



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE

Modernizace teplárny Mladá Boleslav

Obchodní balíček OB 6

STAVBA

SVAZEK III

TECHNICKÉ POŽADAVKY

Příloha A1 - Rozsah díla

Modernizace teplárny Mladá Boleslav	Strana 2/26
ZADÁVACÍ DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE Technické požadavky	Datum: 02/2024
OB 06 STAVBA	Revize 0

Obsah

1 ÚVOD	4
1.1 Cíle projektu	4
1.2 Rozsah projektu.....	4
1.3 Dodavatelské rozdělení projektu	5
1.4 Základní rozsah OB 6 Stavba.....	7
1.5 Existující výroba	8
2 APLIKACE ŘEŠENÍ V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI	8
3 KRÁTKÝ POPIS DÍLA OB 6	8
4 LEGISLATIVNÍ PODMÍNKY	15
5 AKTUÁLNÍ STATUS POVOLOVACÍ DOKUMENTACE	15
6 ROZSAH DODÁVKY DÍLA	16
6.1 Verifikace vstupních dat	16
6.2 Implementace DÍLA do VÝROBNY	16
6.3 Průzkumy	17
6.4 Vypracování dokumentace	17
6.5 Zařízení staveniště	17
6.6 Demontáže a demolice	18
6.7 Nákup a dodávka stavebních konstrukcí a zařízení	18
6.7.1 Nákup	18
6.7.2 Manipulace s materiálem.....	18
6.7.3 Inspekce	18
6.8 Výstavba a montáž	18
6.8.1 Práce	18
6.8.2 Připojení napojovacích bodů	19
6.8.3 První plnění.....	19
6.8.4 Odpady během výstavby	19
6.9 Licencování, schvalování, certifikace	19
6.10 Výcvik a školení.....	20
6.11 Ukončení výstavby	20
6.12 UVÁDĚNÍ DO PROVOZU / PŘEDÁNÍ STAVBY	20
6.12.1 INDIVIDUÁLNÍ ZKOUŠKY	20
6.12.2 PŘÍPRAVA KE KOMPLEXNÍMU VYZKOUŠENÍ.....	21
6.12.3 KOMPLEXNÍ VYZKOUŠENÍ, ZKUŠEBNÍ PROVOZ	21

Modernizace teplárny Mladá Boleslav	Strana 3/26
ZADÁVACÍ DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE Technické požadavky	Datum: 02/2024
OB 06 STAVBA	Revize 0

6.12.3.1 KOMPLEXNÍ VYZKOUŠENÍ	21
6.12.3.2 ZKUŠEBNÍ PROVOZ	21
6.12.4 PŘEDBĚŽNÉ PŘEVZETÍ STAVBY	21
6.12.5 KONEČNÉ PŘEVZETÍ STAVBY	21
6.13 Náhradní díly a díly s kratší životností než ZÁRUČNÍ DOBA	21
6.14 Zvláštní nářadí	21
6.15 Spotřební díly	22
6.16 Záruky	22
6.17 Uživací práva	22
7 POVINNOSTI OBJEDNATELE	22
8 HRANICE ROZSAHU DODÁVEK STAVEBNÍ ČÁSTI A PŘIPOJOVACÍ MÍSTA MEZI JEDNOTLIVÝMI OB.....	22
8.1 Vlastnictví napojovacích míst	22
8.2 Hranice rozsahu dodávek stavební části mezi jednotlivými OB	23
8.3 Připojovací místa nových přípojek inženýrských sítí na SO	23
8.4 Připojovací místa stávajících inženýrských sítí	24
9 SEZNAM ZKRATEK	24

Modernizace teplárny Mladá Boleslav	Strana 4/26
ZADÁVACÍ DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE Technické požadavky	Datum: 02/2024
OB 06 STAVBA	Revize 0

1 ÚVOD

1.1 Cíle projektu

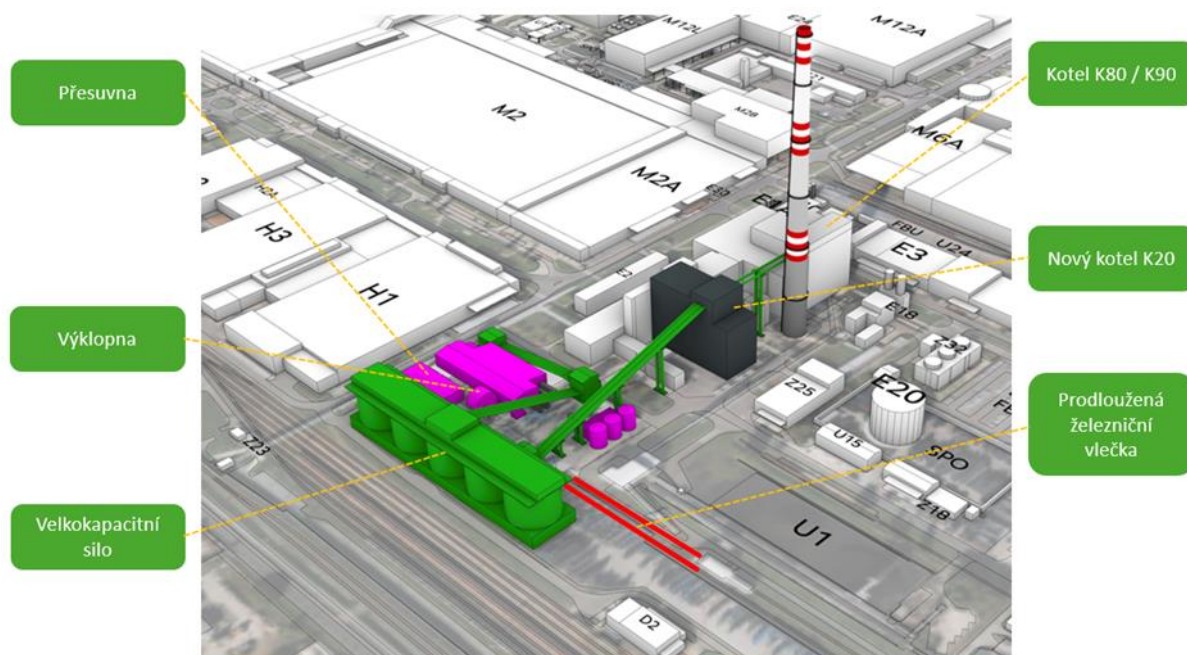
Společnost ŠKO-ENERGO s.r.o. bude v rámci plnění programu „CO₂ Neutralita“ realizovat akci „Modernizace teplárny“ v Mladé Boleslavi, jejímž výrobním programem je produkce tepla a elektrické energie. Cílem modernizace, kterým je snížení přímého emisního faktoru CO₂, bude dosaženo zásadní změnou palivové základny. Dosavadní hlavní palivo, hnědé uhlí, bude nahrazeno biomasou. Spalování doplňkových paliv, zemního plynu a technologického paliva, zůstane zachováno.

1.2 Rozsah projektu

Modernizace zahrnuje veškeré úpravy VÝROBNY související se změnou palivové základny. V důsledku snížení výhřevnosti paliva dojde ke snížení parního výkonu stávajících uhelných kotlů K80 a K90 ze 140 t/h na 100 t/h. Deficit výkonu nahradí nový kotel K20 o parním výkonu 80 t/h, který bude spalovat pouze dřevní štěpku.

Přípravu dostatečného množství dřevní štěpky pro kotle bude zajišťovat nové palivové hospodářství, které umožní dopravu a vykládku dřevní štěpky z železničních kontejnerů nebo nákladních automobilů. Maximální kapacita vykládky bude 1 400 m³/h. Součástí palivového hospodářství je systém úpravy rozměrů dřevní štěpky, separace kovů a skladování v uzavřených silech o celkové kapacitě 45 000 m³. Doprava z příjmových míst do zásobních sil, nové kotleny K20 a upravené kotle K80 a K90 bude zajišťovat systém pásových dopravníků.

Pro novou a modernizovanou technologii, její napájení elektrickou energií a automatické řízení budou vybudovány nové objekty a technologické provozy. Součástí DÍLA bude také infrastruktura, bezpečnostní a monitorovací systémy. Rozdělení DÍLA na provozní soubory a stavební objekty je uvedeno v kapitole 1.3.



Modernizace teplárny Mladá Boleslav	Strana 5/26
ZADÁVACÍ DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE Technické požadavky	Datum: 02/2024
OB 06 STAVBA	Revize 0

1.3 Dodavatelské rozdělení projektu

Projekt je rozčleněn do následujících obchodních balíčků (dále OB). V rámci realizace jednotlivých OB budou jednotliví dodavatelé zajišťovat koordinaci a součinnost na navazující služby ostatním OB realizované jinými dodavateli.

