

Váš dopis značky:  
Ze dne: 1.6.2022

Naše č.j.: KHSJC 16242/2022/HDM.JH-PI-TA  
Spisová značka: S-KHSJC 16242/20222  
Vyřizuje: Mgr. Michaela Kluiberová, Petra Brandtnerová, Mgr. Simona Bělová  
Tel. číslo: 387712610, 387712614, 387712600  
Datum: 7.6.2022

Ateliér Písek, s.r.o.  
Ing. Arch. Eva Svinteková  
Máchova 1429  
397 01 Písek

**Závazné stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví k PD pro účely povolení odstranění stavby - na akci: „Stavební úpravy za účelem vybudování odborných učeben a komunitní tělocvičny u ZŠ T. Šobra Písek.“**

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích vydává podle § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“) ve spojení s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „s. ř.“) toto

**závazné stanovisko:**

s projektovou dokumentací **pro účely povolení odstranění stavby - na akci: „Stavební úpravy za účelem vybudování odborných učeben a komunitní tělocvičny u ZŠ T. Šobra Písek.“** předloženou orgánu ochrany veřejného zdraví dne 1.6.2022 pod č.j. KHSJC 16242/2022/HDM.JH-PI-TA Městem Písek, v zastoupení Mgr. Bc. Jaroslava Volfa (na základě práva hospodaření se svěřeným pozemkem), ředitele Základní školy Tomáše Šobra a Mateřské školy Písek, Šobrova 2070, 39701 Písek, IČO 00249998, zastoupeného společností Ateliér Písek, s.r.o., Máchova 1429, 39701 Písek, IČO 06019005, na základě plné moci ze dne 1.6.2022 (dále jen žadatel)

**s e s o u h l a s í**

**za splnění této podmínky:**

1. Stavební úpravy – odstraňování Boletických panelů obsahujících azbest - **budou prováděny za nepřítomnosti dětí.** Možnost zahájení provozu v daných prostorách po ukončení stavebních prací je podmíněno nezpochybnitelným výsledkem měření nepřekračující limit azbestových a minerálních vláken **ve vnitřním prostředí** zmíněného zařízení (tzn. ve spojovacích úsecích mezi odstraňovaným objektem a stávajícími objekty školy), splněním požadavku § 7 odst.1 a § 13 odst.1 zákona č. 258/2000Sb., ve znění pozd. předpisů, ve vztahu k § 4 a přílohy č. 2 vyhlášky MZ č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí obytných místností některých staveb. Závěrečná zpráva a v ní uvedený souhrnný protokol o

**provedeném kontrolním měření po ukončení sanace a dekontaminace** musí respektovat požadavky ČSN EN ISO 16000-7 a měření musí provádět laboratoř mající osvědčení o akreditaci k měření výše uvedených nox. **Protokol o měření bude předložen OOVZ před zahájením provozu zařízení.**

## **Odůvodnění:**

Žadatel, společnost Ateliér Písek, s.r.o., Máchova 1429, 39701 Písek, IČO 06019005, podal na KHS Jč. kraje dne 1.6.2022 žádost, zapsanou pod č. j. KHSJC 16242/2022/HDM.JH-PI-TA, o vydání závazného stanoviska **pro účely povolení odstranění stavby - na akci: „Stavební úpravy za účelem vybudování odborných učeben a komunitní tělocvičny u ZŠ T. Šobra Písek.“**

Projektová dokumentace řeší odstraňování dvojtělocvičny Základní školy T. Šobra v Písku. Jedná se o dvoupodlažní objekt o rozměrech 25,44 x 24,62 m umístěný v uzavřeném oploceném areálu školy na p.č. 1033 k.ú. Písek. Stav pavilonu tělocvičen je nevyhovující, do budovy zatéká a konstrukční systém tímto degraduje. Kromě koroze budova nevykazuje známky tvarových deformací. K demolici objektu se bude přistupovat s ohledem na plánovanou novou přístavbu odborných učeben a komunitní tělocvičny. Na severovýchodní straně bouraného objektu se nachází atletická dráha a školní hřiště s umělou trávou. Plánované období pro provádění akce je leden – březen roku 2024. **Práce spojené s likvidací nebezpečného odpadu při odstraňování Boletických panelů obsahujících azbest nebudou probíhat za provozu školy.** Prostory venkovního atria a hřiště nebudou po dobu demolice využívány. Pro tělesnou výchovu bude v době absence tělocvičebního prostoru v areálu školy nasmlouván prostor náhradní. Bouracími pracemi nedojde k poškození či znehodnocení stávající atletické dráhy a hřiště. Hlavní přístup do základní školy je z jihu z ulice Šobrova. Bouraný objekt se nachází v severní části areálu základní školy a je provozně napojený na stávající budovy školy. Vstupní dveře do bouraného pavilonu tělocvičen jsou interiérové skrze spojovací krček. Po dobu výstavby (demoličních prací a odstraňování konstrukcí obsahujících nebezpečný odpad, tj. Boletických panelů) bude spojovací krček mezi pavilonem tělocvičen a pavilonem jídelny uzavřen a zabezpečen proti vstupu žáků i personálu. Dveře do krčku u jídelny, které jsou protipožární a tedy i dobře těsné, budou uzamčeny. Přes dveře bude natažena fólie, která bude kolem celého otvoru připevněna těsnicí páskou. Stejným způsobem budou zabezpečeny veškeré stavební otvory, kterými je možný vstup do dalších prostor školy. **Veškerá okna v objektu školy v průběhu provádění prací s azbestem budou uzavřena a bude zakázáno v daných prostorách větrat. Pracovníci, kteří s odpadem obsahující azbest budou pracovat, nebudou využívat hygienické zázemí v prostorách školy. K tomuto účelu budou mít k dispozici mobilní šatnu a mobilní umývárnu ve vyznačeném prostoru mimo KP.**

