



Výzva k podání nabídek

podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení

dle § 53, 54, 73 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Veřejná zakázka	
Název:	Rekonstrukce školní kuchyně a jídelny ZŠ Jasanová
Identifikátor zakázky (systémové číslo):	P20V00000002
Zadavatel	
Název:	Statutární město Brno, městská část Brno-Jundrov
IČO :	44992785
Adresa sídla:	Veslařská 56, 637 00 Brno
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	Ivana Fajnorová, starostka
Kontaktní osoba zadavatele:	Ing. Marek Bena, tel. +420 604 119 057, marek.bena@seznam.cz
Profil zadavatele:	https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/2a44248a-b85e-4095-90fa-07fdb7ef4f4a

Zadavatel, statutární město Brno, městská část Brno-Jundrov Vás tímto vyzývá k podání nabídky ve shora uvedeném zadávacím řízení veřejné zakázky za zadávacích podmínek uvedených v této Výzvě k podání nabídek.

Obsah

1	Preambule	3
2	Elektronický nástroj, komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem	3
3	Předmět a místo plnění veřejné zakázky	3
4	Technické podmínky	4
5	Zadávací lhůta, termíny a doba plnění	5
6	Kvalifikace	6
6.1	Základní způsobilost a způsob jejího prokázání	6
6.2	Profesní způsobilost a způsob jejího prokázání	7
6.3	Technická kvalifikace a způsob jejího prokázání	7
6.4	Společná ustanovení ke kvalifikaci	7
7	Podání společné nabídky.....	9
8	Požadavky na jazyk nabídky.....	9
9	Požadavky na zpracování nabídkové ceny	9
10	Použití poddodavatelů	10
11	Obchodní a smluvní podmínky.....	10
12	Požadavky na náležitosti a sestavení nabídky	11
13	Dostupnost a vysvětlení zadávací dokumentace a prohlídka místa plnění	11
13.1	Dostupnost a vysvětlení zadávací dokumentace.....	11
13.2	Prohlídka místa plnění	12
14	Lhůta pro podání nabídky a způsob jejího podání.....	12
15	Otevírání nabídek	13
16	Hodnocení nabídek.....	13
17	Vybraný dodavatel	13
18	Vyhrazené změny závazku	14
19	Ostatní podmínky.....	15
20	Označení osob dle § 36 odst. 4 zákona	15
21	Zpracovávání osobních údajů	15

1 Preambule

Tato Výzva k podání nabídek je závazná pro účastníky shora uvedeného zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce a spolu s jejími přílohami a případnými později uveřejněnými vysvětleními, doplněními a změnami tvoří zadávací dokumentaci veřejné zakázky (dále jen „zadávací dokumentace“).

Práva a povinnosti v zadávací dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky a vybraný dodavatel při plnění smlouvy.

Zadavatel nepřipouští podmiňovat nabídku jakýmkoli jinými podmínkami, než jsou stanoveny v zadávací dokumentaci.

2 Elektronický nástroj, komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem

Zadavatel upozorňuje, že na zadávanou veřejnou zakázku se uplatní ust. § 211 odst. 3 zákona, tj. písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem musí probíhat elektronicky.

Veškeré úkony v rámci zadávacího řízení se provádějí elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na www.e-zakazky.cz (dále jen „elektronický nástroj“), nestanoví-li zadavatel v zadávací dokumentaci či zákon jinak.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele.

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje se považují za řádně doručené okamžikem přijetí datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů elektronické zprávy v elektronickém nástroji. Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje, jakož i za správnost kontaktních údajů dodavatele v elektronickém nástroji, zodpovídá vždy dodavatel.

Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na www.e-zakazky.cz.

Registrace dodavatele v elektronickém nástroji

Pro podání nabídky je nutné provést registraci dodavatele v elektronickém nástroji na adrese www.e-zakazky.cz.

Podrobnější informace jsou k dispozici v manuálu pro dodavatele dostupném na adrese <https://www.e-zakazky.cz/Content/files/DodavatelManual.pdf>.