Členění ZADÁVACÍ DOKUMENTACE - Rozdělení do OB		
OB	PS, SO, IO	Název
OB 1 Palivové hospodářství	PS101.1	Systém vykládky v rámci OB 1
	PS 102	Příjem dřevní štěpky autodoprava
	PS 103	Třídění a úprava dřevní štěpky
	PS 104	Pasová Doprava dřevní štěpky
	PS 105	Technologie skladu dřevní štěpky
	PS 106	Vzduchotechnika hospodářství dřevní štěpky, odprášení
	PS 107	Část elektro - hospodářství dřevní štěpky
	PS 108	ASŘTP hospodářství dřevní štěpky
	SO 102.1	Sklad dřevní štěpky (OB 1) – nadstavba, schodišťové věže
	SO 103.1	Doprava dřevní štěpky do skladu (OB 1) – vrchní stavba přesypných věží a dopravníkových mostů
	SO 104.1	Doprava dřevní štěpky do kotelen (OB 1) – vrchní stavba přesypných věží a dopravníkových mostů
OB 2 Kotelny	PS 109	Rozvod zemního plynu
	PS 113	Kompresorová stanice vzduchu
	PS 201	Kotelna K20
	PS 202	Vnitřní palivové hospodářství K20
	PS 203	Partie za K20 vč. čištění spalin a kouřovody
	PS 204	Systém dopravy popelu
	PS 205	Rekonstrukce kotlů K80 a K90
	PS 206	Rekonstrukce vnitřního palivového hospodářství K80 a K90
	PS 207	Demontáže a přeložky
	PS 208.2	ASŘTP K20/K80/K90
	PS 209	CEMS
	PS 210	Elektro K20/K80/K90
	PS 211	Spojovací potrubí
	SO 201.1	Kotelna K20 (OB 2) – vrchní stavba
	SO 202.1	Partie za kotlem K20 - čištění spalin - viz SO 201 (OB 2) – vrchní stavba
	SO 203	Úpravy kotelny K80/90
	SO 204.1	Vnější kouřovody - základy a konstrukce (OB 2) – vrchní stavba
	SO 205.1	Odpopílkování - potrubní most a základy (OB 2) – vrchní stavba
OB 3 Železniční doprava	PS 04-01	Přesuvna pro kolej 13 a 13a
	PS 04-02	Kolejové váhy pro kolej 13 a 13a
	SO 10-01	Železniční svršek

Modernizace teplárny Mladá Boleslav	Strana 6/26
ZADÁVACÍ DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE Technické požadavky	Datum: 02/2024
OB 06 STAVBA	Revize 0

Členění ZADÁVACÍ DOKUMENTACE - Rozdělení do OB		
OB	PS, SO, IO	Název
	SO 10-02	Železniční spodek
	SO 30-01	Spodní stavba přesuvny
	SO 31-01	Úprava areálové kanalizace
	SO 50-01	Přejezdová úprava kolejí
	SO 86-01	Úprava osvětlení
	SO 86-02	Napájení přesuvny
	SO 86-03	Napájení kolejových vah
OB 4 Výklopna	PS 101.2	Příjem dřevní štěpky – železniční doprava
OB 5 ASŘ	PS 208.1	Část Human Machine Interface
	PS 111	EPS
	PS 112	Kamerový systém
OB 6 Stavba	PS 401	Demontáže
	SO 401	Demolice objektů 1.etapa
	SO 402	Demolice objektů 2.etapa
	SO 101	Příjem a úprava dřevní štěpky
	SO 102.2	Sklad dřevní štěpky (OB 6) – spodní a vrchní stavba
	SO 103.2	Doprava dřevní štěpky do skladu (OB 6) – spodní stavba přesypných věží a dopravníkových mostů, kompletní vestavba
	SO 104.2	Doprava dřevní štěpky do kotelen (OB 6) – spodní stavba přesypných věží a dopravníkových mostů
	SO 105	SHZ - strojovna a základy nádrže
	SO 106	Elektrorozvodna hospodářství dřevní štěpky – viz SO 101
	SO 109	Přesuvna vagonů
	SO 111	Sadové úpravy a zatravněné plochy
	SO 112	Vzorkovna dřevní štěpky – viz SO 103
	SO 113	Silniční váhy
	SO 201.2	Kotelna K20 (OB 6) – spodní stavba
	SO 202.2	Partie za kotlem K20 - čištění spalin - viz SO 201 (OB 6) – spodní stavba
	SO 204.2	Vnější kouřovody - základy a konstrukce (OB 6) – spodní stavba
	SO 205.2	Odpopílkování - potrubní most a základy (OB 6) – spodní stavba
	IO 301	Komunikace a zpevněné a manipulační plochy
	IO 302	Kanalizace
	IO 303	Vnější osvětlení
	IO 304	Pitná voda
	IO 306	Průmyslová voda (vč. přesunu hydrantů)
	IO 307	Přeložky elektro a nové přípojky
	ZS	Zařízení staveniště - plochy ZS2, ZS3, ZS4 (ZS1 – buňkoviště dodávka PMC)

Modernizace teplárny Mladá Boleslav	Strana 7/26
ZADÁVACÍ DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE Technické požadavky	Datum: 02/2024
OB 06 STAVBA	Revize 0

Členění ZADÁVACÍ DOKUMENTACE - Rozdělení do OB		
OB	PS, SO, IO	Název
OB 7 SHZ	IO 305	Voda SHZ
	PS 110	Stabilní hasicí zařízení

1.4 Základní rozsah OB 6 Stavba

DÍLO OB 6 je součástí vyššího funkčního celku zajišťovaného různými dodavateli a tvořící komplexní dílo.

DÍLO OB 6 zahrnuje veškeré potřebné stavební práce a dodávky, zejména:

- demontáže a demolice některých stávajících nevyužívaných objektů,
- výstavbu nových základů, stavebních objektů a přípravu stavebních připraveností potřebných pro technologii nového systému palivového hospodářství, novou kotelnu K20 a následný provoz a obsluhu včetně souvisejícího technického vybavení (TZB, elektro),
- přeložky stávajících inženýrských sítí v dotčeném prostoru a přípojky k novým stavebním objektům,
- nové komunikace a zpevněné plochy vč. úpravy stávajících.

DÍLO OB 6 zahrnuje veškeré potřebné PRÁCE, VĚCI a MONTÁŽNÍ ZAŘÍZENÍ týkající se jednotlivých SO a PS, které jsou součástí DÍLA OB 6.

Zahrnutím veškerých PRACÍ, VĚCÍ a MONTÁŽNÍCH ZAŘÍZENÍ se rozumí rovněž jejich projektové řešení ZHOTOVITELEM (například z hlediska požární ochrany, statického řešení, kompletního stavebního provedení, technologické proveditelnosti, návazností a řemeslného opracování atd.).

Podrobněji je rozsah dále popsán v Příloze A4 Technické požadavky.

Dodávku DÍLA OB 6 je požadováno dodat formou dodávky na klíč (EPC) v rámci rozsahu DÍLA OB 6 vyčleněného níže.

Zadávací dokumentace je členěna na následující přílohy, kde jsou specifikovány požadavky na DÍLO OB 6.

ČÁST	TECHNICKÉ PŘÍLOHY
A1	ROZSAH DÍLA
A2	OBECE ÚDAJE O STAVBĚ
A3	ZÁVAZNÉ TECHNICKÉ A FUNKČNÍ POŽADAVKY
A4	TECHNICKÉ POŽADAVKY
A4.1	NEVYUŽITO
A4.2	ELEKTROČÁST
A4.3	NEVYUŽITO
A4.4	STAVEBNÍ ČÁST

Modernizace teplárny Mladá Boleslav	Strana 8/26
ZADÁVACÍ DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE Technické požadavky	Datum: 02/2024
OB 06 STAVBA	Revize 0

ČÁST	TECHNICKÉ PŘÍLOHY
A5	AKCEPTAČNÍ PROCEDURY (POUZE PRO INFORMACI)
A6	NEVYUŽITO
A7	POŽADAVKY NA DOKUMENTACI
A8	NORMY
A9	PODMÍNKY VÝSTAVBY
A10	NEVYUŽITO
A11	VÝKRESY - nový stav
A12	TECHNICKÉ PŘÍLOHY - stávající stav (pouze elektronicky)
A13	STANDARDY OBJEDNATELE (pouze elektronicky)

1.5 Existující výrobní

Objekty VÝROBNY se nachází v uzavřeném areálu Škoda Auto, který je situován v průmyslové zóně na východním okraji městské části Mladá Boleslav. VÝROBNU provozuje společnost ŠKO-ENERGO, s.r.o.

Z východní strany je areál závodu ohraničen drážním tělesem, na které navazují pozemky ostatních ploch bez využití. Ze severu je lokalita obklopena průmyslovou zástavbou. Na západ a jih od areálu jsou lokalizovány zastavené plochy městské části, východní okraj areálu vymezen dálnicí D10.

Nadmořská výška zájmového území se pohybuje okolo 210,0 - 212,0 m.n.m.

2 APLIKACE ŘEŠENÍ V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Zadávací dokumentace určuje funkční specifikaci DÍLA OB 6, včetně vymezení polohy, maximálních zástavbových rozměrů, která musí být splněna. Navíc zadávací dokumentace a aktuální dokumentace pro stavební povolení představuje navrhované technické řešení DÍLA OB 6. Je přijatelná flexibilita NABÍZEJÍCÍHO při uplatnění jeho technického řešení, při návrhu a výběru konkrétního zařízení podle jeho technické praxe, zkušeností a zvyklostí. NABÍZEJÍCÍ může nabídnout právě tak DÍLO OB 6 technicky pokročilejší a efektivnější pro OBJEDNATELE a to tak, aby splňovalo požadavky uvedené v zadávací dokumentaci včetně návazností na jiné OB a požadavky, vyjádření a stanoviska orgánů státní správy.

NABÍZEJÍCÍ je povinen položky, které se liší od technického řešení v zadávací dokumentaci, uvést v seznamu odchylek a současně doplnit technický popis a podrobný položkový rozpočet, včetně uvedení výhod oproti řešení, které je uvedeno v zadání.

