

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

uzavřené dne 23.11.2023 v souladu se zněním § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jako „občanský zákoník“), v jeho platném znění na dílo „Oprava střechy domu č.p. 65, Hostice“.

1. Smluvní strany

Obec Ruda nad Moravou

se sídlem: 9. května 40, 789 63 Ruda nad Moravou
IČ: 00303313
DIČ: CZ00303313
Zástupce: Bronislav Drozd, starosta
dále jen „Objednatel“ na straně jedné

a

Josef Fajtl

se sídlem: Národní třída 302, 793 12 Horní Benešov
IČ: 76263185
DIČ: CZ8008134849
Zástupce: Josef Fajtl
Zhotovitel je plátcem DPH
dále jen „Zhotovitel“ na straně druhé

smluvní strany se vzájemně dohodly na změně ustanovení čl. 4 Cena díla, odst. 2, a to následovně:

4. Cena díla

2. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění a je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH):

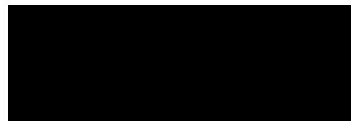
Cena bez DPH :	1 339 250,00 Kč
DPH	281 242,50 Kč
Cena celkem:	1 620 492,50 Kč

(slovy: jedenmiliontřicetřicetdevětisícdevětšestpadesátkorun českých dvacet haléřů bez DPH).

Vícepráce a méněpráce jsou doloženy položkovým rozpočtem, který je přílohou č. 1 k tomuto dodatku. Cenový dopad změny je snížení ceny díla o 6 712 Kč bez DPH. Jedná se o narovnání rozpočtu dle skutečnosti.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo ze dne 23.11.2023 zůstává v platnosti.

