

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

a

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k veřejné zakázce na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) s názvem

„Rekonstrukce komunikace Malá Strana – 1.etapa“

Zadavatel: Obec Drahelčice

A. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE, ZÁKLADNÍ INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

A.1. Zadavatel:

Název zadavatele: Obec Drahelčice

Sídlo: Na Návsi 25, Drahelčice, 252 19 Rudná u Prahy

IČ: 00233200

Osoba oprávněná jednat za zadavatele a kontaktní osoba: Ing. Petra Ďuranová, starostka obce

A.2. Základní údaje o veřejné zakázce:

Název zakázky: Rekonstrukce komunikace Malá Strana – 1.etapa

Druh zakázky: Veřejná zakázka na stavební práce

Zadávací řízení: Zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona

CPV kódy zakázky: 45233100-0 - Stavební úpravy pro komunikace

45233160-8 - Chodníky a jiné zpevněné povrchy

45221100-3 - Stavební úpravy mostů

45223300-9 - Výstavba parkovišť

B. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1. Předmětem veřejné zakázky je uzavření smlouvy o dílo na provedení stavebních prací – **rekonstrukce místní komunikace Malá Strana – 1. etapa** včetně vybudování chodníků, vyřešení odvodnění komunikace, parkování na komunikaci a rekonstrukce mostku v obci Drahelčice dle projektové dokumentace pro provedení stavby, která je přílohou č. 3 této výzvy (dále jen „**projektová dokumentace**“ a „**stavba**“).
2. Komunikace Malá Strana se nachází ve středu obce Drahelčice, v rozsahu od křižovatky ulic Malá Strana x Ke Hřišti x Hořelická přes mostek uličkou k ulici Na Návsi, dále pak v přes křižovatku ulic Tichá a Malá Strana na pozemcích parc.č.: 779/4, 779/14, 816, 90, 89/1, 79/1, 98/2, 809/2, k.ú. Drahelčice. Zadavatel pro úplnost uvádí, že rekonstrukce místní komunikace Malá Strana je rozdělena na dvě etapy:
 - 1. etapa je předmětem této veřejné zakázky a bude realizována od mostku jižně ke křižovatce ulic Malá Strana x Ke Hřišti x Hořelická a slepé ulici na pozemku č. par. 816, a to na pozemcích 779/4, 779/14, 816, 809/2, k.ú. Drahelčice.
 - 2. etapa bude realizována od nového mostku severně, a to na pozemcích 779/4, 90, 89/1, 79/1, 98/2, k.ú. Drahelčice. 2. etapa není předmětem této veřejné zakázky.
3. Podrobně je stavba vymezena rozsahem a členěním projektovou dokumentací s názvem „Oprava ulice Malá Strana v obci Drahelčice“. Zpracovatelem projektové dokumentace je společnost ARTENDR s.r.o., IČ: 24190853 DIČ: CZ24190853 se sídlem Nádražní 67, 281 51 Velký Osek. Projektová dokumentace byla vyhotovena v dubnu roku 2023. Technické podmínky provádění díla mohou být v projektové dokumentaci určeny rovněž odkazem na české technické normy,

stavební technická osvědčení anebo národní technické podmínky vztahující se k navrhování, posuzování a provádění staveb, stavebních prací a použití výrobků.

4. Stavba bude realizována na základě závazného vzoru smlouvy o dílo, který je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace (dále jen „**smlouva**“), a to v souladu se stavebním povolením vydaným Městským úřadem Černošice dne 16. 3. 2023, sp. zn. výst.: 220023/2021/Se, č. j. MUCE 48101/2023 OSU, které je přílohou č. 8 této zadávací dokumentace, platnými zákony ČR a normami ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a v nabídce může být nahrazen i výrobkem nebo technologií srovnatelnou.
5. Dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, bude povinen zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž uvedené bude takový dodavatel povinen zajistit i u svých poddodavatelů. Vůči poddodavatelům bude takový dodavatel povinen zajistit srovnatelnou úroveň zadavatelem určených smluvních podmínek s podmínkami smlouvy a řádné a včasné uhrazení svých finančních závazků. Za tímto účelem dodavatel předloží v nabídce čestné prohlášení o zajištění společensky odpovědného plnění veřejné zakázky jehož vzor tvoří přílohu č. 6 této zadávací dokumentace.
6. Předpokládaný **termín zahájení prací na díle: bez zbytečného odkladu po předání staveniště.**

B.1. Místo plnění veřejné zakázky

7. Parcely určené pro rekonstrukci komunikace se nachází ve středu obce Drahelčice na pozemcích 779/4, 779/14, 816, 809/2, k.ú. Drahelčice.

