



Evropská
komise



Evropská
investiční banka

nová zelená úsporami



STARÝ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“) a dle souvisejících příslušných právních předpisů, zejména právních předpisů upravujících provádění staveb smluvními stranami

1. Obec Melč

Adresa: Melč 6, 747 84 Melč
Zastoupena: Martinem Urbanským, starostou
IČ: 00300420
DIČ: CZ00300420
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 1848805329/0800
Zástupce ve věcech technických: Martin Urbanský - starosta
dále jen „objednatel“

dále jen „objednatel“

1. ŠINDLER LUDĚK s.r.o.

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, pod spis.zn. C 24258
Se sídlem: Hlavní 376/26, Kylešovice, 747 06 Opava
Zastoupena: Olgou Šindlerovou
IČ: 25886100
DIČ: CZ25886100
Bankovní spojení: ČSOB a.s., Opava
Číslo účtu: 170494701/0300
Datová schránka: bf85wxb
Tel: 775 869 830
e-mail: info@sindler-sro.cz
dále jen „zhotovitel“

I. Preambule

1. Obec Melč, jako zadavatel zakázky s názvem „**Stavební úpravy bytových domů č.p. 79 a 199 v Melči**“, rozhodla dne 20. 6. 2024 o přidělení této zakázky společnosti ŠINDLER LUDĚK s.r.o. jako vybranému dodavateli a s ohledem na tuto skutečnost a na podmínky nabídnuté vybraným dodavatelem se objednatel a zhotovitel jako smluvní strany (dále ve smlouvě jako „smluvní strany“), rozhodly níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřít tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že identifikační údaje uvedené ve smlouvě jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je plně odborně způsobilý provést řádně dílo dle této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jakékoli změny v rozsahu svého oprávnění k podnikání týkající se provádění díla dle této smlouvy oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
4. Zhotovitel prohlašuje, že si řádně prostudoval zadávací podmínky zakázky uvedené v odst. 1. tohoto článku smlouvy a po jejich prostudování prohlašuje, že provedení díla v níže sjednaném rozsahu a za podmínek této smlouvy není plněním nemožným.
5. Zhotovitel dále prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu kryjící odpovědnost za škody způsobené jeho provozní činností, včetně možných škod způsobených jeho pracovníky s minimálním limitem pojistného plnění ve výši 7 mil. Kč, a to po celou dobu provádění díla.

Zhotovitel je povinen kdykoliv na vyžádání objednatele předložit platnou pojistnou smlouvu. Pojistné podmínky musí obsahovat ujednání, že poškozenému vzniká právo na plnění proti pojistiteli.

6. Dozor stavby bude zajišťován objednatelem. Osoba zajišťující dozor není oprávněna měnit obsah této smlouvy a bez souhlasu objednatele a autorského dozoru pozměňovat dokumentaci stavby, jakož i navrhnout použití jiných materiálů nebo technologických postupů. Zhotovitel je povinen výkon dozoru na stavbě umožnit a poskytnout mu nezbytnou součinnost. Dozor stavby nesmí být prováděn zhotovitelem ani osobou s ním propojenou.
7. V případě změny poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je nový poddodavatel povinen prokázat splnění kvalifikace alespoň v takovém rozsahu jako poddodavatel původní. Dále je zhotovitel povinen předložit písemný závazek nového poddodavatele, k poskytnutí plnění určeného k plnění zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém poddodavatel prokázal splnění kvalifikace.

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou svým jménem, vlastními prostředky, na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednatele dílo s názvem „**Stavební úpravy bytových domů č.p. 79 a 199 v Melči**“ (dále jen „*dílo*“), a to v rozsahu uvedeném v příslušné dokumentaci citované v odst. 3 tohoto článku smlouvy. Objednatel se zavazuje za řádně provedené dílo zaplatit zhotoviteli dle podmínek této smlouvy níže sjednanou cenu díla.
2. Řádně provedeným dílem se rozumí úplné a standardní provedení všech stavebních prací, dodávek materiálů, montáží a služeb, včetně všech činností spojených s plněním předmětu této smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu smlouvy do užívání. Rozumí se tím dílo, které bylo zhotoveno v souladu s příslušnou projektovou dokumentací, touto smlouvou, podmínkami výběrového řízení, pokyny objednatele a příslušnými právními předpisy, a které bylo objednatelem převzato bez výhrad, tzn., že dílo je bezvadné.
3. Rozsah předmětu díla je konkrétně vymezen ve dvou projektových dokumentacích s názvem STAVEBNÍ ÚPRAVA BYTOVÉHO DOMU zpracovaných společností NARBO stavební a projekční s.r.o., Hlučínská 31/190, 747 21 Kravaře, IČ: 268 23 705, Michael Boček, ČKAIT 1103613, datum 03/2023, (dále jen „*projektová dokumentace*“) a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr (dále jen „*soupis prací*“) oceněným v nabídce zhotovitele ve výběrovém řízení a tvořícím přílohu č. 1 této smlouvy (dále také jen „*položkový rozpočet*“). Projektová dokumentace byla zhotoviteli poskytnuta v průběhu výběrového řízení k předmětné zakázce. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost výše uvedené projektové dokumentace.
4. K projektové dokumentaci předá objednatel zhotoviteli všechna rozhodnutí, povolení či souhlasy správních úřadů (dále jen „*rozhodnutí*“), pokud byla vydána. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržet tato rozhodnutí.
5. Dílo prokazatelně zahrnuje také nezávadnou likvidaci veškerého odpadu v souladu s platnými právními předpisy, včetně dopravy odpadu až na místo jeho trvalého uložení.
6. Veškeré dodávky a materiály, zajišťované zhotovitelem a použité při realizaci díla podle této smlouvy, budou nové a nepoužité.
7. Zhotovitel se dále zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí i všechna plnění a veškeré práce či další činnosti, byť nejsou v této smlouvě uvedené, pokud jejich provedení je, nebo se stane nezbytným k provedení díla. Jedná se zejména o vybudování, provoz a demontáž staveniště a jeho ostrahu, udržování veřejných komunikací v čistotě, zajištění a obstarání veškerých nezbytných stanovisek, vyjádření, rozhodnutí, souhlasů dotčených orgánů a organizací, resp. účastníků správních řízení, zajištění záborů, vytýčení inženýrských sítí, jakož i místní a správní poplatky včetně

poplatků za zábory či zvláštní užívání komunikací a ploch potřebných pro realizaci díla, práce spojené se sledováním vlivů stavby a případnými nutnými či potřebnými průzkumy.

8. Zhotovitel se dále zavazuje k dodržení PRINCIPU VÝZNAMNÉHO NEPOŠKOZOVÁNÍ ENVIRONMENTÁLNÍCH CÍLŮ („DO NO SIGNIFICANT HARM“, DNSH):

1. nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi je připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem;
2. nejpozději v den předání a převzetí díla bude objednateli předložen dokument prokazující skutečné naplnění plánu přípravy nejméně 70 % stavebního a demoličního odpadu (nikoliv nebezpečného, mimo kategorii 17 05 04) vzniklého na staveništi k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití.

III. Doba a místo plnění díla

1. Zhotovitel bude provádět dílo podle jím zpracovaného harmonogramu prací, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy a je její nedílnou součástí. Harmonogram prací může být upraven dohodou obou smluvních stran, vždy však zůstane zachována celková lhůta pro provedení díla dle čl. III odst. 2 písm. d) této smlouvy.
2. Smluvní strany sjednávají pro zahájení a dokončení díla:
 - a) **Předpokládaný termín předání a převzetí staveniště: červen 2024**, nebudou-li tomu bránit klimatické podmínky, nebo nebude-li smluvními stranami sjednáno jinak.
 - b) **Zahájení plnění předmětu díla – fyzickým předáním staveniště zápisem do stavebního deníku – nejpozději do 10 dnů od podpisu smlouvy.** Pokud nebude staveniště předáno, nemůže se zhotovitel domáhat plnění ze smlouvy.
 - c) Stavební práce budou zahájeny nejpozději **do 5 pracovních dnů od předání staveniště**, nebudou-li tomu bránit klimatické podmínky, nebo nebude-li smluvními stranami sjednáno jinak.
 - d) **Termín předání a převzetí díla (provedení díla) – do 5 kalendářních měsíců ode dne předání staveniště.** Jestliže v důsledku nepříznivých klimatických podmínek nebude možné provádět žádné stavební či jiné související práce, bude lhůta pro provedení díla po písemné dohodě stran ve stavebním deníku prodloužena o příslušný počet dnů, v nichž není možné stavební práce provádět.
 - e) Objednatel si vyhrazuje právo změnit termín předání staveniště s tím, že celková doba plnění předmětu smlouvy bude zachována.
3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli bez vad. O předání a převzetí díla smluvní strany sepíší protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá s výhradami či bez výhrad, případně, že dílo nepřijímá a z jakého důvodu.
4. Zhotovitel je povinen provést dílo na pozemcích v rámci budov č.p. 79 na pozemku parc. č. st. 397 a č.p. 199 na pozemku parc. č. st. 318, katastrální území Melč (dále jen „dotčené pozemky“).

IV. Cena díla

1. Cena za řádně provedené dílo specifikované v čl. II. této smlouvy je sjednána na základě výsledku výběrového řízení ve výši:

Cena celkem bez DPH

5.781.760,20

| | |
|-----------------|-------------------------|
| DPH 21 % celkem | 1.214.169,64 |
| Cena celkem | 6.995.929,84 Kč vč. DPH |

(slovy: Šestmilionůdevětsetdevadesátpěttisícdevětsetdvacetdevět korun českých osmdesátčtyři haléřů včetně DPH)

2. Ke sjednané smluvní ceně bez DPH se připočítává procentní sazba daně z přidané hodnoty dle platného zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o DPH“), platná ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s daňovými předpisy platnými ke dni zdanitelného plnění.
3. Cena díla sjednaná dle odst. 1 tohoto článku je stanovena jako nejvýše přípustná, překročitelná pouze za podmínek dohodnutých dále v této smlouvě. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla a zisk zhotovitele. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do termínu provedení díla sjednaného touto smlouvou.
4. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla. V ceně jsou zahrnuty i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště.
5. Veškeré náklady na dodávku energií a jiných medií nutných k provádění díla (např.: elektrická energie, voda) se zhotovitel zavazuje obstarat na svůj náklad a na své nebezpečí, přičemž náklady na veškeré zhotovitelem odebrané energie a media jsou zahrnuty v ceně díla. Přístup k těmto médiím si zajistí zhotovitel na své náklady.
6. Cenu díla je možné měnit pouze písemným dodatkem k této smlouvě navrženým účastníkem smlouvy, a to:
 - a) odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou méněprací neprovádět. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané v rámci výběrového řízení na předmět plnění,
 - b) započtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatel. Oceňování případných víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen bude provedeno za využití doporučených cen RTS.
7. Cena díla v Kč bez DPH může být měněna v souvislosti se změnou příslušných právních předpisů upravujících daň z přidané hodnoty.
8. V případě, že během provádění díla objednatel omezí rozsah požadovaných prací zápisem ve stavebním deníku (požaduje tzv. méněpráce), je zhotovitel povinen požadovanou změnu rozsahu díla respektovat okamžikem, kdy se o ní dozví (kdy se seznámí s daným zápisem ve stavebním deníku). Celková cena díla se v takovém případě sníží o cenu dle jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 odpovídající rozsahu a typu neprovedených prací.
9. V případě, že při provádění díla bude zjištěno, že oproti zadávacím podmínkám byl rozsah prací skutečně provedených zhotovitelem menší, sníží se celková cena díla o cenu neprovedených prací. Ocenění neprovedených prací bude provedeno postupem dle předchozího odstavce tohoto článku.
10. V případě zjištění potřeby provést práce nad rozsah díla sjednaný dle této smlouvy (tzv. vícepráce), je zhotovitel takovou skutečnost povinen neprodleně písemně objednateli oznámit zápisem do stavebního deníku a současně je povinen jej informovat prostřednictvím osoby vykonávající technický dozor investora. Zhotovitel v takovém případě předloží objednateli

nový soupis prací a listiny, které tyto skutečnosti prokazují. Dále tuto skutečnost musí zhotovitel bezodkladně oznámit objednateli e-mailem či písemně na adresu sídla objednatele.

11. Nárok na zaplacení víceprací dle předchozího odstavce vzniká zhotoviteli pouze za předpokladu, že na jejich provedení bude mezi smluvními stranami uzavřen dodatek k této smlouvě.
12. Pro účely stanovení ceny požadovaných víceprací při uzavírání dodatku k této smlouvě budou tyto vícepráce zhotovitelem oceňovány maximálně podle jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 této smlouvy pro daný typ práce, a pokud v něm nejsou odpovídající položky oceněny, zhotovitel tyto ocenění pro daný rozsah a typ prací maximálně ve výši 80 % doporučených cen z cenové soustavy RTS. Nebude-li možné stanovit cenu ani tímto způsobem, bude cena stanovena na základě individuální kalkulace dohodnuté mezi smluvními stranami. Smluvní strany se podpisem této smlouvy dohodly, že o ceně víceprací budou vždy jednat, přičemž výše cen víceprací vždy podléhá schválení objednatelem, který není povinen zhotovitelem stanovené ceny víceprací akceptovat. Objednatel je v takovém případě oprávněn provést vícepráce pomocí třetí osoby, se kterou je zhotovitel povinen spolupracovat za účelem řádného dokončení díla. Záruka za dílo poskytovaná zhotovitelem tímto není dotčena.
13. Zhotovitel není oprávněn provést vícepráce bez písemného potvrzení těchto víceprací ze strany objednatele. Veškeré práce, které zhotovitel provede nad rozsah předmětu této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele, hradí zhotovitel a nemá nárok na změnu termínu či ceny díla. Navíc je v případě požadavku objednatele povinen takové práce v určené lhůtě, jinak bez zbytečného odkladu, odstranit a nahradit objednateli veškerou škodu, která mu tím vznikla.

V. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohu na cenu díla.
2. Smluvní strany sjednávají, že úhrada ceny díla bude uskutečňována vždy po uplynutí kalendářního měsíce postupně dle rozsahu poskytnutého dílčího plnění zhotovitele pro objednatele. Dílčím plněním se rozumí ta část díla v rozsahu skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v kalendářním měsíci a zjištěných k poslednímu dni kalendářního měsíce (datum zdanitelného plnění) tohoto období a za cenu stanovenou na základě cen obsažených v rozpočtu zhotovitele, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Poslední den příslušného kalendářního měsíce dle předcházející věty je dnem zdanitelného plnění. Podpisem soupisu provedených prací a zjišťovacího protokolu včetně uvedené ceny zjištěných prací objednatelem vzniká zhotoviteli právo uplatnit vůči objednateli nárok na úhradu ceny dílčího plnění odsouhlaseného v daném zjišťovacím protokolu daňovým dokladem – fakturou (*dále jen „faktura“*), který musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH.
3. Splatnost faktury se sjednává na dobu 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy je zhotovitel povinen uvést ve faktuře i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - c) vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vyhotovila, včetně kontaktního telefonu,
 - d) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
 - e) čísla a názvy projektů: Stavební úprava bytového domu č. p. 79 v obci Melč (7737000044) a Stavební úprava bytového domu č. p. 199 v obci Melč (7737000042)
 - f) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplaceno,
 - g) lhůta splatnosti faktury,
 - h) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
 - i) přílohou faktury musí být soupis skutečně provedených prací podepsaný objednatelem včetně zjišťovacího protokolu, podepsaného osobou vykonávající technický dozor stavby.

4. V průběhu plnění budou objednatelem propláceny faktury zhotoviteli až do výše 90 % celkové ceny díla. Zbýlých 10 % hodnoty zakázky bude sloužit jako zádržné, které bude bezodkladně (do 15 dnů) uhrazeno objednatelem zhotoviteli až po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla. Pokud objednatel převezme dílo s výhradami, to znamená s vadami či nedodělkami, bude zádržné uhrazeno až po jejich odstranění. Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli na základě daňového dokladu, vystaveného zhotovitelem, v němž bude uvedeno, že se jedná o „Konečnou fakturu“. Zhotovitel může nahradit zádržné bankovní zárukou odpovídající výši zádržného.
5. Zhotovitel je povinen doručit fakturu vždy osobně objednateli nebo zaslat doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu sídla objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
6. Úhrada faktur bude uskutečňována bezhotovostním převodem finančních prostředků na účet oprávněné smluvní strany. Datem úhrady peněžních závazků je datum odepsání finančních prostředků z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy.
7. V případě, že zhotovitel fakturou bude požadovat úhradu prací nebo dodávek, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu dílčího plnění nebo faktura nebude obsahovat některou zákonnou nebo smlouvou požadovanou náležitost, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez jejího zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury.
8. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu z oprávněných důvodů dle předchozího odstavce zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti k úhradě dílčího plnění. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury.
9. Objednatel je oprávněn pozdržet úhradu dílčího plnění v případě, že zhotovitel bezdůvodně nebo neoprávněně v rozporu s touto smlouvou přerušil práce na provádění díla po dobu delší než 7 dnů nebo dílo provádí v rozporu s projektovou dokumentací, ustanoveními této smlouvy, vyhlášenými podmínkami výběrového řízení předmětné zakázky nebo písemnými pokyny objednatele.

VI. Způsob provádění díla a BOZP

1. Zhotovitel je povinen zajistit přítomnost osoby vykonávající odborné vedení díla, a to každý den provádění díla. Zhotovitel je rovněž povinen nejpozději ke dni zahájení stavebních prací sdělit objednateli a technickému dozoru investora kontaktní údaje na osobu vykonávající odborné vedení díla. Osoba vykonávající odborné vedení díla na staveništi musí mít příslušnou odbornost ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., autorizační zákon, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru investora a autorského dozoru projektanta a výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, je-li pro plnění předmětu díla dle této smlouvy, účast koordinátora BOZP na staveništi dle platných právních předpisů nezbytná. Za tímto účelem je zhotovitel povinen v rámci zařízení staveniště v přiměřeném rozsahu zajistit podmínky pro výkon těchto činností.
3. Zhotovitel je povinen v rámci provedení díla uvést všechny vedlejší pozemky či stavby, které byly zhotovitelem eventuálně při provádění díla dle této smlouvy dotčeny, do původního stavu a zápisem o předání a převzetí je předat jejich vlastníkům.
4. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod vzniklých při provádění díla nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla.
5. V průběhu provádění díla se budou konat kontrolní dny, jejichž harmonogram bude dohodnut mezi stranami při předání staveniště, přičemž kontrolní den se musí konat minimálně 1x týdně. Ke stanovení kontrolního dne mimo harmonogram sjednaný dle předchozí věty může dát návrh kterákoliv smluvní strana a druhá strana je povinna dohodnout se s iniciující stranou na termínu kontrolního dne bezodkladně. Návrh konání kontrolního dne dle předchozí věty musí být podán nejméně tři dny před jeho předpokládaným konáním. Návrh musí být učiněn písemnou formou,

za kterou se považuje i zápis do stavebního deníku. U věcí jež nesnesou odkladu a je-li to technicky možné, stačí podat návrh na konání kontrolního dne 24 hodin předem, v tomto případě musí být požadavek druhé straně prokazatelně doručen - zápis do stavebního deníku není dostačující.

