



## Výzva k podání nabídky

V souladu s § 27, § 31 a za užití zásad § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen zákon), Vás žádáme o zaslání nabídky na zakázku:

### „Zpracování průkazů energetické náročnosti budov pro objekty města Příbram“

#### 1. Identifikační údaje zadavatele:

Název zadavatele:	město Příbram
Sídlo zadavatele:	Tyršova 108 261 19 Příbram I
IČO:	00243132
DIČ:	CZ00243132
Jednající:	Mgr. Jan Konvalinka starosta

#### 2. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

Název přidělený veřejné zakázce veřejným zadavatelem: „Zpracování průkazů energetické náročnosti budov pro objekty města Příbram“

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka malého rozsahu na služby

Místo: Příbram

Předpokládaný objem zakázky (dle předchozích zkušeností zadavatele): 330 000,00 Kč bez DPH

Jazyk zadávacího řízení: čeština

#### 3. Zadávací dokumentace

Předmětem veřejné zakázky je zpracování průkazů energetické náročnosti budov pro objekty města Příbram blíže specifikované v příloze č. 1, a to v rozsahu a za podmínek dle příslušných ustanovení zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření s energií, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky Ministerstva průmyslu a obchodu č. 78/2013 Sb. o energetické náročnosti budov ve znění pozdějších předpisů.

Součástí zakázky je i dodávka štítků energetické náročnosti budov.

Příloha č. 1 je k dispozici neomezeným dálkovým přístupem na profilu zadavatele - města Příbram [www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/65930d5f-85f6-4de1-af1f-6a34b8d604b2](http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/65930d5f-85f6-4de1-af1f-6a34b8d604b2) případně [www.pribram.eu](http://www.pribram.eu) → městský úřad → veřejné zakázky.

Do celkové nabídkové ceny za provedení této služby budoucí dodavatel zahrne veškeré náklady vynaložené na zpracování údajů i technických parametrů do výsledných průkazů energetické náročnosti budov.

Zakázka bude provedena ve dvou etapách. V první etapě budou zhotoveny průkazy pro 38 budov a ve druhé etapě pro 28 budov města Příbram. Budovy pro první etapu jsou v příloze č. 1 žlutě označeny. Zahájení prací na druhé etapě bude po obdržení písemné výzvy od zadavatele. V případě, že zadavatel nevyzve budoucího dodavatele k zahájení prací nejpozději do 01.03.2021, budou jak zadavatel, tak budoucí dodavatel oprávněni od této smlouvy odstoupit.

Způsob nacenění provedou účastníci formou vyplnění krycího listu, který je přílohou č. 2 výzvy pro podání nabídek. Účastníci nacení celý předmět veřejné zakázky, ale i každou etapu zvlášť.

**Termín realizace:** zahájení prací - do 3 dnů od účinnosti smlouvy  
dokončení prací - I. etapa – fakturace nejpozději do 15.12.2020  
- II. etapa – fakturace nejpozději do 30.06.2021

#### 4. Způsob a forma zpracování nabídky

Cenová nabídka dodavatele musí splňovat následující podmínky:

- být zpracována v českém jazyce;
- obsahovat identifikační údaje dodavatele;
- obsahovat nabídkovou cenu v členění: cena bez DPH, DPH a nabídková cena vč. DPH;
- obsahovat seznam případných poddodavatelů;
- obsahovat vyplněný krycí list – viz příloha č. 2;
- obsahovat prohlášení o akceptaci návrhu smlouvy – viz příloha č. 4;
- obsahovat prohlášení o splnění kvalifikace – viz Příloha č. 5.

Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná a neměnná.

Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídek. Dodavatel je oprávněn podat pouze jednu nabídku a podává-li samostatnou nabídku, nemůže být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel, který také podává nabídku, prokazuje splnění kvalifikace ani podat společnou nabídku s jiným(i) dodavatelem(i).

Obchodní a platební podmínky jsou podrobně specifikovány v závazném návrhu smlouvy (viz příloha č. 3). **Účastník návrh smlouvy v nabídce nepředkládá, ale předloží čestné prohlášení, že návrh smlouvy akceptuje a je jím vázán.** Čestné prohlášení zadavatel doporučuje zpracovat dle předloženého vzoru (příloha č. 4). Účastník není oprávněn požadovat změny či doplnění návrhu smlouvy, s výjimkou doplnění údajů, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany účastníka, jež budou doplněny před podpisem smlouvy o dílo dle nabídky vybraného dodavatele.

