



MĚSTSKÝ ÚŘAD LOVOSICE

odbor rozvoje města a životního prostředí

Školní 407/2, 410 30 Lovosice

Evid. č.: MULO 41548/2023
Č.j. č. spisu: OŽP 219/2023
VPE: I-519
Vyřizuje: Bc. Velichová
Tel.: 416 571 132
E-mail: vaclava.velichova@meulovo.cz
Datum: 10. 11. 2023

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Lovosice, odbor rozvoje města a životního prostředí, oddělení životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) a § 94j odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve správním řízení posoudil žádost, kterou dne 6. 3. 2023 podala právnická osoba:

Ústav fyziky atmosféry AV ČR, se sídlem Boční II 1401/1a, 141 31 Praha 4, IČ 68378289, CZ-NACE 7219 (dále jen „žadatel“),

I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

schvaluje stavební záměr

na stavbu

„ČOV pro areál staveb ÚFA AV ČR a OPS Milešovka“

na pozemku p. č. 658/1 (ostatní plocha), 1092 (ostatní plocha), st. 165/3 (zastavěná plocha a nádvoří) v k. ú. Milešov u Lovosic

č.h.p. 1-13-05-0100-0-00, 1-14-01-0790-0-00, 1-14-01-0800-0-00

Název a kód vodního útvaru podzemních vod: 46110 - Křída dolního Labe po Děčín – levý břeh, jižní část
Přímé určení polohy (souřadnice Y/X): 770085/986630

Stavba obsahuje:

Předmětem dokumentace je rekonstrukce stávajícího čistírenského zařízení a dostavba zasakovacího objektu a související kanalizace. Stávající biologická linka umístěná uvnitř provozního objektu na p.č.st. 165/3, k.ú. Milešov u Lovosic bude upravena a doplněna o novou sestavu mechanicko-biologické ČOV např. STMH15 Hellstein s.r.o. (případně jinou ČOV o obdobných parametrech) včetně akumulční nádrže pro přečištěnou odpadní vodu A2 (2 m³) a nové trubní a strojní technologie. Kapacita ČOV bude činit 15-20 (max.) EO. Dále je navrhována úprava stávající provozní linky ČOV, která bude zahrnovat odstrojení stávající nádrže SBR a její přebudování na usazovací nádrž UN2, která bude sloužit spolu se stávající nádrží UN1 jako další akumulace pro záchyt nárazových přítoků. Tím vznikne předřazený usazovací objem o cca 3 m³. ČOV bude nově vystrojena o nová čerpadla, propojovací potrubí, hladinové spínače, indukční průtokoměr a řídicí jednotku. Součástí budou i sanační práce stávajícího provozního objektu. Jako zařízení staveniště bude využita horní a dolní stanice lanovky. Tato lanovka bude využita i pro veškerou dopravu stavebního materiálu. V rámci realizace bude obměněn stávající filtrát zemního filtru a bude vybudován jeho obtok pro případ ucpání, dále budou zbudovány nové revizní šachty a zasakovací objekt v souladu s hydrogeologickým posudkem.

Stavba je členěna na tato technická a technologická zařízení:

Hrubé předčištění

Provozní objekt čistírny odpadních vod
Usazovací nádrž U1 + U2 (mechanické předčištění)
Čistírna odpadních vod - STMH15
Řídicí jednotka
Akumulační jímka A2
Kanalizační potrubí
Revizní šachty
Pískový filtr
Vsakovací objekt VO
Elektroinstalace

Povolovaná vodní díla:

Stoková síť:

Druh stokové sítě: gravitační

Celková délka stok: 35,07 m (PVC DN 100 SN4), 21,0 m (PVC DN 100 drenážní perforované potrubí)

Nejmenší / největší jmenovitá světlost stoky: PVC DN 100

Čistírna odpadních vod:

Druh přiváděných vod: splaškové; vody čištěné

Způsob čištění: aktivační

Povolované objekty: ČOV, kanalizace, vsakovací objekt

Zkušební provoz: ANO

Projektované parametry čistírny:

Počet napojených EO: 15 - 20

Údaje o povolené stavbě vodního díla:

Povolovaná vodní díla: ČOV, kanalizace, vsakovací objekt

Provozní řád: ANO

Účel užívání povolené stavby vodního díla:

Čištění odpadních vod

I a). dle § 94p odst. 1 stavebního zákona stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s předloženým katastrálním situačním výkresem č. C.3, měřítko 1:250
2. Stavba bude umístěna na pozemcích p. č. 658/1 (ostatní plocha), 1092 (ostatní plocha), st. 165/3 (zastavěná plocha a nádvoří) v k. ú. Milešov u Lovosic.

