

## **„Vodovodní přípojky Pučery a Chotouchov“**

### **ZADÁVACÍ DOKUMENTACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA STAVEBNÍ PRÁCE**

zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona o zadávání veřejných zakázek  
č. 134/2016 Sb., v platném znění (dále jen zákon)

## **„Vodovodní přípojky Pučery a Chotouchov“**

**ZADAVATEL**

**Obec Kořenice**

se sídlem: Kořenice 78, 280 02 Kolín

statutární zástupce: Ing. Kateřina Ledašilová, starostka obce

IČ: 00235466



**ZÁSTUPCE ZADAVATELE V ŘÍZENÍ A  
ZPRACOVATEL ZADÁVACÍCH PODMÍNEK**

**Universal Solutions s.r.o.**

se sídlem: Francouzská 404, 397 01 Písek

korespondenční adresa: Hradební II 134/2, 397 01 Písek

statutární zástupce: Gabriela Vacíková, jednatelka společnosti

IČ: 03470300, DIČ: CZ03470300



# „Vodovodní přípojky Pučery a Chotouchov“

**Zadavatel:** **Obec Kořenice**  
Sídlo: Kořenice 78, 280 02 Kolín  
Zastoupený: Ing. Kateřina Ledašilová, starostka obce  
IČ: 00235466  
Telefon: +420 722 932 548  
Email: [podatelna@korenice.cz](mailto:podatelna@korenice.cz)

Zadavatel se rozhodl nechat se zastoupit při výkonu práv a povinností souvisejících se zadávacím řízením níže uvedenou osobou. Osoba zastupující zadavatele splňuje požadavek nepodjatosti a jakkoliv se předmětného zadávacího řízení nebude účastnit. Zástupce zadavatele může činit všechny úkony související s přípravou, organizací, administrativním zajištěním a průběhem veřejné zakázky s výjimkou rozhodnutí, které ze zákona přísluší zadavateli (viz § 43 odst. 2 zákona).

**Zástupce zadavatele:** **Universal Solutions s.r.o.**  
Sídlo: Francouzská 404, 397 01 Písek  
Korespondenční adresa: Hradební II 134/5, 397 01 Písek  
IČ: 03470300  
DIČ: CZ03470300  
Osoba oprávněná jednat: Gabriela Vaciková  
Telefon: +420 777 28 25 22  
E-mail: [universalsolutions@email.cz](mailto:universalsolutions@email.cz)

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku vyhlášenou formou uveřejnění na elektronickém nástroji zadavatele: <https://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/7c2ca48c-abc1-4dcc-ac92-cc1d76958c7a>, kde je k dispozici kompletní zadávací dokumentace.

**Zadavatel pro vyloučení pochybností a předejití případným dotazům směřujícím k vysvětlení této zadávací dokumentace zdůrazňuje, že tato veřejná zakázka je zadávána formou Design & Build (Navrhni & Postav).**

Účastníci zadávacího řízení mají povinnost nabídkovou cenu strukturovat v „Rozkladu ceny“, která bude součástí jejich nabídky. Účastníci v rámci svých nabídek předloží „Rozklad ceny“ (krycí list), který bude v členění na minimálně viz níže.

1. Cena za vypracování projektové dokumentace (pro provádění stavby, včetně položkového rozpočtu) a inženýrskou činnost
2. Cena za realizaci stavby
3. Cena za zpracování projektové dokumentace skutečného provedení díla, včetně kolaudačního řízení

## 1. ČLENĚNÍ A OBSAH ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

### • Výzva k podání nabídky

Vyhotovil: Universal Solutions s.r.o.  
Francouzská 404, 397 01 Písek  
IČ: 03470300

Dokument zveřejněn na: <https://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/7c2ca48c-abc1-4dcc-ac92-cc1d76958c7a>

### • Zadávací dokumentace

Vyhotovil: Universal Solutions s.r.o.  
Francouzská 404, 397 01 Písek  
IČ: 03470300

Dokument zveřejněn na: <https://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/7c2ca48c-abc1-4dcc-ac92-cc1d76958c7a>