3 KRÁTKÝ POPIS DÍLA OB 6

DÍLO OB 6 - Stavba zahrnuje zejména výstavbu nových stavebních a inženýrských objektů pro nový systém spalování dřevní štěpky a spoluspalování peletek. Rozsah DÍLA OB 6 vyplývá zejména z požadavků souvisejících technologických částí dalších technologických OB. Dílo je požadováno jako forma dodávky na klíč definované v rámci rozsahu připojovacích míst.

Modernizace teplárny Mladá Boleslav	Strana 9/26
ZADÁVACÍ DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE Technické požadavky	Datum: 02/2024
OB 06 STAVBA	Revize 0

DÍLO OB 6 dále navazuje na stavební a technologické části, které jsou součástí dalších OB (zejména OB 1, OB 2, OB 3, OB 4, OB 7), kde je společně s technologickou dodávkou řešena i stavební část, tj. zejména nosná konstrukce vrchní stavby vč. opláštění.

DÍLO OB 6 je členěno na stavební a inženýrské objekty. Tyto objekty jsou dále rozděleny do jednotlivých technických částí. Součástí DÍLA OB 6 je i jeden provozní soubor (demontáže).

PS, SO, IO	Název	Hranice rozsahu dodávek mezi OB	Dílčí rozdělení PS, SO, IO	Stručný popis stavební dodávky
PS 401	Demontáže			Kompletní dodávka OB 6
SO 401	Demolice objektů 1.etapa			Kompletní dodávka OB 6
SO 402	Demolice objektů 2.etapa			Kompletní dodávka OB 6
SO 101	Příjem a úprava dřevní štěpky	Pro stavební elektroinstalace tvoří hranici mezi stavební dodávkou OB 1 / OB 6 elektro rozvaděč, který je součástí OB 1 Hranice mezi stavební dodávkou OB 4 / OB 6 je horní hrana ŽB konstrukce cca úroveň ±0,000 m, resp. +0,860 m		Kompletní dodávka OB 6, mimo nadzemní části výklopný vagonů, která je součástí OB 4 Poznámka: součástí stavební dodávky OB 6 jsou veškeré potřebné stavební konstrukce a technické zařízení stavby (odvodnění střechy, stavební elektroinstalace, bleskosvod, uzemňovací síť, zdravotně technické instalace, vytápění, větrání atd.) Poznámka: součástí stavební dodávky OB 4 jsou ocelové konstrukce a plošiny, opláštění, zastřešení, velín, stavební instalace TZB, kontejnery pro technologie a zázemí servisních techniků, technologická část stacionárního vykládacího zařízení zahrnuje vyklápěcí stroj, násypku, operátorské stanoviště, odprašovací jednotku, zařízení elektro, ASŘTP, hydrauliku a náhradní díly

Modernizace teplárny Mladá Boleslav	Strana 10/26
ZADÁVACÍ DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE	
Technické požadavky	Datum: 02/2024
OB 06 STAVBA	Revize 0

PS, SO, IO	Název	Hranice rozsahu dodávek mezi OB	Dílčí rozdělení PS, SO, IO	Stručný popis stavební dodávky
SO 102.1	Sklad dřevní štěpky (OB 1)	Hranice mezi stavební dodávkou OB 1 / OB 6 je horní hrana ŽB sil cca úroveň +26,250 m V místě schodišťových věží tvoří hranici mezi stavební dodávkou OB 1 / OB 6 úroveň podlahy ±0,000 m Pro stavební elektroinstalace tvoří hranici mezi stavební dodávkou OB 1 / OB 6 elektro rozvaděč, který je součástí OB 1 Pro odvodnění tvoří hranici mezi stavební dodávkou OB 1 / OB 6 úroveň upraveného terénu nebo střešní konstrukcí na úrovni cca +8,250 m (dle umístění) Pro bleskosvod tvoří hranici mezi stavební dodávkou OB 1 / OB 6 úroveň zkušební svorky cca 1,5m nad upraveným terénem	Nadstavba – konstrukce SO nad úrovní cca +26,250 m Schodišťová věž – konstrukce SO od úrovně podlahy ±0,000 m po nadstavbu (přístup do nadstavby) Výtahová šachta – konstrukce SO od úrovně podlahy ±0,000 m po nadstavbu (přístup do nadstavby) Vrchní stavba – konstrukce SO nad úrovní podlahy ±0,000 m do úrovně cca +26,250 m vč. ŽB výtahové šachty do úrovně cca +35,250 m (vyjma schodišťových věží) Spodní stavba – konstrukce SO pod úrovní podlahy ±0,000 m	Dodávka OB 1: - kompletní stavební dodávka nadstavby - kompletní stavební dodávka schodišťových věží Poznámka: součástí stavební dodávky jsou veškeré potřebné stavební konstrukce a technické zařízení stavby (odvodnění střech, stavební elektroinstalace, bleskosvod atd.)
SO 102.2	Sklad dřevní štěpky (OB 6)			Dodávka OB 6: - kompletní dodávka spodní stavby - kompletní dodávka vrchní stavby vč. výtahové šachty Poznámka: součástí stavební dodávky jsou veškeré potřebné stavební konstrukce a technické zařízení stavby (odvodnění střech, stavební elektroinstalace, bleskosvod, uzemňovací síť, výtah atd.)

Modernizace teplárny Mladá Boleslav	Strana 11/26
ZADÁVACÍ DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE	
Technické požadavky	Datum: 02/2024
OB 06 STAVBA	Revize 0

PS, SO, IO	Název	Hranice rozsahu dodávek mezi OB	Dílčí rozdělení PS, SO, IO	Stručný popis stavební dodávky
SO 103.1	Doprava dřevní štěpky do skladu (OB 1)	Hranice mezi stavební dodávkou OB 1 / OB 6 je horní hrana ŽB základových konstrukcí cca na úrovni terénu Pro stavební elektroinstalace přesypných věží a dopravníkových mostů tvoří hranici mezi stavební dodávkou OB 1 / OB 6 elektro rozvaděč, který je součástí OB 6	Přesypná věž, dopravníkový most (vrchní stavba) – konstrukce SO nad úrovní upraveného terénu, resp. horní úrovní základových konstrukcí Přesypná věž, dopravníkový most (spodní stavba) – základové konstrukce a konstrukce SO pod úrovní upraveného terénu, resp. horní úrovní základových konstrukcí	Dodávka OB 1: - kompletní stavební dodávka vrchní stavby přesypných věží - kompletní stavební dodávka vrchní stavby dopravníkových mostů Poznámka: součástí stavební dodávky jsou veškeré potřebné stavební konstrukce a technické zařízení stavby (odvodnění střech, stavební elektroinstalace, bleskosvod atd.)
SO 103.2	Doprava dřevní štěpky do skladu (OB 6)	Stavební elektroinstalace vestavby nemá hranici mezi OB, je napojená na elektro rozvaděč OB 6 Pro odvodnění tvoří hranici mezi stavební dodávkou OB 1 / OB 6 úroveň upraveného terénu Pro bleskosvod tvoří hranici mezi stavební dodávkou OB 1 / OB 6 úroveň zkušební svorky cca 1,5m nad upraveným terénem	Vestavba (vrchní stavba) – konstrukce SO pod přesypnou věží č. 2 nad úrovní podlahy ±0,000 m po střešní konstrukci Vestavba (spodní stavba) – konstrukce SO pod přesypnou věží č. 2 pod úrovní podlahy ±0,000 m	Dodávka OB 6: - kompletní stavební dodávka spodní stavby přesypných věží - kompletní stavební dodávka spodní stavby dopravníkových mostů - kompletní stavební dodávka spodní stavby vestavby - kompletní stavební dodávka vrchní stavby vestavby Poznámka: součástí stavební dodávky jsou veškeré potřebné stavební konstrukce a technické zařízení stavby (odvodnění střechy, stavební elektroinstalace, bleskosvod, uzemňovací síť, zdravotně technické instalace, vytápění, chlazení atd.)
SO 104.1	Doprava dřevní štěpky do kotelen (OB 1)	Hranice mezi stavební dodávkou OB 1 / OB 6 je horní hrana ŽB základových konstrukcí cca na úrovni terénu Pro odvodnění tvoří hranici mezi stavební dodávkou OB 1 / OB 6 úroveň upraveného terénu	Přesypná věž, dopravníkový most (vrchní stavba) – konstrukce SO nad úrovní upraveného terénu, resp. horní úrovní základových konstrukcí Přesypná věž, dopravníkový most (spodní stavba) – základové konstrukce a konstrukce SO pod úrovní upraveného terénu, resp. horní úrovní základových konstrukcí	Dodávka OB 1: - kompletní stavební dodávka vrchní stavby přesypných věží - kompletní stavební dodávka vrchní stavby dopravníkových mostů Poznámka: součástí stavební dodávky jsou veškeré potřebné stavební konstrukce a technické zařízení stavby (odvodnění střech, stavební elektroinstalace, bleskosvod atd.)
SO 104.2	Doprava dřevní štěpky do kotelen (OB 6)	Pro bleskosvod tvoří hranici mezi stavební dodávkou OB 1 / OB 6 úroveň zkušební svorky cca 1,5m nad upraveným terénem		Dodávka OB 6: - kompletní stavební dodávka spodní stavby přesypných věží - kompletní stavební dodávka spodní stavby dopravníkových mostů Poznámka: součástí stavební dodávky jsou veškeré potřebné stavební konstrukce a technické zařízení stavby (uzemňovací síť atd.)

