevotřísnitých desek. 20x600x1020 mm	m2	352,22	129,00	45 436,38
		Půdorys 2.NP.:				
		Podlaha P6 :				
		Místnost 2.04 :1,00*2*1,1		2,20		
		Místnost 2.05 :24,00*2*1,1		52,80		
		Místnost 2.07 :1,60*2*1,1		3,52		
		Místnost 2.09 :13,00*2*1,1		28,60		
		Místnost 2.10 :23,10*2*1,1		50,82		
		Místnost 2.13 :2,70*2*1,1		5,94		
		Místnost 2.15 :30,00*2*1,1		66,00		
		Místnost 2.16 :19,80*2*1,1		43,56		

Položkový rozpočet

Stavba :	00001334 BYTOVÝ DŮM LIPŮVKA 53	Rozpočet: 1
Objekt :	SO01 BYTOVÝ DŮM	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Podlaha P7, P7a :				
		Místnost 2.02 :4,00*2*1,1		8,80		
		Místnost 2.03 :4,60*2*1,1		10,12		
		Místnost 2.06 :6,50*2*1,1		14,30		
		Místnost 2.08 :4,40*2*1,1		9,68		
		Místnost 2.12 :6,20*2*1,1		13,64		
		Místnost 2.14 :7,10*2*1,1		15,62		
		Místnost 2.17 :12,10*2*1,1		26,62		
142	60725016	Deska dřevoštěpková OSB 3 N tl. 22 mm	m2	31,51	275,00	8 666,60
		Strop S5 :				
		4,75*3,15*1,1		16,46		
		Strop S6 :				
		3,75*3,65*1,1		15,06		
143	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m procento určuje uchazeč dle vlastního uvážení	%	6 089,92	6,50	39 584,51
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské				648 576,97
Díl:	764	Konstrukce klempířské				
144	764-KL/01	Parapet poplast. plech r.š. 250, dl. 750 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	8,00	302,00	2 416,00
145	764-KL/02	Parapet poplast. plech r.š. 250, dl. 1000 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	4,00	450,00	1 800,00
146	764-KL/04	Parapet poplast. plech r.š. 250, dl. 1200 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	1,00	714,00	714,00
147	764-KL/05	Parapet poplast. plech r.š. 250, dl. 1500 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	1,00	945,00	945,00
148	764-KL/06	Parapet poplast. plech r.š. 250, dl. 1700 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	4,00	384,00	1 536,00
149	764-KL/07	Parapet poplast. plech r.š. 250, dl. 1750 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	1,00	401,00	401,00
150	764-KL/08	Parapet poplast. plech r.š. 250, dl. 1800 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	2,00	549,00	1 098,00
151	764-KL/09	Parapet poplast. plech r.š. 250, dl. 2000 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	3,00	615,00	1 845,00
152	764-KL/10	Parapet poplast. plech r.š. 250, dl. 2800 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	1,00	648,00	648,00
153	764-KL/11	Parapet poplast. plech r.š. 250, dl. 1800 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	2,00	648,00	1 296,00
154	764-KL/13	Parapet poplast. plech r.š. 545, dl. 1150 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	1,00	978,00	978,00
155	764-KL/14	Parapet a truhlík poplast. plech r.š. 925, dl.2000 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	1,00	1 851,00	1 851,00
156	764-KL/15	Parapet a truhlík poplast. plech r.š. 925, dl.2700 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	2,00	1 855,00	3 710,00
157	764-KL/16	Podokapní žlab TiZn plech prům. 100 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	m	7,90	714,00	5 640,60
158	764-KL/17	Podokapní žlab TiZn plech prům. 160 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	m	149,00	766,00	114 134,00
159	764-KL/18	Střešní svod TiZn plech r.š. 330, dl. 4200 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	1,00	3 855,00	3 855,00
160	764-KL/19	Střešní svod TiZn plech r.š. 330, dl. 3500 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	5,00	3 213,00	16 065,00
161	764-KL/20	Střešní svod TiZn plech r.š. 330, dl. 4700 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	1,00	4 314,00	4 314,00
162	764-KL/21	Střešní svod TiZn plech r.š. 330, dl. 7900 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	1,00	7 251,00	7 251,00
163	764-KL/22	Střešní svod TiZn plech r.š. 330, dl. 4700 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	1,00	4 314,00	4 314,00
164	764-KL/23	Lem střeš krytiny TiiZn plech r.š. 330 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	m	17,50	450,00	7 875,00
165	764-KL/24	Úžlabní plech TiZn r.š. 500 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	m	15,50	649,00	10 059,50
166	764-KL/25	Okapnice TiiZn plech r.š. 250 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	m	14,00	413,00	5 782,00
167	764-KL/26	Závětrná lištaTiZn plech r.š. 330 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	m	5,50	450,00	2 475,00

Položkový rozpočet

Stavba :	00001334 BYTOVÝ DŮM LIPŮVKA 53	Rozpočet: 1
Objekt :	S001 BYTOVÝ DŮM	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
168	764-KL/27	Lem střeš krytiny TiiZn plech r.š. 500 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	m	8,00	611,00	4 888,00
169	764-KL/27	Lem střeš krytiny TiiZn plech r.š. 330 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	m	10,00	450,00	4 500,00
170	998764202R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m procento určuje uchazeč dle vlastního uvážení	%	2 103,91	2,00	4 207,82
Celkem za		764 Konstrukce klempířské				214 598,92
Díl:	765	Krytiny tvrdé				
171	765799310RO5	Montáž fólie na krokve přibitím difúzní pojistná hydroizolace	m2	751,11	79,00	59 338,01
		7,05*3,05*1,40		30,10		
		27,35*7,05*1,40		269,94		
		7,05*6,30*1,40		62,18		
		8,50*3,05*1,40		36,30		
		21,10*11,10*1,40		327,89		
		2,80*6,30*1,40		24,70		
172	765330062RAA	Zastřešení betonovou krytinou střeš složitých	m2	751,11	1 598,00	1 200 280,17
		7,05*3,05*1,40		30,10		
		27,35*7,05*1,40		269,94		
		7,05*6,30*1,40		62,18		
		8,50*3,05*1,40		36,30		
		21,10*11,10*1,40		327,89		
		2,80*6,30*1,40		24,70		
173	998765202R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m procento určuje uchazeč dle vlastního uvážení	%	12 596,18	11,00	138 558,00
Celkem za		765 Krytiny tvrdé				1 398 176,18
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
174	766690010RXX	Desky parapetní dodávka a montáž	m	43,90	539,00	23 662,10
		Pro 769-OK/01 : 0,75*8		6,00		
		Pro 769-OK/02 : 1,20*1		1,20		
		Pro 769-OK/03 : 2,00*1		2,00		
		Pro 769-OK/04 : 2,00*1		2,00		
		Pro 769-OK/05 : 2,70*1		2,70		
		Pro 769-OK/06 : 1,00*1		1,00		
		Pro 769-OK/07 : 1,15*1		1,15		
		Pro 769-OK/08 : 1,50*2		3,00		
		Pro 769-OK/09 : 1,70*2		3,40		
		Pro 769-OK/10 : 1,80*1		1,80		
		Pro 769-OK/11 : 1,80*1		1,80		
		Pro 769-OK/12 : 2,00*1		2,00		
		Pro 769-OK/13 : 2,80*1		2,80		
		Pro 769-OK/14 : 1,70*2		3,40		
		Pro 769-OK/15 : 1,75*1		1,75		
		Pro 769-OK/16 : 2,00*1		2,00		
		Pro 769-OK/17 : 2,70*1		2,70		
		Pro 769-OK/18 : 1,60*1		1,60		
		Pro 769-OK/19 : 1,60*1		1,60		
175	766-DV/01	Dveře vnitřní dřevěné 700/1970 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	6,00	3 502,00	21 012,00
176	766-DV/01k	Dveře vnitřní dřevěné WC 700/1970 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	6,00	3 553,00	21 318,00
177	766-DV/02	Dveře vnitřní dřevěné EW 30DP3 700/1700 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	1,00	7 330,00	7 330,00
178	766-DV/03	Dveře vnitřní dřevěné 800/1970 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	10,00	3 502,00	35 020,00
179	766-DV/04	Dveře vnitřní dřevěné EW 30DP3 800/1970 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	6,00	26 092,00	156 552,00
180	766-DV/05	Dveře vnitřní dřevěné 900/1970 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	6,00	3 553,00	21 318,00
181	766-DV/05k	Dveře vnitřní dřevěné WC 900/1970 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	4,00	3 553,00	14 212,00

Položkový rozpočet

Stavba :	00001334 BYTOVÝ DŮM LIPŮVKA 53	Rozpočet: 1
Objekt :	SO01 BYTOVÝ DŮM	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.Č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
182	766-DV/06	Dveře vnitřní dřevěné EW 30DP3 900/1970 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	4,00	26 356,00	105 424,00
183	766-DV/07	Dveře vnitřní dřevěné EW 30DP3 900/1970 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	2,00	6 096,00	12 192,00
184	766-DV/08	Kovové dveře na půdu EI 30DP3 800/1800 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	1,00	16 511,00	16 511,00
185	766-DV/09	Kovové vstupní dveře 1400/2100 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	2,00	26 907,00	53 814,00
186	766-DV/10	Prosklená plastová stěna s dveřmi 1600/2700 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	1,00	50 193,00	50 193,00
187	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m procento určuje uchazeč dle vlastního uvážení	%	5 385,58	1,10	5 924,14
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				544 482,24
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
188	767990010RAD	Atypické ocelové konstrukce 50 - 100 kg/kus sloupek 2xU100 : 63,60 vaznice 2xU200 : 344,08 vaznice 2xU200 : 511,06	kg	918,74	110,00	101 061,40
189	767-ZA/01	Čistící zóna zádveří 1000/950 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	3,00	22 160,00	66 480,00
190	767-ZA/02	Zábradlí lodžie 2250/900 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	2,00	48 310,00	96 620,00
191	767-ZA/03	Zábradlí francouzského okna 2100/900 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	1,00	16 144,00	16 144,00
192	767-ZA/04	Balkon kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	1,00	88 670,00	88 670,00
193	767-ZA/05	Schodiště na lodžii kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	1,00	17 367,00	17 367,00
194	767-ZA/06	Madlo na schodišti nerezové dl. 9 m kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	1,00	24 216,00	24 216,00
195	767-ZA/07	Kovová dvířka k uzávěru plynu 600/600 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	1,00	1 468,00	1 468,00
196	767-ZA/08	Prvek na fasádě, hmotnost 180 kg kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	1,00	85 246,00	85 246,00
197	767-ZA/09	Prvek na fasádě, hmotnost 220 kg kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	1,00	64 209,00	64 209,00
198	767-ZA/10	Prvek na fasádě, hmotnost 240 kg kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	1,00	50 634,00	50 634,00
199	767-ZA/11	Kovová zárubeň 900/1970 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	3,00	2 079,00	6 237,00
200	767-ZA/12	Hasicí přístroj práškový 34B kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	4,00	1 223,00	4 892,00
201	767-ZA/13	Hasicí přístroj CO2 34B kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	1,00	1 468,00	1 468,00
202	767-ZA/14	Automatický požární hlásič kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	10,00	917,00	9 170,00
203	767-ZA/15	Sestava 10ks poštovních schránek kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	1,00	18 346,00	18 346,00
204	767-ZA/16	Vrata do dvora kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	1,00	48 922,00	48 922,00
205	767-ZA/17	Balkonová lišta dl. 2 m kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	2,00	416,00	832,00
206	767-ZA/18	Odnímatelné díly obložení 800/900 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	3,00	7 950,00	23 850,00
207	767-ZA/19	Pergola z ocelového jaklu 80 kg kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	1,00	22 871,00	22 871,00
208	767-ZA/20	Pergola z ocelového jaklu 85 kg kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	1,00	24 828,00	24 828,00
209	767-ZA/21	Pergola z ocelového jaklu 95 kg kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	1,00	21 770,00	21 770,00
210	767-ZA/22	Sklopná madla do WC kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	3,00	3 180,00	9 540,00
211	767-ZA/23	Střešní výlez 600/600 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	1,00	5 993,00	5 993,00
212	767-ZA/24	Větrací potrubí sklepa PVC dl. 5 m kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	1,00	2 935,00	2 935,00

Položkový rozpočet

Stavba :	00001334 BYTOVÝ DŮM LIPŮVKA 53	Rozpočet: 1
Objekt :	S001 BYTOVÝ DŮM	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
213	767-ZA/25	Větrací potrubí sklepa PVC dl. 1 m kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	1,00	1 162,00	1 162,00
214	767-ZA/26	Dvířka ke skříni UT, 600/600 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	10,00	1 100,00	11 000,00
215	767-ZA/27	Dvířka k čistícímu kusu kanalizace 200/300 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	5,00	428,00	2 140,00
216	767-ZA/28	Šachetní poklop pochůzí 600/900 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	1,00	6 727,00	6 727,00
217	767-ZA/29	Chránička HDPE prům. 40, dl. 10 m kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	3,00	1 076,00	3 228,00
218	998767202R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	8 380,26	1,50	12 570,40
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				850 596,80
Díl:	769	Otvorové prvky z plastu				
219	769-001	Podlaha s plastových lamel	m2	4,60	1 946,00	8 951,60
		Půdorys 2.NP.:				
		Místnost 2.11 : 4,60		4,60		
220	769-OK/01	Okno plastové 750/750 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	8,00	4 193,00	33 544,00
221	769-OK/02	Okno plastové 1200/750 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	1,00	7 974,00	7 974,00
222	769-OK/03	Okno plastové 2000/1100 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	1,00	11 284,00	11 284,00
223	769-OK/04	Okno plastové 2000/1350 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	1,00	12 556,00	12 556,00
224	769-OK/05	Okno plastové 2700/1350 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	1,00	16 932,00	16 932,00
225	769-OK/06	Okno plastové 1000/1500 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	1,00	7 895,00	7 895,00
226	769-OK/07	Okno plastové 1150/1500 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	1,00	7 151,00	7 151,00
227	769-OK/08	Okno plastové 1500/1500 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	2,00	10 777,00	21 554,00
228	769-OK/09	Okno plastové 1700/1500 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	2,00	11 445,00	22 890,00
229	769-OK/10	Okno plastové 1800/1500 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	1,00	11 921,00	11 921,00
230	769-OK/11	Okno plastové 1800/1600 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	1,00	11 921,00	11 921,00
231	769-OK/12	Okno plastové 2000/1600 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	1,00	14 963,00	14 963,00
232	769-OK/13	Okno plastové 2800/1600 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	1,00	19 373,00	19 373,00
233	769-OK/14	Okno plastové 1700/1750 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	2,00	12 961,00	25 922,00
234	769-OK/15	Okno plastové 1750/1750 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	1,00	13 106,00	13 106,00
235	769-OK/16	Okno plastové 2000/1750 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	1,00	14 695,00	14 695,00
236	769-OK/17	Okno plastové 2700/1750 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	1,00	20 135,00	20 135,00
237	769-OK/18	Okno plastové zalomené 1600/750 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	1,00	12 141,00	12 141,00
238	769-OK/19	Okno plastové zalomené 1600/1700 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	1,00	20 865,00	20 865,00
239	769-OK/20	Dveře balkonové plastové 1000/2350 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	3,00	17 551,00	52 653,00
240	769-OK/21	Dveře balkonové plastové 1100/2350 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	2,00	18 771,00	37 542,00
241	769-OK/22	Dveře balkonové plastové 1000/2450 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	2,00	15 440,00	30 880,00
242	769-OK/23	Dveře balkonové plastové 1000/2350 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	1,00	18 554,00	18 554,00
243	769-OK/24	Dveře balkonové plastové 1100/2350 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	1,00	19 068,00	19 068,00
244	769-OK/25	Dveře balkonové plastové 1350/2350 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	1,00	21 584,00	21 584,00

