



Ministerstvo životního prostředí



**ZADÁVACÍ DOKUMENTACE
PODMÍNKY A POŽADAVKY ZADAVATELE
NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ
POŽADAVKY ZADAVATELE NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY**

Zadavatel:

Obec Ústí

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

ZADÁVANÉ **OTEVŘENÝM PODLIMITNÍ ŘÍZENÍM** PODLE § 56
ZÁKONA č. 134/2016 Sb., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK, VE
ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

(DÁLE JEN „ZÁKON“ NEBO „ZZVZ“)

Název veřejné zakázky:

**„Fotovoltaické elektrárny na budovách v obci Ústí
- budova Mateřské školy,
- budova ČOV,
- budova Knihovny“**

Obsah

2		
1	Název veřejné zakázky.....	2
2	Identifikační údaje zadavatele.....	2
3	Identifikační údaje osoby zastupující zadavatele.....	2
4	Informace o druhu, předmětu a předpokládané hodnotě veřejné zakázky.....	3
5	Vymezení některých pojmů.....	6
6	Informace o druhu veřejné zakázky.....	6
7	Vymezení předmětu veřejné zakázky.....	6
8	Podmínky přístupu či poskytnutí zadávací dokumentace.....	8
9	Vysvětlení zadávací dokumentace.....	10
10	Požadavky na prokázání kvalifikace, včetně požadovaných dokladů.....	10
10.1	Obecné požadavky zadavatele na prokázání splnění kvalifikace.....	11
10.2	Základní způsobilost dle § 74 ZZVZ.....	12
10.3	Profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ.....	13
10.4	Technická kvalifikace dle §79 ZZVZ.....	14
11	Další podmínky a práva zadavatele.....	18
12	Obecné informace k veřejné zakázce /VZ/.....	18
13	Technické podmínky veřejné zakázky (§ 89, § 90 ZZVZ).....	19
14	Podmínky a předpoklady pro uzavření smlouvy.....	19
15	Sociálně odpovědné zadávání.....	20
16	Požadavek na uvedení poddodavatelů - § 105 ZZVZ.....	21
17	Způsob zpracování nabídkové ceny.....	21
18	Obchodní a platební podmínky.....	22
19	Pravidla pro hodnocení nabídek dle §115.....	22
20	Způsob hodnocení nabídek.....	23
21	Zpracování nabídky.....	23
22	Prohlídka místa plnění.....	25
23	Ostatní ujednání.....	25
24	Lhůta a místo pro podání nabídky.....	26
25	Lhůta pro podání a otevírání nabídek dle § 108 a 109 ZZVZ.....	27
26	Příloha.....	27

**ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE ZADÁVANÉ OTEVŘENÝM
ŘÍZENÍM PODLE § 56 ZÁKONA č. 134/2016 Sb., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK,
VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ**

Zadavatel níže uvedené veřejné zakázky zahájil podle § 56 řízení odesláním „Oznámení o zahájení zadávacího řízení“ způsobem dle § 212 zákona a vyzývá neomezený počet dodavatelů k podání nabídky. Současně dle § 96 odst. 1 zákona zadavatel ode dne uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení uveřejnil kompletní zadávací dokumentaci (§ 28 odst. 1 písm. b) zákona) na profilu zadavatele.

1 Název veřejné zakázky

**„Fotovoltaické elektrárny na budovách v obci Ústí – budova Mateřské školy, budova
ČOV, budova Knihovny“**

2 Identifikační údaje zadavatele

Obec Ústí
Sídlo: Ústí 33, 753 01 Hranice
IČO: 00600849
DIČ: CZ00600849 Obec
Účet: 20425831/0100
Profil zadavatele: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/8675a1aa-eafc-480f-a61f-3b3717b3d0dd>
Zastoupen: Libor Vykopal, starosta obce

3 Identifikační údaje osoby zastupující zadavatele

Regionální rozvojová agentura Východní Moravy
Sídlem: Tr. T. Bati 5146, 760 01 Zlín
IČ: 45659176
DIČ: CZ45659176
Zastoupený: RNDr. Otakar Prudil

Kontaktní osoba:

Obchodní firma nebo název: *VIOLETTE, s. r. o.*
Právní forma: *společnost s ručením omezeným*
Sídlo: *Trávníky 364, 798 17 Smržice*
Kancelář: *Úprkova 4626/3a, 796 01 Prostějov*
IČO: *292 42 126*
Osoba oprávněná jednat za zástupce zadavatele: *Ing. Mgr. Monika Medková, LL.M,
MBA, jednatelka*
Tel., email: *+ 420 602 617 804
Monika.medkova@violette-sro.cz*

Zástupcem zadavatele při provádění úkonů podle zákona souvisejících s tímto zadávacím řízením je obchodní společnost VIOLETTE, s. r. o.

Zástupce zadavatele zajišťuje veškerou komunikaci zadavatele s dodavatelem (tím není dotčeno oprávnění osoby oprávněné zastupovat zadavatele či jiné pověřené osoby zadavatele) a je v souladu s § 43 zákona pověřen prováděním úkonů podle zákona v tomto zadávacím řízení.

Zadavatel (zástupce zadavatele) komunikuje s dodavatelem v souladu s § 211 odst. 1 zákona zásadně písemně.

Písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhat elektronicky, a to v souladu s § 211 zákona.

Při elektronické komunikaci v zadávacím řízení, poskytne zadavatel dodavatelům k dispozici veškeré informace technické povahy, včetně kódování a šifrování, které jsou nezbytné pro elektronickou komunikaci, zejména pro elektronické podání nabídek a žádosti o účast.

Nejde-li o komunikaci uskutečňovanou prostřednictvím elektronického nástroje nebo datové schránky, musí být datová zpráva opatřena platným uznávaným elektronickým podpisem, pokud jde o

- a) výzvu určenou účastníkům zadávacího řízení,
- b) oznámení o výběru dodavatele,
- c) rozhodnutí o nejvhodnějším návrhu v soutěži o návrh,
- d) vyloučení účastníka zadávacího řízení.

Při komunikaci uskutečňované prostřednictvím datové schránky je dokument doručen dodáním do datové schránky adresáta.

Při zadávání veřejné zakázky jsou zadavatel i dodavatelé povinni používat pouze elektronickou komunikaci, a to v některé z následujících forem:

- elektronický nástroj dle § 213 ZZVZ,
- datová schránka ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů,
- elektronická pošta (e-mail opatřený el. podpisem).

4 Informace o druhu, předmětu a předpokládané hodnotě veřejné zakázky

Účelem zadávacího řízení je uzavření smlouvy na předmět veřejné zakázky.

Cílem je vybrat takového dodavatele, který zajistí realizaci níže vymezených plnění předmětu veřejné zakázky.

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na dodávky
Druh zadávacího řízení: **Otevřené podlimitní řízení dle § 56 ZZVZ**

Závazný návrh smlouvy pro veřejnou zakázku je přílohou této zadávací dokumentace.

Účelem zadávacího řízení je uzavření smlouvy na tuto veřejnou zakázku.

Předpokládaná hodnota celé zakázky je

ČOV	1 140 655,30 Kč bez DPH
KNIHOVNA	1 996 197,30 Kč bez DPH
MŠ	1 325 379,30 Kč bez DPH
CELKEM	4 462 231,90 Kč bez DPH

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena na základě kontrolního rozpočtu ke dni zahájení zadávacího řízení.

Termín plnění:

- a. Smlouva o dílo nabývá účinnosti po podpisu smlouvy s poskytovatelem dotace a písemné výzvě objednatele k převzetí staveniště
- b. Předání staveniště: Do 5 dnů od písemné výzvy objednatele k předání staveniště
- c. Termín zahájení prací FVE na budově Mateřské školy a budově ČOV: do 30 dnů ode dne předání staveniště.
- d. Termín zahájení prací FVE na budově KNIHOVNY: březen 2025
- e. Termín dokončení a předání a převzetí díla – provozuschopné FVE včetně revizí a požadovaných zkoušek: nejpozději do TŘÍ MĚSÍCŮ ode dne zahájení prací na konkrétním objektu.
- f. Termín zajištění připojení FVE k distribuční síti, dokončení a předání a převzetí kompletní a funkční FVE včetně kolaudace a vydání licence ERÚ: nejpozději do PĚTI MĚSÍCŮ ode zahájení prací na konkrétním objektu

Dílo bude realizováno pouze za předpokladu, že zadavatel obdrží finanční prostředky od poskytovatele dotace.