6. Za zhotovitele se kontrolních dnů musí účastnit rovněž osoba, která u něj vykonává stavební dozor. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje technický dozor investora. Závěry uskutečněné na kontrolních dnech jsou pro obě strany závazné, nemohou však měnit ustanovení smlouvy, mohou však sloužit jako podklad pro dodatek ke smlouvě. Na základě požadavku objednatele učiněného nejméně 3 dny před konáním kontrolního dne je zhotovitel povinen při kontrolním dni předložit písemnou zprávu o postupu prací v rozsahu určeném objednatelem.
7. Zhotovitel je povinen prokazatelně písemně vyzvat objednatele a technický dozor nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole prací nebo částí díla, jež budou dalším postupem při provádění díla zakryty. Provedení kontroly objednatel potvrdí zápisem ve stavebním deníku. V případě, že se objednatel na řádnou výzvu zhotovitele ke kontrole zakrývaných prací bez předchozí omluvy nedostaví, může zhotovitel zakrýt předmětné práce a pokračovat v provádění díla. Pokud však tato písemná výzva zhotovitele ke kontrole zakrývaných prací nebude objednateli prokazatelně doručena a objednatel se z toho důvodu nedostaví ke kontrole, má objednatel právo žádat po zhotoviteli přerušeni všech prací a odkrytí všech neoprávněně zakrytých částí díla k provedení kontroly, vše na výlučný náklad a nebezpečí zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn pokračovat v provádění díla až po ukončení kontroly dotčených neoprávněně zakrytých prací.
8. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu prováděných prací po celou dobu provádění díla kdykoli fyzickou kontrolou na staveništi prováděnou oprávněnými zástupci objednatele i kontrolou stavebního deníku. Zhotovitel je povinen provedení takové kontroly nejen umožnit, ale také poskytnout k ní veškerou potřebnou součinnost.
9. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které danou podmínku splňují. Zhotovitel v takovém případě předloží objednateli nebo technickému dozoru investora doklad osvědčující způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osob(-y), které(-á) budou(-e) práce realizovat. V případě nesplnění povinností dle tohoto odstavce je zadavatel nebo technický dozor investora oprávněn pozastavit další realizaci takovýchto prací do doby, než budou podmínky dle věty první a druhé tohoto odstavce splněny.
10. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
11. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho pokynů či nevhodnost realizace vyžadovaných prací či navrhovaných postupů.
12. Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel. Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
13. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
14. Zhotovitel se zavazuje spolupracovat s koordinátorem BOZP, kterého určí objednatel a kterého si objednatel na své náklady zajišťuje, je-li pro plnění předmětu díla dle této smlouvy účast koordinátora BOZP na staveništi dle platných právních předpisů nezbytná. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat v souladu s pokyny a nařízeními koordinátora BOZP.

15. Zhotovitel je povinen při provádění prací dodržovat ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, dodržovat veškeré ekologické podmínky vyplývající z příslušných právní předpisů. Zhotovitel je dále povinen dodržovat požární předpisy dle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, a další závazné technické normy.
16. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně odpovědnost, jako by je prováděl sám. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu objednatele předložit objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých subdodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v nabídce pro zakázku, bez písemného souhlasu objednatele.
17. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

VII. Způsob předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli bez vad. O přejímacím řízení jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat a podepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá bez výhrad či s výhradami, nebo nepřejímá. Zhotovitel se zavazuje vyrozumět objednatele, osobu zajišťujícího technický dozor, případně také osobu vykonávající funkci autorského dozoru o dokončení díla a připravenosti k provedení přejímacího řízení zápisem ve stavebním deníku ve lhůtě nejméně 5 pracovních dnů před datem zahájení přejímacího řízení. V případě, že se objednatel nedostaví k řádně oznámenému přejímacímu řízení, má se za to, že dílo bylo předáno okamžikem, kdy byl zhotovitel připraven k předání díla objednateli a objednatel se k přejímacímu řízení nedostavil.
2. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
3. O předání díla nebo jeho části bude sepsán protokol, který sepiše zhotovitel a bude obsahovat:
 - a) označení díla nebo jeho části,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - d) popis případných vad díla,
 - e) termín pro odstranění zjištěných vad díla,
 - f) prohlášení objednatele, že dílo přejímá, případně přejímá s výhradami, nebo nepřejímá a z jakého důvodu,
 - g) datum a místo sepsání protokolu,
 - h) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
 - i) seznam převzaté dokumentace,
 - j) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla nebo jeho části,
 - k) datum vyklizení staveniště,
 - l) datum počátku běhu záruční doby,
 - m) datum ukončení záruční doby.
4. Zhotovitel zároveň při přejímacím řízení předá objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě a doklady o nezávadné likvidaci odpadů. Dále předá dokumentaci skutečného provedení stavby v rozsahu a obsahu podle přílohy č. 7 vyhlášky č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Všechny doklady a

dokumentace uvedené v tomto odstavci bude předána objednateli ve dvojnásobném vyhotovení, a to dokumentace skutečného provedení a protokoly o provedených zkouškách v originálním vyhotovení, ostatní v jednom originále a čitelné kopii.

VIII. Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v termínu uvedeném v čl. III odst. 2 písm. a) této smlouvy. Zhotovitel je povinen převzít staveniště ve stanoveném termínu, pokud se smluvní strany nedohodnou na jiném termínu předání staveniště. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany zápis.
2. Staveniště je vymezeno projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
3. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech.
4. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu, sám a na svůj náklad zajistit v souladu s právními předpisy bezpečné uložení materiálů a odpadů, jakož i nezávadnou likvidaci všech druhů odpadů vzniklých při provádění díla.
5. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů a za vybavení osob ochrannými pracovními pomůckami a prostředky k hašení požáru, pokud to povaha prováděných činností vyžaduje.
6. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli a osobám vykonávajícím funkci technického a autorského dozoru a koordinátorovi BOZP, je-li pro plnění předmětu díla dle této smlouvy účast koordinátora BOZP na staveništi dle platných právních předpisů nezbytná, provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla.
7. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření odběru energií a jiných medií potřebných k provádění díla. Odběrná místa budou po celou dobu provádění díla přístupná objednateli a technickému dozoru objednatele.
8. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 5 dnů ode dne převzetí díla bez vad objednatelem (tj. od okamžiku provedení díla). Při nedodržení této lhůty se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. Objednatel je oprávněn zajistit si vyklizení a vyčištění staveniště třetí osobou na náklady zhotovitele.

IX. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v rozsahu a dle podmínek zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a to v jednom originále a dvou kopiích. Zhotovitel bude prostřednictvím pověřeného pracovníka zapisovat denně do stavebního deníku všechny údaje vyžadované platnou právní úpravou, dále údaje rozhodné pro rozsah a kvalitu provedených prací, specifické údaje vyplývající z této smlouvy nebo které pokládá zhotovitel za důležité pro řádné provádění díla. Zhotovitel je povinen vyjádřit se do 3 pracovních dnů k zápisům objednatele nebo jeho pověřeného zástupce provedených ve stavebním deníku. Jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí (nemá k němu připomínky).
2. Za objednatele je oprávněn do deníku nahlížet a provádět zápisy objednatel nebo pracovník k tomu objednatelem pověřený. Pověřený pracovník objednatele je povinen vyjádřit se k zápisu zhotovitele ve stavebním deníku ve lhůtě tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí (nemá k němu připomínky).
3. Žádným zápisem ve stavebním deníku není možné změnit tuto smlouvu.



4. Smluvní strany se zavazují považovat zápisy ve stavebním deníku za závazný podklad pro smluvní úpravy smlouvy a jako důkazní prostředek pro případ sporu. Zápis ve stavebním deníku musí být podepsaný oběma smluvními stranami.
5. Stavební deník musí obsahovat zejména:
 - a) základní list s uvedením názvu a sídla objednatele, zhotovitele a projektanta a případné změny těchto údajů,
 - b) základní údaje o díle v souladu s projektovou dokumentací stavby,
 - c) seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se díla,
 - d) přehled smluv a jejich případných dodatků uzavřených smluvními stranami.
6. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, vždy v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis zhotovitele musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.
7. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
 - a) časový postup prací a jejich kvalitu,
 - b) druh použitých materiálů a technologií,
 - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti projektové dokumentaci a další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
 - d) stanovení termínů k odstranění zjištěných vad v průběhu výstavby.
8. Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí stavby až do konce záruční doby sjednané v této smlouvě a odstranění poslední vady, reklamované objednatelem v záruční době. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem převzetí díla objednatelem bez vad.
9. Zhotovitel bude odevzdávat objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci první průpis denních záznamů ze stavebního deníku průběžně při prováděné kontrolní činnosti.
10. Zhotovitel povede mimo vlastního stavebního deníku i deník víceprací a méněprací, který bude sloužit jako podklad k dodatku této smlouvy. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení víceprací nebo méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno zhotovitelem, objednatelem, technickým dozorem stavebníka a projektantem (autorským dozorem) před podpisem dodatku této smlouvy, jinak nebudou zohledněny při úhradě faktur. Režim tohoto deníku se řídí předchozími ustanoveními o stavebním deníku.
11. Stavební deník, deník víceprací a méněprací musí být na stavbě k dispozici každý den po celou pracovní dobu.

X. Odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN a této smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí.
2. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v projektové dokumentaci (viz II odst. 3 této smlouvy) příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby, a za vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, jestliže byly prokazatelně způsobeny porušením jeho povinností.
4. Záruka se nevztahuje na vady, u kterých zhotovitel prokáže, že byly způsobeny vnějšími událostmi,

zejména neodborným zacházením objednatele, nedostatečnou údržbou, násilným poškozením, či živelnými pohromami.

5. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla nebo dodávky, nebo alespoň způsob, jakým se projevuje a určen nárok objednatele z vady díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění, tuto volbu může měnit i bez souhlasu zhotovitele.
6. Vyskytne-li se vada na provedeném díle v průběhu záruční doby, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal bez dalšího určení způsobu odstranění uplatněné vady toto písemné oznámení (*dále jen „reklamaci“*), má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
7. Zhotovitel je povinen neprodleně, nejpozději však do 3 pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
8. Zhotovitel je povinen nastoupit dle podmínek této smlouvy k odstranění reklamované vady a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
9. Zhotovitel je povinen započít s odstraněním vady do 24 hodin ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady do 12 hodin ode dne oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě nesplnění povinnosti zhotovitele započít s odstraněním uplatněné vady v termínu stanoveném v předchozích dvou větách tohoto odstavce, je objednatel oprávněn odstranit vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy. Zhotovitel je povinen vadu odstranit nejpozději do 5 pracovních dní po započítání prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení jsou smluvní strany povinny respektovat technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací.
10. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční doba, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) objednatelem. Záruční doby na reklamovanou část díla se prodlužují o dobu, která uplynula od doručení reklamace vady do doby jejího odstranění. Po dobu od nahlášení vady díla objednatelem zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušeni běhu záruční doby bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
11. Provedenou opravu uplatněné vady zhotovitel objednateli předá písemným zápisem.
12. Na provedenou opravu poskytuje zhotovitel záruku ve výši 24 měsíců, přičemž běh této záruční doby neskončí dříve, než záruka na celé dílo.
13. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
14. Smluvní strany se dohodly, že:
 - a) neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle článku X. odst. 9 této smlouvy; a/nebo
 - b) nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle článku X. odst. 9 této smlouvy; a/nebo
 - c) oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; a/nebo
 - d) je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad díla neodstraní

má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči zhotoviteli oprávnění, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nárok objednatele vzniklé vůči zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle NOZ, nároky objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčena.

15. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
16. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojnásobném vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.
17. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby písemně na adresu: ŠINDLER LUDĚK s.r.o., Hlavní 376/26, 747 06 Opava, v případě havárie e-mailem na e-mailovou adresu: info@sindler-sro.cz. Adresa uvedená v předchozí větě je kontaktní adresou pro zasílání veškerých písemností v souvislosti s touto smlouvou. Zhotovitel je povinen případné změny doručovací adresy resp. e-mailové adresy neprodleně nahlásit objednateli. Při nesplnění této povinnosti se má za to, že zhotovitel byl řádně vyrozuměn a objednatel má právo jak na úhradu nákladů spojených s odstraňováním vad reklamovaných v záruční době, tak i na úhradu všech škod, které mu vznikly nemožností jednat se zhotovitelem po celou záruční dobu.
18. Zhotovitel garantuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude uspokojovat stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, zadání zakázky a této smlouvě. K tomu se zavazuje používat pouze materiály, výrobky, zařízení a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
19. Jakost dodávaných materiálů, výrobků, zařízení a konstrukcí bude dokladována předepsanými zkouškami, atesty a revizními zprávami při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
20. Smluvní strany sjednávají záruku za jakost v souladu s § 2619 NOZ ve smyslu § 2113 a násl. NOZ, a to v délce **60 měsíců** ode dne protokolárního převzetí bezvadného díla objednatelem.

XI. Odpovědnost za škodu

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí celého díla bez vad objednatelem. Zhotovitel také odpovídá za škody způsobené všemi účastníky výstavby na zhotovovaném díle a škody na majetku vzniklé jeho činností objednateli či třetím osobám v souvislosti s předmětem díla až do předání a převzetí díla.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů všech odpadů vzniklých při provádění díla, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která mu vznikla při realizaci a užívání díla, jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
5. Zhotovitel odpovídá po dobu provádění díla za stav a provoz všech stavebních objektů a provoz zařízení staveniště a rovněž odpovídá za prokazatelné škody vzniklé jejich provozováním.
6. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem v důsledku porušení povinností zhotovitele dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli nebo třetím osobám a tato škoda nebude kryta pojištěním dle čl. I odst. 5 této smlouvy, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.

7. V případě, že dojde k poškození nebo odcizení součástí díla po převzetí díla objednatelem, zhotovitel za úhradu a sjednaných podmínek s objednatelem takovou závadu odstraní, pokud se nebude jednat o odstranění vady v rámci poskytnuté záruky.

XII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení kterékoliv ze smluvních stran se zaplacením svého peněžitého dluhu, je druhá smluvní strana oprávněna požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
2. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení s provedením díla v termínu dle čl. III odst. 2 písm. d) této smlouvy.
3. Prodlení zhotovitele s provedením díla v termínu sjednaném touto smlouvou delší jak 20 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště do sjednané lhůty dle čl. VIII odst. 8 smlouvy.
5. V případě, že zhotovitel neodstraní objednatelem zjištěný nedostatek v pořádku na staveništi, nebo nedostatek v dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ani v dodatečné pětidenní lhůtě po upozorňujícím zápisu objednatele ve stavebním deníku, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý takovýto prokazatelně zjištěný a doložený případ.
6. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vady z přejímacího řízení díla se sjednává ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení.
7. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
8. V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu na odstranění vad v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za vadu a den prodlení.
9. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti dle čl. VI. odst. 1, věta první této smlouvy.
10. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ nedodržení pokynů koordinátora BOZP, bude-li dle čl. VI odst. 14 této smlouvy objednatelem určen, a to za předpokladu, že nebyla po upozornění koordinátora BOZP sjednána náprava. Bude-li určen koordinátor BOZP dle čl. VI odst. 14 této smlouvy, nahrazuje ustanovení o smluvní pokutě dle předchozí věty ustanovení o smluvní pokutě dle odst. 5 tohoto článku smlouvy v rozsahu týkající se dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
11. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti stanovené v čl. VI odst. 16 věta třetí.
12. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti dle čl. IX odst. 11 této smlouvy.
13. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce. Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do 10 dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.
14. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 14 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování. Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení.

15. Objednatel má právo smluvní pokutu, na níž mu vznikl nárok, započíst proti faktuře zhotovitele a faktura bude uhrazena pouze ve výši po provedení odpočtu smluvní pokuty. Pokud částka smluvní pokuty je vyšší než částka vyúčtovaná v konečné faktuře, zavazuje se zhotovitel provést úhradu zbývající části smluvní pokuty do její celkové výše ve prospěch účtu objednatele do 30 dnů od jejího uplatnění (tj. uplatnění nároku na zaplacení smluvní pokuty) objednatelem.
16. Nárok na náhradu škody, způsobené objednateli porušením smluvní pokutou utvrzených povinností zhotovitele, zůstává v celém rozsahu nedotčen. Smluvní pokuta se na výši škody nezapočítává.
17. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu uhradit objednateli veškeré majetkové sankce, které mu uloží správní či jiný orgán za zhotovitelem způsobené porušení obecně závazných předpisů, směrnic, výnosů, místních vyhlášek, pravomocných rozhodnutí a dalších zákonných opatření.
18. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným provedením díla, nezaniká nárok objednatele na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
19. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
20. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

XIII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s prováděním díla včetně účetních dokladů po dobu nejméně 10 let od zaplacení ceny díla, nejméně však do konce roku 2028.
2. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací díla zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centrum pro regionální rozvoj, Ministerstva pro místní rozvoj, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci díla a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Zhotovitel je povinen zajistit ve stejném rozsahu povinnosti dle toho odstavce i u svých dodavatelů u dodávek souvisejících s projektem (tzn. zpracovat uvedené povinnosti do smluv a objednávek), a to z toho důvodu, že jsou hrazeny z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001, o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel podpisem této smlouvy přebírá povinnosti k sociálně odpovědnému plnění veřejné zakázky. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.

Zhotovitel zajistí po celou dobu realizace díla:

- a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí i u svých poddodavatelů,
- b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými v této smlouvě, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby;
- c) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění

poskytnutá k plnění veřejné zakázky, ve sjednaných termínech a zcela v souladu se smluvními podmínkami uzavřeného smluvního vztahu s poddodavatelem.

XIV. Závěrečná ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem převzetí podepsané smlouvy zhotovitelem.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání zakázky, a to pouze formou písemných dodatků, které budou výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. V případě zániku závazku před řádným provedením díla, je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, nebo dokumentace a věcí, které k provedení díla od objednatele obdržel, příp. které získal při provádění díla, a uhradit objednateli případně vzniklou škodu.
4. Zhotovitel ani objednatel nemohou bez vzájemného souhlasu postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
5. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy za podmínek stanovených zákonem nebo v případech stanovených touto smlouvou. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že:
 - a) zhotovitel nezačne provádění stavebních prací ani po výzvě učiněné objednatelem,
 - b) zhotovitel vstoupí do likvidace,
 - c) proti zhotoviteli je zahájeno insolvenční řízení,
 - d) zhotovitel bez předchozího upozornění a souhlasu objednatele přeruší nebo zastaví práce a ani na výzvu objednatele toto přerušování prací řádně nezdůvodní objektivními příčinami a odmítne v pracích pokračovat nebo
 - e) bude pokračovat v pracích, přestože byl technickým dozorem objednatele výslovně a písemně záznamem ve stavebním deníku vyzván k přerušování prací z důvodu nedodržení technologického postupu nebo použití nevhodných materiálů, majících vliv na kvalitu díla.
6. Odstoupením od smlouvy je zhotoviteli odejmuto právo dále provádět práce a dodávky, aniž by jej toto odstoupení zprošťovalo jakýchkoliv jeho závazků nebo povinností podle smlouvy nebo povinností respektovat práva, která byla objednateli v souladu se smlouvou udělena. V případě odstoupení od smlouvy nezanikají zejména ustanovení smlouvy upravující vyklizení staveniště, zádržné, záruku za jakost a smluvní pokuty za nezahájení odstraňování vady, za neodstranění vady či za nevyklizení staveniště. Záruční doba v tomto případě začíná běžet účinností odstoupení.
7. Po odstoupení od smlouvy provedou smluvní strany prověrku dosud provedených prací a dodávek, o čemž vyhotoví protokol, který podepíší a ve kterém budou uvedeny veškeré práce a dodávky, které byly provedeny ve sjednané kvalitě a v souladu s touto smlouvou a které tudíž objednatel převezme a zhotoviteli uhradí, a práce a dodávky, které mají vady a které objednatel uhradí až po odstranění těchto vad v určené přiměřené lhůtě. O odstranění vad bude vyhotoven zápis, který objednatel potvrdí, odpovídá-li skutečnosti. Nejsou-li vady prací a dodávek v objednatelově určené lhůtě odstraněny, ztrácí zhotovitel právo na jejich úhradu.
8. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že prodlení objednatele s placením daňových dokladů bude delší než 30 dnů po lhůtě splatnosti daňového dokladu a objednatel toto zpoždění uspokojivě nevysvětlí.
9. Zhotovitel je povinen po skončení prací na své náklady a svoje nebezpečí provést zabezpečení rozestavěné stavby a to i v případě odstoupení od smlouvy objednatelem.
10. Smluvní strany se zavazují, že případné spory budou především řešit smírnou cestou a dohodou. V případě nemožnosti řešit vzájemné spory smírně budou spory řešeny soudem místně příslušným podle místa provádění díla podle zákonů České republiky.
11. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost celé



smlouvy. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.

12. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
13. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
14. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
15. Obec Melč ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů potvrzuje, že u právního jednání obsaženého v této smlouvě byly splněny veškeré podmínky stanovené uvedeným zákonem, ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.
16. Smlouva byla schválena Zastupitelstvem obce Melč usnesením č. a)2/13/2024 dne 20.06.2024
17. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

1. Oceněný soupis prací (položkový rozpočet);
2. Harmonogram prací.

V Melči dne 26.06.2024

V MELČI dne 26.06.2024


.....
Martin Urbanský
starosta
Objednatel




.....
Olga Šindlerová
jednatel
Zhotovitel

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: Stevbní úpravy BD Melč č.p 79

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

ŠINDLER LUDĚK s.r.o.

Hlavní 376/26

747 06

Opava

IČO: 25886100

DIČ: CZ25886100

Vypracoval:

Rozpis ceny

| | | | Celkem |
|------------------|--|--|---------------------|
| HSV | | | 1 515 081,74 |
| PSV | | | 2 075 568,26 |
| MON | | | 56 791,00 |
| Vedlejší náklady | | | 29 000,00 |
| Ostatní náklady | | | 0,00 |
| Celkem | | | 3 676 441,00 |


Rekapitulace daní

| | | | |
|-------------------------|------|--|------------------|
| Základ pro sníženou DPH | 12 % | | 3 676 441,00 CZK |
| Základ pro základní DPH | 21 % | | 0,00 CZK |
| Zaokrouhlení | | | 0,00 CZK |

Cena celkem bez DPH

3676441,00 CZK

v OPAVĚ dne 10.6.2024


ŠINDLER LUDĚK s.r.o. ③
 Hlavní 376/26
 Za zhotovitele - Kylešovice
 IČ:25886100, DIČ:CZ25886100


OBEC MELČ
 747 84 Melč
 ☎ 556 309 012
 Fax: 556 309 004
 Za objednatele IČ: CZ00300420

Rekapitulace dílčích částí


| Číslo | Název | Základ pro sníženou DPH | Základ pro základní DPH | DPH celkem | Cena celkem | % |
|-------------------------|----------------------------------|-------------------------|-------------------------|------------|---------------------|------------|
| Stavební objekt | | | | | | |
| 1 | Melč č.79 | 3 676 441,00 | 0,00 | | 3 676 441,00 | 100 |
| 1 | Stavební úprava BD Melč č.p. 79 | 2 955 470,11 | 0,00 | | 2 955 470,11 | 80 |
| 2 | Rekonstrukce ústředního vytápění | 720 970,89 | 0,00 | | 720 970,89 | 20 |
| Celkem za stavbu | | | | | 3 676 441,00 | 100 |

Popis stavby: NAR2422 - Melč

Popis objektu: 1 - Melč č.79

Popis rozpočtu: 1 - Stavební úprava BD Melč č.p. 79


Popis rozpočtu: 2 - Rekonstrukce ústředního vytápění


ŠINDLER LUDĚK s.r.o. ③
Hlavní 376/26
747 06 OPAVA - Kylešovice
IČ:25886100, DIČ:CZ25886100

Rekapitulace dílů

| Číslo | Název | Typ dílu | | | Celkem | % |
|-------|--|----------|--|--|--------------|------|
| 1 | Zemní práce | HSV | | | 90 178,14 | 2,5 |
| 3 | Svislé a kompletní konstrukce | HSV | | | 22 741,14 | 0,6 |
| 61 | Úpravy povrchů vnitřní | HSV | | | 22 651,26 | 0,6 |
| 62 | Úpravy povrchů vnější | HSV | | | 1 031 768,81 | 28,1 |
| 63 | Podlahy a podlahové konstrukce | HSV | | | 32 917,48 | 0,9 |
| 94 | Lešení a stavební výtahy | HSV | | | 127 508,00 | 3,5 |
| 95 | Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | HSV | | | 28 678,53 | 0,8 |
| 96 | Bourání konstrukcí | HSV | | | 13 606,57 | 0,4 |
| 99 | Staveništní přesun hmot | HSV | | | 19 531,42 | 0,5 |
| 711 | Izolace proti vodě | PSV | | | 34 177,30 | 0,9 |
| 713 | Izolace tepelné | PSV | | | 105 733,33 | 2,9 |
| 723 | Vnitřní plynovod | PSV | | | 28 125,28 | 0,8 |
| 728 | Vzduchotechnika | PSV | | | 6 918,64 | 0,2 |
| 731 | Kotelny | PSV | | | 101 322,62 | 2,8 |
| 732 | Strojovny | PSV | | | 5 025,00 | 0,1 |
| 733 | Rozvod potrubí | PSV | | | 325 036,95 | 8,8 |
| 734 | Armatury | PSV | | | 59 275,00 | 1,6 |
| 735 | Otopná tělesa | PSV | | | 152 421,04 | 4,1 |
| 762 | Konstrukce tesařské | PSV | | | 153 854,22 | 4,2 |
| 764 | Konstrukce klempířské | PSV | | | 724 245,33 | 19,7 |

| | | | | | | |
|--------------------|---------------------------------|-----|--|--|---------------------|--------------|
| 766 | Konstrukce truhlářské | PSV | | | 280 535,74 | 7,6 |
| 767 | Konstrukce zámečnické | PSV | | | 49 132,81 | 1,3 |
| 783 | Nátěry | PSV | | | 10 865,00 | 0,3 |
| 799 | Ostatní | PSV | | | 38 900,00 | 1,1 |
| M21 | Elektromontáže | MON | | | 56 791,00 | 1,5 |
| D96 | Přesuny suti a vybouraných hmot | PSU | | | 125 500,39 | 3,4 |
| VN | Vedlejší náklady | VN | | | 29 000,00 | 0,8 |
| Cena celkem | | | | | 3 676 441,00 | 100,0 |


ŠINDLER LUDEK s.r.o. [®]
 Hlavní 376/26
 747 06 OPAVA - Kylešovice
 IČ:25886100, DIČ:CZ25886100

Položkový soupis prací a dodávek

| | | |
|----|---------|---------------------------------|
| S: | NAR2422 | Melč |
| O: | 1 | Melč č.79 |
| R: | 1 | Stavební úprava BD Melč č.p. 79 |

| P.č./Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|--------------------|--|----|-----------|-----------|------------------|----------|--------------------------|
| Díl: 1 | Zemní práce | | | | 90 178,14 | | |
| 1 | 113106121R00 Rozebrání komunikací pro pěší s jakýmkoliv ložem a výplní spár z betonových nebo kameninových dlaždic nebo tvarovek s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek (17,7*+11,85*+1,485*2+15,035*+17,65*+1,4*2)*0,5 | m2 | 34,00250 | 2 380,18 | 822-1 | RTS 24/I | |
| 2 | 113107515R00 Odstranění podkladů nebo krytů z kameniva hrubého drceného, v ploše jednotlivě do 50 m2, tloušťka vrstvy 150 mm | m2 | 34,00250 | 10 591,78 | 822-1 | RTS 24/I | |
| 3 | 1139601102R00 Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3 s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek | m3 | 6,87050 | 9 721,76 | 800-1 | RTS 24/I | |
| 4 | 162701105R00 Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla. | m3 | 6,87050 | 1 978,70 | 800-1 | RTS 24/I | |
| 5 | 162701109R00 Vodorovné přemístění výkopku příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m přes 10 000 m z horniny 1 až 4 po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla. | m3 | 68,70500 | 1 525,25 | 800-1 | RTS 24/I | |
| 6 | 162201203R00 Vodorovné přemístění výkopku nošením z horniny 1 až 4, kolečkem, na vzdálenost do 10 m bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku, 6,8705 | m3 | 68,70000 | 1 964,96 | 800-1 | RTS 24/I | |
| 7 | 162201210R00 Vodorovné přemístění výkopku nošením příplatek za každých dalších 10 m z horniny 1 až 4, kolečkem bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku, 6,8705*10 | m3 | 68,70500 | 18 138,12 | 800-1 | RTS 24/I | |
| 8 | 180402111R00 Založení trávníku parkový trávník, výsevem, v rovině nebo na svahu do 1:5 na půdě předem připravené s pokosením, naložením, odvozem odpadu do 20 km a se složením, (117,7*2+15,035*2)*2 | m2 | 530,94000 | 14 866,32 | 823-1 | RTS 24/I | |
| 9 | 182001111R00 Plošná úprava terénu při nerovnostech terénu přes 50 do 100 mm, v rovině nebo na svahu do 1:5 s urovnáním povrchu, bez doplnění omlice, v hornině 1 až 4, | m2 | 530,94000 | 18 848,37 | 823-1 | RTS 24/I | |
| 10 | 182303111R00 Doplnění omlice v rovině nebo na svahu do 1:5 | m2 | 53,09400 | 1 168,07 | 823-1 | RTS 24/I | |

Položkový soupis prací a dodávek

| | | |
|----|---------|---------------------------------|
| S: | NAR2422 | Meič |
| O: | 1 | Meič č.79 |
| R: | 1 | Stavební úprava BD Meič č.p. 79 |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cen. soustava / platnost |
|--|---------------|--|-----|----------|-----------|----------|--------------------------|
| na travnatých plochách tloušťky do 5 cm, s přemístěním na vzdálenost do 3 m vodorovně, 530,94*0,1 | | | | | | | |
| 11 | 199000002R00 | Poplatky za skládku horniny 1-4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů | m3 | 6,87050 | 500,750 | 3 435,25 | 800-1 RTS 24/I |
| 6,8705 | | | | | | | |
| 12 | 00572400R | směs travní parková, pro běžnou zátěž | kg | 15,00000 | 186,000 | 2 790,00 | SPCM RTS 24/I |
| 13 | 5832011R | zemina zahradní; netříděná | t | 4,24752 | 652,306 | 2 769,38 | SPCM RTS 24/I |
| 53,094*0,05*1,6 | | | | | | | |
| 53,09000 | | | | | | | |
| Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce 22 741,14 | | | | | | | |
| 14 | 311271177R00 | Zdivo nosné z tvárníc porobetonových hladkých tloušťky 300 mm, charakteristická pevnost v tlaku $f_k = 3,93 \text{ MPa}$, součinitel prostupu tepla $U=0,541 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$ 0,125*1,55*0,125*2,6 0,125*1,55*0,122*1,55 | m2 | 0,90160 | 2 113,90 | 1 927,44 | 801-1 RTS 24/I |
| 0,52000 | | | | | | | |
| 0,38000 | | | | | | | |
| 15 | 311271178R00 | Zdivo nosné z tvárníc porobetonových hladkých tloušťky 375 mm, charakteristická pevnost v tlaku $f_k = 3,93 \text{ MPa}$, součinitel prostupu tepla $U=0,442 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$ (0,6*0,6)*0,6 0,125*0,95 | m2 | 0,83875 | 3 735,40 | 3 044,16 | 801-1 RTS 24/I |
| 0,72000 | | | | | | | |
| 0,12000 | | | | | | | |
| 16 | 317941121R00 | Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu bez dodávky materiálů, výšky do 120 mm profilu I, nebo IE, nebo U, nebo UE, nebo L | t | 0,17090 | 12 709,00 | 2 117,45 | 801-1 RTS 24/I |
| 17 | 342948112R00 | Kotvení příček ke konstrukci přístřešními kotvami Včetně dodávky kotev a spojovacího materiálu. 1,55*2,6 1,55*1,55 0,6 0,95 | m | 8,80000 | 137,50 | 1 210,00 | 801-1 RTS 24/I |
| 18 | 346244381R00 | Plentování ocelových nosníků jednostranně výšky do 200 mm jakýmkoliv cíhlymi, 1,4*10*0,3*0,12*1,4*20 | m2 | 7,56000 | 1 013,00 | 7 658,28 | 801-1 RTS 24/I |
| 19 | 953981202R00 | Chemické kotvy do betonu, do cihelného zdiva do betonu, hloubky 90 mm, M 10, malta pro chemické kotvy dvousložková do plných materiálů | kus | 10,00000 | 101,80 | 1 018,00 | 801-4 RTS 24/I |

Položkový soupis prací a dodávek

| | | |
|-----------|---------|---------------------------------|
| S: | NAR2422 | Meič |
| O: | 1 | Meič č.79 |
| R: | 1 | Stavební úprava BD Meič č.p. 79 |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|--------------------------|---------------|---|----|----------|-----------|----------|----------|--------------------------|
| 20 | 13380620R | Tyč ocelová válcovaná za tepla průřez: l; značka: SZ35JR (1.0038); h = 120 mm; b = 58 mm; s = 5,1 mm; L = 7,7 mm 1,4*10*11,1*1,1/1000 | t | 0,17094 | 53 135,87 | 5 765,81 | SPCM | RTS 24/I |
| | | | | 10,00000 | | | | |
| | | | | 0,17000 | | | | |
| Díl: 61 | | | | | | | | |
| 21 | 60201414RU3 | Úpravy povrchů vnitřní Omlítka stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenocementová, 2x nanášená, tloušťka vrstvy 4 mm. | m2 | 12,51800 | 2 973,03 | 801-1 | RTS 24/I | |
| po jednotlivých vrstvách | | | | | | | | |
| 22 | 61099111R00 | Zakryvání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí, 1,24*2,57*2,91*0,6 1,275*1,55*1,29*2,6 1,275*2,55*1,275*1,55 | m2 | 16,70180 | 880,18 | 801-1 | RTS 24/I | |
| 23 | 610991001R00 | Začišťovací okenní lišta pro omlítku tl. 6 mm nalepení a odřiznutí po dokončení omlítek 1,275*0,95*2*1,24*2,57*2+2,91*0,6*2 1,275*2*1,55*2+2,6*2 1,275*2*1,55*4 | m | 33,26500 | 1 616,68 | 801-1 | RTS 24/I | |
| 24 | 612409991RT2 | Začištění omlítek kolem oken, dveří a obkladů apod. s použitím suché maltové směsi | m | 33,26500 | 3 289,91 | 801-4 | RTS 24/I | |
| 25 | 612425931RT2 | Omlítka vápenná vnitřního ostění omlítkou štukovou okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního řešení o výšce podlahy do 1,5 kPa, (1,275*0,95*2)*0,25 (1,24*2,57*2+2,91*0,6*2)*0,25 (1,275*1,55*2+1,29*2,6*2)*0,25 (1,275*2,55*2+1,275*1,55*2)*0,25 | m2 | 8,82000 | 7 923,01 | 801-4 | RTS 24/I | |
| 26 | 612473186R00 | Omlítka vnitřní zdíva ze suchých směsí příplatek za zabudované rohovníky omlítka vápenocementová, strojně nebo ručně nanášená v podlaží i ve schodišti na jakýkoliv druh podkladu, kompletní souvrství | m | 33,26500 | 2 185,51 | 801-1 | RTS 24/I | |

Položkový soupis prací a dodávek

| | | |
|----|---------|---------------------------------|
| S: | NAR2422 | Melč |
| O: | 1 | Melč č.79 |
| R: | 1 | Stavební úprava BD Melč č.p. 79 |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cenik | Cen. soustava / platnost |
|--------------------------------------|---------------|--|----|--|-----------|---------------------|-------|--------------------------|
| | | | | | | | 801-1 | RTS 24/I |
| 27 | 61248121RU1 | Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu 0,125*0,95+0,35*0,85+1,275*0,35 0,6*0,6*2+0,35*0,6*2+2,57*0,35*2+1,24*0,35+2,91*0,35 0,125*1,55+1,55*0,35+1,275*0,35+1,29*0,35+2,6*0,35*2+0,125*2,6 1,275*0,35*2+1,55*0,35*4+0,125*1,55*2 | m2 | 12,51800 0,90000 4,39000 3,78000 3,45000 | 317,28 | 3 782,94 | 801-1 | RTS 24/I |
| Díl: 62 Úpravy povrchů vnější | | | | | | 1 031 768,81 | | |
| 28 | 602015187RT7 | Omitka stěn z hotových směsí vrchní tenkovrstvá, silikonová, zatěsněná, tloušťka vrstvy 2 mm, po jednovlivých vrstvách 37,922 231,816 71,05 35,923 | m2 | 376,71100 | 63,08 | 158 821,36 | 801-1 | RTS 24/I |

| | | | | | | | | |
|----|--------------|---|----|-----------|-------|-----------|-------|----------|
| 29 | 602015191R00 | Jádrová omítka podkladní nátěr pod tenkovrstvé omítky | m2 | 376,71000 | 63,08 | 18 948,51 | 801-1 | RTS 24/I |
| 30 | 620991005R00 | Připojovací lišty začišťovací okenní lišta, s tkaninou, nalepení a odříznutí po dokončení omítek 3,45*4+1,55*8+1,275*3+1,55*6+1,29+2,6*2+1,275+0,95*2 5,45*6+1,55*12+5,4*0,6*2+3,8+0,6*2+1,2*2*2 1,5*4+1,55*6+1,48*4+0,6*8 | m | 146,21000 | 68,50 | 10 030,01 | 801-1 | RTS 24/I |
| 31 | 620991121R00 | Zakrývání vypíní vnějších otvorů z postaveného lešení s rámy a zárubněmi, zábradlí, předmětů oplechování apod., které se zřizují ještě před úpravami povrchu, před jejich znečištěním při úpravách povrchu náštítkem plastických (leptivých) maltovin 3,45*1,55*4+1,275*1,55*3+1,29*2,6+1,275*0,95 5,45*1,55*6+5,4*0,6*3,8*0,6+1,2*2 1,5*1,55*4+1,48*0,6*4 3,8*0,6+1,2*2+5,4*0,6 1,5*0,6*2 1,24*2,57+2,91*0,6 | m2 | 117,99380 | 52,70 | 6 218,27 | 801-1 | RTS 24/I |

Položkový soupis prací a dodávek

| | | |
|-----------|---------|---------------------------------|
| S: | NAR2422 | Melč |
| O: | 1 | Melč č.79 |
| R: | 1 | Stavební úprava BD Melč č.p. 79 |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|------|---------------|---|----|----------|-----------|-----------|-------|--------------------------|
| 32 | 622319119RV1 | Zateplení soklu soklovým polystyrénem, tloušťky 50 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou | m2 | 81,96720 | 83 704,90 | 83 704,90 | 801-1 | RTS 24/I |

nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtláčení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových listů na hranách budov.

