

## VYSVĚTLENÍ OBSAHU ZADÁVACÍ DOKUMENTACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY (4)

k veřejné zakázce na dodávky zadávané v otevřeném nadlimitním zadávacím řízení podle § 56 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále v textu jen „zákon“)

### Instalace fotovoltaických výroben ve Městě Nová Bystřice

#### 1. Údaje o zadavateli

zadavatel: Město Nová Bystřice  
sídlo: Mírové náměstí 58, 378 33 Nová Bystřice  
IČ: 002 47 138  
zastoupený: Mgr. Jiřím Zimolou, starostou  
kontaktní osoba: Bc. Hana Bartoňová, DiS.  
telefon, email: +420 384 397 065, bartonova@novabystrice.cz

#### 2. Údaje o zastupující osobě (dále též jen „pověřená osoba“)

zastupující osoba: recte corporation s.r.o.  
sídlo: Nádražní 612/36, Ostrava Moravská Ostrava, PSČ 702 00  
IČO: 053 79 300  
kontaktní údaje: Jana Kobělušová, recte@recte.cz, +420 734 260 410

Město Nová Bystřice, Mírové náměstí 58, 378 33 Nová Bystřice, IČO 002 47 138 zastoupené Mgr. Jiřím Zimolou, starostou (dále jen „zadavatel“) se rozhodlo vyhlásit podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“) v otevřeném nadlimitním řízení veřejnou zakázku označenou **Instalace fotovoltaických výroben ve Městě Nová Bystřice** (dále jen „veřejná zakázka nebo zadávací řízení“). Veřejná zakázka, resp. oznámení o zahájení nadlimitního zadávacího řízení bylo uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek dne 16. 10. 2024 pod ev. číslem zakázky Z2024-050467 a dále v Úředním věstníku EU a na profilu zadavatele uvedeného výše. V průběhu lhůty pro podání nabídek obdržel zadavatel od dodavatele elektronickou žádost o vysvětlení obsahu zadávací dokumentace předmětné veřejné zakázky, na kterou odpovídá uveřejněním vysvětlení na profilu zadavatele takto:

#### Dotaz dodavatele (úplné znění)\_1:

Dobrý den, dle obecně přijímaných metodických pravidel pro zadávání veřejných zakázek by se mimo jiné zadavatel měl vyvarovat stanovení nepřiměřených obchodních podmínek utvrzujících či zajišťujících povinnosti dodavatele, nevhodných podmínek plnění, bezdůvodných požadavků na osobu dodavatele (byť nejsou předmětem stanovených kvalifikačních předpokladů), lokálních omezení apod. Podle většiny metodik mezi nevhodné obchodní podmínky, které mohou za určitých okolností negativně ovlivnit okruh potenciálních účastníků zadávacího řízení a výběr dodavatele, patří např. nepřiměřeně vysoké smluvní pokuty. Jsme názoru, že smluvní pokuta 0,5 % z ceny díla za každý jeden den prodlení s předáním (dokončením díla) spolu s tím, že tato pokuta nekryje náhradu vzniklých škod, která může být požadována mimo rámec smluvní pokuty, je sankcí nepřiměřeně vysokou, a i nevyrovnanou ve spojení s daleko nižší sankcí za neplnění platebních povinností objednatele a vede k nevyrovnanému smluvnímu vztahu na úrovni adhezních smluv. Odpovědní dodavatelé v oblasti FVE si jsou vědomi všech rizik spočívajících v dosud ne zcela ustáleném prostředí mezi zákazníky dodavatelů, distributory nebo oprávněnými regulačními (kontrolními) orgány. Taková rizika bez jakéhokoliv zlého úmyslu k přihlášeným uchazečům může pomínout snad jen zvýhodněný dodavatel, předem seznámený s místními podmínkami nebo nezodpovědný dodavatel, který předem o možných důsledcích neuvažuje. Je možnost změny uvedené smluvní pokuty na standartních 0,05 % z ceny díla za den prodlení?

**Odpověď zadavatele na dotaz\_1:**

Zadavatel s argumentací dodavatele nesouhlasí. **Zadavatel nepovažuje smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý jeden den prodlení s předáním (dokončením díla) za smluvní pokutu nepřiměřenou.** Účelem předmětného smluvního ujednání je eliminovat situaci, kdy nepoctivě jednající zhotovitel předpokládá, že stanovenou dobu plnění (43 týdnů) nebude schopný splnit, a proto kalkuluje s případnou výší smluvní pokuty. Pokud by zadavatel přistoupil na váš návrh, tedy upravil výši smluvní pokuty z původních 0,5 % na 0,05 % z ceny díla za každý jeden den prodlení s předáním (dokončením díla), činila by tato smluvní pokuta z *předpokládané hodnoty veřejné zakázky* (11 mil. Kč) toliko cca 5.500,00 Kč za den prodlení. Tato výše však v žádném případě neodpovídá významu a charakteru veřejné zakázky. Pro úplnost zadavatel dodává, že hledá pro uzavření smlouvy o dílo takového dodavatele, který mu bude garantovat plnění předmětu smlouvy řádně a včas dle projektové dokumentace a smluvními ujednáními smlouvy o dílo. **Zadavatel setrvává na svém požadavku na výši smluvní pokuty.**

V Ostravě dne: 8. 11. 2024

Jana Kobělušová

*osoba oprávněná jednat jménem zadavatele*