3 Předmět a místo plnění veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce školní jídelny a kuchyně základní školy Jasanová, zejména:

- rekonstrukce sítí, rozvodů, instalací a technologických jednotek vodoinstalace, plynoinstalace, kanalizace, vzduchotechniky, elektroinstalace,

Veřejná zakázka **Rekonstrukce školní kuchyně a jídelny ZŠ Jasanová**
Výzva k podání nabídek

- rekonstrukce podlahových souvrství v kuchyni a jídelně a jejich náhrada novými s novými podlahovými krytinami, v celém rozsahu kuchyně je použita nová polyuretanová stěrka s protiskluzem min. R 12, v celém rozsahu jídelny nová zátěžová vinylová podlahová krytina,
- rekonstrukce omítek zdí a stropů a jejich náhrada novými, náhrada stávajících keramických obkladů novými v rozsahu rekonstrukce kuchyně,
- náhrada pohledových materiálů novými omývatelnými obklady a tapetami v rozsahu rekonstrukce jídelny,
- vybourání stávajícího nevyhovujícího výdejního pultu mezi kuchyní a jídelnou a jeho náhrada novým zděným pultem osazeným novým nerezovým výdejním pultíkem, a novým pojezdem pro tácy z trubkové nerezové oceli; nové výdejní okno bude osazeno novými textilními roletami s el. pohonem

a veškeré další dodávky, služby, práce a činnosti dle zadávacích podmínek uvedených v zadávací dokumentaci.

Požadavky zadavatele na předmět veřejné zakázky jsou podrobně specifikovány v příloze č. 1 této Výzvy a v závazných obchodních a smluvních podmínkách tvořících přílohu č. 3 této Výzvy.

Stavební objekt SO 02 a Mobiliář nejsou součástí předmětu této veřejné zakázky.

Klasifikace předmětu zakázky dle hlavního slovníku jednotného klasifikačního systému – klasifikace kódů Common Procurement Vocabulary (společného slovníku pro veřejné zakázky):

45214200-2 Stavební úpravy školních budov
45212422-0 Výstavba jídelen
45212500-1 Přestavba kuchyní a restaurací

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 11 000 000 Kč bez DPH.

Místo plnění: školní kuchyně a jídelna Základní školy Brno, Jasanová na adrese Jasanová 647/2, Brno.

4 Technické podmínky

Technickými podmínkami vymezujícími předmět veřejné zakázky se rozumí požadavky zadavatele na vlastnosti předmětu veřejné zakázky. Technické podmínky v podrobnostech nezbytných pro účast dodavatele v zadávacím řízení jsou uvedeny v projektové dokumentaci pro provedení stavby zpracované společností Pam Arch s.r.o., Vránova 1241/3, 621 00 Brno, IČO: 26289491, a to v rozsahu stanoveném dle § 92 zákona a vyhláškou č. 169/2016 Sb. (dále jen projektová dokumentace) vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, která tvoří přílohu č. 1 této Výzvy.

Pokud se v technických podmínkách vyskytnou přímé či nepřímé odkazy na určité dodavatele, výrobky, patenty, vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, které by vedly ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků, je dodavatel oprávněn nabídnout rovnocenné řešení. Předmětné oprávnění je případně uvedeno u každého takového odkazu.

Veškeré technické podmínky jsou uvedeny jako minimální (popř. dle jejich povahy jako maximální) a závazné – jejich nedodržení bude mít za následek vyloučení účastníka zadávacího řízení.

Splnění technických podmínek dodavatel prokáže ve své nabídce předložením úplně vyplněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, jež je součástí přílohy č. 1 této Výzvy. Dodavatel není oprávněn bez předchozího souhlasu zadavatele změnit obsah žádné z položek, odstranit žádnou z položek, doplnit žádnou novou položku, ani změnit či odstranit žádné údaje, kterou jsou v tomto soupisu již uvedeny.

Nedodržení technických podmínek (a pokud dodavatel takové nedodržení neodstraní ani na případnou dodatečnou žádost zadavatele) bude mít za následek vyloučení dodavatele jako účastníka zadávacího řízení z další účasti v tomto zadávacím řízení.

Zadavatel upozorňuje, že v případě, že po uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem zadavatel zjistí, že smlouva neměla být uzavřena, neboť vybraný dodavatel před zadáním veřejné zakázky předložil údaje a/nebo dokumenty, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr dodavatele, může v souladu s ust. § 223 odst. 2 písm. b) zákona závazek ze smlouvy na veřejnou zakázku vypovědět nebo od ní odstoupit.

5 Zadávací lhůta, termíny a doba plnění

Zadavatel dle § 40 odst. 1 zákona stanoví **zadávací lhůtu** v délce 90 dnů ode dne uplynutí lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůtou se rozumí lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek stanovený níže. Zadávací lhůta případně neběží (přerušuje se) po dobu, ve které zadavatel nesmí uzavřít smlouvu podle § 246 zákona, nastanou-li takové okolnosti v průběhu zadávacího řízení.

