

# Zadávací dokumentace

podlimitní veřejné zakázky na stavební práce  
zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016  
Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

## „Rohatec – kanalizace a chodník v ulici U Školky“

Forma zadávacího řízení: podlimitní veřejná zakázka  
Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na stavební práce  
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení

### Identifikace zadavatele:

#### Obec Rohatec

Sídlo: Květná 1, 696 01 Rohatec  
zastoupen Ing. Jarmil Adamec, Ph.D., starosta obce  
IČ: 00488526  
tel:+420 518 359 230, email: info@rohatec.cz

(dále jen „zadavatel“)

### Zástupce zadavatele

Osoba pověřená odborným a organizačním zajištěním průběhu zadávacího řízení (dále jen „zástupce zadavatele“) ve smyslu ustanovení § 43 zákona o ZVZ je

#### Mgr. Pavel Jurečka, advokát

Sídlo: Sadová 1688/1, 695 01, Hodonín, IČ: 71468307,  
tel.: +420 774 247 240, E-mail: [jurecka@akjurecka.cz](mailto:jurecka@akjurecka.cz), [www.akjurecka.cz](http://www.akjurecka.cz)

Zástupce zadavatele je zmocněn k organizačnímu zajištění celého průběhu zadávacího řízení. Zástupce zadavatele nemá rozhodovací oprávnění, tj. nerozhoduje o zadávacích podmínkách, o výběru nejvhodnější nabídky, o případném vyloučení účastníka zadávacího řízení ani o zrušení zadávacího řízení a o případných námitkách.

### Osoby podílející se na zpracování zadávací dokumentace ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

Zástupce zadavatele zpracoval ve spolupráci se zadavatelem tyto zadávací podmínky a jednotlivé přílohy, s výjimkou technických podmínek - projektové dokumentace vyhotovené v podrobnostech dokumentace pro provedení stavby spolu se soupisem prací a dodávek, které byly zpracovány osobami uvedenými v jednotlivých dokumentech, které tvoří technické podmínky veřejné zakázky.

## **Preambule**

Zadávací dokumentace je zpracována jako podklad pro podání nabídek účastníků v rámci zjednodušeného podlimitního řízení podle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon o ZVZ“ nebo „Zákon“), na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce. Práva, povinnosti či podmínky neuvedené v této zadávací dokumentaci se řídí zákonem o ZVZ.

Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá účastník plně a bez výhrad zadávací podmínky obsažené v této zadávací dokumentaci, včetně všech příloh a případných dodatků k této zadávací dokumentaci. Předpokládá se, že účastník před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, podmínky, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit. Údaje uvedené v zadávacích podmínkách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito požadavky je účastník povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání dokladů k prokázání kvalifikace.

Zadávací dokumentace je v části technické specifikace chráněna autorskými právy dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, z toho důvodu není účastník oprávněn použít tuto část zadávací dokumentace jiným způsobem než pro přípravu nabídky v zadávacím řízení.

Pokud budou zadávací podmínky obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Zadávací dokumentace a její jednotlivé přílohy zahrnuje podle ustanovení § 28 odst. 1 písm. a) zákona veškeré zadavatelem stanovené podmínky průběhu zadávacího řízení, účasti v zadávacím řízení, pravidla pro hodnocení nabídek a další podmínky pro uzavření smlouvy na veřejnou zakázku a pro ukončení zadávacího řízení.

Dokumenty zadávací dokumentace, obsahující zadávací podmínky sdělované nebo zpřístupňované účastníkům zadávacího řízení při zahájení zadávacího řízení jsou v souladu s ustanovením § 96 zákona o ZVZ uveřejňovány po celou dobu trvání lhůty pro podání nabídek na profilu zadavatele

**<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/e47861ad-b79b-44a6-9a61-aacb293c7839>**

Veškeré další údaje, které zadavatel poskytuje dodavatelům podle podmínek zadávacího řízení v průběhu zadávacího řízení, předává zadavatel dodavatelům písemně elektronicky způsobem stanoveným v § 211 zákona o ZVZ.

Dodavatel je povinen se seznámit se zadávací dokumentací a před podáním nabídky si případné nejasnosti vyjasnit u zadavatele formou, kterou stanoví zákon o ZVZ v § 98. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v tomto zadávacím řízení probíhá v českém jazyce, elektronicky podle ustanovení § 211 odst. 3 zákona o ZVZ. Nabídky předkládají dodavatelé pouze v elektronické podobě, a to povinně prostřednictvím elektronického nástroje uvedeného v této zadávací dokumentaci.

