

Zadávací dokumentace

Labe aréna, zapsaný spolek
se sídlem Nábřeží 835, 411 08 Štětí,
IČO: 03410447

jako zadavatel podle § 4 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

tímto poskytuje zadávací dokumentaci ve smyslu § 28 odst. 1 písm. b) zákona na veřejnou zakázku na stavební práce, zadávanou dle § 3 písm. d), § 55 a § 60 odst. 1 písm. c) a násl. zákona v jednacím řízení s uveřejněním v podlimitním režimu, realizovanou v rámci projektu „Labe aréna Štětí, etapa I.“ (dále také jen „Projekt“) spolufinancovaného na základě smlouvy o poskytnutí investiční dotace č. 15/SML2152 ze dne 4. 8. 2015 (dále také jen „Dotační titul“) z rozpočtu Ústeckého kraje.

1. **Název zakázky:** „Labe aréna Štětí – dokončení etapy I.A – výstavba veslařského a kanoistického bazénu“

2. **Evidenční číslo zakázky:**

Přidělené zadavatelem: VZ- 1/2021

Přidělené Věstníkem veřejných zakázek: [Z2021-020081](#)

3. **Základní údaje o zadavateli:**

Název :	Labe aréna, z.s.
Zastoupený:	Ing. Michalem Kurfirstem, předsedou výkonného výboru
Sídlo :	Nábřeží 835, 411 08 Štětí
IČO:	03410447
Kontaktní osoba ve věcech organizačních a technických	Ing. František Končel, administrátor telefon: +420 603 543 463 e-mail: Franta.Koncel@seznam.cz

4. **Zahájení zadávacího řízení:**

Zadávací řízení bylo podle § 61 zákona zahájeno dne 2. 6. 2021 odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení ke zveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek (VVZ)

Podáním nabídky se dodavatel stává účastníkem zadávacího řízení (dále také jen „účastník“).

V závazném textu smlouvy o dílo je dodavatel označen jako „zhotovitel“ a zadavatel jako „objednatel“.

5. **Předmět zakázky:**

Předmětem veřejné zakázky je vestavba kanoistického a veslařského bazénu do objektu loděnice Labe Aréna Štětí včetně dodávky a instalace souvisejících technologií v rozsahu dle projektové dokumentace (dále také jen „PD“) a specifikace prací a materiálů uvedených v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, zpracované projektantem **di5 architekti inženýři s.r.o., se sídlem Koubkova 262/11, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 25678051**, tvořící přílohu č. 2 této zadávací dokumentace, a závazného textu Smlouvy o dílo, tvořící přílohu č. 1 této zadávací dokumentace, a to tak, aby bylo dosaženo minimálních závazných parametrů díla specifikovaných v příloze č. 2 závazného textu Smlouvy o dílo.

Specifikace prací a dodávek je uvedena v podobě technického popisu ve formě požadavků na výkon nebo funkci dle § 89 odst. 1 písm. a) a § 92 odst. 2 zákona.

Vestavba kanoistického a veslařského bazénu do objektu loděnice Labe Aréna Štětí se provádí v prostoru, kde jsou nedokončené / rozpracované konstrukce z předchozí veřejné zakázky, která nebyla dokončena. Převzetí, sanace a dokončení těchto konstrukcí je součástí díla dle této Smlouvy.

Součástí díla je zejména také příprava staveniště, ověření stávajícího stavu, provedení, dokončení, údržba a ochrana předmětu díla do doby úplného předání díla a souvisejících ostatních činností, včetně veškeré inženýrské činnosti, obstarání všech povolení, nájmu pro zařízení staveniště, pracovních sil, mechanismů, materiálů, jakož i jiných zařízení a pomocných staveb a činností, nezbytných pro provedení, dokončení a užívání díla v souladu s jeho určením.

Dodavatel se zavazuje na svůj náklad, nebezpečí a ve sjednané době provést „formou dodávky na klíč“, pro zadavatele dílo tak, jak je specifikováno v závazném textu Smlouvy o dílo a jeho součástech, předat dílo bez vad a nedodělků, včetně příslušenství, zadavateli a poskytnout další plnění uvedená v závazném textu Smlouvy o dílo.