11,85*1,62
-1,5*0,6*2
(1,5*2+0,6*4)*0,25
15,035*0,8
6,4*1+1,5*1,2*2+5,45*1,2+6,25*1,2+0,5*1+5,8*1
-1,275*0,95-1,24*2,57-2,91*0,6
(1,275+0,95*2+1,24+2,57*2+2,91+0,6*2)*0,25
6,35*0,8+5*1,2+3,8*2/2+1,5*2+1,5*1,2+6,35*1,2
-5,4*0,6-3,8*0,6-1,2*2
(5,4+0,6*2+3,8+0,6*2+1,2+2*2)*0,25

| | | | | | | | | |
|----|--------------|--|----|----------|-----------|-----------|-------|----------|
| 33 | 622319130RV1 | Zateplení fasády , expandovaným polystyrénem, tloušťky 50 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou | m2 | 37,92250 | 36 716,56 | 36 716,56 | 801-1 | RTS 24/I |
|----|--------------|--|----|----------|-----------|-----------|-------|----------|

nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek EPS, nebo kaštrování u minerálních desek, natažení stěrky, vtláčení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových listů na hranách budov.

Podhled střecha : (18,62*2+15,855*2)*0,55

| | | | | | | | | |
|----|--------------|---|----|-----------|------------|------------|-------|----------|
| 34 | 622319335RV1 | Zateplení fasády , šedým expandovaným polystyrénem, tloušťky 160 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou | m2 | 281,81645 | 336 996,11 | 336 996,11 | 801-1 | RTS 24/I |
|----|--------------|---|----|-----------|------------|------------|-------|----------|

nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek EPS, nebo kaštrování u minerálních desek, natažení stěrky, vtláčení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových listů na hranách budov.

PSZ : (17,76*1,35*2)*5,87
-3,45*1,55*4-1,275*1,55*3
PJV : (17,92+1,44*2)*5,87
-5,45*1,55*4-4,78*1,55*2
PSV : 15,155*5,87+4,715*2,59/2+10,12*2,59/2
-1,5*1,55*2-1,48*0,6*2

Položkový soupis prací a dodávek

| | | |
|----|---------|---------------------------------|
| S: | NAR2422 | Melč |
| O: | 1 | Melč č.79 |
| R: | 1 | Stavební úprava BD Melč č.p. 79 |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cenik | Cen. soustava / platnost |
|------|---------------|---|----|-----------------------------------|-----------|------------|-------|--------------------------|
| | | PV : 11,95*5,87+4,715*2,59/2+10,12*2,59/2+3,2*1,2/2 -1,5*1,55*2-1,48*0,6*2 Odpočet požární pásy : -71,05 | | 91,28000 -6,43000 -71,05000 | | | | |
| 35 | 622319835RV1 | Zateplení fasády , minerálními deskami s podélným vláknem, tloušťky 160 mm, zakončené stěrkou s výtuznou tkaninou nanesení lepícího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek EPS, nebo kašírování u minerálních desek, natažení stěrky, vtláčení výtuzné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových lišt na hranách budov. | m2 | 71,05050 | 1 830,45 | 130 050,84 | 801-1 | RTS 24/I |

PSZ : (6,62+1,51*2+4,78+6,36)*0,9
0,9*(5,87-0,9)
PSV : 15,155*0,9
PJV : (17,92+1,6*2)*0,9
PV : 11,95*0,9+0,9*(5,87-0,9)

| | | | | | | | | |
|----|--------------|---|----|----------|----------|-----------|-------|----------|
| 36 | 622319353RV1 | Zateplení ostění , šedým expandovaným polystyrenem, tloušťky 30 mm, zakončené stěrkou s výtuznou tkaninou nanesení lepícího tmelu na izolační desky, nalepení desek, osazení okenních rohových lišt, natažení stěrky, vtláčení výtuzné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Položky pro zateplení minerální deskou obsahují před armovací vrstvou kašírování desek. Včetně rohových lišt, zakončovacích lišt s okapničkou, napojovacích lišt a výtuzné tkaniny. (5,45*6+1,55*12)*0,3 (3,45*4+1,55*8+1,275*3+1,55*6)*0,3 (1,5*2+1,55*4+1,48*2+0,6*4)*0,3 (1,5*2+1,55*4+1,48*2+0,6*4)*0,3 | m2 | 35,92350 | 1 715,65 | 61 630,36 | 801-1 | RTS 24/I |
| 37 | 622300154RT3 | Profil zakládací sada (zadní profil a okapová lišta), montáž 17,92+1,5*2+15,155+17,76+1,5*2+11,95 | m | 68,78500 | 539,69 | 37 116,39 | 801-1 | RTS 24/I |

| | | | | | | | | |
|----|--------------|---|---|----------|--------|----------|-------|----------|
| 38 | 622300172RT2 | Těsnící prvky exteriér, montáž včetně dodávky, pro spáru šířky 7-12 mm 3,45*4+1,275*3+1,29+1,275 5,45*6+5,4+3,8 1,5*4+1,48*4 3,8+5,4 1,5*2 | m | 89,12000 | 101,97 | 9 081,33 | 801-1 | RTS 24/I |
| | | | | 20,19000 | | | | |
| | | | | 41,90000 | | | | |
| | | | | 11,92000 | | | | |
| | | | | 9,20000 | | | | |
| | | | | 3,00000 | | | | |

Položkový soupis prací a dodávek

| | | |
|----|---------|---------------------------------|
| S: | NAR2422 | Melč |
| O: | 1 | Melč č.79 |
| R: | 1 | Stavební úprava BD Melč č.p. 79 |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|----------------|---------------|---|----------------------|-------------|-------------------|-----------|-------|--------------------------|
| | | | 2,91000 | | | | | |
| 39 | 62242211R00 | Oprava vnějších omítek vápenných a vápenocementových hladkých, stupeň členitosti 1 a 2, v množství opravované plochy do 10 %, s barvením na 100% opravované plochy, bez nákladů na umělecké dekorace fasád bez otlučení vadných míst | m2 | 458,67700 | | 49 261,91 | 801-4 | RTS 24/I |
| 40 | 622432112R00 | Omítky vnější stěn z umělého kamene v přírodní barvě dříví dekorativní střednězrné, akrylátové | m2 | 81,96700 | | 71 909,65 | 801-1 | RTS 24/I |
| 41 | 622804112R00 | Očištění fasád tlakovou vodou, složitost fasády 1 - 2 | m2 | 458,67700 | | 21 262,61 | 801-1 | RTS 24/I |
| | | | 376,71+81,967 | | | | | |
| Díl: 63 | | | | | 32 917,48 | | | |
| 42 | 59681111RT4 | Kladení dlažby včetně dodávky dlaždic betonových, rozměru 500 x 500 mm, tloušťky 50 mm, do lože z kamenná těženého komunikací pro pěší, z dlaždic betonových a teracových, do velikosti dlaždic 0,25 m2, s provedením lože do tl. 30 mm, s vyplněním spár a se smetením přebytkového materiálu na vzdálenost do 3 m | m2 | 34,00200 | | 22 968,35 | 822-1 | RTS 24/I |
| 43 | 639571120R00 | Podklad pod okapových chodník ze štěrku tl. 200 mm bez obrubníku | m2 | 34,00250 | | 9 949,13 | 801-1 | RTS 24/I |
| | | | 34,00000 | | | | | |
| | | | | | 127 508,00 | | | |
| Díl: 94 | | | | | | | | |
| 44 | 941941031R00 | Lešení a stavební výtah Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m včetně kotvení (17,92+1,44*2)*6,8 (17,6+1,35*2)*6,8 15,115*6,8+4,7*2,69/2+10,12*2,69/2 11,95*6,8+4,7*2,69/2+10,12*2,69/2 | m2 | 503,38780 | | 35 237,15 | 800-3 | RTS 24/I |
| 45 | 941941191R00 | Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky od 0,80 do 1,00 m a výšky do 10 m včetně kotvení | m2 | 1 006,77400 | | 45 304,83 | 800-3 | RTS 24/I |
| | | | 1 006,77000 | | | | | |
| 46 | 941941831R00 | Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky od 0,8 do 1 m, výšky do 10 m | m2 | 503,38700 | | 27 686,29 | 800-3 | RTS 24/I |
| 47 | 944944011R00 | Montáž ochranné sítě z umělých vláken | m2 | 503,38780 | | 7 299,12 | 800-3 | RTS 24/I |

Položkový soupis prací a dodávek

| | | |
|----|---------|---------------------------------|
| S: | NAR2422 | Melč |
| O: | 1 | Melč č.79 |
| R: | 1 | Stavební úprava BD Melč č.p. 79 |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|-----------------|---------------|---|----|-------------|-----------|-----------|------------------|--------------------------|
| 48 | 944944031R00 | Montáž ochranné sítě příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití ochranných sítí z umělých vláken | m2 | 1 006,77400 | 8,80 | 8 456,90 | 800-3 | RTS 24/1 |
| 49 | 944944081R00 | Demontáž ochranné sítě z umělých vláken | m2 | 503,38700 | 7,00 | 3 523,71 | 800-3 | RTS 24/1 |
| Díl: 95 | | | | | | | 28 678,53 | |
| 50 | 952801111R00 | Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízovacích předmětů před oředáním do užívání světlá váška podlaží do 4 m | m2 | 271,57700 | 103,35 | 28 678,53 | 801-1 | RTS 24/1 |
| Díl: 96 | | | | | | | 13 606,57 | |
| 51 | 962031113R00 | Bourání konstrukcí Bourání příček z cihel pálených plných, tloušťky 65 mm nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v příčkách, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1,5 kPa a pro zatížení do 1,5 kg/m2), Odkop pro HI : (17,65+1,4*2+0,5+15,035+17,7+1,485+1,385+0,15*2+11,85)*0,2 | m2 | 13,74100 | 1 000,00 | 1 923,74 | 801-3 | RTS 24/1 |
| 52 | 962032231R00 | Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápenou nebo vápenocementovou nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1,5 kPa (150 kg/m2) rozšíření dveří : 0,4*0,4*2,57 | m3 | 0,41120 | 930,00 | 382,42 | 801-3 | RTS 24/1 |
| 53 | 968083001R00 | Vybourání plastových výplní otvorů oken, do 1 m2 5,4*0,6 | m2 | 3,24000 | 292,00 | 946,08 | 801-3 | RTS 24/1 |
| 54 | 968083002R00 | Vybourání plastových výplní otvorů oken, do 2 m2 1,4*1,15+1,45*2,6+1,4*2,56+1,4*2,6+1,45*4 | m2 | 18,40400 | 259,00 | 4 877,06 | 801-3 | RTS 24/1 |
| 55 | 968083011R00 | Vybourání plastových výplní otvorů prosklených dveří, do 2 m2 0,8*1,97 | m2 | 1,57600 | 273,00 | 431,82 | 801-3 | RTS 24/1 |
| 56 | 978015221R00 | Očištění omítek vápenných nebo vápenocementových vnějších s vyškraábáním spár, s očištěním zdiva 1. až 4. stupni složitosti, v rozsahu do 10 % | m2 | 458,67700 | 11,00 | 5 045,45 | 801-3 | RTS 24/1 |
| Díl: 99 | | | | | | | 19 531,42 | |
| 57 | 999281105R00 | Présun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštíků výšky do 6 m, oborů 801, 803, 811 a 812 | t | 48,19753 | 397,00 | 19 531,42 | 801-4 | RTS 24/1 |
| Díl: 711 | | | | | | | 34 177,30 | |

34 177,30

Položkový soupis prací a dodávek

| | | | |
|----|---------|---------------------------------|--|
| S: | NAR2422 | Melč | |
| O: | 1 | Melč č.79 | |
| R: | 1 | Stavební úprava BD Melč č.p. 79 | |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník | Gen. soustava / platnost |
|-----------------|---------------|--|-----|-------------|-----------|-------------------|---------|--------------------------|
| 58 | 71112001RZ1 | Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly za studena na ploše svislé, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. nátěrem penetračním, 1x nátěr, včetně dodávk. penetračního laku ALP Odkop pro HI : (17,65+1,4*2+0,5*15,035+17,7+1,485+1,385+0,15*2+11,85)*0,35 | m2 | 24,04675 | | 1 579,87 | 800-711 | RTS 24/I |
| 59 | 711130101R00 | Odstranění izolace proti vodě - pásy na sucho vodorovně, 1 vrstva 17,92*15,155 | m2 | 271,57760 | | 4 481,03 | 800-711 | RTS 24/I |
| 60 | 711191271RT2 | Provedení izolace proti zemní vlhkosti ostatní svislé uložení, podkladní textilie, 300 g/m2 | m2 | 24,04600 | | 2 303,61 | 800-711 | RTS 24/I |
| 61 | 711745867R00 | Provedení detailů pásy přitavením spojů obrácených nebo zpětných se zesílením i.š. 500 NAIP (natavitelný asfaltový izolační pás) Odkop pro HI : 17,65+1,4*2+0,5*15,035+17,7+1,485+1,385+0,15*2+11,85 | m | 68,70500 | | 24 981,14 | 800-711 | RTS 24/I |
| 62 | 998711201R00 | Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 6 m 50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu | % | 189,01150 | | 831,65 | 800-711 | RTS 24/I |
| Díl: 713 | | | | | | 105 733,33 | | |
| 63 | 71311111RT1 | Montáž tepelné izolace stropů kladené vrchem, volně, 17,92*15,155 | m2 | 271,57760 | | 13 198,67 | 800-713 | RTS 24/I |
| 64 | 713102121R00 | Odstranění tepelné izolace z desek, lamel, rohoží, pásů a foukané izolace podlah, volně uložené, z minerálních desek, lamel, rohoží a pásů, tloušťky do 100 mm 17,92*15,155 | m2 | 271,57760 | | 5 431,55 | 800-713 | RTS 24/I |
| 65 | 713103221R00 | Odstranění tepelné izolace z desek, lamel, rohoží, pásů a foukané izolace stěn, připevněné drátem, přibitím, přeistěvením nebo na trny, z minerálních desek, lamel, rohoží a pásů, tloušťky do 100 mm Palubky : 13,87*14,3 Obklad : 87,74*37,01+26,43*78,73 | m2 | 258,08000 | | 5 161,60 | 800-713 | RTS 24/I |
| 66 | 631508395R | Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: rohož; tloušťka d = 220,0 mm; OH = 13 kg/m3; lambda = 0,038 W/(m.K) 271,577*1,1 | m2 | 298,73470 | | 78 865,96 | SPCM | RTS 24/I |
| 67 | 998713201R00 | Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně | % | 1 337,19440 | | 3 075,55 | 800-713 | RTS 24/I |
| Díl: 728 | | | | | | 6 918,64 | | |
| 68 | 728618212R00 | Montáž ventilační turbíny s dodávkou, průměr 305 mm, provedení barevné | kus | 1,00000 | | 6 880,00 | 800-728 | RTS 24/I |

Položkový soupis prací a dodávek

| | | |
|----|---------|---------------------------------|
| S: | NAR2422 | Meič |
| O: | 1 | Meič č.79 |
| R: | 1 | Stavební úprava BD Meič č.p. 79 |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cenik | Cen. soustava / platnost |
|---|---------------|---|----|-------------|-----------|------------|-------------------|--------------------------|
| 69 | 998728201R00 | Přesun hmot pro vzduchotechniku v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m | % | 64,40000 | 0,807 | 38,64 | 800-728 | RTS 24/ I |
| Díl: 762 Konstrukce tesařské | | | | | | | 153 854,22 | |
| 70 | 762342202RT4 | Montáž latování střech o sklonu do 60° při vzdálenost latí do 220 mm, včetně dodávky latí 40/60 mm | m2 | 315,60900 | 220,09 | 69 433,98 | 800-762 | RTS 24/ I |
| 71 | 762342206RT4 | Montáž kontralatí na vruty, s dodávkou těsnící pásky pod kontralatě, a dodávkou latí 40 x 60 mm | m2 | 315,60900 | 108,09 | 34 085,77 | 800-762 | RTS 24/ I |
| 72 | 762521104RT3 | Položení podlah s dodávkou materiálu z hrubých prken nehoblovaných na sraz, tloušťky 24 mm (8,975+0,625+5,15+3,475)*0,625 (0,75-0,625)*1,85*2 | m2 | 11,29063 | 257,36 | 3 246,06 | 800-762 | RTS 24/ I |
| | | | | 10,83000 | | | | |
| | | | | 0,46000 | | | | |
| 73 | 762526110RT3 | Položení podlah s dodávkou materiálu polštářů pod podlahy rozteče do 65 cm, řezivo 100 x 50 mm | m2 | 22,58000 | 239,00 | 5 261,14 | 800-762 | RTS 24/ I |
| odhad bude upřesněno investorem, 2x hranol : 11,29*2 | | | | | | | | |
| 74 | 765901122R00 | Fólie parotěsné, difúzní a vodotěsné Fólie podstřešní difúzní na krokve, 5,95*18,62*11*18,62 | m2 | 315,60900 | 92,39 | 30 203,78 | 800-765 | RTS 24/ I |
| | | | | 315,61000 | | | | |
| 75 | 998762202R00 | Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně | % | 1 509,54380 | 7,39 | 11 623,49 | 800-762 | RTS 24/ I |
| Díl: 764 Konstrukce klempířské | | | | | | | 724 245,33 | |
| 76 | 764893110R00 | Krytina z taškových tabulí osazených na dřevo, z pozinkovaného plechu s povrchem z polyesteru, tl.0,45 mm, dodávka a montáž s úpravou krytiny u okapů, prostupů a výčelníků | m2 | 315,60900 | 1 578,09 | 498 031,00 | 800-764 | RTS 24/ I |
| 77 | 764893113R00 | Lamování štítové dvoudílné, z pozinkovaného plechu s povrchem z polyesteru tl. 0,5 mm, , dodávka a montáž 5,95*2*11*2 | m | 33,90000 | 517,80 | 17 885,64 | 800-764 | RTS 24/ I |
| | | | | 33,90000 | | | | |
| 78 | 764898221R00 | Odpadní trubky kruhové, průměr 100 mm, z hliníkového plechu s povrchem z polyuretanu, , dodávka a montáž 5,73*4 | m | 22,92000 | 613,70 | 14 004,12 | 800-764 | RTS 24/ I |
| | | | | 22,92000 | | | | |
| 79 | 764898211R00 | Zlaby podokapní půlkruhové, z pozinkovaného plechu s povrchem z polyuretanu, průměr 150 mm, dodávka a montáž včetně háků, čel, rohů, rovných hrdel a dilatací 18,82*2 | m | 37,64000 | 522,49 | 19 663,14 | 800-764 | RTS 24/ I |
| | | | | 37,64000 | | | | |