### **Popis veřejné zakázky:**

Předmětem díla jsou stavební práce, spočívající v rekonstrukci části kanalizace v ulici U Školky v Rohatci a související stavební práce a činnosti a dále spočívající ve výstavbě chodníku v ulici U Školky v Rohatci a související stavební práce a činnosti. Stavba se skládá z těchto stavebních objektů (etap):

SO 01 - Kanalizace

SO 02- Chodník

Součástí díla je rovněž dodání geodetického zaměření stavby a dokumentace skutečného provedení stavby.

Podrobná specifikace je uvedena v zadávací dokumentaci veřejné zakázky, a to v technických podmínkách veřejné zakázky, kterou tvoří projektová dokumentace pro provádění stavby a soupis stavebních prací a dodávek, které slouží k sestavení nabídkové ceny. Pro každý stavební objekt byla vyhotovena samostatná projektová dokumentace a samostatný soupis prací který slouží k sestavení nabídkové ceny, přičemž výsledná nabídková cena bude tvořena součtem nabídkových cen za oba stavební objekty.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je **11.500.000,- Kč** bez DPH.

Kódy CPV: 45000000-7 Stavební práce

### **Údaje o zpracovateli projektové dokumentace:**

SO 01 Kanalizace

Ing. Karel Vašík ml.

Identifikační číslo: 18177018

Adresa sídla: Lideřovická 14, 696 61 Vnorovy

Název akce: Rohatec, ulice U Školky – oprava kanalizace

odpovědný projektant:

Ing. Karel Vašík ml., ČKAIT č. 1300755, pro obor vodohospodářské stavby,

SO 02 Chodník

Prost Hodonín s.r.o.

Identifikační číslo: 60701366

Adresa sídla: Brněnská 4062/3a, 695 01 Hodonín

Název akce: Novostavba chodníku ulice U školky, parc. č. 1639, k.ú. Rohatec, okres Hodonín

odpovědný projektant:

Ing. et Ing. Tomáš Neduchal ČKAIT č. 1006584, pro obor dopravní stavby,

## **Odpovědné zadávání**

Zadavatel je při postupu podle zákona o ZVZ, a to při vytváření zadávacích podmínek, hodnocení nabídek a výběru dodavatele, povinen za předpokladu, že to bude vzhledem k povaze a smyslu zakázky možné, dodržovat zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu tohoto zákona. Svůj postup je zadavatel povinen řádně odůvodnit.

Pro účely dalšího textu jsou nové zásady v § 6 odst. 4 zákona o ZVZ zkráceně označeny jako „odpovědné zadávání“, nebo také jen „OVZ“.

Zadavatel v zadávací dokumentaci zohlednil povinnost dodržovat zásady OVZ, a to do té míry, kterou považuje vzhledem k povaze a smyslu zadávané veřejné zakázky, při zachování zásad rovného přístupu a zákazu diskriminace a přiměřenosti za možnou.

1) Podmínka sociálně odpovědného zadávání je zohledněna v obchodních podmínkách v povinnostech vybraného dodavatele v případě, že pro to nebudou dány objektivní překážky:

a) zajistit férové podmínky vůči svým poddodavatelům, spočívající ve férových podmínkách platebního systému,

b) využít při provádění díla osob znevýhodněných na trhu práce; osob s trestní minulostí, umožnit získání praxe a rekvalifikace, zajistit důstojné pracovní podmínky a etické nakupování, umožnit účast sociálních podniků při realizaci zakázky,

c) poskytnout součinnost v dalších prvcích sociálně odpovědného zadávání,

kdy je plnění těchto povinností zajištěno smluvní pokutou.

2) Podmínka environmentálně odpovědného zadávání je zohledněna v povinnosti vybraného dodavatele, že odpady a znečištění vzniklé jeho činností nebo odstraňované v souvislosti s plněním předmětu díla budou řádně ekologicky tříděny a likvidovány v souladu s platnou legislativou, přičemž likvidace odpadů vzniklých při provádění díla bude upřednostňováno druhotné využití takových odpadů před spalováním či uložením na skládku. V obchodních podmínkách je plnění těchto povinností zajištěno smluvní pokutou.