### • Projektová dokumentace ve stupni pro stavbu vodovodu – nikoliv pro samotné přípojky

Vyhotovil: Ing. Ondřej Štěpán – Projekční činnost  
Jahodová 2069, 286 01 Čáslav  
IČ: 02795451  
projektant: Ing. Ondřej Štěpán  
zodpovědný projektant: Ing. Jiří Štěpán

Dokument zveřejněn na: <https://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/7c2ca48c-abc1-4dcc-ac92-cc1d76958c7a>

### • Přílohy zadávací dokumentace

1. Rozklad ceny - krycí list
2. Formulář návrhu Obchodních podmínek

# „Vodovodní přípojky Pučery a Chotouchov“

3. Formulář referencí
4. Formulář seznamu poddodavatelů
5. Projektová dokumentace – Vodovod – Chotouchov - Pučery
6. Formulář realizačního týmu
7. Čestné prohlášení – základní způsobilost
8. GDPR
9. Čestné prohlášení ve vztahu k ruským a běloruským subjektům
10. Čestné prohlášení ke střetu zájmů
11. Orientační soupis prací ve formátu \*.pdf

Dokumenty zveřejněny na: <https://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/7c2ca48c-abc1-4dcc-ac92-cc1d76958c7a>

## 2. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU ZAKÁZKY

| Kód CPV    | Popis   |
|------------|---|
| 45000000-7 | Stavební práce                                  |
| 45232150-8 | Stavební práce na výstavbě vodovodních přípojek |

## PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

**Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 8 500 000,00 Kč bez DPH**

(slovy: osm milionů pět set tisíc korun českých)

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v souladu s § 16 zákona, jako předpokládaná výše peněžitého závazku zadavatele vůči dodavateli vyplývající z plnění veřejné zakázky.

Kompletní zadávací dokumentace je rozhodujícím podkladem pro zpracování nabídky.

Dodavatel by si měl po vyzvednutí komplexní zadávací dokumentace této veřejné zakázky prostudovat všechny pokyny, podmínky a specifikace, aby si ještě před podáním své nabídky vyjasnil požadovaný rozsah a případná sporná ustanovení nebo jiné případné nesrovnalosti a zejména pak požadavky, informace a podrobné pokyny uvedené v „Zadávací dokumentaci“.

## 3. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

**Předmětem plnění díla je stavba zadávána formou Design & Build (Navrhni & Postav).**

Předmětem plnění je tvorba projektové dokumentace pro provádění stavby, výkazu výměr, respektive položkového rozpočtu, inženýrská činnost pro případné získání stavebního povolení, samotná realizace stavby.

Předmětem plnění veřejné zakázky je dále výstavba vodovodních přípojek v obci Kořenice:

– místní část Chotouchov a místní část Pučery

**Chotouchov** - výstavba a napojení 100 ks vodovodních přípojek dimenze D 32 v délce 672,740 m

+ dodávka a montáž 89 ks vodoměrných samonosných šachet

**Pučery** - výstavba a napojení 80 ks vodovodních přípojek dimenze D 32 v délce 690,545 m

+ dodávka a montáž 79 ks vodoměrných samonosných šachet

Upozorňujeme účastníky a uchazeče zadávacího řízení, že stavba vodovodu a kanalizace je v současné době v realizaci a je nutné koordinovat stavební práce na vodovodních přípojkách s realizační společností viz stavební zakázka s názvem: **Vodovod, ČOV a tlaková kanalizace Pučery a Chotouchov – kompletní dokumentace uveřejněna včetně SOD na profilu zadavatele:** <https://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/7c2ca48c-abc1-4dcc-ac92-cc1d76958c7a>  
Stavební práce spojené s výstavbou vodovodu a kanalizace jsou uvedeny v příloze zadávací dokumentace.

Kompletní dílo bude finalizováno veškerými stavebními konstrukcemi včetně finálních úprav povrchů. Součástí díla je provedení a funkčnost všech technologických celků pro potřebné užívání stavby, včetně zpracování skutečného provedení stavby a kolaudačního řízení. Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.

Předmět plnění bude realizován v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a v nabídce může být nahrazen i výrobkem nebo technologií srovnatelnou.

