

ZPEVNĚNÁ PLOCHA U MKZ V PONĚDRAŽIV PONĚDRAŽI

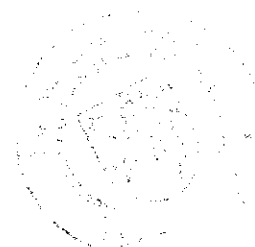
A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

PROJEKT K OHLÁŠENÍ STAVBY

Investor : Obec Ponědraž, Ponědraž 379 01

Zpracoval : Ing. Michal Skalík, Atelier Svět , Daskabát 268 Třeboň 379 01
Ing. Michal Skalík,

2021



2

a. Identifikační údaje stavby a investora

Název stavby: Zpevněná plocha u MKZ v Ponědraži
Místo stavby: Ponědraž , st. 15/1, st. 15/2
Katastrální území: Ponědraž, st. 15/1, st. 15/2
Charakter stavby: stavební úpravy
Stupeň PD: dokumentace pro ohlášení - stav. řízení
Datum zpracování: 2021
Projektant: Ing. Michal Skalík,
Atelier Svět
Daskabát 268, Třeboň 379 01
Tel. 602 184 262
Zodpovědný projektant: Ing. Michal Skalík
Táboritská 353/II
Třeboň
IČO: 168 15 211
Investor: Obec Ponědraž, Ponědraž 379 01
Uživatel: Obec Ponědraž, Ponědraž 379 01
Dodavatel: stavba prováděna dodavatelsky – podle výsledků výběrového řízení
Termín realizace: 03/2022-03/2024

Parametry stavby

Celková zastavěná plocha dle grafické části – cca 150 m²

Rozsah upřesněn výkazem výměr a grafickou částí.

b . Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území, o stavebním pozemku a o majetkoprávních vztazích

Zpevněné plochy se nachází uprostřed obce Ponědraž , přístupný je z hlavní komunikace procházející obcí.

ROZSAH ÚPRAV :

Projektem je řešeno částečná úprava zpevněných ploch před multifunkčním objektem obecního úřadu, kanceláří, obchodu a restaurace. Stávající povrchy v rozsahu cca 150 m² budou rozebrány včetně podloží a budou nahrazeny betonovou zámkovou dlažbou kladenou do betonu nad šterkovou hutněnou vrstvou. V části plochy při přechodu na obecní komunikaci bude provedena betonová opěrná stěna.

c. Provedené průzkumy , napojení na dopravní a technickou infrastrukturu

V místě stavby nebyly ve spojitosti se stavebními úpravami prováděny průzkumy. V roce 2021 bylo provedeno částečné ověřující polohopisné a výškopisné zaměření stavby projektantem.

Jako podklad byla použita stávající částečná projektová dokumentace a návrh řešení zpracovaný investorem.

Dle rešerše jsou základové poměry normální.

Dopravně je objekt do současné doby napojen z hlavní asfaltové komunikace procházející obcí Ponědraž.

d. údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Vyjádření účastníků řízení a orgánů státní správy si zabezpečí objednatel. Jejich požadavky vyplývající pro projekt stavby a dodávku stavebních prací budou dopracovány a doloženy v přílohové části.

e. informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu

Projekt byl zpracován dle platných českých technických norem a prováděcích vyhlášek. Dodavatel ke kolaudaci předloží požadovaná oprávnění, revize a protokoly o shodě. Projektovou dokumentací jsou také dodrženy obecné technické požadavky na výstavbu.

f. informace o splnění požadavku regulačního plánu , územního rozhodnutí , případně územně-plánovací informace u staveb podle par. 104 odst.1 stavebního zákona

Projektem byly požadavky splněny. Objem stavby se nemění.

g. Věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území

Regulační a územní plán v této lokalitě rozsahem prací nebude dotčen. Podmiňující a související stavby nejsou pro daný záměr potřebné. Věcné a časové vazby stavební úpravy nemají.

Vzhledem k rozsahu stavby a charakteru jednotlivých prací nejsou vyvolány žádné podmiňující investice.

h. Předpokládaná lhůta výstavby , včetně popisu postupu výstavby

Projekt předpokládá provedení stavby v období 03/2022 až 03/2024. Stavba bude prováděna dodavatelsky – dle výsledků výběrového řízení.

i. Statistické údaje o orientační hodnotě stavby , na ochranu životního prostředí , údaje o podlahové ploše v m2.

Celková zastavěná plocha dle grafické části –cca 150,00 m²

Rozsah stavby je dán technickou zprávou, grafickou částí a výkazem výměr. Tato etapa výstavby je omezena na již konstatované stavební úpravy – výměna a doplnění zpevněných ploch před objektem včetně vytvoření betonové opěrné stěny délky cca 20 m.

Cena stavby bude specifikována rozpočtem prováděcího projektu stavby.

j. Závěr

Veškeré stavební práce je nutné provést podle příslušných ČSN , technologických pravidel dodavatelů a v souladu s vyhláškami Českého úřadu bezpečnosti práce. Pro stavbu smí být použity pouze výrobky, které splňují požadavky zaručené osvědčením o jakosti nebo dokladem o vlastnostech výrobků, o státním zkušebnictví a o státním odborném dozoru nad bezpečností práce ve znění změn a doplňků.

Seznam platných českých technických norem a vyhlášek a zákonů souvisejících

1. ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací:1986
2. ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb. Nevýrobní objekty : 2000
3. ČSN 73 0834 Požární bezpečnost staveb. Změny staveb: 2000
4. ČSN 73 0810 Požární bezpečnost staveb. Požadavky na pož. Odolnost stavebních konstrukcí: 96
6. ČSN 73 0873 Požární bezpečnost staveb.Zásobování požární vodou. 1995
13. ČSN 73 0532 Akustika.Hodnocení zvukové izolace stav. kcí. v budovách. Požadavky :2000
14. ČSN 73 4130 Schodiště a šikmé rampy.Základní ustanovení. :1985
16. ČSN 74 3305 Ochranná zábradlí.Základní ustanovení. 1988
18. Zákon č. 22/1997 Sb
19. Zákon č. 71/2000 Sb
20. Zákon č. 361/2005 Sb
21. Vyhláška MMR č. 137/1998 Sb.
22. NV 591/2006 Sb. , NV 362/2005 Sb.

Vypracoval: Ing. Michal Skalík
V Třeboni: 2021