

Smlouva o dílo

Objednatel č.:

Zhotovitel č.: 019/2016

Obec Chocerady, Chocerady 267, 257 24 Chocerady

Osoba oprávněná jednat: Eva Bubnová - starostka obce, tel.: 317 763 516

IČ: 00231860

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu :

(dále jen „objednatel“)

a

B E S s.r.o., Sukova 625, 256 01 Benešov

zapsaný obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle C, vložka 7496

Osoba oprávněná jednat: Ing. Roman Tichovský, jednatel společnosti, tel.: 317 722 811

Petr Váňa, jednatel společnosti, tel.: 317 722 811

IČ: 437 92 553

DIČ: CZ43792553

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: 3300-121/0100

(dále jen „zhotovitel“)

ve smyslu příslušných ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění uzavírají tuto **smlouvu o dílo**

I. Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou o dílo (dále jen „smlouva“) zavazuje za dále oboustranně dohodnutých podmínek zhotovit objednateli dílo konkrétně specifikované v tomto článku a objednatel se zavazuje ujednanou odměnu za jeho provedení zaplatit způsobem dohodnutým v této smlouvě.

Předmětem smlouvy je zhotovení tohoto díla:

Obnova povrchů místních komunikací „Za sokolovnou“ a „U křížku II“ Chocerady

Dílo bude provedeno ve skladbě prací dle položkového rozpočtu, který je uveden v příloze č.1 této smlouvy a tvoří její nedílnou součást.

II. Doba provedení díla

Zhotovitel se zavazuje dílo konkrétně specifikované v předchozím článku zhotovit, za předpokladu vhodných klimatických podmínek, v této lhůtě provádění:

Zahájení prací: červen 2018

Dokončení prací: září 2018

III. Podklady a spolupráce objednatele

Součinnost objednatele bude prováděna dle této smlouvy tak, aby bylo zaručeno bezproblémové provádění prací a bude zahrnovat především:

- oznámení provádění akce majitelům dotčených nemovitostí

- dopravně inženýrské opatření na dotčených komunikacích
- vytýčení sítí, které by mohly být výstavbou ohroženy

IV. Provedení díla

Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli postupem dále určeným v tomto článku.

Zhotovitel při dokončení díla vyzve objednatele k převzetí díla. K zápisu o předání a převzetí díla přiloží zhotovitel dokumenty požadované platnými TKP (Technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací) prokazující bezvadnou jakost díla. O převzetí díla bude odpovědnými zástupci obou smluvních stran proveden zápis se zhodnocením jakosti provedených prací, soupisem případných vad a nedodělků, včetně dohody o opatřeních a lhůtách jejich odstranění. Zápis bude uzavřen prohlášením objednatele, že dílo přejímá.

Nedojde-li k dohodě o převzetí, bude tento zápis obsahovat stanovisko zhotovitele a objednatele.

Nedostaví-li se objednatel k jednání o předání a převzetí díla, ke kterému byl řádně vyzván nebo nebude-li objednatel řádně pokračovat v zahájeném jednání o předání a převzetí díla anebo odmítne-li objednatel neoprávněně dílo převzít, má se za to, že zhotovitel ke dni uvedenému ve výzvě k jednání o předání a převzetí díla dílo řádně dokončil a předal objednateli a to se všemi důsledky, se kterými právní předpisy nebo tato smlouva předání a převzetí řádně dokončeného díla spojují.

Technickou přejímku provede:

za Obec Chocerady : Martin Kůrka (M: 725 965 053)
za B E S s.r.o. : Milan Dohnal (M: 602 373 389)

V. Cena za dílo

Cena za dílo se sjednává dohodou obou smluvních stran dle cenové nabídky jako cena pevných jednotkových cen za kompletní dodávku akce takto:

Cena bez 21% DPH	1 073 770,00 Kč
Cena 21% DPH	225 491,70 Kč
Cena včetně 21% DPH	1 299 261,70 Kč

DPH bude účtována v aktuálně platné sazbě.

VI. Způsob úhrady za dílo

Dohodou obou smluvních stran se stanovuje takto :

- a) Objednatel nebude platit zhotoviteli zálohu v termínu před zahájením prací.
- b) Zhotovitel v dohodnutých intervalech - po zhotovení ucelené části předá objednateli fakturu, která bude vystavena na základě odsouhlaseného „Výkazu provedených prací“ do 90% ceny díla.

V případě, že budou v předávacím protokolu uvedeny vady a nedodělky bude provedena pozastávka 10% z celkové ceny díla. Tato pozastávka bude objednatelem uhrazena do 60 dnů po protokolárním odstranění vad a nedodělků.