Položkový soupis prací a dodávek

| | | |
|----|-----------------------------------|-----------|
| S: | NAR2422 | Melč |
| O: | 1 | Melč č.79 |
| R: | 1 Stavební úprava BD Melč č.p. 79 | |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|------|---------------|---|------|------------------|-----------|-----------|---------|--------------------------|
| 80 | 764898201R00 | Ostatní prvky ke žlabům a odpadním trubám kotlík žlabový kónický, z lakovaného pozinkovaného plechu s povrchem z polyuretanu, o průměru 100 mm, pro žlab šířky 150 mm, dodávka a montáž | kus | 4,00000 | 5 175,50 | 2 075,50 | 800-764 | RTS 24/ I |
| 81 | 764893111R00 | Ostatní prvky ke střechám hřebenač obýj s těsněním, z pozinkovaného plechu s povrchem z polyuretanu, tl. 0,45 mm, dodávka a montáž | m | 18,62000 | 812,30 | 15 125,03 | 800-764 | RTS 24/ I |
| 82 | 764893125R00 | Ostatní prvky ke střechám komínek odvětrávací neizolovaný, průměr 110 mm, dodávka a montáž | kus | 4,00000 | 4 250,00 | 17 720,00 | 800-764 | RTS 24/ I |
| 83 | 764893127R00 | Ostatní prvky ke střechám sněhová zábrana včetně příslušenství dl. 2 m, z pozinkovaného plechu s povrchem z polyuretanu, dodávka a montáž | sada | 18,62000 | 1 362,00 | 25 360,44 | 800-764 | RTS 24/ I |
| | | | | 18,62000 | | | | |
| 84 | 764893128R00 | Ostatní prvky ke střechám sřešní světlík 450x550 mm, z pozinkovaného plechu s povrchem z polyuretanu, dodávka a montáž | kus | 1,00000 | 4 294,00 | 4 294,00 | 800-764 | RTS 24/ I |
| 85 | 764816134RT3 | Oplechování parapetů včetně rohů, lepené lepidlem, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 345 mm, dodávka a montáž včetně rohů | m | 75,63000 | 769,70 | 58 212,41 | 800-764 | RTS 24/ I |
| | | | | 13,38000 | | | | |
| | | | | 17,63000 | | | | |
| | | | | 32,70000 | | | | |
| | | | | 11,92000 | | | | |
| 86 | 764312622R00 | Demontáž krytiny hladké sřešní z tabulí 2 x 0,67 m, plochy přes 25 m, sklonu do 30° | m2 | 315,60900 | 80,10 | 25 248,72 | 800-764 | RTS 24/ I |
| | | | | 315,61000 | | | | |
| 87 | 764323820R00 | Demontáž oplechování okapů na střechách s živličnou (fóliovou) krytinou, rš 250 mm, | m | 37,24000 | 30,00 | 1 117,20 | 800-764 | RTS 24/ I |
| | | | | 37,24000 | | | | |
| 88 | 764339830R00 | Demontáž lemování komínů, zděných ventilací a jiných sřešních proniků na hladké krytině, v ploše, sklonu do 30° | m2 | 7,08750 | 80,00 | 567,00 | 800-764 | RTS 24/ I |
| | | | | 7,09000 | | | | |
| 89 | 764352810R00 | Demontáž žlabů podokapních půlkruhových rovných, rš 330 mm, sklonu do 30° | m | 37,24000 | 33,00 | 1 228,92 | 800-764 | RTS 24/ I |
| | | | | 37,24000 | | | | |
| 90 | 764391820R00 | Demontáž ostatních prvků sřešních závětrné lišty, rš 250 a 330 mm, sklonu do 30° | m | 33,90000 | 31,50 | 1 050,90 | 800-764 | RTS 24/ I |
| | | | | 33,90000 | | | | |
| 91 | 764393830R00 | Demontáž ostatních prvků sřešních hřebene, rš 250 až 400 mm, sklonu do 30° | m | 18,62000 | 26,10 | 484,12 | 800-764 | RTS 24/ I |

K

Položkový soupis prací a dodávek

| | | |
|-----------|---------|---------------------------------|
| S: | NAR2422 | Melč |
| O: | 1 | Melč č. 79 |
| R: | 1 | Stavební úprava BD Melč č.p. 79 |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cenik | Cen. soustava / platnost |
|------|---------------|---|----------------|-----------------|-----------|-------------------|---------|--------------------------|
| | | 18,62 | | | | | | |
| 92 | 764410850R00 | Demontáž oplechování parapetů rš od 100 do 330 mm | m | 75,63000 | 45,70 | 3 403,35 | 800-764 | RTS 24/I |
| 93 | 764454801R00 | Demontáž odpadních trub nebo součástí trub kruhových , o průměru 75 a 100 mm | m | 22,92000 | 25,95 | 573,00 | 800-764 | RTS 24/I |
| | | 5,73*4 | | 22,92000 | | | | |
| 94 | 765311723R00 | Krytina pálená doplňky drážková l bobrovka, větrací pás okapní 500/10 cm plastový, | m | 37,64000 | 86,19 | 2 262,16 | 800-765 | RTS 24/I |
| 95 | 998764201R00 | Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 6 m | % | 7 413,29420 | 2,15 | 15 938,58 | 800-764 | RTS 24/I |
| | | 50 m vodorovně | | | | | | |
| | | Konstrukce truhlářské | | | | 280 535,74 | | |
| 96 | 766411821R00 | Demontáž obložení stěn palubkami | m ² | 28,17000 | 186,00 | 5 605,83 | 800-766 | RTS 24/I |
| | | 13,87*14,3 | | 28,17000 | | | | |
| 97 | 766411822R00 | Demontáž obložení stěn podkladových roštů | m ² | 28,17000 | 33,90 | 929,61 | 800-766 | RTS 24/I |
| 98 | 766422341R00 | Montáž obložení podhledů jednoduchých, panely obkladovými, z aglomerovaných desek, velikostí do 0,6 m ² | m ² | 37,92250 | 319,80 | 12 013,85 | 800-766 | RTS 24/I |
| 99 | 766427112R00 | Montáž obložení podhledů doplňkové konstrukce podkladový rošt | m | 37,92250 | 108,30 | 4 103,21 | 800-766 | RTS 24/I |
| 100 | 766421821R00 | Demontáž obložení podhledů palubkami | m ² | 37,92250 | 332,65 | 8 798,02 | 800-766 | RTS 24/I |
| | | Podhled sítěcha : (18,62*2+15,855*2)*0,55 | | 37,92000 | | | | |
| 101 | 766421822R00 | Demontáž obložení podhledů podkladových roštů | m ² | 37,92250 | 53,90 | 1 251,44 | 800-766 | RTS 24/I |
| 102 | 766601216R00 | Těsnění přípojovací spáry spára ostění, interier - fólie parotěsná šířky 50 mm samolepicí, výplň PU děnou, exteriér - páska paropropustná šířky 20 mm, tl. 8/40 mm, expandní..... | m | 87,64000 | 128,90 | 11 279,27 | 800-766 | RTS 24/I |
| | | 1,275*12*1,55*12 | | 33,90000 | | | | |
| | | 1,275*4+0,95*4 | | 8,90000 | | | | |
| | | 2,91*4+0,6*4 | | 14,04000 | | | | |
| | | 1,24*4+2,57*4 | | 15,24000 | | | | |
| | | 1,29*4+2,6*4 | | 15,56000 | | | | |
| 103 | 766629301R00 | Montáž otvorových prvků plastových oken, plochy do 1,50 m ² | kus | 1,00000 | 1 268,00 | 800-766 | 800-766 | RTS 24/I |
| 104 | 766629302R00 | Montáž otvorových prvků plastových oken, plochy do 2,70 m ² | kus | 4,00000 | 1 614,00 | 800-766 | 800-766 | RTS 24/I |
| | | 3+1 | | 4,00000 | | | | |
| 105 | 766711021R00 | Montáž otvorových prvků plastových vstupních dveří, | m | 15,40000 | 662,00 | 10 241,00 | 800-766 | RTS 24/I |

Položkový soupis prací a dodávek

| | | |
|----|---------|---------------------------------|
| S: | NAR2422 | Melč |
| O: | 1 | Melč č.79 |
| R: | 1 | Stavební úprava BD Melč č.p. 79 |

| P.č | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|-----------------|------------------------------|--|-----|-------------|-----------|------------------|---------|--------------------------|
| | | 1,24*2+2,57*2 | | 7,62000 | | | | |
| | | 1,29*2+2,6*2 | | 7,78000 | | | | |
| 106 | 76694112R00 | Ostatní montáž parapetních desek dřevěných pro jakékoliv upevnění šířky do 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm | kus | 5,00000 | 267,50 | 1 337,50 | 800-766 | RTS 24/I |
| 107 | 60725039R | Deska z plochých třísek (OSB) typ: 3; tl. = 22,0 mm; povrch: nebroušený; hrana: P + D; RIF: D | m2 | 43,61087 | 375,43 | 16 153,47 | SPCM | RTS 23/I |
| | | 37,9225*1,15 | | 43,61000 | | | | |
| 108 | 60775433R | parapet vnitřní š = 300 mm; materiál - povrch laminátová fólie; materiál - jádro voděodolá DTD; dekor bílý mramor, imitace dřeva | m | 8,01000 | 443,76 | 3 588,48 | SPCM | RTS 24/I |
| | | 2,91+1,275*4 | | 8,01000 | | | | |
| 109 | 61143027R | Okno otevíravé, sklápěcí; funkce: klasické; počet křídel: 1; křídlo: plastové; rám: plastový; šířka = 900 mm; výška = 900 mm; tvar: pravoúhlý; počet skel: dvojsklo; 4 - 16 - 4; počet komor rámu: 5; Uw = 1,20 W/(m2.K); Ug = 1,1 W/(m2.K); Jf = 1,20 W/(m2.K); g = 0,60; Rw = 33 dB; ovládání: manuální; navorchová úprava: fólie; kování: celobuhodové; barva: bílá | kus | 1,00000 | 5 682,00 | 5 682,00 | SPCM | RTS 23/I |
| 110 | 61143056R | Okno otevíravé, sklápěcí; funkce: klasické; počet křídel: 1; křídlo: plastové; rám: plastový; šířka = 1 200 mm; výška = 900 mm; tvar: pravoúhlý; počet skel: dvojsklo; 4 - 16 - 4; počet komor rámu: 5; Uw = 1,20 W/(m2.K); Ug = 1,1 W/(m2.K); Jf = 1,20 W/(m2.K); g = 0,60; Rw = 33 dB; ovládání: manuální; navorchová úprava: fólie; kování: celobuhodové; barva: bílá | kus | 1,00000 | 9 065,00 | 9 065,00 | SPCM | RTS 23/I |
| 111 | 61143066RX | Okno plastové jednodílné 1275 x 1550 mm O, S, bílé U = 0,9W/mK parametry dle PD | kus | 3,00000 | 12 036,00 | 36 036,00 | | Vlastní |
| 112 | 61143251RX | Dveře plastové 1křídlové s nadsvětlikem a bočním fix , 1240x2570mm, bílé , dle PD | kus | 1,00000 | 51 874,00 | 51 874,00 | | Vlastní |
| 113 | 6114325XRX | Dveře hliníkové 1křídlové s nadsvětlikem a bočním fix , 1290x2600mm, bílé , dle PD , U=1,0 W/mK | kus | 1,00000 | 92 622,00 | 92 622,00 | | Vlastní |
| 114 | 998766201R00 | Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m | % | 2 192,54670 | 2,38 | 2 631,06 | 800-766 | RTS 24/I |
| | | 50 m vodorovně | | | | | | |
| Díl: 767 | Konstrukce zámečnické | | | | | 49 132,81 | | |
| 115 | 767134831R00 | Demontáž stěn a příček z plechu oplechování stěn lamelami | m2 | 229,91000 | 167,35 | 37 406,36 | 800-767 | RTS 24/I |
| | | 87,74+37,01+26,43+78,73 | | 229,91000 | | | | |
| 116 | 767135831R00 | Demontáž stěn a příček z plechu roštu pro oplechování z lamel | m2 | 229,91000 | 46,52 | 10 690,82 | 800-767 | RTS 24/I |
| 117 | 998767201R00 | Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m | % | 493,15700 | 2,16 | 1 035,63 | 800-767 | RTS 24/I |
| | | 50 m vodorovně | | | | | | |
| Díl: M21 | Elektromontáže | | | | | 56 791,00 | | |

Položkový soupis prací a dodávek


| | | |
|----|---------|--------------------------------|
| S: | NAR2422 | Meč |
| O: | 1 | Meč č.79 |
| R: | 1 | Stavební úprava BD Meč č.p. 79 |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | ceník | cen. |
|------|---------------|------------------------------|-------|----------|-----------|-----------|-------|-----------|
| 118 | 210-01 | Demontáž stávající hromosvod | kpl | 1,00000 | 3 400,00 | 3 400,00 | | Vlastní |
| 119 | 210200020RA0 | Hromosvod pro rodinné domy | kompl | 1,00000 | 53 391,00 | 53 391,00 | AP-M | RTS 24/ I |

vedení uzemňovací na povrchu objektů včetně svorek upevnění a připojení, bez náteru, z drátů hromosvodových 11 343 D 8 mm včetně dodávky, vedení uzemňovací v zemi včetně svorek, propojení a izolace spojů z uzemňovacího pásu 30 x 4 mm včetně dodávky, svodový vodič z drátů hromosvodových 11 343 D 8 mm včetně dodávky včetně podpěr a jejich dodávky, jímací tyč včetně upevnění na sítěšní hřebeny včetně dodávky a držáku jímací tyče, svorky hromosvodové do dvou šroubů, tyčový zemnič včetně zaražení do země a připojení vedení, ochranné úhelníky s držáky do zdiva, označení svodů smaltovanými štítky nebo z umělé hmoty, napínací šroub s okem včetně vypnutí svodu, ochranné pospojování pevně uložené z mědi průřezu 4 - 16 mm.

| Díl: D96 | Přesuny sutí a vybouraných hmot | 125 500 39 | | | | | |
|----------------|---------------------------------|---|--------|-----------|-----------|-------|------------|
| 120 | 97901111R00 | Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím | t | 34,37425 | 14 127,82 | 801-3 | RTS 24/ I |
| 121 | 97908111R00 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km | t | 34,37425 | 9 074,80 | 801-3 | RTS 24/ I |
| 122 | 979081121R00 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km | t | 343,74252 | 8 593,56 | 801-3 | RTS 24/ I |
| 123 | 97908211R00 | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m | t | 34,37425 | 11 549,75 | 801-3 | RTS 24/ I |
| 124 | 979082121R00 | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m | t | 171,87126 | 6 874,85 | 801-3 | RTS 24/ I |
| 125 | 979990101R00 | Poplatek za uložení, směsí betonu a cihel, skupina 17 01 01 a 17 01 02 z Katalogu odpadů | t | 34,37425 | 75 279,61 | 801-3 | RTS 23/ II |
| Díl: VN | Vedlejší náklady | 29 000,00 | | | | | |
| 126 | 005121020R | Provoz zařízení staveniště | Soubor | 1,00000 | 29 000,00 | | RTS 24/ I |

| | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|---------------------|
| Celkem | | | | | 2 955 470,11 |
|---------------|--|--|--|--|---------------------|



ŠINDLER LUDEK S.r.o.

 Hlavní 376/26

 747 06 OPAVA - Kylešovice

 IČ:25886100, DIČ:CZ25886100

Položkový soupis prací a dodávek

| | | |
|----|---------|---|
| S: | NAR2422 | Melč |
| O: | 1 | Melč č.79 |
| R: | 2 | Rekonstrukce ústředního vytápění |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|----------------------------------|---------------|---|--------|-----------|-----------|----------|------------------|--------------------------|
| Díl: 723 Vnitřní plynovod | | | | | | | 28 125,28 | |
| 1 | 723120204R00 | Potrubí z trubek černých závitových svařovaných DN 25 bezešvých ČSN 42 0250 a běžných ČSN 42 5710 - jakost 11353-0, | m | 2,00000 | 403,14 | 1 207,60 | 800-721 | RTS 24/I |
| 2 | 7231900909 | Tlaková zkouška potrubí | kpl | 1,00000 | 500,00 | 500,00 | | Vlastní |
| 3 | 723190204R00 | Připojka plynovodu z trubek závitových, černých, DN 25 včetně tvarovek, bez zednických výpomocí, | soubor | 2,00000 | 212,00 | 4 24,00 | 800-721 | RTS 24/I |
| 4 | 723237214R00 | Kohout kulový , mosazný, závit vnitřní-vnitřní, DN 20, PN 5, včetně dodávky materiálu | kus | 3,00000 | 874,00 | 2 628,00 | 800-721 | RTS 24/I |
| 5 | 220890202R00 | Revize | h | 3,00000 | 500,00 | 1 500,00 | | RTS 24/I |
| 6 | 723190907R00 | Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce odvzdušnění a napuštění plynového potrubí | m | 6,00000 | 31,00 | 192,00 | 800-721 | RTS 24/I |
| 7 | 723R003 | snímač úniku plynu s číselm | kpl | 1,00000 | 3 963,00 | 3 963,00 | | Vlastní |
| 8 | 723R004 | Uzamykatelná skříňka plynoměru s průhledítkem | kpl | 1,00000 | 2 026,00 | 2 026,00 | | Vlastní |
| 9 | 723R005 | Elektromagnetický ventil EV 001 DN 25 | kus | 1,00000 | 4 140,00 | 4 140,00 | | Vlastní |
| 10 | 723R006 | Potrubí měděné pr.28 mm tvrdé pájeno | m | 8,00000 | 90,50 | 7 184,00 | | Vlastní |
| 11 | 998723201R00 | Přesun hmot pro vnitřní plynovod v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m | % | 264,77000 | 1,40 | 370,68 | 800-721 | RTS 24/I |

| Díl: 731 | Kotelny | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|-------------------------|--------------|---|--------|-------------|-----------|-----------|-------------------|--------------------------|
| Díl: 731 Kotelny | | | | | | | 101 322,62 | |
| 12 | 731249211R00 | Montáž ocelových kotlů do 50 kW (100 kW) rychlovyhřívacích agregátů plynových bez TUV | soubor | 1,00000 | 5 495,00 | 5 495,00 | 800-731 | RTS 24/I |
| 13 | 731R001 | Plynový závěsný kotel Q '=3,5-24,0 kW | kpl | 1,00000 | 56 985,00 | 56 985,00 | | Vlastní |
| 14 | 731R002 | Revize spalinových cest - kondenzační kotel | kpl | 1,00000 | 4 150,00 | 4 150,00 | | Vlastní |
| 15 | 731R003 | Neutralizační box s náplní bez čerpadla | kpl | 1,00000 | 4 110,00 | 4 110,00 | | Vlastní |
| 16 | 731R004 | Sada koaxiálního odkouření ø60/ø100-10,0m | kpl | 1,00000 | 19 731,00 | 19 731,00 | | Vlastní |
| 17 | 731R005 | Uvedení plynového kotle do provozu - servisním technikem | kpl | 1,00000 | 4 700,00 | 4 700,00 | | Vlastní |
| 18 | 731R006 | Vnější sonda QAC34/101 | kus | 1,00000 | 822,00 | 822,00 | | Vlastní |
| 19 | 731R007 | Čidlo teploty přiložené | kus | 1,00000 | 227,00 | 227,00 | | Vlastní |
| 20 | 998731201R00 | Přesun hmot pro kotelny umístěné ve výšce (hloubce) do 6 m vodorovně do 50 m | % | 1 041,35000 | 4,97 | 5 102,62 | 800-731 | RTS 24/I |

| Díl: 732 | Strojovny | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|---------------------------|--------------|--|--------|----------|-----------|--------|-----------------|--------------------------|
| Díl: 732 Strojovny | | | | | | | 5 025,00 | |
| 21 | 732339107R00 | Nádoby expanzní tlakové Montáž nádob expanzních tlakových o obsahu 140 l | soubor | 1,00000 | 688,00 | 688,00 | 800-731 | RTS 24/I |

