

NÁVRH

Zadávací dokumentace

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce, zadávané v otevřeném řízení podle § 3 písm. b) a § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „zákon“), v podlimitním režimu, s názvem

Labe aréna Štětí – dokončení etapy I.A – výstavba veslařského a kanoistického bazénu

realizované v rámci projektu „Labe aréna Štětí, etapa I.“ (dále také jen „Projekt“) spolufinancovaného na základě smlouvy o poskytnutí investiční dotace č. 15/SML2152 ze dne 4. 8. 2015 (dále také jen „Dotační titul“) z rozpočtu Ústeckého kraje.

Labe aréna, z.s., jako zadavatel dle § 4 odst. 2 zákona ve smyslu § 28 odst. 1 písm. b) zákona tímto poskytuje zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou dle § 3 písm. b) zákona a § 56 zákona v otevřeném řízení v podlimitním režimu.

1. Název zakázky:

„Labe aréna Štětí – dokončení etapy I.A – výstavba veslařského a kanoistického bazénu“

2. Evidenční číslo zakázky:

Přidělené zadavatelem: VZ- 6/2019

Přidělené Věstníkem veřejných zakázek: Z2019-033202

3. Základní údaje o zadavateli:

Název :	Labe aréna, z.s.
Zastoupený:	Ing. Michalem Kurfirstem, předsedou výkonného výboru
Sídlo :	Nábřežní 835, 411 08 Štětí
IČO:	03410447
Kontaktní osoba ve věcech organizačních a technických	Ing. František Končel, administrátor telefon: +420 603 543 463 e-mail: Franta.Koncel@seznam.cz

4. Zahájení zadávacího řízení:

Zadávací řízení bylo zahájeno dne 5. 12. 2019 odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení ke zveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek (VVZ)

Podáním nabídky se dodavatel stává účastníkem zadávacího řízení (dále také jen „účastník“).

V závazném textu smlouvy o dílo je dodavatel označen jako „zhotovitel“ a zadavatel jako „objednatel“.

5. Předmět zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je vestavba kanoistického a veslařského bazénu do objektu loděnice Labe Aréna Štětí včetně dodávky a instalace souvisejících technologií v rozsahu dle projektové dokumentace a specifikace prací a materiálů uvedených v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a jemu odpovídajícímu položkovému rozpočtu, zpracované projektantem **di5 architekti inženýři s.r.o., se sídlem Koubkova 262/11, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 25678051**, tvořící přílohu č. 2 této zadávací dokumentace, a závazného textu Smlouvy o dílo, tvořící přílohu č. 1 této zadávací dokumentace, a to tak, aby bylo dosaženo minimálních závazných parametrů díla specifikovaných v příloze č. 2 závazného textu Smlouvy o dílo.

Předmětem veřejné zakázky je vedle provedení vlastních stavebních prací zároveň v souladu s ustanovením § 14 odst. 3 písm. c) zákona rovněž poskytnutí souvisejících projektových činností, a proto je specifikace technických podmínek veřejné zakázky vedle projektové dokumentace dle ustanovení § 92 odst. 1 zákona zároveň v souladu s ustanovením § 89 odst. 1 písm. a) a § 92 odst. 2 zákona vymezena v podobě požadavků na výkon a funkci.

Souvisejícími projektovými činnostmi se v tomto případě rozumí zejména, nikoliv však výlučně vypracování dodavatelské dokumentace ve smyslu poslední věty úvodní části přílohy č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, resp. realizační dokumentace projektu ve smyslu Slovníku pojmů ve výstavbě DOS M 01.02 České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, jakož i všech navazujících úrovní projektové dokumentace, aby jím mohl být realizován předmět veřejné zakázky v rozsahu dle projektové dokumentace tvořící přílohu č. 2 této zadávací dokumentace a zároveň dosaženo zadavatelem vymezených požadavků na výkon a funkci.

