

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1

Zadavatel na základě níže uvedených žádostí v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) poskytuje tímto dodavatelům vysvětlení zadávací dokumentace k podlimitní veřejné zakázce s názvem „**Přírodní koupací biotop Jilemnice**“ zadávané v otevřeném řízení.

Žádost o vysvětlení č. 1

Zadavatel dle odst. 1., čl. IX. Záruční podmínky, Smlouvy o dílo, požaduje záruční dobu na dílo v délce 65 měsíců ode dne předání a převzetí dokončeného kompletního díla.

Dílo však zahrnuje technologické dodávky, stroje a zařízení, na které dávají běžně jejich výrobci, případně dovozci samostatný záruční list se zárukou v zákonné délce 24 měsíců. Z toho důvodu žádáme Zadavatele u těchto specifických dodávek o akceptaci záručních listů a tím i stanovenou záruční dobu v délce min. 24 měsíců. V této souvislosti žádáme Zadavatele, o doplnění návrhu Smlouvy o dílo.

Vysvětlení k žádosti č. 1

Zadavatel tímto doplňuje čl. IX odst. 1 smlouvy o dílo o druhou větu (vyznačeno červeně), a to takto:

„Záruční doba díla činí **65 měsíců** a začíná běžet dnem předání a převzetí dokončeného kompletního díla objednatel. **Pro výrobky, stroje a zařízení s vlastním záručním listem platí záruka dle samostatného záručního listu daného výrobku, stroje či zařízení, minimálně však 24 měsíců.**“.

Přílohou č. 1 tohoto vysvětlení zadávací dokumentace je upravený závazný vzor smlouvy o dílo tj. upravená příloha č. 2 zadávací dokumentace, přičemž dodavatelé pro zpracování nabídky povinně použijí návrh smlouvy z přílohy tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

Žádost o vysvětlení č. 2

V návaznosti na požadovanou záruční dobu dle odst. 1., čl. IX. Smlouvy o dílo a dotazu č. 1, žádáme Zadavatele o informaci, zda si je vědom toho, že dílo, respektive jeho technologické části obsahuje materiál spotřební povahy - prvky podléhající běžnému opotřebení, jejichž životnost může být kratší, než požadovaná délka záruční doby, tedy 65 nebo 24 měsíců a potřeba jejich výměny by tak neměla být považována za vadu na díle nebo zařízení (např. výměna žárovek, zářivek, těsnění, provozních kapalin apod.).

Vysvětlení k žádosti č. 2

Zadavatel tímto doplňuje čl. IX odst. 2 smlouvy o dílo o druhou větu (vyznačeno červeně), a to takto:

„Právo ze záruky za jakost je platné za předpokladu dodržení všech stanovených pravidel pro údržbu a obsluhu objednatel. Každá prokázaná závada, která se projeví během záruční doby, bude odstraněna zhotovitelem zcela na jeho náklady. Záruka za jakost se prodlužuje o dobu, po

kteřou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem. **Potřeba výměny materiálu spotřební povahy, který podléhá běžnému opotřebení (např. výměna žárovek, zářivek, těsnění, provozních kapalin apod.), není považována za vadu díla.**“.

Přílohou č. 1 tohoto vysvětlení zadávací dokumentace je upravený závazný vzor smlouvy o dílo tj. upravená příloha č. 2 zadávací dokumentace, přičemž dodavatelé pro zpracování nabídky povinně použijí návrh smlouvy z přílohy tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

Žádost o vysvětlení č. 3

V zadávací dokumentaci není řešen podrobněji řešen návrh na zazimování areálu, zejména zazimování biologické filtrace vody - rostlinného systému v měsících, kdy nebude areál provozován. Neprovedení řádného zazimování může způsobit riziko závažného poškození díla, které by v konečném důsledku mohlo zamezit provozuschopnosti díla v následující letní sezóně. Žádáme Zadavatele o informaci, zda zazimovací opatření bude řešit sám? Pokud bude zazimování požadováno po dodavateli, žádáme o doplnění projektové dokumentace a výkazu výměr o přesný rozsah požadavků na vhodné zazimování biologické filtrace vody.

Vysvětlení k žádosti č. 3

Návrh zazimování areálu by mělo být součástí manuálu na údržbu a servis, tedy provozního řádu koupaliště. Provozní řád by měl dodat zhotovitel po provedení stavby na míru konečnému provedení díla a dodané technologii.

Žádost o vysvětlení č. 4

Zadavatel dle projektové dokumentace a výkazu výměr požaduje dodání nevyztužené hydroizolační bazénové fólie jako finální povrchovou úpravu koupací části biotopu.

Dle našich praktických zkušeností je však nevyztužená bazénová fólie do takového prostoru NEVHODNÁ, neboť je méně odolná vůči mechanickému poškození a tedy nedosahuje dlouhé životnosti. Jsme názoru, že pokud Zadavatel uvažuje s životností díla min. 10 a více let měl by volit jako finální povrchovou úpravu těžkou PVC folii vyztuženou z obou stran, zesílenou syntetickým vláknem. V opačném případě lze již nyní konstatovat, že se jedná na straně zadavatele o nevhodné projektové řešení a doporučujeme úpravu požadavku na dodání vyztužené bazénové fólie a tím zveřejnění aktualizované projektové dokumentace vč. výkazu výměr.

Vysvětlení k žádosti č. 4

Dle našich zkušeností není výztuha nutná. Obecně se bazénové folie vyrábí bez výztuh.

Žádost o vysvětlení č. 5

Zadavatel dle projektové dokumentace a výkazu výměr dále požaduje pro neplaveckou část (relaxační část) biotopu s hloubkou vody od 0- 0,74m s aplikací hladké bazénové fólie. Toto řešení je nevhodné z bezpečnostního hlediska, kdy se pro prostory s hloubkou vody méně než 0,5 m běžně používá fólie v provedení protiskluz, a to s ohledem na zajištění bezpečnosti koupajících. I v tomto případě jde o nevhodné projektové řešení, u kterého doporučujeme Zadavateli úpravu a zveřejnění aktualizované projektové dokumentace vč. výkazu výměr.

Vysvětlení k žádosti č. 5

Veškeré povrchové (nášlapné) vrstvy v neplavecké části a plážích koupacího biotopu jsou řešeny z vymývané dlažby. Bazénová fólie bez vymývané dlažby je umístěna pouze v plavecké části, kde hloubka neumožňuje po tomto povrchu chůzi.

Žádost o vysvětlení č. 6

Ve výkazu výměr jsme nedohledali potrubí napojení čerpadla tobogánu (dimenzi, materiál, metry). Prosíme Zadavatele, o aktualizaci výkazu výměr.

Vysvětlení k žádosti č. 6

Zadavatel upravuje text položky takto (doplnění zvýrazněny červeně):

66	K	892 - 03	D+M potrubí PVC DN 150 d 160x6,2 při PN10 (skluzavka+tobogán) vč. armatur	bm	90,900
----	---	----------	---	----	--------

Úprava textu položky v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude provedena v rámci dalších vysvětlení zadávací dokumentace.

Žádost o vysvětlení č. 7

Prosíme Zadavatele, o upřesnění položky výkazu výměr, konkrétně jaké dodávky a práce tato položka zahrnuje.

89	K	9.01 - 03	Následná péče o biologii	hod	150,000
----	---	-----------	--------------------------	-----	---------

Vysvětlení k žádosti č. 7

Tato položka zahrnuje:

- kontrolu vegetace, případnou dosadbu,
 - kontrola množství sedimentu a případná doporučení provozovateli, kdy a jak realizovat servisní opatření,
 - kontrola nastavení systému,
 - kontrola funkce filtračních jednotek atd.,
- Je to spíše konzultace a kontrola než samostatná práce.

Přílohy

Přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace jsou:

- **upravený závazný vzor smlouvy o dílo** tj. upravená příloha č. 2 zadávací dokumentace, přičemž dodavatelé pro zpracování nabídky povinně použijí návrh smlouvy z přílohy tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

Prodloužení lhůty pro podání nabídek

Zadavatel konstatuje, že tímto vysvětlení nebyla provedená žádná změna ani doplnění zadávacích podmínek, která by svou povahou vyžadovala prodloužení lhůty pro podání nabídek. Lhůta pro podání nabídek se tedy tímto vysvětlením zadávací dokumentace nemění.

Čerčany, dne

Mg. Veronika Hübnerová
zplnomocněný zástupce zadavatele