Položkový soupis prací a dodávek

| | | |
|----|---------|----------------------------------|
| S: | NAR2422 | Melč |
| O: | 1 | Melč č.79 |
| R: | 2 | Rekonstrukce ústředního vytápění |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|-----------------|---------------|--|-----|-----------|-----------|-------------------|---------|--------------------------|
| 22 | 732339993R00 | Nádoby expanzní tlakové Zkoušky a revize expanzní tlakové nádoby do 500 l | kus | 1,00000 | 1 322,00 | 1 322,00 | 800-731 | RTS 24/ I |
| 23 | 732R001 | Membránová expanzní nádoba N 25 | kus | 1,00000 | 1 637,00 | 1 637,00 | | Vlastní |
| 24 | 732R002 | Servisní ventil se zajištěním MK 1 | kus | 1,00000 | 1 378,00 | 1 378,00 | | Vlastní |
| Díl: 733 | | Rozvod potrubí | | | | 325 036,95 | | |
| 25 | 722172711R00 | Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 2,8 mm, PN 16, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí | m | 6,00000 | 230,63 | 1 383,60 | 800-721 | RTS 24/ I |
| 26 | 722172712R00 | Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 3,5 mm, PN 16, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí | m | 36,00000 | 303,70 | 10 933,20 | 800-721 | RTS 24/ I |
| 27 | 722172714R00 | Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 40 mm, s 5,5 mm, PN 16, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí | m | 20,00000 | 601,60 | 11 632,00 | 800-721 | RTS 24/ I |
| 28 | 733163104R00 | Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 22 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí | m | 55,00000 | 536,70 | 29 518,50 | 800-731 | RTS 24/ I |
| 29 | 733163105R00 | Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 28 mm, s 1,5 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí | m | 205,00000 | 738,49 | 151 372,00 | 800-731 | RTS 24/ I |
| 30 | 733163106R00 | Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 35 mm, s 1,5 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí | m | 62,00000 | 1 031,39 | 62 080,60 | 800-731 | RTS 24/ I |
| 31 | 733163107R00 | Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 42 mm, s 1,5 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí | m | 25,00000 | 1 278,19 | 31 952,50 | 800-731 | RTS 24/ I |
| 32 | 733163108R00 | Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 54 mm, s 2,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí | m | 6,00000 | 2 052,34 | 12 073,80 | 800-731 | RTS 24/ I |
| 33 | 733167003R00 | Příplatek k ceně za zhotovení přípojky z trubek měděných D 22 mm, tloušťka stěny 1 mm | kus | 6,00000 | 359,50 | 2 157,00 | 800-731 | RTS 24/ I |
| 34 | 733190306R00 | Tlakové zkoušky potrubí ocelových závitových, plastových, měděných do D 35 | m | 347,00000 | 11,50 | 3 985,75 | 800-731 | RTS 24/ I |
| 35 | 733190307R00 | Tlakové zkoušky potrubí ocelových závitových, plastových, měděných do D 64 | m | 125,00000 | 20,50 | 2 562,50 | 800-731 | RTS 24/ I |

Položkový soupis prací a dodávek

| | | |
|----|---------|----------------------------------|
| S: | NAR2422 | Melč |
| O: | 1 | Melč č.79 |
| R: | 2 | Rekonstrukce ústředního vytápění |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cenik | Cen. soustava / platnost |
|----------------------|---------------|--|-----|-------------------|-----------|-----------|---------|--------------------------|
| 36 | 998713201R00 | Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně | % | 1 665,70500 | 2,94 | 6 496,25 | 800-713 | RTS 24/ I |
| Díl: 734 | | | | 17 992,20 | | | | |
| Armatury | | | | | | | | |
| 37 | 733R002 | Magnetický filtr DN 25 | kus | 1,00000 | 2 873,00 | 2 873,00 | | Vlastní |
| 38 | 734215132R00 | Ventil automatický, odvzdušňovací, mosazný, PN 14, DN 10, včetně dodávky materiálu | kus | 3,00000 | 280,00 | 807,00 | 800-731 | RTS 24/ I |
| 39 | 734221672R00 | Hlavice termostatická hlavice, | kus | 29,00000 | 361,00 | 11 362,20 | 800-731 | RTS 24/ I |
| 40 | 734235122R00 | Kohout kulový, mosazný, DN 20, PN 42, vnitřní-vnitřní, včetně dodávky materiálu | kus | 3,00000 | 388,00 | 1 165,20 | 800-731 | RTS 24/ I |
| 41 | Koho73429520 | Kohout kul. Vypouštěč DN 10 | kus | 4,00000 | 446,20 | 1 784,80 | | Vlastní |
| Díl: 735 | | | | 152 421,04 | | | | |
| Otopná tělesa | | | | | | | | |
| 42 | 735158210R00 | Otopná tělesa panelová doplňkové práce tlakové zkoušky , těles jednořadých | kus | 3,00000 | 172,00 | 525,00 | 800-731 | RTS 24/ I |
| 43 | 735158220R00 | Otopná tělesa panelová doplňkové práce tlakové zkoušky , těles dvouřadých | kus | 21,00000 | 322,00 | 6 762,00 | 800-731 | RTS 24/ I |
| 44 | 735159110R00 | Otopná tělesa panelová montáž jednořadých, do délky 1500 mm, bez dodávky materiálu | kus | 3,00000 | 413,00 | 1 233,00 | 800-731 | RTS 24/ I |
| 45 | 735159210R00 | Otopná tělesa panelová montáž dvouřadých, délky do 1140 mm, bez dodávky materiálu | kus | 12,00000 | 442,00 | 5 304,00 | 800-731 | RTS 24/ I |
| 46 | 735159220R00 | Otopná tělesa panelová montáž dvouřadých, délky přes 1140 mm do 1500 mm, bez dodávky materiálu | kus | 7,00000 | 477,00 | 3 339,00 | 800-731 | RTS 24/ I |
| 47 | 735179110R00 | Otopná tělesa koupelnová montáž topných žebříků, bez dodávky materiálu | kus | 6,00000 | 609,00 | 3 606,00 | 800-731 | RTS 24/ I |
| 48 | 484R001 | Těleso otopné deskové typ 11 VKU 500/600 mm | kus | 3,00000 | 2 871,00 | 8 615,10 | | Vlastní |
| 49 | 484R002 | Těleso otopné deskové typ 21 VKU 500/600 mm | kus | 4,00000 | 3 438,00 | 13 755,20 | | Vlastní |
| 50 | 484R003 | Těleso otopné deskové typ 21 VKU 500/700 mm | kus | 2,00000 | 3 989,00 | 7 978,00 | | Vlastní |
| 51 | 484R004 | Těleso otopné deskové typ 21 VKU 500/800 mm | kus | 1,00000 | 3 747,20 | 3 747,20 | | Vlastní |
| 52 | 484R005 | Těleso otopné deskové typ 21 VKU 500/900 mm | kus | 1,00000 | 3 897,50 | 3 897,50 | | Vlastní |
| 53 | 484R006 | Těleso otopné deskové typ 21 VKU 500/1000 mm | kus | 1,00000 | 4 066,00 | 4 066,00 | | Vlastní |
| 54 | 484R007 | Těleso otopné deskové typ 21 VKU 500/1100 mm | kus | 2,00000 | 4 203,00 | 8 406,00 | | Vlastní |
| 55 | 484R008 | Těleso otopné deskové typ 21 VKU 500/1200 mm | kus | 3,00000 | 4 385,00 | 13 070,70 | | Vlastní |
| 56 | 484R009 | Těleso otopné deskové typ 21 VKU 500/1400 mm | kus | 4,00000 | 4 662,00 | 18 648,80 | | Vlastní |
| 57 | 484R0010 | Těleso otopné deskové typ 22 VKU 500/700 mm | kus | 1,00000 | 4 088,10 | 4 088,10 | | Vlastní |
| 58 | 484R0011 | Těleso otopné deskové typ 22 VKU 500/1400 mm | kus | 1,00000 | 5 971,30 | 5 971,30 | | Vlastní |
| 59 | 484R0012 | Trubkový radiátor elektrický 300W, 1500.450, termostat | kus | 1,00000 | 6 715,20 | 6 715,20 | | Vlastní |

Položkový soupis prací a dodávek

| | | |
|----|---------|----------------------------------|
| S: | NAR2422 | Meič |
| O: | 1 | Meič č.79 |
| R: | 2 | Rekonstrukce ústředního vytápění |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cenik | Cen. soustava / platnost |
|-----------------|---------------|---|-----|-------------|-----------|-------------------|---------|--------------------------|
| 60 | 484R0013 | Trubkový radiátor 1500.450, středové připojení, armatura HM | kus | 5,00000 | 27 776,50 | 27 776,50 | | Vlastní |
| 61 | 998735201R00 | Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 6 m | % | 1 843,53500 | 6 175,84 | 6 175,84 | 800-731 | RTS 24/I |
| Díl: 734 | | | | | | 41 282,80 | | |
| 62 | 734235121R00 | Kohout kulový, mosazný, DN 15, PN 42, vnitřní-vnitřní, včetně dodávky materiálu | kus | 20,00000 | 6 432,00 | 6 432,00 | 800-731 | RTS 24/I |
| 63 | 734235123R00 | Kohout kulový, mosazný, DN 25, PN 35, vnitřní-vnitřní, včetně dodávky materiálu | kus | 2,00000 | 1 364,60 | 1 364,60 | 800-731 | RTS 24/I |
| 64 | 734266422R00 | Sroubení pro radiátory typu VK dvoutrubkový systém s vypouštěním, přímé, bronzové, DN EK 20x15, PN 10, včetně dodávky materiálu | kus | 24,00000 | 19 550,40 | 19 550,40 | 800-731 | RTS 24/I |
| 65 | 734285321R00 | Kohout kulový, napouštěcí a vypouštěcí, mosazný, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu | kus | 24,00000 | 13 464,00 | 13 464,00 | 800-731 | RTS 24/I |
| 66 | 734209115R00 | Montáž závitové armatury se dvěma závitů, G 1", bez dodávky materiálu | kus | 1,00000 | 126,80 | 126,80 | 800-731 | RTS 24/I |
| 67 | 998734201R00 | Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 6 m | % | 802,33500 | 345,00 | 345,00 | 800-731 | RTS 24/I |
| Díl: 783 | | | | | | 10 865,00 | | |
| 68 | 783R001 | Obnova nátěrů stěny | kpl | 1,00000 | 10 500,00 | 10 500,00 | | Vlastní |
| 69 | 783R002 | Krycí syntetický nátěr do DN 100 | m | 2,00000 | 230,00 | 230,00 | | Vlastní |
| 70 | 783R003 | Základní antikorozní nátěr DN do 50 mm | m | 2,00000 | 135,00 | 135,00 | | Vlastní |
| Díl: 799 | | | | | | 38 900,00 | | |
| 71 | 900 R01 | Hodinové zučtovací sazby stavební dělník, tarifní třída 4 | h | 10,00000 | 4 500,00 | 4 500,00 | 801-1 | RTS 24/I |
| 72 | 902 R00 | Hzs-průzk.práce na památkách | h | 30,00000 | 13 500,00 | 13 500,00 | Prav.M | RTS 24/I |
| 73 | 903 R00 | Hzs-mont.práce ve stolach a tunel. | h | 3,00000 | 1 650,00 | 1 650,00 | Prav.M | RTS 24/I |
| 74 | 904 R00 | Hzs-zkoušky v rámci montaz.praci | h | 35,00000 | 19 250,00 | 19 250,00 | Prav.M | RTS 24/I |
| Celkem | | | | | | 720 970,89 | | |

ŠINDLER LUDEK s.r.o. 

Hlavní 376/26

747 06 OPAVA - Kylešovice

IČ:25886100, DIČ:CZ25886100

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: Melč
Objekt: 2 Melč č. 199
Rozpočet: 1 Stavební úprava BD Melč č.p. 199

Zadavatel IČO:
 DIČ:

Zhotovitel: ŠINDLER LUDĚK s.r.o. IČO: 25886100
 Hlavní 376/26 DIČ: CZ25886100
 747 06 Opava

Vypracoval:

| Rozpis ceny | Celkem |
|------------------|---------------------|
| HSV | 1 531 310,82 |
| PSV | 477 220,38 |
| MON | 75 788,00 |
| Vedlejší náklady | 21 000,00 |
| Ostatní náklady | 0,00 |
| Celkem | 2 105 319,20 |

Rekapitulace daní

| | | |
|-------------------------|------|------------------|
| Základ pro sníženou DPH | 12 % | 2 105 319,20 CZK |
| Základ pro základní DPH | 21 % | 0,00 CZK |
| Zaokrouhlení | | 0,00 CZK |

Cena celkem bez DPH **2105319,20 CZK**

v

OPAVE

dne

10.6.2024

ŠINDLER LUDĚK s.r.o. ^③

Hlavní 376/26
 747 06 OPAVA - Kylešovice
 IČ: 25886100, DIČ: CZ25886100

Za zhotovitele

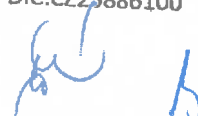
OBEC MELČ

747 84 Melč
 ☎ 556 309 012
 📠 Fax: 556 309 004
 IČO: 003 00 420 DIČ: CZ00300420

Za objednatele

Popis stavby: NAR2422 - Melč
Popis objektu: 2 - Melč č. 199
Popis rozpočtu: 1 - Stavební úprava BD Melč č.p. 199

ŠINDLER LUDĚK s.r.o. ③
Hlavní 376/26
747 06 OPAVA - Kylešovice
IČ:25886100, DIČ:CZ25886100


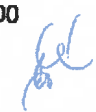


Rekapitulace dílů

| Číslo | Název | Typ dílu | | | Celkem | % |
|-------|--|----------|--|--|--------------|------|
| 1 | Zemní práce | HSV | | | 41 927,19 | 2,0 |
| 3 | Svislé a kompletní konstrukce | HSV | | | 9 328,75 | 0,4 |
| 61 | Úpravy povrchů vnitřní | HSV | | | 19 686,95 | 0,9 |
| 62 | Úpravy povrchů vnější | HSV | | | 1 185 485,42 | 56,3 |
| 63 | Podlahy a podlahové konstrukce | HSV | | | 25 441,67 | 1,2 |
| 94 | Lešení a stavební výtahy | HSV | | | 115 935,59 | 5,5 |
| 95 | Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | HSV | | | 17 634,88 | 0,8 |
| 96 | Bourání konstrukcí | HSV | | | 10 767,23 | 0,5 |
| 99 | Staveništní přesun hmot | HSV | | | 19 293,66 | 0,9 |
| 711 | Izolace proti vodě | PSV | | | 22 565,34 | 1,1 |
| 713 | Izolace tepelné | PSV | | | 55 823,42 | 2,7 |
| 720 | Zdravotechnická instalace | PSV | | | 13 680,00 | 0,6 |
| 723 | Vnitřní plynovod | PSV | | | 11 400,00 | 0,5 |
| 728 | Vzduchotechnika | PSV | | | 14 885,28 | 0,7 |
| 762 | Konstrukce tesařské | PSV | | | 25 996,81 | 1,2 |
| 764 | Konstrukce klempířské | PSV | | | 102 731,72 | 4,9 |
| 766 | Konstrukce truhlářské | PSV | | | 187 475,98 | 8,9 |
| 767 | Konstrukce zámečnické | PSV | | | 42 661,83 | 2,0 |
| M21 | Elektromontáže | MON | | | 75 788,00 | 3,6 |
| D96 | Přesuny sutí a vybouraných hmot | PSU | | | 85 809,48 | 4,1 |

| | | | | | | |
|-------------|------------------|----|--|--|--------------|-------|
| VN | Vedlejší náklady | VN | | | 21 000,00 | 1,0 |
| Cena celkem | | | | | 2 105 319,20 | 100,0 |

ŠINDLER LUDĚK s.r.o. ^③
 Hlavní 376/26
 747 06 OPAVA - Kylešovice
 IČ:25886100, DIČ:CZ25886100

Položkový soupis prací a dodávek

| | |
|-----------|----------------------------------|
| S: | Melč |
| O: | Melč č. 199 |
| R: | Stavební úprava BD Melč č.p. 199 |

| P.č | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cenik | Cen. soustava / platnost |
|---------------|---------------|---|----|-----------|-----------|------------------|----------|--------------------------|
| Díl: 1 | | Zemní práce | | | | 41 927,19 | | |
| 1 | 113106121R00 | Rozebrání komunikací pro pěší s jakýmkoliv ložem a výpíní spár z betonových nebo kameninových dlaždic nebo tvarovek s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek (16,53*2+9,75*2)*0,5 | m2 | 26,28000 | 1 839,60 | 822-1 | 1 839,60 | RTS 24/I |
| 2 | 113107515R00 | Odstanění podkladů nebo krytí z kamenniva hrubého drceného, v ploše jednotlivě do 50 m2, tloušťka vrstvy 150 mm | m2 | 26,28000 | 8 186,22 | 822-1 | 8 186,22 | RTS 24/I |
| 3 | 139601102R00 | Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3 s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek (16,53*2+9,75*2)*0,2*0,3 | m3 | 3,15360 | 4 462,34 | 800-1 | 4 462,34 | RTS 24/I |
| 4 | 162701105R00 | Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla. | m3 | 3,15300 | 908,06 | 800-1 | 908,06 | RTS 24/I |
| 5 | 162701109R00 | Vodorovné přemístění výkopku příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m přes 10 000 m z horniny 1 až 4 po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla. 3,153*10 | m3 | 31,53000 | 699,97 | 800-1 | 699,97 | RTS 24/I |
| 6 | 162201203R00 | Vodorovné přemístění výkopku nošením z horniny 1 až 4, kolečkem, na vzdálenost do 10 m bez naložení, avšak s vyprázdněním nádob na hromadu nebo do dopravního prostředku, 3,153 | m3 | 3,15300 | 901,76 | 800-1 | 901,76 | RTS 24/I |
| 7 | 162201210R00 | Vodorovné přemístění výkopku nošením příplatek za každých dalších 10 m z horniny 1 až 4, kolečkem bez naložení, avšak s vyprázdněním nádob na hromadu nebo do dopravního prostředku, 3,153*10 | m3 | 31,53000 | 8 323,92 | 800-1 | 8 323,92 | RTS 24/I |
| 8 | 180402111R00 | Založení trávníku parkový trávník, výsevem, v rovině nebo na svahu do 1:5 na půdě předem připravené s pokosením, naložením, odvozem odpadu do 20 km a se složením, (16,53*2+9,75*2)*2 | m2 | 105,12000 | 2 943,36 | 823-1 | 2 943,36 | RTS 24/I |
| 9 | 182001111R00 | Plošná úprava terénu při nerovnostech terénu přes 50 do 100 mm, v rovině nebo na svahu do 1:5 s urovňáním povrchu, bez doplnění ornice, v hornině 1 až 4, (16,53*2+9,75*2)*2 | m2 | 105,12000 | 3 731,76 | 823-1 | 3 731,76 | RTS 24/I |
| 10 | 182303111R00 | Doplnění ornice v rovině nebo na svahu do 1:5 | m2 | 105,12000 | 2 312,64 | 823-1 | 2 312,64 | RTS 24/I |