#### 5. Lhůta k podání nabídek a místo podání nabídek, požadavky na zpracování nabídky

Nabídky budou přijímány v listinné podobě v sídle zadavatele - v podatelně - na adrese Tyršova 108, Příbram I (osobně je možno nabídky podávat v pracovních dnech v době od 8:00 do 16:30 v pondělí a středu, od 8:00 do 14:30 v ostatní dny) anebo v elektronické podobě na adrese: <https://sluzby.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/65930d5f-85f6-4de1-af1f-6a34b8d604b2>.

Pro podání elektronické nabídky je nutné, aby dodavatelé byli řádně registrováni u poskytovatele elektronického nástroje na <https://www.e-zakazky.cz/>. Zadavatel upozorňuje účastníky, že registrace není okamžitá a podléhá schválení administrátorem systému, jež má 3 pracovní dny na akceptaci nebo zamítnutí registrace, pokud žádost o registraci nebude obsahovat veškeré požadované údaje. Účastníci mohou při registraci postupovat podle manuálu dodavatele, který je přílohou č. 6 této výzvy pro podání nabídek.

Elektronická nabídka se sama zašifruje certifikátem pro zašifrování nabídky, který je vložen do systému. Upozorňujeme účastníky, aby nabídky sami nešifrovali. Nabídka účastníka zašifrovaná nesprávným certifikátem bude považována za nabídku, která nebyla podána a v průběhu zadávacího řízení se k ní nebude přihlížet.

Elektronická nabídka musí být zpracována v jednom ze zadavatelem akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF. Jednotlivé soubory tvořící nabídku v elektronické podobě nesmí přesáhnout velikost 20 MB. Zadavatel doporučuje podání nabídky ve formě jedné komprimované složky ve formátu ZIP.

Zadavatel nenes odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí konečné odeslání nabídky do elektronického nástroje po nahrání všech příloh).

Nabídky podávejte v listinné nebo v elektronické podobě nejpozději do 11.08.2020 do 8:30 hodin. Nabídky v listinné podobě označte napsáním „Zakázka - „**Zpracování průkazů energetické náročnosti budov pro objekty města Příbram**“ - NEOTEVÍRAT“, opatřené na uzavření razítkem či jménem a podpisem účastníka.

Termín otevírání listinných nabídek je stanoven na den 11.08.2020 v 09:00 hodin na adrese: město Příbram, Tyršova 108, 261 19 Příbram, přízemí vlevo, místnost č. 9.

Otevírání nabídek podaných prostřednictvím elektronického nástroje je neveřejné. Zadavatel při otevírání elektronických nabídek kontroluje, zda byla nabídka doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

Otevírání obálek se mohou zúčastnit zástupci dodavatelů, jejichž nabídky byly doručeny zadavateli do konce lhůty pro podávání nabídek. Při otevírání obálek budou účastníci seznámeni s nabídkami podanými v elektronické podobě. Zadavatel bude po přítomných dodavatelích požadovat, aby svou účast při otevírání obálek stvrdili podpisem v listině přítomných účastníků.

## 6. Požadavky na prokázání kvalifikace

### Profesní způsobilost:

Zadavatel požaduje splnění profesní způsobilosti, tzn., že požadavky splňuje dodavatel, který předloží:

- výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán; výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší 90 kalendářních dnů ke dni podání nabídky;
- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky - zejména Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona. Dodavatel jako doklad prokazující jeho oprávnění k podnikání předloží výpis z živnostenského rejstříku (§ 10 odst. 3 zák. č. 455/1991 Sb., v aktuálním znění), nebo živnostenský list (popřípadě listy) v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky;
- oprávnění energetického specialisty dle vyhlášky č. 4/2020 Sb. o energetických specialistech.

### Technické kvalifikační předpoklady:

Zadavatel požaduje splnění technických kvalifikačních předpokladů předložením seznamu obdobných prací provedených dodavatelem za poslední tři roky.

