

Smlouva o dílo

podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Název akce: „Výstavba chodníků Nová Ves - Nové Ouholice“
Číslo smlouvy objednatele:
Číslo smlouvy zhotovitele: 17-216

I.

Úvodní ustanovení

1. Obec Nová Ves

se sídlem Nová Ves č.p. 154, PSČ 277 52 Nová Ves

zastoupená: Martinem Exnerem, starostou obce

oprávněn jednat ve věcech smluvních: Martin Exner, starosta

tel: 315 765 792 e-mail: martin.exner@nova-ves.cz

oprávněn jednat ve věcech technických: Martin Exner, starosta

tel: 315 765 792, 727 934 792 e-mail: martin.exner@nova-ves.cz

IČ: 00237132

DIČ: CZ00237132

Bankovní spojení: 0460043319/0800

(dále jen „objednatel“)

2. PRAGOPROJEKT, a. s.,

se sídlem Praha 4, K Ryšánce 1668/16, PSČ 147 54,

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1434,

zastoupená Ing. Markem Svobodou, předsedou představenstva

IČ: 452 72 387

DIČ: CZ45272387

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Praha 4, č. ú.: 5904041/0100

oprávněn jednat ve věcech smluvních: Ing. Marek Svoboda, předseda představenstva

tel: 226 066 257 fax: 226 066 119 e-mail: svoboda@pragoprojekt.cz

oprávněn jednat ve věcech technických: Ing. Jiří Salava, výrobní ředitel

tel: 226 066 340 e-mail: salava@pragoprojekt.cz

oprávněn jednat ve věcech technických: Ing. Jan Zapletal, ředitel ateliéru Praha I

tel: 226 066 128 fax: 226 066 119 e-mail: zapletal@pragoprojekt.cz

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad vypracuje v rozsahu a za podmínek ujednaných v této Smlouvě pro objednatele a objednateli předá pro akci s názvem

„Výstavba chodníků Nová Ves - Nové Ouholice“

dílo spočívající ve zhotovení projektové dokumentace, zajištění související inženýrské činnosti a provedení autorského dozoru v průběhu stavby k připravovanému záměru Obce Nová Ves na výstavbu chodníků podél silnice II/608 při průchodu obcí Nová Ves. Záměr naváže na připravovanou rekonstrukci silnice II/608 (investor Středočeský kraj) vedenou pod názvem „II/608 Nové Ouholice – Nová Ves, rekonstrukce“. Vzhledem k tomu, že rekonstrukce silnice a výstavba chodníků jsou stavby navazující a související a zhotovitel projektové dokumentace je v obou případech společnost PRAGOPROJEKT, a.s., v případě uzavření Smlouvy o spolupráci veřejných zadavatelů mezi Středočeským krajem a Obcí Nová Ves, kterou budou upraveny vzájemná práva a povinnosti mezi oběma zadavateli, bude vyhotovena jedna společná projektová dokumentace a bude jedno společné územní a stavební řízení pro oba záměry. Součástí projektové dokumentace budou i průzkumy potřebné pro získání územního rozhodnutí a stavebního povolení a zaměření.

V zajištění inženýrské činnosti není zahrnuta majetkoprávní příprava stavby (projednání trvalých záborů, projednání dočasných záborů, příprava kupních smluv, výkupy, znalecké posudky, geometrické plány apod.).