# „Vodovodní přípojky Pučery a Chotouchov“

## 4. MÍSTO PLNĚNÍ

Místo stavby: k.ú. Kořenice, část obce Chotouchov, část obce Pučery, okres Kolín, kraj Středočeský – bližší specifikace viz projektová dokumentace.

## 5. LHŮTA PRO PROVEDENÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

### TERMÍNY PLNĚNÍ

Zadavatel pro zpracování nabídky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění.

Předpokládané termíny plnění:

#### 1. Vyhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby včetně položkového rozpočtu - ETAPA č. 1

- zahájení: **ihned po podpisu SOD**
- dokončení: **do 3 měsíců od výzvy objednatele**

#### 2. Realizace stavby

- zahájení: **na základě výzvy objednatele - ETAPA č. 2**
- dokončení: **do 8 měsíců od výzvy objednatele max do 31.12.2025**

#### 3. Vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení díla + kolaudační řízení - ETAPA č. 3

- zahájení: **po dokončení etapy č. 2**
- dokončení: **do 1 měsíce – max do 31.12.2025**

Předpokládaný termín zahájení realizace definuje termín, ve kterém zadavatel předpokládá, že budou zahájeny stavební práce předáním a převzetím staveniště mezi zadavatelem a vítězným účastníkem. Termín zahájení může být posunut v závislosti na ukončení zadávacího řízení.

## 6. TECHNICKÉ PODMÍNKY

### DOKUMENTY PRO VYMEZENÍ TECHNICKÝCH PODMÍNEK

Technické podmínky stanoví zadavatel odkazem na následující dokumenty podle uvedeného pořadí:

- české technické normy přejímající evropské normy nebo jiné národní technické normy přejímající evropské normy
- evropská technická schválení
- obecné technické specifikace stanovené v souladu s postupem uznaným členskými státy Evropské unie a uveřejněné v úředním věstníku Evropské unie
- mezinárodní normy
- jiné typy technických dokumentů než normy, vydané evropskými normalizačními orgány.

### PODKLADY OBSAHUJÍCÍ VYMEZENÍ TECHNICKÝCH PODMÍNEK

Veškeré odkazy na výše uvedené dokumenty jsou uvedeny v projektové dokumentaci, a to bez ohledu na to, zda jsou uvedeny v její textové nebo výkresové části. Technické podmínky mohou být v projektové dokumentaci vymezeny rovněž odkazem na:

- české technické normy
- stavební technická osvědčení nebo
- národní technické podmínky vztahující se k navrhování, posuzování a provádění staveb a stavebních prací a použití výrobků.

### ZÁMĚNA TECHNICKÝCH PODMÍNEK

U každého výše uvedeného odkazu zadavatel připouští použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení při dodržení všech parametrů stanovených projektovou dokumentací a vydaným souhlasem s provedením ohlášeného stavebního záměru. Platí přitom, že výše popsané konkrétní odkazy na normy či jiné předpisy se vztahují na podobu či označení předpisu platné v době průběhu zadávacího řízení.

## 7. SOUPIS PRACÍ

Zadávací dokumentace obsahuje orientační soupis prací pro stavební povolení ve formátu \*.pdf.

Účastníci tento soupis prací neocceňují.

## 8. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

### OBCHODNÍ PODMÍNKY PRO STAVEBNÍ PRÁCE

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá Obchodní podmínky. Obchodní podmínky jsou v zadávací dokumentaci předloženy formou formuláře návrhu smlouvy o dílo a jsou pro dodavatele závazné. Obchodní podmínky musí být vytvořeny tím způsobem, že do doslovného textu formuláře smlouvy budou vyplněny pouze vynechané údaje o účastníkovi (zhotoviteli), o nabídkové ceně a údaje o stavbyvedoucím a jeho zástupci. Obchodní podmínky, resp. návrh smlouvy o dílo je součástí zadávací dokumentace (viz příloha č. 2.)

## „Vodovodní přípojky Pučery a Chotouchov“

Účastník zadávacího řízení v nabídce doloží doplněný návrh smlouvy o dílo veřejné zakázky, pro kterou podává nabídku a která musí být v souladu s podmínkami veřejné zakázky, zadávací dokumentace a jím předloženou nabídkou. V návrhu smlouvy především doplní nabídkovou cenu díla v požadovaném rozsahu a identifikaci účastníka zadávacího řízení. Zbýlý obsah smlouvy nesmí být účastníky zadávacího řízení měněn nebo doplňován tam, kde to zadavatel výslovně nepožaduje.