V Rudě nad Moravou dne



Bronislav Drozd
starosta



28.6.2024



Josef Fajtl
zhotovitel

Národní třída 302, 793 12 Horní Benešov
IČ: 762 63 185 DIČ: CZ8008134849

Zakázka: Oprava střechy domu č.p. 65, Hostice II

Pol.	Typ	Kód	Popis	Ml	Výměra	Jedn. cena	Cena celkem	Výměra	Jedn. cena	Cena celkem	Výměra	Jedn. cena	Cena celkem
Oprava střechy domu č.p. 65, Hostice II							Cena dle SDO	MP					VP
Oprava střechy domu č.p. 65, Hostice II - CELKEM BEZ DPH							1 345 962 Kč	-181 064 Kč					174 352 Kč
1	SP	CH001	montáž lešení rámového/trubkového	m2	630,0	40,0 Kč	25 200 Kč	40,0 Kč	0 Kč	0 Kč	40,0 Kč	0 Kč	0 Kč
Plný popis: včetně podložení a zakrytí pod lešení - geotextile													
2	SP	CH002	příplatek za pronájem lešení - předpoklad	m2	28350,0	1,0 Kč	28 350 Kč	1,0 Kč	0 Kč	0 Kč	1,0 Kč	0 Kč	0 Kč
Plný popis:													
3	SP	CH003	demontáž lešení rámového/trubkového	m2	630,0	30,0 Kč	18 900 Kč	30,0 Kč	0 Kč	0 Kč	30,0 Kč	0 Kč	0 Kč
Plný popis: včetně likvidace zakrytí a ukádky													
4	SP	CH004	montáž ochranné sítě na lešení	m2	630,0	5,0 Kč	3 150 Kč	5,0 Kč	0 Kč	0 Kč	5,0 Kč	0 Kč	0 Kč
Plný popis:													
5	SP	CH005	příplatek za pronájem ochranné sítě lešení -	m2	28350,0	0,1 Kč	2 835 Kč	0,1 Kč	0 Kč	0 Kč	0,1 Kč	0 Kč	0 Kč
Plný popis:													
6	SP	CH006	demontáž ochranné sítě na lešení	m2	630,0	4,0 Kč	2 520 Kč	4,0 Kč	0 Kč	0 Kč	4,0 Kč	0 Kč	0 Kč
Plný popis:													
7	SP	CH007	demontáž střední krytiny do sutě - eternit	m2	193,0	300,0 Kč	57 900 Kč	300,0 Kč	0 Kč	0 Kč	300,0 Kč	0 Kč	0 Kč
Plný popis: včetně přesunu hmot na státek a naložení do kontejneru - příprava k odvozu na skládku, včetně													
8	SP	CH008	demontáž střední krytiny do sutě - alukryt	m2	233,0	72,0 Kč	16 776 Kč	-28,00	72,0 Kč	-2 016 Kč	72,0 Kč	0 Kč	0 Kč
Plný popis: demontování materiálů si ponechává investor - GD ukládá do připraveného kontejneru investici													
9	SP	CH009	demontáž žlabů, svodů, opelechování říms	bm	323,0	35,0 Kč	11 305 Kč	35,0 Kč	0 Kč	0 Kč	35,0 Kč	0 Kč	0 Kč
Plný popis: demontování materiálů si ponechává investor - GD ukládá do připraveného kontejneru investici													
10	SP	CH010	demontáž výřezových/střešních okén	ks	6,0	82,5 Kč	495 Kč	82,5 Kč	0 Kč	0 Kč	82,5 Kč	0 Kč	0 Kč
Plný popis: včetně přesunu hmot na státek a naložení do kontejneru - příprava k odvozu na skládku													
11	SP	CH011	demontáž podkladní fólie/asfaltové	m2	426,0	21,0 Kč	8 946 Kč	-28,00	21,0 Kč	-588 Kč	21,0 Kč	0 Kč	0 Kč
Plný popis: včetně přesunu hmot na státek a naložení do kontejneru - příprava k odvozu na skládku													
12	SP	CH012	D+M oprava poškozeného bednění střechy	m2	426,0	70,0 Kč	29 820 Kč	-281,00	70,0 Kč	-19 670 Kč	70,0 Kč	0 Kč	0 Kč
Plný popis: včetně dodávky fixce a spojovacího materiálu, práce, přesahy, fixce impregnované													
13	SP	CH013	D+M chemické ošetření dřevěného	m2	300,0	73,4 Kč	22 020 Kč	73,4 Kč	0 Kč	0 Kč	73,4 Kč	0 Kč	0 Kč
Plný popis: ošetření chemickým prostředkem proti hnilobě a houbovým dřevu, hnědá barva													
14	SP	CH014	D+M kontaktní fólie na bednění	m2	426,0	127,5 Kč	54 315 Kč	-28,00	127,5 Kč	-3 570 Kč	127,5 Kč	0 Kč	0 Kč
Plný popis: difúzní propustná fólie, pro doplněnou hydroizolační vrstvu střešních střešů až do třídy těsnosti													
15	SP	CH015	D+M kontralať	bm	580,0	58,0 Kč	33 640 Kč	-250,00	58,0 Kč	-14 500 Kč	58,0 Kč	0 Kč	0 Kč