B.2. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky

8. Prohlídka místa budoucího plnění se neorganizuje, neboť místo plnění je veřejně přístupné.

B.3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

9. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je **9,6 mil. Kč bez DPH.**
10. V souvislosti s předpokládanou hodnotou veřejné zakázky sděluje zadavatel dodavatelům, že pro financování celého předmětu veřejné zakázky předpokládá vynaložení finančních prostředků odpovídající maximálně výši předpokládané hodnoty. Pokud by nabídková cena účastníka byla vyšší, než je výše definovaná předpokládaná hodnota, je zadavatel oprávněn účastníka vyloučit ze zadávacího řízení; pokud by všechny nabídkové ceny byly vyšší, než je výše definovaná předpokládaná hodnota, jednalo by se o důvod hodný zvláštního zřetele, který zadavateli zakládá právo na zrušení zadávacího řízení.
11. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení, nezajistí-li financování realizace předmětu smlouvy, zejména nezíská-li příslušnou dotaci nebo úvěr.

C. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI ÚČASTNÍKŮ, ZPŮSOBY PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE

C.1. Základní způsobilost

Kvalifikační požadavek	Způsob prokázání kvalifikace
<p>Účastník je povinen doložit, že splňuje základní způsobilost dle § 74 odst. 1, písm. a) až e) zákona.</p> <p>Uplatní se rovněž § 74 odst. 2 a 3 zákona.</p> <p>Zadavatel nestanovuje zvláštní podmínky dle § 74 odst. 4 zákona.</p>	<p><i>Dle § 75 odst. 1 zákona, případně prostřednictvím čestného prohlášení dle závazného vzoru, který je přílohou této zadávací dokumentace.</i></p>

C.2. Profesní způsobilost

Kvalifikační požadavek	Způsob prokázání kvalifikace
<p>§ 77 odst. 1 zákona:</p> <p>Účastník je povinen doložit, že splňuje profesní způsobilosti ve vztahu k České republice.</p>	<p><i>Předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.</i></p>
<p>§ 77 odst. 2 písm. a) zákona:</p> <p>Účastník je povinen doložit, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to:</p> <p>Živnostenské oprávnění pro obor provádění staveb a jejich změn</p>	<p><i>Předložením výpisu z živnostenského rejstříku či jiné evidence, který prokazuje oprávnění k provádění činností odpovídajících uvedeným oborům.</i></p>
<p>§ 77 odst. 2 písm. c) zákona:</p> <p>Účastník je povinen doložit, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to:</p> <p>i. autorizace podle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorizační zákon“) ve stupni autorizovaný technik nebo autorizovaný inženýr pro obory:</p> <ul style="list-style-type: none">○ dopravní stavby a○ mosty a inženýrské konstrukce	<p><i>Předložením osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb.; a</i></p> <p><i>předložením čestného prohlášení o vztahu příslušné osoby k účastníkovi.</i></p>