Vestavba kanoistického a veslařského bazénu do objektu loděnice Labe Aréna Štětí, která je předmětem veřejné zakázky, se provádí v prostoru, kde jsou nedokončené/rozpracované konstrukce z předchozí veřejné zakázky, která nebyla původně vybraným dodavatelem dokončena. Převzetí, sanace a dokončení těchto konstrukcí je součástí předmětu této veřejné zakázky.

Jsou-li v zadávací dokumentaci, či dalších dokumentech vymezujících předmět veřejné zakázky, uvedeny konkrétní obchodní názvy a není-li stanoveno jinak, jedná se pouze o vymezení minimálního požadovaného standardu a zadavatel připouští i jiné technicky a kvalitativně srovnatelné řešení při splnění parametrů a požadavků zadavatele stanovených v zadávacích podmínkách.

6. Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

Kódy CPV:

45000000-7 - Stavební práce

45212200-8 - Stavební úpravy sportovních zařízení

71320000-7 - Technické projektování

Doplňkové kódy CPV:

IA01-9 Návrh a výstavba

DA17-2 Stavba na klíč

JA04-0 Pro projektování

7. Prohlídka místa plnění budoucích stavebních prací:

Prohlídka místa plnění se uskuteční ve dnech:

xx. xx. 2019 v 11:00 hod.

xx. xx. 2019 v 11:00 hod.

v objektu loděnice Labe arény Štětí, Nábřeží 835, 411 08 Štětí.

S ohledem na skutečnost, že předmětem veřejné zakázky je i provedení souvisejících projektových činností, jak byly tyto vymezeny výše a zároveň skutečnost, že předmět veřejné zakázky bude prováděn v prostoru, kde jsou nedokončené/rozpracované konstrukce z předchozí veřejné zakázky, zadavatel účastníkům zadávacího řízení doporučuje, aby se prohlídce místa plnění zúčastnili.

8. Termín realizace, místo plnění:

Předpokládaný termín realizace: 2/2020–9/2020, písemná výzva k převzetí místa provádění díla bude doručena vybranému dodavateli nejpozději do **1. 2. 2020**

Nejzazší termín dokončení veřejné zakázky: **30. 9. 2020**

Místo plnění: Objekt loděnice Labe arény Štětí, Nábřežní 835, 411 08 Štětí

9. Předběžné tržní konzultace:

Ve Věstníku veřejných zakázek bylo dne 23. 9. 2019 zveřejněno předběžné oznámení o záměru zahájit zadávací řízení této veřejné zakázky současně s odkazem na zahájení předběžných tržních konzultací k této veřejné zakázce, které byly zveřejněny na profilu zadavatele <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/bef72743-28c7-4e60-862a-10b501efa1f3> dne 19. 9. 2019. V rámci předběžných tržních konzultací byla zveřejněna projektová dokumentace a návrh závazného textu smlouvy o dílo. Protože ve lhůtě pro podání návrhů a připomínek do 11. 10. 2019 zadavatel neobdržel žádný návrh ani připomínku, dne 16. 10. 2019 zahájil tyto předběžné tržní konzultace ještě jednou s termínem prodlouženým postupně až do 25. 11. 2019. V rámci předběžných tržních konzultací bylo několik písemných dotazů od dodavatelů Společnost T.A.Q. s.r.o. a PROFISTAV Litomyšl a.s., které byly zodpovězeny jako žádost o vysvětlení zadávací dokumentace a jako takové bylo toto vysvětlení zveřejněno i na profilu zadavatele. Dotazy a odpovědi v rámci těchto předběžných tržních konzultací jsou uvedeny v příloze č. 4 této zadávací dokumentace.

10. Podmínky prokázání kvalifikace:

Zadavatel požaduje prokázat:

- Základní způsobilost
 - dle § 74 odst. 1 až 3 zákona prokáže účastník zadávacího řízení způsobem dle § 75 odst. 1 zákona
- Profesní způsobilost
 - dle § 77 odst. 1 zákona prokáže účastník zadávacího řízení předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
 - dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona prokáže účastník zadávacího řízení předložením dokladu o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, a to živnosti vázané
 - „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“ a
 - „Projektová činnost ve výstavbě“
- Technická kvalifikace

- dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona účastník zadávacího řízení prokáže předložením seznamu nejméně pěti stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací, a to v oblasti pozemního stavitelství, v minimální hodnotě každé stavby 8 mil. Kč bez DPH, resp. z toho nejméně jedna stavba musí být stavbou bazénu, nebo stavbou, jejíž součástí byla stavba bazénu v hodnotě min. 5 mil. Kč bez DPH.
- dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona prokáže účastník zadávacího řízení doložením osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci osoby (dle ustanovení § 158 odst. 1 a ustanovení § 160 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění) odpovědné za vedení realizace příslušných stavebních prací, a to doložením osvědčení autorizovaného technika nebo inženýra nebo stavitele (nebo osoby usazené nebo hostující) v oboru pozemní stavby, vydaného ČKAIT podle zákona č. 360/1992 Sb. v platném znění. (Je třeba vždy u osvědčení této autorizované osoby výslovně uvést, že jde o osobu odpovědnou za vedení realizace příslušných stavebních prací, a uvést, zda jde o zaměstnance účastníka zadávacího řízení, jinou osobu, prostřednictvím které dodavatel prokazuje kvalifikaci nebo o zaměstnance této osoby s tím, že u jiných osob je nutno doložit i doklady vyžadované v § 83 zákona.)

V souladu s ustanovením § 86 odst. 2 zákona může dodavatel splnění všech podmínek prokázání kvalifikace prokázat předložením čestného prohlášení nebo předložením jednotného evropského osvědčení.

V souladu s § 45 odst. 1 zákona může dodavatel předložit v nabídce příslušné doklady k prokázání kvalifikace v prosté kopii. Originály nebo ověřené kopie dokladů o své kvalifikaci předloží v souladu s § 122 odst. 3 písm. a) zákona vybraný dodavatel před podpisem smluv.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů:

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona a profesní způsobilosti podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění profesní způsobilosti pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesní způsobilosti pro plnění veřejné zakázky.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

Prokazování kvalifikace certifikátem:

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli platný certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 239 zákona, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

Prokazování prostřednictvím jiných osob, společné prokazování kvalifikace:

Při prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob nebo v případě společné účasti dodavatelů bude postupováno dle § 82 a 83 zákona.

Účastníci zadávacího řízení, kteří neprokáží kvalifikaci v požadovaném rozsahu, mohou být ze zadávacího řízení vyloučeni. Zadavatel bude při posuzování kvalifikace postupovat dle zákona, včetně možnosti objasnění nebo doplnění údajů nebo dokladů dle § 46 odst. 1 zákona.

11. Hodnocení nabídek:

Zadavatel hodnotí předložené nabídky podle ekonomické výhodnosti nabídky s následujícími dílčími kritérii hodnocení a jejich váhou:

- celková nabídková cena bez DPH – váha 90 %
- termín dřívějšího dokončení veřejné zakázky oproti nejzazšímu termínu ve dnech – váha 10 %

Popis způsobu hodnocení:

Nabídky budou dále hodnoceny podle níže uvedeného postupu:

Dílčí kritérium č. 1 - celková nabídková cena bez DPH

Účastník nabídne výši ceny za celý předmět plnění veřejné zakázky. V rámci hodnocení tohoto kritéria bude nejvýhodnější nejnižší nabídková cena bez DPH za celý předmět plnění veřejné zakázky. Nabídky budou přepočteny níže uvedenou podílovou metodou hodnocení.

Dílčí kritérium č. 2 – termín dřívějšího dokončení veřejné zakázky oproti nejzazšímu termínu ve dnech

V rámci tohoto dílčího kritéria bude zadavatel hodnotit počet kalendářních dnů, o které se dodavatel zaváže dokončit veřejnou zakázku dříve oproti nejzazšímu termínu dokončení veřejné zakázky, kterým je **30. 9. 2020**. Minimální počet dnů, o něž bude plnění zakázky dodavatelem dokončeno dříve, je zadavatelem stanoven na 0 dnů a maximální, k jehož překročení zadavatel v rámci hodnocení nabídek již nebude přihlížet, činí **90 dnů**.

