

# VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

## Zadavatel:

Název: Město Liběchov  
Sídlo: Rumburská 53, 277 21 Liběchov  
Zastoupená: Ing. Mgr. Vladimíra Zralíková, starostka  
IČ: 00237019  
Kód státu: CZ, Česká republika

V Mělníce dne 03. 10. 2024

## VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

### „Rekonstrukce kaple sv. Ducha a Božího Hrobu v Liběchově“

Vážení,

v souladu s ust. § 98 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), Vám tímto zadavatel poskytuje

### vysvětlení zadávací dokumentace č. 3

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení s názvem „**Rekonstrukce kaple sv. Ducha a Božího Hrobu v Liběchově**“.

Vysvětlení zadávací dokumentace je poskytováno na základě žádostí obdržené dne 18. 09. 2024 a 24. 09. 2024.

Zadavatel spolu s tímto vysvětlením uveřejňuje:

- Oznámení o prodloužení lhůty pro podání nabídky.

Zadavatel oznamuje, že lhůta pro podání nabídky se prodlužuje do **21. 10. 2024 do 10:00 hod.**



## Dotaz č. 1 až 9:

1. v projektové dokumentaci D.1.1.b výkres č.11 a č.12 je u nově budované dřevěné podlahy ve věži doplnění cihelné dlažby – prosíme o doplnění položkově do výkazu výměr.
2. v projektové dokumentaci D.1.1.b výkres č.11 je v interiéru věže dozdnění parapetů oken do původního tvaru – prosíme o doplnění položkově do výkazu výměr.
3. v projektové dokumentaci D.1.1.b výkres č.11 je v popisu prací požadavek: zdivo bez omítek bude očištěno, malta ze spár proškrábnuta do hloubky cca 20mm. Ve výkazu výměr je pouze položka odborné odstranění vnitřní omítky stěn do 30% jehož součástí jsou tyto práce, ale u zbývajících 70% plochy fasády zdiva bez omítek tyto práce a z toho vyplývající hmotnosti suti výkaz výměr neobsahuje – prosíme o doplnění položkově do výkazu výměr.
4. v projektové dokumentaci D.1.1.b výkres č.12 je v popisu prací požadavek: zdivo bez omítek bude očištěno, malta ze spár proškrábnuta do hloubky cca 20mm. Ve výkazu výměr je pouze položka odborné odstranění vnější omítky stěn do 10% jehož součástí jsou tyto práce, ale u zbývajících 90% plochy fasády zdiva bez omítek tyto práce a z toho vyplývající hmotnosti suti výkaz výměr neobsahuje – prosíme o doplnění položkově do výkazu výměr.
5. v technické zprávě bod B.8.15. se uvádí, že nová vnější vápenná omítka bude dvouvrstvá – jádrová vrstva a štuková. Jádrová vrstva se bude provádět ve více vrstvách (prohození a finální vrstva, v místech s větší mocností omítky bude použito více vrstev malty. Výkaz výměr podhoz neobsahuje, obsahuje pouze jádrovou omítku tl.15mm a příplatek za dalších 2x5mm – prosíme o doplnění podhozu položkově do výkazu výměr a zvážení velikosti příplatku za tloušťku vzhledem ke stavu zdiva a tloušťce zbytků stávajících omítek.
6. v projektové dokumentaci D.1.1.b výkres č.15 jsou vrchní části tympanonu, části korunní římsy a bankálové římsy chráněny bobrovkami do malty – prosíme o doplnění položkově do výkazu výměr.
7. v technické zprávě bod D.8. se uvádí, že stávající mříže budou odstraněny – prosíme o doplnění položkově do výkazu výměr.
8. dle prohlídky místa plnění je patrné, že bude potřeba doplnění částí chybějícího zdiva říms, ale ve výkazu výměr nejsou položky doplnění zdiva říms a s tím související bourací práce, odvoz suti a přesun hmot – prosíme o doplnění položkově do výkazu výměr.
9. ve výkazu výměr se v SO.02 – Oprava exteriéru u položek přesun hmot (položka č. 52) a příplatek k přesunu hmot (pol.č.53) nezapočítávají hmotnosti oprav jednotlivých prvků fasády (položka č. 12-30) a předložená výměra neodpovídá výkazu prací - prosíme o úpravu ve výkazu výměr.

## Odpověď č. 1 až 9:

Zadavatel si dovoluje níže v bode zaslat odpovědi k dotazům 1 až 9:

Odpověď 1: doplněna položka č. 4 v části DI - doplnění položek dle DI.