C.3. Technická kvalifikace

Kvalifikační požadavek	Způsob prokázání kvalifikace
<p>§ 79 odst. 2 písm. a) zákona:</p> <p>Účastník je povinen doložit, že za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení provedl a dokončil:</p> <ol style="list-style-type: none">i. nejméně 3 významné stavební práce, jejichž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce pozemní komunikace obdobné předmětu veřejné zakázky o celkové hodnotě rozpočtových stavebních nákladů nejméně 5 mil. Kč bez DPH u každé významné stavební práce; aii. nejméně 1 významnou stavební práci, jejímž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce mostní konstrukce o hodnotě rozpočtových stavebních nákladů na výstavbu nebo rekonstrukci mostní konstrukce nejméně 1 mil. Kč bez DPH. <p>Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že účastník může jednu významnou stavební práci využít pro prokázání práce dle bodu i. výše i práce dle bodu ii. výše (za předpokladu, že stavební práce splňuje požadavky obou bodů).</p>	<p><i>Předložením seznamu stavebních prací ve formě čestného prohlášení, jehož závazný vzor je přílohou této zadávací dokumentace; a</i></p> <p><i>předložením osvědčení objednatele o řádném provedení každé z významných stavebních prací, které musí obsahovat nejméně:</i></p> <ul style="list-style-type: none">▪ <i>obchodní firma/název objednatele,</i>▪ <i>předmět a popis realizovaných stavebních prací vč. místa plnění,</i>▪ <i>rozpočtové náklady stavebních prací (u významné práce dle bodu ii. rovněž samostatně rozpočtové náklady mostní konstrukce),</i>▪ <i>termín realizace stavebních prací,</i>▪ <i>prohlášení, že stavební práce byly provedeny řádně a odborně,</i>▪ <i>kontaktní údaje zástupce objednatele (telefon, e-mail), u kterého je možné si uvedené informace ověřit.</i> <p><i>Osvědčení objednatele může účastník nahradit smlouvou uzavřenou s příslušným objednatelem a dokladem o uskutečnění plnění (např. předávacím protokolem hotového díla).</i></p>
<p>§ 79 odst. 2 písm. c) zákona:</p> <p>Účastník je povinen doložit, že disponuje následujícími osobami, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky a které splňují následující minimální požadavky:</p> <ul style="list-style-type: none">▪ Stavbyvedoucí:<ul style="list-style-type: none">○ autorizace podle autorizačního zákona pro obor: dopravní stavby ve stupni autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik;○ min. 5 let praxe v oboru dopravních staveb;	<p><i>Předložením životopisu, který bude obsahovat:</i></p> <ul style="list-style-type: none">▪ <i>jméno a příjmení osoby;</i>▪ <i>dosažené vzdělání;</i>▪ <i>přehled profesní praxe a její délky v relevantním oboru k předmětu této veřejné zakázky včetně uvedení realizovaných staveb, jejich stručného popisu a finanční výše plnění;</i>▪ <i>prohlášení: „čestně prohlašuji, že veškeré informace a údaje uvedené v tomto životopise jsou pravdivé“;</i>▪ <i>vlastnoruční podpis osoby, o jejíž životopis se jedná.</i>

- | | |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none">○ zkušenosti v obdobné funkci (stavbyvedoucí) nejméně na 3 zakázkách, jejichž předmětem byly práce obdobné předmětu plnění veřejné zakázky o celkové hodnotě rozpočtových stavebních nákladů nejméně 5 mil. Kč bez DPH za každou stavební práci, přičemž alespoň u jedné se jednalo o výstavbu nebo rekonstrukci mostní konstrukce. | |
|---|--|

C.4. Společná ustanovení k prokazování kvalifikace

C.4.1. Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob

12. Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona prostřednictvím jiných osob, a to za splnění podmínek dle § 83 zákona.

C.4.2. Prokazování kvalifikace u nabídky podané více dodavateli

13. V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 každý dodavatel samostatně.
14. Prokázání splnění technické kvalifikace či zbylé profesní způsobilosti (vyjma shora uvedené profesní způsobilosti dle ustanovení § 77 odst. 1 zákona) mohou prokázat všichni dodavatelé společně.

C.4.3. Prokazování kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, certifikátem

15. Dodavatelé mohou k prokázání kvalifikace předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů vydaný provozovatelem seznamu v souladu s ustanovením § 226 až 232 zákona a za podmínek zákonem stanovených.
16. Dodavatelé mohou prokázat splnění kvalifikace také certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů dle ustanovení § 233 až 240 zákona a za podmínek zákonem stanovených, kdy tento certifikát obsahuje náležitosti stanovené v ustanovení § 239 zákona, a údaje v něm uvedené jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace. Takto vydaný a platný certifikát nahrazuje splnění kvalifikace v rozsahu údajů v něm uvedených. Certifikát dodavatelé předloží ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a certifikát musí být platný ve smyslu ustanovení § 239 odst. 3 zákona (tj. nesmí být starší než jeden rok od jeho vydání). Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

