



Zadávací podmínky

pro podlimitní veřejnou zakázku na dodávky
zadávanou ve zjednodušeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)
(dále jen „zadávací dokumentace“)

s názvem

Interiérové vybavení Poliklinika Urxova Neratovice

Obsah zadávací dokumentace:

ČÁST 1 Zadávací podmínky

Příloha č. 1 Krycí list nabídky

Příloha č. 2.Návrh smlouvy

Příloha č. 3 Seznam poddodavatelů

ČÁST 2 Projektová dokumentace vč. soupisu dodávek

Zpracovatel projektové dokumentace: Ing. arch. Adam Rujbr (architekt, odpovědný projektant)
Ing. arch. Vít Benda (architekt, projektant)

ČÁST 1

POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

1. OBECNÉ POKYNY

Zadavatel zadává veřejnou zakázku ve zjednodušeném řízení, které se řídí zákonem č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále ZZVZ) a souvisejícími předpisy. Náležitosti zadávacího řízení, které nejsou specificky uvedeny v těchto pokynech pro účastníky, jsou dány ustanoveními tohoto zákona.

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele: **město Neratovice**
Sídlo: Kojetická 1028, 277 11 Neratovice
IČ: 00237108
Kód státu: CZ, Česká republika
Statutární zástupce: Ing. Roman Kroužeký
Kontaktní osoby: Bohumil Koníček; bohumil.konicek@neratovice.cz
Mgr. Ivana Pšeničková; ivana.psenickova@neratovice.cz
Profil zadavatele : <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/a24a17eb-a07e-4144-b718-23419b47d050>

3. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1. Název veřejné zakázky: „**Interiérové vybavení Poliklinika Urxova Neratovice**“

3.2. Klasifikace veřejné zakázky za použití kódů CPV:

39100000-3 NÁBYTEK

39144000-3 NÁBYTEK PRO KOUPELNY

39130000-2 KANCELARSKÝ NÁBYTEK

3.3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena v souladu s ustanovením § 16 ZZVZ ve výši **3.504.350 Kč bez DPH.**

3.4. Popis veřejné zakázky:

Předmětem plnění je dodávka vybavení do nové budové Polikliniky Urxova Neratovice. Návrh interiérového vybavení zahrnuje volný nábytek, zabudovaný nábytek a informační tabule.

Vybavení je řešeno ve středním standardu kvality. Návrh interiérového vybavení je řešen pouze pro společné prostory. Jednotlivé ordinace lékařů si vybavují lékaři sami. Podrobná technické specifikace položek vybavení je zpracována v příloze Technická specifikace.

Veškeré práce provedené na interiérovém vybavení budou provedeny ve vysoké kvalitě s důrazem na dodržení evropského standardu provedení díla při zachování ekonomiky díla. Zařízení bude provedeno tak, aby byly splněny všechny

stanovené požadavky a veškeré příslušné normy ČSN, vyhlášky, zákony a certifikáty platné v České republice.

4. DALŠÍ INFORMACE A PODMÍNKY:

- 4.1. Soupis dodávek je pro zpracování nabídkové ceny závazný. Zadavatel doporučuje dodavatelům ověřit si soulad soupisu dodávek s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace a s „Návrhem kupní smlouvy“ a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek způsobem definovaným v čl. „Vysvětlení zadávací dokumentace“ a v souladu s ustanovením § 98 ZZVZ.
- 4.2. Pokud se v zadávací dokumentaci vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného standardu a účastník je oprávněn navrhnout jiné, technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.
- 4.3. V případě, že dodavatelé budou realizovat jednotlivé práce poddodavately, bude po nich požadováno, aby při realizaci díla spolupracovali pouze a výhradně s těmi poddodavateli, kteří budou uvedeni v nabídce. Poddodavatelé společnosti nelze před zahájením prací a v průběhu realizace stavby měnit bez písemného souhlasu objednatele.
- 4.4. Dodavatel bude v souvislosti s realizací projektu se zadavatelem a dalšími subjekty a osobami na území České republiky komunikovat v českém jazyce.

5. DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 5.1. Zadavatel stanovuje pro jednotné zpracování nabídky budoucímu účastníkovi uvažovat s předpokládaným termínem dodání 01.05.2024 – 30.06.2024.
- 5.2. Realizace zakázky (resp. dodávka a montáž nábytku v místě plnění veřejné zakázky) bude zahájena bezprostředně po doručení písemné výzvy zadavatel pozve dodavatele k prohlídce místa plnění a k zahájení plnění zakázky, která bude ukončena nejpozději do 60 kalendářních dní ode dne doručení výše zmíněné výzvy.
- 5.3. Pokud v důsledku okolností dojde k situaci, kdy termín ukončení plnění veřejné zakázky nebude možné dodržet z důvodu nezaviněným dodavatelem (především stav místa plnění veřejné zakázky, který je nezpůsobilý pro řádné provedení dodávky a montáže) posunuje se termín ukončení plnění veřejné zakázky o dobu (počet celých dnů) odpovídající délce trvání překážky, po kterou nebylo možné plnit veřejnou zakázku.

6. MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 6.1. Místem plnění je nová výstavba budovy Poliklinika Urxova Neratovice, Ed. Urxe, pozemek p. č. 627/3, k. ú. Neratovice, 277 11 Neratovice.

7. FINANCOVÁNÍ

- 7.1. Zakázka je financována z rozpočtu města Neratovice.

8. DOSTUPNOST ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- 8.1. Pokud není výslovně uvedeno jinak, je zadávací dokumentace vyhotovena v elektronické podobě. Skládá se z těchto částí:
Část 1 ZD: Zadávací podmínky
Část 2 ZD: Technická specifikace, soupis dodávek
- 8.2. Zadavatel v souladu s ust. § 96 odst. 1 ZZVZ uveřejní na profilu zadavatele kompletní zadávací

dokumentaci, a to alespoň do konce lhůty pro podání nabídek.

- 8.3. Adresa profilu zadavatele je <http://sluzby.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/a24a17eb-a07e-4144-b718-23419b47d050>

9. PROHLÍDKA MÍSTA BUDOUCÍHO PLNĚNÍ

- 9.1 Hromadná prohlídka místa plnění se uskuteční dne **04.12.2023 v 10 hod** (sraz před poliklinikou).

10. POŽADAVKY ZADAVATELE NA KVALIFIKACI

- 10.1. Předpokladem posouzení a hodnocení nabídky účastníka v podlimitním řízení je prokázání splnění kvalifikace. Účastník je povinen v souladu se ZZVZ v nabídce prokázat splnění níže požadované kvalifikace.
- 10.2. Kvalifikovaným pro splnění veřejné zakázky je dodavatel, který :
- splní základní způsobilost dle § 74 ZZVZ (bod 11 této zadávací dokumentace),
 - splní profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ (bod 12 této zadávací dokumentace),
 - splní technickou kvalifikaci dle § 79 ZZVZ (bod 13 této zadávací dokumentace).

11. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

Způsobilým není dodavatel, který :

- byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
- má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Prokázání základní způsobilosti dle § 75 odst. 1 ZZVZ:

Dodavatel prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a),
- potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),

- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c),
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d),
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e).

12. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti předložením:

- a) Dle § 77 odst. 1 ZZVZ **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpisem z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
- b) Dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci tj. předložení živnostenských listů či výpisu ze živnostenského rejstříku pro jednu z níže uvedených živností :

- Truhlářství, podlahářství
- Velkoobchod, maloobchod

Oprávněním k podnikání se pro tuto veřejnou zakázku rozumí oprávnění k podnikání vydané podle zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Doklady prokazující základní a profesní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

13. TECHNICKÁ KVALIFIKACE

Zadavatel požaduje k prokázání technické kvalifikace předložit:

Dle § 79, odst. 2., písm. b) ZZVZ seznam významných dodávek nebo významných služeb, poskytnutých (dokončených) účastníkem ZŘ v posledních 3 letech před zahájením zadávacího řízení, přičemž minimálně čtyři na seznamu uvedené referenční zakázky se budou týkat dodávek nábytku/vnitřního vybavení. přičemž:

- a. předmětem alespoň jedné referenční zakázky byla dodávka nábytku (např. stoly, židle, regály) v objemu min. 1.500.000 Kč bez DPH,
- b. předmětem alespoň dvou referenčních zakázek byla dodávka nábytku sanitárních zařízení v objemu min. 500.000 Kč bez DPH za každou uvedenou zakázku,
- c. předmětem alespoň jedné referenční zakázky byla dodávka a montáž kuchyňské linky v objemu min. 1.000.000 Kč bez DPH (tato referenční zakázka může být zahrnuta v referenčních zakázkách viz technická kvalifikace a) nebo b).