Zadavatel předpokládá, že k **uzavření smlouvy** na plnění předmětu zakázky s vybraným dodavatelem dojde v **dubnu 2020**.

Termín zahájení stavebních prací: **1. 7. 2020**.

Lhůta ukončení plnění: do **30. 11. 2020**.

Termín pro předání dokončené části plnění týkající se jídelny (sloužící jako výdejna obědů): **nejpozději do 31. 8. 2020** (vzhledem k zahájení školního roku musí být umožněno její užívání již od 1. 9. 2020!).

Termín uzavření smlouvy a zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn řádným ukončením zadávacího řízení a uzavřením příslušné smlouvy. Zadavatel si z těchto důvodů vyhrazuje právo uzavření smlouvy a zahájení plnění v pozdějším termínu, zejm. v návaznosti na prodloužení doby trvání zadávacího řízení.

Dodavatel se zavazuje realizovat předmět této veřejné zakázky v souladu s věcným, časovým a finančním harmonogramem plnění zpracovaným v souladu se zadávací dokumentací.

Harmonogram bude členěn dle věcných celků stavby, tj. na jednotlivé stavební objekty a jejich části uvedené v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (dodavatel může harmonogram rozpracovat i do podrobnějšího členění, např. na jednotlivé stavební díly či jiné

logické celky). V takto věcně členěném harmonogramu dodavatel standardně uvede pro každý jednotlivý věcný celek časové milníky zahájení a ukončení plnění a průběh jeho plnění v členění na kalendářní týdny, a vyjádří celkové měsíční finanční úhrny za práce prováděné dle harmonogramu.

6 Kvalifikace

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení prokázal zákonem a zadavatelem níže stanovenou kvalifikaci. Doklady prokazující kvalifikaci dodavatele budou součástí nabídky.

6.1 Základní způsobilost a způsob jejího prokázání

Zadavatel požaduje v souladu s § 73 odst. 1 zákona prokázání základní způsobilosti.

Podle § 74 odst. 1 zákona způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podle § 74 odst. 2 zákona výše citovanou podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Podle § 74 odst. 3, účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v § 74 odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

Dodavatel podle § 75 odst. 1 zákona prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a),
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),

- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c),
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d),
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e).

6.2 Profesní způsobilost a způsob jejího prokázání

Zadavatel požaduje prokázání profesní způsobilosti. Profesní způsobilost prokáže dodavatel, který předloží dle § 77 odst. 1 a 2 písm. a) zákona

- a) **výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- b) doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu **oprávnění pro provádění staveb, jejich změn a odstraňování**, nebo jeho ekvivalent, a to **výpis z živnostenského rejstříku nebo živnostenský list**, pokud jiné právní předpisy uvedené oprávnění pro činnost dodavatele vyžadují.

6.3 Technická kvalifikace a způsob jejího prokázání

Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a) zákona.

Splnění kritéria technické kvalifikace prokáže dodavatel, který předloží:

seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení **včetně osvědčení objednatelů** o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Ze seznamu stavebních prací musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období realizoval nejméně následující stavební práce doložené osvědčeními objednatelů:

3 stavební práce, kdy předmětem každých z nich byla **výstavba, rekonstrukce či oprava objektu**, který je pozemní stavbou a který není skladovou či jinou halou, přičemž celková cena každých z takových stavebních prací činila nejméně **9 000 000 Kč bez DPH**.

Další podrobnosti jsou uvedeny v příloze č. 2 této Výzvy.

Pokud dodavatel není z objektivních důvodů schopen prokázat technickou kvalifikaci stanoveným způsobem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady pokud je zadavatel z objektivních důvodů neodmítne.

6.4 Společná ustanovení ke kvalifikaci

Kvalifikaci získanou v zahraničí, tj. i základní a profesní způsobilost ve vztahu k zemi sídla u zahraničního dodavatele, prokazuje dodavatel podle § 81 zákona doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, bude ve smyslu § 45 odst. 3 zákona nahrazen čestným prohlášením dodavatele.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona (výpis z obchodního rejstříku) musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Doklady ve smyslu § 45 odst. 1 zákona dodavatel předkládá do nabídky v kopiích. Je možné předložit rovněž originály či úředně ověřené kopie dokladů.

