

Obec Malý Újezd

Projekt: **Obecní dům Vavřineč č.p. 9**
Program: **Regenerace brownfieldů pro podnikatelské využití**
Komponenta Národního plánu obnovy: **2.8.3 Revitalizace území se starou stavební zátěží ve vlastnictví obcí a krajů pro podnikatelské využití**

Veřejná zakázka: Obecní dům Vavřineč č.p. 9

Zadavatel:

Název: obec Malý Újezd
Sídlo: Malý Újezd 95, 277 31 Velký Borek
IČ: 00237043
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele: Ing. David Kopecký, starosta obce
Telefon: 315 624 168, 724 179 537
E-mail: obec.mu@malvujezd.cz
Datová schránka: j9ujdtq

Veřejná zakázka:

Název: **Obecní dům Vavřineč č.p. 9**
Druh: **veřejná zakázka na stavební práce
podlimitní veřejná zakázka**
Financování: **veřejná zakázka bude financována z veřejných prostředků - mj. spolufinancována z
prostředků Evropské unie v rámci Národního plánu obnovy:**

- Poskytovatel podpory/Správce programu: **Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR**
- Program: **Regenerace brownfieldů pro podnikatelské využití**
- Komponenta Národního plánu obnovy: **2.8.3 Revitalizace území se starou stavební zátěží ve vlastnictví obcí a krajů pro podnikatelské využití**
- Jedinečný příznak projektu: **283 BF 20**
- Rozhodnutí o poskytnutí dotace č.j. **MPO 118473/2022, PID: MIPOX040RT55.**

Zadávací řízení:

Druh: **otevřené řízení**

Malý Újezd dne 21.11.2023
č.j.: OUMU/644/2023

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE O ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

zpracovaná dle ust. § 217 zákona č. 134/20016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

1. Označení zadavatele

Název: **obec Malý Újezd**
Sídlo: **Malý Újezd 95, 277 31 Velký Borek**
IČ: **00237043**
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele: **Ing. David Kopecký, starosta obce**
Bankovní spojení: **Česká národní banka
č.ú.: 94-3614171/0710**
Telefon: **315 624 168, 724 179 537**
E-mail: **obec.mu@malvujezd.cz**
Datová schránka: **j9ujdtq**
Kontaktní osoba ve věcech dotačního

managementu:

Ing. Jana Tywoniaková, dotační manažer
tel.: 732 245 334, 317 776 796
e-mail: tywoniakova@seznam.cz

2. Základní údaje o veřejné zakázce

Název: **Obecní dům Vavříneč č.p. 9**
Druh: **veřejná zakázka na stavební práce
podlimitní veřejná zakázka**
Způsob zadání: **otevřené řízení**
Financování: **veřejná zakázka bude financována z veřejných prostředků - mj.
spolufinancována z prostředků Evropské unie v rámci Národního
plánu obnovy:**

- Poskytovatel podpory/Správce programu: **Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR**
- Program: **Regenerace brownfieldů pro podnikatelské využití**
- Komponenta Národního plánu obnovy: **2.8.3 Revitalizace území se starou stavební zátěží ve vlastnictví obcí a krajů pro podnikatelské využití**
- Jedinečný příznak projektu: **283 BF 20**
- Rozhodnutí o poskytnutí dotace č.j. MPO 118473/2022, PID: **MIPOX040RT55.**

3. Předmět veřejné zakázky

Stavební a s tím související práce, činnosti a dodávky, spočívající ve stavebních úpravách a přístavbě stávající budovy č.p. 9 (stavba občanského vybavení), která je součástí pozemku stp.č. 47/3 (zastavění plocha a nádvoří) v k.ú. Jelenice u Mělníka, část obce Vavříneč, obec Malý Újezd. Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV):

Hlavní předmět:

CPV 45000000-7 Stavební práce

Další předměty:

CPV 45262600-7 Různé specializované stavební práce

CPV 45454100-5 Rekonstrukce budov

CPV 45262310-7 Železobetonářské práce

CPV 45320000-6 Izolační práce

CPV 45321000-3 Tepelné izolace

CPV 45330000-9 Instalátérské a sanitární práce

CPV 45331210-1 Instalace a montáž větrání

CPV 45351000-2 Instalace a montáž technického zařízení budovy

CPV 45420000-7 Stavební zámečnictví a stavební truhlářské práce

CPV 45421100-5 Instalace a montáž dveří a oken a souvisejících výrobků

CPV 45421143-8 Instalace a montáž žaluzií

CPV 45422000-1 Tesařské práce

CPV 45422100-2 Dřevěné konstrukce

CPV 45233000-9 Výstavba, zakládání a povrchové práce pro komunikace.

