

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVÉ O DÍLO ZE DNE 10. 7. 2024
UZAVŘENÉ PODLE § 2586 A NÁSL. ZÁK. Č. 89/2012 SB. OBČANSKÝ ZÁKONÍK,
V PLATNÉM ZNĚNÍ
(dále jen „Dodatek č. 1“)

uzavřený mezi smluvními stranami:

Objednatel: Obec Líbeznice
Oprávněný zástupce: Mgr. Jan Havlíček, starosta
IČ: 002 40 427
DIČ: CZ00240427
Sídlo: Mělnická 43, 250 65 Líbeznice
Bankovní účet: 3220201/0100 vedený u Komerční banky a.s.
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Aleš Řada Tel. +420 +420 739207686,
E-mail: rada@ingara.cz

(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel: ProByt Praha s.r.o.
Oprávněný zástupce: Petr Pešek, jednatel
Zapsaný: v OR vedeném u Měst. soudu v Praze, oddíl C, vl. 150568 dne 10.2.2009
Právní forma: s.r.o.
IČ/DIČ: 283 25 036/CZ28325036
Sídlo podnikání: Imrychova 884/11, 143 00 Praha 4 - Kamýk
Bankovní účet, číslo Česká spořitelna a.s., č. ú. 403113309/0800
osoby oprávněné jednat Petr Pešek
ve věcech smluvních a technických:
kontaktní údaje: telefon: +420 602 305 001
e-mail: petr@pesekgroup.cz

(dále jen „Zhotovitel“)

1. Preambule

Předmětem Dodatku č. 1 jsou více práce k veřejné zakázce na stavební práce vedené pod názvem „Rekonstrukce suterénních šaten v ZŠ a ZUŠ Líbeznice“ sjednané smlouvou o dílo uzavřenou dne 10. 7. 2024. Změna smlouvy o dílo na předmětné více a méně práce je sjednaná se Zhotovitelem v režimu dle § 222 odst. 6) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon o ZVZ“). Nejedná se o podstatnou změnu smlouvy o dílo podle § 222 zákona o ZVZ.

Dodatek č. 1 upravuje nezbytné dodatečné stavební práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy o dílo, které Objednatel tímto Dodatkem č. 1 sjednává s původním Zhotovitelem.

2. Předmět Dodatku

Předmětné více práce jsou specifikovány v Příloze č. 1 tohoto Dodatku Krycí list soupisu prací.

3. Cena díla

1. Celkový souhrn víceprací představuje:

352 789,78 Kč bez DPH
74 085,85 Kč DPH 21%
426 875,63 Kč včetně DPH

2. Celková cena díla upravená tímto Dodatkem č. 1 činí:

2 150 944,61 Kč bez DPH
452 698,37 Kč DPH 21%
2 602 642,98 Kč včetně DPH

4. Platební podmínky

Platební podmínky dle původní Smlouvy o dílo se nemění.

5. Závěrečná ustanovení

1. V ostatním sjednaná ustanovení původní Smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 je příloha č. 1.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 včetně jeho příloh přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
5. Souhlas s uzavřením tohoto Dodatku dala Rada obce Líbeznice svým usnesením č. 152/2024 – 16.RO ze dne 7. 8. 2024.
6. Tento Dodatek č. 1 je platný a účinný dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Příloha č. 1: Krycí list soupisu prací.

V Líbeznicích dne

za Objednatele:

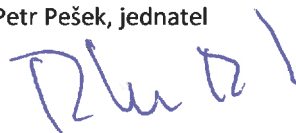
Mgr. Jan Havlíček, starosta



V Praze dne

za Zhotovitele:

Petr Pešek, jednatel



OBEC LÍBEZNICE
Mělnická 43
250 65 Líbeznice
IČ: 240427

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy ZŠ a ZUŠ Libeznice - přestavba šaten v hlavní budově

Objekt:

SO 01 - Stavební úpravy ZŠ a ZUŠ Libeznice - přestavba šaten v hlavní budově

Místo:

Datum: 25.06.2024

Zadavatel:

Obec Libeznice

Projektant:

Uchazeč:

ProByt Praha s.r.o.