Navržené datum dřívějšího dokončení veřejné zakázky odpovídající dodavatelem navrženému počtu kalendářních dnů je dodavatel povinen zapracovat do návrhu smlouvy na veřejnou zakázku, bude-li jej v rámci jím podávané nabídky předkládat.

Metoda hodnocení

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce je podle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria.

Pro číselně vyjádřitelné kritérium č. 1., pro které má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{nejvhodnější nabídka}}{\text{hodnocená nabídka}} \times 100$$

Pro číselně vyjádřitelná kritérium č. 2., pro které má nejvhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnocené nabídky k hodnotě nejvhodnější nabídky.

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{hodnocená nabídka}}{\text{nejvhodnější nabídka}} \times 100$$

V případě, že účastník nenavrhne kratší dobu plnění předmětu veřejné zakázky oproti době stanovené zadavatelem, pak v rámci dílčího hodnotícího kritéria č. 2 obdrží 0 bodů. Pokud účastník navrhne zkrácení doby plnění veřejné zakázky o více než 90 dnů, jeho nabídka platí, ale pro potřeby hodnocení nabídek bude počítáno jen s dobou 90 dnů.

Celkové hodnocení je součtem bodových hodnocení dílčích kritérií, která jsou vynásobena vahou daného kritéria. Nejvýhodnější nabídkou je ta, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

V případě, že dojde k rovnosti bodového ohodnocení účastníků na 1.-2.místě, vybraným dodavatelem se stane účastník s nižší celkovou nabídkovou cenou, v případě, že i nabídkové ceny budou shodné, bude o pořadí rozhodovat náhodný výběr losem, k němuž budou přizváni zástupci dotčených účastníků zadávacího řízení.

12. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny:

Účastník zadávacího řízení stanoví nabídkovou cenu za provedení předmětu plnění absolutní částkou v českých korunách. Nabídková cena bude stanovena jako nejvyšší přípustná a nepřekročitelná.

Nabídková cena bude uvedena za celé plnění předmětu veřejné zakázky se zakalkulováním všech prací, dodávek a služeb, potřebných ke zdárnému dokončení díla a to v členění: celková nabídková cena v Kč bez daně z přidané hodnoty (DPH), dále sazba DPH (procentní výše DPH) včetně jejího vyjádření v Kč v souladu se zákonem 235/2004 Sb. ve znění pozdějších změn, a celková nabídková cena v Kč včetně DPH.

Celková nabídková cena bude zpracována oceněním soupisu prací, který je součástí projektové dokumentace dle přílohy č. 2 této zadávací dokumentace. Účastník zadávacího řízení musí ocenit všechny položky soupisu prací hodnotou vyšší než nula, nesmí žádnou položku změnit ani vypustit.

Oceněný soupis prací rozpočet musí být ve stejném formátu, v jakém byl zadavatelem předán dodavatelům k vyplnění slepý soupis prací a musí být součástí elektronicky podané nabídky.

Není-li účastník registrovaným plátcem DPH, potom tuto daň nevyčíslí a skutečnost, že není jejím plátcem výslovně uvede v nabídce (v části, kde je vyčíslena nabídková cena).

13. Zadávací lhůta:

Zadavatel v souladu s § 40 zákona stanoví zadávací lhůtu, kterou se rozumí lhůta, po kterou nesmí účastníci zadávacího řízení ze zadávacího řízení odstoupit. Zadávací lhůta činí 90 kalendářních dnů a začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

14. Obchodní podmínky:

Obchodní podmínky a platební podmínky jsou uvedeny v příloze č. 1 této zadávací dokumentace jako závazný text smlouvy na veřejnou zakázku.

15. Poskytnutí jistoty:

Zadavatel požaduje, aby účastníci k zajištění splnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení ve lhůtě pro podání nabídek poskytli jistotu dle § 41 zákona. Výše jistoty je stanovena na částku **300 000,00 Kč** (slovy: třístatisíckorunčeských). Jistota může být složena jednou z těchto forem:

- složením peněžní částky na účet zadavatele („peněžní jistota“), nebo
- poskytnutím bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo
- pojištěním záruky ve prospěch zadavatele.