Odpověď 2: doplněna položka č. 1 v části DI - doplnění položek dle DI.

Odpověď 3: doplněny položky č. 5 a 6 v části DI - doplnění položek dle DI.

Odpověď 4: doplněny položky č. 5 a 6 v části DI - doplnění položek dle DI.

Odpověď 5: doplněny položky č. 2 a 3 v části DI - doplnění položek dle DI.

Odpověď 6: doplněna položka č. 12 v části DI - doplnění položek dle DI.

Odpověď 7: doplněna položka č. 13 v části DI - doplnění položek dle DI.

Odpověď 8: v rozpočtu položky na kompletní rekonstrukci říms (SE-01, 06, 10, 11, 16).

Odpověď 9: doplněno v položkách č. 7 - 11 v části DI - doplnění položek dle DI.



## Dotaz č. 10 až 14:

Po prostudování projektové dokumentace a výkazu výměr elektroinstalací Vás žádám o vysvětlení zadávací dokumentace a doplnění:

1. v projektové dokumentaci elektro v technické zprávě se uvádí, že na základě požadavku Památkové péče nebudou venkovní svítidla na stojanu, ale budou zapuštěna v zemi. Ve výkazu výměr v objektu 02.1 Elektroinstalace vnější je položka montáž svítidel na výložník a k tomu materiál: svítidlo, výložník a sloup (položky č. 3-8). Pokud máme ocenit výkaz výměr, tak ve výkazu výměr chybí položka montáž sloupu a provedení základu. Pokud mají být venkovní světla zapuštěna v zemi, tak prosíme o úpravu výkazu výměr.
2. ve výkazu výměr v objektu 02.1 Elektroinstalace vnější je montáž kabelu pod omítku vč. kabelu (položka č. 1 a 2), pokud mají být venkovní světla zapuštěna v zemi, tak prosíme o doplnění výkazu výměr o příslušné položky vč. ochranných trubek a zemních prací a prověření délky kabelového vedení (předpokládáme délku cca 150 m) vč. typu kabelu.
3. v projektové dokumentaci elektro ve schématech je uvedeno 9 ks spínačů a 4 ks přepínačů ale ve výkazu výměr v objektu 01.1. Elektroinstalace vnitřní jsou uvedeny 2 ks spínačů a 4 ks přepínačů, dále není uvedena montáž a dodávka instalačních krabic a svorek u spínačů, přepínačů a zásuvek – prosíme o úpravu a doplnění položkově do výkazu výměr.
4. vzhledem k umístění některého vnitřního osvětlení bude potřeba provádět instalaci z lešení – prosíme o doplnění položkově do výkazu výměr.
5. po prostudování projektové dokumentace elektro prosíme o revizi délky vnitřního kabelového vedení uvedeného v objektu 01.1 Elektroinstalace vnitřní (položky č. 1-4). Dle našeho názoru jsou uvedené výměry nedostatečné pro provedení kompletního díla.

## Odpověď č. 10 až 14:

Zadavatel si dovoluje níže v bode zaslat odpovědi k dotazům 10 až 4:

Odpověď 10: Světla na stožárech odstraněna z VV, doplněna světla zemní – položky 7-11 (záložka 02.1).

Odpověď 11: Doplněny položky 12, 13, 15, 16,17 (záložka 02.1).

Odpověď 12: Upraveny položky 1, 2, 7, 8, 9, 10, 28, 29 (záložka 01.1).

Odpověď 13: Doplněny položky 37, 38, 39 (záložka 01.1).

Odpověď 14: Upraveny položky 3, 4 (záložka 01.1).

Zadavatel současně sděluje, že spolu s tímto vysvětlením zadávací dokumentace vydává **nový soupis stavebních prací, dodávek a služeb**, který bude závazným podkladem pro zpracování nabídkové ceny, a který nahrazuje stávající soupis stavebních prací, dodávek a služeb.

Současně zadavatel k dotazu 10 až 14 uveřejňuje:

- Technický list svítidla a příslušenství, a
- Koordinační situační výkres,

kteří se stává součástí projektové dokumentace, která tvoří přílohu zadávací dokumentace a účastníci jsou povinni při zpracování nabídky uvedené dokumenty zohlednit



Přílohy:

- soupis stavebních prací, dodávek a služeb

S úctou

**JUDr. Eva Kaiserová**  
i.s. **Město Liběchov**