Místo plnění zakázky:

1. Místem plnění je objekt Mateřské školy (p. č. st. 96), způsob využití: objekt občanské vybavenosti v katastrálním území Ústí [774839], obci Ústí [520306].
2. Místem plnění je objekt ČOV (p. č. st. 246), způsob využití: stavba technického vybavení v katastrálním území Ústí [774839], obci Ústí [520306].
3. Místem plnění je objekt Knihovny (č. p. 31), způsob využití: stavba technického vybavení v katastrálním území Ústí [774839], obci Ústí [520306].

Jazyk, v jakém bude předložena nabídka: český

Zadávací lhůta dle § 40 ZZVZ: nestanovena

Předmět díla je spolufinancován ze zdrojů:

- Název projektu (žádosti) : FVE Obec ÚSTÍ

Výzva: RES+ č. 3/2022 - Komunální FVE pro malé obce (případný odkaz na výzvu: <https://www.sfzp.cz/dotace-a-pujcky/modernizacni-fond/vyzvy/detail-vyzvy/?id=17>)

Dotiční program: Modernizační fond

Poskytovatel dotace: Státní fond životního prostředí ČR (SFŽP)

Plnění smlouvy předpokládá spolufinancování z dotací. Zadavatel si proto vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy bez jakýchkoli sankcí a bez jakékoli povinnosti nahradit dodavateli újmu také v případě, že mu nebude poskytnuta dotace nebo bude dotace krácena.

Plnění smlouvy je podmíněno specifickými kritérii výzvy na FVE (výzva RES+ č. 3/2022, kapitola 12.2 výzvy – Specifická kritéria přijatelnosti):

- a) Podporovány mohou být pouze výrobní, ve kterých budou instalovány výhradně fotovoltaické moduly, měniče a akumulátory s nezávisle ověřenými parametry prokázanými certifikáty vydanými akreditovanými certifikačními orgány na základě níže uvedených souborů norem:
- Fotovoltaické moduly – IEC 61215, IEC 61730
 - Měniče – IEC 62116, normy řady IEC 61000 dle typu
 - Elektrické akumulátory – dle typu akumulátoru (pro nejčastější lithiové akumulátory IEC 63056:2020 nebo IEC 62619:2017 nebo IEC 62620:2014)
- b) Instalované fotovoltaické moduly a měniče musí dosahovat minimálně níže uvedených účinností (minimální účinnost):
- Fotovoltaické moduly při standardních testovacích podmínkách (STC)
 - o 19,0 % pro monofaciální moduly z monokrystalického křemíku
 - o 18,0 % pro monofaciální moduly z multikrystalického křemíku
 - o 19,0 % pro bifaciální moduly při 0 % bifaciálním zisku,
 - o 12,0 % pro tenkovrstvé moduly
 - o nestanoveno pro speciální výrobky a použití (např. agrofotovoltaika se sunshare technologií, speciální fotovoltaické krytiny, technologie určené pro ploché střechy s nízkou nosností)
 - Měniče
 - 97,0 % (Euro účinnost)
- a) Při realizaci mohou být použity výhradně komponenty s garantovanou životností (požadované zajištění životnosti):
- **Fotovoltaické moduly**
 - o min. 20letá lineární záruka na výkon s max. poklesem na 80 % původního výkonu garantovanou výrobcem
 - o min. 10letá produktová záruka garantovaná výrobcem
 - **Měniče**
 - o záruka výrobce či dodavatele trvající min. 10 let na jeho bezodkladnou výměnu či adekvátní náhradu v případě poruchy či poškození
 - **Elektrické akumulátory**
 - záruka s max. poklesem na 60% nominální kapacity po 10 letech provozu, nebo dosažení min. 2 400násobku nominální energie (Energy Throughput) - např. baterie s nominální kapacitou 1 kWh musí být schopna dodat za dobu své životnosti min. 2 400 kWh energie.
- d) Instalované měniče musí být vybaveny plynulou, nebo diskrétní říditelností dodávaného výkonu do elektrizační soustavy umožňující změnu dodávaného výkonu výrobní
- e) Podpora na vybudování systému bateriové akumulace vyrobené elektřiny může být poskytnuta pouze pro systémy s využitelnou kapacitou v rozsahu min. 20 % a max. 100 % z teoretické hodinové výroby při instalovaném špičkovém výkonu FVE (Pro potřeby této výzvy odpovídá instalovanému výkonu FVE 1kWp hodnota teoretické hodinové výroby při instalovaném špičkovém výkonu FVE ve výši 1 kWh)
- poznámka: Kapacitou bateriového úložiště se rozumí „využitelná kapacita úložiště“. Tato kapacita musí být prokázána garančními testy při uvedení systému do provozu

f) V případě bateriové akumulace s technologií na bázi olova nebo NiCd jsou podporovány pouze baterie se zajištěnou následnou recyklací (uzavřený cyklus). Účinnost recyklace konkrétního zpracovatele musí být podložena výpočtem dle nařízení EU č. 493/2012, přičemž účinnost recyklace musí být v souladu se směrnicí Evropského parlamentu a rady č. 2006/66/ES pro:

- NiCd baterie min. 75 % celkově a 99 % pro Cd,
- baterie na bázi olova min. 65 % celkově a 97 % pro Pb

Pro ostatní technologie (např. lithium, NiMH) není prokázání způsobu následné likvidace bateriového systému požadováno.

Ve smyslu § 36 odst. 4 zadavatel označuje tyto části zadávací dokumentace, které vypracovala osoba odlišná od zadavatele, a uvádí její identifikační údaje:

ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE:

Zero Emission Consulting, s.r.o.

Adresa: Rybná 716/24, 110 00 Praha 1

IČ: 09399895

Kontaktní osoba pro výběrové řízení: Ing. Miroslav Cejpek Telefon: + 420 727 800 150

E-mail: info@zeroemissionconsulting.cz

5 Vymezení některých pojmů

Zadávacími podmínkami se v souladu s § 28 odst. 1 písm. a) zákona v tomto řízení rozumí veškeré zadavatelem stanovené:

- a) podmínky průběhu zadávacího řízení,
- b) podmínky účasti v zadávacím řízení,
- d) pravidla pro hodnocení nabídek,
- e) další podmínky pro uzavření smlouvy na veřejnou zakázku podle § 104 zákona.

Zadávací dokumentací se v souladu s § 28 odst. 1 písm. b) zákona rozumí veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky, sdělované nebo zpřístupňované účastníkům zadávacího řízení při zahájení zadávacího řízení.

6 Informace o druhu veřejné zakázky

Zadavatel vymezil předmět veřejné zakázky podle hlavního slovníku jednotného klasifikačního systému pro účely veřejných zakázek:

Název	CPV
Solární panely	09331000-8
Solární fotovoltaické moduly	09331200-0
Instalace a montáž solárních zařízení	09332000-5
Stavební montážní práce	45300000-0
Elektroinstalační práce	45310000-3
Instalace a montáž elektrotechnického zařízení	45315100-9

7 Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je výběr dodavatele silnoproudé elektroinstalace FVE s provozem pro vlastní spotřebu.

Předmětem veřejné zakázky je komplexní realizace fotovoltaické výroby elektrické energie - dodávka fotovoltaických panelů, včetně konstrukce pro jejich umístění a všeho potřebného materiálu, výrobků,

konstrukcí a napojení fotovoltaických panelů na střídače a napojení na elektrickou síť NN v objektu zadavatele vč. zařízení nutných pro řádné dodání provozuschopné fotovoltaické elektrárny. Dále instalace vysokonapětového bateriového úložiště včetně samostatného nabíječe, dále úprava stávajících zdrojů TUV pro systém akumulace přebytků energie do stávajících bojlerů. Oživení systému a jeho zkušební provoz, jak je podrobně specifikováno. Dále v souvislosti s novou vyhláškou č. 114/2023 Sb. (vyhláška o požadavcích na bezpečnou instalaci výroby elektřiny využívající obnovitelné zdroje energie s instalovaným výkonem do 50 kW) a připravovanou normou ČSN 73 0847 (Požární bezpečnost staveb – fotovoltaické a solární systémy) jsou předmětem stavební práce nutné pro vytvoření samostatného požárního úseku pro umístění technologie a baterií plánované výroby a osazení potřebnou hasební technikou. Stavební práce spočívající ve vybudování samostatného požárně odděleného prostoru s požadovanou požární odolností min EW30 požárně dělících konstrukcí, vč. všech stavebních úpravách požárně certifikovaných prostupů. V rámci instalace technologie FVE uvnitř objektu tak dochází zároveň ke změně v užívání prostoru pod schodištěm u zadního vchodu. Jedná se o změny, které vedou k definovanému zvýšení požárního rizika, součástí tedy bude i zpracování Požárně bezpečnostního řešení stavby (Změny staveb skupiny II s uplatněním specifických požadavků požární bezpečnosti)

1. Předmětem veřejné zakázky je komplexní realizace fotovoltaické výroby **na budově Mateřské školy v obci Ústí** včetně instalace vysokonapětového úložiště energie za účelem snížení energetické náročnosti budovy.
2. Předmětem veřejné zakázky je komplexní realizace fotovoltaické výroby na **budově Čistírny odpadních vod v obci Ústí** včetně instalace vysokonapětového úložiště energie za účelem snížení energetické náročnosti budovy.
3. Předmětem veřejné zakázky je komplexní realizace fotovoltaické výroby **na budově Knihovny a kulturního domu v obci Ústí** včetně instalace vysokonapětového úložiště energie za účelem snížení energetické náročnosti budovy.