Pokud účastník zvolí peněžní jistotu, zašle ji na depozitní účet zadavatele číslo: **217850452/0600**, variabilní symbol: **033202**, specifický symbol IČO účastníka, tak, aby byla připsána na účet zadavatele nejpozději před koncem lhůty pro podání nabídek.

Složení jistoty účastník prokáže v souladu s ustanovením § 41 odst. 4 a 5 zákona. Při složení peněžní jistoty v nabídce zároveň uvede číslo účtu, na který požaduje jistotu vrátit.

Záruční listina nebo písemné prohlášení pojistitele, obsahující závazek vyplatit zadavateli plnění z jistoty za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 zákona, musí být v elektronické formě předloženy zadavateli jako nedílná součást elektronické nabídky. Do elektronické nabídky bude neoddělitelně vložena kopie těchto listin a v samostatném souboru originál (originální soubor poskytnutý bankou včetně elektronických podpisů). Účastník je povinen zajistit platnost bankovní záruky nebo pojištění záruky po celou dobu zadávací lhůty.

Zadavatel vrátí peněžní jistotu včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem i originály záručních listin a písemných prohlášení pojistitelů ve lhůtách stanovených v § 41 odst. 6 zákona.

16. Zadávací dokumentace:

Tato zadávací dokumentace je spolu s přílohami zadávací dokumentaci ve smyslu zákona a je v plném znění zveřejněna na profilu zadavatele:

<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/bef72743-28c7-4e60-862a-10b501efa1f3>

17. Termín podání nabídek a otevírání nabídek:

Nabídku je možné podat pouze pomocí certifikovaného elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek dostupného na internetové adrese profilu zadavatele

<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/bef72743-28c7-4e60-862a-10b501efa1f3>

či na adrese www.e-zakazky.cz, a to

v rámci záložky „Nabídky“ v detailu veřejné zakázky (tato funkcionality je dostupná pouze registrovanému a přihlášenému dodavateli, viz bod výše).

Pokud nabídka nebude doručena ve lhůtě pro podání nabídek nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží

Termín podání nabídek: dne **9. 1. 2020 do 10:00 hod.**

Rozhodným datem přijetí nabídky je okamžik přijetí datové zprávy na elektronickou adresu zadavatele v elektronickém nástroji.

Termín otevírání nabídek: dne **9. 1. 2020** od 10:05 hod.

Vzhledem k tomu, že zadavatel připouští podávání nabídek pouze v elektronické podobě, otevře zadavatel v souladu s § 109 zákona nabídky po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Otevírání nabídek je z důvodu umožnění příjmu nabídek pouze v elektronické podobě neveřejné.

18. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace:

Dodavatelé mohou podle § 98 zákona požádat zadavatele o vysvětlení zadávací dokumentace. Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace musí dodavatelé doručit elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele

<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/bef72743-28c7-4e60-862a-10b501efa1f3>

nebo prostřednictvím datové schránky, a to nejpozději v termínu 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Pokud nebude žádost doručena v tomto termínu, není zadavatel povinen vysvětlení poskytnout. Vysvětlení zadávací dokumentace bude podáváno jen elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele a současně bude v souladu se zákonem zveřejněno na profilu zadavatele.

Zadavatel v případě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace bude postupovat dle ustanovení § 98 zákona.

Doporučujeme všem dodavatelům, aby sledovali profil zadavatele <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/bef72743-28c7-4e60-862a-10b501efa1f3> až do konce lhůty pro podání nabídek.

19. Požadavky na zpracování nabídky a další požadavky zadavatele:

Zadavatel uvádí, že požaduje podání nabídek pouze v elektronické podobě!

Nabídka v elektronické podobě nesmí přesáhnout velikost 200 MB, z čehož maximálně 100 MB dokumenty k prokázání kvalifikace a maximálně 100 MB ostatní dokumenty nabídky.

Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. pg, jpeg, pdf, doc, xls, txt,xlsx, docx, rtf, png, bmp, rar, zip, tar, 7z, tif, z01-20. Komunikace probíhá pomocí funkcionality el. nástroje a přenos mezi zadavatelem a dodavatelem je řešen šifrovaným spojením (HTTPS)

Zadavatel uvádí podrobné informace k podání nabídek v elektronické podobě:

Pro podání nabídky v elektronické podobě bude použit certifikovaný elektronický nástroj e.zakazky.cz dostupný na internetové adrese profilu zadavatele

<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/bef72743-28c7-4e60-862a-10b501efa1f3>

či na adrese www.e-zakazky.cz, kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití (odkaz „Manuál dodavatele“ v zápatí stránky) a kontakty na uživatelskou podporu.

Účastník zadávacího řízení musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji e-zakazky.cz (odkaz „Registrovat se“ na webové stránce www.e-zakazky.cz). Vyřízení registrace trvá dle informací uvedených na uvedené webové stránce až 3 pracovní dny po doložení všech požadovaných dokladů. Registrace není zpoplatněna.

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh!).

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

Nabídka včetně veškerých dokumentů a příloh bude zpracována v českém nebo slovenském jazyce. Nabídka nebude obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

Nabídka jako celek ani její součásti nemusí být elektronicky podepsány osobou oprávněnou podepisovat za dodavatele.

Přílohou č. 1 této výzvy je závazný text smlouvy o dílo, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem. Návrh smlouvy nemusí být součástí nabídky. V takovém případě však dodavatel v rámci své nabídky předloží četné prohlášení, v němž uvede, že souhlasí se zněním závazného návrhu smlouvy na veřejnou zakázku tvořícím přílohu č. 1 této zadávací dokumentace.

Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy závazného textu smlouvy, která bude uzavírána s vybraným dodavatelem:

- *doplnění identifikačních a kontaktních údajů vybraného dodavatele, včetně titulu, jména, příjmení a funkce osoby podepisující smlouvu za účastníka, nabídkové ceny, termínu realizace, bez možnosti upravovat znění jednotlivých ustanovení smlouvy, jména osoby odpovědné za provádění příslušných stavebních prací a další žlutě podbarvená pole.*

Účastník podá nabídku v souladu s tímto doporučeným členěním:

- a) krycí list nabídky (možný vzor je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace)
- b) obsah nabídky
- c) doklady k prokázání kvalifikace nebo čestné prohlášení (možný vzor ČP je přílohou č. 4 této zadávací dokumentace)

- d) vlastní nabídka účastníka včetně oceněného soupisu prací (dle přílohy č. 2 této zadávací dokumentace)
- e) návrh smlouvy na veřejnou zakázku, nebo čestné prohlášení o souhlasu se zněním závazného textu smlouvy na veřejnou zakázku tvořícím přílohu č. 1 této zadávací dokumentace
- f) doklad o složení peněžní jistoty, nebo bankovní záruka, nebo pojištění záruky

Účastník zadávacího řízení může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku. Účastník, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou (poddodavatelem), jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

20. Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli:

Při komunikaci mezi zadavatelem a dodavateli nesmí být narušena důvěrnost nabídek a úplnost údajů v nich obsažených. Zadavateli nesmí být umožněn přístup k obsahu nabídek před uplynutím lhůty stanovené pro jejich podání.

Komunikace mezi dodavatelem a zadavatelem bude probíhat v českém nebo slovenském jazyce, a to jak v průběhu zadávacího řízení, tak i v průběhu vlastní realizace předmětu veřejné zakázky na základě uzavřené smlouvy.

V souladu s úst. § 211 a § 279 odst. 2 zákona zadavatel stanovil následující podmínky pro komunikaci mezi zadavatelem a dodavatelem:

Zadavatel i dodavatelé budou ve vzájemné elektronické komunikaci používat přednostně elektronický nástroj dle § 213 zákona.