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále také jen „soupis prací“) dle projektové dokumentace je sestaven s využitím položek Cenové soustavy URS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy URS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (informace z tzv. úvodních částí katalogů) jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci „Cenová soustava“ uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy URS.

Pokud je v zadávací dokumentaci, PD nebo v soupisu prací použit nějaký přímý či nepřímý odkaz na dodavatele nebo výrobky, nebo na patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel tímto u každého takového odkazu výslovně umožňuje pro plnění této veřejné zakázky nabídnout i jiné rovnocenné řešení.

6. Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

Kódy CPV:

45000000-7 - Stavební práce
45212200-8 - Stavební úpravy sportovních zařízení
71320000-7 - Technické projektování

Doplňkové kódy CPV:

IA01-9 Návrh a výstavba
DA17-2 Stavba na klíč
JA04-0 Pro projektování

7. Prohlídka místa plnění budoucích stavebních prací:

Termín prohlídky místa plnění v objektu loděnice Labe arény Štětí, Nábřeží 835, 411 08 Štětí bude upřesněn ve výzvě k podání předběžných nabídek.

8. Termín realizace, místo plnění:

Předpokládaný termín realizace: 09/2021-03/2022

Termín realizace je jedním z hodnotících kritérií a bude předmětem nabídky.

Místo plnění: Objekt loděnice Labe arény Štětí, Nábřeží 835, 411 08 Štětí

9. Předběžné tržní konzultace:

Ve Věstníku veřejných zakázek bylo dne 23. 9. 2019 zveřejněno předběžné oznámení o záměru zahájit zadávací řízení této veřejné zakázky současně s odkazem na zahájení předběžných tržních konzultací k této veřejné zakázce, které byly zveřejněny na profilu zadavatele <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/bef72743-28c7-4e60-862a-10b501efa1f3> dne 19. 9. 2019.

V rámci předběžných tržních konzultací byla zveřejněna projektová dokumentace a návrh závazného textu smlouvy o dílo. Protože ve lhůtě pro podání návrhů a připomínek do 11. 10. 2019 zadavatel neobdržel žádný návrh ani připomínku, dne 16. 10. 2019 zahájil tyto předběžné tržní konzultace ještě jednou s termínem prodlouženým postupně až do 25. 11. 2019 a následně ještě potřetí od 5. 12. 2019 do 31. 12. 2019. V rámci předběžných tržních konzultací bylo několik písemných dotazů od dodavatelů Společnost T.A.Q. s.r.o. a PROFISTAV Litomyšl a.s., které byly zodpovězeny jako žádost o vysvětlení zadávací dokumentace a jako takové bylo toto vysvětlení zveřejněno i na profilu zadavatele. Dotazy a odpovědi v rámci těchto předběžných tržních konzultací jsou uvedeny v příloze č. 4 této zadávací dokumentace.

10. Podmínky prokázání kvalifikace:

Zadavatel požaduje v žádosti o účast prokázat splnění kvalifikace takto:

- Základní způsobilost
 - dle § 74 odst. 1 až 3 zákona prokáže účastník zadávacího řízení způsobem dle § 75 odst. 1 zákona
- Profesní způsobilost
 - dle § 77 odst. 1 zákona prokáže účastník zadávacího řízení předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
 - dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona prokáže účastník zadávacího řízení předložením dokladu o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, a to živnosti vázané
 - „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“ a
 - „Projektová činnost ve výstavbě“
- Technická kvalifikace
 - dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona účastník zadávacího řízení prokáže předložením seznamu nejméně tří stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení v oblasti pozemního stavitelství včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací, z toho nejméně jedné stavby či rekonstrukce bazénu nebo vodohospodářského díla (ČOV apod.), v minimální hodnotě každé zakázky nejméně 8 mil. Kč bez DPH.
 - dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona prokáže účastník zadávacího řízení doložením osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci osoby (dle ustanovení § 158 odst. 1 a ustanovení § 160 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění) odpovědné za vedení realizace příslušných stavebních prací, a to doložením osvědčení autorizovaného technika nebo inženýra nebo stavitele (nebo osoby usazené nebo hostující) v oboru pozemní stavby, vydaného ČKAIT podle zákona č. 360/1992 Sb. v platném znění. (Je třeba vždy u osvědčení této autorizované osoby výslovně uvést, že jde o osobu odpovědnou za vedení realizace příslušných stavebních prací, a uvést, zda jde o zaměstnance účastníka zadávacího řízení, jinou osobu, prostřednictvím které dodavatel prokazuje kvalifikaci nebo o zaměstnance této osoby s tím, že u jiných osob je nutno doložit i doklady vyžadované v § 83 zákona.)

