

# Smlouva o dílo

Obec Bříšťany

se sídlem obecního úřadu: Bříšťany 130

IČO: 00578258

za niž jedná: Starostka Lucie Čelišová

další osoba pověřená jednáním za obec: Místostarosta Lukáš Liman

(dále jen jako „Objednatel“)

a

obchodní společnost: Zdeněk Jón, Topení – voda – plyn

se sídlem: Dobrá Voda u Hořic 146

IČO: 691 50 346

DIČ: CZ7601283437

zastoupená: Zdeňkem Jónem

bankovní spojení: č. ú.: 164541807/0300

(dále jen jako „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále také společně jako „Smluvní strany“ a každý samostatně jako „Smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):

## I.

### Předmět Smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele za podmínek níže uvedených dílo: Úprava elektroinstalace, výměna starého potrubí, dodávka a kompletace sanity a příslušenství (rekonstrukce WC) (dále jen „Dílo“) a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II této Smlouvy.

## **II.**

### **Cena Díla a způsob úhrady**

1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla činí 202 949,62,- Kč (slovy dvěštdvatisícdevětsetčtyřicetdevětkorunašedesátdvahaléřů) + DPH a bude uhrazena na účet Zhotovitele uvedeného v záhlaví

Této smlouvy při předání a převzetí Díla.

2. Objednatel může bez zbytečného odkladu odstoupit od smlouvy, požaduje-li zhotovitel zvýšení o více než 10 % ceny podle rozpočtu. V tomto případě je Objednatel povinen nahradit zhotoviteli část ceny odpovídající rozsahu částečného provedení díla podle rozpočtu (§ 2622 odst. 3 NOZ).

## **III.**

### **Doba trvání Smlouvy**

Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem provedeno do 31.6.2024

## **IV.**

### **Práva a povinnosti Smluvních stran**

1. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu Díla kontrolovat, zda je prováděno v souladu s touto Smlouvou.

2. Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli součinnost k provedení Díla, a to ve lhůtě, již mu Zhotovitel určí.

3. Zhotovitel postupuje při provádění Díla samostatně.

4. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění Díla všechny právní předpisy týkající se předmětné činnosti.

## **V.**

### **Předání a převzetí Díla**

1. K předání a převzetí Díla dojde do dvou dnů od jeho zhotovení. Předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami písemně potvrzeno.

2. Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.

3. Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.

## **VI.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
2. Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V..... dne 16.2024  
**OBEC BRÍŠTANY**  
**508 01 HOŘICE**  
IČO: 00 578 258

Objednatel

V..... dne 16.2024  
**ZDENĚK JON**  
**TOPENÍ · VODA · PLYN**  
507 73 Dobrá Voda u Hořic 146  
IČO: 691 50 346 DIČ: CZ7601283437  
tel.: 603 768 325

Zhotovitel