Dodavatel může dle § 53 odst. 4 zákona požadované doklady o kvalifikaci nahradit čestným prohlášením (viz vzor v příloze č. 2 této Výzvy) nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona. Čestné prohlášení je nezbytné předložit v jeho elektronickém originále, popř. jako elektronický dokument vzniklý autorizovanou konverzí z listinného originálu (viz také informace v čl. 14 této Výzvy).

Dodavatel je oprávněn za podmínek uvedených v § 228, resp. § 234 zákona nahradit příslušné, zadavatelem požadované doklady prokazující splnění kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů či certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Dle § 45 odst. 4 zákona dodavatel může povinnost předložit doklad o kvalifikaci splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

Vybraný dodavatel předloží podle § 122 odst. 3 písm. a) zákona v rámci své součinnosti poskytované k uzavření smlouvy zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie stanovených dokladů prokazujících jeho základní a profesní způsobilost a technickou kvalifikaci (viz čl. 17 této Výzvy).

Způsob prokazování určité části kvalifikace dodavatele prostřednictvím jiné osoby upravuje § 83 zákona.

Zadavatel stanoví, že dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace dle čl. 6.3 nebo profesní způsobilosti dle čl. 6.2 písm. b)¹ této Výzvy požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli v nabídce předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou (výpis z obchodního rejstříku),
- b) doklady prokazující splnění chybějící části zadavatelem stanovené kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, a to způsobem podle této Výzvy,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou způsobem a doklady podle čl. 6.1 této Výzvy a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Má se za to, že uvedený požadavek je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem; to neplatí pro technické kvalifikační kritérium dle § 79 odst. 2, písm. a) zákona definované v čl. 6.3 této Výzvy, u něhož musí písemný závazek

¹ tj. s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona (výpis z obchodního rejstříku)

jiné osoby obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

V případě vzniku změny v kvalifikaci v průběhu zadávacího řízení postupuje účastník řízení podle § 88 zákona.

7 Podání společné nabídky

V případě společné účasti dodavatelů formou podání společné nabídky bude v případě uzavření smlouvy na plnění předmětu veřejné zakázky každý z dodavatelů podávajících společnou nabídku uveden jako jedna ze smluvních stran. To znamená, že na straně zhotovitele budou v návrhu smlouvy uvedeni všichni dodavatelé podávající společnou nabídku a zadavatel takto požaduje, aby tito dodavatelé nesli za závazky vzniklé z uzavřené smlouvy společnou a nerozdílnou odpovědnost.

V případě společné účasti dodavatelů zadavatel dále stanoví, že tito dodavatelé jsou povinni **předložit v nabídce kopii smlouvy**, z níž závazně vyplývá, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv závazků vzniklých v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky či vzniklých v důsledku prodlení či jiného porušení smluvních nebo jiných povinností v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky zavázáni společně a nerozdílně. Uvedená smlouva musí rovněž zřetelně vymezovat, který z dodavatelů je oprávněn jednat za ostatní účastníky ve věcech spojených s poskytováním plnění veřejné zakázky či její určité části, který dodavatel bude fakturačním místem, a kterou konkrétní část plnění hodlá fakticky plnit každý z dodavatelů.

Při komunikaci v rámci zadávacího řízení je zadavatel oprávněn doručovat na kontaktní adresy (prostřednictvím elektronického nástroje, do datové schránky nebo na e-mailovou adresu) kteréhokoliv z dodavatelů podávajících společnou nabídku s tím, že tímto způsobem je doručeno všem těmto dodavatelům.

Na prokazování kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů platí ustanovení zákona, zejm. § 82, § 83 a § 84 věta poslední zákona a pravidla uvedená v této Výzvě.

8 Požadavky na jazyk nabídky

Nabídka a všechny doklady v ní předložené budou zpracovány v českém jazyce. V případě dokladů vydaných v jiném jazyce než českém připojí dodavatel v nabídce jejich překlad do českého jazyka (§ 45 odst. 3 zákona). Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady, které jsou vyhotoveny ve slovenském jazyce.

9 Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude dodavatelem uvedena v korunách českých a za podmínek stanovených v této Výzvě, zejm. obchodních a smluvních podmínkách dle přílohy č. 3 této Výzvy.

Nabídková cena zahrnuje veškeré náklady dodavatele nutné k řádné realizaci veřejné zakázky a je cenou nejvýše přípustnou, kterou lze překročit pouze za podmínek uvedených v obchodních a smluvních podmínkách.