Plný popis: dřevěná lať 60*40 mm, včetně spojovacího materiálu, práce, přesahy, fixce impregnované													
16	SP	CH016	D+M bednění střech - robit s mezerovými	m2	426,0	400,0 Kč	170 400 Kč	-150,00	400,0 Kč	-60 000 Kč	400,0 Kč	0 Kč	0 Kč
Plný popis: včetně dodávky fixce a spojovacího materiálu, práce, přesahy, fixce impregnované													
17	SP	CH017	D+M kontaktní fólie pod skládkou krytiny	m2	426,0	105,0 Kč	44 730 Kč	-28,00	105,0 Kč	-2 940 Kč	105,0 Kč	0 Kč	0 Kč
Plný popis: difúzní propustná fólie, včetně spojovacího materiálu, práce, přesahy													
18	SP	CH018	D+M větrací mřížka u okrajů hrany -	bm	123,0	100,0 Kč	12 300 Kč	-56,00	100,0 Kč	-5 600 Kč	100,0 Kč	0 Kč	0 Kč
Plný popis: barva dle RAL, plechové provedení, výška 100 mm, měkký spojovací materiál, práce, přesahy													
19	SP	CH019	D+M falcovaný plech pod nástřešní žlaby	bm	123,0	800,0 Kč	98 400 Kč	800,0 Kč	0 Kč	0 Kč	800,0 Kč	0 Kč	0 Kč
Plný popis: včetně podkladního plechu tl. 0,8 mm, příponek, spojovacího materiálu, práce, přesahy, práce													
20	SP	CH020	D+M střední krytiny - maloformátová	m2	426,0	755,0 Kč	321 630 Kč	-28,00	755,0 Kč	-21 140 Kč	755,0 Kč	0 Kč	0 Kč
Plný popis: maloformátová plastová šablona, strukturovaný povrch imitující kámen, rozměry 400*400 mm													
21	SP	CH021	D+M střední krytiny - doplnění - větrací	ks	60,0	150,0 Kč	9 000 Kč	-33,00	150,0 Kč	-4 950 Kč	150,0 Kč	0 Kč	0 Kč
Plný popis: maloformátová plastová šablona, strukturovaný povrch imitující kámen, rozměry 400*400 mm													
22	SP	CH022	D+M hřebes R5 500, provedení	bm	85,0	650,0 Kč	55 250 Kč	650,0 Kč	0 Kč	0 Kč	650,0 Kč	0 Kč	0 Kč
Plný popis: včetně kotvení, přesahy, práce, spojovací materiál, provedení poplastovaný plech, RAL dle invest													
23	SP	CH023	D+M boční lepenka ke zdi, dřevěná látka	bm	92,0	400,0 Kč	36 800 Kč	400,0 Kč	0 Kč	0 Kč	400,0 Kč	0 Kč	0 Kč
Plný popis: včetně kotvení, přesahy, práce, spojovací materiál, provedení poplastovaný plech, RAL dle investora, tl. min. 0,55 mm													
24	SP	CH024	D+M útlah R5 670, provedení	bm	14,0	935,0 Kč	13 090 Kč	935,0 Kč	0 Kč	0 Kč	935,0 Kč	0 Kč	0 Kč
Plný popis: včetně kotvení, přesahy, práce, spojovací materiál, provedení poplastovaný plech, RAL dle investora, tl. min. 0,55 mm													
25	SP	CH025	D+M opelechování říms R5 330, provedení	bm	40,0	460,0 Kč	18 400 Kč	-29,00	460,0 Kč	-13 340 Kč	460,0 Kč	0 Kč	0 Kč
Plný popis: včetně kotvení, přesahy, práce, spojovací materiál, provedení poplastovaný plech, RAL dle investora, tl. min. 0,55 mm													
26	SP	CH026	D+M výřezová střední okna, 600*600 mm	ks	5,0	3 350,0 Kč	16 750 Kč	-1,00	3 350,0 Kč	-3 350 Kč	3 350,0 Kč	0 Kč	0 Kč
Plný popis: včetně kotvení, přesahy, práce, spojovací materiál, včetně úpravy fólie a bednění, dřevěná výztuha kolem okna, provedení poplastovaný plech, RAL dle investora, tl. min. 0,55 mm													
27	SP	CH027	D+M nástřešní žlab R5 1250, provedení	bm	97,0	800,0 Kč	77 600 Kč	-7,00	800,0 Kč	-5 600 Kč	800,0 Kč	0 Kč	0 Kč
Plný popis: včetně kotvení, přesahy, práce, spojovací materiál, nástřešní žlaby, kotlíky, čelis, rohy, kouty, nástřešní háky, zpětné příponky - úchyty žlabů, cca 2 háky/bm, provedení poplastovaný plech, RAL dle investora, tl. min. 0,55 mm													
28	SP	CH028	D+M žlab R5 300, provedení poplastovaný	bm	26,0	400,0 Kč	10 400 Kč	400,0 Kč	0 Kč	0 Kč	400,0 Kč	0 Kč	0 Kč