I b). dle § 94p odst. 1 stavebního zákona stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba vodního díla bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Jakub Horner, ČKAIT 0014322, datum 17. 5. 2022, č. zak. 46/05/2022 ověřené vodoprávním úřadem; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Před zahájením stavby stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby vodního díla subjektem k tomu oprávněným.
3. Bude dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“
4. Při provádění stavby vodního díla je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
5. Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu. Stavebník požádá vodoprávní úřad o vydání kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona. K žádosti stavebník předloží:
 - a) K návrhu na vydání kolaudačního souhlasu budou předložena závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy (Správa CHKO České středohoří)
 - b) Doklady o předání odpadů vzniklých při stavbě oprávněné osobě,
 - c) Doklady, atesty, prohlášení o shodě a osvědčení o jakosti a kompletnosti výrobků od všech použitých materiálů.
 - d) Geodetické zaměření skutečného provedení stavby v souřadnicovém systému S-JTSK a výškovém systému (Bpv)
 - e) Dokumentace skutečného provedení stavby

- f) Stavební deník
 - g) Protokol o předání a převzetí stavby
 - h) Protokol o zkoušce vodotěsnosti nádrží, ČOV a zemního filtru dle ČSN 75 0905
 - i) Protokol o zkoušce vodotěsnosti gravitační kanalizace dle ČSN 75 6909
 - j) Protokol o zkoušce vodotěsnosti tlakové kanalizace dle ČSN 75 5911
 - k) fotodokumentace
 - l) Provozní řád ČOV
 - m) Revizní zprávy elektro
 - n) Smlouva o likvidaci kalů z ČOV (s provozovatelem vhodného zařízení pro likvidaci těchto odpadů)
6. Budou splněny podmínky závazného stanoviska AOPK ČR RP Správa CHKO České středohoří č.j.: SR/1751/CS/2014-35 ze dne 29. 8. 2023: Budou dodrženy podmínky stanovené v rozhodnutí o udělení výjimky č.j.: SR/244/UL/2022-4 ze dne 3. 2. 2023.
 7. Přebytečný materiál z výkopů nebude uložen do volné krajiny.
 8. ČV bude provozována způsobem nenarušujícím prostředí navazujících ekosystémů.
 9. Ve vypouštěných vodách budou dodrženy limitní hodnoty vypouštěného znečištění, vycházející z hodnot garantovaných projektem.
 10. Pokud nebude možné navrženou technologií dosáhnout požadovaných limitů, bude technologie doplněna o další stupeň čištění nebo změněna.
 11. Budou splněny podmínky závazného stanoviska OŽP MěÚ Lovosice – orgánu státní správy lesů č.j.: OŽP 363/2020 SJ ze dne 6. 1. 2021: Při realizaci záměru budou dodrženy základní povinnosti k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa, uvedené v §§ 13, 20, a 21 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění.
 12. Pozemky určené k plnění funkcí lesa nebudou narušovány skladováním stavebního materiálu, přebytky zeminy, výstavbou pomocných staveb ani parkováním motorových vozidel.
 13. Před započítím a po ukončení vlastních stavebních prací bude investor kontaktovat revírníka LČR s.p.
 14. Síť lesních cest nebude poškozena, v opačném případě investor zajistí její okamžitou opravu.
 15. Provádění stavebních prací bude usměrněno tak, aby nenarušovalo provoz lesního hospodářství.
 16. Meliorační ani jiná zařízení nebudou vyúsťovat do lesních pozemků.
 17. Nebudou poškozovány stromy na lesních pozemcích, v opačném případě investor zajistí jejich ošetření příslušným nátěrem. S případně vytěženou hmotou bude naloženo podle dohody s revírníkem.
 18. Po ukončení stavebních prací bude pozemky uvedeny do původního stavu.
 19. Stavba bude v takové vzdálenosti nebo takové konstrukce, aby případným pádem stromů nemohlo dojít k ohrožení nemovitosti a lidí a nebylo požadováno vyvětřování nebo odstraňování jednotlivých stromů.
 20. Budou splněny podmínky závazného stanoviska Ministerstva obrany, Sekce majetková č.j.: MO: 318710/2023-1322 ze dne 31. 3. 2023: Po dobu realizace stavby bude zajištěno odvedení splaškových vod z objektu Ministerstva obrany, a to e smyslu smlouvy č. 6440-0412-2017-072 ze dne 8. 3. 2018 o odvádění splaškových vod a dodatku č. 1 ze dne 19. 10. 2020.
 21. V lokalitě se nachází kabel NN v majetku Ministerstva obrany, který nesmí být stavbou porušen.
 22. Budou dodrženy Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (SEK), které jsou nedílnou součástí vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. č.j.: 60545/23 ze dne 27. 2. 2023, zejména – v oblasti stavby se nachází vedení a zařízení SEK, které musí být respektováno ve stávajícím umístění a chráněno před poškozením.
 23. V případě, že nebude možné dosáhnout limity vypouštěného znečištění odpadních vod uvedené v povolení k nakládání s vodami, bude technologie doplněna o další stupeň čištění nebo změněna.
 24. Jedenkrát ročně bude provedena kontrola funkčnosti ČOV oprávněnou osobou, o kontrolní prohlídce bude zpracován protokol hodnotící provozuschopnost ČOV, navrhuje případná servisní opatření. Protokoly o servisní prohlídce budou 1x za rok předloženy Povodí Ohře, státní podnik Chomutov a vodoprávnímu úřadu MěÚ Lovosice.