Nabídková cena bude dodavatelem stanovena tak, že bude vypočtena jako součet celkových cen, které dodavatel vytvoří vyplněním všech položek soupisu stavebních prací, dodávek a

služeb s výkazem výměr, který je součástí přílohy č. 1 této Výzvy, podle pokynů zde uvedených, a předloží ve své nabídce. Položkový rozpočet tvořený takto vyplněným soupisem je přílohou smlouvy o dílo uzavřené s vybraným dodavatelem.

Nabídkovou cenu dodavatel uvede **v krycím listu nabídky**, jehož vzor je součástí přílohy č. 2 této Výzvy, jako cenu v Kč bez daně z přidané hodnoty (DPH), a předloží ve své nabídce.

Nabídkovou cenou je cena uvedená dodavatelem v krycím listu nabídky v Kč bez DPH.

Pokud zadavatelem předané soupisy obsahují vzorce či odkazy na přenosy hodnot, je povinností dodavatele provést před stanovením nabídkové ceny kontrolu těchto vzorců. Za správnost nabídkové ceny z hlediska jejího obsahu a z hlediska její matematické správnosti odpovídá dodavatel.

Ceny uvedené dodavatelem jsou cenami nejvýše přípustnými, které lze překročit pouze za podmínek uvedených v obchodních a smluvních podmínkách.

10 Použití poddodavatelů

Účastník řízení (dodavatel podávající nabídku) nesmí být podle § 107 odst. 4 zákona současně osobou (zejm. poddodavatelem), jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Podmínky změny poddodavatele, jehož prostřednictvím byla prokázána část kvalifikace, v průběhu trvání smlouvy jsou uvedeny v obchodních podmínkách.

Dodavatel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by ji prováděl sám. Dodavatel je povinen zabezpečit ve svých smlouvách s poddodavatelem splnění všech povinností, které dodavateli plynou ze závazných obchodních a smluvních podmínek.

11 Obchodní a smluvní podmínky

Zadavatel stanoví obchodní a smluvní podmínky veřejné zakázky formou závazného textu smlouvy o dílo, který je přílohou č. 3 této Výzvy.

Smlouva o dílo na plnění veřejné zakázky bude uzavřena dle přílohy č. 3 této Výzvy s tím, že před podpisem smlouvy bude upravena dle údajů z nabídky vybraného dodavatele na místech k tomu vyznačených a doplněna o přílohy; tj. **návrh smlouvy** ve formě vyplněné přílohy č. 3 této Výzvy **dodavatel do nabídky nepředkládá**.

Zadavatel však požaduje, aby dodavatel v nabídce **předložil tyto dokumenty tvořící přílohy smlouvy**:

- **položkový rozpočet** vzniklý vyplněním soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (součást přílohy č. 1 této Výzvy) dle podmínek uvedených v čl. 9 této Výzvy **ve formátu .xlsx**,
- **seznam poddodavatelů**, jejichž pomocí dodavatel v nabídce prokazuje část kvalifikace (je-li relevantní), s uvedením identifikačních údajů těchto poddodavatelů² a popisu, kterou dílčí část předmětu plnění bude každý z poddodavatelů plnit,

² Identifikačními údaji se v souladu s § 28 odst. 1 písm. g) zákona rozumí obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, jde-li o právnickou osobu, a obchodní firma nebo jméno nebo jména a příjmení, jde-li o fyzickou osobu.

- věcný, časový a finanční **harmonogram plnění** zpracovaný dle čl. 5 této Výzvy.

12 Požadavky na náležitosti a sestavení nabídky

Nabídka bude podána prostřednictvím elektronického nástroje.

Nabídka bude obsahovat následující doklady a informace:

- **Krycí list nabídky** – identifikační údaje dodavatele, označení osob oprávněných zastupovat dodavatele a kontaktní údaje, nabídková cena atd., a to v rozsahu přílohy č. 2 této Výzvy.
- Doklady prokazující splnění **kvalifikace** dle čl. 6 této Výzvy.
- **Položkový rozpočet** dle čl. 4, 9 a 11 této Výzvy.
- Věcný, časový a finanční **harmonogram plnění** dle čl. 11 této Výzvy.
- **Seznam poddodavatelů**, jejichž pomocí dodavatel v nabídce prokázal část kvalifikace, dle čl. 11 této Výzvy.

Zadavatel stanoví, že pokud v zadávací dokumentaci není uvedeno jinak, dodavatel v nabídce použije obecně dostupné datové formáty souborů, zejm. PDF, JPG, DOCX, XLSX, ZIP, apod.