V souladu s ustanovením § 86 odst. 2 zákona může dodavatel splnění všech podmínek prokázání kvalifikace prokázat předložením jednotného evropského osvědčení.

Zadavatel nepřipouští nahradit předložení požadovaných dokladů čestným prohlášením s výjimkou případů, kdy to výslovně umožňuje zákon.

V souladu s § 45 odst. 1 zákona může dodavatel předložit v nabídce příslušné doklady k prokázání kvalifikace v prosté kopii. Originály nebo ověřené kopie dokladů o své kvalifikaci předloží v souladu s § 122 odst. 3 písm. a) zákona vybraný dodavatel před podpisem smlouvy.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů:

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona a profesní způsobilosti podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění profesní způsobilosti pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesní způsobilosti pro plnění veřejné zakázky.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

Prokazování kvalifikace certifikátem:

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli platný certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 239 zákona, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

Prokazování prostřednictvím jiných osob, společné prokazování kvalifikace:

Při prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob nebo v případě společné účasti dodavatelů bude postupováno dle § 82 a 83 zákona.

Účastníci zadávacího řízení, kteří neprokáží kvalifikaci v požadovaném rozsahu, budou ze zadávacího řízení vyloučeni.

Zadavatel nebude snižovat počet vyzvaných účastníků podle § 111 zákona.

11. Předběžná nabídka a konečná nabídka

Účastníky, kteří prokázali ve svých žádostech o účast splnění kvalifikace, zadavatel vyzve dle § 61 odst. 5 zákona k podání předběžných nabídek. Výzva bude obsahovat náležitosti dle přílohy č. 6 k zákonu.

Podle § 61 odst. 6 zákona předběžnou nabídku na příslušnou část zakázky mohou podat pouze účastníci zadávacího řízení, kteří byli k podání předběžné nabídky na tuto část zakázky vyzváni. Vyzvaní účastníci nemohou podat společnou předběžnou nabídku.

Vyzvaní účastníci jsou oprávněni v rámci svých předběžných nabídek navrhopvat úpravy oproti textu obchodních podmínek a technických podmínek, uvedeným zadávací dokumentací. Tyto obchodní a technické podmínky představují zadavatelem preferovanou variantu smluvního uspořádání mezi zadavatelem a dodavatelem, a zároveň východisko a podklad pro jednání o obsahu konečné verze předmětné smluvní dokumentace. Návrhy účastníků je zadavatel oprávněn (nikoliv však povinen) zohlednit v konečném závazném znění obchodních a technických podmínek. Konečný závazný obsah obchodních a technických podmínek bude pro všechny uchazeče stejný, a bude jim sdělen před koncem jednání o nabídkách. Zadavatel požaduje, aby návrh smlouvy předložený ze strany účastníka v rámci jeho konečné nabídky v plném rozsahu a bez

jakýchkoliv věcných či významových změn či doplnění, která by měnila význam, či účel kteréhokoliv ustanovení, zahrnoval konečné závazné znění obchodních a technických podmínek.

Účastníci jsou v rámci svých předběžných nabídek dále oprávněni navrhnout změny a úpravy technických podmínek požadovaných zadavatelem (s výjimkou minimálních technických podmínek), které je zadavatel oprávněn (nikoliv však povinen) zohlednit v podobě konečných závazných technických podmínek.