3) Podmínka inovací není zohledněna, neboť hlavním předmětem veřejné zakázky je provádění stavebních prací dle technických podmínek veřejné zakázky, u nichž výrazné inovace, a tedy změny řešení oproti schválené projektové dokumentaci, nelze uplatnit.

## **Požadavky na kvalifikaci:**

### **Základní způsobilost:**

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti dle ustanovení § 74 odst. 1 písm. a) až e) Zákona.

### **Profesní způsobilost:**

Zadavatel požaduje prokázání profesní způsobilosti uvedené v ustanovení § 77 odst. 1 a 2 písm. a) a c) Zákona, jejíž splnění se prokazuje předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
- výpisu ze živnostenského rejstříku prokazujícího odpovídající živnostenské oprávnění s předměty podnikání „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“,
- osvědčení o autorizaci (autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik) v oborech „Dopravní stavby“ a „Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“.

### **Technická kvalifikace**

Zadavatel požaduje splnění technické kvalifikace uvedené v ustanovení § 79 odst. 2 písm. a), c), d) zákona o ZVZ.

Kritéria technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) zákona o ZVZ se prokazují předložením seznamu nejvýznamnějších stavebních prací provedených účastníkem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení a osvědčení objednatelů o řádném a odborném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; seznam musí obsahovat údaje o ceně prováděných prací, dobu a místo provádění stavebních prací a údaj o tom, zda byly tyto práce provedeny řádně a odborně.

Kvalifikaci splní účastník, který realizoval

- 1) nejméně pět zakázek na provedení stavebních prací, spočívajících ve výstavbě, či rekonstrukci objektu gravitační kanalizace DN 500 délky nejméně 100 m s nejméně 5 revizními šachtami, s realizačními náklady každé z nejvýznamnějších staveb ve výši alespoň 5.000.000,- Kč bez DPH.

a současně

- 2) nejméně pět zakázek na provedení stavebních prací, spočívajících ve výstavbě, či rekonstrukci chodníku z betonové dlažby s plochou nejméně 750 m<sup>2</sup>, s realizačními náklady každé z nejvýznamnějších staveb ve výši alespoň 2.000.000,- Kč.

Pro posouzení rozhodného období provádění nejvýznamnějších stavebních prací je podstatný termín dokončení stavby. V případě, že termín dokončení nebude spadat do rozhodného období, má se za to, že stavební práce nebyla provedena v posledních 5 letech.

Účastník uvede informace rozhodné pro prokázání kvalifikace ve formuláři nabídky, a to spolu s kontaktními údaji na osoby zadavatele (objednatele), u kterých může zadavatel účastníkem uvedené informace ověřit. Účastník je oprávněn prokázat splnění kvalifikace rovněž prostřednictvím jiných dokladů dle Zákona.

Kritéria technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. c) zákona o ZVZ se prokazují předložením seznamu osob, které se budou podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky.

Seznam musí obsahovat identifikační údaje

- a) hlavního stavbyvedoucího,
- b) stavbyvedoucího

Kritéria technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. d) zákona o ZVZ se prokazují předložením osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím a předložením profesního životopisu, z nichž budou vyplývat níže uvedené požadavky na osoby, které se budou podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky.

Zadavatel stanoví minimální požadavky na vzdělání a odbornou kvalifikaci **hlavního stavbyvedoucího** takto: -VŠ technického směru nebo SŠ technického směru, autorizovaný inženýr nebo technik v oboru „Dopravní stavby“, nebo „Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“ ve smyslu příslušného ustanovení zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, s praxí na pozici hlavní stavbyvedoucí nebo zástupce stavbyvedoucího minimálně 5 let- přičemž jako hlavní stavbyvedoucí nebo jako zástupce stavbyvedoucího působil minimálně u tří zakázek na provedení stavebních prací, spočívajících ve výstavbě, či rekonstrukci objektu gravitační kanalizace DN 500 délky nejméně 100 m s nejméně 5 revizními šachtami, s realizačními náklady každé z nejvýznamnějších staveb ve výši alespoň 5.000.000,- Kč bez DPH nebo minimálně u tří zakázek na provedení stavebních prací, spočívajících ve výstavbě, či rekonstrukci chodníku z betonové dlažby s plochou nejméně 750 m<sup>2</sup>, s realizačními náklady každé z nejvýznamnějších staveb ve výši alespoň 2.000.000,- Kč.