Modernizace teplárny Mladá Boleslav	Strana 12/26
ZADÁVACÍ DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE	
Technické požadavky	Datum: 02/2024
OB 06 STAVBA	Revize 0

PS, SO, IO	Název	Hranice rozsahu dodávek mezi OB	Dílčí rozdělení PS, SO, IO	Stručný popis stavební dodávky
SO 105	SHZ - strojovna a základy nádrže	Hranice mezi stavební dodávkou OB 6 / OB 7 je úroveň podlahy ±0,000 m Pro stavební elektroinstalace tvoří hranici mezi stavební dodávkou OB 7 / OB 6 elektro rozvaděč, který je součástí OB 7		Kompletní dodávka OB 6 Poznámka: součástí stavební dodávky jsou veškeré potřebné stavební konstrukce a technické zařízení stavby (odvodnění střechy, stavební elektroinstalace, bleskosvod, uzemňovací síť, zdravotně technické instalace, vytápění, větrání atd.)
SO 106	Elektrorozvodna hospodářství dřevní štěpky – viz SO 101	Pro stavební elektroinstalace tvoří hranici mezi stavební dodávkou OB 1 / OB 6 elektro rozvaděč, který je součástí OB 1		Kompletní dodávka OB 6 Poznámka: součástí stavební dodávky jsou veškeré potřebné stavební konstrukce a technické zařízení stavby (odvodnění střechy, stavební elektroinstalace, bleskosvod, uzemňovací síť, zdravotně technické instalace, vytápění, větrání atd.)
SO 109	Přesuvna vagonů	Navazuje na SO 30-01 – dodávka OB 3 Stavební elektroinstalace nemá hranici mezi OB, je napojená na elektro rozvaděč OB 6		Kompletní dodávka OB 6 Poznámka: součástí stavební dodávky jsou veškeré potřebné stavební konstrukce a technické zařízení stavby (odvodnění střechy, stavební elektroinstalace, bleskosvod, uzemňovací síť atd.)
SO 111	Sadové úpravy a zatravněné plochy			Kompletní dodávka OB 6
SO 112	Vzorkovna dřevní štěpky – viz SO 103	Stavební elektroinstalace nemá hranici mezi OB, je napojená na elektro rozvaděč OB 6		Kompletní dodávka OB 6 (navazuje na SO 103.2) Poznámka: součástí stavební dodávky jsou veškeré potřebné stavební konstrukce a technické zařízení stavby (odvodnění střechy, stavební elektroinstalace, bleskosvod, uzemňovací síť, zdravotně technické instalace, vytápění, chlazení atd.)
SO 113	Silniční váhy	Stavební elektroinstalace nemá hranici mezi OB, je napojená na elektro přípojku OB 6 Pro datovou síť tvoří hranici mezi stavební dodávkou OB 6 / SKŘ OB 5 skříň řídicího a informačního systému, která je součástí OB 6		Kompletní dodávka OB 6 Poznámka: součástí stavební dodávky jsou veškeré potřebné stavební konstrukce, technické zařízení stavby (odvodnění, uzemňovací síť atd.), technologie váhy vč. příslušenství a zázemí.

Modernizace teplárny Mladá Boleslav	Strana 13/26
ZADÁVACÍ DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE	
Technické požadavky	Datum: 02/2024
OB 06 STAVBA	Revize 0

PS, SO, IO	Název	Hranice rozsahu dodávek mezi OB	Dílčí rozdělení PS, SO, IO	Stručný popis stavební dodávky
SO 201.1	Kotelna K20 (OB 2)	Hranice mezi stavební dodávkou OB 2 / OB 6 je úroveň podlahy ±0,000 m Pro odvodnění tvoří hranici mezi stavební dodávkou OB 2 / OB 6 úroveň upraveného terénu	Vrchní stavba – konstrukce SO nad úrovní podlahy ±0,000 m Spodní stavba – konstrukce SO pod úrovní podlahy ±0,000 m	Dodávka OB 2: - kompletní stavební dodávka vrchní stavby Poznámka: součástí stavební dodávky jsou veškeré potřebné stavební konstrukce a technické zařízení stavby (odvodnění střechy, stavební elektroinstalace, bleskosvod, zdravotně technické instalace, vzduchotechnika / větrání atd.)
SO 201.2	Kotelna K20 (OB 6)	Pro bleskosvod tvoří hranici mezi stavební dodávkou OB 2 / OB 6 úroveň zkušební svorky cca 1,5m nad upraveným terénem		Dodávka OB 6: - kompletní dodávka spodní stavby Poznámka: součástí stavební dodávky jsou veškeré potřebné stavební konstrukce a technické zařízení stavby (zdravotně technické instalace, uzemňovací síť atd.)
SO 202.1	Partie za kotlem K20 - čištění spalin - viz SO 201 (OB 2)	Hranice mezi stavební dodávkou OB 2 / OB 6 je úroveň podlahy ±0,000 m Pro odvodnění tvoří hranici mezi stavební dodávkou OB 2 / OB 6 úroveň upraveného terénu	Vrchní stavba – konstrukce SO nad úrovní podlahy ±0,000 m Spodní stavba – konstrukce SO pod úrovní podlahy ±0,000 m	Dodávka OB 2: - kompletní stavební dodávka vrchní stavby Poznámka: součástí stavební dodávky jsou veškeré potřebné stavební konstrukce a technické zařízení stavby (odvodnění střechy, stavební elektroinstalace, bleskosvod, zdravotně technické instalace, vzduchotechnika / větrání atd.)
SO 202.2	Partie za kotlem K20 - čištění spalin - viz SO 201 (OB 6)	Pro bleskosvod tvoří hranici mezi stavební dodávkou OB 2 / OB 6 úroveň zkušební svorky cca 1,5m nad upraveným terénem		Dodávka OB 6: - kompletní dodávka spodní stavby Poznámka: součástí stavební dodávky jsou veškeré potřebné stavební konstrukce a technické zařízení stavby (zdravotně technické instalace, uzemňovací síť atd.)
SO 204.1	Vnější kouřovody - základy a konstrukce (OB 2) – vrchní stavba	Pro odvodnění tvoří hranici mezi stavební dodávkou OB 2 / OB 6 úroveň upraveného terénu Pro bleskosvod tvoří hranici mezi stavební dodávkou OB 2 / OB 6 úroveň zkušební svorky cca 1,5m nad upraveným terénem	Vrchní stavba – konstrukce SO nad úrovní upraveného terénu, resp. horní úrovní základových konstrukcí Spodní stavba – základové konstrukce a konstrukce SO pod úrovní upraveného terénu, resp. horní úrovní základových konstrukcí	Dodávka OB 2: - kompletní stavební dodávka vrchní stavby Poznámka: součástí stavební dodávky jsou veškeré potřebné stavební konstrukce a technické zařízení stavby (odvodnění, stavební elektroinstalace, bleskosvod atd.)
SO 204.2	Vnější kouřovody - základy a konstrukce (OB 6) – spodní stavba			Dodávka OB 6: - kompletní dodávka spodní stavby Poznámka: součástí stavební dodávky jsou veškeré potřebné stavební konstrukce a technické zařízení stavby (uzemňovací síť atd.)

Modernizace teplárny Mladá Boleslav	Strana 14/26
ZADÁVACÍ DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE	
Technické požadavky	Datum: 02/2024
OB 06 STAVBA	Revize 0

PS, SO, IO	Název	Hranice rozsahu dodávek mezi OB	Dílčí rozdělení PS, SO, IO	Stručný popis stavební dodávky
SO 205.1	Odpopílkování - potrubní most a základy (OB 2) – vrchní stavba	Pro odvodnění tvoří hranici mezi stavební dodávkou OB 2 / OB 6 úroveň upraveného terénu	Vrchní stavba – konstrukce SO nad úrovni upraveného terénu, resp. horní úrovni základových konstrukcí	Dodávka OB 2: - kompletní stavební dodávka vrchní stavby Poznámka: součástí stavební dodávky jsou veškeré potřebné stavební konstrukce a technické zařízení stavby (odvodnění, bleskosvod atd.)
SO 205.2	Odpopílkování - potrubní most a základy (OB 6) – spodní stavba	Pro bleskosvod tvoří hranici mezi stavební dodávkou OB 2 / OB 6 úroveň zkušební svorky cca 1,5m nad upraveným terénem	Spodní stavba – základové konstrukce a konstrukce SO pod úrovni upraveného terénu, resp. horní úrovni základových konstrukcí	Dodávka OB 6: - kompletní dodávka spodní stavby Poznámka: součástí stavební dodávky jsou veškeré potřebné stavební konstrukce a technické zařízení stavby (uzemňovací síť atd.)
IO 301	Komunikace a zpevněné a manipulační plochy			Kompletní dodávka OB 6
IO 302	Kanalizace			Kompletní dodávka OB 6
IO 303	Vnější osvětlení			Kompletní dodávka OB 6
IO 304	Pitná voda			Kompletní dodávka OB 6
IO 306	Průmyslová voda (vč. přesunu hydrantů)			Kompletní dodávka OB 6
IO 307	Přeložky elektro a nové přípojky			Kompletní dodávka OB 6
ZS	Zařízení staveniště - Plocha ZS2 - Plocha ZS3 - Plocha ZS4			Kompletní dodávka OB 6 Poznámka: součástí stavební dodávky není zřízení buňkoviště na ploše ZS1 – viz dodávka v rámci služby PMC
MV	Přeložka monitorovacích vrtů			Kompletní dodávka OB 6 Poznámka: součástí stavební dodávky je přeložka monitorovacích vrtů PJ08-101, HJ08-201A, HJ08-202

Poznámka: pro napojení instalací se v místech návazností mezi jednotlivými OB předpokládá vzájemný překryv instalací, tak aby bylo napojení příslušné vnitřní instalace (zejména vodovod, kanalizace, uzemnění) provedeno řádně a v souladu s platnými technickými normami, legislativou, ITS apod.