Lhůtu pro podání předběžných nabídek stanoví zadavatel ve výzvě k podání předběžných nabídek. Podle § 54 odst. 3 zákona musí lhůta činit nejméně 15 pracovních dní od odeslání výzvy k podání předběžných nabídek.

Zadavatel dle § 61 odst. 7 zákona jedná s účastníky zadávacího řízení o předběžných nabídkách s cílem zlepšit předběžné nabídky ve prospěch zadavatele. Zadavatel je oprávněn jednat s jednotlivými účastníky zvlášť bez účasti dalších účastníků, a není povinen jednotlivým účastníkům sdělovat informace o průběhu jednání s ostatními účastníky.

Zadavatel je oprávněn podle § 61 odst. 10 v průběhu jednání měnit nebo doplňovat zadávací podmínky, a to včetně obchodních a technických podmínek (vyjma minimálních technických podmínek). O každé takové změně podmínek musí zadavatel účastníky písemně informovat a poskytnout jim dobu na úpravu předběžných nabídek, jež bude přiměřená rozsahu změn a doplnění provedených v zadávacích podmínkách, avšak nebude kratší než 5 pracovních dnů.

Účastníci zadávacího řízení jsou oprávněni předběžné nabídky po dobu jednání se zadavatelem upravovat.

Zadavatel je oprávněn rozhodnout o ukončení jednání dle svého uvážení. Okamžik ukončení jednání zadavatel oznámí účastníkům zadávacího řízení, a vyzve je k podání konečných nabídek na příslušné části zakázky, k čemuž jim stanoví přiměřenou lhůtu. Výzva k podání nabídek bude obsahovat náležitosti stanovené v příloze č. 6 k zákonu. Varianty nabídek jsou nepřípustné. Nabídka, která bude v rozporu se zadávacími podmínkami, bude vyřazena.

Zadavatel nebude snižovat počet předběžných nabídek podle § 112 zákona.

Zadavatel si v souladu s ustanovením § 61 odst. 8 zákona vyhrazuje, že nemusí o předběžných nabídkách jednat a může zadat veřejnou zakázku na základě předběžné nabídky.

12. Minimální technické podmínky

Minimální technické podmínky dle § 61 odst. 4 zákona, které musí nabídka splňovat a které nebudou předmětem jednání, jsou stanoveny v příloze č. 2 závazného textu smlouvy o dílo.

13. Hodnocení nabídek

Zadavatel hodnotí předložené nabídky podle ekonomické výhodnosti nabídky s následujícími dílčími kritérii hodnocení a jejich váhou:

- celková nabídková cena bez DPH - váha 95 %
- termín plnění v týdnech od převzetí místa provádění díla – váha 5 %

Popis způsobu hodnocení:

VŠECHNA ČÍSELNĚ VYJÁDRITELNÁ HODNOTÍCÍ KRITÉRIA UVEDE ÚČASTNÍK ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ VE VŠECH MÍSTECH NABÍDKY SHODNĚ A NEBUDE JE ZAOKROUHLOVAT!

Nabídky budou dále hodnoceny podle níže uvedeného postupu:

Dílčí kritérium č. 1 - celková nabídková cena bez DPH

Účastník nabídne vyšší ceny za celý předmět plnění veřejné zakázky. V rámci hodnocení tohoto kritéria bude nejvýhodnější nejnižší nabídková cena bez DPH za celý předmět plnění veřejné zakázky. Nabídky budou přepočteny níže uvedenou podílovou metodou hodnocení.

Dílčí kritérium č. 2 – termín plnění v týdnech od převzetí místa provádění díla

Účastník nabídne lhůtu od převzetí místa provádění díla do předání kompletního díla v týdnech. Lhůtu stanovenou v jiných jednotkách zadavatel převede na týdny, přičemž zaokrouhlení provede podle matematických pravidel. Nejvýhodnější nabídkou bude nabídka s nejkratší dobou realizace. Nabídky budou přepočteny níže uvedenou podílovou metodou hodnocení.