Plný popis: včetně kotvení, přesahy, práce, spojovací materiál, žlaby, kotlíky, čelis, rohy, kouty, háky, zpětné příponky - úchyty žlabů, cca 1,3 háky/bm, provedení poplastovaný plech, RAL dle investora, tl. min. 0,55 mm													
29	SP	CH029	D+M svodů průměr 100, provedení	bm	50,0	450,0 Kč	22 500 Kč	450,0 Kč	0 Kč	0 Kč	450,0 Kč	0 Kč	0 Kč
Plný popis: včetně kotvení, přesahy, práce, spojovací materiál, objímky, kolena, rohy, výštní háky, u každého kotlíku filtrační vložka, provedení poplastovaný plech, RAL dle investora, tl. min. 0,55 mm													
30	SP	CH030	D+M opelechování komínů R5 1250	m2	12,0	1 750,0 Kč	21 000 Kč	1 750,0 Kč	0 Kč	0 Kč	1 750,0 Kč	0 Kč	0 Kč
Plný popis: včetně kotvení, přesahy, práce, spojovací materiál, včetně úpravy fólie a bednění, dřevěná výst													
31	SP	CH031	demontáž a zpětná montáž hromosvodu	kpl	1,0	20 000,0 Kč	20 000 Kč	-1,00	20 000,0 Kč	-20 000 Kč	20 000,0 Kč	0 Kč	0 Kč
Plný popis:													
32	SP	CH032	přesun sutě na státek	t	6,0	600,0 Kč	3 600 Kč	600,0 Kč	0 Kč	0 Kč	600,0 Kč	0 Kč	0 Kč
Plný popis:													
33	SP	CH033	odvoz sutě na skládku - asbest, do 30 km	t	3,5	3 000,0 Kč	10 500 Kč	3 000,0 Kč	0 Kč	0 Kč	3 000,0 Kč	0 Kč	0 Kč
Plný popis:													
34	SP	CH034	posudek za uložení na skládku - azbest	t	3,5	2 800,0 Kč	9 800 Kč	2 800,0 Kč	0 Kč	0 Kč	2 800,0 Kč	0 Kč	0 Kč
Plný popis:													
35	SP	CH035	přesun hmot	t	10,0	180,0 Kč	1 800 Kč	180,0 Kč	0 Kč	0 Kč	180,0 Kč	0 Kč	0 Kč
Plný popis:													
36	SP	CH036	náklady na zařazení kolektivní ochrany	kpl	1,0	2 000,0 Kč	2 000 Kč	2 000,0 Kč	0 Kč	0 Kč	2 000,0 Kč	0 Kč	0 Kč
Plný popis: postroje, úvazy, kamo, kotvení body													
37	SP	CH037	D+M kotvení body střechy - ocelové	ks	20,0	600,0 Kč	12 000 Kč	-3,00	600,0 Kč	-1 800 Kč	600,0 Kč	0 Kč	0 Kč
Plný popis: ušlechtilý kotvení bod pro zachycení při opravě střechy, kotvení a spojovací materiál													
38	SP	CH038	vybudování, provoz a likvidace oplocení	bm	200,0	50,0 Kč	10 000 Kč	50,0 Kč	0 Kč	0 Kč	50,0 Kč	0 Kč	0 Kč
Plný popis:													
39	SP	CH039	vybudování, provoz a likvidace zařízení	kpl	1,0	2 000,0 Kč	2 000 Kč	-1,00	2 000,0 Kč	-2 000 Kč	2 000,0 Kč	0 Kč	0 Kč
Plný popis: kancelář, sklad, WC, sprcha, včetně spotřeby energií													
40	SP	CH040	rekonstrukce komínových těles	ks	2,0	10 000,0 Kč	20 000 Kč	10 000,0 Kč	0 Kč	0 Kč	10 000,0 Kč	0 Kč	0 Kč
Plný popis: vypravení spádovacím maltou, dřevěná omítka, perlitná, lepidlo, žlutá, nářadí, nová bezsmotná látka													
41	SP	CH041	D+M podkladní látka pod kontaktní fólii R5	bm	123,0	80,0 Kč	9 840 Kč	80,0 Kč	0 Kč	0 Kč	80,0 Kč	0 Kč	0 Kč
Plný popis: včetně kotvení, přesahy, práce, spojovací materiál, provedení poplastovaný plech, RAL dle invest													
VP			D+M Impregnace nátěhem 2x Bohemit QB								391,00	70,0 Kč	27 370 Kč
VP			Sněhový zachytávač A 420 Ergo								510,00	125,0 Kč	63 750 Kč
VP			Dodávka, montáž hromosvodu								1,00	64 032,0 Kč	64 032 Kč
VP			Kominová lavka								2,00	3 500,0 Kč	7 000 Kč
VP			D+M Nátěry nadokenních říms /								6,00	250,0 Kč	1 500 Kč
VP			D+M opravy říms včetně nátěru								12,00	250,0 Kč	3 000 Kč
VP			D+M připojení svodové soustavy								1,00	2 700,0 Kč	2 700 Kč
VP			D+M Oprava podkladu pro římsu								1,00	2 500,0 Kč	2 500 Kč
VP			Materiál pro opravu atik lepidla								1,00	2 500,0 Kč	2 500 Kč