Položkový rozpočet

Stavba :	00001334 BYTOVÝ DŮM LIPŮVKA 53	Rozpočet: 1
Objekt :	SO01 BYTOVÝ DŮM	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
245	769-OK/26	Dveře balkonové plastové 1050/2350 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	1,00	40 754,00	40 754,00
246	769-OK/27	Dveře balkonové plastové 1500/2350 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	1,00	48 475,00	48 475,00
247	769-OK/28	Plastová vstupní stěna s dveřmi 3375/2650 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	1,00	87 667,00	87 667,00
248	769-OK/29	Okno střešní dřevěné 780/1600 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	1,00	18 162,00	18 162,00
249	769-OK/30	Okno střešní dřevěné 780/1600 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus	1,00	18 162,00	18 162,00
250	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m procento určuje uchazeč dle vlastního uvážení	%	7 092,75	1,10	7 802,02
Celkem za		769 Otvorové prvky z plastu				717 076,62
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
251	771475014R00	Obklad soklíků keram.rovných, tmel	m	373,30	141,80	52 933,94
		Půdorys 1.NP.:				
		Místnost 1.01 : 2,25*2+4,90*2		14,30		
		Místnost 1.02 : 3,85*2+2,40*2		12,50		
		Místnost 1.03 : 4,10*2+1,10*2		10,40		
		Místnost 1.04 : 8,60*2+4,05*2		25,30		
		Místnost 1.05 : 3,00*2+3,45*2		12,90		
		Místnost 1.06 : 5,50*2+3,55*2		18,10		
		Místnost 1.09 : 2,40*2+1,90*2		8,60		
		Místnost 1.12 : 3,85*2+1,60*2		10,90		
		Místnost 1.15 : 2,70*2+2,10*2		9,60		
		Místnost 1.18 : 4,10*2+2,10*2		12,40		
		Místnost 1.21 : 2,00*2+2,60*2		9,20		
		Místnost 1.24 : 2,95*2+1,65*2		9,20		
		Místnost 1.25 : 2,20*2+1,70*2		7,80		
		Místnost 1.27 : 2,25*2+2,75*2		10,00		
		Místnost 1.29 : 2,05*2+1,65*2		7,40		
		Místnost 1.31 : 2,90*2+2,50*2		10,80		
		Místnost 1.33 : 1,50*2+1,95*2		6,90		
		Místnost 1.34 : 3,20*2+2,50*2		11,40		
		Místnost 1.36 : 2,20*2+1,80*2		8,00		
		Místnost 1.38 : 2,95*2+1,75*2		9,40		
		Místnost 1.41 : 1,70*2+2,95*2		9,30		
		Místnost 1.44 : 1,90*2+2,25*2		8,30		
		Místnost 1.45 : 3,45*2+2,25*2		11,40		
		Půdorys 2.NP.:				
		Místnost 2.01 : 3,00*2+6,70*2		19,40		
		Místnost 2.02 : 2,80*2+1,60*2		8,80		
		Místnost 2.03 : 2,80*2+2,00*2		9,60		
		Místnost 2.06 : 4,85*2+2,60*2		14,90		
		Místnost 2.08 : 3,80*2+1,30*2		10,20		
		Místnost 2.12 : 3,30*2+2,85*2		12,30		
		Místnost 2.14 : 3,10*2+2,60*2		11,40		
		Místnost 2.17 : 2,00*2+6,10*2		16,20		
		Půdorys 3.NP.:				
		Místnost 3.01 : 3,00*2+5,20*2		16,40		
252	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	353,60	61,60	21 781,76
		Půdorys 1.NP.:				
		Místnost 1.01 : 2,25*2+4,90*2		14,30		
		Místnost 1.02 : 3,85*2+2,40*2		12,50		
		Místnost 1.03 : 4,10*2+1,10*2		10,40		
		Místnost 1.04 : 8,60*2+4,05*2		25,30		
		Místnost 1.05 : 3,00*2+3,45*2		12,90		
		Místnost 1.06 : 5,50*2+3,55*2		18,10		
		Místnost 1.09 : 2,40*2+1,90*2		8,60		
		Místnost 1.12 : 3,85*2+1,60*2		10,90		
		Místnost 1.15 : 2,70*2+2,10*2		9,60		

Položkový rozpočet

Stavba :	00001334 BYTOVÝ DŮM LIPŮVKA 53	Rozpočet: 1
Objekt :	SO01 BYTOVÝ DŮM	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
253	771579791R00	Místnost 1.18 : 4,10*2+2,10*2	m2	12,40	16,70	890,11
		Místnost 1.21 : 2,00*2+2,60*2		9,20		
		Místnost 1.24 : 2,95*2+1,65*2		9,20		
		Místnost 1.25 : 2,20*2+1,70*2		7,80		
		Místnost 1.27 : 2,25*2+2,75*2		10,00		
		Místnost 1.29 : 2,05*2+1,65*2		7,40		
		Místnost 1.31 : 2,90*2+2,50*2		10,80		
		Místnost 1.33 : 1,50*2+1,95*2		6,90		
		Místnost 1.34 : 3,20*2+2,50*2		11,40		
		Místnost 1.36 : 2,20*2+1,80*2		8,00		
		Místnost 1.38 : 2,95*2+1,75*2		9,40		
		Místnost 1.41 : 1,70*2+2,95*2		9,30		
		Púdorys 2.NP.:				
		Místnost 2.01 : 3,00*2+6,70*2		19,40		
		Místnost 2.02 : 2,80*2+1,60*2		8,80		
		Místnost 2.03 : 2,80*2+2,00*2		9,60		
		Místnost 2.06 : 4,85*2+2,60*2		14,90		
		Místnost 2.08 : 3,80*2+1,30*2		10,20		
		Místnost 2.12 : 3,30*2+2,85*2		12,30		
		Místnost 2.14 : 3,10*2+2,60*2		11,40		
		Místnost 2.17 : 2,00*2+6,10*2		16,20		
		Púdorys 3.NP.:				
		Místnost 3.01 : 3,00*2+5,20*2		16,40		
		Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.		53,30		
		Púdorys 1.NP.:				
		Místnost 1.03 : 1,90		1,90		
		Místnost 1.09 : 4,50		4,50		
		Místnost 1.24 : 4,90		4,90		
		Místnost 1.25 : 3,70		3,70		
		Místnost 1.29 : 3,40		3,40		
		Místnost 1.33 : 2,90		2,90		
		Místnost 1.34 : 5,00		5,00		
		Místnost 1.36 : 4,00		4,00		
		Místnost 1.38 : 5,00		5,00		
		Místnost 1.41 : 5,00		5,00		
		Púdorys 2.NP.:				
		Místnost 2.02 : 4,00		4,00		
		Místnost 2.03 : 4,60		4,60		
		Místnost 2.08 : 4,40		4,40		
254	771579795R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně	m2	209,60	26,00	5 449,60
		Púdorys 1.NP.:				
		Místnost 1.01 : 8,50		8,50		
		Místnost 1.02 : 9,20		9,20		
		Místnost 1.03 : 1,90		1,90		
		Místnost 1.04 : 17,60		17,60		
		Místnost 1.05 : 10,40		10,40		
		Místnost 1.06 : 9,40		9,40		
		Místnost 1.09 : 4,50		4,50		
		Místnost 1.12 : 5,90		5,90		
		Místnost 1.15 : 5,60		5,60		
		Místnost 1.18 : 7,50		7,50		
		Místnost 1.21 : 5,20		5,20		
		Místnost 1.24 : 4,90		4,90		
		Místnost 1.25 : 3,70		3,70		
		Místnost 1.27 : 6,20		6,20		
		Místnost 1.29 : 3,40		3,40		
		Místnost 1.31 : 7,00		7,00		
		Místnost 1.33 : 2,90		2,90		
		Místnost 1.34 : 5,00		5,00		

Položkový rozpočet

Stavba :	00001334 BYTOVÝ DŮM LIPŮVKA 53	Rozpočet: 1
Objekt :	SO01 BYTOVÝ DŮM	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
255	771550014RAI	Místnost 1.36 : 4,00		4,00		
		Místnost 1.38 : 5,00		5,00		
		Místnost 1.41 : 5,00		5,00		
		Půdorys 2.NP.:				
		Místnost 2.01 : 17,10		17,10		
		Místnost 2.02 : 4,00		4,00		
		Místnost 2.03 : 4,60		4,60		
		Místnost 2.06 : 6,50		6,50		
		Místnost 2.08 : 4,40		4,40		
		Místnost 2.12 : 6,20		6,20		
		Místnost 2.14 : 7,10		7,10		
		Místnost 2.17 : 12,10		12,10		
		Půdorys 3.NP.:				
		Místnost 3.01 : 14,80		14,80		
		Dlažba z dlaždic teracových 30 x 30 cm pouze montáž, dlažba ve specifikaci	m2	12,00	708,20	8 498,40
256	771575014RAH	Půdorys 1.NP.:				
		Místnost 1.44 : 4,30		4,30		
		Místnost 1.45 : 7,70		7,70		
		Dlažba do tmele dlažba ve specifikaci	m2	209,60	753,80	157 996,48
		Půdorys 1.NP.:				
		Místnost 1.01 : 8,50		8,50		
		Místnost 1.02 : 9,20		9,20		
		Místnost 1.03 : 1,90		1,90		
		Místnost 1.04 : 17,60		17,60		
		Místnost 1.05 : 10,40		10,40		
		Místnost 1.06 : 9,40		9,40		
		Místnost 1.09 : 4,50		4,50		
		Místnost 1.12 : 5,90		5,90		
		Místnost 1.15 : 5,60		5,60		
		Místnost 1.18 : 7,50		7,50		
257	771-001	Místnost 1.21 : 5,20		5,20		
		Místnost 1.24 : 4,90		4,90		
		Místnost 1.25 : 3,70		3,70		
		Místnost 1.27 : 6,20		6,20		
		Místnost 1.29 : 3,40		3,40		
		Místnost 1.31 : 7,00		7,00		
		Místnost 1.33 : 2,90		2,90		
		Místnost 1.34 : 5,00		5,00		
		Místnost 1.36 : 4,00		4,00		
		Místnost 1.38 : 5,00		5,00		
		Místnost 1.41 : 5,00		5,00		
		Půdorys 2.NP.:				
		Místnost 2.01 : 17,10		17,10		
		Místnost 2.02 : 4,00		4,00		
		Místnost 2.03 : 4,60		4,60		
258	771-002	Místnost 2.06 : 6,50		6,50		
		Místnost 2.08 : 4,40		4,40		
		Místnost 2.12 : 6,20		6,20		
		Místnost 2.14 : 7,10		7,10		
		Místnost 2.17 : 12,10		12,10		
		Půdorys 3.NP.:				
		Místnost 3.01 : 14,80		14,80		
		Dodávka keramické dlažby	m2	241,04	334,00	80 507,36
		209,60*1,15		241,04		
		Dodávka keramického soklu	m2	41,06	1 112,00	45 662,06
		373,30*0,10*1,1		41,06		
259	59247370	Dlaždice teracové HBT 30x30x3 cm černobílá	m2	13,80	330,00	4 554,00
		12,00*1,15		13,80		

Položkový rozpočet

Stavba :	00001334 BYTOVÝ DŮM LIPŮVKA 53	Rozpočet: 1
Objekt :	SO01 BYTOVÝ DŮM	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
260	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m procento určuje uchazeč dle vlastního uvážení	%	3 782,74	5,80	21 939,87
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				400 213,58
Díl: 261	776 776520010RAI	Podlahy povlakové Podlaha povlaková z PVC pásů, soklík pouze položení, podlahovina ve specifikaci	m2	337,50	484,80	163 620,00
		Půdorys 1.NP.:				
		Místnost 1.07 : 2,10		2,10		
		Místnost 1.08 : 12,10		12,10		
		Místnost 1.10 : 22,00		22,00		
		Místnost 1.13 : 2,60		2,60		
		Místnost 1.14 : 13,70		13,70		
		Místnost 1.16 : 20,90		20,90		
		Místnost 1.19 : 2,00		2,00		
		Místnost 1.20 : 15,90		15,90		
		Místnost 1.22 : 21,40		21,40		
		Místnost 1.26 : 1,10		1,10		
		Místnost 1.28 : 25,20		25,20		
		Místnost 1.30 : 3,20		3,20		
		Místnost 1.32 : 21,90		21,90		
		Místnost 1.35 : 1,50		1,50		
		Místnost 1.37 : 20,50		20,50		
		Místnost 1.39 : 1,80		1,80		
		Místnost 1.40 : 12,60		12,60		
		Místnost 1.42 : 21,80		21,80		
		Půdorys 2.NP.:				
		Místnost 2.04 : 1,00		1,00		
		Místnost 2.05 : 24,00		24,00		
		Místnost 2.07 : 1,60		1,60		
		Místnost 2.09 : 13,00		13,00		
		Místnost 2.10 : 23,10		23,10		
		Místnost 2.13 : 2,70		2,70		
		Místnost 2.15 : 30,00		30,00		
		Místnost 2.16 : 19,80		19,80		
262	766-001	Dodávka PVC 337,50*1,2	m2	405,00 405,00	400,00	162 000,00
263	776590100X00	Vysátí podkladu nášlap ploch podlah	m2	337,50	11,10	3 746,25
		Půdorys 1.NP.:				
		Místnost 1.07 : 2,10		2,10		
		Místnost 1.08 : 12,10		12,10		
		Místnost 1.10 : 22,00		22,00		
		Místnost 1.13 : 2,60		2,60		
		Místnost 1.14 : 13,70		13,70		
		Místnost 1.16 : 20,90		20,90		
		Místnost 1.19 : 2,00		2,00		
		Místnost 1.20 : 15,90		15,90		
		Místnost 1.22 : 21,40		21,40		
		Místnost 1.26 : 1,10		1,10		
		Místnost 1.28 : 25,20		25,20		
		Místnost 1.30 : 3,20		3,20		
		Místnost 1.32 : 21,90		21,90		
		Místnost 1.35 : 1,50		1,50		
		Místnost 1.37 : 20,50		20,50		
		Místnost 1.39 : 1,80		1,80		
		Místnost 1.40 : 12,60		12,60		
		Místnost 1.42 : 21,80		21,80		
		Půdorys 2.NP.:				
		Místnost 2.04 : 1,00		1,00		
		Místnost 2.05 : 24,00		24,00		
		Místnost 2.07 : 1,60		1,60		