Zadavatel stanoví minimální požadavky na vzdělání a odbornou kvalifikaci **stavbyvedoucího** takto: -VŠ technického směru nebo SŠ technického směru, autorizovaný inženýr nebo technik v oboru „Dopravní stavby“, nebo „Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“ ve smyslu příslušného ustanovení zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, s praxí na pozici hlavní stavbyvedoucí nebo zástupce stavbyvedoucího minimálně 5 let- přičemž jako hlavní stavbyvedoucí nebo jako zástupce stavbyvedoucího působil minimálně u tří zakázek na provedení stavebních prací, spočívajících ve výstavbě, či rekonstrukci objektu gravitační kanalizace DN 500 délky nejméně 100 m s nejméně 5 revizními šachtami, s realizačními náklady každé z nejvýznamnějších staveb ve výši alespoň 5.000.000,- Kč bez DPH nebo minimálně u tří zakázek na provedení stavebních prací, spočívajících ve výstavbě, či rekonstrukci chodníku z betonové dlažby s plochou nejméně 750 m<sup>2</sup>, s realizačními náklady každé z nejvýznamnějších staveb ve výši alespoň 2.000.000,- Kč.

**Kritéria technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona o ZVZ u hlavního stavbyvedoucího a stavbyvedoucího nelze prokázat s využitím jiné osoby a výkon činnosti hlavního stavbyvedoucího a stavbyvedoucího, spočívající zejména v koordinaci práce a dodávek vybraného dodavatele nelze provádět s využitím subdodavatele.**

## Společná ustanovení ke kvalifikaci:

Každý účastník uvede informace rozhodné pro prokázání své kvalifikace ve formuláři nabídky, který obsahuje doporučená znění čestných prohlášení mimo jiné i k prokázání kvalifikace. Účastník je oprávněn prokázat splnění kvalifikace rovněž prostřednictvím dokladů dle Zákona, a to v prostých kopiích takových dokladů.

Zadavatel je oprávněn kdykoli v průběhu zadávacího řízení vyžádat od všech účastníků předložení dokladů o kvalifikaci dle Zákona, a to v **elektronické podobě - elektronické originály dokumentů o kvalifikaci nebo autorizované konverze dokumentů o kvalifikaci**. To znamená, že pokud je předkládána elektronická konverze listinného dokumentu sloužícího k prokázání kvalifikace, lze uznat pouze elektronickou konverzi takového listinného dokumentu, který byl předložen ke konverzi jako originál požadovaného dokumentu, nebo jako ověřená kopie takového dokumentu. Nelze uznat elektronickou konverzi dokumentu, který byl předložen ke konverzi v prosté kopii původního dokumentu sloužícího k prokázání kvalifikace.

Pokud účastník nedoloží na základě výzvy zadavatele v **elektronické podobě originály nebo autorizované konverze** dokladů o tom, že účastník splňuje požadavky na kvalifikaci účastníka v rozsahu stanoveném v zadávacích podmínkách, bude takový účastník ze zadávacího řízení vyloučen.

Pokud zadavatel nevyužije svého práva vyžádat kdykoli od všech účastníků zadávacího řízení předložení dokladů o kvalifikaci dle Zákona, a to v **elektronické podobě - elektronické originály dokumentů o kvalifikaci nebo autorizované konverze dokumentů o kvalifikaci**, postačí k prokázání kvalifikace účastníků předložení:

- 1) řádně vyplněného formulář nabídky, obsahující skutečnosti, z nichž bude vyplývat, že účastník splňuje požadavky na kvalifikaci stanovené zadavatelem v zadávacích podmínkách,  
nebo
- 2) prostých kopií jiných dokladů, sloužících k prokázání kvalifikace dle příslušných ustanovení Zákona, z nichž bude vyplývat, že účastník splňuje požadavky na kvalifikaci stanovené zadavatelem v zadávacích podmínkách.

Zadavatel bude dle ustanovení § 122 zákona o ZVZ požadovat, aby vybraný dodavatel předložil v **elektronické podobě** před uzavřením smlouvy o dílo **originály nebo autorizované konverze** těchto dokladů o kvalifikaci, z nichž bude vyplývat, že vybraný dodavatel splňuje požadavky na kvalifikaci stanovené zadavatelem v zadávacích podmínkách, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy. To znamená, že pokud je předkládána elektronická konverze listinného dokumentu sloužícího k prokázání kvalifikace, lze uznat pouze elektronickou konverzi takového listinného dokumentu, který byl předložen ke konverzi jako originál požadovaného dokumentu, nebo jako ověřená kopie takového dokumentu. Nelze uznat elektronickou konverzi dokumentu, který byl předložen ke konverzi v prosté kopii původního dokumentu sloužícího k prokázání kvalifikace.