Maximální velikost jednotlivých souborů vkládaných do elektronického nástroje je omezena (přesnou max. velikost jednotlivých souborů si lze ověřit v detailu veřejné zakázky po stisknutí tlačítka „Poslat nabídku“). Počet souborů, které se vkládají jako součást nabídky, není omezen.

Podmínkou pro podání nabídky je dokončená registrace a přihlášení v elektronickém nástroji (viz čl. 2 této Výzvy).

13 Dostupnost a vysvětlení zadávací dokumentace a prohlídka místa plnění

13.1 Dostupnost a vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel poskytuje kompletní zadávací dokumentaci bez omezení prostřednictvím profilu zadavatele na internetové adrese:

<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/2a44248a-b85e-4095-90fa-07fdb7ef4f4a>.

Součástí zadávací dokumentace jsou také následující přílohy této Výzvy:

- příloha č. 1 – Projektová dokumentace vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
- příloha č. 2 – Krycí list nabídky a čestné prohlášení k prokázání kvalifikace,
- příloha č. 3 – Závazné obchodní a smluvní podmínky.

Dodavatelé mohou písemně požadovat vysvětlení zadávací dokumentace podle § 98 zákona. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí dodavatel doručit nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Žádost musí být písemná a musí být podána elektronickou formou způsobem uvedeným v čl. 2 této Výzvy.

Zadavatel poskytne vysvětlení zadávací dokumentace vč. přesného znění žádosti v souladu s ust. § 98 odst. 1 zákona **uveřejněním na profilu zadavatele**, a to ve lhůtě dle § 54 odst. 5 zákona. Zadavatel je oprávněn poskytnout vysvětlení zadávací dokumentace **uveřejněním na profilu zadavatele i bez předchozí žádosti** dodavatele.

Při změně nebo doplnění zadávací dokumentace bude zadavatel postupovat podle § 99 zákona, a to obdobně jako při vysvětlení zadávací dokumentace.

Vysvětlení, doplnění a změny zadávací dokumentace uveřejněné na profilu zadavatele se okamžikem jejich uveřejnění stávají nedílnou součástí zadávací dokumentace a jsou pro dodavatele závazné.

Z tohoto důvodu zadavatel dodavatelům doporučuje v případě zájmu o účast v tomto zadávacím řízení provést rovněž na profilu zadavatele **aktivaci odběru upozornění** na změny v zadávací dokumentaci, resp. vysvětlení zadávací dokumentace k tomuto zadávacímu řízení, a to zadáním kontaktní e-mailové adresy v sekci „Vysvětlení, doplnění, změny zadávací dokumentace“.

13.2 Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožňuje **prohlídku místa plnění** a dle § 54 odst. 6 zákona určuje, že prohlídka se uskuteční dne **11. 3. 2020 v 15.00 hodin**. Sraz účastníků prohlídky místa plnění je před hlavním vchodem do ZŠ Jasanová 2

Prohlídky místa plnění se mohou zúčastnit nejvýše 2 zástupci dodavatele. Dodavatel je povinen svůj zájem o prohlídku místa plnění písemně oznámit zadavateli způsobem uvedeným v čl. 2 této Výzvy alespoň jeden pracovní den předem. V opačném případě zadavatel negarantuje uskutečnění prohlídky místa plnění.

Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů s místem plnění veřejné zakázky; žádat o vysvětlení zadávací dokumentace je možné pouze postupem podle čl. 13.1 této Výzvy.

14 Lhůta pro podání nabídky a způsob jejího podání

Nabídka musí být podána ve lhůtě pro podání nabídek, která končí dne **23. 3. 2020 v 9.00 hod.**, a to výhradně **prostřednictvím elektronického nástroje**.

Zadavatel s ohledem na ust. § 107 odst. 1 zákona ve spojení s ust. § 211 odst. 3 zákona **nepřijímá listinné nabídky ani elektronické nabídky nepodané prostřednictvím elektronického nástroje či podané jiným způsobem, než je uvedeno v zadávací dokumentaci**.

Pokud nabídka nebude zadavateli podána ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v této Výzvě, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní podle § 28 odst. 2 zákona nepřihlíží.