Položkový rozpočet

Stavba :	00001334 BYTOVÝ DŮM LIPŮVKA 53	Rozpočet: 1
Objekt :	S001 BYTOVÝ DŮM	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
264	998776202R00	Místnost 2.09 : 13,00		13,00		
		Místnost 2.10 : 23,10		23,10		
		Místnost 2.13 : 2,70		2,70		
		Místnost 2.15 : 30,00		30,00		
		Místnost 2.16 : 19,80		19,80		
		Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m procento určuje uchazeč dle vlastního uvážení	%	3 293,66	1,10	3 623,03
Celkem za		776 Podlahy povlakové				332 989,28
Díl: 265	781 781470010RAI	Obklady keramické Obklad vnitřní keramický do malty, obklad ve specifikaci Půdorys 1.NP.: Místnost 1.02 : (0,75+0,80)*1,20 Místnost 1.09 : (2,40*2+1,90*2)*2,00 Místnost 1.10 : (2,00+2,35)*0,60 Místnost 1.15 : (2,70*2+2,10*2)*2,00 Místnost 1.16 : (0,60+2,25)*0,60 Místnost 1.21 : (2,00*2+2,60*2)*2,00 Místnost 1.22 : (0,60+3,45+0,60)*0,60 Místnost 1.27 : (2,25*2+2,75*2)*2,00 Místnost 1.28 : (3,15+0,60)*0,60 Místnost 1.31 : (2,90*2+2,50*2)*2,00 Místnost 1.32 : (0,60+2,20+0,60)*0,60 Místnost 1.36 : (2,20*2+1,80*2)*2,00 Místnost 1.37 : (0,60+2,00)*0,60 Místnost 1.41 : (1,70*2+2,95*2)*2,00 Místnost 1.42 : (0,60+3,25+0,60)*0,60 Půdorys 2.NP.: Místnost 2.03 : (2,80*2+2,00*2)*2,00 Místnost 2.05 : (0,60+2,45)*0,60 Místnost 2.08 : (3,80*2+1,30*2)*2,00 Místnost 2.10 : (0,60+3,65+0,60)*0,60 Místnost 2.14 : (3,10*2+2,60*2)*2,00 Místnost 2.15 : (0,60+3,25+0,60)*0,60	m2	218,30	633,80	138 358,54
266	781-001	Dodávka keramického obkladu 218,30*1,1	m2	240,13 240,13	367,00	88 127,71
267	781-002	Příplatek za dodávku a montáž lišt	m2	218,30	111,20	24 274,96
268	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m procento určuje uchazeč dle vlastního uvážení	%	2 507,61	3,60	9 027,40
Celkem za		781 Obklady keramické				259 788,61
Díl: 269	783 783782205R00	Nátěry Nátěr tesařských konstrukcí 2x Krov : a1 - krokev 80/160 : (0,08*2+0,16*2)*0,700*1 a2 - krokev 80/160 : (0,08*2+0,16*2)*0,900*4 a3 - krokev 80/160 : (0,08*2+0,16*2)*1,300*2 a4 - krokev 80/160 : (0,08*2+0,16*2)*1,500*3 a5 - krokev 80/160 : (0,08*2+0,16*2)*1,800*6 a6 - krokev 80/160 : (0,08*2+0,16*2)*2,100*2 a7 - krokev 80/160 : (0,08*2+0,16*2)*2,300*2 a8 - krokev 80/160 : (0,08*2+0,16*2)*2,500*1 a9 - krokev 80/160 : (0,08*2+0,16*2)*2,700*2 a10 - krokev 80/160 : (0,08*2+0,16*2)*3,000*1 a11 - krokev 80/160 : (0,08*2+0,16*2)*3,200*7 a12 - krokev 80/160 : (0,08*2+0,16*2)*3,400*7 a13 - krokev 80/160 : (0,08*2+0,16*2)*3,600*4 a14 - krokev 80/160 : (0,08*2+0,16*2)*3,900*5 a15 - krokev 80/160 : (0,08*2+0,16*2)*4,200*3 a16 - krokev 80/160 : (0,08*2+0,16*2)*4,300*57 b1 - krokev 80/180 : (0,08*2+0,18*2)*1,300*1 b2 - krokev 80/180 : (0,08*2+0,18*2)*1,500*1	m2	708,90	73,60	52 175,08

Položkový rozpočet

Stavba :	00001334 BYTOVÝ DŮM LIPŮVKA 53	Rozpočet: 1
Objekt :	SO01 BYTOVÝ DŮM	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		b3 - krokev 80/180 : (0,08*2+0,18*2)*5,300*2		5,51		
		b4 - krokev 80/180 : (0,08*2+0,18*2)*6,300*12		39,31		
		b5 - krokev 80/180 : (0,08*2+0,18*2)*8,100*2		8,42		
		n1 - nárožní krokev 120/200 : (0,12*2+0,20*2)*6,800*4		17,41		
		k1 - kleština 50/160 : (0,05*2+0,16*2)*1,100*2		0,92		
		k2 - kleština 50/160 : (0,05*2+0,16*2)*1,900*6		4,79		
		k3 - kleština 50/160 : (0,05*2+0,16*2)*2,200*5		4,62		
		k4 - kleština 50/160 : (0,05*2+0,16*2)*2,600*4		4,37		
		k5 - kleština 50/160 : (0,05*2+0,16*2)*3,000*2		2,52		
		k6 - kleština 50/160 : (0,05*2+0,16*2)*4,200*2		3,53		
		k7 - kleština 50/160 : (0,05*2+0,16*2)*4,700*4		7,90		
		k8 - kleština 50/160 : (0,05*2+0,16*2)*5,300*50		111,30		
		k9 - kleština 50/180 : (0,05*2+0,18*2)*3,500*8		12,88		
		k10 - kleština 50/180 : (0,05*2+0,18*2)*5,100*15		35,19		
		c1 - pásek 100/140 : (0,10*2+0,14*2)*1,000*6		2,88		
		s1 - sloupek 100/140 : (0,10*2+0,14*2)*1,400*3		2,02		
		s2 - sloupek 140/140 : (0,14*2+0,14*2)*0,800*8		3,58		
		p1 - pozednice (celek) 160/140 : (0,16*2+0,14*2)*89,200*1		53,52		
		v1 - vaznice 160/140 : (0,16*2+0,14*2)*4,000*1		2,40		
		v2 - vaznice 160/140 : (0,16*2+0,14*2)*5,800*1		3,48		
		v3 - vaznice (celek) 160/140 : (0,16*2+0,14*2)*15,500*1		9,30		
		Latě, kontralatě :				
		751,1140/4		187,78		
	Celkem za	783 Nátěry				52 175,08
Díl:	784	Malby				
270	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	2 399,54	22,50	53 989,54
		Stropy :				
		Pūdorys 1.PP.:				
		Místnost 0.01 : 30,60		30,60		
		Pūdorys 1.NP.:				
		Místnost 1.01 : 8,50		8,50		
		Místnost 1.02 : 9,20		9,20		
		Místnost 1.03 : 1,90		1,90		
		Místnost 1.04 : 17,60		17,60		
		Místnost 1.05 : 10,40		10,40		
		Místnost 1.06 : 9,40		9,40		
		Místnost 1.07 : 2,10		2,10		
		Místnost 1.08 : 12,10		12,10		
		Místnost 1.09 : 4,50		4,50		
		Místnost 1.10 : 22,00		22,00		
		Místnost 1.12 : 5,90		5,90		
		Místnost 1.13 : 2,60		2,60		
		Místnost 1.14 : 13,70		13,70		
		Místnost 1.15 : 5,60		5,60		
		Místnost 1.16 : 20,90		20,90		
		Místnost 1.18 : 7,50		7,50		
		Místnost 1.19 : 2,00		2,00		
		Místnost 1.20 : 15,90		15,90		
		Místnost 1.21 : 5,20		5,20		
		Místnost 1.22 : 21,40		21,40		
		Místnost 1.24 : 4,90		4,90		
		Místnost 1.25 : 3,70		3,70		
		Místnost 1.26 : 1,10		1,10		
		Místnost 1.27 : 6,20		6,20		
		Místnost 1.28 : 25,20		25,20		
		Místnost 1.29 : 3,40		3,40		
		Místnost 1.30 : 3,20		3,20		
		Místnost 1.31 : 7,00		7,00		
		Místnost 1.32 : 21,90		21,90		

Položkový rozpočet

Stavba :	00001334 BYTOVÝ DŮM LIPŮVKA 53	Rozpočet: 1
Objekt :	SO01 BYTOVÝ DŮM	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Místnost 1.33 : 2,90		2,90		
		Místnost 1.34 : 5,00		5,00		
		Místnost 1.35 : 1,50		1,50		
		Místnost 1.36 : 4,00		4,00		
		Místnost 1.37 : 20,50		20,50		
		Místnost 1.38 : 5,00		5,00		
		Místnost 1.39 : 1,80		1,80		
		Místnost 1.40 : 12,60		12,60		
		Místnost 1.41 : 5,00		5,00		
		Místnost 1.42 : 21,80		21,80		
		Místnost 1.44 : 4,30		4,30		
		Místnost 1.45 : 7,70		7,70		
		Púdorys 2.NP.:				
		Místnost 2.01 : 17,10		17,10		
		Místnost 2.02 : 4,00		4,00		
		Místnost 2.03 : 4,60		4,60		
		Místnost 2.04 : 1,00		1,00		
		Místnost 2.05 : 24,00		24,00		
		Místnost 2.06 : 6,50		6,50		
		Místnost 2.07 : 1,60		1,60		
		Místnost 2.08 : 4,40		4,40		
		Místnost 2.09 : 13,00		13,00		
		Místnost 2.10 : 23,10		23,10		
		Místnost 2.12 : 6,20		6,20		
		Místnost 2.13 : 2,70		2,70		
		Místnost 2.14 : 7,10		7,10		
		Místnost 2.15 : 30,00		30,00		
		Místnost 2.16 : 19,80		19,80		
		Púdorys 3.NP.:				
		Místnost 3.01 : 14,80		14,80		
		Stěny :				
		Púdorys 1.PP.:				
		Místnost 0.01 : (12,30*2+8,45*2)*1,85		76,78		
		Púdorys 1.NP.:				
		Místnost 1.01 : (2,25*2+4,90*2)*3,70		52,91		
		Místnost 1.02 : (3,85*2+2,40*2)*2,70		33,75		
		Místnost 1.03 : (4,10*2+1,10*2)*3,70		38,48		
		Místnost 1.04 : (8,60*2+4,05*2)*3,70		93,61		
		Místnost 1.05 : (3,00*2+3,45*2)*2,70		34,83		
		Místnost 1.06 : (5,50*2+3,55*2)*2,70		48,87		
		Místnost 1.07 : (1,45*2+1,65*2)*2,70		16,74		
		Místnost 1.08 : (3,50*2+3,45*2)*2,70		37,53		
		Místnost 1.09 : (2,40*2+1,90*2)*2,70		23,22		
		Místnost 1.10 : (4,15*2+5,30*2)*2,70		51,03		
		Místnost 1.12 : (3,85*2+1,60*2)*2,70		29,43		
		Místnost 1.13 : (1,30*2+2,10*2)*2,70		18,36		
		Místnost 1.14 : (3,80*2+3,80*2)*2,70		41,04		
		Místnost 1.15 : (2,70*2+2,10*2)*2,70		25,92		
		Místnost 1.16 : (5,50*2+3,80*2)*2,70		50,22		
		Místnost 1.18 : (4,10*2+2,10*2)*2,70		33,48		
		Místnost 1.19 : (1,50*2+1,30*2)*2,70		15,12		
		Místnost 1.20 : (5,50*2+3,50*2)*2,70		48,60		
		Místnost 1.21 : (2,00*2+2,60*2)*2,70		24,84		
		Místnost 1.22 : (6,20*2+3,45*2)*2,70		52,11		
		Místnost 1.24 : (2,95*2+1,65*2)*2,65		24,38		
		Místnost 1.25 : (2,20*2+1,70*2)*2,65		20,67		
		Místnost 1.26 : (0,75*2+1,40*2)*2,65		11,40		
		Místnost 1.27 : (2,25*2+2,75*2)*2,65		26,50		
		Místnost 1.28 : (5,45*2+4,65*2)*2,65		53,53		

Položkový rozpočet

Stavba :	00001334 BYTOVÝ DŮM LIPŮVKA 53	Rozpočet: 1
Objekt :	S001 BYTOVÝ DŮM	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Místnost 1.29 : (2,05*2+1,65*2)*2,65		19,61		
		Místnost 1.30 : (1,55*2+2,10*2)*2,65		19,35		
		Místnost 1.31 : (2,90*2+2,50*2)*2,65		28,62		
		Místnost 1.32 : (5,60*2+4,40*2)*2,65		53,00		
		Místnost 1.33 : (1,50*2+1,95*2)*2,65		18,29		
		Místnost 1.34 : (3,20*2+2,50*2)*2,65		30,21		
		Místnost 1.35 : (1,55*2+1,25*2)*2,65		14,84		
		Místnost 1.36 : (2,20*2+1,80*2)*2,65		21,20		
		Místnost 1.37 : (4,65*2+4,40*2)*2,65		47,97		
		Místnost 1.38 : (2,95*2+1,75*2)*2,65		24,91		
		Místnost 1.39 : (1,45*2+1,25*2)*2,65		14,31		
		Místnost 1.40 : (4,50*2+2,95*2)*2,65		39,49		
		Místnost 1.41 : (1,70*2+2,95*2)*2,65		24,65		
		Místnost 1.42 : (3,90*2+6,15*2)*2,65		53,27		
		Místnost 1.44 : (1,90*2+2,25*2)*2,65		22,00		
		Místnost 1.45 : (3,45*2+2,25*2)*2,65		30,21		
		Půdorys 2.NP.:				
		Místnost 2.01 : (3,00*2+6,70*2)*2,80		54,32		
		Místnost 2.02 : (2,80*2+1,60*2)*2,80		24,64		
		Místnost 2.03 : (2,80*2+2,00*2)*2,80		26,88		
		Místnost 2.04 : (1,05*2+0,95*2)*2,80		11,20		
		Místnost 2.05 : (6,55*2+3,85*2)*2,80		58,24		
		Místnost 2.06 : (4,85*2+2,60*2)*2,80		41,72		
		Místnost 2.07 : (1,60*2+1,10*2)*2,80		15,12		
		Místnost 2.08 : (3,80*2+1,30*2)*2,80		28,56		
		Místnost 2.09 : (4,85*2+2,70*2)*2,80		42,28		
		Místnost 2.10 : (4,55*2+5,30*2)*2,80		55,16		
		Místnost 2.12 : (3,30*2+2,85*2)*2,80		34,44		
		Místnost 2.13 : (1,90*2+1,40*2)*2,80		18,48		
		Místnost 2.14 : (3,10*2+2,60*2)*2,80		31,92		
		Místnost 2.15 : (6,45*2+5,05*2)*2,80		64,40		
		Místnost 2.16 : (6,35*2+3,15*2)*2,80		53,20		
		Půdorys 3.NP.:				
		Místnost 3.01 : (3,00*2+5,20*2)*2,10		34,44		
		Odpočet obkladů : -218,30		-218,30		
271	784195222R00	Malba tekutá, 2 x	m2	2 399,54	67,30	161 488,71
272	784413301R00	Pačkování 2x, bílení 1x, místnosti H do 3,8 m	m2	2 399,54	44,50	106 779,31
	Celkem za	784 Malby				322 257,55
Díl:	M21	Elektromontáže				
273	M21-001	Elektroinstalace dle samostatného rozpočtu	kpl	1,00	1 450 566,80	1 450 566,80
	Celkem za	M21 Elektromontáže				1 450 566,80
Díl:	M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky				
274	M22-001	Montáž sdělovací a zabezp. techniky dle samostatného rozpočtu	kpl	1,00	388 643,10	388 643,10
	Celkem za	M22 Montáž sdělovací a zabezp. techniky				388 643,10
Díl:	M24	Montáže vzduchotechnických zařízení				
275	M24-001	Vzduchotechnika dle samostatného rozpočtu	kpl	1,00	137 864,40	137 864,40
	Celkem za	M24 Montáže vzduchotechnických zařízení				137 864,40
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
276	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	779,39	256,00	199 523,20
277	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	779,39	160,00	124 702,00
278	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	779,39	177,00	137 951,59
279	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	10 911,43	12,00	130 937,10
280	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	779,39	228,00	177 700,35
281	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	3 117,55	28,00	87 291,40
282	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	779,39	103,00	80 276,91
283	979091295R00	Příplatek za vodo.přemístění suti při rekonstrukci	t	779,39	111,00	86 512,01
284	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	623,51	278,00	173 335,78
285	979990002R00	Poplatek za skládku - ostatní materiály	t	155,88	500,00	77 938,75
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				1 276 169,09

