

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 2

Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele	městská část Praha 3
IČO / DIČ	00063517 / CZ00063517
Adresa sídla	Havlíčkovo náměstí 700/9, 130 00 Praha 3
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele	Mgr. Michal Vronský, starosta

Identifikační údaje zakázky

Název veřejné zakázky	Úklidové služby pro Úřad městské části Praha 3
Druh veřejné zakázky	Veřejná zakázka na služby
Druh zadávacího řízení a režim veřejné zakázky	Otevřené nadlimitní řízení
Profil zadavatele	https://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/ad8af43d-e525-4e48-abb4-52deb4f8055c

Zadavatel výše uvedené veřejné zakázky obdržel dne **12. 10. 2024** žádost o vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel tímto v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („ZZVZ“), poskytuje vysvětlení dotazu včetně přesného znění žádosti.

Dotaz č. 1:

V návaznosti na Vaši odpověď k dotazu č.1 znovu prosím o vysvětlení celkové plochy určené k úklidu – nesouhlasí m2 uvedené ve smlouvě v porovnání s pasportizací.

Celková plocha určená k úklidu dle smlouvy činí 12 203,32 m², zatímco dle pasportizace tato plocha činí pouze 7 890,4 m².

Vaše vysvětlení, že se jedná o odchylku, způsobenou prostým měřením, považuji za nedostatečné, jedná se 4 312,92 m², u kterých není upřesněn účel místnosti, povrch podlah, počty oken, svítidel apod. Tato neznámá plocha přesahuje 35 % z celkové plochy dle smlouvy o dílo a může tedy výrazně ovlivnit celkovou cenu plnění.

Znovu Vás tedy žádám o doplnění pasportizace a specifikace místností tak, aby nabídka mohla odpovídat skutečnosti.

Odpověď č. 1:

Zadavatel s odkazem na svou odpověď ve vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 opakovaně uvádí, že pro kalkulaci nabídkové ceny jsou rozhodné údaje uvedené ve smlouvě.

Zadavatel v souladu s informacemi uvedenými v zadávací dokumentaci doporučuje všem potenciálním dodavatelům, aby se zúčastnili prohlídky místa plnění, která se uskuteční ve čtvrtek 17. 10. 2024 (pokud tak již neučinili na první prohlídce místa plnění dne 14. 10. 2024).

Zadavatel aktualizoval Pasportizaci (příloha č. 4 zadávací dokumentace), která je přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace. Došlo k odstranění výměr jednotlivých místností, aby nedocházelo k případným rozporům z hlediska relevance informací obsažených ve smlouvě, které, jak zadavatel opakuje, jsou rozhodné pro účely kalkulace nabídkové ceny.

Zadavatel závěrem dodává, že toto vysvětlení zadávací dokumentace není změnou nebo doplněním zadávací dokumentace, jejichž povaha by vyžadovala přiměřené prodloužení lhůty pro podání nabídek ve smyslu § 99 odst. 2 ZZVZ.

V Praze dne 16. 10. 2024

KAROLAS Legal s.r.o., advokátní kancelář
zástupce zadavatele

Příloha: Pasportizace – aktualizovaná ke dni 16. 10. 2024