Metoda hodnocení

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici od 0 do 100 bodů a obodování dílčích kritérií provede takto:

- Pro dílčí kritéria hodnocení, u nichž je nejvýhodnější minimální hodnota nabídky (celková nabídková cena, termín plnění), bude proveden přepočet na body níže uvedeným postupem:

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{nejvhodnější nabídka}}{\text{hodnocená nabídka}} \times 100$$

Celkové hodnocení je součtem bodových hodnocení dílčích kritérií, která jsou vynásobena vahou daného kritéria. Nejvýhodnější nabídkou je ta, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

V případě, že dojde k rovnosti bodového ohodnocení účastníků na 1.- 2. místě, vybraným dodavatelem se stane účastník s nižší celkovou nabídkovou cenou, v případě, že i nabídkové ceny budou shodné, bude o pořadí rozhodovat náhodný výběr losem, k němuž budou přizváni zástupci dotčených účastníků zadávacího řízení.

14. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Účastník zadávacího řízení stanoví nabídkovou cenu za provedení předmětu plnění absolutní částkou v českých korunách. Nabídková cena bude stanovena jako nejvyšše přípustná a nepřekročitelná.

Nabídková cena bude uvedena za celé plnění předmětu veřejné zakázky se zakalkulováním všech prací, dodávek a služeb, potřebných ke zdárnému dokončení díla a to v členění: celková nabídková cena v Kč bez daně z přidané hodnoty (DPH), dále sazba DPH (procentní výše DPH) včetně jejího vyjádření v Kč v souladu se zákonem 235/2004 Sb. ve znění pozdějších změn, a celková nabídková cena v Kč včetně DPH.

Celková nabídková cena bude zpracována oceněním soupisu prací, který je součástí projektové dokumentace dle přílohy č. 2 této zadávací dokumentace. Účastník zadávacího řízení musí ocenit všechny položky soupisu prací hodnotou vyšší než nula, nesmí žádnou položku změnit ani vypustit.

Oceněný soupis prací musí být ve stejném formátu, v jakém byl zadavatelem předán dodavatelům k vyplnění slepý soupis prací a musí být součástí elektronicky podané nabídky.

Není-li účastník registrovaným plátcem DPH, potom tuto daň nevyčíslí a skutečnost, že není jejím plátcem výslovně uvede v nabídce (v části, kde je vyčíslena nabídková cena).

15. Zadávací lhůta

Zadavatel v souladu s § 40 zákona stanoví zadávací lhůtu, kterou se rozumí lhůta, po kterou nesmí účastníci zadávacího řízení ze zadávacího řízení odstoupit. Zadávací lhůta činí **90** kalendářních dnů a začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

16. Obchodní podmínky:

Cena díla je stanovena jako pevná a bude průběžně placena objednatelem na základě vystavených zálohových faktur ve výši 20% celkové ceny, které je zhotovitel oprávněn zaslat objednateli po prostavění nejméně 20% celkového objemu prací od podpisu smlouvy nebo od vystavení poslední zálohové faktury, což doloží TDS a objednatelem odsouhlasenými a oběma smluvními stranami potvrzenými Soupisy skutečně provedených prací, zabudovaných dodávek a zjišťovacích protokolů, a to až do výše 80 % ceny díla bez DPH.

Zbývajících 20 % ceny díla bude objednatelem uhrazeno zhotoviteli na základě daňového dokladu - konečné faktury po protokolárním předání a převzetí díla bez výhrad nebo po odstranění výhrad, které jsou uvedeny v Protokolu o předání a převzetí díla.

Záruční lhůta činí **60 měsíců** a začíná běžet dnem následujícím po podpisu předávacího protokolu o úplném předání a převzetí díla.

Podrobné obchodní podmínky obsahuje závazný text smlouvy o dílo, který je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace; dodavatel podáním nabídky akceptuje veškeré podmínky uvedené ve smlouvě.

17. Poskytnutí jistoty:

Zadavatel požaduje, aby účastníci k zajištění splnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení ve lhůtě pro podání konečných nabídek poskytli jistotu dle § 41 zákona. Výše jistoty je stanovena na částku **250 000,00 Kč** (slovy: dvěšestpadesáttisíckorun českých). Jistota může být složena jednou z těchto forem:

- složením peněžní částky na účet zadavatele („peněžní jistota“), nebo
- poskytnutím bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo
- pojištěním záruky ve prospěch zadavatele.