položka	název	jedn.	množství	cena za jedn.	celkem	celkem kapitola
	ZEMNÍ PRÁCE					460 629
	Hloubení rýh a jam	m3	139,50	560,40	78 175,80	
	Hloubení rýh v uzavřených prostorech	m3	93,60	2 571,70	240 711,12	
	Odvoz a uložení výkopku	m3	68,40	626,00	42 818,40	
	Lože pod potrubí - štěrkopísek - se zhutněním	m3	17,10	943,00	16 125,30	
	Obsyp potrubí - štěrkopísek - se zhutněním	m3	51,30	943,00	48 375,90	
	Zásyp rýh se zhutněním	m3	164,70	209,00	34 422,30	
	KANALIZACE - dodávka, montáž					413 889
	Potrubí plastové připojovací a odpadní - systém HT - dodávka, montáž					
	DN 40	m	35,00	406,00	14 210,00	
	DN 50	m	40,00	449,00	17 960,00	
	DN 100	m	20,00	656,00	13 120,00	
	DN 125	m	60,00	784,00	47 040,00	
	Potrubí plastové svodné - systém KG dodávka, montáž					
	DN 100	m	35,00	349,00	12 215,00	
	DN 125	m	75,00	440,00	33 000,00	
	DN 150	m	85,00	555,00	47 175,00	
	DN 200	m	55,00	835,00	45 925,00	
	Zápachová uzavěrka - napojení přepadu od PV - HL	ks	11,00	417,00	4 587,00	
	Větrací hlavice DN 70 z PP	ks	2,00	636,00	1 272,00	
	Větrací hlavice DN 100 z PP	ks	6,00	483,00	2 898,00	
	Přivzdušňovací hlavice	ks	1,00	678,00	678,00	
	Lapač střešních splavenin	ks	8,00	3 308,00	26 464,00	
	Revizní šachta plastová DN 400	soub	6,00	12 508,00	75 048,00	
	Retenční nádrž plastová obetonovaná pojižděná o retenčním objemu min. 3,7 m3 vč. poklopu a škrtkého prvku 4,7 l/s - osazení dodání, zemní práce	soub	1,00	41 000,00	41 000,00	
	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek	ks	70,00	104,00	7 280,00	
	Napojení na stávající kanalizaci	ks	5,00	1 112,00	5 560,00	
	Zkouška těsnosti kanalizace vodou	m	405,00	27,80	11 259,00	
	Přesun hmot	%	1,77	406 691,00	7 198,43	
	VODOVOD - dodávka, montáž					239 094
	Potrubí ocelové závitové pozinkovan j.m. 11 353 - dod., mont.					
	DN 32	m	15,00	555,00	8 325,00	
	Potrubí plastové PPR PN20 - dodávka, montáž					
	d20	m	60,00	311,00	18 660,00	
	d25	m	120,00	377,00	45 240,00	
	d32	m	45,00	446,00	20 070,00	
	d40	m	50,00	533,00	26 650,00	
	Návrková izolace na potrubí tl. 9 mm - dodávka, montáž					
	DN 15	m	60,00	52,00	3 120,00	
	DN 20	m	120,00	51,00	6 120,00	
	DN 25	m	45,00	53,00	2 385,00	
	DN 32	m	65,00	55,00	3 575,00	
	Kulový kohout voda DN 15	ks	10,00	196,00	1 960,00	
	Kulový kohout voda DN 20	ks	10,00	231,00	2 310,00	
	Kulový kohout voda DN 32	ks	2,00	479,00	958,00	
	Kulový kohout voda DN 15 s vypouštěním	ks	10,00	286,00	2 860,00	
	Kombi armatura DN 15 (PV + ZK)	ks	10,00	1 182,00	11 820,00	
	Oddělovací armatura DN 32 - typ EA	ks	1,00	17 443,00	17 443,00	
	Ventil výtokový DN 15 se šroubením na hadici	ks	1,00	194,00	194,00	
	Zpětná klapka DN 20	ks	10,00	180,00	1 800,00	
	Vyvedení a upevnění výpustek	ks	113,00	137,00	15 481,00	
	Bytový vodoměr SV DN15	ks	10,00	667,00	6 670,00	
	Potrubí plastové - dodávka, montáž					
	HDPE d40 SDR 11	m	35,00	112,30	3 930,50	
	Folie výstražná - vodovod	m	35,00	25,00	875,00	
	Vodič vyhledávací	m	35,00	34,80	1 218,00	
	Vodoměrná sestava DN 32	soub	1,00	6 296,00	6 296,00	
	Navrtávací pas vč. uzávěru a poklopu - osazení, dodání	soub	1,00	9 034,00	9 034,00	
	Tlaková zkouška potrubí	m	325,00	20,90	6 792,50	
	Proplach a desinfekce potrubí	m	325,00	34,80	11 310,00	
	Přesun hmot	%	1,70	235 097,00	3 996,65	
	ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY - dodávka, montáž					449 187
	(končný výběr dle požadavků investora)					
	Klozet z bílého diturvitu závěsný odpad vodorovný + Sedátko WC -duraplastové	soub	6,00	3 980,00	23 880,00	
	Předstěnový systém pro WC samonosný + Ovládací deska bílá	soub	6,00	6 888,00	41 328,00	
	Umyvadlo klasické barva bílá + Sifon umyvadlový	soub	6,00	2 192,00	13 152,00	
	Baterie umyvadlová páková stojánková vč. rohových ventilů	soub	6,00	887,00	5 322,00	
	Hydrantový systém typu D25 s tvarově stálou hadicí 30 m	soub	1,00	12 245,00	12 245,00	
	Splachovací nádržka vysokopoložená	soub	1,00	1 377,00	1 377,00	
	Výlevka z bílého diturvitu	soub	1,00	5 210,00	5 210,00	
	Baterie dřezová páková stojánková vč. rohových ventilů	soub	9,00	887,00	7 983,00	

Zápachová uzávěrka dřezová	soub	10,00	262,00	2 620,00
Baterie sprchová páková nástěnná bez příslušenství rozteč 150 mm chrom	soub	10,00	1 682,00	16 820,00
Sprcha sprchový set , chrom				
Sprchová vpust podlahová nízká	soub	4,00	1 223,00	4 892,00
Sprchová vanička akrylátová 900/900 s prostorem pro standartní sifon, sprchová zástěna plastová +	soub	6,00	11 262,00	67 572,00
Sifon vaničkový plastový				
Ventil pračkový	soub	10,00	170,00	1 700,00
Zápachová uzávěrka pračková	soub	10,00	410,00	4 100,00
Klozet z bílého diturvitu závěsný odpad vodorovný INVALIDÉ +	soub	4,00	6 994,00	27 976,00
Sedátko WC -duraplastové - INVALIDÉ				
Předstěnový systém pro WC samonosný INVALIDÉ +	soub	4,00	8 278,00	33 112,00
Ovládací deska bílá + vzdálené pneumatické ovládání				
Umyvadlo - INVALIDÉ bílá +	soub	4,00	3 300,00	13 200,00
Sifon umyvadlový				
Baterie umyvadlová páková stojánková vč. rohových ventilů INVALIDÉ	soub	4,00	1 643,00	6 572,00
El. zásobníkový ohřívač - 2,0 kW, 230 V	soub	10,00	12 495,00	124 950,00
El. zásobníkový ohřívač přepadový vč. baterie - 2,0 kW, 230 V	soub	2,00	17 095,00	34 190,00
Přesun hmot	%	0,22	448 201,00	986,04

Náklady stavby - celkem

1 562 799

Stavba	Bytový dům Lipůvka č.p.53				
Profese	PLYNOINSTALACE				
	00 ROZPOČET				
	Soupis položek				
položka	název	jedn.	množství	cena za jedn.	celkem
	ZEMNÍ PRÁCE				
	Hloubení rýh š. do 2,0 m	m3	29,64	560,40 Kč	16 610,26 Kč
	Odvoz a uložení výkopku na skládku	m3	9,12	626,00 Kč	5 709,12 Kč
	Lože pod potrubí - štěrkopísek - se zhutněním	m3	2,28	942,90 Kč	2 149,81 Kč
	Obsyp potrubí - štěrkopísek - se zhutněním	m3	6,84	943,00 Kč	6 450,12 Kč
	Zásyp rýhy se zhutněním	m3	20,52	181,20 Kč	3 718,22 Kč
	Pažení rýhy příložené - zřízení, odstranění	m2	98,80	209,00 Kč	20 649,20 Kč
	PLYNOVOD				
	Potrubí z trub plastových - vč. osazení a dodání				
	d63/5,8 PE 100 SDR 11 ochranné potrubí	m	18,50	382,50 Kč	7 076,25 Kč
	d40/3,7 PE 100 SDR 11	m	38,00	256,80 Kč	9 758,40 Kč
	Výstražná folie	m	38,00	25,00 Kč	950,00 Kč
	Přechodka plast /ocel DN 32	kpl	2,00	473,00 Kč	946,00 Kč
	Vnitřní rozvod plynu				
	Potrubí z ocelových trubek závitových černých spojovaných svařováním, bezešvých				
	DN 25	m	1,00	471,00 Kč	471,00 Kč
	DN 32	m	13,00	550,00 Kč	7 150,00 Kč
	Kulový kohout				
	DN 25	ks	1,00	610,00 Kč	610,00 Kč
	DN 32	ks	2,00	872,00 Kč	1 744,00 Kč
	Chránička D 57x2,9	m	2,00	466,00 Kč	932,00 Kč
	Montáž regulátoru STL	soub.	1,00	1 112,00 Kč	1 112,00 Kč
	STL regulátor FRANCEl B6	ks	1,00	5 003,00 Kč	5 003,00 Kč
	Přípojka plynovodní pevná DN 25	soub.	1,00	2 335,00 Kč	2 335,00 Kč
	Tlaková zkouška	ks	2,00	2 085,00 Kč	4 170,00 Kč
	Revize plynovodu	kpl	2,00	2 085,00 Kč	4 170,00 Kč
	Odvzdušnění a napuštění potrubí	m	52,00	21,00 Kč	1 092,00 Kč
	Příprava na plynoměr DN 32, rozteč 250 mm	kpl	1,00	1 251,00 Kč	1 251,00 Kč
	Nátěry olejové potrubí do DN 50	m	14,00	104,30 Kč	1 460,20 Kč
	Přesun hmot procento určuje uchazeč dle vlastního uvážení	%	0,90	#####	949,66 Kč
	Náklady stavby - celkem - bez DPH				106 467,00 Kč

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

713 Izolace tepelné 53 131,94 0,143

###	713411111	Montáž izolace tepelné potrubí pásy nebo rohožemi bez úpravy staženými drátem 1x	m2	260,000	129,00	33 540,00	0,026
###	NI1510	Návleková izolace NI d 15 tl. 10 mm	m	290,000	7,40	2 146,00	0,029
###	NI1810	Návleková izolace NI d 18 tl. 10 mm	m	125,000	8,30	1 037,50	0,019
###	NI2210	Návleková izolace NI d 22 tl. 10 mm	m	47,000	10,00	470,00	0,012
###	NILEP400	NI chloroprénové lepidlo 400 ml	BAL	5,000	120,00	600,00	0,002
###	63154013	pouzdro izolační potrubní s jednostrannou Al fólií max. 250/100 °C 18/30 mm	m	115,000	80,00	9 200,00	0,029
###	63154530	pouzdro izolační potrubní s jednostrannou Al fólií max. 250/100 °C 22/30 mm	m	30,000	86,00	2 580,00	0,008
###	63154571	pouzdro izolační potrubní s jednostrannou Al fólií max. 250/100 °C 28/40 mm	m	13,000	115,00	1 495,00	0,008
###	63154602	pouzdro izolační potrubní s jednostrannou Al fólií max. 250/100 °C 35/50 mm	m	12,000	152,00	1 824,00	0,011
####	998713101	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektu výšky do 6 m	t	0,143	1 243,00	177,75	0,000
####	998713193	Příplatek k přesunu hmot tonážní 713 za zvětšený přesun do 500 m	t	0,143	431,40	61,69	0,000

731 Ústřední vytápění - kotelny 101 158,12 0,110

####	731244115	Kotel ocelový závěsný na plyn kondenzační o výkonu 9,7-48,7 kW pro vytápění	soubor	1,000	68 677,00	68 677,00	0,081
####	ATHRsDAP12580	Adaptér kotel/vertikální odvod spalin d 125/80	ks	1,000	1 129,00	1 129,00	0,002
####	kol1258087	Koleno 87 125/80	ks	2,000	884,00	1 768,00	0,002
####	RETKUS110160	Revizní T-kus přímý 110/160	ks	1,000	3 281,00	3 281,00	0,002
####	trkol16011020001	Trubka koaxiální 110/160 2000 mm	ks	3,000	3 481,00	10 443,00	0,015
####	stkon160110	Střešní koncovka 160/110 - černá standartní	ks	1,000	2 085,00	2 085,00	0,003
####	PŘECH80125-160110	Přechodka koaxiální DN 80/125 na DN 160/110 č.52105612	ks	1,000	1 129,00	1 129,00	0,000
####	sttas16011045	Univerzální střešní taška 160/110, 25 – 45° obj. č. 5210 7142	ks	1,000	1 698,00	1 698,00	0,003
####	HZSodkour	Mtz odkouření od kotle	hod	8,000	460,00	3 680,00	0,000
####	HZSUVKP	Uvedení kotle do provozu	hod	3,000	460,00	1 380,00	0,000
####	731341140	Hadice napouštěcí pryžové D 20/28	m	4,000	1 321,00	5 284,00	0,002
####	998731101	Přesun hmot tonážní pro kotelny v objektech v do 6 m	t	0,110	3 984,00	438,24	0,000
####	998731193	Příplatek k přesunu hmot tonážní 731 za zvětšený přesun do 500 m	t	0,110	1 508,00	165,88	0,000

732 Ústřední vytápění - strojovny 20 739,62 0,053

####	732199100	Montáž orientačních štítků	soubor	2,000	87,00	174,00	0,002
####	732199101	Orientační štítek	ks	2,000	209,00	418,00	0,001
####	REFLEXNG650	Tlaková expanzní nádoba s membránou PN 6 50 l v.č. montáže	ks	1,000	2 525,00	2 525,00	0,018
####	DemikolonaDKC19	Demikolona, s náplní 17li mixbedu	ks	1,000	11 076,00	11 076,00	0,030
####	ff06-3/4100	Filtr mechanických nečistot FF 06-3/4 - 100 µm, G 3/4"	ks	1,000	2 036,00	2 036,00	0,001
####	CADN20PO	PO DN 20, potrubní odělovač pro kapaliny	ks	1,000	2 706,00	2 706,00	0,001
####	Demikolona19MTZ	Demikolona vel. 19 s příslušenstvím MTZ	ks	1,000	1 668,00	1 668,00	0,000
####	998732101	Přesun hmot tonážní pro strojovny v objektech v do 6 m	t	0,053	1 706,00	90,42	0,000
####	998732193	Příplatek k přesunu hmot tonážní 732 za zvětšený přesun do 500 m	t	0,053	871,70	46,20	0,000

733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí 290 769,81 0,410

####	722173303	Příplatek k potrubí vodovodnímu plastovému s násuvnou objímkou plastovou za členitý rozvod D 20x2,8	m	3,000	135,00	405,00	0,000
####	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 20 x 2,8 mm	m	3,000	310,00	930,00	0,002
####	733223102	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 15x1	m	290,000	350,00	101 500,00	0,131
####	733223103	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 18x1	m	240,000	401,00	96 240,00	0,168
####	733223104	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 22x1	m	77,000	459,00	35 343,00	0,053
####	733223105	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 28x1,5	m	13,000	595,00	7 735,00	0,016
####	733223106	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 35x1,5	m	12,000	774,00	9 288,00	0,019
####	733224205	Příplatek k potrubí měděnému za potrubí vedené v kotelnách nebo strojovnách D 28x1,5	m	1,000	175,00	175,00	0,000
####	733224206	Příplatek k potrubí měděnému za potrubí vedené v kotelnách nebo strojovnách D 35x1,5	m	2,000	279,00	558,00	0,000
####	733224222	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 15x1	kus	70,000	169,00	11 830,00	0,001

###	733224223	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 18x1	kus	22,000	182,30	4 010,60	0,000
###	733224226	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 35x1,5	kus	2,000	325,80	651,60	0,000
###	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	632,000	20,00	12 640,00	0,000
###	zedvyp	Zednické výpomoci při montáži ÚT	hod	20,000	440,00	8 800,00	0,020
###	998733101	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	t	0,410	1 341,00	549,81	0,000
###	998733193	Příplatek k přesunu hmot tonážní 733 za zvětšený přesun do 500 m	t	0,218	522,00	113,80	0,000

