

Smlouva o dílo

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2568 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění účinném ke dni uzavření této smlouvy, mezi smluvními stranami:

1. Objednatel: **Městys Lomnice**
se sídlem: nám. Palackého 32, 679 23 Lomnice
IČ: 00280577
DIČ: CZ00280577
bankovní spojení, číslo účtu: [redacted]
zastoupený: Mgr. Marií Brázdovou, Ph.D., starostkou městyse Lomnice
ve věcech smluvních: starostka městyse Lomnice
ve věcech technických: starostka městyse Lomnice
telefon: [redacted]
e-mail: mestys@lomnice.cz
ID datové schránky: jk4bcy2

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

2. Zhotovitel: **Proiectura Dana s.r.o.**
se sídlem: U tunelu 152, 251 66 Senohraby
IČ: 17219787
DIČ: CZ17219787
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
zastoupený: Ing. Veronikou Hlavatou, jednatelkou
ve věcech smluvních: Ing. Veronikou Hlavatou, jednatelkou
ve věcech technických: Ing. Michalem Nečasem, jednatelem
telefon: [redacted]
e-mail: [redacted]
ID datové schránky: v7mdhfs

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele předmět plnění dle podmínek této smlouvy, stejně jako plnit ostatní smluvní povinnosti a závazky plynoucí z této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje předmět plnění prostý vad a nedodělků od zhotovitele převzít a zaplatit zhotoviteli smluvní cenu dle podmínek této smlouvy.
3. Předmětem této smlouvy jsou i další vzájemné smluvní závazky mezi objednatelem a zhotovitelem obsažené v této smlouvě.

II. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zpracovat pro objednatele projektovou dokumentaci stavby (dále jen „dílo“) na akci pod názvem „Modernizace školní kuchyně ZŠ, MŠ a ZUŠ Lomnice, Tišnovská 362 - zpracování prováděcí projektové dokumentace stavby, zajištění inženýrské činnosti“, v tomto členění a rozsahu:

Č.p.	Název	Cena (Kč bez DPH)
01	Předprojektová příprava, prohlídka a zaměření objektu, zajištění podkladů, doprava	100 000,00
02	Projektová dokumentace pro provádění stavby: SO01: Objekt ZUŠ, ZŠ:	431 600,00
	Popis: Průvodní a souhrnná technická zpráva Situace stavby (situace širších vztahů, katastrální situace, koordinační situace, situace ZOV) Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení Architektonicko-stavební řešení: • půdorys 1.NP – stávající stav, bourací práce, nový stav • řez objektem (příčný) • půdorys 1.NP – povrchové úpravy nový stav • technická zpráva • výpisy výrobků profesí Stavebně konstrukční řešení stavby (statické posouzení navržených úprav) Požárně bezpečnostní řešení stavby Technika prostředí staveb (viz. níže): • zdravotně technické instalace (kanalizace, vodovod) • vzduchotechnika (nucené větrání varny) • vytápění • silnoproudé elektroinstalace • slaboproudé elektroinstalace • ověření velikosti instalovaného příkonu s ohledem na velikost hlavního jističe	

	• plynové instalace	
	• přívod zemního plynu do kuchyně	
	• ověření provozní kapacity stávající plynovodní přípojky	
	• technologické vybavení kuchyně	
	Dokladová část	
	Vypracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, kontrolního položkového rozpočtu stavby s výkazem výměr dle Vyhlášky 169/2016 Sb.	
	• Soupis stavebních prací, dodávek, služeb	
	• Kontrolní položkový rozpočet stavby	
	Tisk 5x paré + elektronicky na CD nosiči (pdf, dwg)	
03	Inženýrská činnost:	70 000,00
	Popis:	• Zajištění vyjádření DOSS, SIS, SÚ
		• Projednání projektu, doprava

Rekapitulace celkové ceny (Kč bez DPH)	601 600,00
DPH (21 %)	126 336,00
Cena celkem (Kč vč. DPH)	727 936,00

Obsah a rozsah PD musí odpovídat příslušným ustanovením zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a souvisejících prováděcích předpisů k tomuto zákonu. PD pro stavební povolení bude zpracována v rozsahu pro provádění stavby.