V rámci plnění předmětu veřejné zakázky dojde k dodávce a instalaci fotovoltaických panelů a podpůrné hliníkové konstrukce pod panely, a s tím spojených elektroinstalačních prací.

Fotovoltaický systém je vybudován za účelem úspory vlastní spotřeby budov.

FVE bude sloužit pro přímou výrobu elektrické energie z energie slunečního záření. Vyrobená el. energie bude přednostně spotřebovaná v areálu (odběrném místě), případné přebytky budou převedeny do distribuční soustavy.

V předmětu veřejné zakázky jde o úplné a bezvadné kompletní provedení všech dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné provedení provozuschopného díla vč. stavebních a montážních prací a konstrukcí a dále provedení všech činností souvisejících se zakázkou, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.).

Podkladem pro zpracování nabídky je položkový výkaz soupisu prací, dodávek a služeb, včetně technické specifikace vybavení.

Podrobně je předmět veřejné zakázky definován v obchodních podmínkách a technické specifikaci.

Vybraný dodavatel je povinen v rámci plnění předmětu zakázky zajistit veškeré níže uvedené další činnosti související s realizací stavebních prací, a to zejména:

- a. Zabezpečení napojení stavby na rozvody energie (vlastní staveništní rozvaděč), zajištění osazení vodoměru s odpočtovým měřením
- b. Zajištění všech dokladů, zkoušek, atestů a revizních zpráv nutných ke kolaudaci a k užívání díla.
- c. Vyhotovení PD skutečného provedení díla včetně nového průkazu energetické náročnosti budovy jednotlivých staveb.
- d. Komponenty FVE musí splňovat požadavky objednatele a poskytovatel dotace.
- e. Střídač musí být vybaven prostředkem pro vzdálený online monitoring.
- f. Panely budou umístěny na lehké hliníkové konstrukci.
- g. Zaškolení obsluhy.
- h. Dodavatel nacení jednotlivé objekty zvlášť.
- i. Zabezpečení denního úklidu prostor dotčených rekonstrukcí.
- j. Zabezpečení provozu investora (informovanost provozovatele o přerušených dodávkách vody a energií).
- k. Zajištění informovanosti o prováděných pracích mimo pracovní dobu a ve dnech pracovního klidu (po dohodě s investorem a nájemci – bez narušení nočního klidu).
- l. Zajištění informovanosti provozovatele o postupu prací – zpracování harmonogramu apod.
- m. Zajištění bezpečnosti v prostoru stavby.
- n. Odvoz a uložení odpadů vzniklých při realizaci díla na skládku včetně předání dokladů o uložení těchto odpadů
- o. Zhotovitel je povinen posupovat a dodržovat Pravidla pro žadatele a příjemce finanční podpory.

Stavba FVE rozdělená do kroků:

- a. - Osazení konstrukcí FV panelů
- b. - Osazení kabelového vedení (chrániček, žlabů)
- c. - Osazení a zapojení rozvaděčů a měničů
- d. - Provozní zkoušky
- e. - Revize zařízení
- f. - Úklid staveniště

Zadavatel postupuje dle zákona č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek, při vytváření zadávacích podmínek, hodnocení nabídek a výběru dodavatele, dodržuje zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu tohoto zákona.

Vybraný dodavatel je povinen v rámci plnění předmětu zakázky zajistit plnění principů DNSH – pravidla ochrany životního prostředí vyžadovaná při realizaci díla:

Veškeré aktivity projektu musí být realizovány v souladu s cíli a zásadami udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ (dále jen „DNSH“) v oblasti životního prostředí. Žadatel popíše soulad projektu s principy DNSH v kapitole 6.2 studie proveditelnosti.

Řídicí orgán IROP v souvislosti se specifiky této výzvy upozorňuje především na nutnost dodržet (a způsob dodržení důkladně popsat v kapitole 6.2 studie proveditelnosti) následující parametry, pokud jsou pro projekt relevantní:

Udržitelné využívání a ochrana vodních zdrojů:

Jsou-li instalována tato zařízení k využívání vody, je pro ně uvedená spotřeba vody doložena technickými listy výrobku, stavební certifikací nebo stávajícím štítkem výrobku v EU:

- a) umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok vody 6 litrů/min;
- b) sprchy mají maximální průtok vody 8 litrů/min;
- c) WC, zahrnující soupravy, mísy a splachovací nádrže, mají úplný objem splachovací vody maximálně 6 litrů a maximální průměrný objem splachovací vody 3,5 litru;
- d) pisoáry spotřebují maximálně 2 litry/mísu/hodinu. Splachovací pisoáry mají maximální úplný objem splachovací vody 1 litr.

Přechod na oběhové hospodářství:

Nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi musí být připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.

Prevence a omezování znečištění:

Ze stavebních prvků a materiálů použitých při stavbě, které mohou přijít do styku s uživateli, se při zkouškách v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 uvolňuje méně než 0,06 mg formaldehydu na m³ materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m³ materiálu nebo prvku.

Pokud je nová stavba umístěna na potenciálně kontaminovaném místě (brownfield), bylo na staveništi provedeno šetření na potenciální kontaminující látky, například podle normy ISO 18400.

Přijímají se opatření ke snížení hluku, prachu a emisí znečišťujících látek při stavebních nebo údržbářských pracích.

Ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů:

Nová budova není postavena na:

- a) orné půdě a zemědělské půdě se střední až vysokou úrovní úrodnosti a podzemní biologické rozmanitosti podle průzkumu EU LUCAS;
- b) zelené louce s uznávanou vysokou hodnotou biologické rozmanitosti a půdě, která slouží jako stanoviště ohrožených druhů (flóry a fauny) uvedených na Evropském červeném seznamu nebo na Červeném seznamu ohrožených druhů IUCN;
- c) půdě, která odpovídá definici lesa stanovené ve vnitrostátních právních předpisech nebo používané v národní inventuře skleníkových plynů, nebo pokud taková definice neexistuje, půdě, která je v souladu s definicí lesa podle FAO.

8 Podmínky přístupu či poskytnutí zadávací dokumentace

Kompletní zadávací dokumentace je v plném rozsahu uveřejněna na profilu zadavatele dle § 96 odst. 1 zákona, na profilu zadavatele NEN (viz v záhlaví dokumentu).

Na profilu zadavatele NEN budou uveřejněny rovněž případná podaná vysvětlení ZD, která zadavatel poskytl na základě žádostí dodavatelů. Pokud v průběhu lhůty pro podání nabídek požádá účastník zadávacího řízení žádost o další vysvětlení ZD v termínu stanoveném zákonem, poskytne zadavatel

písemně požadované vysvětlení, které odešle současně známým dodavatelům a rovněž je uveřejní na svém profilu.

9 Vysvětlení zadávací dokumentace dle § 54 ZZVZ

Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, zadavatel vysvětlení uveřejní, odešle nebo předá včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůty podle předchozího odstavce.

Ve fázi před koncem lhůty pro podání nabídek se uplatní lhůta uvedená v § 54 ZZVZ, tj. zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, pokud takové vysvětlení, případně související dokumenty, uveřejní na profilu zadavatele.

Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, zadavatel vysvětlení uveřejní, odešle nebo předá včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele.

Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a ve lhůtě, ve které je zadavateli umožněno uveřejnit vysvětlení zadávací dokumentace.