Zadavatel bude dle ustanovení § 122 zákona o ZVZ požadovat, aby vybraný dodavatel předložil:

- výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k písm. a) výše (§ 74 odst. 1 písm. a) Zákona),

- potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k písm. b) výše (§ 74 odst. 1 písm. b) Zákona),
- písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k písm. b) výše (§ 74 odst. 1 písm. b) Zákona),
- písemného čestného prohlášení ve vztahu k písm. c) výše (§ 74 odst. 1 písm. c) Zákona),
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k písm. d) výše (§ 74 odst. 1 písm. d) Zákona),
- výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k písm. e) výše (§ 74 odst. 1 písm. e) Zákona),
- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
- výpis ze živnostenského rejstříku prokazující odpovídající živnostenské oprávnění s předmětem podnikání „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“,
- osvědčení o autorizaci (autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik) v oborech „Dopravní stavby“ a „Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“,
- seznamu nejvýznamnějších stavebních prací provedených účastníkem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení a osvědčení objednatelů o řádném a odborném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; seznam musí obsahovat údaje o ceně prováděných prací, dobu a místo provádění stavebních prací a údaj o tom, zda byly tyto práce provedeny řádně a odborně,
- seznamu techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli
- osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci a dosažené praxi osob, které se budou podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky, z nichž budou vyplývat požadavky uvedené v zadávacích podmínkách, včetně vztahu k účastníkovi,

Pokud vybraný dodavatel nedoloží v **elektronické podobě originály nebo autorizované konverze** dokladů o kvalifikaci, bude ze zadávacího řízení vyloučen.

### **Doplnění nebo objasnění kvalifikace dodavatelů:**

Zadavatel může požadovat doplnění nebo objasnění kvalifikace ve smyslu ustanovení § 46 zákona o ZVZ.

### **Prohlídka místa plnění:**

Zadavatel nepovažuje za nezbytné provedení prohlídky místa plnění.

### **Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek**

Obchodní podmínky pro plnění veřejné zakázky dle této zadávací dokumentace včetně platebních podmínek jsou obsaženy v této zadávací dokumentaci. Zadavatel neposkytuje zálohy.



Obsah obchodních podmínek může vybraný dodavatel při zpracování návrhu smlouvy doplnit pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek nebo jiné části zadávací dokumentace, nesmí je měnit.

Návrh smlouvy není povinnou součástí nabídky účastníka. Povinnou součástí nabídky účastníka je pouze prohlášení, že účastník akceptuje obchodní a veškeré další podmínky plnění veřejné zakázky a že v případě, že bude vybrán k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku, jimi bude vázán. Návrh smlouvy povinně předkládá až vybraný dodavatel v rámci součinnosti před jejím podpisem, a to **v elektronické podobě podepsané zaručeným elektronickým podpisem osoby oprávněné jednat jménem, či za vybraného dodavatele.**

Pokud nebude technicky možné, aby smlouva o dílo a její jednotlivé nedílné součásti tvořili jeden elektronický dokument, musí být dodány všechny dokumenty tvořící smlouvu o dílo a její jednotlivé nedílné součásti **v elektronické podobě a každý takový dokument musí být podepsán zaručeným elektronickým podpisem osoby oprávněné jednat jménem, či za vybraného dodavatele.**

#### **Zpracování nabídkové ceny:**

Nabídková cena bude uvedena ve formuláři nabídky a tuto cenu pak doplní vybraný dodavatel do návrhu smlouvy o dílo. V případě, že nabídková cena uvedená v nabídce bude v rozporu s cenou uvedenou v návrhu smlouvy, nebude návrh smlouvy předložen v souladu s nabídkou vybraného dodavatele. Další informace týkající se ceny jsou uvedeny v obchodních podmínkách této zadávací dokumentace.

Nabídková cena bude stanovena podle projektové dokumentace pro provádění stavby, která je součástí zadávacích podmínek. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „Soupis“), který je nedílnou součástí projektové dokumentace. Pro každý stavební objekt byl vyhotoven samostatný Soupis, který slouží k sestavení nabídkové ceny, přičemž výsledná nabídková cena bude tvořena součtem nabídkových cen za oba stavební objekty uvedené v jednotlivých Soupisech.