V případě pochybností může zadavatel dle §46 odst. 2 požadovat bližší informace.

Osvědčení objednatele musí zahrnovat identifikační údaje objednatele a dodavatele, cenu díla, předmět díla (stručný popis plnění), termín plnění.

14. VARIANTY

14.1. Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

14.2. **Dle § 100 odst. 2 ZZVZ si zadavatel vyhrazuje právo změnit dodavatele v případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran bez provedení nového zadávacího řízení. Zadavatel vyzve k podpisu smlouvy následujícího účastníka v pořadí dle hodnocení nabídek.**

15. POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY, MĚNA

- 15.1. Nabídková cena bude stanovena za kompletní splnění veřejné zakázky v souladu se zadávací dokumentací jako nejvýše přípustná, kterou bude možno překročit pouze v případě změny daňových předpisů. Nabídková cena musí zahrnovat veškeré nutné náklady, jejichž vynaložení účastníci předpokládají při plnění veřejné zakázky.
- 15.2. Měnou zadávacího řízení je CZK.
Celková nabídková cena bude uvedena v členění specifikovaném v Část 2 ZD: Obchodní podmínky - Smlouva o dílo. Daní z přidané hodnoty se pro účely této veřejné zakázky rozumí peněžní částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty vypočtené dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 15.3. Nabídková cena musí být stanovena na základě ocenění soupisu prací a dodávek, který je součástí zadávací dokumentace (účastník ocení veškeré jednotlivé položky soupisu prací a dodávek, a to bez úprav a změn veškerých textů a řazení položek soupisu prací a dodávek). Zadavatel nepřipouští upravovat, slučovat, vynechávat či měnit položky soupisu prací. Zadavatel rovněž nepřipouští ocenění položek částkou 0 Kč. Ceny jednotlivých položek budou uvedeny bez DPH.
- 15.4. Účastník zadávacího řízení bude vyloučen, pokud bude soupis prací v předložené nabídce obsahovat jakékoliv úpravy, dodatky nebo vymazání oproti poskytovanému podkladu, které nebyly uvedeny v úpravách vydaných zadavatelem.

16. PODDODAVATELÉ

- 16.1. Zadavatel upozorňuje zájemce, že v souladu s § 105 ZZVZ požaduje, aby účastník v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům s uvedením věcné specifikace, materiálového a technologického řešení poddodávek a uvažovaného finančního objemu každé poddodávky, nebo aby doložil prohlášení, že dílo provede vlastními silami. Pokud zhotovitel bude realizovat jednotlivé práce poddodavatelsky, bude jako obchodní podmínka stanoven požadavek, aby při realizaci díla spolupracovali pouze a výhradně s těmi poddodavateli, kteří budou uvedeni v nabídce.
- 16.2. Dodavatel bude v souvislosti s realizací projektu se zadavatelem a dalšími subjekty a osobami na území České republiky komunikovat v českém jazyce.
- 16.3. Zadavatel požaduje, aby účastník doložil pro každého poddodavatele smlouvu o smlouvě budoucí, nebo smlouvu o dílo nebo souhlas poddodavatele s plněním části veřejné zakázky.
- 16.4. Poddodavatelské společnosti bude před zahájením prací a v průběhu dodávky možné měnit jen pouze s písemným souhlasem zadavatele.
- 16.5. Zadavatel si vyhrazuje pro případy, kdy vybraný dodavatel bude prokazatelně v prodlení s úhradou dodávek vůči svým poddodavatelům po dobu delší než 30 dnů, právo na žádost poddodavatele převést splatné částky úhrady veřejné zakázky přímo poddodavateli. Tímto ujednáním nejsou dotčeny relevantní právní předpisy.

17. OBCHODNÍ PODMÍNKY

- 17.1. Návrh kupní smlouvy

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá Obchodní podmínky. Obchodní podmínky jsou v zadávací dokumentaci předloženy formou formuláře návrhu kupní smlouvy a jsou pro dodavatele závazné. Obchodní podmínky musí být vytvořeny tím způsobem, že do doslovného textu formuláře smlouvy budou vyplněny pouze vynechané údaje o účastníkovi (zhotoviteli), o nabídkové ceně. Obchodní podmínky, resp. návrh kupní smlouvy je součástí zadávací dokumentace.

Účastník zadávacího řízení v nabídce doloží **doplňný návrh kupní smlouvy veřejné zakázky, pro kterou podává nabídku** a která musí být v souladu s podmínkami veřejné

zakázky, zadávací dokumentací a jím předloženou nabídkou.