Žádost musí být písemná (e-mail opatřený kvalifikovaným elektronickým podpisem, datovou schránkou nebo prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele) a doručena na adresu osoby zastupující zadavatele: monika.medkova@violette-sro.cz, kontaktní osoba: Ing. Mgr. Monika Medková, LL.M, MBA, ID schránky: p36uktu

V žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace musí být uvedeny identifikační a kontaktní údaje dodavatele a informace o tom, ke které veřejné zakázce se žádost vztahuje.

S ohledem na skutečnost, že žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je právním úkonem dodavatele, požaduje zadavatel, aby pro podání žádosti o vysvětlení byla využívána výhradně uvedená písemná forma. Zadavatel nebude brát do úvahy dotazy sdělené telefonicky či jinak.

Zadavatel rovněž může zadávací dokumentaci vysvětlit i bez předchozí žádosti dodavatele o vysvětlení. Zadavatel může před uplynutím lhůty pro podání žádostí o účast změnit nebo doplnit zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci.

Změnu nebo doplnění zadávacích podmínek obsažených v zadávací dokumentaci zadavatel uveřejnění nebo oznámí dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínku, která byla změněna nebo doplněna.

Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání žádostí o účast.

V případě takové změny nebo doplnění zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávací dokumentace činila nejméně celou svou původní délku.

10 Požadavky na prokázání kvalifikace, včetně požadovaných dokladů

Kvalifikaci splní účastník zadávacího řízení, který prokáže splnění:

- základní způsobilosti (§ 74 ZZVZ)
- profesní způsobilosti (§ 77 ZZVZ)
- ekonomická kvalifikace (§ 78 ZZVZ)
- technická kvalifikace (§ 79 ZZVZ).

Účastník je povinen nejpozději ke dni podání nabídku prokázat svoji kvalifikaci.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti ve smyslu § 86 odst. 5 ZZVZ.

Dle § 86 odst. (3) doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti **nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.**

10.1 Obecné požadavky zadavatele na prokázání splnění kvalifikace

Zadavatel v souladu s § 86 odst. 2 zákona stanovuje, že dodavatel **nemůže** předložení dokladů o kvalifikaci nahradit čestným prohlášením.

Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Podle § 45 odst. 3 zákona doklady k prokázání kvalifikace vyžadované zadavatelem předkládá dodavatel podle právního řádu ČR. Tyto doklady mohou být nahrazeny i ekvivalentními doklady podle právního řádu země, ve které se vydávají, přičemž z dokladu musí vyplývat splnění zadávací podmínky stanovené zadavatelem.

K zahraničním dokladům v cizím jazyce musí být připojen i jejich překlad do ČJ (prostý pracovní překlad).

V případě pochybností o jeho správnosti si zadavatel může od účastníka zadávacího řízení vyžádat doložení překladu ověřeného tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků podle zák. č. 36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů.

Doklady ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají v nabídce bez překladu. Uvedený postup se týká nejen dokladů předkládaných k prokázání kvalifikace, ale i jakýchkoliv dokladů předkládaných dodavateli dle požadavků zadavatele stanovených v zadávacích podmínkách.

Prokazování kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů bude zadavatelem posouzeno podle § 228 odst. 1 až 3 zákona.

Prokazování kvalifikace certifikátem vydaném v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů bude zadavatelem posouzeno podle § 234 odst. 1 až 3 zákona.

Prokazování kvalifikace získané v zahraničí (§ 81 ZZVZ)

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

Prokázání kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů (§ 82 ZZVZ)

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně. Pokud jde o jiné kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem, prokazují je dodavatelé podávající společnou nabídku společně.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiné osoby (§ 83 ZZVZ)

1. Dodavatel může ekonomickou kvalifikaci, technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 požadovanou zadavatelem prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

2. Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

3. Má se za to, že požadavek podle odstavce 1 písm. d) je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem; to neplatí, pokud smlouva nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) musí splňovat požadavky podle odstavce 2.

Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení (§ 88 ZZVZ)

1. Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

2. Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud prokáže, že účastník zadávacího řízení nesplnil povinnost podle odstavce 1.

10.2 Základní způsobilost dle § 74 ZZVZ

A.) Způsobilým není dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

B.) Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

C.) Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 ZZVZ a vedoucí pobočky závodu.

D.) Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením kopií

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

E.) V souladu s § 74 odst. 4 ZZVZ požaduje zadavatel, splnění § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ, a to předložení výpisu z evidence Rejstříku trestů osob, které mají v rámci struktury dodavatele práva spojená se zastupováním, rozhodováním nebo kontrolou dodavatele.

10.3 Profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením Profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona.

Dodavatel podle § 77 odst. 1 zákona prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Profesní způsobilost podle § 77 odst. 2 písm. a) zákona.

Zadavatel v souladu s § 77 odst. 2 písm. a) zákona požaduje, aby dodavatel předložil doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují.

Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti předložením:

- a) Dle § 77 odst. 1 ZZVZ prosté kopie **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- b) dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ prosté kopie výpisu z živnostenského rejstříku (§ 10 odst. 3 zák. č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), v platném znění), v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky. V tomto konkrétním případě dodavatel předloží oprávnění k podnikání pro níže uvedené živnosti:

- Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení;

Odborná způsobilost:

Zadavatel požaduje předložení osvědčení o získání profesní kvalifikace:

- **Elektromontér fotovoltaických systémů dle § 10d zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění (26-014-H);**

Dodavatel předloží doklad o oprávnění k podnikání v prosté kopii podle zvláštních právních předpisů v plném rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, tj. předložení živnostenských listů či výpisu ze živnostenského rejstříku pokrývající předmět veřejné zakázky.

Dodavatel jako doklad prokazující jeho oprávnění k podnikání předloží kopie výpisů z živnostenského rejstříku (§ 10 odst. 3 zák. č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání v platném znění), nebo živnostenský list (popřípadě listy) v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky.

Dodavatel je oprávněn předložit i jiné doklady k prokázání profesní způsobilosti, ze kterých bude patrné, že je oprávněn vykonávat na území ČR výše specifikovanou činnost, umožňuje-li to zvláštní právní předpis.

10.4 Ekonomická kvalifikace dle § 78 ZZVZ

Účastník splňuje ekonomickou kvalifikaci, pokud jeho minimální roční obrat za 3 bezprostředně předcházející období přesáhl 2 milionů Kč bez DPH za účetní období.

Dodavatel prokáže splnění ekonomické kvalifikace předložením kopie výkazů zisku a ztrát nebo rovnocenným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele nebo jiným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona.

Jestliže vznikl účastník později, postačí, že předloží údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku.

V případě, že se dodavatel rozhodne prokázat ekonomickou kvalifikaci prostřednictvím jiné osoby, požaduje zadavatel v souladu s ust. § 83 odst. 3 zákona, aby dodavatel a jiná osoba nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění zadávané veřejné zakázky, což bude následně zahrnuto (zapracováno) do textu uzavírané smlouvy o dílo.

10.5 Technická kvalifikace dle § 79 ZZVZ

10.5.1. Vymezení minimální úrovně technické kvalifikace odpovídající druhu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona:

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje předložení **seznamu významných dodávek** poskytnutých **za poslední 3 roky** před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele;

Dodavatel prokáže splnění tohoto kritéria technické kvalifikace, pokud v posledních

(3) třech letech před zahájením tohoto výběrového řízení řádně realizoval a dokončil alespoň tři (3) dodávky fotovoltaické elektrárny včetně její instalace a zajištění revize s kapacitou nejméně 40 kWp instalovaného výkonu FV panelů, na které byly uděleny licence Energetického regulačního úřadu.

V předloženém seznamu musí být uvedeny všechny požadované údaje, zejména název zakázky, předmět plnění s uvedením všech zadavatelem výše požadovaných údajů (tj. i včetně výkonu v kWp), cena, doba a místo provádění zakázky, identifikace objednatele a kontaktní údaje na osobu na straně objednatele, u níž je možné ověřit rozhodné skutečnosti ohledně realizované zakázky.

Doba posledních 3 let před zahájením zadávacího řízení se pro účely prokázání technické kvalifikace ohledně referenčních zakázek považuje za splněnou, pokud byly významné zakázky dokončeny v průběhu této doby nebo kdykoli po zahájení zadávacího řízení, včetně doby po podání nabídek, a to nejpozději do doby zadavatelem případně stanovené k předložení údajů a dokladů dle § 46 ZZVZ.

Pro prokázání kvalifikace postačuje, aby byly požadované minimální hodnoty významných zakázek dosaženy za celou dobu realizace významných zakázek, nikoliv pouze v průběhu posledních 3 let před zahájením zadávacího řízení.