Nabídková cena bude v nabídce doložena oceněnými Soupisy k ověření úplnosti a správnosti vyplnění Soupisu, a tedy k posouzení, zda účastník splnil podmínky účasti v zadávacím řízení. Povinností účastníka je zejména dodržet strukturu a členění stavby na jednotlivé stavební a inženýrské objekty a dodržet obsahovou náplň Soupisů.

Jednotkové ceny uvedené v Soupisech jsou cenami pevnými po celou dobu provádění stavby. Účastník je povinen ocenit každou položku uvedenou zadavatelem v Soupisech. Sjednaná cena je platná až do termínu dokončení sjednaného dle smlouvy.

Za soulad mezi nevyplněnými Soupisy a oceněnými Soupisy je odpovědný účastník (myšlen je soulad jak v množství, tak v definované kvalitě). Vybraný dodavatel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v Soupisech, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného vyplnění těchto Soupisů.

V případě, že účastník v Soupisech uvede do sloupce „celkem (Kč)“ hodnotu „0“, přičemž ve sloupci „množství“ bude u položky uvedena hodnota vyšší než „0“, má se za to, že účastník, pokud se stane vybraným dodavatelem dodá práce či dodávky v uvedeném množství a náklady na poskytnutí těchto prací nebo dodávek jsou považovány za slevu poskytnutou vybraným dodavatelem v rámci jeho obchodní politiky.

Soupisy předložené zadavatelem obsahují pro manipulaci s vytěženou zemínou, popřípadě s vybouranými hmotami, položky, které jsou limitovány určitou vzdáleností pro vodorovný nebo svislý přesun hmot. Místo pro uložení vytěžené zeminy (není-li tato zemina umístěna do konstrukcí v rámci stavby) i místo pro uložení vybouraných hmot si zajišťuje zhotovitel podle svého technologického plánu. Do nabídkové ceny pak musí zakalkulovat skutečné náklady podle skutečné odvozní vzdálenosti bez ohledu na to, jaká vzdálenost je uvedena v popisu položky. Totéž se týká vnitro-staveništního přesunu stavebního materiálu.

Pokud při provádění stavebních prací, které jsou předmětem veřejné zakázky, vznikne potřeba uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot a za toto uložení je nezbytné hradit příslušné poplatky, je povinností zhotovitel zakalkulovat do své nabídky i tyto poplatky, a to bez ohledu na to, zda Soupis obsahuje nebo neobsahuje položku „poplatek za skládku“.

Zadavatel v době sestavení Soupisů nezná a znát nemůže, jaký technologický postup bude zvolen a jaké místo pro uložení zeminy nebo vybouraných hmot zajistí zhotovitel a z tohoto důvodu nemůže přesně určit ani nutnost poplatku za uložení těchto hmot. Nastavenou hodnotu v případech, kdy je položka stanovena procentuálně z hodnoty jiné položky či položek Soupisů, je možné měnit v návaznosti na nákladovost a zvyklosti zhotovitele. U těchto položek je tedy možná i varianta s nulovou hodnotou.

### **Vysvětlení zadávací dokumentace:**

Dodavatelé mohou požadovat vysvětlení zadávacích podmínek pouze elektronicky, a to především prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele. Lze také použít datovou schránku zadavatele **je6bbbru**, popř. e-podatelnu zadavatele na adrese **podatelna@rohatec.cz**. Žádost o vysvětlení zadávacích podmínek musí být doručena zadavateli v souladu s ustanovením § 98 Zákona. Vysvětlení zadávacích podmínek bude poskytnuto v souladu s ustanovením § 98 Zákona a bude uveřejněno na profilu zadavatele.

### **Podmínky a požadavky na poskytnutí jistoty:**

Zadavatel požaduje ve smyslu § 41 zákona o ZVZ, aby účastník k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu.

Jistota se poskytuje nejpozději ke dni podání nabídky.

Jistota se poskytuje formou složení peněžité částky dle ustanovení § 41 odst. 3 písm. a) ve výši 200.000,- Kč na účet zadavatele u Komerční banky a.s., číslo účtu 23327671/0100, a to pod variabilním symbolem, kterým je IČ účastníka.