734

Ústřední vytápění - armatury

187 225,34

0,088

###	734209103	Montáž armatury závitové s jedním závitem G 1/2	kus	11,000	28,20	310,20	0,000
###	734211118	Ventil závitový odvzdušňovací G 1/4 PN 14 do 120°C automatický	kus	16,000	244,00	3 904,00	0,004
###	734209112	Montáž armatura 2 závitů G 3/8	kus	1,000	69,50	69,50	0,000
###	734209113	Montáž armatury závitové s dvěma závitů G 1/2	kus	113,000	82,90	9 367,70	0,009
###	734209115	Montáž armatura 2 závitů G 1	kus	2,000	115,60	231,20	0,000
###	734209116	Montáž armatura 2 závitů G 5/4	kus	1,000	139,00	139,00	0,000
###	734292713	Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	22,000	254,00	5 588,00	0,005
###	734292716	Kohout kulový přímý G 1 1/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	1,000	660,00	660,00	0,001
###	734291242	Filtr závitový přímý G 1/2 PN 16 do 130°C s vnitřními závitů	kus	11,000	191,00	2 101,00	0,002
###	VKK15	VYPOUŠTĚCÍ KOHOUT I DN 15 S PÁČKOU EURO pro napojení impulsního potrubí	ks	11,000	180,00	1 980,00	0,003
###	SMGF32	Separátor nečistot s magnetem - 5/4"	ks	1,000	951,00	951,00	0,002
###	kkez25	Kulový kohout pro exp. nádoby se zajištěním G 1"	ks	1,000	1 211,00	1 211,00	0,001
###	734291123	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 90°C závitový	kus	15,000	152,00	2 280,00	0,003
###	SRVK150R	Šroubení pro tělesa VK DN 15 - rohové	ks	23,000	324,00	7 452,00	0,009
###	RVmul385115r	Radiátorový ventil pro koupelnová tělesa se středovým připojením DN 15 - rohový	ks	12,000	1 999,00	23 988,00	0,004
###	TRHL	Hlavice termostatického ovládání bílá	ks	24,000	332,00	7 968,00	0,014
###	HLRO	Hlavice pro ruční ovládání	ks	11,000	225,00	2 475,00	0,004
###	OPPO15	Opěrné pouzdro pro měď.a přesné ocel. trubky DN 15	ks	70,000	125,00	8 750,00	0,007
###	SVSR	Svorné šroubení pro šroubení pro VK DN 15	ks	70,000	141,00	9 870,00	0,007
###	KVCOMPDP10	KOMBINOVANÝ REGULÁTOR TLAKOVÉ DIFFERENCE S REGULAČNÍM VENTILEM DN 10	ks	1,000	4 014,00	4 014,00	0,001
###	KVCOMPDP15	KOMBINOVANÝ REGULÁTOR TLAKOVÉ DIFFERENCE S REGULAČNÍM VENTILEM DN 15	ks	10,000	4 014,00	40 140,00	0,006
###	PohonEMOTNO	Pohon pro poločky 69,70 - 230 V bez proudu otevřeno	ks	10,000	1 699,00	16 990,00	0,005
###	HZSVRkombv	Vyregulování jednotlivých kombiventilů	hod	11,000	459,00	5 049,00	0,000
###	734421102	Tlakoměr s pevným stonkem a zpětnou klapkou tlak 0-16 bar průměr 63 mm spodní připojení	kus	1,000	543,00	543,00	0,001
###	734424101	Kondenzační smyčka k přivaření zahnutá PN 250 do 300°C	kus	1,000	348,00	348,00	0,001
###	734494121	Návarek s metrickým závitem M 20x1,5 délky do 220 mm	kus	1,000	250,00	250,00	0,001
###	734499211	Montáž návarku M 20x1,5	kus	1,000	250,00	250,00	0,000
###	150047580009300039	Ventil regulační vyvažovací DN 25 mosaz	KS	1,000	2 507,00	2 507,00	0,001
###	TAVYVAZ	Vyvážení topného systému	ks vent	1,000	2 780,00	2 780,00	0,000
###	RVstrKT	Radiátorový ventil pro středové napojení koupelnových těles DN 15 -rohové	ks	12,000	2 069,00	24 828,00	0,001
###	998734101	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 6 m	t	0,088	968,00	85,18	0,000
###	998734193	Příplatek k přesunu hmot tonážní 734 za zvětšený přesun do 500 m	t	0,088	1 654,00	145,55	0,000

735

Ústřední vytápění - otopná tělesa

131 818,60

0,869

###	735152251	Otopné těleso panelové VK jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 500/400mm výkon 343 W	kus	2,000	2 007,00	4 014,00	0,017
###	735152252	Otopné těleso panelové VK jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 500/500mm výkon 429 W	kus	2,000	2 088,00	4 176,00	0,022
###	735152253	Otopné těleso panelové VK jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 500/600mm výkon 515 W	kus	1,000	2 169,00	2 169,00	0,012
###	735152259	Otopné těleso panel VK jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 500/1200mm výkon 1030W	kus	2,000	2 662,00	5 324,00	0,045
###	735152260	Otopné těleso panel VK jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 500/1400mm výkon 1201W	kus	1,000	2 825,00	2 825,00	0,026
###	735152261	Otopné těleso panel VK jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 500/1600mm výkon 1373W	kus	1,000	2 990,00	2 990,00	0,030
###	735159220	Montáž otopných těles panelových dvouřadých délky do 1500 mm	kus	1,000	396,00	396,00	0,000
###	plánovaná cena	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 400/1400 mm výkon 1312 W	KS	1,000	2 641,00	2 641,00	0,000
###	735152454	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 500/700 mm výkon 782 W	kus	2,000	2 694,00	5 388,00	0,038

###	735152460	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 500/1400mm výkon 1564W	kus	2,000	3 395,00	6 790,00	0,071
###	735152461	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 500/1600mm výkon 1787W	kus	1,000	3 595,00	3 595,00	0,040
###	735152463	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 500/2000mm výkon 2234W	kus	1,000	3 996,00	3 996,00	0,051
###	735152496	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 900/900mm výkon 1579 W	kus	1,000	3 779,00	3 779,00	0,045
###	735152540	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 400/1400mm výkon 1702W	kus	2,000	3 731,00	7 462,00	0,071
###	735152541	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 400/1600mm výkon 1946W	kus	1,000	3 970,00	3 970,00	0,040
###	735152542	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 400/1800mm výkon 2189W	kus	1,000	4 212,00	4 212,00	0,046
###	735152560	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 500/1400mm výkon 2033W	kus	2,000	3 946,00	7 892,00	0,079
###	735164511	Montáž otopného tělesa trubkového na stěnu výšky tělesa do 1500 mm	kus	3,000	368,00	1 104,00	0,000
###	735164512	Montáž otopného tělesa trubkového na stěnu výšky tělesa přes 1500 mm	kus	9,000	389,00	3 501,00	0,000
###	TRT122045	Koupelnové trubkové těleso Výška . Šířka 1220.450 se spodním středovým připojením výkon 479 W	ks	1,000	1 988,00	1 988,00	0,016
###	TRT1500050M	Koupelnové trubkové těleso Výška . Šířka 1500x500 se středovým připojením Výkon 652 W	ks	2,000	2 246,00	4 492,00	0,024
###	TRT1820450	Koupelnové trubkové těleso 1820 x450 se středovým připojením, výkon 735 W	ks	1,000	2 439,00	2 439,00	0,016
###	TRT1820500	Koupelnové trubkové těleso 1820 x500 se středovým připojením, výkon 803 W	ks	2,000	2 503,00	5 006,00	0,036
###	TRT1820600	Koupelnové trubkové těleso 1820x600 se středovým připojením Výkon 937 W	ks	4,000	2 625,00	10 500,00	0,076
###	TRT182075	Koupelnové trubkové těleso 1820.750 se spodním středovým připojením výkon 1131 W	ks	2,000	2 812,00	5 624,00	0,032
###	sade400bezregt	Sada pro elektrické vytápění bez regulátoru teploty 400 W	ks	1,000	902,00	902,00	0,001
###	sade500bezregt	Sada pro elektrické vytápění bez regulátoru teploty 500 W	ks	9,000	957,00	8 613,00	0,009
###	sade700bezregt	Sada pro elektrické vytápění bez regulátoru teploty 700 W	ks	2,000	995,00	1 990,00	0,002
###	KLErtRe10A	Regulátor teploty pro koupelnová tělesa	ks	12,000	1 046,00	12 552,00	0,024
###	998735101	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	t	0,869	1 157,00	1 005,43	0,000
###	998735193	Příplatek k přesunu hmot tonážní 735 za zvětšený přesun do 500 m	t	0,869	556,00	483,16	0,000

767		Konstrukce zámečnické	30 120,42				0,235
###	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	220,000	90,40	19 888,00	0,015
###	132310620	tyč ocelová L rovnoramenná jak.11373 45x45x4 mm	t	0,180	44 474,00	8 005,32	0,180
###	132608450	drát ocelový válcovaný kruhový jak.11375 D 8 mm	t	0,040	44 474,00	1 778,96	0,040
###	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,220	1 252,00	275,44	0,000
###	998767192	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 za zvětšený přesun do 100 m	t	0,220	785,00	172,70	0,000

783		Dokončovací práce - nátěry				450,00	0,001
###	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	2,000	110,00	220,00	0,000
###	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	2,000	115,00	230,00	0,000

MAR 736		Měření a regulace	131 863,00				0,066
###	SHA7741506	Měřič tepla DN 15- Q p 0,6m3/h, 110 mm, w MBus, KK+šroubení s rádiovým odečtem	sb	11,000	7 283,00	80 113,00	0,033
###	rev24DC	Programovatelný regulátor teploty prostorový pro ovládání regulačního uzlu	ks	10,000	3 614,00	36 140,00	0,010
###	QAC34	Sonda pro snímání venkovní teploty	ks	1,000	890,00	890,00	0,002
###	UVEDMARPRO	Uvedení měření a regulace do provozu	hod	12,000	460,00	5 520,00	0,000
###	MTZRMAR1	Montáž prvků měření a regulace	hod	20,000	460,00	9 200,00	0,020

799		Ostatní	38 964,00				0,001
###	nab.cena	Revize expanzní nádoby (1. provozní + výchozí)	ks	1,000	2 780,00	2 780,00	0,000
###	nab.cena	Rozbor vody v topných systémech	ks	1,000	4 864,00	4 864,00	0,000
###	nab.cena	Napuštění demineralizovanou vodou	m3	0,400	5 560,00	2 224,00	0,000
###	nab.cena	Hzs-zkousky (dilatační zkouška á 8 hod)	soubo r	1,000	3 680,00	3 680,00	0,000

###	nab.cena.28	Hzs-zkousky Topná zkouška (24 hodin)	soubo r	2,000	11 040,00	22 080,00	0,000
###	ppHILTI620300	Protipožární prostup - pěna HILTI CP 620, 300 ml	ks	3,000	1 112,00	3 336,00	0,001

Celkem

986 240,84

1,975

REKAPITULACE NÁKLADŮ			- PROJEKT	
			Dodávka	Montáž
Zař.č.1A - hyg.zařízení, kuchyňky, zázemí			84 636	17 512
MEZISOUČET			84 636	17 512
Náklady na dopravu	5,00%		4 232	
ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			88 868 Kč	17 512 Kč
Komplexní vyzkoušení a zaregul	40	120,00 hod		4 800
Zaškolení obsluhy	2	180,00 hod		360
značení potrubí dle platných ČSN	1	230,00 hod		230
akreditované měření hluku vč.protokolu	1	6120,00 hod		6 120
eklogická likvidace a závěrečný úklid	1	1780,00 hod		1 780
Návrh provozního předpisu	1	330,00 hod		330
Dokumentace skutečného provedení	1	5100,00 hod		5 100
stavební přípomoce	10	230,00 hod		2 300
DOPLŇKOVÉ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				21 020 Kč
IZOLACE, NÁTĚRY,			7 781	2 684
MEZISOUČET			96 649 Kč	41 216 Kč
C E L K E M				137 864 Kč

Poz. číslo	Název	Měrná jednotka	Počet	Cena dodávky jednotková	Cena montáže jednotková	Cena dodávky celkem	Cena montáže celkem
V nabídce musí být zahrnuty náklady na vlastní montáž, odvoz, skládkovné, veškeré přesuny materiálu, protiprašná opatření, trvalý úklid všech prostor dotčených stavbou, opatření BOZP a to zejména zabezpečení všech stavebních prostupů proti propadnutí. Před zahájením dodávky a montáže je nutné se přesvědčit, jestli stav objektu odpovídá PD. Bez provedení kontroly není možné držet záruky za škody vzniklé vynecháním kontroly. Zař.č.1A - hyg.zařízení, kuchyňky, zázemí							
1.1	štěrbina okenní průtok 11-35 m3/h vč.příslušenství	ks	4	1 852,00		7 408,00	
1A.1	kryt se sítkou proti hmyzu, ručně stavitelná odtahový ventilátor malý radiální tichý, regulovatelný Vo = 90 m3/h 230V 50Hz p=60Pa vč.vestavěná zpětná klapka, stavitelný doběh ovl. SI	ks	8	3 187,00	555,90	25 496,00	2 223,60
1A.2	digestoř - dodávka stavby	ks	0		409,00	0,00	3 272,00
1A.3	odtahový ventilátor malý radiální stropní regulovatelný 1.st trvale, 2st. tlč.max. Vo = 50-90 m3/h 230V 50Hz p=60Pa vč.vestavěná zpětná klapka, stavitelný doběh ovl. SI	ks	2	8 222,00		16 444,00	
1A.4	odtahový ventilátor malý radiální Vo = 100 m3/h 230V 50Hz p=60Pa vč.vestavěná zpětná klapka, stavitelný doběh ovl. SI	ks	1	3 187,00	526,00	3 187,00	1 052,00
1A.5	odtahový ventilátor malý radiální Vo = 150 m3/h 230V 50Hz p=30Pa vč.vestavěná zpětná klapka, stavitelný doběh ovl. SI	ks	1	3 078,00	409,00	3 078,00	409,00
1A.10	protidešťová žaluzie čtyřhranná, přípoj DN100 nátěr dle architekta- předložit vzorník	ks	9	408,00	103,40	3 672,00	930,60
1A.11	protidešťová žaluzie čtyřhranná, přípoj DN125 nátěr dle architekta- předložit vzorník	ks	8	441,00	103,40	3 528,00	827,20
1A.12	výfuková hlavice DN100 pozink - předložit vzorník	ks	2	596,00	149,00	1 192,00	298,00
1A.13	výfuková hlavice DN125 pozink - předložit vzorník	ks	1	692,00	173,40	692,00	173,40
1A.14	výfuková hlavice DN160 pozink - předložit vzorník	ks	1	744,00	187,90	744,00	187,90
1A.50	Hadice ohebná DN 100 izolovaná	bm	20	54,00	21,00	1 080,00	420,00
1A.80	Potrubí kruhové na klik do DN160 celotmelené, těsné odtahové potrubí, tř.těsnosti běžná B vč. tvarovek a příslušenství	bm	45	319,00	129,00	14 355,00	5 805,00
1.85	Spojovací a těsnící materiál Podpěry, závěsy, konzoly doplňkový materiál dle potřeby vzt	sada	1	3 760,00	1 504,00	3 760,00	1 504,00
Celkem:						84 636,00	17 511,70
IZOLACE, NÁTĚRY,							
	Izolace tepelné TL.40mm	m²	13	373,60	116,70	4 856,80	1 517,10
	Nátěry potrubí a elementů podpěrných konstrukcí	m²	10	292,40	116,70	2 924,00	1 167,00
Celkem:						7 780,80	2 684,10