25. U nových stupňů čištění a stávajícího zemního filtru bude doložena zkouška vodotěsnosti podle ČSN 75 0905.
26. U kanalizace bude doložena zkouška těsnosti podle ČSN 75 6909
27. U tlakové kanalizace bude doložena zkouška těsnosti podle ČSN 75 0911.
28. Bude vyřešena likvidace kalů z ČOV a náplně zemního filtru (smlouva s provozovatelem vhodného zařízení pro likvidaci těchto odpadů)
29. ČOV bude provozována dle Provozního řádu a v souladu s doporučeními uvedenými v protokolu o servisní prohlídce.
30. Bude veden Provozní deník ČOV.

31. Stavba vodního díla bude dokončena do 31. 12. 2025

Účastníci řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Ústav fyziky atmosféry AV ČR, se sídlem Boční II 1401/1a, 141 31 Praha 4

Odůvodnění

Městský úřad Lovosice, odbor životního prostředí obdržel dne 6. 3. 2023 žádost stavebníka o vydání společného povolení na stavbu ČOV pro areál staveb ÚFA AV ČR a OPS Milešovka. Povolení k nakládání s vodami bylo vydáno dne 24. 11. 2026 č.j.: OŽP 84/2012, MULO 38638/2015 s platností do 17. 12. 2025.

Dne 7. 6. 2023 opatřením E.Č.: MULO 22758/2023 oznámil vodoprávní úřad zahájení vodoprávního řízení ve věci povolení stavby ČOV pro areál staveb ÚFA AV ČR a OPS Milešovka. Dne 15. 6. 2023 obdržel sdělení dotčeného orgánu z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, RP Správa CHKO České středohoří (dále jen „Agentura“), ve kterém je uvedeno, že k záměru nebylo vydáno závazné stanovisko dle § 44 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny. Vodoprávní úřad usnesením E.Č.: MULO 25533/2023 ze dne 30. 6. 2023 řízení přerušil a zároveň vyzval stavebníka k doplnění podání. Žádost byla doplněna dne 4. 9. 2023. Vodoprávní úřad oznámil pokračování vodoprávního řízení všem známým účastníkům řízení i dotčeným orgánům písemně č.j.: OŽP 219/2023, E.Č.: MULO 33957/2023 ze dne 13. 9. 2023, ve kterém podle § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ústního jednání a ohledání na místě, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru. Dále stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení oznámení, mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

K žádosti byly připojeny doklady podle ustanovení § 10 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu:

- *závazné stanovisko orgánu územního plánování SÚ MěÚ Lovosice (MULO 24079/2023)*
- *souhrnné stanovisko OŽP MěÚ Lovosice (MULO 15356/2023)*
- *závazné stanovisko OŽP Lovosice – státní správa lesů (MULO 36215/2020)*
- *závazné stanovisko AOPK ČR, Správa CHKO České středohoří (SR/1751/CS/2014-35, 29, SR/2448/UL/2022-4)*
- *vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. (0101758907)*
- *vyjádření Telco Pro Services, a.s. (0201535969)*
- *vyjádření ČEZ ICT Services, a.s. (0700565292)*
- *vyjádření GasNet Služby, s.r.o. (5002777900)*
- *vyjádření CETIN a.s. (60545/23)*
- *vyjádření Vodafone Czech Republic a.s. (MW9910218431524235, 220218-1404393585)*
- *vyjádření CNL INVEST s.r.o. (CELA00038/22)*
- *vyjádření České Radiokomunikace a.s. (UPTS/OS/327231/2023)*
- *vyjádření T-mobile Czech Republic a.s. (E11338/23)*
- *závazné stanovisko Ministerstva obrany Sekce majetková (MO: 318710/2023-1322)*
- *vyjádření Obce Velemín (402/2023)*
- *vyjádření LČR, s.p. (LCR236/002174/2023)*
- *vyjádření Povodí Ohře, státní podnik (POH/19252/2023-2/037300)*

- rozhodnutí o povolení k nakládání s vodami č.j.: OŽP 84/2012 s platností do 17. 12. 2025
- provozní řád
- projektová dokumentace (Ing. Jakub Horner, ČKAIT 0014322, datum 17. 5. 2022, č. zak. 46/05/2022)
- hydrogeologický posudek (Mgr. Miloš Klapka, Odborná způsobilost v inženýrské geologii a hydrogeologii č. 2397/2018, datum 04/2021)
- plná moc