Podání a příjem nabídek bude proveden výlučně prostřednictvím elektronického nástroje. K nabídkám podaným v zadávacím řízení jinak než elektronickým nástrojem (tedy například emailem, datovou schránkou či v listinné podobě), se nepřihlíží. Veškeré ostatní písemnosti v rámci zadávacího řízení budou zadavatelem a dodavateli odesílány přednostně prostřednictvím jejich účtů v elektronickém nástroji e-zakazky.cz, případně prostřednictvím datových schránek nebo e-mailem s uznávaným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu.

Účastník zadávacího řízení musí být pro možnost komunikace se zadavatelem registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji e-zakazky.cz (odkaz „Registrovat se“ na webové stránce www.e-zakazky.cz).

21. Podmínky pro uzavření smluv:

Vybraný dodavatel bude před uzavřením smlouvy na veřejnou zakázku povinen zadavateli v souladu s ustanovením § 104 odst. 1 písm. a) zákona předložit:

- závazný příslib banky na poskytnutí bankovních záruk dle ustanovení čl. [XIII.] odst. [13.4] závazného textu smlouvy o dílo na veřejnou zakázku, který tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace;
- závazný příslib pojišťovny na pojištění dle ustanovení čl. [XI.] odst. [11.2] závazného textu smlouvy o dílo na veřejnou zakázku, který tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace.

Tyto závazné přísliby musí být platné nejpozději do doby, kdy vybraný dodavatel předá zadavateli příslušnou bankovní záruku dle ustanovení čl. [XIII.] odst. [13.4] závazného textu smlouvy o dílo na veřejnou zakázku, resp. dokladu o pojištění dle ustanovení čl. [XI.] odst. [11.2] závazného textu smlouvy o dílo na veřejnou zakázku, který tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace.

Zadavatel v souladu s § 122 odst. 3 zákona zároveň odešle vybranému dodavateli, který podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku, výzvu k předložení

- dle písm. a) zákona originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již nemá k dispozici
- dle písm. b) zákona dokladů, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 zákona.

Před podpisem smlouvy zadavatel v souladu s ustanovením § 122 odst. 4 zákona u vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen "skutečný majitel") z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob.

V souladu s ustanovením § 122 odst. 5 zákona pokud nelze zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle odstavce 4, zadavatel vyzve podle ustanovení § 122 odst. 3 zákona vybraného dodavatele k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli.

Vybraný dodavatel doklady doloží ve lhůtě do 15 kalendářních dnů od doručení výzvy k doložení.

Nesplnění povinnosti dle tohoto ustanovení je dle ustanovení § 122 odst. 7 ZZVZ důvodem pro vyloučení vybraného dodavatele z další účasti v zadávacím řízení.

22. Další podmínky zadávacího řízení a práva zadavatele:

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- v průběhu zadávacího řízení změnit podmínky zadávacího řízení formou vysvětlení zadávací dokumentace;
- požadovat od účastníků doplňující informace, ověřit si skutečnosti uvedené v nabídce, či vyjasnit si informace uvedené v nabídce, případně si sám pořizovat další doklady;
- dokumenty v projektové dokumentaci jsou ve formátech PDF a DWG. V případě rozporů mezi těmito dokumenty mají přednost dokumenty ve formátu PDF.

23. Nařízení GDPR:

Obecně platí, že v průběhu zadávacího řízení veřejné zakázky, případně při jejím zveřejňování jsou osobní údaje zpracovávány na základě článku 6, odst. 1 písmeno c) a e) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů nebo „Nařízení GDPR“), tedy souhlas se zpracováním není nutné vyžadovat ("zpracování je nezbytné pro splnění právní povinnosti, která se na správce vztahuje", "zpracování je nezbytné pro plnění úkolu ve veřejném zájmu").

S pozdravem



Labe aréna, z.s.
Račice 130 , 411 08 Štětí
www.labearena.cz
IČO: 03410447 DIČ:CZ03410447

Ing. Michal Kurfirst

předseda výkonného výboru

Přílohy

Příloha č. 1: - Závazný text smlouvy o dílo

Příloha č. 2: – Projektová dokumentace a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Příloha č. 3: - Vzor krycího listu nabídky

Příloha č. 4: - Dotazy a odpovědi v rámci předběžných tržních konzultací