Zadavatel doporučuje, aby elektronický soubor obsahující nabídku dodavatele, a to v případě, že dodavatel z veškerých dokumentů nabídky vytvoří jediný el. soubor, který vloží do elektronického nástroje jako svou nabídku (je-li to s ohledem na další podmínky dle této Výzvy technicky možné),

nebo

elektronické soubory dokumentů obsahujících podpisové pole pro podpis osoby oprávněné jednat za dodavatele (zejm. krycí list nabídky a čestné prohlášení prokazující

splnění kvalifikace), a to v případě, že dodavatel vloží do el. nástroje jednotlivé soubory nabídky, které budou obsahovat uvedené písemnosti,

nebo

elektronická zpráva odesílaná prostřednictvím elektronického nástroje, jejíž přílohou je/jsou el. soubor(y) s nabídkou dodavatele,

byl(y) opatřen(y) platným kvalifikovaným nebo zaručeným elektronickým podpisem (dále jen „elektronický podpis“), který přísluší osobě oprávněné jednat za dodavatele. V případě, že nabídku, její jednotlivé části či soubor(y) nabídky, popř. elektronickou zprávu obsahující nabídku dodavatele podepíše jiná osoba, zadavatel doporučuje, aby dodavatel v nabídce předložil plnou moc, která takovou osobu k podání nabídky nebo jejímu podpisu nebo podpisu jednotlivých dokumentů nabídky opravňuje.

Jako originální dokumenty dodavatelé v nabídce předloží dokumenty vzniklé v elektronické podobě (dle jejich povahy podepsané elektronickým podpisem), nebo dokumenty vzniklé autorizovanou konverzí z listinných originálů.

Pokud dodavatel vytvoří kopii dokumentu (např. pomocí scanu) a takovou kopii podepíše elektronicky, nebo takovou kopii vloží do datové zprávy nabídky, nestane se tím z takové kopie dokumentu originál.

Tyto informace dodavatelé využijí např. v případě předkládání čestného prohlášení o prokázání splnění kvalifikace, které je nutno předložit v jeho elektronickém originále či jako elektronický dokument vzniklý autorizovanou konverzí z listinného originálu (!).

15 Otevírání nabídek

Otevírání nabídek zadavatel provede v souladu s ust. § 109 zákona po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Otevírání nabídek se v souladu s uvedeným ustanovením zákona koná bez přítomnosti účastníků zadávacího řízení.

16 Hodnocení nabídek

Nabídky budou ve smyslu § 114 odst. 1 zákona hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, a to podle kritéria **nejnižší nabídková cena**.

Předmětem hodnocení bude nabídková cena stanovená dodavatelem podle čl. 9 této Výzvy. Pořadí nabídek bude sestaveno vzestupným seřazením nabídek podle výše nabídkové ceny. Nabídka s nejnižší nabídkovou cenou je nabídkou ekonomicky nejvýhodnější.

17 Vybraný dodavatel

Dodavatel, který bude vybrán k uzavření smlouvy podle § 122 zákona, bude povinen zadavateli předložit níže uvedené doklady:

- a) Vybraný dodavatel, ať už právnická či fyzická osoba, předloží podle § 122 odst. 3 písm. a) zákona **originály nebo ověřené kopie dokladů o jeho kvalifikaci**, pokud je již zadavatel nebude mít k dispozici (zejm. z nabídky dodavatele).

- b) U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, **zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli** podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen „skutečný majitel“) z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob. Nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle předchozího odstavce, zadavatel ve výzvě dle § 122 odst. 3 zákona vyzve vybraného dodavatele rovněž k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo
- i. ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
 - ii. k předložení dokladů, z nichž vyplývá **vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli**; těmito doklady jsou zejména:
 - výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 - seznam akcionářů,
 - rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 - společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

V případě, že vybraný dodavatel bude mít formu akciové společnosti, zadavatel podle § 48 odst. 9 a odst. 7 zákona ověří na základě informací vedených v obchodním rejstříku, zda má **vydány výlučně zaknihované akcie**. Zadavatel podle § 48 odst. 9 zákona vyloučí vybraného dodavatele majícího formu akciové společnosti ze zadávacího řízení, pokud z informací vedených v obchodním rejstříku bude vyplývat, že tento dodavatel nemá výlučně zaknihované akcie.

Vybraného dodavatele se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, zadavatel požádá, aby v přiměřené lhůtě předložil písemné čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází; tato žádost se považuje za žádost podle § 46 zákona.

Povinnost zadavatele vyloučit vybraného dodavatele jako účastníka řízení se podle § 48 odst. 10 zákona nepoužije, pokud se jedná o akciovou společnost, jejíž akcie v souhrnné jmenovité hodnotě 100 % základního kapitálu jsou ve vlastnictví obce podle zákona o obcích nebo kraje podle zákona o krajích.