Jistota ve formě složení peněžní částky na účet zadavatele musí být připsána na účet zadavatele ve lhůtě pro podání nabídek.

Jistotu lze poskytnout též formou bankovní záruky ve smyslu ustanovení § 2029 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, která bude v záruční listině obsahovat písemné prohlášení banky, že tato banka uspokojí objednatele do částky 200.000,- Kč, pokud účastník v rozporu se zákonem nebo zadávacími podmínkami zruší nebo změní nabídku, nebo jako vybraný dodavatel nesplní svou povinnost ve smyslu ustanovení § 124 zákona o ZVZ a odmítne se zadavatelem uzavřít smlouvu k realizaci předmětu veřejné zakázky dle těchto zadávacích podmínek. Záruční listina nebude obsahovat další podmínky banky. Bankovní záruka bude neodvolatelná, splatná na první vyžádání.

Záruční listinu obsahující bankovní záruku předloží účastník zadavateli v rámci nabídky v originále dle § 41 odst. 4 písm. b) zákona o ZVZ, a to pouze v **elektronické podobě. Za originál bankovní záruky v elektronické podobě nebude uznána autorizované konverze originálu listiny do elektronické podoby!** Bankovní záruka musí být platná po celou dobu trvání zadávací lhůty dle zadávacích podmínek.

Jistotu lze rovněž poskytnout formou pojištění záruky ve prospěch zadavatele, kdy v pojistné smlouvě musí být sjednán závazek pojišťovny poskytnout zadavateli jako oprávněnému za účastníka jako pojištěného pojistné plnění do částky 200.000,- Kč v případě, že dodavatel v rozporu se zákonem nebo zadávacími podmínkami zruší nebo změní nabídku, nebo jako vybraný dodavatel nesplní svou povinnost ve smyslu ustanovení § 124 zákona o ZVZ a odmítne se zadavatelem uzavřít smlouvu k realizaci předmětu veřejné zakázky dle těchto zadávacích podmínek. V případě jistoty poskytnuté formou pojištění záruky je dokladem o poskytnutí jistoty předkládaným v nabídce písemné prohlášení pojistitele podle § 41 odst. 4 písm. c) zákona o ZVZ, a to pouze v **elektronické podobě. Za originál prohlášení pojistitele podle § 41 odst. 4 písm. c) zákona o ZVZ v elektronické podobě nebude uznána autorizované konverze originálu listiny do elektronické podoby!** Pojištění záruky musí být platné po celou dobu trvání zadávací lhůty dle zadávacích podmínek.

### **Označení, obsah a způsob podání nabídky:**

Nabídka musí obsahovat:

- formulář nabídky obsahující veškeré informace požadované v zadávacích podmínkách – zadavatel vyhotovil doporučené znění formuláře nabídky, obsahující jednotlivá prohlášení o skutečnostech podle kterých zadavatel vyhodnotí, zda účastník splnil všechny podmínky účasti v zadávacím řízení. Pokud jej účastník nevyužije, musí nabídka obsahovat dokumenty, z nichž bude jednoznačně vyplývat, že účastník splnil všechny podmínky účasti v zadávacím řízení,
- doklad o poskytnutí jistoty dle zadávacích podmínek,
- oceněný soupis prací určený pro sestavení nabídkové ceny k ověření úplnosti a správnosti sestavení nabídkové ceny,
- informaci a doklad (např. plná moc, smlouva o sdružení) o tom, která osoba je zmocněna k jednání za účastníka, pokud nabídku podává více osob společně.

Nabídka bude předložena v českém jazyce. Nabídka v elektronické podobě bude podána prostřednictvím elektronického nástroje uvedeného v této zadávací dokumentaci. Nabídka musí být zpracována v jednom ze zadavatelem akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF. Je možné použít kompresi v ZIP archivu.

Lhůta pro podání nabídek končí dne **15.6.2022 v 00:00 hodin**.

Otevírání nabídek, resp. jejich dešifrování proběhne po skončení lhůty pro podání nabídek a bude neveřejné. Nabídky se podávají v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek dostupného na adrese:

**<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/e47861ad-b79b-44a6-9a61-aacb293c7839>**

### **Elektronický nástroj:**

Veškeré úkony v rámci tohoto zadávacího řízení se provádějí elektronicky především prostřednictvím elektronického nástroje, nestanoví-li zadavatel v zadávacích podmínkách, či v průběhu zadávacího řízení jinak.