V návrhu smlouvy především doplní nabídkovou cenu díla v požadovaném rozsahu a identifikace účastníka zadávacího řízení. Zbylý obsah smlouvy nesmí být účastníky zadávacího řízení měněn nebo doplňován tam, kde to zadavatel výslovně nepožaduje.

Smlouva bude uzavřena podle § 2079 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. ZOZ. Dodavatel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z uzavřené smlouvy třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Návrh kupní smlouvy musí být jednostranně podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení.

Zadavatel, resp. objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že vybraný účastník zadávacího řízení uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.

17.2. Platební podmínky

Zadavatel nebude dodavateli poskytovat zálohy. Podkladem pro placení je faktura – daňový doklad. Zadavatel uhradí dodavateli fakturu průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem zpravidla **jedenkrát měsíčně** až do výše 100 % ceny. Splatnost faktury bude **30** kalendářních dnů od data jejich doručení objednateli. Přílohou faktury bude soupis provedených dodávek zpracovaný dodavatelem. Platby budou probíhat výhradně v Kč.

18. DALŠÍ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

18.1. Nabídka bude podána elektronicky, v jazyce českém. Účastník předloží jím vyplněný soupis dodávek rovněž v elektronické podobě ve formátu XLS nebo XLSX, PDF a ostatní části nabídky ve formátu PDF.

18.2. Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

18.3. Nabídka bude členěna na tyto části:

- krycí list nabídky (příloha č. 1),
- dokumenty a doklady prokazující kvalifikaci a způsobilost účastníka,
- seznam poddodavatelů (příloha č.3)
- návrh smlouvy o dílo (příloha č.2),
- nabídkový rozpočet

18.4. Technické specifikace a standardy

Účastníci ZŘ dále jako součást nabídky předloží technické popisy (technické listy) včetně fotografií výrobků určených k dodání.

19. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídky se podávají výhradně elektrinocky prostřednictvím elektronického nástroje.

Adresa elektronického nástroje pro podání nabídky :

<https://sluzby.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/a24a17eb-a07e-4144-b718-23419b47d050>

Lhůta pro podání nabídek končí dne 11.12.2023 v 10:00 hod.

Zadavatel upozorňuje účastníky, že veškerá konverzace v rámci zadávacího řízení musí probíhat písemně dle § 211 ZZVZ.

Zadavatel dále upozorňuje, aby se účastník včas registroval do elektronického nástroje.

20. ZADÁVACÍ LHŮTA

Minimální doba, po kterou je účastník svou nabídkou vázán, je stanovena v délce **2 měsíců** od data uplynutí lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru dodavatele. Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které zadavatel nesmí uzavřít smlouvu podle § 246 ZZVZ.

21. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Účastník je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 ZZVZ. Žádost o vysvětlení je možno podat a doručit zadavateli písemně kdykoliv v průběhu lhůty pro podání nabídek, nejpozději však 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Žádost o vysvětlení musí být písemná a musí být doručena prostřednictvím elektronického nástroje: <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/a24a17eb-a07e-4144-b718-23419b47d050>

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní na profilu zadavatele. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, není povinen dodržet lhůtu pro poskytnutí vysvětlení.

Zadavatel může poskytnout vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti.

22. NÁKLADY ÚČASTNÍKA SPOJENÉ S PODÁNÍM NABÍDKY

- 22.1. Všechny náklady související s přípravou a podáním nabídky hradí výhradně příslušný účastník.
- 22.2. Zadavatel nenes odpovědnost za žádné výdaje ani ztráty jakéhokoli druhu (a nebude je tedy hradit), které případně utrpí účastník v souvislosti s účastí v zadávacím řízení.

23. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

- 23.1. Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Otevírání nabídek v elektronické podobě se uskuteční bez účasti veřejnosti, resp. dodavatelů.

24. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA, ZPŮSOB HODNOCENÍ

- 24.1. Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost. Jediným kritériem ekonomické výhodnosti je **nejnižší nabídková cena bez DPH**.

25. PRÁVA ZADAVATELE

- 25.1. Zadavatel má právo na poskytování dodatečných informací k zadávacím podmínkám z vlastního podnětu podle § 98 ZZVZ.
- 25.2. Zadavatel má právo zrušit zadávací řízení v souladu s § 127 ZZVZ.

.....
Mgr. Ladislav Židoň
místostarosta města Neratovice