Rozpočet včetně montáže a zapojení - BD Lipůvka č.p.53, ceny bez DPH				06/2019
Dokumentace pro provedení stavby				
NÁZEV	POČET	MJ	JC	CELKEM
ROZVÁDĚČE S PŘEPĚŤOVÝMI OCHRANAMI VČETNĚ MONTÁŽE A ZAPOJENÍ				
ER - ELEKTROMĚROVÝ ROZVÁDĚČ	1	ks	9 106,00 Kč	9 106,00 Kč
IP44/20, ESTA IVANČICE ER212/NVP7P-E.ON				
FAKTURAČNÍ JISTIČ B/3-63A, HDO B/1-2A				
RS - ROZVÁDĚČ SPOLEČNÉ SPOTŘEBY	1	ks	87 558,00 Kč	87 558,00 Kč
IP40/20, SKŘÍŇOVÝ, NA POVRCH, 600x2000x400, hlavní vypínač, přepětí "T1+T2", jističe, chrániče a stykače pro světelné obvody, jističe a chrániče pro zásuvkové obvody, jističe pro ÚT, ZTI, zdroje pro domácí telefony, pomocné kontakty, jističe pro nouzové osvětlení, podružné měření bytů, jističe pro byty, stakyče HDO apod. - viz výkres 08				
RB.. - BYTOVÁ ROZVODNICE - NA POVRCH RZG-2S40	10	ks	16 951,00 Kč	169 510,00 Kč
IP40/20, MODULOVÁ, NA POVRCH, PLASTOVÁ, RZG-2S40, hlavní vypínač, jističe a chrániče pro světelné obvody, jističe a chrániče pro zásuvkové obvody, sporák a ÚT - viz výkres 09				
MEZISOUČET				266 174,00 Kč
SPÍNAČE VČETNĚ MONTÁŽE A ZAPOJENÍ				
SPÍNAČ JEDNOPÓLOVÝ 250V 10A IP20 kompletní, řazení 1, ABB Tango, zapuštěný, bílý	48	ks	299,00 Kč	14 352,00 Kč
PŘEPÍNAČ SÉRIOVÝ 250V 10A IP20 kompletní, řazení 5, ABB Tango, zapuštěný, bílý	3	ks	334,00 Kč	1 002,00 Kč
PŘEPÍNAČ STŘÍDAVÝ 250V 10A IP20 kompletní, řazení 6, ABB Tango, zapuštěný, bílý	29	ks	294,00 Kč	8 526,00 Kč
PŘEPÍNAČ KŘÍŽOVÝ 250V 10A IP20 kompletní, řazení 7, ABB Tango, zapuštěný, bílý	11	ks	330,00 Kč	3 630,00 Kč
PŘEPÍNAČ STŘÍDAV+JEDNOPÓL. 250V 10A IP20 kompletní, řazení 6+1, 6+6, ABB Tango, zap, bílý	9	ks	373,00 Kč	3 357,00 Kč
TLAČÍTKO 250V 10A IP20 kompletní,ABB Tango, zapuštěné, bílé	10	ks	351,00 Kč	3 510,00 Kč
SPÍNAČ JEDNOPÓLOVÝ 250V 10A IP44 kompletní, řazení 1, ABB Tango, zapuštěný, bílý	5	ks	343,00 Kč	1 715,00 Kč
SPÍNAČ DVOUPÓLOVÝ 250V 10A IP44 kompletní, řazení 5, ABB Tango, zapuštěný, bílý	1	ks	351,00 Kč	351,00 Kč
PŘEPÍNAČ STŘÍDAVÝ 250V 10A IP44 kompletní, řazení 6, ABB Tango, zapuštěný, bílý	5	ks	306,00 Kč	1 530,00 Kč
SNÍMAČ POHYBU IR 16 PROFI ELEKTROBOCK, DETEKČNÍ ÚHEL 180°, IP44, bez RC členu	5	ks	1 103,00 Kč	5 515,00 Kč
SNÍMAČ POHYBU IR 28 PROFI ELEKTROBOCK, DETEKČNÍ ÚHEL 360°, IP20, bez RC členu	8	ks	1 215,00 Kč	9 720,00 Kč
SPÍNAČ PRESTO 400V 25A IP54 kompletní, zapuštěný, bílý	10	ks	808,00 Kč	8 080,00 Kč
MEZISOUČET				61 288,00 Kč
ZÁSUVKY VČETNĚ MONTÁŽE A ZAPOJENÍ				
ZÁSUVKA JEDNONÁSOBNÁ 250V 16A IP20 - 1xRÁMEČEK, ABB Tango, zapuštěná, bílá	77	ks	265,70 Kč	20 458,90 Kč
ZÁSUVKA DVOJNÁSOBNÁ 250V 16A IP20 - kompletní, ABB Tango, zapuštěná, bílá	96	ks	295,80 Kč	28 396,80 Kč
ZÁSUVKA JEDNONÁSOBNÁ 250V 16A IP44 kompletní, ABB Tango, zapuštěná, bílá	6	ks	329,10 Kč	1 974,60 Kč
MEZISOUČET				50 830,30 Kč
SVÍTIDLA VČETNĚ ZDROJŮ, STARTÉRŮ, MONTÁŽE A ZAPOJENÍ A RECYKLACE SVÍTIDEL A ZDROJŮ				
A"	20	ks	2 322,00 Kč	46 440,00 Kč
LED SVÍTIDLO NÁSTĚNNÉ 20W IP65, II.tř.				
FULGUR MELISSA MINIST B LED 20				
B"	3	ks	952,00 Kč	2 856,00 Kč
ŽÁROVKOVÉ SVÍTIDLO PŘISAZENÉ 1x15W IP44 S IR SENZOREM II.tř.				
FULGUR MARINA 102 N, LED ŽÁROVKA 15W				
C"	47	ks	1 033,00 Kč	48 551,00 Kč
LED SVÍTIDLO PŘISAZENÉ 2x15W IP20				
FULGUR FI 5 B 280 LED 2xLED15W				
D"	1	ks	972,00 Kč	972,00 Kč
ŽÁROVKOVÉ SVÍTIDLO PŘISAZENÉ 1x42W IP44 S IR SENZOREM II.tř.				
FULGUR MARINA 102 N, LED ŽÁROVKA 15W				
E"	29	ks	2 234,00 Kč	64 786,00 Kč
LED SVÍTIDLO PŘISAZENÉ 12W IP20				
FULGUR FI 3 B LED 12W				
F"	6	ks	3 105,00 Kč	18 630,00 Kč
LED SVÍTIDLO PŘISAZENÉ 15W IP20				
FULGUR FP 10 B 102 B N SE, LED ŽÁROVKA 15W				
G"	1	ks	2 446,00 Kč	2 446,00 Kč
LINEÁRNÍ LED SVÍTIDLO PŘISAZENÉ 40W IP20 s NZ 1hod				
FULGUR ADELE N LED 1200				
H"				

LINEÁRNÍ LED SVÍTIDLO PŘISAZENÉ 40W IP65				
FULGUR ADELE LED 1200	2	ks	2 259,00 Kč	4 518,00 Kč
H1"				
LINEÁRNÍ LED SVÍTIDLO PŘISAZENÉ 40W IP65 S NZ 1hod.				
FULGUR ADELE N LED 1200	1	ks	2 727,00 Kč	2 727,00 Kč
N1"				
ZÁŘIVKOVÉ SVÍTIDLO PŘISAZENÉ 1x11W IP44 S PIKTOGRAMEM II.tř.				
FULGUR ALPHA 500L	11	ks	3 480,00 Kč	38 280,00 Kč
MEZISOUČET				230 206,00 Kč
INSTALAČNÍ MATERIÁL, PŘÍSTROJE, ZAŘÍZENÍ, VČETNĚ MONTÁŽE A ZAPOJENÍ				
<u>KRABICE POD OMÍTKU</u>				
KRABICE ODBOČNÁ S VÍČKEM S WAGO SVORKAMI KU 68-1902	290	ks	74,70 Kč	21 663,00 Kč
KRABICE PŘÍSTROJOVÁ KP 68/2	300	ks	72,40 Kč	21 720,00 Kč
KRABICE ODBOČNÁ S VÍČKEM S WAGO SVORKAMI KO 97/5	14	ks	247,90 Kč	3 470,60 Kč
KRABICE S VÍČKEM KO 125 S WAGO SVORKAMI	2	ks	415,80 Kč	831,60 Kč
KRABICE SE SVORKOVNICÍ PRO POSPOJOVÁNÍ	11	ks	567,00 Kč	6 237,00 Kč
<u>KRABICE V UZAVŘENÉM PROVEDENÍ</u>				
KRABICE S WAGO SVORKAMI, PLASTOVÉ, IP54, na povrch	10	ks	412,50 Kč	4 125,00 Kč
<u>TRUBKY</u>				
TRUBKA PVC ø16mm	375	m	47,90 Kč	17 962,50 Kč
TRUBKA PVC ø36mm	240	m	60,70 Kč	14 568,00 Kč
TRUBKA PVC ø110mm	70	m	114,40 Kč	8 008,00 Kč
ZATAHOVACÍ VODIČ	685	m	30,40 Kč	20 824,00 Kč
<u>ŽLABY</u>				
ŽLAB KOVOVÝ 250/100 vč. PODPĚR, KOTVENÍ A VŠECH POTŘEBNÝVH DÍLCŮ	45	m	514,80 Kč	23 166,00 Kč
<u>OSTATNÍ MATERIÁL</u>				
NOSNÝ MATERIÁL DO 5kg	31	ks	398,00 Kč	12 338,00 Kč
MEZISOUČET				154 913,70 Kč
KABELY VČETNĚ MONTÁŽE A ZAPOJENÍ, ULOŽENÍ				
KABEL CYKY 4Bx35mm	25	m	607,10 Kč	15 177,50 Kč
KABEL CYKY 5Cx6mm	260	m	108,60 Kč	28 236,00 Kč
KABEL CYKY 5Cx4mm	110	m	81,70 Kč	8 987,00 Kč
KABEL CYKY 3Cx2,5mm	1940	m	44,40 Kč	86 136,00 Kč
KABEL CYKY 7Cx1,5mm	235	m	132,30 Kč	31 090,50 Kč
KABEL CYKY 5Cx1,5mm	140	m	49,00 Kč	6 860,00 Kč
KABEL CYKY 3Dx1,5mm	55	m	46,70 Kč	2 568,50 Kč
KABEL CYKY 3Cx1,5mm	835	m	46,70 Kč	38 994,50 Kč
KABEL CYKY 3Ax1,5mm	270	m	46,70 Kč	12 609,00 Kč
KABEL CYKY 2Ax1,5mm	520	m	40,90 Kč	21 268,00 Kč
KABEL CYKY 2Dx1,5mm	290	m	40,90 Kč	11 861,00 Kč
Drát CY 25mm	15	m	100,40 Kč	1 506,00 Kč
Drát CY 16mm	265	m	78,30 Kč	20 749,50 Kč
Drát CY 10mm	200	m	61,90 Kč	12 380,00 Kč
Drát CY 6mm	150	m	44,40 Kč	6 660,00 Kč
Drát CY 4mm	70	m	44,40 Kč	3 108,00 Kč
MEZISOUČET				308 191,50 Kč
BLESKOSVOD A UZEMNĚNÍ VČETNĚ MONTÁŽE A ZAPOJENÍ				
"SK" SVORKA KŘÍŽOVÁ	58	ks	81,00 Kč	4 698,00 Kč
"SS" SVORKA SPOJOVACÍ	348	ks	70,00 Kč	24 360,00 Kč
"SZ" SVORKA ZKUŠEBNÍ	12	ks	103,00 Kč	1 236,00 Kč
"SZC" SVORKA ZKUŠEBNÍ PŘECHOD FEZN/CU	1	ks	99,00 Kč	99,00 Kč
"SP1" SVORKA PRO PŘIPOJENÍ KOVOVÝCH ČÁSTÍ	10	ks	74,00 Kč	740,00 Kč
"SO" SVORKA OKAPOVÁ	12	ks	86,00 Kč	1 032,00 Kč
"OÚ" OCHRANNÝ ÚHELNÍK S DRŽÁKY	12	ks	598,00 Kč	7 176,00 Kč
"OŠ" OZNAČOVACÍ ŠTÍTEK	12	ks	16,00 Kč	192,00 Kč
"JT" JÍMACÍ TYČ, l = 1,5m	5	ks	657,00 Kč	3 285,00 Kč
"SJ" SVORKA JÍMAČOVÁ SE SPODNÍ A HORNÍ STŘÍŠKOU	5	ks	91,00 Kč	455,00 Kč
UKOTVENÍ JÍMACÍ TYČE vč. MATERIÁLU A ÚRPAVY STŘECHY	5	ks	1 774,50 Kč	8 872,50 Kč
"PV 01" PODPĚRA VEDENÍ DO ZDIVA	14	ks	75,00 Kč	1 050,00 Kč
"ST" PODPĚRA VEDENÍ NA OKAPOVÉ SVODY	23	ks	89,00 Kč	2 047,00 Kč
"PV 14,15" PODPĚRA VEDENÍ NA SEDLOVÉ STŘECHY	268	ks	116,00 Kč	31 088,00 Kč

"PV 21" PODPĚRA VEDENÍ NA PLOCHÉ STŘECHY	35	ks	103,00 Kč	3 605,00 Kč
Drát FeZn 8mm	375	m	82,90 Kč	31 087,50 Kč
Drát FeZn 10mm	60	m	91,10 Kč	5 466,00 Kč
ZEMNÍCÍ PÁSEK FeZn 30/4	215	m	114,40 Kč	24 596,00 Kč
OBOUSTRANNÝ SVÁR DÉLKY 10cm NA ZEMNÍCÍM PÁSKU VČ. NÁTĚRU	28	ks	584,00 Kč	16 352,00 Kč
ZEMNÍ TYČ ŽÁROVĚ ZINKOVANÁ OCEL 20mm L=2m	11	ks	1 278,60 Kč	14 064,60 Kč
MEZISOUČET				181 501,60 Kč
OSTATNÍ				
DOPLNĚNÍ VO PARKOVIŠTĚ, 2x SLOUP JB6 S LED SVÍTIDLEM 40W, 2x BETONOVÝ ZÁKLAD SLOUPU, KABELÁŽE CYKY4Bx16mm, CYKY 3Cx1,5mm, POJISTKOVÁ SKŘÍŇ NA SLOUP, CHRÁNIČKA 110mm, VÝKOP ZÁHOZ, PÍSKOVÉ LOŽE, VÝSTRAŽNÁ FOLIE, NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ VO, PLOŠINA	1	kpl	99 536,00 Kč	99 536,00 Kč
ZEMNÍCÍ SVORKA BERNARD PRO POSPOJOVÁNÍ KOVOVÝCH TRUBEK UMYVADEL	46	ks	77,10 Kč	3 546,60 Kč
ŠTÍTKY NA KRABICE, ZÁSUVKY A SPÍNAČE	682	ks	23,30 Kč	15 890,60 Kč
KABELOVÝ VÝVOD PRO TECHNOLOGIE, UKONČENÍ A ZAPOJENÍ	55	ks	67,70 Kč	3 723,50 Kč
POŽÁRNÍ PROSTUPY DLE POČTU KABELŮ	4	ks	1 751,20 Kč	7 004,80 Kč
POJISTKY DO "SP" PRO NN 400V 80A	3	ks	216,80 Kč	650,40 Kč
KABELOVÁ KONCOVKA DO 35mm SADA	2	ks	491,40 Kč	982,80 Kč
POMOCNÝ INSTALAČNÍ MATERIÁL	1	kpl	35 023,00 Kč	35 023,00 Kč
KOORDINACE PROFESÍ BĚHEM STAVBY	24	hod	876,00 Kč	21 024,00 Kč
REVIZE	16	hod	630,00 Kč	10 080,00 Kč
MEZISOUČET				197 461,70 Kč
CELKEM ELEKTROINSTALACE				1 450 566,80 Kč

1 SLP rozvody - telefon, internet

No.	Popis položky	počet	m.j.	Jedn. cena	celkem
101	Kabel dodávka UTP	380	m	9 Kč	3 534 Kč
102	Montáž kabelu UTP	380	m	29 Kč	11 096 Kč
103	SLP zásuvka datová D+M	10	m	410 Kč	4 098 Kč
104	Krabice KT250 v místě vstupu do bytu	10	ks	392 Kč	3 923 Kč
105	Krabice 68 pod omítku vč. vysekání lůžka	30	ks	68 Kč	2 031 Kč
106	Trubka pevná PVC pod omítkou, v podlaze 23-36 mm, včetně vysekání a zapravení drážky	290	m	126 Kč	36 569 Kč
107	AY 2,5 B	290	m	6 Kč	1 682 Kč
108	Vodič v trubkovodu AY 2,5	290	m	9 Kč	2 697 Kč
109	Měření napětí signálu v koax zásuce, vyhotovení protokolu	10	hod	444 Kč	4 440 Kč
110	Komplexní zkoušky	4	hod	444 Kč	1 776 Kč
111	Krabice 100pp včetně svorkovnic ranžírování vnitřní D+M pod omítkou	2	ks	608 Kč	1 216 Kč
112	MRK10 pro Cein a.s. D+M	2	ks	1 158 Kč	2 316 Kč
113	HDPE40 do výkopu pod základ	45	m	37 Kč	1 683 Kč
114	Výpomoc - zemní práce	8	hod	444 Kč	3 552 Kč
115	Uvedení do provozu	4	hod	444 Kč	1 776 Kč
116	Drobný nespecifikovaný montážní materiál	1	kpl	3 502 Kč	3 502 Kč