ZHOTOVITELEM OB 6 budou zajištěny elektro přívody pro napájení a odvody kondenzátu do kanalizace i pro chladivové systémy SPLIT dodávaných ZHOTOVITELEM OB 5, které bude instalovat v technických místnostech slaboproudu. Podrobněji jsou hranice dodávek pro vnitřní a venkovní rozvody uvedeny v kapitole 8.

Součástí kompletní stavební dodávky OB 6 (v rozsahu hranic dodávky OB 6) jsou vždy zejména veškeré potřebné:

- nové stavební konstrukce a úpravy stávajících stavebních konstrukcí, tj. zejména
 - základové konstrukce,
 - nosné konstrukce,
 - schodiště, žebříky, plošiny a zábradlí,
 - pomocné ocelové konstrukce

Modernizace teplárny Mladá Boleslav	Strana 15/26
ZADÁVACÍ DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE Technické požadavky	Datum: 02/2024
OB 06 STAVBA	Revize 0

- nenosné konstrukce (příčky, dělicí stěny, výplňové konstrukce),
- obvodový a střešní plášť,
- výplně otvorů,
- podlahy, podhledy,
- izolace (proti vodě, chemické, akustické, tepelné, požární, proti vibracím apod.),
- zámečnické, klempířské a obdobné prvky,
- povrchové úpravy, omítky, nátěry a malby,
- bezpečnostní a orientační značení,
- nové technické zařízení staveb a úpravy stávajícího technického zařízení staveb, tj. zejména
 - odvodnění střech,
 - stavební elektroinstalace (osvětlení, zásuvky apod.) – viz Příloha A4.2 - Elektročást,
 - bleskosvod – viz Příloha A4.2 - Elektročást,
 - uzemňovací síť – viz Příloha A4.2 - Elektročást,
 - zdravotně technické instalace,
 - vzduchotechnika a větrání,
 - chlazení a vytápění,
 - výtahy, jeřáby
 - požárně bezpečnostní zařízení, hasící přístroje,
- venkovní úpravy, tj. zejména
 - terénní úpravy,
 - sadové úpravy a zatravnění,
- nové komunikace a zpevněné plochy a úpravy stávajících komunikací a zpevněných ploch
- nové venkovní inženýrské sítě a úpravy stávajících venkovních inženýrských sítí, tj. zejména
 - kanalizace (dešťová, splašková),
 - pitná a průmyslová voda,
- nutná stavební provizoria
- a další.

Upozornění: V souladu s ITS je celý areál Škoda Auto a.s. je tzv. Silikon Frei a to ve všech formách, těsnící hmoty, izolace kabelů, spárovací hmoty, převodová ústrojí, mazací hmoty atd. Všechny použité výrobky musí být vzorkovány a schváleny laboratoří ŠA.

4 LEGISLATIVNÍ PODMÍNKY

ZHOTOVITEL je povinen aplikovat při návrhu DÍLA související legislativní předpisy ČR, platné české normy, rozhodnutí o závěrech o nejlepších dostupných technikách (BAT) poslední vydání.

5 AKTUÁLNÍ STATUS POVOLOVACÍ DOKUMENTACE

Stav ke dni 10.8.2023:

- Povolení odstranění staveb (SO 401, SO 402, PS 401),

Modernizace teplárny Mladá Boleslav	Strana 16/26
ZADÁVACÍ DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE Technické požadavky	Datum: 02/2024
OB 06 STAVBA	Revize 0

- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města oddělení stavebního úřadu,
- nabylo právní moci dne 12.1.2023.
- Dokumentace pro územní rozhodnutí
 - dokumentace vypracována – 03.2023,
 - získány veškeré vyjádření DOSS,
 - získání územního rozhodnutí – předpoklad 02.2024.
- Dokumentace pro stavební povolení je ve finální fázi zpracování
 - dokumentace vypracována – 12.2023
 - získání stanovisek DOSS – předpoklad 01. až 04.2024
 - podání žádosti pro vydání stavebního povolení – předpoklad 04.2024,
 - získání stavebního povolení – předpoklad 06.2024.

6 ROZSAH DODÁVKY DÍLA

Dodávka DÍLA OB 6 je požadována formou dodávky na „klíč“, tak aby byly splněny funkční požadavky na DÍLO OB 6, uvedené v technických přílohách A1 až A13. Minimální požadavky jsou uvedeny v této kapitole. ZHOTOVITEL OB 6 je povinen do rozsahu své dodávky zahrnout všechny položky, které nejsou explicitně vyjmenovány v technických příloha A1 až A13, avšak jsou nutné pro správné zajištění správné funkce, efektivity a bezpečnosti DÍLA OB 6.

6.1 Verifikace vstupních dat

ZHOTOVITEL OB 6 je odpovědný za průběžné informování a přijímání veškerých vstupních údajů a informací nezbytných pro provedení DÍLA OB 6, za výměnu informací s ostatními zhotoviteli jiných OB.

ZHOTOVITEL OB 6 provede vlastní šetření o připojovacích místech a technologických návaznostech VÝROBNY, jiných OB na JEDNOTKU OB 6, stávající provoz, přístupové cesty a jejich potenciálním využití, možnosti napojení na stávající síť a komunikace. ZHOTOVITEL OB 6 je odpovědný soulad Dokumentace pro stavební povolení a jeho projekčního návrhu.

ZHOTOVITEL OB 6 **zkontroluje**, zda jsou parametry/data stávajícího zařízení, připojených systémů, technologických procesů spojených, stavebních konstrukcí a objektů stávajícího VÝROBNY a ostatních OB **funkčně a technicky správné a jasné a umožňují správný návrh** DÍLA OB 6.

V případě zjištění nesrovnalostí mezi vstupními údaji nebo KONTRAKTEM a zjištěním ZHOTOVITELE OB 6 údaje ověří a neprodleně informuje OBJEDNATELE, pro určení dalšího postupu.

ZHOTOVITEL OB 6 je povinen aktivně spolupracovat při výměně relevantních projekčních informací potřebných pro návrh ostatních OB.

6.2 Implementace DÍLA do VÝROBNY

ZHOTOVITEL OB 6 je zodpovědný za řádnou provozně-technickou implementaci JEDNOTKY OB 6 do stávající VÝROBNY a zajištění technologických a technických návazností na jiné OB ze strany OB 6, nebo jsou nutné pro řádný provoz ostatních OB.

Pokud bude k bezpečnému a spolehlivému provozu DÍLA OB 6 nutná úprava existujících zařízení, potrubních tras, kabeláží, SW nebo stavebních a inženýrských objektů VÝROBNY, jsou tyto úpravy v rozsahu DÍLA OB 6, pokud nejsou v rozsahu jiných OB.

Modernizace teplárny Mladá Boleslav	Strana 17/26
ZADÁVACÍ DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE Technické požadavky	Datum: 02/2024
OB 06 STAVBA	Revize 0

Výstavba probíhá během provozu VÝROBNY.

6.3 Průzkumy

ZHOTOVITEL OB 6 provede vlastní šetření a průzkumy, zejména informace o geologických podmínkách, znečištění půdy, stavu stávajících stavebních konstrukcí, podzemních vedení inženýrských sítí a jiných charakteristikách STAVENIŠTĚ OB 6. V případě potřeby ZHOTOVITEL OB 6 zajistí na své náklady potřebné průzkumy pro provedení DÍLA OB 6.

6.4 Vypracování dokumentace

Požadavky na DOKUMENTACI a její rozsah jsou uvedeny v příloze A7.

DOKUMENTACE musí být vypracována tak, aby umožňovala plynule provádět všechny činnosti při provádění DÍLA OB 6 a DÍLA jako celku.

Dokumentace bude zpracována v souladu s platnými legislativními a normovými požadavky.

DOKUMENTACE bude dodána v českém jazyce.

ZHOTOVITEL dodá dokumentaci OBJEDNATELI podle harmonogramu v Příloze A7, případně dle schváleného časového plánu. Proces schvalování dokumentace je popsán v příloze A7.

Schválení jakékoli dokumentace OBJEDNATELEM nezbujuje ZHOTOVITELE OB 6 jeho plné odpovědnosti za správnost, úplnost dokumentace včetně kontroly vstupních dat.

Dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a dokumentace pro vydání stavebního povolení

V případě, že při návrhu, resp. postavené DÍLO OB 6 bude vykazovat odchylky od dokumentace pro vydání stavebního povolení, resp. platného stavebního povolení případně územního rozhodnutí, je součástí DÍLA OB 6 vypracování příslušné části dokumentace pro změnu stavby před dokončením.

Součástí DÍLA OB 6 je i návrh změn současných provozních předpisů VÝROBNY, které budou dotčeny projektem.