Dokončením se u významných zakázek pro účely prokázání technické kvalifikace v tomto zadávacím řízení rozumí předaný plně funkční systém FVE včetně připojení elektrického zařízení na síť.

Dále řádně předané dokumentace skutečného provedení (As-build) a zároveň platné výchozí revize na instalované zařízení, jejíž součástí bude i mimořádná (či výchozí) revize na hromosvodovou soustavu (LPS).

Zadavatel nicméně za dílo dokončené v období posledních 3 let bude považovat též dílo, které v tomto období bylo dokončeno jako celek, tj. včetně všech plnění navazujících na samotnou dodávku, např. zpracování dokumentace skutečného provedení stavby.

Dodavatel může použít k prokázání splnění kritéria kvalifikace týkajícího se požadavku na předložení seznamu významných zakázek i takové zakázky, které poskytl:

společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel.

Pokud se jiná osoba, prostřednictvím které účastník prokazuje část kvalifikace dle § 83 ZZVZ, v rámci prokazování realizace zakázek prokáže stejnou referenční zakázkou (obchodním případem s věcně a rozsahem stejným předmětem plnění) jako účastník (tj. na realizaci prokazované referenční zakázky se dříve společně podíleli), bude tato reference uznána pouze jednou.

To platí obdobně i v případě, kdy by se stejnou referenční zakázkou (obchodním případem s věcně a rozsahem stejným předmětem plnění) prokazovalo zároveň více dodavatelů, kteří se tohoto zadávacího řízení účastní společně (společnost). Výše uvedené neplatí v případě, kdy účastník a jiná osoba, prostřednictvím které prokazuje účastník část kvalifikace, nebo dodavatelé tvořící konsorcium, v rámci stejného obchodního případu realizovali rozdílné části plnění obchodního případu samostatně naplňující definici významné, zakázky.

Zadavatel pro účely prokázání technické kvalifikace uzná zahraniční reference obdobných charakteristik, které budou srovnatelné z hlediska jejich věcného rozsahu a doby realizace s požadavky zadavatele na významné zakázky.

Předložení dokladů prokazujících splnění kvalifikačního předpokladu:

Seznam musí u každé referenční dodávky obsahovat identifikační údaje objednatele (zejména obchodní firmu nebo název, sídlo, identifikační číslo), popis plnění, z jehož obsahu bude zřejmé, že se jedná o požadovanou referenční dodávku, osobu, která dodávku realizovala (pokud se jedná o osobu odlišnou od dodavatele, který podává nabídku), dobu realizace (v členění od: měsíc/rok a do: měsíc /rok), identifikační údaje držitele udělené licence ERÚ (zejména obchodní firma nebo název, sídlo, identifikační číslo), pokud se jedná o osobu odlišnou od objednatele, číslo udělené licence ERÚ, cena zakázky bez DPH, kontakt na konkrétní osobu objednatele, u které je možno řádné provedení stavebních prací ověřit.

Dodavatel může prokázat splnění technické kvalifikace rovněž předložením smlouvy s objednatelem a současně dokladu o uskutečnění plnění dodavatele.

V případě dodávky realizované mimo území České republiky dodavatel v seznamu referenčních dodávek uvede čestné prohlášení o tom, že realizovaná fotovoltaická elektrárna splnila veškeré požadavky daného státu na tato zařízení a byla k ní udělena všechna povolení nutná pro její řádný provoz.

Zadavatel si vyhrazuje právo následně u vybraného dodavatele ověřit pravdivost vykazovaných významných dodávek přímo u dřívějších objednatelů, a to zejména, zda je realizovaná dodávka nadále provozuschopná a funkční z hlediska účelu, za kterým byla pořízena.

Dodavatel může k prokázání splnění kritéria kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b) použít dodávek, které poskytl

- a) společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo
- b) jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění služby podílel.

10.4.2. Vymezení minimální úrovně technické kvalifikace odpovídající druhu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona:

Zadavatel požaduje předložení seznamu níže uvedených členů odborného personálu dodavatele (resp. personálu Zhotovitele). Pro každou osobu odborného personálu v níže uvedené funkci může být za účelem splnění kvalifikace doložena pouze jedna fyzická osoba.

Jednotlivé požadavky na kvalifikační kritéria u každé jednotlivé funkce tedy nelze jakkoliv rozdělit mezi více fyzických osob, takže u téže funkce člena personálu nemůže být prokázáno splnění např. požadované praxe jednou osobou a pomocí jiné osoby odborná způsobilost.

I v případě, že bude kvalifikace jednotlivých členů odborného personálu v plném rozsahu prokázána samostatně více fyzickými osobami, může být ve smlouvě uvedena na příslušné pozici člena odborného personálu pouze jedna fyzická osoba. Tuto osobu je dodavatel povinen určit nejpozději v rámci součinnosti před uzavřením smlouvy.

Dodavatel je oprávněn svěřit jedné fyzické osobě výkon více funkcí člena odborného personálu dodavatele za předpokladu, že tato osoba splňuje všechna kvalifikační kritéria požadovaná na výkon těchto funkcí. **Funkci vedoucího realizačního týmu a elektromontéra fotovoltaických systémů však nelze takto sloučit, tyto funkce musí zastávat vždy odlišné fyzické osoby.**

Přílohou seznamu budou profesní životopisy každého člena odborného personálu a doklady k prokázání odborné způsobilosti. Pro plnění této veřejné zakázky musí mít dodavatel k dispozici odborný personál (bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli, který splňuje následující podmínky (což musí vyplývat z dodavatelem předkládaných dokumentů).

Doložení dokladů odborné způsobilosti **vedoucí realizačního týmu:**

a) Vedoucí realizačního týmu

Účastník řízení doloží u **vedoucího realizačního týmu** seznam níže uvedených dokladů o odborné způsobilosti:

1. min. dosažené středoškolské vzdělání
2. profesní kvalifikaci **elektromontér fotovoltaických systémů** (26-014-H) podle § 18 zákona č. 179/2006 Sb., o ověřování a uznávání výsledků dalšího vzdělávání a o změně některých zákonů (zákon o uznávání výsledků dalšího vzdělávání ve znění zákona č. 53/2012)
3. vedení realizačního týmu, který uskutečnil výstavbu **minimálně 2 střešních instalací fotovoltaické elektrárny s minimální kapacitou 20kWp v posledních 5ti letech.**
4. minimální odborná praxe **vedoucího realizačního týmu:** délka praxe nejméně 5 let v oblasti provádění elektromontážních prací v rámci všech uvedených oprávnění. Dodavatel uvede údaje o odborné praxi a její délce do čestného prohlášení.

Dodavatel uvede údaje o odborné způsobilosti do čestného prohlášení a předloží kopii dokladu o odborné způsobilosti vedoucího realizačního týmu dle výše uvedeného.

b) Revizní technik

Účastník řízení doloží níže uvedené doklady o odborné způsobilosti:

1. **Osvědčení vydané Technickou inspekcí České republiky** ve smyslu § 154 a § 155 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, v platném znění, v souladu s § 6a odst. 1 písmeno c) zákona č. 174/1968 Sb. o státním odborném dozoru nad bezpečností práce, v platném znění;
 - Osvědčení dle předchozího bodu musí být vydané minimálně k činnosti: **provádění revizí vyhrazených elektrických zařízení.**

Kvalifikace může být prokázána také odpovídajícím dokladem vydaným mimo ČR

c) Elektromontér fotovoltaických systémů

1. min. dosažené **vzdělání středoškolské vzdělání**
2. nejméně **5 roků praxe** v oboru své specializace při provádění dodávek a montáží fotovoltaických systémů umístěných na střeše budovy;
3. musí předložit **osvědčení o získání profesní kvalifikace Elektromontér fotovoltaických systémů** dle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění (26-014-H);
4. **Osvědčení o odborné způsobilosti odpovědné osoby** dle zákona č. 250/2021 Sb., o bezpečnosti práce v souvislosti s provozem vyhrazených technických zařízení a § 8 nařízení vlády č. 194/2022 Sb., o požadavcích na odbornou způsobilost k výkonu činností na elektrických zařízeních do i nad

1000 V (dle předchozí legislativy § 9 Vyhlášky č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, pro pracovníky pro řízení činností prováděných dodavatelským způsobem na elektrickém zařízení do 1 000 V v objektech třídy A).