Topná větev, kanalizace a přívod vody budou při průběhu akce dočasně zaslepeny, hlavní přívod elektrické energie bude dočasně odpojen.

Hluk ze stavby (bouracích prací) je podrobně řešen v projektové dokumentaci.

Po odstranění veškerého interiérového vybavení tělocvičny (jako ribstole, basketbalové koše, dřevěné obložení stěn, ochranné pletivo pod okny) a zázemí (vybavení šaten, veškeré zařizovací předměty) bude zahájeno odstrojení boletických panelů. Poté bude přistoupeno k odstranění střešní konstrukce, štítových stěn a ocelového skeletu. Spolu s demontáží nosných konstrukcí bude demontováno veškeré sportovní vybavení spojené s těmito konstrukcemi (jako kruhy, hrazda, šplhové tyče). Následně budou odstraněny zbývající zděné konstrukce a podlahy.

Při provádění stavebních a bouracích prací dojde ke vzniku nebezpečného odpadu při odstranění boletických panelů obsahujících azbest. Při odstraňování tohoto nebezpečného odpadu bude postupováno v souladu s platnými právními předpisy.

Předpokládaný způsob odstranění stavby:  
Přípravné práce a demontáže  
Odstranění staveb (ruční i strojní bourání)  
Zpracování a likvidace sutí  
Dokončovací terénní úpravy

**Dle projektové dokumentace výše uvedený objekt opláštěn tzv. boletickými panely, které obsahují azbest. Množství materiálu obsahujícího azbest 2 t.**

Dokumentace (plán bouracích prací) uvádí, že při práci s materiálem obsahujícím azbest budou dodržena opatření k ochraně zdraví v souladu s požadavky § 21 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů a dále postupováno v souladu s požadavky § 41 zákona č. 258/2000 Sb. a vyhlášky č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli, ve znění pozdějších předpisů.

**Stavební firma odstraňující azbest ze stavby je povinna dodržovat výše uvedené povinnosti.**

***KHS Jihočeského kraje upozorňuje na povinnost zaměstnavatele provádějícího práce s azbestem podat hlášení na KHS Jihočeského kraje nejméně 30 dnů před zahájením práce, stanovenou § 41 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., a povinnost předem projednat opatření k předcházení a omezení rizik souvisejících s expozicí azbestu, stanovenou § 41 odst. 3 zákona č. 258/2000 Sb.***

Předložená projektová dokumentace pro odstranění stavby na akci „**Demolice objektu tělocvičny v areálu ZŠ Šobrova, Písek**“ byla posouzena z hlediska ochrany zdraví zaměstnanců při práci a bylo zjištěno, že je v souladu s platnými předpisy v oblasti ochrany veřejného zdraví z hlediska § 2 zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s nařízením vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, a v mezích kompetencí daných zákonem č. 258/2000 Sb.

Aby ve věci nebyl shledán rozpor mezi navrhovanou akcí a zájmy chráněnými zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví v platném znění, předpisy v oblasti ochrany zdraví při práci, a to §2 zákona č. 309/2006 Sb. ve spojení s nařízením vlády č. 361/2007 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky MZ č. 410/2005Sb., ve znění vyhlášky MZ č. 343/2009 Sb. a vyhlášky MZ č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb, byla stanovena výše uvedená podmínka.

Mgr. Michaela Kluiberová  
Odborný rada  
Odd. HDM JH-PI-TA