- c) Fakturace bude provedena dle skutečně provedených prací se splatností 30 dní od odeslání faktury zhotovitelem. Faktura bude objednateli předložena ve dvou originálech. Konečná faktura bude proplacena po odstranění vad a nedodělků z předávacího protokolu.
- d) Každá faktura musí obsahovat tyto údaje: Označení zhotovitele a objednatele a jejich adresy, IČ, DIČ, číslo smlouvy, číslo faktury, den odeslání a den splatnosti faktury, datum zdanitelného plnění, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na

který mají být finanční prostředky poukázány, fakturovanou částku s vyčíslením DPH, položkový rozpis provedených prací a výkonů, včetně jejich označení formou samostatné přílohy faktury, razítko a podpis zhotovitele.

e) Pokud nebude faktura v souladu s platnými účetními standardy a nebude obsahovat veškeré požadované náležitosti, vyhrazuje si objednatel právo vrátit fakturu k doplnění či přepracování.

f) Podmínky překročení výše nabídkové ceny :

Smluvní cenu je možno překročit z požadavku objednatele a to pouze tehdy, pokud dojde při vlastní realizaci ke změně předmětu veřejné zakázky. Za změnu se považuje taková změna vyžádaná ze strany objednatele, při které dojde ke zvýšení nebo snížení rozsahu oproti zadávací dokumentaci.

Smluvní cenu nelze překročit z vůle zhotovitele. Na veškeré změny jak předmětu díla, tak změny smluvní ceny musí být uzavřena dohoda např. formou zápisu ve stavebním deníku nebo dodatekem ke smlouvě o dílo.

VII. Ujednání o smluvní pokutě

Obě smluví strany sjednávají ve smyslu § 2048 a násl. obč. z. smluvní pokutu:

- prodlení objednavatele jako dlužníka se zaplacením faktury ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- prodlením zhotovitele s dokončením díla ve výši 0,05 % za každý den prodlení.
- při nedodržení lhůty s odstraněním vad a nedodělků je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu 1.000,-Kč za každý den prodlení
- ujednáním o smluvních pokutách není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody ve smyslu právních předpisů

VIII. Vady díla

Odpovědnost za vady díla se řídí ustanovením § 2615 a násl. Občan. zákoníku.

Záruční doba na provedení díla 60 měsíců.

IX. Jiná ustanovení

V případě nepříznivých klimatických podmínek se termín realizace prodlužuje o dobu, po kterou nepříznivé počasí znemožnilo provádět stavební práce. Bude učiněno zápisem do stavebního deníku a odsouhlaseno objednatelem.

Zhotovitel na sebe převezme odpovědnost za škody způsobené všemi účastníky výstavby na díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

Seznam příloh:

- příloha č.1: Položkový rozpočet

X. Závěrečná ustanovení

Pokud není v této smlouvě dohodnuto jinak, platí na vztahy z této smlouvy obchodní zákoník.

Obě smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzniklé z tohoto smluvního vztahu dohodou.

Případné změny této smlouvy je možno učinit pouze písemným dodatkem k této smlouvě.

Tato smlouva byla vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.

Na důkaz souhlasu s celým obsahem smlouvy se smluvní strany podepisují.

Smlouvu přezkoumal

BES s.r.o.
Sukova 625, 256 01 Benešov
www.besbn.cz

[7]

V Chooceradech dne 5. 3. 2018

V Benešově dne 5. 3. 2018

Za objednatele:

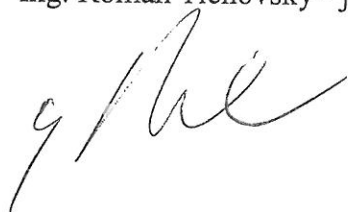
Eva Bubnová - starostka obce



OBEC CHOOCERADY
257 24 Choocerady 267
IČO 02028150, IČD 001/1300

Za zhotovitele:

Ing. Roman Tichovský - jednatel



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Rozpočet akce - Obnova místních komunikací "Za Sokolovnou" a "U Křížku II" Choceřady

Objekt: SO 2 MK U Křížku II Celkem:	365 220 Kč
Objekt: SO 1 MK Za Sokolovnou Celkem:	708 550 Kč
Stavba celkem bez DPH	1 073 770 Kč



BES s.r.o.
Sukova 625, 256 01 Benešov
www.besbn.cz

[7]

Poř. Kód Popis

Stavba: Obnova místních komunikací "Za Sokolovnou" a "U Křížku II" Chocerady
Objekt: SO 2 MK U Křížku II

Objekt: SO 2 MK U Křížku II	Množství M.j.	Cena/m.j.	Cena celk.
001			
002	20,00	152,00	3 040,00
003	30,00	82,00	2 460,00
004	120,00	69,00	2 070,00
005	30,00	16,00	1 920,00
006	530,00	14,00	420,00
007	530,00	21,00	11 130,00
008	73,00	22,80	12 084,00
009	530,00	604,00	44 092,00
010	530,00	269,00	142 570,00
011	6,00	218,00	1 308,00
012	10,00	1 550,00	15 500,00
013	8,00	899,00	7 192,00
014	90,00	33,00	2 970,00
015	30,00	100,00	3 000,00
016	30,00	36,00	1 080,00
017	30,00	8,00	240,00
018	30,00	20,00	600,00
		14,00	420,00
Objekt: SO 2 MK U Křížku II Celkem:			365 220,00

Stavba: Obnova místních komunikací "Za Sokolovnou" a "U Křížku II" Choceřady
 Objekt: SO 1 MK Za Sokolovnou

001									
002									
003									
004									
005									
006									
007									
008									
009									
010									
011									
012									
013									
014									
015									
016									
Objekt: SO 1 MK Za Sokolovnou Celkem:									
									708 549,50