Vybraný dodavatel je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy a předložit doklady požadované v této Výzvě tak, aby smlouva byla uzavřena ve lhůtě podle ust. § 124 odst. 1 zákona, tj. bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty dle § 246 zákona, tj. zejm. marném skončení lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele.

18 Vyhrazené změny závazku

Zadavatel si dle § 100 odst. 1 zákona vyhrazuje následující možnosti změny závazku vyplývajícího ze smlouvy uzavřené na veřejnou zakázku:

- a) Dobu plnění vyplývající ze smlouvy uzavřené s vybraným dodavatelem lze prodloužit z důvodu prodlení zadavatele s nezbytnou součinností, která je nutná pro řádné plnění smlouvy, a to max. o dobu trvání takového prodlení. V případě sjednání dodatečných

dodávek či služeb dle § 222 odst. 4 až 6 zákona lze dobu plnění prodloužit o dobu nezbytnou pro jejich poskytnutí.

- b) Cenu plnění lze změnit v závislosti na změně počtu měrných jednotek předmětu plnění, a to v přímé úměře k takové změně předmětu, tj. v případě nárůstu počtu měrných jednotek se celková cena navýší o součin ceny za měrnou jednotku a nárůstu počtu měrných jednotek a v případě úbytku počtu měrných jednotek se celková cena sníží o součin ceny za měrnou jednotku a úbytek počtu měrných jednotek.
- c) Úprava ceny plnění je možná v souvislosti se změnou daňových předpisů upravujících výši DPH, přičemž v takovém případě bude k dosud nesplacené části ceny plnění připočtena DPH ve výši stanovené právními předpisy platnými a účinnými v době její úhrady.

19 Ostatní podmínky

Náklady dodavatelů spojené s účastí v tomto zadávacím řízení zadavatel nehradí. Podané nabídky nebudou vráceny. Zadavatel prohlašuje, že poskytnuté údaje o jednotlivých dodavatelích považuje za důvěrné a bude je využívat jen pro účely tohoto zadávacího řízení, popř. pro účely uložené mu právními předpisy vztahujícími se k veřejným zakázkám a ve vztahu k oprávněným kontrolním orgánům.

Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje právo oznámit rozhodnutí o vyloučení účastníka nebo rozhodnutí o výběru dodavatele na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění na profilu zadavatele.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu se zákonem, zejm. pokud nabídkové ceny dodavatelů přesáhnou jeho ekonomické možnosti.

20 Označení osob dle § 36 odst. 4 zákona

Zadavatel ve smyslu § 36 odst. 4 zákona uvádí, že následující části zadávací dokumentace vypracovaly tyto osoby odlišné od osoby zadavatele (v součinnosti se zadavatelem):

- text zadávací dokumentace:
 - Ing. Marek Bena, Jírovcova 554/12, 623 00 Brno, IČO: 72487852,
- projektová dokumentace pro provádění stavby a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu přílohy č. 1 této Výzvy:
 - Pam Arch s.r.o., Vránova 1241/3, 621 00 Brno, IČO: 26289491.

21 Zpracování osobních údajů

Zadavatel upozorňuje, že v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou jsou jím i administrátorem zadávacího řízení veřejné zakázky, kterým je Ing. Marek Bena, zpracovávány některé osobní údaje z nabídek dodavatelů – např. kontaktní údaje osob, data narození, údaje uvedené ve výpisech z evidence rejstříku trestů, atd. Právním důvodem zpracování osobních údajů zadavatelem je skutečnost, že předložení těchto osobních údajů ze strany dodavatelů zadavateli je vyžadováno zákonem, popř. je nezbytné pro výběr kvalifikovaného dodavatele v souladu s obecně platnými právními předpisy (např. zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole). Zadavatel zpracovává předmětné osobní údaje za účelem splnění svých povinností dle zákona a řádného výběru dodavatele dle této Zadávací dokumentace. Administrátor zadávacího řízení zpracovává předmětné osobní údaje

Veřejná zakázka **Rekonstrukce školní kuchyně a jídelny ZŠ Jasanová**
Výzva k podání nabídek

na základě právního jednání mezi ním a zadavatelem, za účelem kompletní realizace zadávacího řízení shora uvedené veřejné zakázky, dle pokynů zadavatele.

V Brně

.....
Ivana Fajnorová

starostka

podepsáno elektronicky