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona a § 15 vodního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány státní správy a zjistil, že realizací ani užíváním stavby nejsou ohroženy zájmy společnosti ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva účastníků řízení. Dokumentace stavby splňuje požadavky stanovené vyhláškou č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu. Je vyloučen negativní účinek stavby a jejího užívání na životní prostředí. Stavební vodoprávní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci. Společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Po dni nabytí právní moci společného povolení vodoprávní úřad zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím údaje o povolené stavbě. Stavebník je povinen štítek o povolení stavby před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Vzhledem k jednoduchosti stavby bude provedena pouze závěrečná kontrolní prohlídka.

Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu. Stavebník požádá po dokončení stavby vodoprávní úřad o vydání kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona.

K návrhu na vydání kolaudačního souhlasu budou předložena závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy, doklady o předání odpadů vzniklých při stavbě oprávněné osobě, doklady o způsobilosti provozních zařízení k trvalému provozu včetně písemných osvědčení zhotovitelů.

Účastníci řízení - další dotčené osoby (dle § 94k stavebního zákona):

- Obec Velemín – jako dotčená obec a vlastník sousedního pozemku
- Ministerstvo obrany – Sekce majetková MO - jako správce či vlastník dotčené infrastruktury
- CETIN a.s. - jako správce či vlastník dotčené infrastruktury
- Lesy ČR, státní podnik - jako vlastník sousedního pozemku

Do okruhu účastníků byli zahrnuti vlastníci dotčených a stavbou potenciálně ovlivněných sousedních pozemků, vlastníci či správci dotčené technické infrastruktury. Vlastníci ostatních sousedních pozemků vodoprávní úřad nezahrnul do okruhu účastníků řízení, neboť vzhledem k charakteru stavby nebudou jejich práva dotčena.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

p. p. č. 659/7, 659/11, 1093/1, 1093/2, st. 165/5, st. 172, st. 165/1 v k. ú. Milešov u Lovosic

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

1. Požadavkům účastníka Ministerstvo obrany – Sekce majetková MO vyplývajícím z vyjádření zn.: 152825/2023-1322-OÚZ-PHA vodoprávní úřad vyhověl podmínkami č. 11 - 19 výroku I. b) tohoto rozhodnutí.
2. Požadavkům účastníka CETIN a.s. vyplývajícím z vyjádření č.j.: 60545/23 vodoprávní úřad vyhověl

podmínkami č. 20 - 21 výroku I. b) tohoto rozhodnutí.

- Požadavkům účastníka Lesy ČR, státní podnik, vyplývajícím z vyjádření č.j.: LCR236/000020/2021 vodoprávní úřad vyhověl podmínkami č. 22 výroku I. b) tohoto rozhodnutí.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 a násl. správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem podáním učiněným u Městského úřadu Lovosice, oddělení životního prostředí. Odvolání se podává v počtu 5 stejnopisů. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Lovosice oddělení životního prostředí. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

otisk úředního razítka

Ing. Markéta Kulhánková

vedoucí oddělení životního prostředí
MěÚ Lovosice

Přílohy pro stavebníka:

- Ověřená projektová dokumentace „ČOV pro areál staveb ÚFA AV ČR a OPS Milešovka“
- *po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí*
- Štítek „Stavba povolena“
- *po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí*

Doručí se:

Účastníci řízení dle § 94k stavebního zákona (doručenky, DS):

- Ústav fyziky atmosféry AV ČR, se sídlem Boční II 1401/1a, 141 31 Praha 4 prostřednictvím REINVEST spol. s r.o., K Novému dvoru 897/66, 142 00 Praha 4 - Lhotka
- Obec Velemín, Velemín 96, 411 31 Velemín (402/2023)
- Ministerstvo obrany – Sekce majetková MO, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů, pracoviště OÚZ Praha, Rooseveltova 620/23, 160 00 Praha 6 (152825/2023-1322-OÚZ-PHA)
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 (60545/23)
- Lesy ČR, státní podnik, Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové (LCR236/000020/2021)

Dotčené orgány a ostatní (doručenky, DS):

- MěÚ Lovosice, odbor stavebního úřadu a územního plánování (MULO 24079/2023)
- MěÚ Lovosice ORMaŽP – OŽP (MULO 15356/2023)
- MěÚ Lovosice ORMaŽP – OŽP státní správa lesů (MULO 36215/2020)
- AOPK ČR, Regionální pracoviště Správa CHKO České středohoří (SR/1751/CS/2014-35, SR/1751/CS/2014-29)
- Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov (POH/19252/2023-2/037300, POH/57988/2020-2/037200)

2 x spis