Součástí předmětu díla je vypracování a provedení:

- a) Průzkumné práce pro DÚR, DSP a PDPS
 - Doplnění zaměření území
 - Doplnění zjištění stávajících inženýrských sítí
 - Doplnění map katastru nemovitostí
 - Dendrologický průzkum
- b) Dokumentace pro územní rozhodnutí (DÚR)
 - Dokumentace v rozsahu a podrobnosti dle prováděcí vyhlášky č. 499/2006 Sb.
 - Struktura dokumentace:
 - i) Průvodní zpráva
 - ii) Souhrnná technická zpráva
 - iii) Situační výkresy
 - iv) Výkresová dokumentace
 - v) Doklady včetně záborového elaborátu
- c) Inženýrská činnost k územnímu rozhodnutí
 - Zajištění inženýrské činnosti vedoucí k vydání územního rozhodnutí
 - V rámci této činnosti není zahrnuta majetkoprávní příprava stavby (trvalé zábery, výkupy, znalecké posudky, geometrické plány apod.), která bude zajištěna objednatelem. V případě uzavření Smlouvy o spolupráci veřejných zadavatelů mezi Středočeským krajem a obcí Nová Ves se tato položka ruší.
- d) Dokumentace pro stavební povolení
 - Dokumentace v rozsahu a podrobnosti dle prováděcí vyhlášky č. 146/2008 Sb.
 - Struktura dokumentace:
 - i) Průvodní zpráva
 - ii) Souhrnné řešení stavby
 - iii) Stavební část
 - iv) Zásady organizace výstavby

- v) Doklady
 - e) Inženýrská činnost ke stavebnímu povolení
 - Zajištění inženýrské činnosti vedoucí k vydání stavebního povolení
 - V rámci této činnosti není zahrnuta majetkoprávní příprava stavby (trvalé zábory, výkupy, znalecké posudky, geometrické plány apod.), která bude zajištěna objednatelem. V případě uzavření Smlouvy o spolupráci veřejných zadavatelů mezi Středočeským krajem a obcí Nová Ves se tato položka ruší.
 - f) Projektová dokumentace pro provedení stavby
 - Dokumentace v rozsahu a podrobnosti dle prováděcí vyhlášky č. 146/2008 Sb. včetně výkazu výměr a soupisu prací
 - Struktura dokumentace:
 - i) Souhrnné řešení stavby
 - ii) Stavební část
 - iii) Soupis prací
 - g) Autorský dozor v průběhu stavby
 - Předpokládaný rozsah výkonu AD ve výši 80 hodin, rozsah lze upravit dle požadavků objednatele na jeho výkon
2. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme, zaplatí za jeho zhotovení a související výkony dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli ujednané spolupůsobení.
3. Zhotovitel předá dílo nebo dohodnuté části díla bez vad a nedodělků osobně, konkrétně osobě oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických (popř. třetí osobě na základě plné moci, udělené jí objednatelem) nebo do podatelny objednatele umístěné v jeho sídle anebo zhotovené dílo doručí objednateli prostřednictvím poštovního úřadu či jiného doručujícího orgánu na adresu pro doručování, kterou je sídlo objednatele. Nedílnou součástí předání díla (nebo jeho jednotlivé části) bude předávací protokol podepsaný zhotovitelem a objednatelem. Pokud dílo bude doručeno objednateli prostřednictvím doručujícího orgánu, je objednatel povinen předávací protokol, který je nedílnou součástí zásilky potvrdit svým podpisem a nejpozději do dvou pracovních dnů odeslat zpět do sídla společnosti zhotovitele.

III.

Způsob vypracování díla + změna díla

1. Dílo bude vypracováno osobou (osobami) oprávněnou k jejímu zpracování, opatřeno doložkou stvrzující toto oprávnění (podpis, autorizační razítko), případně bude touto osobou provedena kontrola díla (jeho jednotlivých částí) prokázaná jménem, podpisem a otiskem autorizované osoby, která kontrolu provedla.
2. Dílo (jeho jednotlivé části) bude vypracováno a dodáno v rámci ujednané ceny:
 - a) Výsledky průzkumných prací v tištěné formě v 1 vyhotovení a 1 elektronicky ve formátu PDF na CD/DVD
 - b) Projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí v tištěné podobě v 6 vyhotoveních a 1 elektronicky ve formátu PDF na CD/DVD
 - c) Výsledky inženýrské činnosti pro získání územního rozhodnutí v tištěné formě v 1 vyhotovení (originály dokladové části) a 1 elektronicky ve formátu PDF na CD/DVD. V případě uzavření Smlouvy o spolupráci veřejných zadavatelů mezi Středočeským krajem a obcí Nová Ves se tato položka ruší.
 - d) Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení v tištěné podobě v 6 vyhotoveních a 1 elektronicky ve formátu PDF na CD/DVD
 - e) Výsledky inženýrské činnosti pro získání stavebního povolení v tištěné formě v 1 vyhotovení (originály dokladové části) a 1 elektronicky ve formátu PDF na CD/DVD.