Pokud účastník zvolí peněžní jistotu, zašle ji na depozitní účet zadavatele číslo: **217850452/0600**, variabilní symbol: **020081**, specifický symbol IČO účastníka, tak, aby byla připsána na účet zadavatele nejpozději před koncem lhůty pro podání nabídek.

Složení jistoty účastník prokáže v souladu s ustanovením § 41 odst. 4 a 5 zákona. Při složení peněžní jistoty v nabídce zároveň uvede číslo účtu, na který požaduje jistotu vrátit.

Záruční listina nebo písemné prohlášení pojistitele, obsahující závazek vyplatit zadavateli plnění z jistoty za podmínek stanovených v ustanovení § 41 odst. 8 zákona, musí být v elektronické formě předloženy zadavateli jako nedílná součást elektronické nabídky. Do elektronické nabídky bude neoddělitelně vložena kopie těchto listin a v samostatném souboru originál **(originální soubor poskytnutý bankou včetně elektronických podpisů)**. Účastník je povinen zajistit platnost bankovní záruky nebo pojištění záruky po celou dobu zadávací lhůty.

Zadavatel vrátí peněžní jistotu včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem i originály záručních listin a písemných prohlášení pojistitelů ve lhůtách stanovených v ustanovení § 41 odst. 6 zákona.

Jistotu budou skládat účastníci po ukončení jednání o předběžných nabídkách jako součást konečné nabídky v termínu pro podání této konečné nabídky.

18. Termín podání žádostí o účast

Žádost o účast je možné podat pouze pomocí certifikovaného elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek dostupného na internetové adrese profilu zadavatele

<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/bef72743-28c7-4e60-862a-10b501efa1f3>

či na adrese www.e-zakazky.cz.

Pokud žádost o účast nebude doručena ve lhůtě pro podání žádostí o účast nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží

Termín podání žádostí o účast: do **28. 06. 2021 do 10:00 hod**

Rozhodným datem přijetí žádosti o účast je okamžik přijetí datové zprávy na elektronickou adresu zadavatele v elektronickém nástroji.

19. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatelé mohou podle § 98 zákona požádat zadavatele o vysvětlení zadávací dokumentace. Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace musí dodavatelé doručit elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele

<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/bef72743-28c7-4e60-862a-10b501efa1f3>

nebo prostřednictvím datové schránky, a to nejpozději v termínu 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Pokud nebude žádost doručena v tomto termínu, není zadavatel povinen vysvětlení poskytnout. Vysvětlení zadávací dokumentace bude podáváno jen elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele a současně bude v souladu se zákonem zveřejněno na profilu zadavatele.

Zadavatel v případě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace bude postupovat dle ustanovení § 98 zákona.

Doporučujeme všem dodavatelům, aby sledovali profil zadavatele <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/bef72743-28c7-4e60-862a-10b501efa1f3> až do konce lhůty pro podání nabídek.

20. Požadavky na zpracování žádosti o účast a nabídky a další požadavky zadavatele:

Zadavatel uvádí, že požaduje podání žádostí o účast, předběžných nabídek i konečných nabídek (dále také jen „nabídka“) pouze v elektronické podobě!

Žádost o účast nebo nabídka v elektronické podobě nesmí přesáhnout velikost 200 MB.

Žádost o účast nebo nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. jpg, jpeg, pdf, doc, xls, txt, xlsx, docx, rtf, png, bmp, rar, zip, tar, 7z, tif, z01-20 . Komunikace probíhá pomocí funkcionality el. nástroje a přenos mezi zadavatelem a dodavatelem je řešen šifrovaným spojením (HTTPS)

Zadavatel uvádí podrobné informace k podání žádosti o účast, předběžných nabídek nebo nabídek v elektronické podobě:

Pro podání žádosti o účast nebo nabídky v elektronické podobě bude použit certifikovaný elektronický nástroj e.zakazky.cz dostupný na internetové adrese profilu zadavatele

<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/bef72743-28c7-4e60-862a-10b501efa1f3>

či na adrese www.e-zakazky.cz , kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití (odkaz „Manuál dodavatele“ v zápatí stránky) a kontakty na uživatelskou podporu.