Nedílnou součástí PD u částí díla „Modernizace školní kuchyně ZŠ, MŠ a ZUŠ Lomnice, Tišnovská 362 - zpracování prováděcí projektové dokumentace stavby, zajištění inženýrské činnosti“ je dle zákona č. 134/2016 Sb, resp. vyhl. č. 169/2016 Sb. stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

III.

Termín zhotovení díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že dokončí a předá dílo v členění a rozsahu dle čl. II. odst. 1 smlouvy v termínu **do 30.4.2025.**
2. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla ihned po podpisu smlouvy posledním z účastníků smlouvy.

IV. Předání a převzetí díla

1. Předmět díla je splněn řádným a včasným dokončením a předáním díla objednateli zhotovitelem v termínech uvedených v čl. III. odst. 1 této smlouvy.
2. Místem plnění pro předání a převzetí díla, je sídlo objednatele, a bude provedeno osobně.
3. O předání a převzetí plnění sepíše zhotovitel datovaný předávací protokol podepsaný oprávněnými osobami obou smluvních stran.
4. Smluvní strany se dohodly, že objednatel není povinen dílo, část díla, převzít, pokud toto vykazuje vady a nedodělky.
5. Objednatel je povinen potvrdit v předávacím protokolu, zda dílo přejímá či nikoli, a to do 3 pracovních dnů od předložení díla v rámci přejímacího řízení.
6. Vlastnické právo k jednotlivým PD a dalším dokumentům, licencím a hmotným výstupům, které jsou předmětem díla a nebezpečí škody na nich přechází na objednatele dnem jejich převzetí objednatелеm.
7. Dílo bude předáno v 5 tištěných vyhotoveních a 1x na CD v digitální podobě (kompletně ve formátu *.pdf a dále dle typu dat – výkresová dokumentace - formát *.dwg, texty – formát *.doc, soupis prací a dodávek a rozpočet - formát *.xls, pro skenované dokumenty - formát *.pdf).
8. Výtisky požadované objednatелеm nad sjednaný počet vyhotovení dle čl. IV. odst. 7 je zhotovitel oprávněn objednateli předat na základě jeho objednávky do 5 dnů od obdržení této objednávky. V takovém případě je objednatel povinen zhotoviteli uhradit cenu za objednané výtisky dle ceníku zhotovitele. Cena za výtisky dle tohoto odstavce je splatná do 14 dnů ode dne doručení faktury za výtisky objednateli.

V. Cena za dílo

1. Celková cena díla specifikovaného v čl. II smlouvy byla stanovena ve výši **601 600,- Kč bez DPH, DPH 21% činí 126 336,- Kč. Celková cena plnění včetně DPH činí 727 936,- Kč** (slovy sedm set dvacet sedm tisíc devět set třicet šest korun českých) a bude uhrazena na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.

Celková cena díla se sestává z ceny za jednotlivé části díla:

Část ceny díla	Část díla	Cena v Kč bez DPH	DPH	Cena v Kč vč. DPH
a)	Předprojektová příprava, prohlídka a zaměření objektu	100 000,-	21 000,-	121 000,-
b)	Projektová dokumentace pro provádění stavby	431 600,-	90 636,-	522 236,-
c)	Inženýrská činnost	70 000,-	14 700,-	84 700,-
CENA CELKEM		601 600,-	126 336,-	727 936,-

2. Zhotovitel tímto potvrzuje, že dohodnutá celková cena díla pokrývá veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní provedení díla, odměnu za poskytnutí licence objednateli, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla, včetně pojištění veškerých rizik a vlivů během jeho provádění, průzkumů a měření a jakýchkoliv dalších výdajů spojených s prováděním díla.
3. Cena díla uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou **nejvýše přípustnou**.
4. Objeví-li se při provádění předmětu plnění dle čl. II. potřeba činností, které nebyly v době uzavření smlouvy předvídatelné, může se zhotovitel domáhat přiměřeného zvýšení ceny. Zhotovitel však bere na vědomí, že jednostranné navýšení ceny či úprava termínů nejsou možné. Tyto skutečnosti lze měnit výhradně formou řádného číslovaného dodatku k této smlouvě.
5. Nebude-li některá část plnění v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za plnění snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí plnění, které v rámci méněprací nebudou provedeny.
6. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně plnění bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny plnění v důsledku změny sazby DPH není nutno

ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

VI. Platební podmínky

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
2. Smluvní strany se dohodly na úhradě ceny za řádně zhotovené dílo ve výši po předání odpovídající jednotlivé části díla dle čl. II. odst. 1. této smlouvy.
3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH, a náležitosti stanovené obecně závaznými předpisy (dále jen „faktura“). Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také:
 - číslo smlouvy objednatele, IČ objednatele
 - předmět smlouvy, tj. text „Modernizace školní kuchyně ZŠ, MŠ a ZUŠ Lomnice, Tišnovská 362 - zpracování prováděcí projektové dokumentace stavby, zajištění inženýrské činnosti“
 - název části díla
 - číslo a datum předávacího protokolu se stanoviskem objednatele, že plnění přejímá (předávací protokol bude přílohou faktury)
 - lhůtu splatnosti faktury
 - jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu
4. Faktury může zhotovitel vystavit pouze na základě předávacího protokolu dle čl. IV. odst. 5 této smlouvy, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, v němž bude uvedeno stanovisko objednatele, že dílo (jeho část) přejímá.
5. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Doručení faktury se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby objednatele nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
6. Povinnost zaplatit cenu za plnění je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
7. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude obsahovat chybné údaje, je objednatel oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vráť-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
8. Objednatel uplatní institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uvedené na faktuře uhradí v termínu splatnosti této faktury stanoveném dle smlouvy přímo na osobní depozitní účet zhotovitele vedený u místně příslušného správce daně v případě, že:
 - a) zhotovitel bude ke dni uskutečnění plnění zveřejněn v aplikaci „Registr plátců DPH“ jako nespolehlivý plátce, nebo
 - b) zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení, nebo
 - c) bankovní účet zhotovitele určený k úhradě plnění uvedený na faktuře nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „Registr plátců PDH“.Objednatel nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně zhotoviteli v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

VII. Povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen při zpracování PD vycházet z popisu stavby, požadavků objednatele a z dalších podkladů, které budou objednatelem předávány v průběhu zhotovování díla dle aktuální potřeby.
2. Zhotovitel prohlašuje, že mu byly objednatelem před podpisem této smlouvy a k okamžiku podpisu smlouvy poskytnuty veškeré nezbytné podklady k provedení díla.

3. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat účinné obecně závazné právní předpisy, technické normy a dále respektovat veškeré pokyny objednatele, učiněné oprávněnou osobou objednatele nebo jinou osobou pověřenou písemně objednatelem.
4. Zhotovitel je povinen svolávat při zpracovávání PD pravidelné jednání (koordinační schůzky) za účasti oprávněné osoby objednatele, účasti odborně způsobilých osob podílejících se na zhotovení PD za zhotovitele a dalších zástupců objednatele určených objednatelem, a to minimálně třikrát, dále dle potřeb plynoucích z projektu. První jednání proběhne nejpozději po zkreslení zaměření stávajícího stavu, druhé jednání proběhne v průběhu zpracování PD a třetí jednání proběhne před zahájením prací na soupisu prací a dodávek. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla.
5. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj zhotoviteli za podmínek stanovených touto smlouvou. V případě výskytu vad díla je objednatel oprávněn odepřít jeho převzetí až do jejich odstranění.

VIII.

Vady díla

1. Předmět plnění dle čl. II. odst. 1 má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má předmět plnění dle čl. II. odst. 1 v době jeho převzetí a v záruční době, která je sjednána v délce 24 měsíců ode dne předání díla či jeho části.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má předmět plnění dle čl. II. odst. 1 vzniklé po záruční době, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
4. U veškerých odstranitelných vad předmětu plnění dle čl. II. odst. 1 přísluší objednateli výlučně nárok na odstranění těchto vad nebo nárok na přiměřenou slevu z ceny, a to po dohodě zhotovitele a objednatele. Podmínkou vzniku tohoto nároku je skutečnost, že objednatel písemně oznámil zhotoviteli vady do 15 dnů poté, co je zjistil.
5. U neodstranitelných vad předmětu plnění dle čl. II. odst. 1 vzniká objednateli výlučně právo na dodání nového bezvadného předmětu plnění nebo nárok na přiměřenou slevu z ceny, a to dle volby zhotovitele. Podmínkou vzniku tohoto nároku je skutečnost, že objednatel písemně oznámil zhotoviteli vady do 15 dnů poté, co je zjistil.
6. Posouzení, zda se jedná v konkrétním případě o vady odstranitelné či neodstranitelné, náleží zhotoviteli. Zhotovitel je povinen o výsledku takového posouzení objednatele písemně informovat.
7. Veškeré účelně vynaložené náklady vzniklé zhotoviteli v důsledku uplatnění neoprávněné reklamace ze strany objednatele se objednatel zavazuje zhotoviteli nahradit.
8. Zhotovitel neodpovídá za vady předmětu plnění dle čl. II. odst. 1, které byly způsobeny porušením povinností objednatele dle této smlouvy.
9. Ve vztahu mezi zhotovitelem a objednatelem z odpovědnosti za vady předmětu plnění dle čl. II. odst. 1 se použijí přiměřeně ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, platném znění. Ve vztahu mezi zhotovitelem a objednatelem z odpovědnosti za vady tohoto předmětu plnění se však nepoužije ustanovení § 2615, odst. 2 občanského zákoníku.
10. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne v důsledku vadně provedeného plnění a to v plném rozsahu.
11. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření k odvrácení škody nebo jejímu zmírnění.