V případě uzavření Smlouvy o spolupráci veřejných zadavatelů mezi Středočeským krajem a obcí Nová Ves se tato položka ruší.

- f) Projektová dokumentace pro provádění stavby v tištěné podobě v 6 vyhotoveních a 1 elektronicky ve formátu PDF na CD/DVD
3. Koncepty jednotlivých dílčích částí díla budou objednateli předávány vždy pouze v elektronické verzi ve formátu pdf.
 4. Zhotovitel na vyžádání objednatele dodá další vyhotovení uvedená v předchozím odstavci tohoto článku, v požadovaném počtu a za zvláštní úhradu (článek V. odst. 3 této Smlouvy).
 5. Zhotovitel je povinen po dokončení díla nebo jeho části ve lhůtě minimálně 7 dní před plánovaným převzetím díla nebo jeho části objednateli zaslat objednateli elektronicky nebo v písemné podobě návrh řešeného díla nebo jeho části jako podklad pro předávací řízení.
 6. Při zpracování díla bude zhotovitel dodržovat všeobecné závazné předpisy, technické normy, ujednání této Smlouvy a bude se řídit výchozími podklady a pokyny objednatele a vyjádřeními orgánů veřejné moci a dalších dotčených organizací.
 7. Smluvní strany se dohodly, že přistoupí na změnu závazku v případě, kdy se po uzavření této Smlouvy změní výchozí podklady rozhodující pro uzavření této Smlouvy, nebo vzniknou na straně objednatele či orgánů veřejné moci anebo z důvodu objektivních překážek (tzv. Vyšší moc) nové požadavky. Pokud budou v průběhu prací na zhotovení díla uzavřeny dohody, které ovlivní rozsah a předmět této Smlouvy a budou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazuje se objednatel upravit dodatkem k této Smlouvě cenu a termín plnění (a to i jednotlivě) v souvislosti se změnou předmětu této Smlouvy.
 8. Smluvní strany za objektivní překážky označují okolnosti a události vzniklé po uzavření této Smlouvy, a to mimořádné, nepředvídatelné (např. rozhodnutí vlády ČR o přerušení či zastavení předmětné akce, vlastník nebo oprávněný uživatel pozemku - objektu neumožní zhotoviteli vstup na pozemek – do objektu, nedodržení správních lhůt pro vyjádření ze strany orgánů státní správy a samosprávy), nepřekonatelné a nezávislé na vůli smluvních stran, jež opravňují ke změně smluvních podmínek nebo jejích jednotlivých částí.
 9. Objednatel bere na vědomí, že stávající inženýrské sítě zhotovitel identifikuje na základě písemných informací zajištěných od správců sítí. Seznam správců, od nichž budou vyjádření o existenci/neexistenci jejich sítí v daném teritoriu zhotovitelem vyžádána, vychází z registru správců sítí spravovaného místně příslušným stavebním úřadem a z obecné znalosti o provozovatelích sítí v širším regionu.

IV.

