

Dle rozdělovníku!

Sp.Značka: SZ MMCH/110633/2023
ČJ.: MMCH/37455/2024OSU/HAN
Vyřizuje: Roman Hanka
Telefon: 474 637 924
Fax: 474 637 990
E-Mail: r.hanka@chomutov.cz

Datum: 25.03.2024

ROZHODNUTÍ

Magistrát města Chomutova, odbor stavební úřad, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4a) zákona o pozemních komunikacích a podle § 15 odst. 1c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 25.08.2023 podala

Obec Vrskmaň, se sídlem Vrskmaň 46, 431 15 Vrskmaň, IČO: 002612218

v řízení zastoupena Michal Koblížek, Okořín 81, 431 14 Strupčice (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení:

Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

Vrskmaň - mlatová cesta pro pěší

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 63/1, 63/2, 63/4, 64/6, 591/4, 591/37, 591/38 v katastrálním území Vrskmaň.

Stavba obsahuje:

Jedná se o vybudování mlatové cesty pro pěší v obci Vrskmaň. Navrhovaná cesta spojuje stávající chodník v obci se zpevněnou plochou na okraji obce. Cesta vede kolem parku a následně v přibližné trase bývalé železniční tratě. Součástí cesty je terénní schodiště, které bude opraveno.

Podrobný popis je popsán v projektové dokumentaci.

Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna na výše uvedených pozemcích.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace zpracované Michal Koblížek, Okořín 81, 431 14 Strupčice, zodpovědný projektant - autorizovaný inženýr pro dopravní stavby – specializace nekolejová doprava Petr Koubík (ČKAIT 0402047), která byla ověřená ve společném řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení silničního správního úřadu (speciálního stavebního úřadu).
3. **Stavebník oznámí silničnímu správnímu úřadu (speciálnímu stavebnímu úřadu) termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět včetně doložení dokladu o oprávnění firmy provádět stavební práce.**
4. Na stavbě bude veden stavební deník, který bude na vyžádání k dispozici silničnímu správnímu úřadu (speciálnímu stavebnímu úřadu).
5. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek o povolení stavby, který obdrží stavebník, jakmile rozhodnutí nabyde právní moci. Štítek musí být chráněn, aby údaje na něm zůstaly čitelné a ponechán na místě do vydání kolaudačního souhlasu.
6. Během výstavby bude dbáno na ochranu inženýrských sítí dle příslušných předpisů. Před zahájením stavebních prací budou podzemní vedení v souladu s projektovou dokumentací řádně vytyčeny a jejich správci budou o započetí prací informováni. Pokud dojde k poškození média, bude okamžitě vyzván jeho majitel ke konzultaci a na náklady stavby bude zajištěna náprava.
7. Majitelé sousedních nemovitostí nesmí být z důvodu provádění stavby na svých právech poškozeni ani kráceni.
8. Stavební materiál ani jiná zařízení nebudou skladovány na komunikacích. Okolí stavby a veškeré používané veřejné komunikace nesmí být znečišťovány provozem stavby.
9. Provozem stavby nesmí docházet k poškozování a znečišťování komunikací, dopravního značení a odvodnění komunikací.
10. **Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky:**
 - a) MM Chomutova, odbor ŽP – orgánu ochrany přírody a krajiny obsažené v koordinovaném závazném stanovisku ze dne 05.12.2023č. j. MMCH/149995/2023.
 - stromy na staveništi se musí chránit proti mechanickému poškození (např. pohmoždění kůry kmene, větví a kořenů, poškození koruny) vozidly, stavebními stroji a speciálními stavebními postupy, a to oplocením nejméně 1,8 m vysokým, s bočním odstupem 1,50 m od okraje plochy. Plot má ochránit celou kořenovou zónu. Za kořenovou zónu se pokládá plocha půdy pod korunou stromů (ohrazená okapovou linií koruny) zvětšená o 1,5 m, u sloupovitých forem zvětšená o 5 m po celém obvodu koruny (okapové linii). Jestliže není možné zajistit ochranu celé kořenové zóny (nedostatek místa), je nutno kmen obednit do výšky alespoň 2 m. Ochranné zařízení se musí připevnit bez poškození stromů a vůči kmenu vypošťářovat. Nesmí být nasazeno bezprostředně na kořenové náběhy. Korunu nutno chránit před poškozením stavebními mechanismy, ohrožené větve se musí vyvázat nahoru. Místa úvazků je nutno vypodložit vhodným materiálem.
 - hloubené výkopy se nesmí provádět v kořenovém prostoru. Pokud se tomu nelze v jednotlivých případech vyhnout, musí být výkop prováděn ručně a nesmí se při tom vést blíže než 2,5 m od paty kmene.
 - při hloubení výkopů nesmějí být přerušeny kořeny o průměru větším než 3 cm. Případná poranění je nutno ošetřit. Kořeny je možné přerušit pouze řezem a řezná místa zahladit. Konce kořenů o průměru menším než 2 cm je nutno ošetřit růstovými stimulanty, kořeny o průměru větším než 2 cm nutno ošetřit prostředky k ošetření ran. Kořeny je nutné ochránit před vysycháním a před účinky mrazu.
 - zrnitost zásypových materiálů (postupná změna zrnitosti) a míra jejich zhutnění musí zabezpečovat trvalé provzdušňování nutné pro regeneraci poškozených kořenů.
 - b) Česká geologická služba, obsažené ve vyjádření č. j. CGS500/24/942/II/215, ze dne 15.02.2024, které je součástí dokladové části ověřené projektové dokumentace.
 - c) Obvodní báňský úřad pro území kraje Ústeckého obsažené ve vyjádření č. j. SBS 06745/2024/OBÚ ze dne 13.02.2024, které je součástí dokladové části ověřené projektové dokumentace.