Účastník zadávacího řízení musí být pro možnost podání žádosti o účast, předběžné nabídky nebo nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji e-zakazky.cz (odkaz „Registrovat se“ na webové stránce www.e-zakazky.cz). Vyřízení registrace trvá dle informací uvedených na uvedené webové stránce až 3 pracovní dny po doložení všech požadovaných dokladů. Registrace není zpoplatněna.

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání žádosti o účast, předběžné nabídky nebo nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání žádostí o účast, předběžné nabídky nebo nabídky (podáním žádosti o účast, předběžné nabídky nebo nabídky se rozumí finální odeslání žádosti o účast nebo nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh!).

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

Žádost o účast, předběžná nabídka nebo nabídka včetně veškerých dokumentů a příloh bude zpracována v českém nebo slovenském jazyce a nebude obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

Žádost o účast, předběžná nabídka ani nabídka jako celek ani její součásti nemusí být elektronicky podepsány osobou oprávněnou podepisovat za dodavatele.

Přílohou č. 1 této výzvy je závazný text smlouvy o dílo, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem. Návrh smlouvy nemusí být součástí nabídky.

Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy závazného textu smlouvy, která bude uzavírána s vybraným dodavatelem:

- *doplnění identifikačních a kontaktních údajů vybraného dodavatele, včetně titulu, jména, příjmení a funkce osoby podepisující smlouvu za účastníka, nabídkové ceny, termínu realizace a jména osoby odpovědné za provádění příslušných stavebních prací a další žlutě podbarvená pole bez možnosti upravovat znění jednotlivých ustanovení smlouvy.*

Žádost o účast musí obsahovat následující dokumenty a součásti, přičemž níže uvedená struktura nabídky má pouze doporučující charakter:

- a) krycí list (*možný vzor je přílohou č. 4 této zadávací dokumentace*)
- b) obsah žádosti o účast
- c) doklady k prokázání kvalifikace (*možný vzor ČP o splnění vybraných předpokladů základní způsobilosti je přílohou č. 5 této zadávací dokumentace*)

Doporučená struktura předběžné nabídky bude uvedena ve výzvě k podání předběžné nabídky, doporučená struktura konečné nabídky bude uvedena ve výzvě k podání konečné nabídky.

21. Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli

Při komunikaci mezi zadavatelem a dodavateli nesmí být narušena důvěrnost nabídek a úplnost údajů v nich obsažených. Zadavateli nesmí být umožněn přístup k obsahu žádostí o účast, předběžných nabídek nebo nabídek před uplynutím lhůty stanovené pro jejich podání.

Komunikace mezi dodavatelem a zadavatelem bude probíhat v českém nebo slovenském jazyce, a to jak v průběhu zadávacího řízení, tak i v průběhu vlastní realizace předmětu veřejné zakázky na základě uzavřené smlouvy.

V souladu s úst. § 211 a § 279 odst. 2 zákona zadavatel stanovil následující podmínky pro komunikaci mezi zadavatelem a dodavatelem:

Zadavatel i dodavatelé budou ve vzájemné elektronické komunikaci používat přednostně elektronický nástroj dle § 213 zákona.

Podání a příjem žádostí o účast a nabídek bude provedeno výlučně prostřednictvím elektronického nástroje. K nabídkám podaným v zadávacím řízení jinak než elektronickým nástrojem (tedy například emailem, datovou schránkou či v listinné podobě), se nepřihlíží. Veškeré ostatní písemnosti v rámci zadávacího řízení budou zadavatelem a dodavateli odesílány přednostně prostřednictvím jejich účtů v elektronickém nástroji e-zakazky.cz, případně prostřednictvím datových schránek, výjimečně i e-mailem.

V souladu s § 211 odst. 5 zákona, nejde-li o komunikaci uskutečňovanou prostřednictvím elektronického nástroje nebo datové schránky, musí být datová zpráva opatřena platným uznávaným elektronickým podpisem, pokud jde o

- a) výzvu určenou účastníkům zadávacího řízení
- b) oznámení o výběru dodavatele
- c) vyloučení účastníka zadávacího řízení.

Účastník zadávacího řízení musí být pro možnost komunikace se zadavatelem registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji e-zakazky.cz (odkaz „Registrovat se“ na webové stránce www.e-zakazky.cz).

22. Podmínky pro uzavření smluv:

Vybraný dodavatel bude před uzavřením smlouvy na veřejnou zakázku povinen zadavateli v souladu s ustanovením § 104 písm. a) zákona předložit:

- závazný příslib banky na poskytnutí bankovních záruk dle ustanovení čl. [XIII.] odst. [13.4] závazného textu smlouvy o dílo na veřejnou zakázku, který tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace;
- závazný příslib pojišťovny na pojištění dle ustanovení čl. [XI.] odst. [11.2] závazného textu smlouvy o dílo na veřejnou zakázku, který tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace.

Tyto závazné přísliby musí být platné do doby, kdy vybraný dodavatel předá zadavateli příslušnou bankovní záruku dle ustanovení čl. [XIII.] odst. [13.4] závazného textu smlouvy o dílo na veřejnou zakázku, resp. dokladu o pojištění dle ustanovení čl. [XI.] odst. [11.2] závazného textu smlouvy o dílo na veřejnou zakázku, který tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace.

Zadavatel v souladu s § 122 odst. 3 zákona odešle vybranému dodavateli, který podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku, výzvu k předložení

- dle písm. a) zákona originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již nemá k dispozici
- dle písm. b) zákona dokladů, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 zákona.

Před podpisem smlouvy zadavatel v souladu s ustanovením § 122 odst. 4 zákona, ve znění účinném od 1. 6. 2021, u vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů (dále jen „skutečný majitel“) z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona (dále jen „evidence skutečných majitelů“). Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o zadávacím řízení.

Vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel ve výzvě podle § 122 odst. 3 zákona vyzve rovněž k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 1. výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 2. seznam akcionářů,

3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

23. Další podmínky zadávacího řízení a práva zadavatele:

Účastník zadávacího řízení ani poddodavatel (jiná osoba), prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci, není obchodní společností, kde mají veřejní funkcionáři uvedení dle § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů nebo jimi ovládané osoby vlastní podíl představující alespoň 25% účasti společníka v obchodní společnosti. Účastník stvrdí naplnění dané podmínky předložením čestného prohlášení, jehož vzor je přílohou č. 6 zadávací dokumentace. V případě, že danou podmínku účastník nebude splňovat, bude ze zadávacího řízení vyloučen.

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- v průběhu zadávacího řízení změnit podmínky zadávacího řízení formou vysvětlení zadávací dokumentace
- požadovat od účastníků doplňující informace, ověřit si skutečnosti uvedené v nabídce, či vyjasnit si informace uvedené v nabídce, případně si sám pořizovat další doklady

24. Nařízení GDPR:

Obecně platí, že v průběhu zadávacího řízení veřejné zakázky, případně při jejím zveřejňování jsou osobní údaje zpracovávány na základě článku 6, odst. 1 písmeno c) a e) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů nebo „Nařízení GDPR“), tedy souhlas se zpracováním není nutné vyžadovat ("zpracování je nezbytné pro splnění právní povinnosti, která se na správce vztahuje", "zpracování je nezbytné pro plnění úkolu ve veřejném zájmu").

S pozdravem

Ing. Michal Kurfirst
předseda výkonného výboru, v.r.

Přílohy

Příloha č. 1: - Závazný text smlouvy o dílo

Příloha č. 2: - Projektová dokumentace a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Příloha č. 3: - Dotazy a odpovědi v rámci předběžných tržních konzultací

Příloha č. 4: - Vzor krycího listu žádosti o účast

Příloha č. 5: - Vzor čestného prohlášení o splnění o splnění vybraných předpokladů základní způsobilosti

Příloha č. 6: - Vzor čestného prohlášení ke střetu zájmů