Doba zhotovení díla

1. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude předáváno a provedeno postupně v těchto dílčích částech (článek II odst. 1 této Smlouvy) a termínech:

část A (článek II., odst. 1 písm. a))

koncept	do 2 měsíců od uzavření smlouvy
čistopis	do 7 dnů od převzetí připomínek objednatele ke konceptu nebo od marného uplynutí lhůty k předání připomínek uvedené v odst. 4

část B (článek II., odst. 1 písm. b))

koncept	do 4 měsíců od uzavření smlouvy
čistopis	do 7 dnů od převzetí připomínek objednatele ke konceptu nebo od marného uplynutí lhůty k předání připomínek uvedené v odst. 4

část C (článek II., odst. 1 písm. c))

podání žádosti o ÚR

do 3 měsíců od schválení čistopisu DÚR objednatelem
za předpokladu vyřešení majetkoprávních vztahů
V případě uzavření Smlouvy o spolupráci veřejných zadavatelů mezi Středočeským krajem a obcí Nová Ves se tento termín ruší.

část D (článek II., odst. 1 písm. d))

koncept

do 3 měsíců od nabytí právní moci ÚR

čistopis

do 7 dnů od převzetí připomínek objednatele ke konceptu nebo od
marného uplynutí lhůty k předání připomínek uvedené v odst. 4

část E (článek II., odst. 1 písm. e))

podání žádosti o SP

do 3 měsíců od schválení čistopisu DSP objednatelem
za předpokladu vyřešení majetkoprávních vztahů

V případě uzavření Smlouvy o spolupráci veřejných zadavatelů mezi Středočeským krajem a obcí Nová Ves se tento termín ruší.

část F (článek II., odst. 1 písm. f))

koncept

do 1 měsíce od nabytí právní moci SP

čistopis

do 7 dnů od převzetí připomínek objednatele ke konceptu nebo od
marného uplynutí lhůty k předání připomínek uvedené v odst. 4

část G (článek II., odst. 1 písm. g))

v průběhu výstavby

2. Zhotovitel začne provádět dílo dle této Smlouvy bez zbytečného odkladu po jejím uzavření.
3. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele (elektronickou či faxovou zprávou nebo doporučeným dopisem prostřednictvím doručujícího orgánu) předložit mu rozpracovanou část díla ke kontrole nebo konzultaci a k odsouhlasení navrženého řešení. Objednatel je povinen se závazně vyjádřit do sedmi (7) pracovních dnů od převzetí zpracované části díla nebo v této lhůtě svolat jednání za účasti zhotovitele a dalších zúčastněných osob s tím, že výsledky tohoto projednání se zapracují do čistopisu vyhotovení díla nebo jeho dílčí části.
4. Připomínky objednatele ke konceptu dílčí části díla dle čl. II., odst. 1 předá objednatel zhotoviteli nejpozději do 14 dnů od předání konceptu dílčí části díla objednateli.
5. Dodržení termínu plnění díla jeho jednotlivých částí je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele; po dobu prodlení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodlení se splněním povinnosti dodat předmět této Smlouvy (jeho dílčí část) v ujednaném termínu – prodlení objednatele při řešení majetkoprávních vztahů. Zhotovitel není v prodlení s předáním díla v době vzniku a po celou dobu trvání objektivních překážek, které nezavinil.
6. Lhůty uvedené v odstavci 1 tohoto článku se prodlouží o příslušný časový úsek v případě, že se jedná o prodlení vzniklé na straně objednatele.
7. Objednatel je oprávněn požadovat pozastavení provádění prací celkově nebo částečně, pokud zjistí, že zhotovitel zhotovuje dílo v rozporu se Smlouvou a s pokyny objednatele

V.

Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na celkové ceně díla ve výši **799.200,- Kč** (slovy: sedmsetdevadesátdevět tisíc dvěstě korun českých) bez připočtení daně z přidané hodnoty (DPH), a to jako na ceně pevné, která u jednotlivých částí díla činí částku dle specifikace uvedené dále. V případě uzavření Smlouvy o spolupráci veřejných zadavatelů mezi Středočeským krajem a obcí Nová Ves se celková cena díla snižuje na **569.760,- Kč** (slovy: pětsetšedesátdevět tisíc sedmsetšedesát korun českých) bez připočtení daně z

přidané hodnoty (DPH), a to jako na ceně pevné, která u jednotlivých částí díla činí částku dle specifikace uvedené dále:

- | | |
|--|--------------|
| a) část A (článek II., odst. 1 písm. a)) | 48.000,- Kč |
| b) část B (článek II., odst. 1 písm. b)) | 276.000,- Kč |
| (V případě uzavření Smlouvy o spolupráci veřejných zadavatelů mezi Středočeským krajem a obcí Nová Ves se cena této položky snižuje na 220.880,-Kč.) | |
| c) část C (článek II., odst. 1 písm. c)) | 66.000,- Kč |
| (V případě uzavření Smlouvy o spolupráci veřejných zadavatelů mezi Středočeským krajem a obcí Nová Ves se tato položka ruší.) | |
| d) část D (článek II., odst. 1 písm. d)) | 211.200,- Kč |
| (V případě uzavření Smlouvy o Spolupráci veřejných zadavatelů mezi Středočeským krajem a obcí Nová Ves se cena této položky snižuje na 168.960,-Kč.) | |
| e) část E (článek II., odst. 1 písm. e)) | 66.000,- Kč |
| (V případě uzavření Smlouvy o spolupráci veřejných zadavatelů mezi Středočeským krajem a obcí Nová Ves se tato položka ruší.) | |
| f) část F (článek II., odst. 1 písm. f)) | 84.000,- Kč |
| g) část G (článek II., odst. 1 písm. g)) | 48.000,- Kč |
2. V ceně nejsou zahrnuty správní a jiné poplatky, které budou objednateli přeučtovány ve skutečné výši.
 3. Cena případných vícetisků bude stanovena podle Ceníku reprografických prací zhotovitele platného ke dni vyhotovení vícetisků.
 4. K ceně díla bude připočtena daň z přidané hodnoty (DPH) v zákonné výši podle daňového předpisu ke dni zdanitelného plnění.

VI.

Platební podmínky

1. Podkladem pro úhradu ceny díla nebo její dílčí části je daňový doklad (faktura) vystavený zhotovitelem do 15 dnů od předání dílčí části díla dle této Smlouvy objednateli.
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitelem řádně vystavená faktura - za předané a objednatelem převzaté zhotovené dílčí části díla - je splatná ve lhůtě 30ti dnů ode dne jejího vystavení objednateli. Závazek objednatele zaplatit fakturu je splněn připsáním příslušné fakturované částky uvedené na daňovém dokladu na účet zhotovitele. Dílčí částí díla se rozumí jednotlivé činnosti uvedené v čl. II., odst. 1 této Smlouvy.
3. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu s platnými daňovými předpisy. Objednatel je povinen před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje některou náležitost, nebo vykazuje jiné závady v obsahu. Ve vrácené faktuře musí vyznačit důvod vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit.

VII.

Odpovědnost za vady díla, záruky

1. Zhotovitel v plném rozsahu odpovídá za to, že dílo vyhoví podmínkám, stanoveným platnými právními předpisy a podmínkám dohodnutým v této Smlouvě. Zhotovitel je povinen při provádění díla a jeho částí dodržovat obecně závazné předpisy, platné české technické normy, ujednání této Smlouvy a jejich příloh, stanoviska a rozhodnutí orgánů veřejné moci a příp. dalších dotčených právnických osob (organizací) a vycházet z

podkladů a pokynů předaných a daných mu objednatelem v době trvání platnosti této Smlouvy.

2. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
3. Záruční doba je 24 měsíců a začíná plynout ode dne předání a převzetí díla nebo jeho jednotlivých částí objednateli. Po dobu záruční doby odpovídá zhotovitel objednateli za veškeré vady zhotoveného díla, ledaže prokáže, že vady byly způsobeny neodbornými svévolnými zásahy objednatele nebo třetí osoby.
4. Objednatel je povinen vady díla nebo jeho jednotlivých částí písemně, nikoli však formou e-mailu, reklamovat (např. prostřednictvím pošty či faxové zprávy) u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění; práva z odpovědnosti za vady zanikají, nebude-li reklamováno nejpozději do konce záruční doby. Zhotovitel je povinen po obdržení písemné reklamace od objednatele, dohodnout s objednatelem způsob a termín pro odstranění zjištěné vady, nedodětku či jiného nedostatku v odevzdaném díle či v jeho dílčí části. Nedohodnou-li se smluvní strany na termínu pro odstranění vady, platí, že zhotovitel je povinen vadu odstranit nejpozději do 15 dnů.

VIII.

Podmínky a způsob provádění díla

1. Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování díla poskytne zhotoviteli, v potřebném rozsahu spolupůsobení spočívající zejména v předání doplňujících podkladů vyžádaných zhotovitelem, včetně vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu této Smlouvy a bude je moci obstarat pouze objednatel. Spolupůsobení objednatele je podstatnou povinností, od jejíhož splnění závisí včasné a řádné splnění závazků zhotovitele. Toto spolupůsobení poskytne objednatel nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne vyžádání zhotovitelem. Pokud by splnění požadavků zhotovitele vyžadovalo delší čas při vynaložení značného úsilí objednatele, sjednají objednatel a zhotovitel zvláštní lhůtu, o kterou se prodlouží i čas (termín) plnění.
2. Doklady o provedení majetkoprávního vypořádání stavby, které jsou potřebné pro podání žádosti o vydání územního, resp. stavebního povolení se zavazuje objednatel dodat zhotoviteli nejpozději do doby podání žádosti o územní rozhodnutí resp. stavebního povolení.
3. Objednatel je povinen na výzvu zhotovitele součinně mu pomoci k zajištění vstupu na pozemky nebo do objektů, které souvisí s plněním jeho smluvních povinností podle této Smlouvy. Objednatel je dále povinen informovat prokazatelně zhotovitele o uzavření Smlouvy o spolupráci veřejných zadavatelů mezi Středočeským krajem a obcí Nová Ves a seznámit ho s jejím zněním a povinnostmi objednatele, které vyplývají z této smlouvy a které ovlivní nebo mohou ovlivnit činnost zhotovitele.
4. Zhotoviteli bude udělena objednatelem k provedení inženýrské činnosti k získání územního rozhodnutí a stavebního povolení plná moc. Tato plná moc bude zhotoviteli předána nejpozději do 10 pracovních dní po uzavření této Smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na skryté překážky a nevhodnost jeho případných pokynů. Překáží - li nevhodný příkaz v řádném provádění díla, je zhotovitel oprávněn v nezbytném rozsahu přerušit až do změny příkazu provádění díla.

6. Zhotovitel je povinen zhotovit dílo sám osobně, zhotovením určitých částí díla pak může zhotovitel pověřit třetí osobu, je-li k tomu třetí osoba oprávněna.
7. V případě, že objednatel zhotoviteli předloží potřebné doklady a podklady pro vypracování díla podle tohoto článku opožděně nebo je dodatečně změnit či doplnit, anebo neposkytne zhotoviteli potřebné spolupůsobení či součinnou pomoc, není zhotovitel v prodlení se splněním svých smluvních povinností a objednatel je povinen na písemnou výzvu zhotovitele přistoupit na změnu této Smlouvy vztahující se k předmětu díla (jeho jednotlivých částí), termínu plnění díla (jeho jednotlivých částí) nebo k ceně díla (jeho jednotlivých částí).

IX.

Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se dohodly pro případ, že zhotovitel neodevzdá dílčí část díla objednateli ve lhůtě uvedené v článku IV., odst. 1 této Smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat mu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dílčí ceny díla, a to za každý i započatý den prodlení, maximálně však do výše 25 % z dílčí ceny díla.
2. Smluvní strany se dohodly, že nezaplatí-li objednatel fakturu (daňový doklad) vystavenou mu zhotovitelem ve lhůtě její splatnosti, je zhotovitel oprávněn účtovat mu smluvní pokutu ve výši 0,05% denně z dlužné částky za každý započatý den prodlení s její úhradou, maximálně však do výše 25 % z dílčí ceny díla.
3. Smluvní strany se dohodly, že uplatněním nároku na smluvní pokutu není dotčen nárok na náhradu škody ve výši přesahující výši smluvní pokuty.

X.

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že každá z nich má právo odstoupit od této Smlouvy v případě, že druhá smluvní strana neplní řádně své povinnosti vyplývající pro ni z této Smlouvy; přičemž za podstatné porušení povinností považují smluvní strany:
 - a) bude-li zhotovitel v prodlení s předáním díla nebo jeho určité části po dobu delší 30 dnů ode dne, kdy měl dílo (část díla) předat objednateli,
 - b) bude-li proti zhotoviteli nebo objednateli uplatněn insolvenční návrh,
 - c) prodlení objednatele po dobu delší než jeden měsíc s úhradou peněžitých závazků ve lhůtách splatnosti dle této Smlouvy.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy též v případě, že objednatel trvá na provedení díla dle nevhodného příkazu i po té, co zhotovitel na takový nevhodný příkaz objednatele upozornil.

XI.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel bude při plnění této Smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy a technické normy, které se vztahují ke zpracovávanému dílu.
2. Zhotovitel je povinen o všech zjištěných podstatných skutečnostech a závažných okolnostech vztahujících se k předmětu této Smlouvy neprodleně a prokazatelným způsobem osobně, formou doporučeného dopisu, prostřednictvím datových schránek dle zákona č. 300/2008 Sb. o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů

v platném znění (pouhá forma e-mailu nepostačuje) informovat objednatele a zdržet se veškerého jednání, které by mohlo přímo nebo nepřímo ohrozit zájmy objednatele.

3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním všech dokumentů týkajících se plnění dle této Smlouvy.
4. Objednatel nabývá vlastnické právo k předanému dílu nebo k jeho jednotlivé dílčí části v okamžiku připsání dohodnuté ceny (dílčí ceny) na účet zhotovitele. Nebezpečí škody na předaném díle nebo jeho dílčí části přechází na objednatele v okamžiku jeho předání.
5. Objednatel je povinen na písemnou žádost zhotovitele umožnit mu vstup na příslušnou stavbu v průběhu jejího zhotovení (realizace) nebo při jejím předání, a to v termínu uvedeném v této žádosti.
6. Pro posouzení případných vad díla slouží výhradně písemná forma díla předaná v souladu s čl. III., odst. 2.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé ze závazků sjednaných touto Smlouvou budou řešit především vzájemným jednáním a dohodou obou smluvních stran.
2. Tato smlouva byla projednána na jednání zastupitelstva obce Nová Ves dne 12. 06. 2017 a byla schválena usnesením č. 06/06/2017.
3. Ve věcech touto Smlouvou neupravených se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
4. Tuto Smlouvu lze měnit nebo rušit jen vzájemnou dohodou smluvních stran, a to pouze formou písemných a číslovaných dodatků.
5. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou stejnopisech.
6. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít tuto obchodní Smlouvu a vyjadřují souhlas s celým jejím obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.

V Praze dne 20. 6. 2017

V Nové Vsi dne 26. 6. 2017

Za zhotovitele:

PRAGOPROJEKT, a.s.
K Ryšence 1668/16, 147 54 Praha 4
IČO: 452 72 387, zapsán v OR
Městský soud v Praze odd.B, vl.1434

.....
Ing. Marek Svoboda
předseda představenstva
PRAGOPROJEKT, a.s.

Za objednatele:



.....
Martin Exner
starosta
obec Nová Ves