Položkový soupis prací a dodávek

| | |
|------|----------------------------------|
| S: | Melč |
| O: 2 | Melč č. 199 |
| R: 1 | Stavební úprava BD Melč č.p. 199 |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|----------------|---------------|--|-----|----------|-----------|------------------|-------|--------------------------|
| 11 | 199000002R00 | Poplatky za skládku hominy 1-4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů | m3 | 3,15300 | 530,00 | 1 576,50 | 800-1 | RTS 24/I |
| 12 | 00572400R | směs travní parkové, pro běžnou zátěž | kg | 3,00000 | 186,00 | 558,00 | SPCM | RTS 24/I |
| 13 | 5832011R | zemina zahradní; netříděná | t | 8,40960 | 602,00 | 5 043,06 | SPCM | RTS 24/I |
| | | 105,12*0,05*1,6 | | 8,41000 | | | | |
| Díl: 3 | | Svislé a kompletní konstrukce | | | | 9 328,75 | | |
| 14 | 311271176R00 | Zdivo nosné z tvrdic porobetonových hladkých tloušťky 250 mm, charakteristická pevnost v tlaku $f_k = 1,92$ MPa, součinitel prostupu tepla $U=0,503$ W/m ² .K | m2 | 3,06000 | 3 377,00 | 4 825,62 | 801-1 | RTS 24/I |
| | | 1,8*3,4 | | 6,12000 | | | | |
| | | -1,8*1,7 | | -3,06000 | | | | |
| 15 | 317941121R00 | Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu bez dodávky materiálu, výšky do 120 mm profilu I, nebo IE, nebo U, nebo UE, nebo L | t | 0,05035 | 12 388,60 | 623,84 | 801-1 | RTS 24/I |
| 16 | 342948112R00 | Kotvení příček ke konstrukci přístřešními kotvami | m | 6,80000 | 137,50 | 935,00 | 801-1 | RTS 24/I |
| | | Včetně dodávky kotev a spojovacího materiálu. | | | | | | |
| | | 3,4*2 | | 6,80000 | | | | |
| 17 | 346244381R00 | Plentování ocelových nosníků jednostranné výšky do 200 mm | m2 | 1,02900 | 1 042,38 | 1 042,38 | 801-1 | RTS 24/I |
| | | jakýmikoliv cíhly, | | | | | | |
| | | 2,1*0,12*2+2,1*0,25 | | 1,03000 | | | | |
| 18 | 953981202R00 | Chemické koty do betonu, do cihelného zdiva do betonu, hloubky 90 mm, M 10, malta pro chemické koty dvousložková do plných materiálů | kus | 2,00000 | 101,60 | 203,60 | 801-4 | RTS 24/I |
| 19 | 13380620R | Týč ocelová válcovaná za tepla průřez: I; značka: S235JR (1.0038); h = 120 mm; b = 58 mm; s = 5,1 mm; l = 7,7 mm | t | 0,05035 | 35 736,00 | 1 698,31 | SPCM | RTS 24/I |
| | | 2,1*2*11,1*1,08/1000 | | 0,05000 | | | | |
| Díl: 61 | | Úpravy povrchů vnitřní | | | | 19 686,95 | | |
| 20 | 602014144RU3 | Omítka stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenocementová, 2x nanášená, tloušťka vrstvy 4 mm, po jednotlivých vrstvách | m2 | 4,36000 | 237,60 | 1 035,94 | 801-1 | RTS 24/I |
| 21 | 610991111R00 | Zakrytí výplní vnitřních otvorů, předmetů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nátiskem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí, | m2 | 10,63300 | 52,70 | 560,36 | 801-1 | RTS 24/I |

Položkový soupis prací a dodávek

| | |
|-----------|----------------------------------|
| S: | Meič |
| O: | Meič č. 199 |
| R: | Stavební úprava BD Meič č.p. 199 |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cenk | Cen. soustava / platnost |
|----------------|------------------------------|--|----|-----------|---------------------|--------|-----------|--------------------------|
| | | 1,8*1,7 | | 3,06000 | | | | |
| | | 1,06*2,05 | | 2,17000 | | | | |
| | | 0,6*0,45*20 | | 5,40000 | | | | |
| 22 | 610991001R00 | Začišťovací okenní lišta pro omítku tl. 6 mm nalepení a odříznutí po dokončení omítek | m | 40,36000 | 1 961,50 | 801-1 | RTS 24/ I | |
| | | 1,8*1,7*2 | | 5,20000 | | | | |
| | | 1,06*2,05*2 | | 5,16000 | | | | |
| | | 0,6*20+0,45*40 | | 30,00000 | | | | |
| 23 | 612409991RT2 | Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. s použitím suché maltové směsi | m | 55,22000 | 5 461,26 | 801-4 | RTS 24/ I | |
| | | 1,8*2+1,7*2 | | 7,00000 | | | | |
| | | 1,06*2+2,05*2 | | 6,22000 | | | | |
| | | 0,6*40+0,45*40 | | 42,00000 | | | | |
| 24 | 612425931RT2 | Omítka vápenná vnitřního ostění omítkou štukovou okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1,5 kPa. | m2 | 10,09000 | 9 063,85 | 801-4 | RTS 24/ I | |
| | | (1,8*1,7*2)*0,25 | | 1,30000 | | | | |
| | | (1,06*2,05*2)*0,25 | | 1,29000 | | | | |
| | | (0,6*20+0,45*40)*0,25 | | 7,50000 | | | | |
| 25 | 612473186R00 | Omítky vnitřní zdíva ze suchých směsí příplatek za zabudované rohovníky | m | 4,36000 | 286,45 | 801-1 | RTS 24/ I | |
| | | omítky vápenocementové, strojně nebo ručně nanášená v podlaží i ve schodišti na jakýkoliv druh podkladu, kompletní souvrství | | | | | | |
| 26 | 612481211RU1 | Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu | m2 | 4,36000 | 1 317,59 | 801-1 | RTS 24/ I | |
| | | 1,8*3,4 | | 6,12000 | | | | |
| | | -1,8*1,7 | | -3,06000 | | | | |
| | | (1,8*1,7*2)*0,25 | | 1,30000 | | | | |
| Díl: 62 | Úpravy povrchů vnější | | | | 1 185 485,42 | | | |
| 27 | 602015187RT7 | Omítka stěn z hotových směsí vrchní tenkovrstvá, silikonová, zatížená, tloušťka vrstvy 2 mm, po jednotlivých vrstvách | m2 | 439,68600 | 185 371,62 | 801-1 | RTS 24/ I | |
| | | 45,952+317,953+48,096+4,485 | | 416,49000 | | | | |
| | | (1,35*4+1,35*8+2,1*4+1,35*8)*0,25 | | 8,85000 | | | | |

Položkový soupis prací a dodávek

| | |
|-------------|----------------------------------|
| S: | Meič |
| O: 2 | Meič č. 199 |
| R: 1 | Stavební úprava BD Meič č.p. 199 |

| P.č | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cenfk | Cen. soustava / platnost |
|-----|---------------|--|----------------|-----------|-----------|-----------|-------|--------------------------|
| | | | | 10,30000 | | | | |
| | | | | 4,05000 | | | | |
| 28 | 62015191R00 | Jádrová omítka podkladní nátěr pod tenkovrstvé omítky | m ² | 439,68600 | 51,30 | 22 116,21 | 801-1 | RTS 24/ I |
| 29 | 620991005R00 | Připojovací lišty začíšťovací okenní lišta, s tkaninou, nalepení a odříznutí po dokončení omítek | m | 127,96000 | 66,63 | 8 778,06 | 801-1 | RTS 24/ I |
| | | 1,35*4+1,35*8 | | 35,40000 | | | | |
| | | 0,9*8+0,6*16+2,1*4+1,35*8+1,8*1,7*2 | | 41,20000 | | | | |
| | | 1,35*4+1,35*8 | | 16,20000 | | | | |
| | | 0,6*20+0,45*40+1,06+2,05*2 | | 35,16000 | | | | |
| 30 | 620981121R00 | Zakrývání výplní vnějších otvorů z postaveného lešení s rámy a zárubněmi, zábradlí, předmětů oplechování apod., které se zřizují ještě před úpravami povrchu, před jejich znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických (leptivých) maltovin | m ² | 52,21300 | 52,30 | 2 751,63 | 801-1 | RTS 24/ I |
| | | 1,35*1,35*4+2,1*1,35*4 | | 18,63000 | | | | |
| | | 0,9*0,6*8+2,1*1,35*4+1,8*1,7 | | 18,72000 | | | | |
| | | 1,35*1,35*4 | | 7,29000 | | | | |
| | | 0,6*0,45*20+1,06*2,05 | | 7,57000 | | | | |
| 31 | 622319119RV1 | Zateplení soklu soklovým polystyrénem, tloušťky 50 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou nanesení lepícího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m ²), přebroušení desek, natažení stěrky, vtláčení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových lišt na hranách budov. Sokl : (16,53*2+8,75*2)*1,2 Odpočty okna : -0,6*0,45*20 Odpočty min. vata : -5,486 | m ² | 52,18600 | 1 021,29 | 53 292,34 | 801-1 | RTS 24/ I |
| 32 | 622319130RV1 | Zateplení fasády , expandovaným polystyrénem, tloušťky 50 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou. nanesení lepícího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m ²), přebroušení desek EPS, nebo kašírování u minerálních desek, natažení stěrky, vtláčení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových lišt na hranách budov. Podhled střecha : (10,97*2+17,75*2)*0,8 | m ² | 45,95200 | 968,29 | 44 490,73 | 801-1 | RTS 24/ I |

45,95000

Položkový soupis prací a dodávek

| | |
|-------------|---|
| S: | Melč |
| O: 2 | Melč č. 199 |
| R: 1 | Stavební úprava BD Melč č.p. 199 |

| P.č./Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cen. soustava / platnost RTS 24/I |
|--------------------|--|----------------|-----------|-----------|------------|-----------------------------------|
| 33 622319335RV1 | Zateplení fasády , šedým expandovaným polystyrenem, tloušťky 160 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou, nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m ²), přebroušení desek EPS, nebo kašírování u minerálních desek, natažení stěrky, vtištění výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových lišt na hranách budov. | m ² | 317,95300 | 1 408,80 | 380 208,20 | 801-1 |

PJ : 16,75*6,7
 -1,35*1,35*4-2,1*1,35*2
 PS : 16,75*6,7
 -0,9*0,6*8-2,1*1,35*4-1,8*1,7
 PZ : 9,97*6,7
 -1,35*1,35*2
 PV : 9,97*6,7
 -1,35*1,35*2
 Odpočty požární pásy :
 Odpočty XPS : -3,75*0,3
 -1,13000
 112,22000
 -12,96000
 112,22000
 -18,72000
 66,80000
 -3,65000
 66,80000
 -3,65000

| | | | | | | |
|---------------------------------------|--|----------------|-----------|----------|------------|-------|
| 34 622319830RV1 | Zateplení fasády , minerálními deskami s podélným vláknem, tloušťky 60 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou, nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m ²), přebroušení desek EPS, nebo kašírování u minerálních desek, natažení stěrky, vtištění výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových lišt na hranách budov. | m ² | 114,05000 | 1 408,80 | 149 245,83 | 801-1 |
| 1.PP : 8,75+8,6+8,19+8,22+20,99+18,88 | | | | | | |
| 2.16+4,79+9,23+4,77+5,99+5,23+8,25 | | | | | | |
| 73,63000 | | | | | | |
| 40,42000 | | | | | | |

| | | | | | | |
|---------------------------------------|---|----------------|----------|----------|-----------|-------|
| 35 622319835RV1 | Zateplení fasády , minerálními deskami s podélným vláknem, tloušťky 160 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou, nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m ²), přebroušení desek EPS, nebo kašírování u minerálních desek, natažení stěrky, vtištění výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových lišt na hranách budov. | m ² | 48,09600 | 1 637,20 | 88 034,92 | 801-1 |
| Požární pásy : 16,75*0,9*2+9,97*0,9*2 | | | | | | |
| 48,10000 | | | | | | |

| | | | | | | |
|-----------------|--|----------------|----------|----------|-----------|-------|
| 36 622319353RV1 | Zateplení ostění , šedým expandovaným polystyrenem, tloušťky 30 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou | m ² | 31,99000 | 1 718,80 | 54 882,04 | 801-1 |
|-----------------|--|----------------|----------|----------|-----------|-------|

Položkový soupis prací a dodávek

| | |
|----|-----------------------------------|
| S: | Melič |
| O: | Melič č. 199 |
| R: | Stavební úprava BD Melič č.p. 199 |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|------|---------------|--|----|-----------|-----------|--------|----------|--------------------------|
| 37 | 6223019163R00 | Zateplení parapetu expandovaným polystyrénem, tloušťky 30 mm nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, osazení okenních rohových lišt, natažení stěrky, vlišení výtuzné tkaniny, přehlázení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Položky pro zateplení minerální deskou obsahují před armovací vrstvou kaširování desek. Včetně rohových lišt, zakončovacích lišt s okapničkou, napolovacích lišt a výtuzné tkaniny. (1,35*4+1,35*8+2,1*4+1,35*8)*0,25 8,85000 (0,9*8+0,6*16+2,1*4+1,35*8+1,8+1,7*2)*0,25 10,30000 (1,35*4+1,35*8)*0,25 4,05000 (0,6*20+0,45*40+1,06+2,05*2)*0,25 8,79000 | m2 | 11,70000 | 15 706,08 | 801-1 | RTS 24/1 | |
| 38 | 622300154RT3 | Profil zakládací sada (zadní profil a okapová lišta), montáž 16,75*2+9,97*2 | m | 53,44000 | 28 836,22 | 801-1 | RTS 24/1 | |
| 39 | 622300172RT2 | Těsnící prvky exteriér, montáž včetně dodávky, pro spáru šířky 7-12 mm 1,35*4+2,1*4 0,9*8+2,1*4 1,35*4 0,6*20 | m | 46,80000 | 4 768,92 | 801-1 | RTS 24/1 | |
| 40 | 622422111R00 | Oprava vnějších omítek vápenných a vápenocementových hladkých, stupeň členitosti 1 a 2, v množství opravené plochy do 10 %, s barvením na 100% opravené plochy, bez nákladů na umělecké dekorace.Jasád bez otištění vadných míst 439,686+66,462 | m2 | 506,14800 | 54 360,30 | 801-4 | RTS 24/1 | |
| 41 | 622432112R00 | Omítky vnější stěn z umělého kamene v přírodní barvě dříví dekorativní střednězrné, akrylátové 52,186+5,486 (0,6*20+0,45*40+1,06+2,05*2)*0,25 | m2 | 66,46200 | 58 307,11 | 801-1 | RTS 24/1 | |

N
K

Položkový soupis prací a dodávek

| | |
|-------------|----------------------------------|
| S: | Melč |
| O: 2 | Melč č. 199 |
| R: 1 | Stavební úprava BD Melč č.p. 199 |

| P.č./Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cenik | Cen. soustava / platnost RTS 24/I |
|--------------------|---|----|-----------|-----------|-----------|-------|-----------------------------------|
| 42 | Vyztužení povrchových úprav vnějších stěn stěrkou s výztužnou sklotextilní tkaninou, s dodávkou síťe a stěrkového tmeľu síťiška vstup : 3,75*0,9 (3,75*0,9*2)*0,2 | m2 | 4,48500 | 302,36 | 1 358,06 | 801-1 | RTS 24/I |
| | | | 3,38000 | | | | |
| | | | 1,11000 | | | | |
| 43 | Očištění fasád tlakovou vodou, složitost fasády 1 - 2 | m2 | 506,14800 | 46,37 | 23 485,27 | 801-1 | RTS 24/I |
| 44 | Zateplení fasády , minerálními deskami s podélným vláknem, tloušťky 60 mm, kontaktní nátěr a silikonová omítka, hlazená, zrnitost 2 mm nanesení lepicího tmeľu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek EPS, nebo kaširování u minerálních desek, natažení stěrky, vtláčení výztužné tkaniny, přehlázení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových listů na hranách budov. | m2 | 5,48600 | 1 738,36 | 9 491,88 | 801-1 | RTS 24/I |

sokl : 16,53*0,2
5,45*0,2*2

Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce

| | | | | | | | |
|----|--|----|----------|--------|------------------|-------|----------|
| 45 | Kladení dlažby včetně dodávky dlaždic betonových, rozměru 500 x 500 mm, tloušťky 50 mm, do lože z kameniva ležného komunikací pro pěší, z dlaždic betonových a teracových, do velikosti dlaždic 0,25 m2, s provedením lože do tl. 30 mm, s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m (16,53*2+9,75*2)*0,5 | m2 | 26,28000 | 653,57 | 17 752,14 | 822-1 | RTS 24/I |
| 46 | Podklad pod okapových chodník ze stěrku tl. 200 mm bez obrubníku | m2 | 26,28000 | 292,87 | 7 689,53 | 801-1 | RTS 24/I |
| | | | 26,28000 | | | | |
| | | | | | 25 441,67 | | |

Díl: 94 Lešení a stavební výtahy

| | | | | | | | |
|----|--|----|-----------|-------|-----------|-------|----------|
| 47 | Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m včetně kotvení 16,75*7,42*2 9,97*7,42*2 | m2 | 396,52480 | 30,38 | 27 756,74 | 800-3 | RTS 24/I |
| | | | 248,57000 | | | | |
| | | | 147,95000 | | | | |
| 48 | Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další započatý měsíc použití lešení šířky od 0,80 do 1,00 m a výšky do 10 m včetně kotvení 396,5248*2 | m2 | 793,04960 | 45,38 | 35 687,23 | 800-3 | RTS 24/I |
| | | | 793,05000 | | | | |
| 49 | Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky od 0,8 do 1 m, výšky do 10 m | m2 | 393,52480 | 53,85 | 21 643,86 | 800-3 | RTS 24/I |

Položkový soupis prací a dodávek

| | |
|-----------|----------------------------------|
| S: | Melč |
| O: | Melč č. 199 |
| R: | Stavební úprava BD Melč č.p. 199 |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|----------------|---|---|----|-----------------|-----------|-----------|-------|--------------------------|
| 50 | 941955002R00 | Lešení lehké pracovní pomocné, o výšce lešňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m 1.PP : 8,75+8,6+8,19+8,22+20,99+18,88 2,16+4,79+9,23+4,77+5,99+5,23+8,25 | m2 | 114,05000 | 15 661,88 | 15 661,88 | 800-3 | RTS 24/1 |
| | | | | 73,63000 | | | | |
| | | | | 40,42000 | | | | |
| 51 | 944944011R00 | Montáž ochranné sítě z umělých vláken | m2 | 396,52400 | 5 749,60 | 5 749,60 | 800-3 | RTS 24/1 |
| 52 | 944944031R00 | Montáž ochranné sítě příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití ochranných sítí z umělých vláken | m2 | 793,04900 | 6 661,61 | 6 661,61 | 800-3 | RTS 24/1 |
| 53 | 944944081R00 | Demontáž ochranné sítě z umělých vláken | m2 | 393,52400 | 2 754,67 | 2 754,67 | 800-3 | RTS 24/1 |
| Díl: 95 | Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | | | | | | | |
| 54 | 95290111R00 | Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zamezení a umytí podlah, dlažeb, obkládů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízovacích předmětů před předáním do užívání světlá, výška podlaží do 4 m | m2 | 166,99700 | 17 634,88 | 17 634,88 | 801-1 | RTS 24/1 |
| Díl: 96 | Bourání konstrukcí | | | | | | | |
| 55 | 96203113R00 | Bourání příček z cihel pálených plných, tloušťky 65 mm nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v přčkách, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), izolační přízdívka : (16,53*2+9,75*2)*0,2 | m2 | 10,51200 | 1 471,68 | 1 471,68 | 801-3 | RTS 24/1 |
| 56 | 962081141R00 | Bourání zdiva příček ze skleněných tváří, tloušťky do 150 mm nebo vybourání otvorů jakýchkoliv rozměrů, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), 1,8*3,4 | m2 | 6,12000 | 1 689,12 | 1 689,12 | 801-3 | RTS 24/1 |
| | | | | 10,51000 | | | | |
| 57 | 968083001R00 | Vybourání plastových výplní otvorů oken, do 1 m2 0,6*0,45*20 | m2 | 5,40000 | 1 576,80 | 1 576,80 | 801-3 | RTS 24/1 |
| 58 | 968083011R00 | Vybourání plastových výplní otvorů prosklených dveří, do 2 m2 0,96*2,01 | m2 | 1,92960 | 511,34 | 511,34 | 801-3 | RTS 24/1 |
| | | | | 1,93000 | | | | |
| 59 | 978015221R00 | Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnějších s vyškrabním spár, s očištěním zdiva 1. až 4. stupni složitosti, v rozsahu do 10 % | m2 | 501,66300 | 5 518,29 | 5 518,29 | 801-3 | RTS 24/1 |
| Díl: 99 | Staveništní přesun hmot | | | | | | | |
| 60 | 999281105R00 | Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů, výšky do 6 m, oborů 801, 803, 811 a 812 | t | 48,59865 | 19 293,66 | 19 293,66 | 801-4 | RTS 24/1 |