5. zkušenost s instalací **nejméně dvou zakázek**, jejímž předmětem byla montáž fotovoltaické elektrárny na střeše budovy, o výkonu nejméně 20 kWp, přičemž se musí jednat o každou řádně zakázku dokončenou, avšak zadavatel nestanoví maximální lhůtu, ve které musela být zakázka dokončena; dokončením se pro účely prokázání technické kvalifikace v tomto zadávacím řízení rozumí předaný plně funkční systém FVE včetně připojení elektrického zařízení na síť, dále řádně předané dokumentace skutečného provedení (As-build) a zároveň platné výchozí revize na instalované zařízení, jejíž součástí bude i mimořádná (či výchozí) revize na hromosvodovou soustavu (LPS).

11 Další podmínky a práva zadavatele

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, je vybraný dodavatel povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky ve smyslu § 102 zákona.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka zadávacího řízení i u třetích osob a účastník zadávacího řízení je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

12 Obecné informace k veřejné zakázce /VZ/

Dokument je vypracován jako podklad pro podání nabídek dodavatelů.

Tento dokument je soubor údajů, požadavků a podmínek zadavatele vymezujících předmět zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, přičemž je souhrnem vybraných požadavků zadavatele nikoliv však konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem, předpisů a legislativy. Dodavatel se musí při zpracování své nabídky vždy řídit požadavky obsaženými v jednotlivých částech zadávací dokumentace a také ustanoveními zákona a příslušnými obecně závaznými normami a předpisy.

Podle § 96 odst. 1 zákona zadavatel uveřejnil na svém profilu obchodní podmínky zpracované ve formě návrhu Smlouvy, která obsahuje další zadávací podmínky nezbytné ke zpracování a předložení nabídek na zadávanou VZ.

Zadavatel předpokládá, že dodavatelé po seznámení se s obsahem zadávacích podmínek si ještě před vlastním podáním nabídky vyjasní případné nejasnosti formou žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace, kterou podle § 28 odst. 1 písm. b) zákona tvoří veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky, sdělované nebo zpřístupňované účastníkům zadávacího řízení při zahájení zadávacího řízení, včetně formulářů podle § 212 zákona.

Vybraný dodavatel bude ve smyslu § 2 e) zákona 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Vybraný dodavatel si musí být vědom, že je povinen na žádost zadavatele (resp. objednatele) písemně poskytnout jakékoli doplňující informace související s realizací, které si vyžádají kontrolní orgány, a to ve stanovené lhůtě; dodavatel je dále povinen vytvořit podmínky k provedení kontroly vztahující se k

realizaci zakázky, poskytnout veškeré doklady vážící se k realizaci, umožnit případné ověřování souladu údajů o realizaci uváděných se skutečným stavem a poskytnout součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly.

Vybraný dodavatel je povinen archivovat originál smlouvy, včetně jejích případných dodatků a její přílohy, veškeré originály účetních dokladů a dalších dokumentů souvisejících s realizací díla po dobu min. 10 let od protokolárního předání díla zadavateli/objednateli.

Zadavatel pečlivě prověřil zadávací dokumentaci, zejména její technické podmínky a domnívá se, že neobsahuje žádné odkazy na konkrétní obchodní názvy. Pokud se i přes tuto pečlivost v zadávací dokumentaci vyskytnou požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, jedná se o vymezení předpokládaného standardu a zadavatel v takových případech umožňuje pro plnění veřejné zakázky u každého takového odkazu možnost nabídnout rovnocenné (kvalitativně a technicky obdobné) řešení.

13 Technické podmínky veřejné zakázky (§ 89, § 90 ZZVZ)

Podle § 89 odst. 1 zákona technické podmínky jsou požadavky na vlastnosti předmětu VZ, které zadavatel stanovil v příloze ZD.

Technické podmínky zadávané veřejné zakázky jsou vymezeny obchodními podmínkami, Položkovými výkazy, které jsou nedílnou součástí této zadávací dokumentace. Položkové výkazy spolu s technickými specifikacemi vybavení stanovují minimální požadované parametry a funkcionalitu jednotlivých částí díla. Zadavatel stanovuje, že všechny požadované parametry a rozsah funkcionality jsou definovány jako minimální požadované parametry a rozsah funkcionality

Zadavatel pečlivě prověřil zadávací dokumentaci, zejména její technické podmínky a domnívá se, že neobsahuje žádné odkazy na konkrétní obchodní názvy. Pokud i přes tuto pečlivost ve specifických případech technické podmínky stanovují prostřednictvím přímého nebo nepřímého odkazu odkaz na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel u každého takového odkazu možnost nabídnout rovnocenné řešení.

Zadavatel výslovně uvádí, že připouští použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, než jsou uvedena v zadávací dokumentaci, pokud tyto obsahují označení konkrétních materiálů, prvků, výrobků nebo označení konkrétních výrobců. Dodavatel však není oprávněn navrhnout taková řešení, která by byla variantním řešením k řešení navrženému v zadávací dokumentaci.

U každého uvedeného odkazu zadavatel připouští požití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení při dodržení všech parametrů stanovených projektovou dokumentací.

Platí přitom, že konkrétní normy či jiné předpisy se vztahují na podobu či označení předpisu platné v době průběhu zadávacího řízení.

14 Podmínky a předpoklady pro uzavření smlouvy

Zadavatel stanoví následující podmínky a předpoklady pro plnění VZ:

- v souladu s § 37 odst. 2 zákona zadavatel požaduje, aby byl v nabídce doložený návrh „Smlouvy“;
- podle § 122 zákona u vybraného dodavatele, který je právnickou osobou, zjistí zadavatel informace o skutečném majiteli z evidence údajů o skutečných majitelích prostřednictvím informačního systému skutečných majitelů, pokud není dodavatel zaevidován v informačním systému skutečných majitelů, bude ze zadávacího řízení vyloučen.
- v souladu s § 48 odst. 9 zákona zadavatel u vybraného dodavatele, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, ověří naplnění důvodů pro vyloučení podle § 48 odst. 7 zákona, tedy zda má vydány výlučně zaknihované akcie; pokud z informací vedených v obchodním rejstříku vyplývá naplnění důvodu pro vyloučení, zadavatel účastníka zadávacího řízení vyloučí ze zadávacího řízení;
- vybraného dodavatele se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, zadavatel požádá, aby v přiměřené lhůtě předložil písemné čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu účastníka zadávacího řízení, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází (§ 48 odst. 9 ve spojení s § 46 ZZVZ).
- Vybraný dodavatel je povinen poskytnout zadavateli součinnost k uzavření smlouvy tak, aby mohla být smlouva po uplynutí lhůty zákazu uzavřít smlouvu podle § 246 zákona uzavřena bez zbytečného odkladu, pokud se nedohodnou jinak.
- **Harmonogram prací**
V nabídce přeloží dodavatel orientační harmonogram **dodávek a instalačních prací**.
Před podpisem smlouvy dodavatel předloží harmonogram dodávek a instalačních prací, který bude členěn v týdnech a bude tvořit přílohu smlouvy.
- **Technologie požadované zajištění životnosti:**
Fotovoltaické moduly
min. 20letá lineární záruka na výkon s max. poklesem na 80 % původního výkonu garantovanou výrobcem
min. 10letá produktová záruka garantovaná výrobcem
Měniče
záruka výrobce či dodavatele trvajících min. 10 let na jeho bezodkladnou výměnu či adekvátní náhradu v případě poruchy či poškození
Elektrické akumulátory
záruka s max. poklesem na 60% nominální kapacity po 10 letech provozu, nebo dosažení min. 2 400násobku nominální energie (Energy Throughput) - např. baterie s nominální kapacitou 1 kWh musí být schopna dodat za dobu své životnosti min. 2 400 kWh energie.

15 Sociálně odpovědné zadávání

- Vybraný dodavatel se podpisem smlouvy o dílo zaváže, že v souladu s ustanovením § 6 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, **bude dodržovat zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu daného zákona.**
S ohledem na charakter zakázky zadavatel zejména požaduje po zhotoviteli, aby v průběhu plnění dle této smlouvy dodržoval níže uvedené povinnosti:
 - aby zhotovitel dodržoval a zajistil dodržování pracovněprávních předpisů (zejména zákoníku práce a zákona o zaměstnanosti) vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy o dílo budou podílet;

- aby zhotovitel v případě, že k plnění smlouvy využije poddodavatele, zabezpečil plnění férových podmínek v dodavatelském řetězci, tedy zejména, aby smlouvy mezi zhotovitelem a jeho poddodavatelem obsahovaly obchodní podmínky obdobné, jako jsou obchodní podmínky této smlouvy (se zohledněním rozsahu a charakteru poddodávky), a zejména, aby řádně a včas hradil dluhy svým poddodavatelům;
- a zhotovitel se zavazuje, že shora uvedené povinnosti bude dodržovat a v případě požadavku objednatele mu dodržování daných povinností doloží.