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-------------------------------|------|--------------|---|------|----------|--------------|-------------------|
| Náklady soupisu celkem | | | | | | | 84 267,65 |
| D | HSV | | Práce a dodávky HSV | | | | 69 315,90 |
| D | 6 | | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | | | | 0,00 |
| | | 612421431RT2 | Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stěn v rozsahu plochy přes 50 % | m2 | | | |
| | | 611421431RT2 | Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stropů v rozsahu plochy do 50 % | m2 | | | |
| D | 9 | | Ostatní konstrukce a práce, bourání | | | | 30 300,00 |
| 8 | K | 952901111 | Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m | m2 | 200,000 | 151,50 | 30 300,00 |
| D | 998 | | Přesun hmot | | | | 39 015,90 |
| 16 | K | 998018001 | Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m | t | 18,579 | 2 100,00 | 39 015,90 |
| D | M | | Práce a dodávky M | | | | 14 951,75 |
| D | 21-M | | Elektromontáže | | | | 14 951,75 |
| 65 | K | M21005 | Přesun 2ks zásuvky z 1,2m nad zem - zahrnuje zasekání a osazení novou zapuštěnou zásuvkou | kpl | 1,000 | 1 745,20 | 1 745,20 |
| 67 | K | M21007 | Přesun stávajících svítidel chodby na osu stěny | ks | 7,000 | 622,30 | 4 356,10 |
| 69 | K | M21009 | Nové zásuvky vč. zasekání přívodu | soub | 1,000 | 8 850,45 | 8 850,45 |
| | | | Demontáž + montáž hodin vč. sekání, kabeláže + zaj. matričních hodin | ks | | | |
| | | | Dodávka hodin EK | ks | | | |
| | | | Opravy stáv. vedení + vyhledávání vedení, krabiček, spojů | kpl | | | |
| | | | Přesuny požárního tlačítka vč. vedení | kpl | | | |
| | | | Přesuny vývodů / zásuvek | kpl | | | |
| | | | zasekání svíslé kabeláže nazahmuté v PD, přepojení, zajištění EPS, vč. VRN | kpl | | | |
| | | | Revize 2 - vývody z rozvaděče RH | kpl | | | |

VCP, ZMĚNY

06.08.2024

| Množství | Cena celkem [CZK] |
|----------|-------------------|
| | 352 789,78 |
| | 264 410,83 |
| | 219 221,11 |
| 157,55 | 435,50 |
| 328,48 | 468,50 |
| | 19 464,72 |
| 128,48 | 151,50 |
| | 25 725,00 |
| 12,25 | 2100,00 |
| | 88 378,95 |
| | 88 378,95 |
| 5,00 | 1745,00 |
| 5,00 | 622,30 |
| 1,00 | 8850,45 |
| 3,00 | 4800,00 |
| 1,00 | 3916,00 |
| 1,00 | 8600,00 |
| 1,00 | 6600,00 |
| 2,00 | 2288,00 |
| 1,00 | 26000,00 |
| 1,00 | 4200,00 |

| | | |
|-----------|----|--------|
| Penetrace | m2 | 906,43 |
| Stropy | m2 | 328,48 |
| SDK | m2 | 120,40 |
| Stěny | m2 | 457,55 |

ProByt
Praha s.r.o.
Mlýnská 66/11, 163 00 PRAHA 4
IČ: 263 26 038, DIČ: CZ 263 26 038
E-mail: probyt@probytgrouppr.cz
MOB: 602 936 601 (19)

ProByt

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy ZŠ a ZUŠ Líbeznice - přestavba šaten v hlavní budově

Objekt:

SO 01 - Stavební úpravy ZŠ a ZUŠ Líbeznice - přestavba šaten v hlavní budově

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Obec Líbeznice

Uchazeč:

ProByt Praha s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum:

25.06.2024

IČ:

DIČ:

IČ:

283 25 036

DIČ:

CZ 283 25 036

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

84 267,65

DPH základní
snížená

Základ daně

84 267,65

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

17 696,21

0,00

Výše daně

74 085,85

0,00

Cena s DPH

v CZK

101 963,86

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Razítko

VCP, ZMĚNY

06.08.2024

352 789,78

426 875,63

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy ZŠ a ZUŠ Líbeznice - přestavba šaten v hlavní budově

Objekt:

SO 01 - Stavební úpravy ZŠ a ZUŠ Líbeznice - přestavba šaten v hlavní budově

Místo:

Datum:

25.06.2024

Zadavatel:

Obec Líbeznice

Projektant:

Uchazeč:

ProByt Praha s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

84 267,65

352 789,78

HSV - Práce a dodávky HSV

69 315,90

264 410,83

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

0,00

219 221,11

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

30 300,00

19 464,72

998 - Přesun hmot

39 015,90

25 725,00

M - Práce a dodávky M

14 951,75

88 378,95

21-M - Elektromontáže

14 951,75

88 378,95

VCP, ZMĚNY

06.08.2024