S výjimkou podávání nabídek lze úkony v rámci tohoto zadávacího řízení provádět rovněž elektronicky prostřednictvím e-mailu na adresu: [podatelna@rohatec.cz](mailto:podatelna@rohatec.cz). Lze také použít datovou schránku zadavatele **je6bbbru**,

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje se považují za řádně doručené okamžikem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji.

Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji byla doručena nová zpráva, či nikoli.

Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele zodpovídá vždy dodavatel. Podrobné informace o ovládání systému jsou dostupné na adrese:

<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/e47861ad-b79b-44a6-9a61-aacb293c7839>

### **Způsob hodnocení nabídek**

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomickou výhodnost nabídek bude zadavatel hodnotit v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 zákona o ZVZ podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

### **Zadávací lhůta:**

Účastníci nesmí odstoupit ze zadávacího řízení po dobu 90 dnů. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek; pro běh zadávací lhůty platí ustanovení zákona o ZVZ.

## **Uzavření smlouvy:**

Vybraný dodavatel je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy stanovenou dle zákona o ZVZ.

U vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů (dále jen „skutečný majitel“) z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona (dále jen „evidence skutečných majitelů“). Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o zadávacím řízení. Pro tyto účely umožní Ministerstvo spravedlnosti zadavateli získat způsobem umožňujícím dálkový přístup z evidence skutečných majitelů úplný výpis platných údajů a údajů, které byly vymazány bez náhrady nebo s nahrazením novými údaji podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů; pro účely výkonu dozoru podle části třinácté hlavy II umožní takový přístup Ministerstvo spravedlnosti také Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.

Vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel ve výzvě podle §122 odstavce 3 zákona vyzve rovněž k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence,

**a)** ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a  
**b)** k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména

- 1.** výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
- 2.** seznam akcionářů,
- 3.** rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
- 4.** společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

V případě výzvy podle §122 odstavce 3 nebo 5 zákona se postupuje podle § 46 odst. 1 zákona obdobně.

Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele,

**a)** je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo podle §122 odstavce 4 zákona možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží,

**b)** který nepředložil údaje, doklady nebo vzorky podle §122 odstavce 3 nebo 5 zákona, nebo

**c)** u kterého výsledek zkoušek vzorků neodpovídá zadávacím podmínkám.

## **Právo zadavatele zrušit zadávací řízení:**

Účastník bere na vědomí, že zadavatel může zrušit zadávací řízení v souladu s ustanovením zákona o ZVZ. Učiní-li tak zadavatel, nevzniknou v této souvislosti účastníkům žádné nároky.

Zadavatel není odpovědný za majetkovou či nemajetkovou újmu účastníka související se zrušením zadávacího řízení, i když byl zadavatel na možnost vzniku takových škod upozorněn.

### **Další podmínky zadávacího řízení:**

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek. Zadavatel nehradí účastníkům náklady vzniklé z účasti v řízení. Nabídky nebudou účastníkům vráceny.

Účastník může podat pouze jednu nabídku. Pokud účastník podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími účastníky, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel tohoto účastníka vyloučí ze zadávacího řízení.

Zadavatel požaduje, aby účastník ve formuláři nabídky uvedl seznam všech poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit, pokud objem takového plnění bude vyšší než 10% nabídkové ceny. Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídek měnit, doplnit či upřesnit podmínky zadání zakázky.

**Zadavatel s odkazem na § 105 odst. 2 Zákona stanovuje významné činnosti, které budou prováděny přímo vybraným dodavatelem - výkon činnosti hlavního stavbyvedoucího a stavbyvedoucího, spočívající zejména v koordinaci práce a dodávek vybraného dodavatele.**

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka i u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru dodavatele na veřejnou zakázku a oznámení o vyloučení účastníka ze zadávacího řízení na profilu zadavatele v souladu s ustanovením § 53 odst. 5 zákona o ZVZ. V takové případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

Účastník podáním nabídky uděluje zadavateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění).

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Formulář nabídky

Příloha č. 2 – Obchodní podmínky – závazný návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 3 – Technické podmínky - Projektová dokumentace SO01 a Projektová dokumentace SO02 vč. soupisu prací a dodávek –

Příloha č. 4 – Soupisy prací a dodávek – SO01 a SO02

V Rohatci dne 27.5.2022

.....  
Obec Rohatec