C.4.4. Prokazování kvalifikace získané v zahraničí

17. V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem. Zahraniční

dodavatel prokazuje splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném zákonem a zadavatelem. Za účelem prokázání kvalifikace zadavatel přednostně vyžaduje doklady evidované v systému, který identifikuje doklady k prokázání splnění kvalifikace (systém e-Certis). Doklady prokazující splnění kvalifikace získané v zahraničí předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak. Doklady k prokázání splnění profesní způsobilosti dle ustanovení § 77 odst. 1 a 2 zákona v rozsahu shora uvedeném dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

C.4.5. Změny v kvalifikaci

18. Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace dodavatele, je dodavatel povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci.
19. Povinnost podle předchozího odstavce účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že podmínky kvalifikace jsou nadále splněny a nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.
20. Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost uvedenou v předchozím odstavci, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

C.4.6. Pravost a stáří dokladů prokazujících kvalifikaci

21. **Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v prostých kopiích (skenech) a mohou je nahradit čestným prohlášením** nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona.
22. Zadavatelem požadovaná čestná prohlášení v rámci této zadávací dokumentace musí být podepsána osobou oprávněnou dodavatele zastupovat (tj. statutárním orgánem dodavatele, případně jinou zmocněnou osobou, kdy dodavatel musí ke své nabídce přiložit kopii takového zmocnění této osoby, a to jako součást dokladů, kterými dodavatel prokazuje splnění kvalifikace).
23. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Doklady prokazující splnění základní způsobilosti podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 (tj. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence) musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.
24. Dle § 45 odst. 4 zákona může dodavatel splnit povinnost předložit doklad odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy (např. odkaz na www.justice.cz) nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

D. OBCHODNÍ PODMÍNKY

25. Zadavatel stanoví obchodní podmínky formou závazného vzoru smlouvy.

E. PODÁNÍ NABÍDKY, OBSAH A FORMA NABÍDKY

E.1. Lhůta pro podání nabídek

26. Lhůta pro podání nabídek končí **26. 02. 2024 ve 12:00 hodin**.

E.2. Obsah nabídky

E.2.1. Krycí list nabídky

27. Dodavatel předloží v nabídce krycí list, jehož závazný vzor je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace, který řádně vyplní na všech místech označených takto: **[DOPLNÍ DODAVATEL]**.

E.2.2. Návrh smlouvy

28. Dodavatel je povinen předložit v nabídce smlouvu. Vzor smlouvy nesmí být dodavatelem měněn nebo upravován kromě případů, kde je změna, úprava či doplnění zadavatelem výslovně předpokládána, tedy výhradně na místech označených takto: **[DOPLNÍ DODAVATEL]**; taková místa musí být dodavatelem doplněna.

29. Návrh smlouvy musí být ze strany dodavatele podepsán osobou oprávněnou jednat za dodavatele nebo osobou příslušně zmocněnou.

30. Nesplnění kterékoliv obchodní podmínky stanovené zadavatelem posoudí zadavatel jako nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení příslušného dodavatele ze zadávacího řízení.

E.2.3. Harmonogram prací

31. Dodavatel je dále povinen vyplnit a ke své nabídce přiložit harmonogram prací, který tvoří přílohu č. 9 k této zadávací dokumentaci, a to takto:

- a) do sloupce s názvem „Popis činnosti“ harmonogramu dodavatel vyplní hlavní činnosti, které bude v rámci plnění smlouvy provádět (účastník je povinen vyplnit nejméně 5 činností; v případě potřeby je oprávněn do harmonogramu prací přidat další řádky);
- b) ve sloupcích s názvy „1. měsíc“ až „5. měsíc“ dodavatel barevným podbarvením příslušné buňky zvýrazní, ve kterých měsících plnění smlouvy bude daná činnost probíhat;
- c) do posledního řádku „Předpokládaná fakturace v Kč bez DPH“ dodavatel vyplní předpokládanou cenu prací, které budou daný měsíc způsobilé k fakturaci dle smlouvy (nebera přitom v potaz zádržné – dodavatel tedy vyplní celkovou předpokládanou cenu prací za daný měsíc, byť dle smlouvy bude fakturováno pouze 80 % z této částky). Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že uvedením předpokládané fakturace v harmonogramu prací nejsou dotčeny závazné platební podmínky uvedené ve smlouvě.