IX.

Součinnost smluvních stran

1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Objednatel je povinen informovat zhotovitele o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.
2. Objednatel se především zavazuje:
 - a) podávat svá rozhodnutí a stanoviska v rámci provádění díla vždy nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, kdy bude zhotovitelem o podání takového rozhodnutí či stanoviska požádán;

- b) informovat zhotovitele o všech skutečnostech a událostech rozhodných pro provádění díla, a to nejpozději do dvou pracovních dnů ode dne, kdy se o nich dozví;
 - c) umožnit zhotoviteli vstup do objektů v průběhu zpracování díla, zejména pro provedení doměření, vyhodnocení sond a dále v průběhu zpracování díla, vždy po dohodě s objednatelem.
3. Smluvní strany se zavazují uskutečňovat jednání za účelem koordinace provádění předmětu plnění a jeho průběžných změn, podle návrhu zhotovitele, a to v sídle zhotovitele, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
4. V případě, že je objednatel v prodlení s poskytnutím součinnosti, nemůže být v prodlení zhotovitel s plněním povinností dle této smlouvy. O dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti se prodlužuje doba stanovená zhotoviteli touto smlouvou k provedení všech plnění dle této smlouvy.

X. Smluvní pokuty

1. Za nesplnění závazků ze smlouvy sjednávají smluvní strany následující smluvní pokuty:
- a) za prodlení zhotovitele s předáním kterékoliv části díla v rozsahu podle čl. II. odst. 1 smlouvy a ve lhůtě podle čl. III. odst. 1 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení;
 - b) za prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady díla nebo části díla v písemně dohodnuté lhůtě, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši min. 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení;
 - c) za prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo po lhůtě splatnosti sjednané v čl. VI. odst. 5 této smlouvy je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Sjednáním smluvních pokut podle předchozího odstavce není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinností utvrzovaných v předchozím odstavci. Smluvní strany se dohodly, že ust. § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.

XI. Odstoupení od smlouvy

1. Od smlouvy může smluvní strana odstoupit pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
- a) prodlení zhotovitele s provedením díla (nebo jeho části) o více než 21 dnů po sjednané době plnění;
 - b) nedodržení právních předpisů nebo technických norem, které se týkají díla;
 - c) neuhrazení ceny díla nebo odměny objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit písemně kdykoliv i z jiného než výše uvedeného důvodu. V takovém případě zhotovitel předá a vyúčtuje objednateli veškeré práce provedené do data doručení odstoupení od smlouvy. Zhotovitel nemá nárok na jakékoliv kompenzace za neprovedené části díla.
3. V případě zániku závazku vyplývajícího z této smlouvy před jeho řádným splněním je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
4. Kterákoliv smluvní strana je povinna oznámit druhé straně, že došlo k porušení povinností plynoucích ze závazkového vztahu. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností, a o jejich důsledcích, a způsobu řešení. Zpráva musí být podána písemně bez zbytečného odkladu.
5. V případě odstoupení od smlouvy z důvodu překážek ležících na straně dodavatele se dodavatel zavazuje k poskytnutí souhlasu s nakládáním s autorskými právy ve vztahu k danému dílu.

XII. Ujednání o zákazu obcházení

1. Smluvní strany konstatují, že v průběhu jejich vzájemného vztahu založeného touto smlouvou si budou navzájem poskytovat a tím i získávat informace důvěrného charakteru, které strany učinily předmětem obchodního tajemství ve smyslu ustanovení § 504 a souvisejících občanského zákoníku.