6.5 Zařízení staveniště

Součástí DÍLA OB 6 je potřebné zařízení staveniště. ZHOTOVITEL OB 6 je odpovědný od okamžiku převzetí STAVENIŠTĚ OB 6, společně s ostatními dodavateli, spoluzodpovědný zejména za:

1. vybudování zařízení staveniště pro provedení DÍLA OB 6,
2. od okamžiku převzetí STAVENIŠTĚ za oddělení STAVENIŠTĚ OB 6 od ostatních zařízení VÝROBNY, čistotu a ostrahu všech částí instalovaného zařízení a skladovaného zařízení, zařízení staveniště, dočasných staveb a samotný STAVENIŠTĚ OB 6,
3. ZHOTOVITEL OB 6 musí zajistit na vlastní náklady nezbytná opatření z hlediska BOZP, požární ochrany, ochrany životního prostředí a ochrany proti hluku v místě STAVENIŠTĚ OB 6,
4. ZHOTOVITEL OB 6 připraví projektovou dokumentaci pro zařízení staveniště místě (s uvedením rozměrů všech mobilních kabin a skladovacích prostor, hygienických zařízení, silnic, parkovacích a přístupových ploch atd.) s identifikací připojovacích bodů pro výstavbu (včetně fáze zkoušek),
5. školení zaměstnanců a sledování dodržování BOZP, požární ochrany a ochrany životního prostředí,
6. provádění svých prací tak, aby nedošlo k narušení stávajícího provozu VÝROBNY, resp. aby práce probíhaly v souladu s plánem výstavby.

Modernizace teplárny Mladá Boleslav	Strana 18/26
ZADÁVACÍ DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE Technické požadavky	Datum: 02/2024
OB 06 STAVBA	Revize 0

6.6 Demontáže a demolice

Součástí DÍLA OB 6 jsou všechny demolice a demontáže stávajícího zařízení a objektů VÝROBNY v rozsahu DÍLA OB 6, které jsou nezbytné pro zajištění řádné výstavby JEDNOTKY OB 6, řádného provozu JEDNOTKY OB 6 a zajištění současného provozu a obslužnosti VÝROBNY během výstavby a následného provozu.

Před zahájením bouracích a demontážních prací budou ZHOTOVITELEM OB 6 vyhotoveny potřebné pracovní a montážní postupy, které musí být OBJEDNATELEM schváleny.

6.7 Nákup a dodávka stavebních konstrukcí a zařízení

6.7.1 Nákup

ZHOTOVITEL OB 6 je odpovědný za nákup a dodávku materiálu a služeb pro provedení DÍLA OB 6 v souladu s jím zpracovanými specifikacemi a v souladu s časovým plánem.

Technické specifikace hlavních komponent musí být před zakoupením schváleny OBJEDNATELEM.

6.7.2 Manipulace s materiálem

ZHOTOVITEL OB 6 je odpovědný za správné balení a přepravu všech komponent a systémů pro výstavbu DÍLA OB 6, za jejich řádné uskladnění a ostrahu a veškerou další činnost, aby bylo zařízení připraveno ke stavbě a montáži.

6.7.3 Inspekce

ZHOTOVITEL OB 6 je odpovědný za provedení potřebných:

1. Kontrol, zkoušek, testů a vhodnosti stávajícího zařízení, systémů, stavebních konstrukcí VÝROBNY, které budou použity pro budoucí provoz zařízení JEDNOTKY OB 6 uvnitř připojovacích míst a mimo tyto připojovací místa, pokud stávající zařízení může mít dopad na řádný provoz JEDNOTKY OB 6. Pro tuto kontrolu vydá ZHOTOVITEL OB 6 příslušné dokumenty vyžadované platnou legislativou a normami.
2. Kontrol a skladování materiálu a zařízení dodaných na STAVENIŠTĚ OB 6.
3. Inspekci, testů, včetně vydání potřebných certifikátů a schválení pro zařízení které bude dodáno na STAVENIŠTĚ OB 6 nebo je na STAVENIŠTĚ OB 6 kompletováno v souladu s plánem kontrol a zkoušek, respektive s legislativními požadavky.
4. ZHOTOVITEL OB 6 je odpovědný za Výměnu poškozeného či kvalitu nesplňujícího materiálu/zařízení a vybavení.

6.8 Výstavba a montáž

Realizace stavby bude probíhat za plného provozu teplárny a dodávkou díla tedy nesmí být ohrožen ani omezen její stávající provoz.

Před zahájením stavebních prací budou ZHOTOVITELEM vyhotoveny potřebné pracovní a montážní postupy, které musí být OBJEDNATELEM schváleny.

Řízení kvality DÍLA bude prováděno v souladu s plánem kvality, který DODAVATEL OB 6 zpracuje v souladu s normou ČSN ISO 10005 a požadavky uvedenými v příloze A 7, kap. 6. Dokumentace kvality bude zahrnovat plán kontrol a zkoušek, program zkoušek a dokladovou část.

6.8.1 Práce

ZHOTOVITEL je odpovědný za:

Modernizace teplárny Mladá Boleslav	Strana 19/26
ZADÁVACÍ DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE Technické požadavky	Datum: 02/2024
OB 06 STAVBA	Revize 0

1. provádění výstavby a montáží zařízení podle DOKUMENTACE,
2. dozor nad montáží a výstavbou,
3. provedení čistících operací, proplach, vyvaření a profuky součástí a systémů,
4. provizoria,
5. koordinaci prací v souladu s plány jakosti a pokynů výrobců a v souladu s platnou legislativou, platnými normami a v souladu s dobrou inženýrskou praxí,
6. koordinaci svých prací s provozem VÝROBNY,
7. ochranu všech částí DÍLA OB 6 během doby montáže před poškozením všeho druhu,
8. zajištění bezpečného pracovního prostoru a dodržování platných bezpečnostních pravidel během provozu včetně určení koordinátora BOZP, požární ochrany podle zákonných požadavků,
9. demontáže provizorií, provizorních konstrukcí apod.,
10. dodávku zařízení a služeb včetně nutné úpravy zařízení stávající VÝROBNY, pokud hranice projektování/designu překračují případné hranice existujícího zařízení VÝROBNY, a jsou mimo rámec připojovacích míst, které mají přímý dopad na zařízení projektované v rámci připojovacích míst - typicky výpočty potrubí atd.

6.8.2 Připojení napojovacích bodů

ZHOTOVITEL OB 6 je odpovědný za přípravu připojení a připojení DÍLA OB 6 k VÝROBNĚ a na stávající infrastrukturu.

6.8.3 První plnění

Zhotovitel OB 6 zajistí naplnění veškerého zařízení požadovaným spotřebním materiálem (typicky: mazací oleje, chladivo atd.).

6.8.4 Odpady během výstavby

Majitelem odpadu všech kategorií vzniklých během výstavby DÍLA v rozsahu OB 6 je ZHOTOVITEL OB 6, který zajistí jejich recyklaci nebo odstranění v souladu s legislativními předpisy a podmínkami OBJEDNATELE.

6.9 Licencování, schvalování, certifikace

ZHOTOVITEL OB 6 je odpovědný za zapojení konkrétního notifikovaného orgánu pro veškerou požadovanou certifikaci zařízení a systémů JEDNOTKY OB 6.

ZHOTOVITEL OB 6 určí konkrétní technický notifikovaný orgán, se kterým bude jednat ve fázích návrhu/projekce DÍLA OB 6 a výstavby a to tak, aby krok za krokem kontroloval projekční práce a prováděcí práce na místě a získal potřebná vyjádření, schválení, rozhodnutí a povolení, která jsou v kompetenci ZHOTOVITELE OB 6, jako subjektu uvádějící DÍLO OB 6 na trh.

ZHOTOVITEL OB 6 poskytne veškerou nezbytnou podporu a požadovanou dokumentaci, aby OBJEDNATEL mohl získat všechna požadovaná povolení a licence od příslušných úřadů. To zahrnuje také jakoukoli činnost související s aktualizací a/nebo revizí stávajících povolení.

Z tohoto důvodu se od ZHOTOVITELE OB 6 vyžaduje provádění všech souvisejících činností v úzké spolupráci s technickým notifikačním orgánem a v případě potřeby poskytnutí veškeré podpory a/nebo dokumentace.

Modernizace teplárny Mladá Boleslav	Strana 20/26
ZADÁVACÍ DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE Technické požadavky	Datum: 02/2024
OB 06 STAVBA	Revize 0

6.10 Výcvik a školení

ZHOTOVITEL OB 6 zajišťuje zaškolení veškerého provozního personálu OBJEDNATELE vyčleněného pro budoucí provoz JEDNOTKY OB 6 tak, aby byl personál teoreticky i prakticky připraven na správu, provoz a údržbu všech částí nového zařízení JEDNOTKY OB 6.

Pro všechna školení bude používán český jazyk, pokud je to nutné, ZHOTOVITEL OB 6 zajistí překlad do českého jazyka. Veškerá dokumentace ke školení poskytovaná ZHOTOVITELEM OB 6 musí být v českém jazyce.

Předpokládá se, že OBJEDNATEL bude mít k dispozici řádně kvalifikovaný personál obsluhy a údržby již ve fázi výstavby (druhá polovina lhůty pro výstavbu, v každém případě před uvedením do provozu).

Cílem školení je naučit personál obsluhy a údržby OBJEDNATELE do té míry, že po absolvování školení jsou schopni:

1. bezpečně a efektivně provozovat JEDNOTKU OB 6 se všemi pomocnými zařízeními bez podpory ZHOTOVITELE OB 6,
2. provádět běžné údržbářské a opravné práce nezávisle a správným způsobem.

6.11 Ukončení výstavby

ZHOTOVITEL OB 6 je odpovědný za odstranění zařízení staveniště, úklid STAVENIŠTĚ OB 6 a za předání STAVENIŠTĚ OB 6 OBJEDNATELI.

6.12 UVÁDĚNÍ DO PROVOZU / PŘEDÁNÍ STAVBY

Předávání stavby nebo jejích částí bude probíhat dle OBJEDNATELEM schváleného harmonogramu prací a bude respektovat zejména požadavky na stavební připravenosti ostatních OB, tak aby výstavba a montáž JEDNOTKY jako celku probíhala plynule a dle časového plánu. Dále bude respektovat provozní požadavky OBJEDNATELE.