Tento technický kvalifikační předpoklad splní dodavatel, který provedl za poslední 3 roky alespoň tři zakázky obdobného charakteru, tedy předmětem zakázky bylo zhotovení průkazů energetické náročnosti v celkovém počtu (tedy v součtu) pro min. 25 budov.

**DOKLADY O KVALIFIKACI PŘEDKLÁDAJÍ DODAVATELÉ V NABÍDKÁCH V KOPIÍCH A MOHOU JE NAHRADIT ČESTNÝM PROHLÁŠENÍM (vzor – příloha č. 5). Zadavatel si může v případě potřeby či pochybností vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.**

Před uzavřením smlouvy je zadavatel oprávněn požádat vybraného dodavatele o originály nebo ověřené kopie dokladů, dodavatel je povinen je předložit.

Dodavatel je oprávněn prokázat splnění kvalifikačních předpokladů poddodavatelem. V tomto případě musí být z nabídky zřejmý poměr poddodavatele k dodavateli – zda se jedná o zaměstnance (doložit čestným prohlášením). V opačném případě musí dodavatel doložit závazek, z něhož bude zřejmé, že poddodavatel se bude podílet na plnění veřejné zakázky v rozsahu poskytnuté kvalifikace.

## 7. Údaje o hodnotících kritériích

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle nejnižší celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH (součet za obě dvě etapy).

Všechny hodnocené nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny bez DPH od nejméně výhodnější (tj. obsahující nejnižší nabídkovou cenu) po nejméně výhodnou (tj. obsahující nejvyšší nabídkovou cenu).

## 8. Písemné dotazy, vysvětlení podmínek veřejné zakázky

Pokud v průběhu lhůty pro podání nabídek vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu zadávacích podmínek, je dodavatel povinen vznést dotaz nebo požadavek na vysvětlení formou žádosti písemně nebo na email [dagmar.drozenova@pribram.eu](mailto:dagmar.drozenova@pribram.eu). Žádosti a odpovědi na ně budou uveřejněny na profilu zadavatele.

Žádost o vysvětlení musí být zadavateli doručena nejpozději 5 pracovní dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel odešle dodavateli vysvětlení na základě žádosti nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti a zároveň jej uveřejní na profilu zadavatele.

Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídek změnit, upřesnit nebo doplnit podmínky zadání, a to písemně na profilu zadavatele.

## **9. Další podmínky a práva zadavatele**

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a rozhodnutí o vyloučení dodavatele na profilu zadavatele. V takovém případě se rozhodnutí považují za doručená okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky a veřejnou zakázku zrušit a neuzavřít smluvní vztah se žádným z dodavatelů s tím, že případné neuzavření smluvního vztahu nebude ze strany dodavatele sankcionováno.

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, je příslušný dodavatel povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.

Z důvodu povinné archivace se podané nabídky nevrací.

Veškeré náklady související s vypracováním nabídky v rámci tohoto výběrového řízení včetně nákladů na účast v tomto výběrovém řízení nese dodavatel.

Podáním nabídky dodavatel souhlasí s tím, že veškeré údaje o jím nabízené ceně a podmínkách nabídky mohou být předmětem zveřejnění ze strany zadavatele.

Příloha č. 1 – Seznam objektů města Příbram – na profilu zadavatele viz odkaz výše

Příloha č. 2 – Krycí list

Příloha č. 3 – Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 4 – Čestné prohlášení o akceptaci návrhu smlouvy - na profilu zadavatele viz odkaz výše

Příloha č. 5 – Čestné prohlášení o splnění kvalifikace - na profilu zadavatele viz odkaz výše

Příloha č. 6 – Manuál dodavatele - na profilu zadavatele viz odkaz výše

V Příbrami dne 24.07.2020

v. r.

**Mgr. Radka Š k u b a l o v á**

vedoucí Odboru práva a veřejných zakázek

Tato výzva je vydána v souladu se směrnicí č. 1/2019 MěÚ Příbram. Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Zpracovala:

Dagmar Drozenová, referent OPVZ MěÚ Příbram

Za obsahovou správnost výzvy odpovídá:

Bc. Jakub Sladký, referent OPVZ MěÚ Příbram

Za správnost předmětu zakázky odpovídá:

Ing. Jaroslav Houdek, energetik MěÚ Příbram