- d) ČEZ Distribuce, a. s., obsažené ve stanovisku č. j. 001143489836 a 001143490067 ze dne 07.02.2024, které je součástí dokladové části ověřené projektové dokumentace.
- e) Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., obsažené ve vyjádření č. j. O196900619151/UTPCMO/Kt, ze dne 19.02.2024, které je součástí dokladové části ověřené projektové dokumentace.
11. Při stavbě pozemních komunikací budou aplikovány české technické normy uvedené v příloze č. 1 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích a příslušné technické podmínky ministerstva dopravy.
 12. Po dobu realizace stavby musí být zajištěn přístup na sousední nemovitosti.
 13. Případnou žádost o uzavírku nebo o zvláštní užívání místní komunikace v průběhu stavby musí investor nebo zhotovitel podat u příslušného silničního správního úřadu (MgM Chomutova, odbor stavební úřad) ve lhůtě min. 30 dnů před zahájením vlastních prací.
 14. Stavebník oznámí zdejšímu silničnímu správnímu úřadu (speciálnímu stavebnímu úřadu) tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Prohlídka před vydáním kolaudačního souhlasu.
 15. Stavba bude dokončena do 24 měsíců ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
 16. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:
Obec Vrskmaň, se sídlem Vrskmaň 46, 431 15 Vrskmaň

Účastníci řízení:

Michal Koblížek, Okořín č.p. 81, 431 14 Strupčice

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Severočeská vodárenská společnost a.s., IDDS: 7egf9my

DIAMO, státní podnik, IDDS: sjfywke

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: 6hevxe

Jan Mrzík, Hrdinů č.p. 1157, 431 11 Jirkov 1

Eva Mrzilková, Hrdinů č.p. 1157, 431 11 Jirkov 1

Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

Česká geologická služba, IDDS: siyhmun

Český báňský úřad, pro území kraje Ústeckého, IDDS: 4huadu8

Odůvodnění:

Dne 25.08.2023 podal stavebník žádost o vydání společného povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Jelikož žádost nebyla kompletní, byl stavebník vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Dne 27.02.2024 byla žádost kompletně doplněna.

Dne 28.02.2024 silniční správní úřad (speciální stavební úřad) oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Silniční správní úřad (speciální stavební úřad) podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavebního záměru, a stanovil, že dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy do patnácti dnů po obdržení oznámení.

V průběhu řízení silniční správní úřad (speciální stavební úřad) přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona a posoudil shromážděná závazná stanoviska a připomínky. Zjistil, že projektová dokumentace stavby je v souladu s ustanoveními a souvisejícími normami vyhlášky č. 104/1997 Sb. a že uskutečněním stavby nebudou ohroženy zájmy společnosti ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Okruh účastníků byl stanoven v souladu s ustanovením § 94k stavebního zákona.

Stanoviska sdělili tyto dotčené orgány:

- Krajské ředitelství policie ÚK, DI Chomutov
- Magistrát města Chomutova, Odbor RaI, úsek územního plánování
- Magistrát města Chomutova, Odbor ŽP, orgán ochrany přírody a krajiny
- Magistrát města Chomutova, Odbor ŽP, orgán ochrany zemědělského půdního fondu

Silniční správní úřad (speciální stavební úřad) zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Silniční správní úřad (speciální stavební úřad) rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Ústeckého kraje podáním u odboru stavební úřad Magistrátu města Chomutova.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Silniční správní úřad (speciální stavební úřad) po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabyde právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Obec Vrskmaň je od správního poplatku osvobozeno podle § 8, odst. 1 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

Rozdělovník:

Doručí se:

Účastníci řízení:

Obec Vrskmaň, IDDS: qcfa337 *v zastoupení:*

Michal Koblížek, Okořín č.p. 81, 431 14 Strupčice

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Severočeská vodárenská společnost a.s., IDDS: 7egf9my

DIAMO, státní podnik, IDDS: sjfywke

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: 6hevxe

Jan Mrzílek, Hrdinů č.p. 1157, 431 11 Jirkov 1

Eva Mrzílková, Hrdinů č.p. 1157, 431 11 Jirkov 1

Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

Česká geologická služba, IDDS: siyhmun

Český báňský úřad, pro území kraje Ústeckého, IDDS: 4huadu8

Dotčené orgány:

Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Dopravní inspektorát Chomutov, IDDS: a64ai6n (KRP-218276/ČJ-2023-040306)

Magistrát města Chomutova, Odbor ŽP, ochrana přírody a krajiny, Zborovská č.p. 4602, 430 01 Chomutov

Magistrát města Chomutova, Odbor rozvoje a investic, oddělení územního plánování, Zborovská č.p. 4602, 430 01 Chomutov

Magistrát města Chomutova, Odbor ŽP, orgán ochrany zemědělského půdního fondu, Zborovská č.p. 4602, 430 01 Chomutov 1