2. Za účelem omezení použití a uvolnění nebo jiného zpřístupnění těchto informací třetím osobám se smluvní strany zavazují držet v tajnosti a neprozradit, ani jinak nezpřístupnit jakékoliv informace, které mají vztah k obchodům dle této smlouvy nebo k obchodním transakcím uzavíraným mezi smluvními stranami na základě této smlouvy. Toto ustanovení nebude aplikováno v případech, kdy je některá ze smluvních stran povinna poskytnout uvedené informace státním orgánům či obdobným institucím, a to v souvislosti s jejich činností a na základě příslušných právních předpisů nebo ukládá-li jí poskytnutí informace zákon.
3. Smluvní strany se tímto zavazují nepoužít shora uvedené informace přímo nebo nepřímo, dále nenavést, nezúčastnit se nebo nenapomáhat třetí osobě obejít, oklamat nebo poškodit druhou smluvní stranu nebo jakýmkoliv jiným způsobem se pokusit vyloučit platbu provizí, poplatků nebo jiných forem odměn ve vzájemných obchodech nebo plnění jiných povinností předpokládaných touto smlouvou ke škodě druhé smluvní strany.
4. Ujednání tohoto článku smlouvy jsou závazná nejen pro smluvní strany, ale i pro každou jinou osobu, která v rámci obchodní spolupráce se smluvní stranou získá informace chráněné ustanoveními této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny zavázat tyto osoby k dodržování ustanovení tohoto článku.
5. Ujednání tohoto článku jsou dále závazná i pro právní nástupce smluvních stran a pro jejich zaměstnance, jiné osoby v obdobném postavení a členy všech jeho orgánů. Smluvní strany jsou povinny zavázat tyto osoby k dodržování ustanovení tohoto článku.
6. Ujednání tohoto článku smlouvy zůstávají mezi smluvními stranami v platnosti i po ukončení této smlouvy.

XIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel touto smlouvou prohlašuje, že má ve smyslu zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě a o změně souvisejících zákonů, uzavřenou pojistnou smlouvu týkající se pojištění profesní odpovědnosti.
2. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2202 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 14-ti dnů“.
3. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
4. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svoji pohledávku za objednatelem vyplývající z této smlouvy proti jakékoliv pohledávce objednatele za zhotovitelem.
5. Objednatel je oprávněn dílo užít ve smyslu ustanovení § 2371 a násl. občanského zákoníku, a ve smyslu zákona č.21/200 Sb. autorský zákon, v platném znění (dále též „licence“), a to:
 - v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě,
 - všemi způsoby využití,
 - v územně a množstevně neomezeném rozsahu, po dobu trvání majetkových práv k dílu.

Objednatel není povinen udělenou licenci využít. Odměna zhotovitele coby autora díla, za poskytnutí licence je součástí ceny o dílo podle čl. V. této smlouvy. Zhotoviteli je rovněž znám účel pořízení díla a souhlasí s využitím díla objednatelem pro tento účel, pro účely dotací a zajištění financování této stavby.

XIV.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany si pro případ soudního sporu, týkajícího se této smlouvy, nebo jakéhokoliv vztahu založeného touto smlouvou nebo s ní souvisejícího, dohodly jako místně příslušný soud prvního stupně soud, v jehož obvodu se nachází sídlo zhotovitele.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran.
3. Podpisem této smlouvy pozbývají platnosti veškerá předcházející ujednání nebo korespondence mezi stranami týkající se předmětu této smlouvy.
4. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vstoupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
5. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.

6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
7. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: o uzavření této smlouvy rozhodla 69. Rada městyse Lomnice na schůzi dne 8.1.2025 usnesením č. 69/7/2025.

Přílohy a nedílné součásti Smlouvy o dílo:

- Nabídka zhotovitele ze dne 6.1.2025

V Lomnici, dne

Za objednatele:

**Mgr.
Marie
Brázdová
, Ph.D.**
.....
Digitálně
podepsal Mgr.
Marie Brázdová,
Ph.D.
Datum:
2025.01.21
11:21:32 +01'00'

Mgr. Marie Brázdová, Ph.D.
Starostka městyse Lomnice

V Praze, dne

Za zhotovitele:

**Ing.
Veronika
Hlavatá**
.....
Digitálně podepsal
Ing. Veronika
Hlavatá
Datum: 2025.01.21
08:34:32 +01'00'

Ing. Veronika Hlavatá
jednatelka společnosti Proiectura Dana s.r.o.



