

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele	městská část Praha 3
IČO / DIČ	00063517 / CZ00063517
Adresa sídla	Havlíčkovo náměstí 700/9, 130 00 Praha 3
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele	Mgr. Michal Vronský, starosta

Identifikační údaje zakázky

Název veřejné zakázky	Úklidové služby pro Úřad městské části Praha 3
Druh veřejné zakázky	Veřejná zakázka na služby
Druh zadávacího řízení a režim veřejné zakázky	Otevřené nadlimitní řízení
Profil zadavatele	https://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/ad8af43d-e525-4e48-abb4-52deb4f8055c

Zadavatel výše uvedené veřejné zakázky obdržel ve dne **2. 10. 2024** žádost o vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel tímto v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („ZZVZ“), poskytuje vysvětlení dotazů včetně přesného znění žádosti.

Dotaz č. 1:

Prosím o vysvětlení celkové plochy určené k úklidu – nesouhlasí m² uvedené ve smlouvě v porovnání s pasportizací, například:

Dle smlouvy: v budově na Havlíčkově nám. 9 a na Lipanské ul. 11, o rozloze 4 211,14 m²

Součet dle pasportizace: Havlíčkovo nám. 9 - 1683,7m² a Lipanská 11 – 917,5m²

Podobný rozpor lze nalézt napříč všemi objekty, prosím tedy o upřesnění z jakých ploch při kalkulaci vycházet, případně o doplnění tabulek pasportizace.

Odpověď č. 1:

Zadavatel v návaznosti na tvrzené nepřesnosti uvádí, že v případě zjištění rozporu mezi výměrami v pasportizaci a ve smlouvě **má přednost údaj ve smlouvě. Údaje ve smlouvě jsou rozhodné i pro kalkulaci nabídkové ceny.**

Zadavatel dále uvádí, že výměry uvedené v pasportizaci vznikly prostým měřením v terénu, a proto může pasportizace obsahovat odchylky. Pasportizace slouží dodavatelům zejména pro konkrétní počty prvků v jednotlivých kancelářích (počet oken, umyvadel aj.).

Rozměry uvedené ve smlouvě vycházejí z katastru nemovitostí, případně z prohlášení vlastníka, pokud je k danému prostoru k dispozici.

Zadavatel závěrem dodává, že toto vysvětlení zadávací dokumentace není změnou nebo doplněním zadávací dokumentace, jejichž povaha by vyžadovala přiměřené prodloužení lhůty pro podání nabídek ve smyslu § 99 odst. 2 ZZVZ.

V Praze dne 7. 10. 2024

KAROLAS Legal s.r.o., advokátní kancelář
zástupce zadavatele