Položkový soupis prací a dodávek

| | |
|-------------|----------------------------------|
| S: | Melč |
| O: 2 | Melč č. 199 |
| R: 1 | Stavební úprava BD Melč č.p. 199 |

| P.č./Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cen. soustava / platnost |
|--------------------|---|-----|-----------|-----------|-----------|--------------------------|
| Díl: 711 | | | | | | |
| 61 | 711112001RZ1 Izolace proti vodě Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly za studena na ploše svislé, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. nátěrem penetračním, 1x nátěr, včetně dodávky penetračního laku ALP (16,53*2+9,75*2)*0,35 | m2 | 18,39600 | 85,97 | 1 208,62 | 800-711 RTS 24/I |
| 62 | 711191271RT2 Provedení izolace proti zemní vlhkosti ostatní svislé uložení, podkladní textilie, 300 g/m2 | m2 | 18,39600 | 85,97 | 1 762,34 | 800-711 RTS 24/I |
| 63 | 711745567R00 Provedení detailů pásy přitavením spojů obrácených nebo zpětných se zesílením i.s. 500 NAIP (nalatitelný asfaltový izolační pás) 16,53*2+9,75*2 | m | 52,56000 | 363,60 | 19 110,82 | 800-711 RTS 24/I |
| 64 | 998711201R00 Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 6 m 50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu | % | 109,90030 | 3,43 | 483,56 | 800-711 RTS 24/I |
| Díl: 713 | | | | | | |
| 65 | 713111111RT1 Izolace tepelné Montáž tepelné izolace stropů kladené vrchem, volně, 16,75*9,97 | m2 | 166,99750 | 49,45 | 8 116,08 | 800-713 RTS 24/I |
| 66 | 713103221R00 Odstranění tepelné izolace z desek, lamel, rohoží, pásů a foukané izolace stěn, připevněné drátem, přibíhím, přestřelením nebo na trny, z minerálních desek, lamel, rohoží a pásů, tloušťky do 100 mm 81,69+58,97*2 | m2 | 199,63000 | 20,10 | 3 992,60 | 800-713 RTS 24/I |
| 67 | 6315083958R Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: rohož; tloušťka d = 200,0 mm; OH = 13 kol/m3: lambda = 0,038 W/(m.K) 168,8975*1,05 | m2 | 175,34737 | 245,94 | 42 063,37 | SFCM RTS 24/I |
| 68 | 998713201R00 Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně | % | 709,29000 | 2,30 | 1 631,37 | 800-713 RTS 24/I |
| Díl: 720 | | | | | | |
| 69 | 720-01 Zdravotechnická instalace Úprava vnitřních rozvodů vody strop 1.PP odhad ceny | kpl | 1,00000 | 13 680,00 | 13 680,00 | Vlastní |
| Díl: 723 | | | | | | |
| 70 | 723-01 Vnitřní plynovod Úprava vnitřních rozvodů plynu strop 1.PP odhad ceny | kpl | 1,00000 | 11 400,00 | 11 400,00 | Vlastní |
| Díl: 728 | | | | | | |
| 71 | 728618212R00 Vzduchotechnika Montáž ventilací turbíny s dodávkou, průměr 305 mm, provedení barevné | kus | 2,00000 | 6 885,28 | 13 760,00 | 800-728 RTS 24/I |
| 72 | 728-01 Zednické výpomoci při montáži Lomanca | kus | 2,00000 | 500,00 | 1 000,00 | Vlastní |

Položkový soupis prací a dodávek

| | | |
|-----------|----------------------------------|--|
| S: | Melč | |
| O: | Melč č. 199 | |
| R: | Stavební úprava BD Melč č.p. 199 | |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|------------------------------|---------------|--|-----|-----------|-----------|-----------|----------------|--------------------------|
| 73 | 998728201R00 | Přesun hmot pro vzduchotechniku v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m | % | 208,80000 | 3,42 | | 125,28 800-728 | RTS 24/1 |
| Díl: 762 | | | | | | | | |
| Konstrukce tesařské | | | | | | | | |
| 74 | 762521104RT3 | Položení podlah s dodávkou materiálu z hrubých prken nehoblovaných na sraz, tloušťky 24 mm (1,82+0,625+2,97+3,543+0,625+0,485+2,97+1,82+2,15)*0,625 | m2 | 10,63000 | 297,95 | 3 056,13 | 800-762 | RTS 24/1 |
| 75 | 762526110RT3 | Položení podlah s dodávkou materiálu poistářů pod podlahy rozteče do 65 cm, řezivo 100 x 50 mm (1,82+0,625+2,97+3,543+0,625+0,485+2,97+1,82+2,15)*0,625*2 | m2 | 21,26000 | 233,08 | 4 953,58 | 800-762 | RTS 24/1 |
| 76 | 765901122R00 | Fólie parotěsné, difúzní a vodotěsné Fólie podstřešní difúzní na krokve, | m2 | 166,99750 | 98,75 | 15 981,66 | 800-765 | RTS 24/1 |
| 77 | 998762202R00 | Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně | % | 260,44740 | 7,70 | 2 005,44 | 800-762 | RTS 24/1 |
| Díl: 764 | | | | | | | | |
| Konstrukce klempířské | | | | | | | | |
| 78 | 76481201R00 | Krytina hladká z tabulí, z pozinkovaného lakovaného plechu, sklon střechy do 30°, plocha střechy do 10 m2, dodávka a montáž s úpravou krytiny u okapů, prostupů a výčnělků 3,75*0,9 | m2 | 3,37500 | 1 177,36 | 3 975,08 | 800-764 | RTS 24/1 |
| 79 | 764819212R00 | Odpadní trouby kruhové, průměr 100 mm, z lakovaného pozinkovaného plechu, , dodávka a montáž 7,42*4 | m | 29,68000 | 611,86 | 18 134,48 | 800-764 | RTS 24/1 |
| 80 | 764815212R00 | Žláby podokapní půlkruhové, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 330 mm, dodávka a montáž včetně háků, čel, rohů, rovných hrdel a dilatací 17,75*2+10,97*2 | m | 57,44000 | 588,00 | 33 658,84 | 800-764 | RTS 24/1 |
| 81 | 764815810R00 | Ostatní prvky ke žlábům a odpadním trubám kotlík žlábový oválného tvaru o rozměru 310/100 mm, z lakovaného pozinkovaného plechu, , dodávka a montáž | kus | 4,00000 | 573,20 | 2 292,80 | 800-764 | RTS 24/1 |
| 82 | 764816134RT3 | Oplechování parapetů včetně rohů, lepené lepidlem, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 345 mm, dodávka a montáž včetně rohů | m | 48,60000 | 758,73 | 37 407,42 | 800-764 | RTS 24/1 |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | 13,80000 | |
| | | | | | | | 17,40000 | |

1,35*4+2,1*4
0,9*8+2,1*4+1,8

13,80000
17,40000

H
K

Položkový soupis prací a dodávek

| | |
|-----------|----------------------------------|
| S: | Melč |
| O: | Melč č. 199 |
| R: | Stavební úprava BD Melč č.p. 199 |

| P.č.Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cenik | Cen. soustava / platnost |
|-------------------|--|----|-------------|-----------|----------|---------|--------------------------|
| | 1,35*4 | | 5,40000 | | | | |
| | 0,6*20 | | 12,00000 | | | | |
| 83 | Demontáž krytiny hladké sřešní železobetonových desek, , 3,75*0,9 | m2 | 3,37500 | 45,00 | 151,88 | 800-764 | RTS 24/1 |
| 84 | Demontáž žlabů podokapních půlkruhových rovných, rš 330 mm, sklonu do 30° | m | 57,44000 | 33,00 | 1 895,52 | 800-764 | RTS 24/1 |
| 85 | Demontáž oplechování parapetů rš od 100 do 330 mm | m | 48,60000 | 48,00 | 2 187,00 | 800-764 | RTS 24/1 |
| 86 | Demontáž odpadních trub nebo součástí trub kruhových , o průměru 75 a 100 mm | m | 29,68000 | 24,00 | 742,00 | 800-764 | RTS 24/1 |
| 87 | Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně | % | 1 063,11490 | 2,75 | 2 285,70 | 800-764 | RTS 24/1 |

Díl: 766 Konstrukce truhlářské

| | | | | | | | |
|----|--|-----|-------------|-----------|-----------|---------|----------|
| 88 | Těsnění připojovací spáry spára ostění, interier - fólie parotěsná šířky 50 mm samolepicí, výplň PUJ pánu, exteriér - páska paropropustná šířky 20 mm, tl. 8/40 mm expanzní, 0,6*40+0,45*40 1,06*4+2,05*4 1,8*4+1,7*4 | m | 68,44000 | 128,75 | 8 808,23 | 800-766 | RTS 24/1 |
| | | | 42,00000 | | | | |
| | | | 12,44000 | | | | |
| | | | 14,00000 | | | | |
| 89 | Montáž otvorových prvků plastových oken, plochy do 1,50 m2 | kus | 20,00000 | 1 280,00 | 25 360,00 | 800-766 | RTS 24/1 |
| 90 | Montáž otvorových prvků plastových oken, plochy do 4,50 m2 | kus | 1,00000 | 1 687,00 | 1 687,00 | 800-766 | RTS 24/1 |
| 91 | Montáž otvorových prvků plastových vstupních dveří, na úchytky a hmoždinky 1,06+2,05*2 | m | 5,16000 | 648,00 | 3 431,40 | 800-766 | RTS 24/1 |
| | | | 5,16000 | | | | |
| 92 | Ostatní montáž parapetních desek dřevěných pro jakékoliv upevnění šířky do 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm | kus | 21,00000 | 267,30 | 5 617,50 | 800-766 | RTS 24/1 |
| 93 | parapet vnitřní š = 300 mm; materiál - povrch laminátová fólie; materiál - jádro voděodolá DTD; dekor bílý, mramor, imitace dřeva 0,6*20+1,8*1 | m | 13,80000 | 442,50 | 6 182,40 | SPCM | RTS 24/1 |
| | | | 13,80000 | | | | |
| 94 | Okno plastové jednoduché 600 x 450 mm O, S, bílé, drátosklo U =0,9W/mK parametry dle PD | kus | 20,00000 | 3 270,00 | 66 280,00 | | Vlastní |
| 95 | Okno plastové trojkřídle 1800 x 1700 mm O, S, bílé U =0,9W/mK parametry dle PD | kus | 1,00000 | 15 781,00 | 15 781,00 | | Vlastní |
| 96 | Dveře hliníkové 1křídlové , 1060x2050mm, bílé, dle PD , U=1,0 W/mK | kus | 1,00000 | 51 885,00 | 51 885,00 | | Vlastní |
| 97 | Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně | % | 2 036,20940 | 1,20 | 2 443,45 | 800-766 | RTS 24/1 |

Položkový soupis prací a dodávek

| | |
|-----------|----------------------------------|
| S: | Melč |
| O: | Melč č. 199 |
| R: | Stavební úprava BD Melč č.p. 199 |

| P.č./Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cenik | Cen. soustava / platnost |
|--------------------|---|----|-----------|-----------|------------------|---------|--------------------------|
| Díl: 767 | Konstrukce zámečnické | | | | 42 661,83 | | |
| 98/767134831R00 | Demontáž stěn a příček z plechu oplechování stěn lamelami | m2 | 199,63000 | 168,70 | 32 479,30 | 800-767 | RTS 24/I |
| | 81,69 | | 81,69000 | | | | |
| | 58,972 | | 117,94000 | | | | |

| | | | | | | | |
|------------------|---|----|-----------|-------|----------|---------|----------|
| 99/767135831R00 | Demontáž stěn a příček z plechu roštu pro oplechování z lamel | m2 | 199,63000 | 80,55 | 9 282,80 | 800-767 | RTS 24/I |
| 100/998767201R00 | Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m | % | 428,20640 | 2,13 | 899,23 | 800-767 | RTS 24/I |
| | 50 m vedrovně | | | | | | |

| Díl: M21 | Elektromontáže | | | | 75 788,00 | | |
|------------------|---|-------|---------|-----------|------------------|------|----------|
| 101/210-01 | Úprava elektroinstalace strop 1.PP odhad ceny | kpl | 1,00000 | 11 970,00 | 11 970,00 | | Vlastní |
| 102/210-02 | Demontáž stávajícího hromosvodu | kpl | 1,00000 | 6 000,00 | 6 000,00 | | Vlastní |
| 103/210200020RA0 | Hromosvod pro rodinné domy | kompl | 1,00000 | 57 818,00 | 57 818,00 | AP-M | RTS 24/I |

vedení uzemňovací na povrchu objektů včetně svorek upevnění a připojení, bez nátěru, z drátů hromosvodových 11 343 D 8 mm včetně dodávky, vedení uzemňovací v zemi včetně svorek, propojení a izolace spojů z uzemňovacího pásu 30 x 4 mm včetně dodávky, svodový vodič z drátů hromosvodových 11 343 D 8 mm včetně dodávky včetně podpěr a jejich dodávky, jímací tyč včetně upevnění na sítěšní hřebes včetně dodávky a držáku jímací tyče, svorky hromosvodové do dvou šroubů, tyčový zemnič včetně zaražení do země a připojení vedení, ochranné úhelničky s držáky do zdiva, označení svodů smaltovanými štítky nebo z umělé hmoty, napínací šroub s okem včetně vypnutí svodu, ochranné pospojování pevně uložené z mědi průřezu 4 - 16 mm.

| Díl: D96 | Přesuny sutí a vybouraných hmot | | | | 85 809,48 | | |
|------------------|---|--------|-----------|-----------|------------------|-------|-----------|
| 104/979011111R00 | Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím | t | 23,50301 | 411,85 | 9 659,74 | 801-3 | RTS 24/I |
| 105/979081111R00 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km | t | 23,50301 | 262,84 | 6 204,79 | 801-3 | RTS 24/I |
| 106/979081121R00 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km | t | 235,03007 | 25,89 | 5 875,75 | 801-3 | RTS 24/I |
| 107/979082111R00 | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m | t | 23,50301 | 328,03 | 7 897,01 | 801-3 | RTS 24/I |
| 108/979082121R00 | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m | t | 117,51504 | 46,88 | 4 700,60 | 801-3 | RTS 24/I |
| 109/979990101R00 | Poplatek za uložení, směsi betonu a cihel, skupina 17 01 01 a 17 01 02 z Katalogu odpadů | t | 23,50301 | 218,03 | 5 147,15 | 801-3 | RTS 23/II |
| Díl: VN | Vedlejší náklady | | | | 21 000,00 | | |
| 110/005121020R | Provoz zařízení staveniště | Soubor | 1,00000 | 21 000,00 | 21 000,00 | | RTS 24/I |

| | | | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|---------------------|--|--|
| Celkem | | | | | 2 105 319,20 | | |
|---------------|--|--|--|--|---------------------|--|--|

SINDLER LUDEK s.r.o.
 Hlavní 376/26
 747 06 OPAVA - Kylešovice
 IČ:25886100, DIČ:CZ25886100

Handwritten signature



ŠINDLER LUDĚK s.r.o.


Hlavní 376/26, Opava | tel/fax: 553650976 mobil: 603583198 | info@sindler-sro.cz | www.sindler-sro.cz

PŘEDPOKLÁDANÝ HARMONOGRAM STAVEBNÍCH PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy BD Melč č.p. 79 a 199 - Revitalizace bytových domů
Objednatel: Obec Melč, Melč 6, 747 84 Melč
Zhotovitel: ŠINDLER LUDĚK s.r.o., Hlavní 376/26, 747 06 Opava
Termín: 2.8.2024 až 20.12.2024
Realizace: 21 týdnů

| Prováděné práce | ROK 2024 - týden | | |
|--|------------------|------------|------------|
| | kalend. týden | začátek | konec |
| Předání staveniště | 31. | 02.08.2024 | 02.08.2024 |
| Přípravné práce, Rozměření, Vybudování staveniště | 32. | 05.08.2024 | 06.08.2024 |
| Dovoz a montáž lešení, ochranných sítí na lešení | 32.-33. | 05.08.2024 | 18.08.2024 |
| Bourací a demontážní práce - okna, dveře, obklady fasády, střecha, okapový chodník | 32.-34. | 05.08.2024 | 25.08.2024 |
| Demontáž bytových otopných těles, kotle, stáv. potrubí | 34.-36. | 19.08.2024 | 08.09.2024 |
| Montáž nových oken a dveří, vč. těsn. pásek, dozdívek, zednického zapravení | 34.-36. | 19.08.2024 | 08.09.2024 |
| Nová krytina střechy vč. detailů, vč. bleskosvodů na střeše | 35.-42. | 26.08.2024 | 20.10.2024 |
| Nové rozvodného potrubí topení, nový kotel, nové otopná tělesa, napuštění a odzkoušení | 35.-40. | 26.08.2024 | 06.10.2024 |
| Příprava podkladu pod zateplení obvodového pláště a soklu | 37.-38. | 09.09.2024 | 22.09.2024 |
| Zateplení obvodového pláště a soklu, vč. klempířských prvků a detailů | 37.-47. | 09.09.2024 | 24.11.2024 |
| Bleskosvody - propojení střechy a fasády, přípravné práce pro uzemnění | 46.-48. | 11.11.2024 | 01.12.2024 |
| Demontáž a odvoz lešení | 46.-47. | 11.11.2024 | 24.11.2024 |
| Demontáž stávající tepelné izolace pudy | 46.-47. | 11.11.2024 | 24.11.2024 |
| Výkopové práce pro okapový chodník a uzemnění bleskosvodů | 46.-48. | 11.11.2024 | 01.12.2024 |
| Bleskosvody - propojení svislých svodů s uzemněním | 48.-49. | 25.11.2024 | 08.12.2024 |
| Montáž okapového chodníku, terénní úpravy, dokončovací venkovní práce | 48.-49. | 25.11.2024 | 08.12.2024 |
| Provedení zateplení pudy vč. parotěsné fólie a přístupových chodníků | 48.-49. | 25.11.2024 | 08.12.2024 |
| Přípravné práce pro zateplení stropů 1.PP vč. úpravy elektro, voda, plyn | 48.-49. | 25.11.2024 | 08.12.2024 |
| Zateplení stropů 1.PP | 48.-50. | 25.11.2024 | 15.12.2024 |
| Dokončovací práce na zateplení stropů 1.PP | 50.-51. | 09.12.2024 | 22.12.2024 |
| Vyklizení staveniště, závěrečný úklid | 51. | 16.12.2024 | 19.12.2024 |
| Předání díla | 51. | 20.12.2024 | 20.12.2024 |

V Opavě dne 12.6.2024

Za zhotovitele.  ŠINDLER LUDĚK s.r.o. ③
Hlavní 376/26
747 06 OPAVA - Kylešovice
IČ: 25886100, DIČ: CZ25886100

Za objednatele.  OBEC MELČ
747 84 Melč
☎ 556 309 012
fax: 556 309 004
IČO: 003 00 420, DIČ: CZ00300420