32. Vyplněný harmonogram prací bude tvořit Přílohu č. 2 ke smlouvě o dílo.

E.2.4. Doklady prokazující splnění kvalifikace

33. Dodavatel předloží v nabídce doklady prokazující splnění kvalifikace v souladu s částí C této zadávací dokumentace, zejména:

- a) doklady prokazující splnění základní způsobilosti;
- b) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti;
- c) doklady prokazující splnění technické kvalifikace:
 - i. seznam významných stavebních prací s osvědčeními objednatelů;
 - ii. životopis stavbyvedoucího.

E.2.5. Další doklady

- 34. Dodavatel je povinen v nabídce předložit seznam poddodavatelů dle § 105 odst. 1 písm. b) zákona ve kterém uvede, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Seznam poddodavatelů připojí dodavatel v rámci nabídky jako přílohu č. 4 smlouvy. V případě, že dodavateli nejsou známi poddodavatelé nebo nehodlá využít poddodavatelů, pak tento seznam nahradí čestným prohlášením o této skutečnosti.
- 35. Dodavatel je povinen v nabídce předložit čestné prohlášení o odpovědném zadávání, jehož závazný vzor tvoří přílohu č. 6 této zadávací dokumentace.
- 36. Dodavatel je dále povinen v nabídce předložit oceněný výkaz výměr, který je součástí soupisu prací, dodávek a služeb (příloha č. 7 zadávací dokumentace, dále jen „výkaz výměr“) (blíže v části F.1).

E.3. Způsob podání nabídky

- 37. Nabídka bude zpracována v českém jazyce, není-li v této zadávací dokumentaci nebo v zákoně uvedeno jinak.
- 38. Nabídky se podávají písemně, a to výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje a profilu zadavatele E-ZAKAZKY, dostupného na internetové adrese <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/2bc4a0c9-ce4d-40be-a1a9-b320781fa21c> (dále jen „profil zadavatele“). Podrobné informace o profilu zadavatele a elektronickém nástroji se nacházejí v dokumentech dostupných na internetové adrese <https://www.e-zakazky.cz/> zejména v sekci „Manuál dodavatele“ (v zápatí stránky).
- 39. Pro účely zamezení technických problémů s různými formáty vkládaných souborů, doporučuje zadavatel dodavatelům podávat nabídky ve formátu *.pdf, *.doc, *.docx, *.jpg, *.xls nebo *.xlsx.
- 40. Šifrování nabídky probíhá automaticky při jejím podání, v rámci elektronického nástroje. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že podání nabídky ve lhůtě pro podání nabídek je jeho odpovědností. Zadavatel proto doporučuje dodavatelům, kteří hodlají podat nabídku, aby ji podali v dostatečném časovém předstihu. Zadavatel dále upozorňuje dodavatele, že pro podání nabídky v elektronickém nástroji je nezbytná jejich registrace.

F. NABÍDKOVÁ CENA

- 41. Nabídková cena bude zpracována oceněním výkazu výměr.
- 42. Celková nabídková cena bude uvedena v české měně v členění na cenu celkem bez daně z přidané hodnoty (dále jen: „DPH“), výši DPH zvlášť a cenu celkem včetně DPH. Nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky a ve smlouvě. V případě, že účastník není plátcem DPH, uvede tuto skutečnost ve své nabídce.

43. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu zakázky včetně všech rizik a vlivů během provádění díla a včetně všech nákladů souvisejících (poplatky, vedlejší náklady např. na zařízení staveniště, uvedení povrchů do původního stavu, bezpečnostní opatření, zkušební provoz, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod.). V rámci jednotkových cen prací, dodávek a služeb definovaných v nabídce dodavatele musí dodavatel zohlednit i očekávaný vývoj cen v národním hospodářství (inflaci) a rovněž i očekávaný vývoj kurzů české měny vůči zahraničním měnám, a to zejména v případě, kdy součástí stavby jsou v soupise dodávky z jiných zemí. Nabídková cena je nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou cenou díla a je pevná po celou dobu realizace předmětu zakázky, ledaže by došlo ke změně předmětu zakázky formou oboustranně odsouhlasených víceprací nebo méněprací v souladu se smlouvou o dílo.