2 Televizní rozvod STA

No.	Popis položky	počet	m.j.	Jedn. cena	celkem
201	Základová zesilovací stanice STA (příjem jednoho digit. terr. multiplexu), skříň, jedna terr anténa, stožár	1	ks	33 736 Kč	33 736 Kč
202	Patrový kanálový zesilovač, včetně zdroje	1	ks	8 839 Kč	8 839 Kč
203	STA zásuvka, klasická, koncová, dodávka + montáž, design dle standardu, společné rámečky se silnoproudem	10	ks	513 Kč	5 130 Kč
204	Rozbočovač 2x	1	ks	410 Kč	410 Kč
205	Rozbočovač 4x	3	ks	692 Kč	2 076 Kč
206	ŠP Zesilovač, domovní, programovatelný, výstup 100-118dB	1	ks	3 418 Kč	3 418 Kč
207	Skříň pro zesilovač a kaskádu rozbočovačů, uzamykatelná, do CHUC - s dvířky EI/EW	1	ks	24 034 Kč	24 034 Kč
208	Kabel koaxiální 75 Ohm, venkovní, nízkoútlumový	20	m	13 Kč	258 Kč
209	Kabel koaxiální 75 Ohm, vnitřní	325	m	11 Kč	3 413 Kč
210	Kabel koaxiální, montáž	345	m	28 Kč	9 660 Kč
211	Krabice 68 pod omítku vč. vysekání lůžka	30	ks	68 Kč	2 040 Kč
212	Trubka pevná PVC pod omítkou, v podlaze 23-36 mm, včetně vysekání a zapravení drážky	290	m	126 Kč	36 569 Kč
213	AY 2,5 B	290	m	6 Kč	1 682 Kč
214	Vodič v trubkovodu AY 2,5	290	m	9 Kč	2 697 Kč
215	Měření napětí signálu v koax zásuce, vyhotovení protokolu	10	hod	444 Kč	4 440 Kč
216	Komplexní zkoušky	4	hod	444 Kč	1 776 Kč
217	Uvedení do provozu	4	hod	444 Kč	1 776 Kč
218	Drobný nespecifikovaný montážní materiál	1	kpl	3 502 Kč	3 502 Kč

3 Domácí telefon

No.	Popis položky	počet	m.j.	Jedn. cena	celkem
301	Dveřní panel, antivandal, min.12 tlačítek, s integrovanou čtečkou karet, kartáčovaná nerez	1	ks	992 Kč	992 Kč
302	Elektromechanický zámek, s panikovou funkcí	1	ks	17 815 Kč	17 815 Kč
303	Prostup do křídla dveří pro zámek	1	ks	584 Kč	584 Kč
304	Bus systémový kabel, D+M	160	m	117 Kč	18 672 Kč
305	Domácí telefon, nástěnný, bez monitoru, sběrníkový, duální vyzvánění	10	ks	808 Kč	8 080 Kč
306	Zvonkové tlačítko na patře	10	ks	224 Kč	2 240 Kč
307	Zdroj pro audio	1	ks	656 Kč	656 Kč
308	Montáž zařízení	1	kpl	6 129 Kč	6 129 Kč
309	Oživení	8	hod	444 Kč	3 552 Kč
310	Krabice KO 68 pod omítku vč. vysekání lůžka	30	ks	68 Kč	2 040 Kč
311	Trubka pevná PVC pod omítkou, v podlaze 23-36 mm, včetně vysekání a zapravení drážky	160	m	126 Kč	20 176 Kč
312	AY 2,5 B	160	m	6 Kč	928 Kč
313	Vodič v trubkovodu AY 2,5	160	m	9 Kč	1 488 Kč
314	Drobný nespecifikovaný montážní materiál	1	kpl	3 502 Kč	3 502 Kč

4 Autonomní signalizace požáru v bytech

No.	Popis položky	počet	m.j.	Jedn. cena	celkem
401	Autonomní hlásič EPS včetně baterie a montáže	10	ks	1 779 Kč	17 790 Kč
402	Drobný nespecifikovaný montážní materiál	1	kpl	8 172 Kč	8 172 Kč

5 Úprava přípojky Cetin a.s.

No.	Popis položky	Počet	mj.	Jedn. cena	Celkem
501	Úprava přípojky, včetně pomocných a organizačních prací, včetně zaměření a zadokumentování nového stavu. Provede společnost určená Cetinem a.s.	32	hod	1 390 Kč	44 480 Kč

CELKEM					388 643 Kč
--------	--	--	--	--	------------

Stavební rozpočet

Název stavby:			Bytový dům Lipůvka č.p. 53			Doba výstavby:		Objednatel:				
Druh stavby:			SOI 01 Zpevněné plochy			Začátek výstavby:		Projektant:				
Lokalita:			Lipůvka			Konec výstavby:		Zhotovitel:				
JKSO:			8222931			Zpracováno dne:		24.05.2019		Zpracoval: Ing. Čapek		
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
			Rozměry				Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
		11	Přípravné a přidružené práce				0,00	73 492,28	73 492,28		99,82	
1		113202111R00	Vytrhání obrub obrubníků silničních	m	33,50	86,10	0,00	2 884,35	2 884,35	0,27	9,05	RTS I / 2019
2		113106030RA0	Odstranění zám.dlažby 8 cm vč.podkladu,pl.do 50 m2	m2	82,15	859,50	0,00	70 607,93	70 607,93	1,11	90,78	RTS I / 2019
		12	Odkopávky a prokopávky				0,00	6 925,79	6 925,79		0,00	
3		122202202R00	Odkopávky pro silnice v hor. 3 do 1000 m3	m3	63,95	108,30	0,00	6 925,79	6 925,79	0,00	0,00	RTS I / 2019
		13	Hloubené vykopávky				0,00	4 028,94	4 028,94		0,00	
4		131100010RA0	Hloubení nezapažených jam v hornině1-4	m3	5,70	321,30	0,00	1 831,41	1 831,41	0,00	0,00	RTS I / 2019
5		132200010RA0	Hloubení nezapaž. rýh šířky do 60 cm v hornině 1-4	m3	4,05	542,60	0,00	2 197,53	2 197,53	0,00	0,00	RTS I / 2019
		16	Přemístění výkopku				0,00	18 027,02	18 027,02		0,00	
6		162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	73,70	244,60	0,00	18 027,02	18 027,02	0,00	0,00	RTS I / 2019
		18	Povrchové úpravy terénu				26 909,78	20 046,84	46 956,61		0,01	
7		181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	401,57	12,20	0,00	4 899,15	4 899,15	0,00	0,00	RTS I / 2019
8		181301101R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. do 10 cm do 500m2	m2	265,30	44,30	0,00	11 752,79	11 752,79	0,00	0,00	RTS I / 2019
9		162810001VD	Nákup ornice	m3	26,53	978,00	25 946,34	0,00	25 946,34	0,00	0,00	
10		180402111R00	Založení trávníku parkového výsevem v rovině	m2	165,30	22,10	258,24	3 394,89	3 653,13	0,00	0,00	RTS I / 2019
11		00572460	Směs travní technická PROFI	kg	8,20	86,00	705,20	0,00	705,20	0,00	0,01	RTS I / 2019
		19	Hloubení pro podzemní stěny, ražení a hloubení důlní				0,00	19 162,00	19 162,00		0,00	
12		199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	73,70	260,00	0,00	19 162,00	19 162,00	0,00	0,00	RTS I / 2019
		21	Úprava podloží a základové spáry				4 711,67	6 755,23	11 466,90		11,79	
13		212750010RAB	Trativody z drenážních trubek, ože štěrkopís.,obsyp kamenivem,světlost trub 10cm	m	27,00	424,70	4 711,67	6 755,23	11 466,90	0,44	11,79	RTS I / 2019
		28	Zpevňování hornin a konstrukcí				5 771,97	5 311,36	11 083,33		0,05	
14		289971212R00	Zřízení vrstvy z geotextilie sklon do 1:5 š.do 6 m	m2	401,57	13,60	149,99	5 311,36	5 461,35	0,00	0,01	RTS I / 2019
15		67352020	Geotextilie silniční PK-Tex PP 15 100 g/m2	m2	401,57	14,00	5 621,98	0,00	5 621,98	0,00	0,04	RTS I / 2019
		56	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch				158 110,37	28 392,40	186 502,77		373,50	
16		564851111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm	m2	157,65	174,60	23 762,61	3 763,08	27 525,69	0,38	59,59	RTS I / 2019
17		564861111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 20 cm	m2	401,57	204,60	71 000,99	11 160,23	82 161,22	0,44	177,09	RTS I / 2019
18		564952111R00	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva tl. 15 cm	m2	371,45	206,80	63 346,78	13 469,08	76 815,86	0,37	136,82	RTS I / 2019
		59	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděných (předlažby)				263 905,83	113 323,11	377 228,94		117,40	
19		596215020R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 3 cm	m2	157,65	230,20	4 428,86	31 862,17	36 291,03	0,06	8,74	RTS I / 2019
20		59245267	Dlažba zámková červená pro nevidomé 20x10x6	m2	2,40	468,00	1 123,20	0,00	1 123,20	0,13	0,31	RTS I / 2019
21		592451150	Dlažba zámková 20x10x6 cm přírodní	m2	155,25	443,00	68 775,75	0,00	68 775,75	0,13	20,42	RTS I / 2019
22		596215040R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm	m2	371,45	256,80	13 927,41	81 460,95	95 388,36	0,07	27,45	RTS I / 2019
23		592451157	Dlažba zámková 20x10x8 cm přírodní	m2	234,95	528,00	124 053,60	0,00	124 053,60	0,18	41,88	RTS I / 2019
24		592452570	Dlažba zatravnňovací distanční 21/24x21/24x8cm	m2	136,50	378,00	51 597,00	0,00	51 597,00	0,14	18,60	RTS I / 2019
		89	Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení				28 683,93	8 494,17	37 178,10		9,46	
25		895941311RT2	Zřízení vpusti uliční z dílců typ UVB - 50, včetně dodávky dílců pro uliční vpusti TBV	kus	3,00	7 962,00	17 966,55	5 919,45	23 886,00	3,06	9,18	RTS I / 2019
26		899203111RT3	Osazení mříží litinových s rámem do 150kg, včetně dodávky vtokové mříže 500 x 500 mm, D400	kus	3,00	4 430,70	10 717,38	2 574,72	13 292,10	0,09	0,28	RTS I / 2019
		91	Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách				83 143,19	29 775,61	112 918,80		67,53	
27		917862111R00	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15	m	223,45	268,00	33 556,80	26 327,80	59 884,60	0,19	42,01	RTS I / 2019
28		59217450	Obrubník silniční ABO 100/15/25	kus	100,40	161,00	16 164,40	0,00	16 164,40	0,08	8,13	RTS I / 2019
29		59217480	Obrubník silniční přechodový L/P 1000/150/150-250	kus	10,00	358,00	3 580,00	0,00	3 580,00	0,07	0,67	RTS I / 2019
30		59217476	Obrubník silniční nájezdový 1000/150/150 šedý	kus	47,15	123,00	5 799,45	0,00	5 799,45	0,05	2,28	RTS I / 2019
31		59217410	Obrubník chodníkový ABO 100/10/25	kus	65,90	131,00	8 632,90	0,00	8 632,90	0,06	3,82	RTS I / 2019
32		918101111R00	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z C 12/15, nad 10 cm	m3	3,35	2 591,70	6 761,87	1 920,33	8 682,20	2,53	8,46	RTS I / 2019
33		914001111R00	Osazení sloupků dopr.značky vč. beton. základu	kus	1,00	634,90	249,47	385,43	634,90	0,25	0,25	RTS I / 2019
34		404459502	Sloupek Fe pr.60 pozinkovaný, l= 2500 mm	kus	1,00	274,00	274,00	0,00	274,00	0,00	0,00	RTS I / 2019
35		404459511	Patka kotevní AP 60/3	kus	1,00	376,00	376,00	0,00	376,00	0,00	0,00	RTS I / 2019
36		914001125R00	Osazení svislé dopr.značky na sloupek nebo konzolu	kus	2,00	183,50	212,98	154,02	367,00	0,00	0,00	RTS I / 2019
37		40445159.A	Značka dopr dodat E 13 500/150	kus	1,00	195,00	195,00	0,00	195,00	0,00	0,00	RTS I / 2019
38		40445050.A	Značka dopr inf IP 12 500/700	kus	1,00	735,00	735,00	0,00	735,00	0,01	0,01	RTS I / 2019
39		915491212R00	Osazení vodicího proužku do MC,podkl.C12/15, 50 cm	m	9,50	211,30	1 019,32	988,03	2 007,35	0,14	1,37	RTS I / 2019
40		592400VD	Dlažba s drážkou 50/40/8	kus	19,00	294,00	5 586,00	0,00	5 586,00	0,03	0,53	
		S	Přesuny sutí				0,00	186 604,59	186 604,59		0,00	
41		979082213R00	Vodorovná doprava sutí po suchu do 1 km	t	90,78	40,00	0,00	3 631,20	3 631,20	0,00	0,00	RTS I / 2019
42		979082219R00	Příplatek za dopravu sutí po suchu za další 1 km	t	817,02	10,00	0,00	8 170,20	8 170,20	0,00	0,00	RTS I / 2019
43		979084216R00	Vodorovná doprava vybour. hmot po suchu do 5 km	t	9,04	679,00	0,00	6 138,16	6 138,16	0,00	0,00	RTS I / 2019
44		979084219R00	Příplatek k dopravě vybour.hmot za dalších 5 km	t	9,04	27,00	0,00	244,08	244,08	0,00	0,00	RTS I / 2019
45		979990101R00	Poplatek za skládku sutí a hmot	t	99,82	278,00	0,00	27 749,96	27 749,96	0,00	0,00	RTS I / 2019
46		998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	679,57	207,00	0,00	140 670,99	140 670,99	0,00	0,00	RTS I / 2019

Celkem:1 091 576,06

Poznámka:

Pokyny pro vyplnění

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa

Položkový rozpočet

Zakázka: Demolice požární nádrže Lipůvka

Objednatel: IČ:
 DIČ:

Zhotovitel: **IMOS Brno,a.s.** IČ: **25322257**
 Olomoucká 174 DIČ: **CZ25322257**
 627 00 Brno

Rozpis ceny			Celkem
HSV			566 970,84
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			566 970,84

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	566 970,84 CZK
Snížená DPH	15 %	85 045,63 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení **0,00** CZK

Cena celkem s DPH **652 016,47** CZK

v **Brně** dne **13.5.2020**

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			12 460,00
5	Komunikace	HSV			134 550,00
8	Trubní vedení	HSV			7 560,00
93	Dokončovací práce inž.staveb	HSV			54 770,60
96	Bourání konstrukcí	HSV			296 311,84
99	Staveništní přesun hmot	HSV			61 318,40
Cena celkem					566 970,84

