

SOUBOR VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 5

pro zadání podlimitní veřejné zakázky
na stavební práce zadávané v otevřeném podlimitním řízení dle
zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném
znění (dále jen „zákon“)

s názvem

**Domov sv. Václava –
rekonstrukce a modernizace
domova pro seniory**

Zadavatel poskytuje toto následující vysvětlení zadávací dokumentace vztahující se k výše uvedené zakázce.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 1:

Ve VRN v položce 9 jsou ceny, které by u veřejné zakázky neměly být vyplněny. Žádáme zadavatele o prověření.

9	K	040001000	Inženýrská činnost	kpl	1,000
	VV		"tlaková zkouška VZT 5000,-		
	VV		"revize chladícího zařízení VZT 5000,-		
	VV		"revize elektro VZT 5000,-		
	VV		"zaškolení VZT 5000,-		
	VV		"zkoušky a revize MaR 7000,-		
	VV		"zaškolení a zkušební provoz MaR 6500,-		
	VV		"zkoušky a revize ZTI (tlakové zkoušky, revize plynu apod.) 25000,-		
	VV		"zkoušky a zkušební provoz + zaškolení ÚT 30000,-		
	VV		"zkušební provoz a uvedení provozu silnoproudů 20000,-		
	VV		"zkušební provoz a uvedení provozu slaboproudů 29000,-		

Znění vysvětlení zadávací dokumentace č. 1:

Zadavatel konstatuje, že v důsledku administrativního pochybení při zpracování vysvětlení zadávací dokumentace došlo k uveřejnění aktualizovaného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který v některých dílčích položkách obsahoval částky, které byly stanoveny zadavatelem jako podklad pro určení předpokládané hodnoty VZ. Zadavatel jako součást tohoto souboru vysvětlení zadávací dokumentace č. 5 poskytuje účastníkům aktualizovaný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který již žádné oceněné položky neobsahuje. Účastníci použijí tento dokument při zpracování svých nabídek.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 2:

Žádáme zadavatele o upřesnění toho, jaký typ podlahy má být vyměněn? V projektové dokumentaci není specifikováno.

85	K	69990.90	Úprava nášlapu balkonu západního pohledu vč. případné výměny skladby z 50%	m2	4,600
----	---	----------	--	----	-------

Znění vysvětlení zadávací dokumentace č. 2:

Předpokládáme cementový potěr porušený zatékáním a mrazem. Před provedením bude potřeba skladbu dosondovat a položku případně upravit.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 3:

Ve stavebním objektu S001 Hlavní budova je položka č. 528 Zahradní kůlna, kterou nelze standardně ocenit. Rádi bychom požádali o upřesnění položky, protože může dojít k chybě anebo podcenění položky. Je standardní, že je popsáno o jaké práce se přesně bude jednat a v jakém rozsahu. Žádám o přesnější popis položky včetně rozpadu práce a materiálu, aby v rámci rovnosti ve výběrovém řízení nedocházelo k zneužití této položky a snížení konečné ceny.

528	K	OST_001	Zahradní kůlna - stavební úpravy plynoucí z potřeb VZT	kpl	1,000
-----	---	---------	---	-----	-------

Znění vysvětlení zadávací dokumentace č. 3:

Jedná se o úpravu stávajícího objektu podle potřeb konkrétní nabídnuté technologie VZT. Principiálně se jedná o vstup ve sklepení dané kůlny pro přivedení dvojice potrubí pro větrání CHÚC, vybourání montážního otvoru a prostupu pro rozdělovací box a další příslušenství před samotným ventilátorem, montážní otvor pro ventilátor a podklad pod něj, ventilační žaluzie ve stěně kůlny v potřebné ploše pro daný výkon ventilátoru.

Informace o prodloužení lhůty pro podání nabídek

Zadavatel **prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do 25. 6. 2024 do 10:00 hodin.**

V Brně 17. 6. 2024

Deregio Tender, s.r.o.
Ing. Jan Ševčík, jednatel
Zástupce zadavatele