Podrobnosti o postupech uvádění do provozu JEDNOTKY jako celku viz příloha A5. Uvedené informace slouží OB 6 zejména pro celkový nadhled na DÍLO jako celek a pro informaci jako obecný podklad pro tvorbu časového plánu realizace stavby a postupného předávání OBJEDNATELI.

ZHOTOVITEL OB 6 je odpovědný za provádění mechanických zkoušek, funkčních a dalších potřebných zkoušek všech částí JEDNOTKY OB 6 za účelem potvrzení shody s projekčním a konstrukčním základem a provozními podmínkami.

Musí být splněny a ověřeny tyto cíle:

- JEDNOTKA OB 6 resp. její příslušná část funguje bezpečně jako funkční entita včetně její implementace do provozu VÝROBNY.
- JEDNOTKA OB 6 resp. její příslušná část funguje bezpečně za všech provozních podmínek.
- JEDNOTKA OB 6 resp. její příslušná část funguje navrženým způsobem.
- Je ukončeno školení personálu obsluhy a údržby.

Veškeré činnosti, kontroly a zkoušky potřebné pro předání stavby budou prováděny na odpovědnost ZHOTOVITELE OB 6 a pod jeho dohledem, podle předem ZHOTOVITELEM OB 6 připravených plánů kontrol a zkoušek a odsouhlasených OBJEDNATELEM.

6.12.1 INDIVIDUÁLNÍ ZKOUŠKY

V rámci ukončení stavebních prací a montáže dílčích zařízení a před předáním stavby musí ZHOTOVITEL OB 6 provést všechny nezbytné kontroly a zkoušky, kterými prokáže soulad s DOKUMENTACÍ, integritu stavebních konstrukcí, zařízení a všech připojení (mechanických i

Modernizace teplárny Mladá Boleslav	Strana 21/26
ZADÁVACÍ DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE Technické požadavky	Datum: 02/2024
OB 06 STAVBA	Revize 0

elektrických), instalovaných systémů a ověření funkčnosti jednotlivých zařízení. Součástí je též provedení čistících operací a nezbytných individuální funkčních testů. Po ukončení předloží OBJEDNATEL OB 6 ZHOTOVITELI protokoly o jednotlivých zkouškách.

6.12.2 PŘÍPRAVA KE KOMPLEXNÍMU VYZKOUŠENÍ

Po ukončení INDIVIDUÁLNÍCH ZKOUŠEK bude zahájena PŘÍPRAVA KE KOMPLEXNÍMU VYZKOUŠENÍ JEDNOTKY jako celku nebo jejich dílčích funkčních částí, v jejímž rámci ZHOTOVITEL OB 6 provede činnosti potřebné k vyzkoušení a uvádění do provozu DÍLA jako celku nebo dílčích funkčních částí, tj. zejména poskytne plnou součinnost a podporu ZHOTOVITELŮM ostatních OB v rozsahu dodávky OB 6.

6.12.3 KOMPLEXNÍ VYZKOUŠENÍ, ZKUŠEBNÍ PROVOZ

Tyto aktivity budou probíhat postupně v závislosti na etapizaci výstavby JEDNOTKY.

6.12.3.1 KOMPLEXNÍ VYZKOUŠENÍ

ZHOTOVITEL OB 6 poskytne potřebnou součinnost a podporu ostatním OB pro KOMPLEXNÍ VYZKOUŠENÍ JEDNOTKY jako celku nebo jejich dílčích funkčních částí.

6.12.3.2 ZKUŠEBNÍ PROVOZ

ZHOTOVITEL OB 6 poskytne potřebnou součinnost a podporu ostatním OB pro ZKUŠEBNÍ PROVOZ JEDNOTKY jako celku. JEDNOTKA bude provozována v souladu s potřebami OBJEDNATELE.

Nejedná se o zkušební provoz dle Stavebního zákona.

6.12.4 PŘEDBĚŽNÉ PŘEVZETÍ STAVBY

V rámci předběžného převzetí stavby nebo jejich částí OBJEDNATELEM bude vyhotoven protokol se seznamem vad a nedodělků nebránícím provozu nebo montáži navazující technologie (OB) s termínem pro jejich odstranění. V případě vad a nedodělků bránící provozu nebo montáži navazující technologie (OB) nebude stavba nebo její část převzata.

6.12.5 KONEČNÉ PŘEVZETÍ STAVBY

Protokol o KONEČNÉM PŘEVZETÍ STAVBY podepíší po vzájemné dohodě obě smluvní strany po odstranění všech vad a nedodělků ZHOTOVITELEM OB 6, které byly zahrnuty v seznamu vad a nedodělků při PŘEDBĚŽNÉM PŘEVZETÍ STAVBY nebo jejich částí.

6.13 Náhradní díly a díly s kratší životností než ZÁRUČNÍ DOBA

V rozsahu DÍLA OB 6 jsou:

- náhradní díly pro zajištění disponibility DÍLA po dobu ZÁRUČNÍ DOBY
- díly s kratší životností, než je ZÁRUČNÍ DOBA na základě ZHOTOVITELEM OB 6 vypracovaném seznamu náhradních dílů.

6.14 Zvláštní nářadí

ZHOTOVITEL OB 6 vypracuje seznam a dodá zvláštní nářadí potřebné pro údržbu a zkoušení DÍLA OB 6. Zvláštním nářadím se rozumí nářadí, přípravky a montážní pomůcky speciálně vyrobené pro údržbu dodaného zařízení a stavebních konstrukcí.

Modernizace teplárny Mladá Boleslav	Strana 22/26
ZADÁVACÍ DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE Technické požadavky	Datum: 02/2024
OB 06 STAVBA	Revize 0

6.15 Spotřební díly

Součástí DÍLA OB 6 jsou spotřební díly na období 6-ti měsíců - seznam bude navržen ZHOTOVITELEM OB 6.

6.16 Záruky

Součástí DÍLA je poskytnutí záruk na bezchybný provoz JEDNOTKY OB 6 a bezchybné provedení DÍLA OB 6 jako celku a po celé období ZÁRUČNÍ DOBY v rozsahu dodávky OB 6.

6.17 Uživací práva

Poskytnutí licencí, uživatelských práv, SW a jakýchkoli jiných práv k nemohotnému vlastnictví nezbytných pro užívání DÍLA včetně příslušné dokumentace v rozsahu.

7 POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Zajistit přístup na STAVENIŠTĚ a další nutnou spolupráci pro úspěšné provedení DÍLA.
2. Časová, věcná, technologická koordinace jednotlivých zhotovitelů jiných OB.
3. Zpřístupnění všech připojovacích bodů a zajištění nezbytných parametrů medií na připojovacích místech.
4. Vylepšení, oprava, uvedení do provozu stávajících systémů VÝROBNY, které jsou mimo připojovací místa a mimo rozsah ZHOTOVITELE OB 6, které jsou nezbytné pro stavbu a následně řádný provoz JEDNOTKY OB 6.
5. Zpřístupnění elektřiny, vody a jakýchkoli jiných médií a paliv během výstavby, uvedení do provozu a testů.
6. Likvidace všech provozních odpadů pocházejících z provozu JEDNOTKY.
7. Personál OBJEDNATELE bude k dispozici pro fázi uvádění do provozu a testy.
8. Koordinace prací na jiných projektových aktivitách ve VÝROBNĚ, které by mohly mít dopad na postup prací na DÍLE OB 6, které jsou mimo připojovací místa a mimo rozsah DÍLA OB 6.

8 HRANICE ROZSAHU DODÁVEK STAVEBNÍ ČÁSTI A PŘIPOJOVACÍ MÍSTA MEZI JEDNOTLIVÝMI OB

8.1 Vlastnictví napojovacích míst

Majitel připojovacího místa je zodpovědný za jeho označení, napojení na připojovaný subjekt ve spolupráci s připojovaným subjektem.

Zhotovitel příslušného OB je majitelem připojovacího místa v případě:

1. Připojovací místo je místem připojení s VÝROBNOU.
2. Zhotovitel zajišťuje připojení infrastruktury v podzemí do objektů, připojovací místo v případě potrubních připojení je 1 m vně od obrysu objektu.
3. Připojovací místo mezi jednotlivými OB – majitelem je zhotovitel, od něž medium proudí vždy nebo v převážné většině.
4. Na rozhraní OB např. stavba-stavba je majitelem připojovacího místa ten zhotovitel odkud proudí medium nebo je vertikálně výše.

Požaduje se úzká projektová i výstavbová spolupráce při realizaci připojovacích míst.

Modernizace teplárny Mladá Boleslav	Strana 23/26
ZADÁVACÍ DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE Technické požadavky	Datum: 02/2024
OB 06 STAVBA	Revize 0

8.2 Hranice rozsahu dodávek stavební části mezi jednotlivými OB

Hranice mezi stavebními dodávkami SO jednotlivých OB je obecně na úrovni podlahy příslušného stavebního objektu (tj. $\pm 0,000$ m) nebo na horní úrovni základových konstrukcí, pokud není definováno. Hranice mezi stavebními dodávkami inženýrských sítí (přípojek), které jsou dodávkou OB 6 a částí SO, které jsou součástí dodávky ostatních OB, je obecně na úrovni upraveného terénu (pro dešťovou kanalizaci a uzemnění) nebo v elektrorozvaděči pro kabelové rozvody (NN, VN, venkovní osvětlení) pokud není definováno odlišně v kapitole 3.

