

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů

Název zadávacího řízení: **Domov sv. Václava – rekonstrukce a modernizace domova pro seniory**

Zadavatel zakázky: **Arcidiecézní charita Praha**

Sídlo: Londýnská 44, Praha 2, 120 00

IČO: 43873499

Zastoupen: Ing. Bc. Jaroslavem Němcem, ředitelem

Veřejná zakázka podle předmětu: veřejná zakázka na stavební práce

Veřejné zakázka dle předpokládané hodnoty: podlimitní veřejná zakázka

Druh zadávacího řízení: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávána v otevřeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zástupce zadavatele dle § 43 zákona: Deregio Tender, s.r.o., Viniční 2270/160, 615 00 Brno, IČO: 02122855, korespondenční adresa: Starobrněnská 690/20, Brno-město, 602 00 Brno

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce v rámci projektu s názvem: „**Domov sv. Václava – rekonstrukce a modernizace domova pro seniory**“. Podrobně je předmět veřejné zakázky popsán v projektové dokumentaci, která je uveřejněna na profilu zadavatele.

Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku, pokud byla uzavřena:

Cena bez DPH: **78.888.888,62 Kč**

DPH 21 % 16 566 666,61Kč

Cena včetně DPH: 95 455 555,23Kč

Druh zadávacího řízení: Otevřené podlimitní řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Označení účastníků zadávacího řízení:

Pořadové číslo	Obchodní firma účastníka	IČO	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
1	UNISTAV CONSTRUCTION a.s.	0390244 7	25. 6. 2024	07:30
2	CL-EVANS s.r.o.	2676860 7	25. 6. 2024	08:40
3	Metrostav DIZ s.r.o.	2502191 5	25. 6. 2024	09:13

4	Tost s.r.o.	1198114 8	25. 6. 2024	09:29
---	-------------	--------------	-------------	-------

Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení:

Žádný z účastníků nebyl vyloučen.

Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, nebo dodavatelů, kteří byli zařazeni do dynamického nákupního systému, včetně odůvodnění jejich výběru:

UNISTAV CONSTRUCTION a.s., Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO: 03902447

Výsledek hodnocení nabídek a pořadí nabídek

Identifikace účastníka	Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	Pořadí
UNISTAV CONSTRUCTION a.s., IČO: 03902447	78.888.888,62 Kč	1.
Metrostav DIZ s.r.o., IČO: 25021915	81.848.824,11 Kč	2.
CL-EVANS s.r.o., IČO: 26768607	84.928.967,49 Kč	3.
Tost s.r.o., IČO: 11981148	97.800.000,- Kč	4.

Zadavatel jako nejvhodnější nabídku určil nabídku účastníka **UNISTAV CONSTRUCTION a.s., Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO: 03902447**, která je pro zadavatele ekonomicky nejvhodnější, a to za předpokladu, že tento účastník splnil veškeré podmínky účasti v zadávacím řízení.

Označení poddodavatelů dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva, pokud jsou zadavateli známi:

Wagner instalace s r.o., IČ: 26851041
Stavrecon Pardubice s.r.o., IČ: 27749771
AKANT ART, v.o.s., IČ: 25686763

Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita:

Jednací řízení s uveřejněním ani řízení se soutěžním dialogem nebylo zadavatelem použito.

Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito:

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo zadavatelem použito.

Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito:

Zjednodušený režim nebyl zadavatelem použit.

Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo:

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity:

Nebyly použity jiné komunikační prostředky než elektronické.

Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:

U žádné z osob nebyl zjištěn střet zájmů.

Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona:

Zadavatel nepostupoval podle § 78 odst. 3 zákona.

V Brně dne 21. 8. 2024

Deregio Tender, s.r.o.
Ing. Jan Ševčík, jednatel
Zástupce zadavatele