Položkový rozpočet

S:	Demolice požární nádrže Lipůvka
----	---------------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	1	Zemní práce				12 460,00
1	115100001001	Čerpání vody , včetně pohotovosti čerpací soupravy	h	70,00000	178,00	12 460,00
Díl:	5	Komunikace				134 550,00
2	564111230R00	Podklad z cihel.recyklát. po zhutn.tl.30cm	m2	1 495,00000	90,00	134 550,00
Díl:	8	Trubní vedení				7 560,00
3	80001	Propojení přepadů PVC pr.200mm, do pískového lože	m	12,00000	630,00	7 560,00
Díl:	93	Dokončovací práce inž.staveb				54 770,60
4	938907141000	Odstranění nánosů kalu, vč. likvidace	m3	30,26000	1 810,00	54 770,60
Díl:	96	Bourání konstrukcí				296 311,84
5	962042321R00	Bourání zdiva nadzákladového z betonu prostého	m3	28,12000	1 852,00	52 078,24
6	961055111R00	Bourání základů železobetonových	m3	4,00000	4 898,00	19 592,00
7	976071111R00	Vybourání kovových zábradlí a madel, vč. likvidace	m	70,40000	145,00	10 208,00
8	970241400R00	Řezání prostého betonu hl. řezu 400 mm	m	80,30000	1 712,00	137 473,60
9	970251400R00	Řezání železobetonu hl. řezu 400 mm	m	40,00000	1 924,00	76 960,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				61 318,40
10	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	74,10000	238,00	17 635,80
11	998222011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt z kameniva	t	824,20000	53,00	43 682,60

26	566 970,84
----	------------

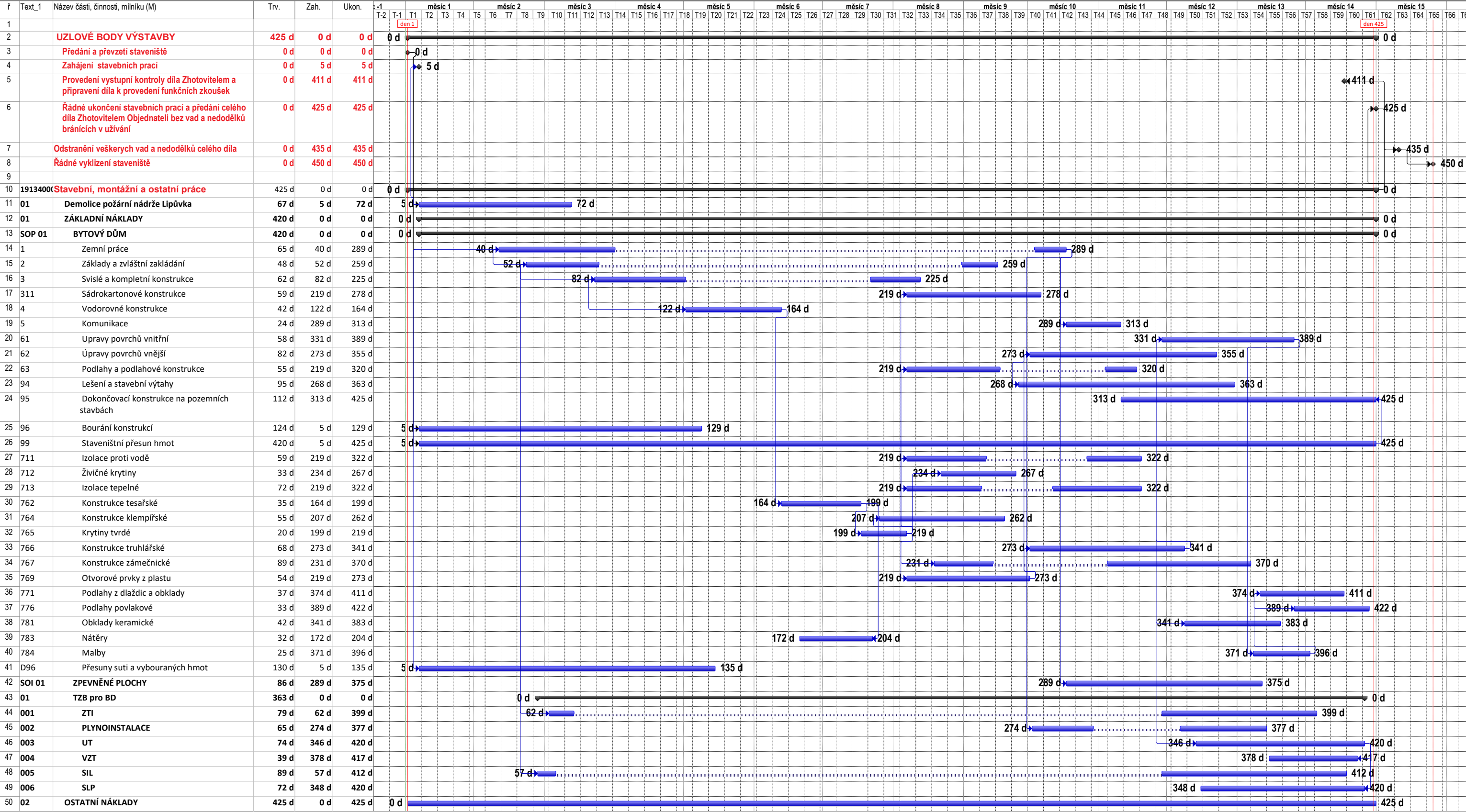




PŘÍLOHA ČÍSLO II. SMLOUVY O DÍLO

HARMONOGRAM PLNĚNÍ

(Zhotovitel jako účastník dokládá jako součást své nabídky)





PŘÍLOHA ČÍSLO III. SMLOUVY O DÍLO

DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ ZMĚN PŘEDMĚTU DÍLA A ZMĚNOVÝ LIST

Úvodní ustanovení.

Dohoda vychází z ustanovení odstavců 1.2.1. a 1.2.2. článku I. této smlouvy a odstavce 4.4. článku IV. této smlouvy a řeší organizační zajištění, uplatnění, projednání a odsouhlasení změn díla, které jsou specifikovány v odstavci 1.2.1. článku I. této smlouvy. Postup smluvních stran podle této dohody umožní ucelenou a jednotnou evidenci všech změn předmětu díla a jejich případných dopadů do ceny díla a termínů realizace díla.

Pro účely této dohody se ZMĚNOU dále rozumí změny specifikované v odstavci 1.2.1. článku I. této smlouvy, tj. změny díla, které nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 222 ZVZ.

článek I.

Požadavek na změnu bude předložen tou smluvní stranou, která řešení změny navrhla či vyvolala neodkladně po zjištění nutnosti změny, a to písemně – zápisem do stavebního deníku, případně do deníku změn. Zápis bude obsahovat popis změny (tj. v návaznosti na použité materiály, změny dílčích technických řešení, úpravy a dodatky projektového řešení apod.) a její odůvodnění (z jakého důvodu je změna požadována). Na základě zápisu smluvní strana, která změnu vyvolala, neodkladně svolá jednání o změně.

článek II.

Na základě zápisu a projednání změny zpracuje Zhotovitel Změnový list podle přílohy této dohody a doloží ho položkovým rozpočtem změny. V položkovém rozpočtu změny (dále jen ROZPOČET ZMĚNY) musí být dílčí části změny zpracovány tak, aby je bylo možné přiřadit ke změnám podle § 222 odst. 4–7 ZVZ. Zhotovitel se při zpracování ROZPOČTU ZMĚNY bude řídit následujícím pořadím začlenění změn podle § 222 odst. 4–7 ZVZ.:

- 1) Nejprve zohlední a do ROZPOČTU ZMĚNY zapracuje veškeré změny, které lze přiřadit ke změnám podle § 222 odst. 7 ZVZ, neboť tyto změny se nezapočítávají do limitů možného cenového nárůstu ceny díla, a současně doloží odůvodnění těchto změn.
- 2) Následně zohlední a do ROZPOČTU ZMĚNY zapracuje veškeré změny, které lze přiřadit ke změnám podle § 222 odst. 5 ZVZ a současně doloží odůvodnění těchto změn.
- 3) Následně zohlední a do ROZPOČTU ZMĚNY zapracuje veškeré změny, které lze přiřadit ke změnám podle § 222 odst. 6 ZVZ a současně doloží odůvodnění těchto změn.

Postup podle bodu 2) a 3) lze nahradit zohledněním změn podle § 222 odst. 4 ZVZ, při němž není nutné změny odůvodňovat, avšak pouze v tom případě, že lze s vysokou pravděpodobností očekávat, že další změny již v průběhu realizace díla nebudou realizovány, případně, že následné ZMĚNY včetně změn již realizovaných nepřekročí limity uvedené v § 222 odst. 4 ZVZ.

Změnový list bude odsouhlasen a podepsán Technickým dozorem stavebníka, Projektantem a osobou oprávněnou jednat ve věcech technických za Zhotovitele.

Takto připravený změnový list bude předložen Objednateli ke schválení. Po schválení Objednatelem bude Změnový list předložen k podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.

článek III.

K projednání změny předmětu díla jsou zmocněni:

za Objednatele :	TDS
za Zhotovitele :	stavbyvedoucí
za Projektanta :	autorský dozor projektanta

Zhotovitel při projednání ZMĚNY předkládá a zaručuje:

- Předkládá technický popis, odůvodnění a ROZPOČET ZMĚNY;
- Vyžaduje-li ZMĚNA zpracování PROJEKTU či změny PROJEKTU, zajistí zpracování PROJEKTU ZMĚNY a projedná ji s Projektantem; projektové zpracování ZMĚNY musí vždy zohlednit veškeré návaznosti na jednotlivé dílčí části PROJEKTU;
- Zaručuje, že technické řešení změny bylo projednáno s Projektantem;
- Zaručuje, že ROZPOČET ZMĚNY je zpracován v souladu s touto smlouvou;
- Zaručuje, že násobky a součty použité při výpočtu ceny ZMĚNY jsou matematicky správné;
- Odstraňuje nedostatky a předkládá upravené návrhy řešení ZMĚNY podle připomínek Projektanta a TDS.

Projektant při projednání ZMĚNY prověřuje:

- Prověřuje, zda ZMĚNA byla vyvolána v důsledku skutečností, které jsou uvedeny v odůvodnění ZMĚNY, které zpracoval Zhotovitel, a ověřuje nezbytnost provedení ZMĚNY vzhledem k PROJEKTU a situaci na stavbě při realizaci díla;



- Vyžaduje-li ZMĚNA zpracování PROJEKTU či změny PROJEKTU, ověří správnost Zhotovitelem zpracované ZMĚNY PROJEKTU zejména ve vztahu k původnímu PROJEKTU a ve vztahu k návaznostem na jednotlivé dílčí části PROJEKTU;
- Prověřuje a potvrzuje správnost technického řešení ZMĚNY a jeho soulad s PROJEKTEM;
- Prověřuje a potvrzuje správnost nasazení položek ROZPOČTU ZMĚNY podle této smlouvy;
- Potvrzuje, že Zhotovitelem stanovená ceny ZMĚNY odpovídá / neodpovídá cenové kalkulaci, kterou by ZMĚNU ocenil Projektant.

TDS při projednání změny prověřuje:

- Prověřuje správnost nasazení jednotkových cen podle této smlouvy, a správnost výpočtu ceny ZMĚNY v ROZPOČTU ZMĚNY;
- Na základě stanoviska Projektanta ověřuje možnost a potřebnost provedení ZMĚNY vzhledem k situaci na stavbě při realizaci díla.

Projednaná ZMĚNA doložená čistopisem (konečným zněním) Změnového listu se předkládá ke schválení.

Ke schválení změny předmětu díla jsou zmocněni:

za Objednatele: TDS

za Zhotovitele: Ing. Jiří David

stavbyvedoucí

Objednatel schválením změny ověřuje:

- Potvrzuje, že změna předložená ve Změnovém listu vyjadřuje vůli smluvních stran změnu zrealizovat;
- Potvrzuje, že ROZPOČET změny odpovídá projektové dokumentaci změny a soupisu prací, který zpracoval (pokud změna vyžadovala projekční zpracování);
- Dává souhlas s provedením změny za cenových podmínek uvedených v ROZPOČTU ZMĚNY a v termínech uvedených ve Změnovém listu.

Zhotovitel schválením změny ověřuje:

- Provedení schválené změny za cenových podmínek uvedených v ROZPOČTU ZMĚNY a v termínech uvedených ve Změnovém listu.

článek IV.

ZMĚNA je schválena, pokud je Změnový list podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Schválená ZMĚNA musí být zahrnuta jako změna předmětu díla ve smlouvě o dílo, a to formou dodatku smlouvy o dílo, následně může být Zhotovitelem realizována a fakturována vždy samostatnou fakturou doloženou položkovým soupisem provedených prací.

článek V.

O schválených ZMĚNÁCH (změnových listech) vede zástupce Objednatele evidenci v podobě tabulky, která je přílohou této dohody. Součástí protokolu o předání a převzetí díla bude konečná tabulka evidence změn, ve které budou uvedeny všechny schválené ZMĚNY. Na základě tabulky konečné evidence změn bude vyčíslena celková cena, za kterou bylo dílo realizováno.

článek VI.

Nedílnou součástí přílohy č. III. této smlouvy jsou tyto dílčí přílohy:

Příloha č. III.1. – PROTOKOL O ZMĚNĚ DÍLA – VZOR ZMĚNOVÉHO LISTU

Příloha č. III.2. – TABULKA EVIDENCE ZMĚN

**Protokol o změně díla****Změnový list číslo**

Předmět díla:			
Objekt:			
Objednatel:			
Zhotovitel:			
TDI:			
Projektant:			
Popis změny:			
Odůvodnění změny:			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		
	náklady na změnu v Kč bez DPH		
	Výše DPH	sazba:	
	náklady na změnu vč. DPH		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termí ny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:		datum
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		podpis
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
příloh y	Přílohy:		



PŘÍLOHA ČÍSLO IV. SMLOUVY O DÍLO
DOZOR ZHOTOVITELE NAD PROVEDENÍM DÍLA



Bytový dům Lipůvka 53 Realizace stavebních prací

tabulka číslo 4

Realizační tým



Seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky

Název nebo obchodní firma účastníka zadávacího řízení

IMOS Brno, a.s.

pol.	pozice	jméno	číslo autorizace	dosažené nejvyšší vzdělání	délka praxe (v letech)	zaměstnanec ZAM / subdodavatel SUB
1	stavbyvedoucí	Ing. Jiří David	40473	VŠ	8 let, z toho 6 let při vedení realizace pozemních staveb	ZAM
pol.	pozice	obdobnou stavbou se pro účely tohoto zadávacího řízení rozumí rekonstrukce budovy pro trvalé bydlení jejíž celková smluvní cena činila alespoň 20 mil. Kč bez DPH		Objednatel díla	Finanční objem díla	Termín realizace
1	hlavní stavbyvedoucí	BD Merhautova 13 - modernizace, 1. etapa		Statutární město Brno - Městská část Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno	93,213 mil. Kč bez DPH	09/2014 - 03/2016
2						
3						
pol.	pozice	jméno	číslo autorizace	dosažené nejvyšší vzdělání	délka praxe (v letech)	zaměstnanec ZAM / subdodavatel SUB
1	specialista statik	Ing. Igor Beránek	16791	VŠ	34 let	ZAM
pol.	pozice	jméno	číslo certifikátu o absolvování školení interních auditorů vydaný organizací, která je k této činnosti akreditována	dosažené nejvyšší vzdělání	délka praxe (v letech)	zaměstnanec ZAM / subdodavatel SUB
1	interní auditor jakosti	Vladimíra Králová	bez čísla	SŠ	24 let, z toho 6 let odobré praxe jako interní auditor kvality	ZAM

Legenda

takto označené buňky vyplní účastník zadávacího řízení

Dodavatel tímto prohlašuje, že veškeré jím výše uvedené údaje odpovídají skutečnosti ke dni podání jeho žádosti o účast, jsou pravdivé a výše uvedené osoby se budou podílet na plnění veřejné zakázky. Výše uvedené skutečnosti jsou pro dodavatele jako pro účastníka zadávacího řízení závazné pro realizaci předmětu této veřejné zakázky. Toto prohlášení je projevem vážné, pravé a svobodné vůle účastníka zadávacího řízení a nebylo učiněno v tísni či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojuje osoba oprávněná jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení svůj vlastnoruční podpis, jak následuje.

V Brně, dne

vlastnoruční podpis osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení