

PÍSEMNÁ ZPRÁVA O HODNOCENÍ
ze dne 1. 3. 2019

1. Veřejná zakázka malého rozsahu

Název zakázky: **Hasičská zbrojnice s manipulačním prostorem a moderní zázemí technických služeb obce Líbeznice**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: neuvádí se

Způsob zadání: zjednodušené podlimitní řízení

Lhůta pro podání nabídky: **1. 3. 2019 do 9:00 hod.**

Termín otevírání nabídek: **1. 3. 2019 od 9:00 hod.**

Jednání hodnotící komise: 1. 3. 2019 od 9:15 hod.

Identifikační údaje o zadavateli

Název zadavatele	Obec Líbeznice
Sídlo	Mělnická 43, 250 65 Líbeznice
Jméno oprávněné osoby zadavatele	Mgr. Martin Kupka, starosta
IČ	002 40 427

2. K otevírání a hodnocení nabídek byla zadavatelem stanovena komise v souladu s § 42 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon o ZVZ“):

Jméno a příjmení	
Mgr. Martin Kupka	starosta, obec Líbeznice
Ing. Ludmila Červínová	samosprávné řízení, obec Líbeznice
Michal Doubrava	místostarosta, obec Líbeznice

Členové komise potvrdili písemně prohlášení ke střetu zájmů v souladu s § 44 zákona o ZVZ. Členové komise byli dále seznámeni s doporučením, aby o průběhu zadávacího řízení do doby konečného rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího dodavatele dodržovali mlčenlivost, k čemuž se zavázali písemným prohlášením.

Jednání hodnotící komise se dále zúčastnila Martina Zábranská Vrátná, externí administrátorka řízení. I ona se zavázala k mlčenlivosti a prohlásila, že není ve střetu zájmů v rámci zadávacího řízení.

3. Seznam nabídek předložených do veřejné zakázky:

Nabídky byly podány elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje.

Číslo	Název / Obchodní firma, IČ	Sídlo, odpovědná osoba	Termín doručení
1.	GEMA ART GROUP a.s., IČ: 26437741	Haštalská 760,110 00 Praha	28.02.2019 12:41
2.	Chládek & Tintěra, a.s., IČ: 62743881	Nerudova 1022,412 01 Litoměřice;	28.02.2019 14:08;
3.	STAVEBNÍ SPOLEČNOST GUTTENBERG s.r.o., IČ: 27086054	Na Pískách 596,276 01 Mělník; Jiří Guttenberg, jednatel společnosti	28.02.2019 14:22
4.	Metrostav a.s., IČ: 00014915	Koželužská 2450/4,180 00 Praha 8; Ing. Martin Sirotek, ředitel divize 9, na základě plné moci	28.02.2019 15:11

Po termínu pro podání nabídek neobdržel zadavatel žádnou další nabídku.

4. Hodnotící kritérium:

Číslo	Název / Obchodní firma, IČ	Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH
1.	GEMA ART GROUP a.s., IČ: 26437741	23 180 548,69
2.	Chládek & Tintěra, a.s., IČ: 62743881	23 491 850,--
3.	STAVEBNÍ SPOLEČNOST GUTTENBERG s.r.o., IČ: 27086054	25 407 553, 13
4.	Metrostav a.s., IČ: 00014915	29 743 690,85

Komise zkontrolovala předložené nabídky v souladu s § 109 odst. 2 zákona o ZVZ, tzn., zda nabídky byly doručeny ve stanovené lhůtě, zda jsou autentické a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

5. Komise dále provedla v souladu s § 39 odst. 4 zákona o ZVZ nejprve hodnocení nabídek a následně kontrolu splnění podmínek účasti u vybraného dodavatele.

I.

Hodnocení nabídek

Hodnotící komise nejprve zkontrolovala výše nabídkových cen, zda nevykazují znaky mimořádně nízké nabídkové ceny a zkonstatovala, že nabídkové ceny jsou v tomto sledovaném kritériu v normě.

Hodnocení nabídek bylo provedeno podle ekonomické výhodnosti nabídek dle jediného hodnotícího kritéria: výše nabídkové ceny s vahou 100 %

Název / Obchodní firma, IČ	Výše nabídkové ceny bez DPH	Pořadí umístění
GEMA ART GROUP a.s., IČ: 26437741	23 180 548,69	1.
Chládek & Tintěra, a.s., IČ: 62743881	23 491 850,--	2.
STAVEBNÍ SPOLEČNOST GUTTENBERG s.r.o., IČ: 27086054	25 407 553, 13	3.
Metrostav a.s., IČ: 00014915	29 743 690,85	4.

II.

Kontrola splnění zadávacích podmínek a podmínek účasti nejvýhodnější nabídky

GEMA ART GROUP a.s., IČ: 26437741

Nabídka obsahuje všechny požadované náležitosti stanovené v zadávací dokumentaci:

Krycí list - identifikace účastníka, jméno a podpis odpovědné osoby – kontrola souladu s výpisem z OR, prohlášení o pravdivosti uvedených údajů
Nabídka předložena v českém jazyce.
Finanční údaje uvedeny v české měně (kontrola na Krycím listu a ve smlouvě)
Splnění způsobilosti a kvalifikačních požadavků:
V nabídce na krycím listu – čestné prohlášení ke splnění kvalifikace a způsobilosti
Základní způsobilost: Čestné prohlášení ke dni 28. 2. 2019
Profesní způsobilost: - Výpis z obchodního rejstříku ze dne 1. 3. 2019 (doplněno komisí z veřejně dostupného rejstříku) - provádění staveb, jejich změn a odstraňování - osvědčení o autorizaci technika nebo inženýra pro obor pozemní stavby – Ing. Jan Drössler – z čestného prohlášení k osobě stavbyvedoucího: zaměstnanec společnosti a statutární orgán (viz výpis z obchodního rejstříku) + prohlášení o odpovědnosti za odborné vedení provádění stavby
Technická kvalifikace: tři referenční stavební zakázky obdobného charakteru - stavební práce spočívající v jednom případě v zakázce na výstavbu novostavby a ve dvou případech může být doložena výstavba novostavby nebo rekonstrukce objektů, ve všech třech případech se musí jednat o objekty občanské vybavenosti, přičemž hodnota každé z těchto stavebních prací musí činit nejméně 6 mil. Kč bez DPH (doloženo účastníkem emailem na výzvu komise dne 1. 3. 2019): 1) název/předmět zakázky: Centrum stavitelského dědictví v Plasích - památková obnova komplexu Hospodářského dvora , celková obnova komplexu Hospodářského dvora, zadavatel: Národní technické muzeum, termín provádění: 2/2014 - 4/2015, finanční hodnota: celková 104 396 171 Kč bez DPH (podíl GEMA 31 318 851 Kč bez DPH)

2) název/předmět zakázky: **Kuks - Granátové jablko; Hospital - realizace obnovy, provedení stavebních** (zemní práce, zakládání, svislé a vodorovné konstrukce, úpravy povrchů, tesařské, klempířské a pokrývačské práce, malby, drenáže, vytápění, elektroinstalace ...) a restaurátorských prací, zadavatel: Národní památkový ústav, územní památková správa na Sychrově, termín provádění: 14. 8. 2013 - 28. 2. 2015, finanční hodnota: 266 827 357 Kč bez DPH (podíl GEMA 106 mil. Kč bez DPH)

3) název/předmět zakázky: **Dostavba areálu Muzea lidových staveb v Kouřimi, kompletní provedení nových stavebních objektů, strojovny a areálového rozvodu SHZ**, zadavatel: Středočeská kraj, termín provádění: 28.4. 2015 - 30. 6. 2016, finanční hodnota: 55 945 441 Kč bez DPH (podíl GEMA ART 27.972.720,- Kč bez DPH) z toho výstavba novostavby cca 50 mil. Kč (podíl GEMA ART na výstavbě novostavby cca 25 mil. Kč bez DPH)

před podpisem smlouvy bude dodavatel vyzván k doložení osvědčení referenčních zadavatelů

Technická kvalifikace:

Stavbyvedoucí: Ing. Jan Drössler, zaměstnanec společnosti zadavatele + statutární orgán společnosti
5 let **praxe** ve stavebním oboru

prokázání autorizace technika nebo inženýra pro obor pozemní stavby

praxe v délce: 23 let – viz čestné prohlášení, autorizace v oboru pozemní stavby doložena
podíl v pozici stavbyvedoucího na alespoň **dvou** dokončených obdobných zakázkách, tzn. minimálně
výstavba a /nebo rekonstrukce objektů občanské vybavenosti/bytové výstavby referenční zakázky-viz
čestné prohlášení:

obnova areálu zámku Svijany, finanční objem 18 mil. Kč bez DPH, zadavatel: Syner s.r.o.

Plasy – památková obnova komplexu Hospodářského dvora, finanční objem 30 mil. Kč bez DPH,
zadavatel: Národní technické muzeum

OBSAH NABÍDKY:

Smlouva o dílo – kontrola doplnění údajů

Vyplněný výkaz výměr

Harmonogram díla – čestné prohlášení

Poddodavatelé neuvedeni – čestné prohlášení

Komise shledala, že nabídka účastníka je ekonomicky nejvýhodnější a obsahuje všechny stanovené doklady prokazující splnění všech zadávacích, způsobilostních a kvalifikačních podmínek a doporučuje zadavateli, aby vybral účastníka k uzavření smlouvy o dílo.

Komise ukončila svou činnost dne 1. 3. 2019

<u>Jméno a příjmení komisaře:</u>	<u>Podpis:</u>
Mgr. Martin Kupka	
Ing. Ludmila Červínová	
Michal Doubrava	