4. Cena sjednaná ve smlouvě

Smlouva nebyla uzavřena.

5. Použitý druh zadávacího řízení

Otevřené řízení.



6. Způsob zahájení zadávacího řízení

Zadávací řízení bylo zahájeno v souladu s ust. § 212 odst. 3) písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, uveřejněním formuláře o zahájení zadávacího řízení ve Věstníku veřejných zakázek dne 28.8.2023.

7. Způsob komunikace zadavatele s účastníky zadávacího řízení

V souladu s ust. § 211 zákona č. 134/20016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, byla veřejná zakázka zadávána elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje ve smyslu ust. § 213 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dostupného na internetové adrese: <https://e-zakazky.cz/> a v průběhu zadávacího řízení byl použit výhradně elektronický způsob komunikace zadavatele s účastníky zadávacího řízení.

8. Označení účastníků zadávacího řízení a uvedení jejich nabídkových cen

Číslo nabídky	Účastník zadávacího řízení			
	Název	IČO	Sídlo	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	PAMA Poděbrady s.r.o.	27148301	Kouty 8, 290 01 Kouty	37.798.612,75
2.	Tost s.r.o.	11981148	Ledeč nad Sázavou 8, 584 01 Ledeč nad Sázavou	58.739.978,42
3.	STAVEBNÍ SPOLEČNOST GUTTENBERG s.r.o.	27086054	Na Pískách 596, 276 01 Mělník	44.983.210,45

9. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Účastník zadávacího řízení **Tost s.r.o., sídlo: Ledeč nad Sázavou 8, 584 01 Ledeč nad Sázavou, IČO: 11981148**, byl ze zadávacího řízení zadavatelem vyloučen, neboť jím podaná nabídka nespĺnila jednu ze základních zadávacích podmínek, a to podmínku dle bodu 10. zadávací dokumentace, neboť cena nabídnutá tímto účastníkem zadávacího řízení překračuje předpokládanou hodnotu veřejné zakázky.

Účastník zadávacího řízení **STAVEBNÍ SPOLEČNOST GUTTENBERG s.r.o., sídlo: Na Pískách 596, 276 01 Mělník, IČO: 27086054**, byl ze zadávacího řízení zadavatelem vyloučen, neboť jím podaná nabídka nespĺnila jednu ze základních zadávacích podmínek, a to podmínku dle bodu 10. zadávací dokumentace, neboť cena nabídnutá tímto účastníkem zadávacího řízení překračuje předpokládanou hodnotu veřejné zakázky.

Účastník zadávacího řízení **PAMA Poděbrady s.r.o., sídlo: Kouty 8, 290 01 Kouty, IČO: 27148301**, byl ze zadávacího řízení zadavatelem vyloučen, neboť jím podaná nabídka nebyla objasněna na základě výzvy zadavatele učiněné podle ust. § 46 odst. 1) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

10. Označení vybraného dodavatele (dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva), včetně odůvodnění jeho výběru

Dodavatel nebyl vybrán, smlouva nebyla uzavřena.

11. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele (dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva)

Smlouva nebyla uzavřena.

12. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem



Není relevantní, nebylo použito.

13. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Není relevantní, nebylo použito.

14. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Není relevantní, nebylo použito.

15. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Zadávací řízení bylo zrušeno v souladu s ust. § 127 odst. 1) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, neboť v zadávacím řízení není žádný účastník zadávacího řízení (po vyloučení všech účastníků zadávacího řízení, kteří podali nabídku, ze zadávacího řízení nezbyl žádný účastník zadávacího řízení).

16. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Při podání nabídek byla použita výhradně elektronická forma – pouze elektronické prostředky.

17. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

18. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části


Není relevantní, nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

19. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3) zákona č. 134/2016 Sb.

Není relevantní, nebylo požadováno.

Za zadavatele:




Ing. David Kopecký
starosta obce Malý Újezd