Zadavatel požaduje, aby vybraný dodavatel při realizaci veřejné zakázky naplňoval požadavky sociálně odpovědného chování, a to aby:

a) plnil veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů;

b) sjednal a dodržoval se svými poddodavateli smluvní podmínky, srovnatelné s podmínkami sjednanými ve smlouvě o dílo k této veřejné zakázce, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby (uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na plnění veřejné zakázky);

c) řádně a včasné plnil finanční závazky vůči svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to do 30 kalendářních dnů.

16 Požadavek na uvedení poddodavatelů - § 105 ZZVZ

V souladu s ustanovením § 105 odst. 1 zákona zadavatel požaduje, **aby účastník ve své nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů.**

17 Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude zpracována formou ocenění příloh – Položkový výkaz v elektronické formě.

Položkový rozpočet a technické specifikace vybavení veřejné zakázky dodavatel doloží jako Přílohu smlouvy.

Výši nabídkové ceny za provedení předmětu díla doplní účastník do návrhu smlouvy.

Nabídkovou cenou se rozumí celková cena za kompletní předmět veřejné zakázky. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady dodavatele k řádnému provedení díla, včetně všech nákladů vyplývajících z obchodních podmínek zadavatele.

Nabídková cena bude uvedena v české měně a bude zpracována podle technické specifikace díla a doplněna ve Smlouvě.

Účastník uvede nabídkovou cenu do „Krycího listu nabídkové ceny“ a do textu Smlouvy.

V případě, že bude v nabídce rozpor mezi hodnotou nabídkové ceny uvedené v „Krycím listu nabídkové ceny“ a mezi hodnotou nabídkové ceny uvedené v textu Smlouvy, bude pro hodnocení nabídky rozhodná výše nabídkové ceny uvedená v textu Smlouvy a tato bude také rozhodná pro uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem.

Dodavatel jako doklad prokazující jeho nabídkovou cenu v nabídce předloží souhrn dokumentů, z nichž vyplývá jeho nabídková cena.

Účastník si před podáním nabídky řádně prostuduje zadávací dokumentaci a do nabídky zahrne veškeré náklady na realizaci předmětu veřejné zakázky.

DPH se rozumí peněžní částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty vypočtené podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Není-li účastník zadávacího řízení registrovaným plátcem DPH.

Zadavatel při postupu dle zákona č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek, při vytváření zadávacích podmínek, hodnocení nabídek a výběru dodavatele, dodržuje zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu tohoto zákona.

Objektivní podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny

V případě změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude zvýšena cena o příslušné navýšení sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy DPH.

Cenu bez DPH lze zvýšit pouze formou písemného dodatku ke smlouvě, uzavřeného mezi zadavatelem a dodavatelem. Nabídková cena bude stanovena v Kč jako cena maximální za splnění specifikovaného předmětu plnění veřejné zakázky v nabízeném termínu, kvalitě a v technických parametrech, dle specifikace v zadávací dokumentaci, včetně veškerých vlivů (včetně inflačních a kurzových) a rizik zahrnuje též veškeré související náklady, a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu plnění, kterou bude možno překročit pouze v případech změny sazeb DPH. DPH bude vyčíslena v zákonné výši ke dni podání nabídky.

18 Obchodní a platební podmínky

Obchodní podmínky

Podle § 37 odst. 1 písm. c) zákona zpracoval zadavatel obchodní podmínky vztahující se k předmětu zadávané veřejné zakázky ve formě návrhu smlouvy, který tvoří Přílohu Zadávací dokumentace.

Návrh smlouvy je dodavatel povinen doplnit v příslušných částech a tento podepsat osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Obchodní a platební podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu. Obsah obchodních podmínek může účastník zadávacího řízení při zpracování návrhu smlouvy doplnit pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek nebo jiné části zadávací dokumentace, k provádění jiných změn není účastník oprávněn.

Jakékoli změny doplnění či úpravy obchodních podmínek ze strany dodavatele jsou zakázány s výjimkou případů, kdy změnu obchodních podmínek stanoví zadavatel v rámci vysvětlení zadávací dokumentace. V případě nejasností v obsahu obchodních podmínek má dodavatel možnost si případné nejasnosti vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek.

V případě podání společné nabídky více dodavateli je povinností dodavatelů v části Smlouvy „zhotovitel“ uvést všechny dodavatele, kteří podávají společnou nabídku. Smlouva musí být podepsána oprávněnou osobou všech dodavatelů, kteří podávají společnou nabídku, v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby, dle občanského zákoníku a způsobu jednání dle výpisu z obchodního rejstříku.

Platební podmínky, dodací podmínky, sankce

Závazné platební podmínky, které je dodavatel povinen respektovat, jsou uvedeny v návrhu smlouvy.

19 Pravidla pro hodnocení nabídek dle §115

Hodnocení nabídek provede zadavatel podle jejich ekonomické výhodnosti. V souladu s ust. § 114 odst. 2 ZZVZ zadavatel bude hodnotit ekonomickou výhodnost nabídek podle výše nabídkové ceny bez DPH.

Srovnávána bude výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH

Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkových cen bez DPH, přičemž na 1. pořadí se umístí nabídka s nejnižší nabídkovou cenou a na posledním pořadí nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou.

V rámci hodnocení nabídkových cen je posuzována i přiměřenost plánovaných osobních nákladů dodavatele z hlediska přiměřenosti platových podmínek.

Podle § 113 ZZVZ zadavatel posoudí výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Jestliže nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, vyžádá si zadavatel od účastníka písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny, přičemž obsah žádosti zadavatele bude vycházet z ust. § 113 odst. 4 ZZVZ.

Písemné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny musí být účastníkem doručeno ve lhůtě, kterou stanoví zadavatel, resp. zadavatelem jmenovaná/ustanovená hodnotící komise.

20 Způsob hodnocení nabídek

Základním kritériem hodnocení pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky ve smyslu § 114 odst. 1 zákona.

Do smlouvy doplní účastníci řízení svoji nabídkovou cenu.

Hodnotící údaj je cena za provedení díla v Kč bez DPH.

Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkových cen bez DPH, přičemž na 1. pořadí se umístí nabídka s nejnižší nabídkovou cenou a na posledním pořadí nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou.

21 Zpracování nabídky

Zadavatel uzná pouze nabídky podané v souladu s § 211 ZZVZ.

Zadavatel umožňuje podávat nabídky prostřednictvím elektronického nástroje.

Nabídky mohou být podány pouze v českém jazyce.

Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

Dodavatel může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku.

Zadavatel vyloučí ze zadávacího řízení účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Členění:

Pro snadnou orientaci zadavatel doporučuje, aby nabídka byla zpracována v následujícím členění:

- Krycí list s jednoznačnou identifikací účastníka zadávacího řízení
 - úplný obchodní název, právní forma a přesná adresa – sídlo
 - IČ, DIČ
 - bankovní spojení
 - telefonické a e-mailové spojení

- uvedení jmen osob, které jsou zmocněny jednat s objednatelem ve věcech zadávacího řízení a rozsah jejich oprávnění
- uvedení jmen osob, oprávněné zastupovat účastníka zadávacího řízení
- Požadované doklady k prokázání kvalifikační způsobilosti
- Ostatní požadované dokumenty

Nabídka bude obsahovat:

1. vyplněný krycí list nabídky (vyhotoví dodavatel),
2. oprávněnou osobou originálně podepsaný návrh smlouvy (ve smyslu občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů), respektující zadání této zakázky a podmínky zadavatele.
3. oceněný položkový rozpočet,
4. doklady prokazující kvalifikaci dodavatele,
5. Čestné prohlášení dodavatele,
6. Seznam poddodavatelů (nebo čestné prohlášení o nevyužití poddodavatelů).

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá obchodní a platební podmínky, které jsou závazné pro plnění předmětné veřejné zakázky, ve formě závazného návrhu kupní smlouvy pro veřejnou zakázku (dále také souhrnně jen „návrh smlouvy“) ve smyslu § 37 odst. 1 písm. c) zákona. Návrh smlouvy tvoří přílohy této zadávací dokumentace.