F.1. Ocenění výkazu výměr

44. Pro každý řádek-položku výkazu výměr účastník uvede pro sestavení své nabídky jednotkovou cenu ve sloupci označeném „jednotková cena“ a cenu za příslušnou položku ve sloupci označeném „celkem“, která je součinem počtu jednotek a jednotkové ceny příslušné položky.
45. Pokud účastník takto nevyplní některou z položek, vynechá či přidá některou z položek, obsahově a jakostně změní význam či upraví některou z položek, takováto nabídka bude z výběrového řízení vyřazena pro nesplnění zadávacích podmínek.
46. Pokud účastník ocení některou položku výkazu výměr hodnotou „0“ (nula), uvede účastník ve své nabídce odůvodnění tohoto ocenění. Pokud je součástí zadávací dokumentace výkaz výměr, který je sestaven z více částí, rozumí se výkazem výměr všechny takovéto jednotlivé části bez rozdílně a pro sestavení nabídkové ceny je účastník povinen využít všechny tyto části. Zadavatel dále doporučuje všem účastníkům kontrolu správnosti vzorců výkazu výměr. U některých položek nemusí být nastavena funkce násobení, sčítání či přenášení hodnot do rekapitulace.
47. Vybraný zhotovitel díla nebude mít při realizaci díla právo domáhat se zvýšení sjednané ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků v ocenění výkazu výměr.

F.2. Mimořádně nízká nabídková cena

48. Nabídková cena bude posouzena jako mimořádně nízká, bude-li nižší o více jak 30 % než průměrná nabídková cena. Průměrná nabídková cena díla je vypočtena jako podíl:

$$\frac{\text{součet nabídkových cen všech nabídek}}{\text{počet hodnocených nabídek}}$$

49. Zadavatel, nebo komise jmenovaná zadavatelem, v případě zjištění mimořádně nízké nabídkové ceny požádá účastníka o její zdůvodnění způsobem dle § 113 zákona.

F.3. Hodnocení nabídek

50. Kritériem pro hodnocení nabídek je nejnižší nabídková cena v Kč včetně DPH. Hodnocení nabídek bude provedeno seřazením nabídek podle výše nabídkové ceny, přičemž jako nejvýhodnější bude vybrána nabídka uchazeče s nejnižší nabídkovou cenou. K hodnocení nabídek bude hodnotící komisí využit údaj o nabídkové ceně z návrhu smlouvy o dílo, který musí být ve shodě s údaji o nabídkové ceně v ostatních částech nabídky.

51. Zadavatel v souladu s § 39 odst. 4 zákona posoudí splnění podmínek účasti v zadávacím řízení až po hodnocení nabídek.

G. DALŠÍ ZADÁVACÍ PODMÍNKY

52. Zadavatel si vyhrazuje právo upravit termín realizace veřejné zakázky.
53. Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvýhodnější nabídky ověřit informace uváděné dodavatelem v nabídce, a to vyzváním dodavatele (účastníka) k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace.
54. Zadavatel nebude hradit dodavatelům žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení. Tyto náklady nesou dodavatelé sami.
55. Zadavatel nepřipouští variantní řešení ani rozdělení zakázky na části.
56. Nedodržení obsahu nabídky a stanoveného způsobu prokazování skutečností uvedených v této zadávací dokumentaci může být důvodem k vyřazení nabídky.
57. Zadavatel si vyhrazuje tato práva:
- a) zrušit výběrové řízení kdykoliv bez uvedení důvodu (až do uzavření smlouvy);
 - b) doplnit zadávací podmínky v průběhu lhůty pro vysvětlování zadávacích podmínek;
 - c) neuzavřít smlouvu s žádným dodavatelem a nevracet podané nabídky;
 - d) poskytnout veškeré dokumenty (včetně nabídek dodavatelů) orgánu poskytujícímu finanční podporu za účelem kontroly postupu zadavatele ve výběrovém řízení;
 - e) uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele

H. PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

58. Zadávací dokumentace je tvořena tímto dokumentem a dále následujícími přílohami:
- Příloha č. 1 – Krycí list nabídky
 - Příloha č. 2 – Závazný vzor smlouvy o dílo
 - Příloha č. 3 – DPS
 - Příloha č. 4 – Vzorek čestného prohlášení – splnění základní způsobilosti
 - Příloha č. 5 – Vzorek čestného prohlášení – seznam stavebních prací
 - Příloha č. 6 – Vzorek čestného prohlášení – odpovědné zadávání
 - Příloha č. 7 – Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
 - Příloha č. 8 – Stavební povolení
 - Příloha č. 9 – Harmonogram prací