Projectura Dana s.r.o.
PROJEKTY | REALIZACE | INŽENÝRING
U tunelu 152, 251 66 Senohraby
IČ: 17219787, DIČ: CZ17219787

Městys Lomnice
Mgr. Marie Brázdová, Ph.D.
Nám. Palackého 32,
679 23 Lomnice
IČO 00280577

Spisová značka

Vyřizuje

Ing. Veronika Hlavatá

Místo odeslání/dne

V Praze / 06.01.2025

Číslo jednací

Za zadavatele vyřizuje

Mgr. Marie Brázdová, Ph.D.

Průvodní dopis cenové nabídky

Vážení,

Na základě Vaší poptávky/výběrového řízení (specifikovány níže v textu), Vám předkládáme cenovou nabídku na Veřejnou zakázku na služby zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení s názvem:

**„Modernizace školní kuchyně ZŠ, MŠ a ZUŠ Lomnice, Tišnovská 362 -
zpracování prováděcí projektové dokumentace stavby, zajištění
inženýrské činnosti“**

Se zdvořilým pozdravem

V Praze dne 06.01.2025

Ing. Veronika Hlavatá
jednatel společnosti

Nabídka dodavatele

V rámci poptávkového řízení na služby:

„Modernizace školní kuchyně ZŠ, MŠ a ZUŠ Lomnice, Tlšnovská 362 - zpracování prováděcí projektové dokumentace stavby, zajištění inženýrské činnosti“

Identifikační údaje dodavatele

Název dodavatele:	Proiectura Dana s.r.o.	
Sídlo:	U tunelu 152, 251 66 Senohraby	
IČ:	17219787	
Zastoupení:	Ing. Veronika Hlavatá, jednatelka	
Kontaktní údaje	Tel.:	
	Email:	

Závazná nabídková cena dodavatele

Č.p.	Název	Cena (Kč bez DPH)
01	Předprojektová příprava, prohlídka a zaměření objektu, zajištění podkladů, doprava	100 000,00
02	Projektová dokumentace pro provádění stavby: SO01: Objekt ZUŠ, ZŠ:	431 600,00
	Popis: Průvodní a souhrnná technická zpráva Situace stavby (situace širších vztahů, katastrální situace, koordinační situace, situace ZOV) Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení Architektonicko-stavební řešení: • půdorys 1.NP – stávající stav, bourací práce, nový stav • řez objektem (příčný) • půdorys 1.NP – povrchové úpravy nový stav • technická zpráva • výpisy výrobků profesí Stavebně konstrukční řešení stavby (statické posouzení navržených úprav) Požárně bezpečnostní řešení stavby Technika prostředí staveb (viz. níže): • zdravotně technické instalace (kanalizace, vodovod) • vzduchotechnika (nucené větrání varny) • vytápění • silnoproudé elektroinstalace	

	• slaboproudé elektroinstalace	
	• ověření velikosti instalovaného příkonu s ohledem na velikost hlavního jističe	
	• plynové instalace	
	• přívod zemního plynu do kuchyně	
	• ověření provozní kapacity stávající plynovodní přípojky	
	• technologické vybavení kuchyně	
	Dokladová část	
	Vypracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, kontrolního položkového rozpočtu stavby s výkazem výměr dle Vyhlášky 169/2016 Sb.	
	• Soupis stavebních prací, dodávek, služeb	
	• Kontrolní položkový rozpočet stavby	
	Tisk Sx paré + elektronicky na CD nosiči (pdf, dwg)	
03	Inženýrská činnost:	70 000,00
	Popis:	
	• Zajištění vyjádření DOSS, SIS, SÚ	
	• Projednání projektu, doprava	
Rekapitulace celkové ceny (Kč bez DPH)		601 600,00
DPH (21 %)		126 336,00
Nabídková cena celkem (Kč vč. DPH) - hodnotící kritérium poptávkového řízení		727 936,00


Proiectura Dana s.r.o.
 ul. Konečná 152, 761 01 Klatovy
 IČ: 107 004 814, DIČ: CZ107004814