Pro vnitřní rozvody, které jsou součástí SO nikoliv IO platí následující obecné hranice dodávky:

- splašková kanalizace – v rámci dodávky OB 6 budou ležaté rozvody v základech, vpusti v podlaží na úrovni podlahy $\pm 0,000$ m, rozvody nad podlahou k čistícímu kusu (včetně) nebo do výšky 0,5m (pokud nebude osazen čistící kus),
- dešťová kanalizace – v rámci dodávky OB 6 budou ležaté rozvody v základech, vpusti v podlaží (pokud budou napojeny na dešťovou kanalizaci) na úrovni podlahy $\pm 0,000$ m, rozvody nad podlahou k čistícímu kusu (včetně) nebo do výšky 0,5m (pokud nebude osazen čistící kus),
- pitný vodovod – v rámci dodávky OB 6 budou ležaté rozvody v základech, rozvody nad podlahou k uzavírací armatuře příp. k vodoměrné sestavě (včetně),
- požární (užitkový, průmyslový) vodovod – v rámci dodávky OB 6 budou ležaté rozvody v základech, rozvody nad podlahou k uzavírací armatuře příp. k vodoměrné sestavě (včetně),
- stavební elektroinstalace – hranice mezi stavební dodávkou OB 6 a dalšími OB (OB 1, OB 2) bude vždy přírodní svorky elektro rozvaděče, který je dle umístění součástí OB 6 nebo ostatních OB (OB 1, OB 2 – Podrobněji viz Příloha A4.2 – elektročást),
- bleskosvod – hranici mezi stavební dodávkou OB 6 a dalšími OB (OB 1, OB 2) je vždy úroveň zkušební svorky (součást OB 6) cca 1,5m nad upraveným terénem,
- uzemňovací síť – v rámci dodávky OB 6 bude zemnicí síť v základech vč. vyvedení potřebných zemnicích bodů (ocelové sloupy atd.) do výšky 1,5 m nad úroveň podlahy $\pm 0,000$ m.

8.3 Připojovací místa nových přípojek inženýrských sítí na SO

IO 302 Kanalizace:

- V případě, že kanalizace (splašková i dešťová) vede do příslušného SO bude připojovací místo na vnitřní rozvody 1 m od vnějšího líce stavebního objektu, do kterého je přípojka přivedena. Ležaté rozvody v příslušném SO jsou součástí vnitřních technických instalací. Jedná se o připojovací místa v rámci OB 6.
- V případě, že kanalizace vede k venkovním dešťovým svodům příslušných SO bude připojovací místo v úrovni upraveného terénu (odvodnění dešťových svodů). Hranici dodávek tvoří lapač střešních splavenin, který bude součástí OB6. Jedná se o připojovací místa mezi OB 6 a OB 1, OB 2, OB 4 a OB 6 (dle SO).

IO 303 Vnější osvětlení:

- Připojovací místo vnějšího osvětlení je stávající síť venkovního osvětlení. Jedná se o připojovací místa v rámci OB 6.

IO 304 Pitná voda:

Modernizace teplárny Mladá Boleslav	Strana 24/26
ZADÁVACÍ DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE Technické požadavky	Datum: 02/2024
OB 06 STAVBA	Revize 0

- Připojovací místo na vnitřní rozvody příslušného SO bude 1 m od vnějšího líce stavebního objektu, do kterého je přípojka přivedena. Ležaté rozvody v příslušném SO jsou součástí vnitřních technických instalací. Jedná se o připojovací místa v rámci OB 6.

IO 306 Průmyslová voda:

- Připojovací místo na vnitřní rozvody příslušného SO bude 1 m od vnějšího líce stavebního objektu, do kterého je přípojka přivedena. Ležaté rozvody v příslušném SO jsou součástí vnitřních technických instalací. Jedná se o připojovací místa v rámci OB 6.
- Pro SO 105 je ležatý rozvod průmyslového vodovodu v objektu součástí PS 110 SHZ tj. OB 7.

IO 307 Přeložky elektro a nové přípojky:

- Připojovací místo na vnitřní rozvody příslušného SO / PS budou přívodní svorky v elektro rozvaděči. Jedná se o připojovací místa mezi OB 6 a OB 1, OB 2, OB 4, OB 5, OB 6 a OB 7 (dle SO / PS). Elektro rozvaděč bude dle umístění součástí OB 6 nebo ostatních OB (OB 1, OB 2 – Podrobněji viz Příloha A4.2 – elektročást).

8.4 Připojovací místa stávajících inženýrských sítí

Navrhovaná napojovací místa nových přípojek a přeložek venkovních inženýrských sítí jsou zakresleny v koordinační situaci. Zhotovitel v rámci své dodávky provede vlastní šetření a průzkum, tak aby si řádně prověřil skutečný stav, aby napojovací bod měl potřebnou kapacitu, bylo provedeno požadované výškové a polohové provedení apod. V případě zjištění jakéhokoli nesouladu s předpokládaným stavem, ze kterého vycházel projektový návrh projektové zadávací dokumentace a dokumentace pro stavební povolení, upozorní na skutečnost OBJEDNATELE a navrhne nové technické řešení, které bude OBJEDNATELEM odsouhlaseno.

9 SEZNAM ZKRATEK

Zkratka	Text
AŘ	Administrativní řád
ASŘTP	Automatický systém řízení technologického procesu
ATEX	Směrnice ATEX (Atmosphères Explosibles) pro zařízení a ochranné systémy určené k použití v prostředí s nebezpečím výbuchu
BAT	Best Available Techniques
BČOV	Biologická čistírna odpadních vod
BEP	BIM Execution Plan (Plán realizace BIM)
BIM	Building Information Modelling/Management
BO	Běžná oprava
BOZP	Bezpečnost a Ochrana Zdraví při Práci
BpV	Baltský po Vyrovnání
CE	Conformité européenne
CCTV	Closed Circuit Television (uzavřený televizní okruh)
CEMS	Systém emisního monitorinku
CDE	Společné datové prostředí (Common data Environment)
č.	Číslo
ČR	Česká republika

Modernizace teplárny Mladá Boleslav	Strana 25/26
ZADÁVACÍ DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE Technické požadavky	Datum: 02/2024
OB 06 STAVBA	Revize 0

Zkratka	Text
ČSN	Česká technická norma
ČGS	Česká geologická služba
DOSS	Dotčené orgány státní správy
DOV	Dešťové odpadní vody
DPS	Dokumentace pro provádění stavby
DSP	Dokumentace pro stavební povolení
DSPS	Dokumentace skutečného provedení stavby
DŠ	Dřevní štěpka
EHS	Evropský hospodářský prostor
EIA	Hodnocení vlivu na životní prostředí
EIR	Exchange Information Requirements (Požadavky na výměnu informací)
EMC	Elektromagnetická kompatibilita
EN	Evropské normy
EP	Evropský parlament
EPC	Engineering, procurement and construction
EPS	Elektronická požární signalizace
ES	Evropské společenství
EU	Evropská unie
FAC	Final Acceptance Certificate
FAT	Factory Acceptance Test
FM	Frekvenční měnič
GO	Generální oprava
H	Hold point (zádržný bod)
HMG	Harmonogram
HAZOP	Hazard and Operability Study
HW	Hardware
CHOPAV	Chráněná oblast přirozené akumulace vod
IAPWS	International Association for the Properties of Water and Steam
IEC	Mezinárodní elektrotechnická komise (International Electrotechnical Commission)
IFC	Industry Foundation Classes / formát
IO	Inženýrský objekt
I/O	Input/output signals
ISO	Mezinárodní organizace pro normalizaci
IT	Informační Technologie
ITS	Interní technické standardy
IZ	Individuální zkoušky
k.ú.	Katastrální území
KV	Komplexní vyzkoušení
MMR	Ministerstvo pro místní rozvoj
MŽP	Ministerstvo životního prostředí
MZ	Ministerstvo zdravotnictví
NN	Nízkonapěťový
NV	Nařízení vlády
OK	Ocelová konstrukce

Modernizace teplárny Mladá Boleslav	Strana 26/26
ZADÁVACÍ DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE Technické požadavky	Datum: 02/2024
OB 06 STAVBA	Revize 0

Zkratka	Text
parc.č.	Parcelní číslo
PAC	Preliminary Acceptance Certificate
PED	Pressure Equipment Directive
P&I	Piping and instrument diagram
PD	Pasový dopravník
PKZ	Plán kontrol a zkoušek
PMC	Project management company
POV	Plán a organizace výstavby
PRE-BEP	Návrhový plán realizace BIM
PS	Provozní soubor
REACH	Registration, Evaluation, Authorisation and Restriction of Chemicals
ŘS	Řídicí systém
SCR	Selektivní katalytická redukce
SHP	Směs hořlavého prachu
SHZ	Stabilní hasící zařízení
SIL	Safety Integrity Level
SKŘ	Systém kontroly a řízení
SNCR	Selektivní nekatalytická redukce
SNIM	Standard negrafických informací 3D modelu
SO	Stavební objekt
SoD	Smlouva o Dílo
SP	Stavební povolení
SŘJ	Systém řízení jakosti
SW	Software
TP	Technický předpis
TZB	Technické zařízení budou
TZL	Tuhé znečišťující látky
ÚSES	územní systém ekologické stability krajiny
VaK	Vodovody a kanalizace
VN	Vysokonapěťový
VOC	Volatile organic compound
VZT	Vzduchotechnika
VT	Vysokotlaký
W	svědečný/ověřovací bod (Witness Point)
WF	Workflow
ZOV	Zásady organizace výstavby
ZS	Zařízení staveniště
ŽB	Železobeton