Účastník je povinen akceptovat znění závazného návrhu smlouvy a není oprávněn jakkoli zasahovat do jeho textu, tím není dotčeno vyplnění zadavatelem požadovaných částí návrhu smlouvy.

Účastník je povinen předložit vyplněný návrhy smluv do své nabídky. Účastník návrh smlouvy pouze doplní o údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména identifikační údaje dodavatele, cenové údaje a popřípadě jiné údaje, které zadavatel požaduje) a takto doplněný návrh smlouvy, předloží jako svůj návrh smlouvy o dílo, resp. návrh kupní smlouvy, (pro každou část pro kterou účastník podá nabídku, předloží samostatný návrh smlouvy zadávací dokumentace). Návrh smlouvy bude podepsán osobou oprávněnou jednat za účastníka.

Je-li smlouva podepisována osobou zmocněnou účastníkem, musí být v nabídce plná moc předložena (dostačující je předložení prosté kopie plné moci). Pokud podává nabídku více osob (tzv. společná nabídka), zohlední tuto skutečnost v úvodu návrhu smlouvy (tj. uvedením identifikačních údajů všech smluvních stran) i v jejím závěru (podpisy všech smluvních stran).

Informace k podání v elektronické podobě:

Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. doc/docx, xls/xlsx, pdf, PDF/A, xml, fo/zfo, html/htm, odt, ods, odp, txt, rtf, ppt/pptx, jpg/jpeg, png, tif/tiff, gif, XC4. Dokumenty mohou být rovněž v komprimovaném archivu ve formátu zip, rar, 7z.

Pro podání nabídky v elektronické podobě bude použit certifikovaný elektronický nástroj dostupný na internetové adrese dle bodu 2. dokumentu, kde je rovněž uveřejněn podrobný návod na jeho použití a kontakty na uživatelskou podporu.

Minimální technické parametry osobního počítače, prostřednictvím kterého bude dodavatel podávat nabídku v elektronickém nástroji, jsou stanoveny provozovatelem nástroje.

Dodavatel musí být pro možnost podání do této veřejné zakázky registrován v elektronickém nástroji (odkaz „registrace dodavatele“ na webové stránce) a uživatel dodavatele musí pro podání disponovat rolí „účastník zakázky“. Vyřízení registrace provozovatelem elektronického nástroje po doložení všech požadovaných dokladů není zpoplatněno.

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně dodavatele.

Zadavatel doporučuje dodavatelům zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání (podáním se rozumí nahrání (ukončený upload) kompletní žádosti o účast/ nabídky do elektronického nástroje, tj. včetně veškerých příloh).

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji.

Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj adresátovi odeslal na kontaktní e-mailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji byla doručena nová zpráva, či nikoli.

Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje, jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele odpovídá vždy dodavatel.

22 Prohlídka místa plnění § 54 ZZVZ

Zadavatel umožní prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění se koná dne 12.8.2024 v 10:00 hod.

Sraz účastníků je před OÚ Ústí 33, 753 01 Hranice

Kontaktní osoba zadavatele pro prohlídku: Libor Vykopal starosta obce TEL. 724 182 835

V případě konání prohlídky místa plnění veřejné zakázky případná diskuse a informace podané zadavatelem v průběhu prohlídky nejsou právně závaznými.

Účastníci zadávacího řízení jsou oprávněni postupovat dle zákona a využít institutu § 98 Vysvětlení zadávací dokumentace.

23 Ostatní ujednání

Po uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem je zadavatel povinen ve smyslu § 219 zákona **zveřejnit na svém profilu zadavatele, resp. v registru smluv text uzavřené smlouvy s vybraným dodavatelem**, včetně jejích případných změn a dodatků.

Po ukončení plnění dle uzavřené smlouvy s vítězným účastníkem je zadavatel povinen ve smyslu 219 odst. 3 zákona zveřejnit na svém profilu **skutečně uhrazenou cenu** za realizované plnění.

Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit v případě, že nastane některá z okolností uvedená v § 127 zákona. V případě zrušení zadávacího řízení podle ust. § 127 odst. 1 a 2 zákona nevzniká dodavatelům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

Zadavatel v souladu s § 123 odešle bez zbytečného odkladu od **rozhodnutí o výběru dodavatele** oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení, prostřednictvím elektronického nástroje.

Zadavatel odešle bez zbytečného odkladu od **rozhodnutí zadavatele oznámení o vyloučení účastníka** zadávacího řízení, včetně důvodů vyloučení prostřednictvím elektronického nástroje

24 Lhůta a místo pro podání nabídky

Podání nabídek do:

27. 8. 2024 v 9,00 hod.

Místo podání:

<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/8675a1aa-eafc-480f-a61f-3b3717b3d0dd>

V JENÉ ZAZIPOVANÉ SLOŽCE!

Nabídky pouze písemně v českém jazyce, a to v elektronické podobě prostřednictvím zadavatelem stanoveného elektronického nástroje (viz. bod 2 dokumentu), ve formátu PDF/ DOCX/ XLSX
V souladu s § 103 odst. 1 písm. c) zákona zadavatel určuje způsob podání nabídek pouze prostřednictvím elektronického nástroje.

Dodavatel musí být řádně registrovaným dodavatelem v elektronickém nástroji.

Elektronické podání musí být v souladu s požadavky systému elektronického nástroje zadavatele.

Podávané dokumenty musí být zpracovány prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů. Zadavatel preferuje předložení v PDF formátu.

Podrobné informace o elektronickém nástroji nalezne dodavatel v dokumentech dostupných na internetové adrese elektronického nástroje.

Zadavatel nepřipouští podání nabídky v listinné podobě ani v elektronické formě jiným způsobem, než prostřednictvím elektronického nástroje.

Zadavatel požaduje zašifrování dodavatelem podané nabídky.

Pro účely šifrování dodavatel použije zadavatelem poskytnutý certifikát veřejného klíče, který tvoří přílohu zadávací dokumentace a je uveřejněn na profilu zadavatele společně se zadávací dokumentací.

Podaný dokument, zašifrovaný špatným certifikátem nebo nebude zašifrována vůbec, bude zadavatel považovat dle § 28 odst. 2 zákona za nepodaný a v průběhu zadávacího řízení k ní nebude přihlížet.

Nabídka může být doručena po celou dobu lhůty pro podání.

Pokud nebude nabídka zadavateli doručena ve stanovené lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávacích podmínkách, nepovažuje za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

Pokud účastník zadávacího řízení podá nabídku na jinou, než zadavatelem určenou adresu, nebude k ní zadavatel přihlížet.

Doručení zaznamená zadavatel do seznamu podle pořadového čísla, data a času jejich doručení.

Technické informace nezbytné pro elektronickou komunikaci

- připojení k internetu (postačuje modemové připojení nebo mobilní GPRS);
- internetový prohlížeč Internet Explorer, Mozilla Firefox a Google Chrome;
- aplikace JAVA společnosti Oracle ze serveru www.java.com nebo knihovna CAPICOM
- společnosti Microsoft pro podepisování uznávaným elektronickým podpisem;
- při připojování z podnikové sítě, která používá proxy server nesmí docházet k ukládání internetových stránek;
- při připojování z podnikové sítě, která používá proxy server nesmí docházet k blokování přesměrování v rámci jedné webové jednotky;

- funkční počítač bez virů a spywaru s optimalizovaným zabezpečením firewallu nebo antivirovým programem, které nebudou způsobovat rozpady internetového připojení nebo pomalé odezvy elektronického nástroje.
- ověření technické způsobilosti počítače pro elektronický podpis a elektronické podání nabídky v elektronickém nástroji.

Účastník ověří kompatibilitu svého počítače v dostatečném časovém předstihu před uplynutím lhůty pro podání nabídky. Nekompatibilní počítač účastníka nelze přičítat na vrub zadavateli.

25 Lhůta pro podání a otevírání nabídek dle § 108 a 109 ZZVZ

Otevírání nabídek v elektronické podobě § 109

Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel kontroluje při otevírání nabídek v elektronické podobě, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

O otevírání nabídek vyhotoví komise „PROTOKOL“, který podepíší všichni přítomní členové komise.

26 Příloha

- 1) Projektová dokumentace a soupisy prací dodávek a služeb
- 2) Návrh smlouva
- 3) Čestné prohlášení dodavatele
- 4) Krycí list nabídky
- 5) Prokázání kvalifikace, úplnosti nabídky
- 6) Technické požadavky

.....
Libor Vykopal, starosta obce
Obec Ústí