Smlouva bude uzavřena podle § 2586 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z uzavřené smlouvy o dílo třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Návrh smlouvy o dílo musí být jednostranně podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení.

Zadavatel, resp. objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že vybraný účastník zadávacího řízení uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.

### PLATEBNÍ PODMÍNKY

Objednatel uhradí zhotoviteli faktury průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem zpravidla **jedenkrát měsíčně**. Splatnost faktury bude 30 kalendářních dnů od data jejich doručení objednateli. Přílohou faktury bude soupis provedených prací zpracovaný dodavatelem, potvrzený a odsouhlasený věcně a cenově pověřenou osobou zadavatele /TDS/. Platby budou probíhat výhradně v Kč. Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.

### 9. POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí **celková cena za předmět plnění v Kč bez DPH**.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré oprávněné náklady nezbytné ke včasné a kompletní realizaci díla. Cena musí obsahovat i předpokládané náklady vzniklé nebo dané vývojem cen na trhu v době určené pro celou realizaci díla. Nabídková cena díla musí být zpracována v souladu s podmínkami zadávací dokumentace. Cena díla musí být deklarována jako cena nejvýše přípustná, kterou lze měnit jen za podmínek uvedených v uzavřené smlouvě.

Zadání víceprací (dodatečných stavebních prací) bude provedeno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

### PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Nabídková cena bude vyjádřena celkovou rekapitulací, tj. za zpracování projektových dokumentací, samotnou realizací stavby včetně provedení kolaudačního řízení s uvedením celkové ceny v Kč bez DPH, DPH a uvedením celkové nabídkové ceny v Kč včetně DPH v rozkladu ceny - krycím listě viz *příloha č. 1*, který bude v členění minimálně viz níže:

- Cena za vypracování projektové dokumentace (pro provádění stavby, včetně položkového rozpočtu) a inženýrskou činnost
- Cena za realizaci stavby
- Cena za zpracování projektové dokumentace skutečného provedení díla, včetně kolaudačního řízení

### 10. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

Zadavatel požaduje prokázání kvalifikačních předpokladů v rozsahu dle ustanovení zákona:

- základní způsobilosti (§ 74)
- profesní způsobilosti (§ 77)
- technické kvalifikace (§ 79)

Účastník předloží doklady prokazující splnění kvalifikace dle § 45 zákona. Zadavatel dále může postupem dle § 46 odst. 1 zákona požadovat předložení originálu nebo ověřené kopie dokladu.

Obnovení způsobilosti účastníka zadávacího řízení se řídí ustanoveními § 76 zákona.

Účastník může v souladu s § 53 odst. 4 zákona prokázat splnění kvalifikace předložením čestného prohlášení nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona.

**Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného účastníka v souladu s § 122 vyžádá předložení dokladů o kvalifikaci, tedy jednotlivých dokladů dle § 74, respektive § 75, dále dle § 77 odst. 1 a 2 písm. a) zákona a dle § 79 odst. 2 písm. a), c) a d) pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.**

### 11. VYMEZENÍ POŽADAVKŮ NA PROKÁZÁNÍ ZPŮSOBILOSTI

**ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST podle § 74 odst. 1 písm. a) až e) zákona č. 134/2016 Sb., splňuje dodavatel:**

- a) který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb., nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla účastníka; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží
  - 1) je-li účastníkem právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a každý člen statutárního orgánu
  - 2) je-li členem statutárního orgánu účastníka právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba; každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu účastníka

## „Vodovodní přípojky Pučery a Chotouchov“

- 3) účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu
- 4) účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku podle písm. a) splňovat osoby uvedené pod bodem 1) a 2) a dále vedoucí pobočky závodu
- b) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) který není v likvidaci (§ 187 občanského zákoníku), proti kterému nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku (§ 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů), vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu (např. zákon č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů) nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla účastníka.

### PROFESNÍ ZPŮSOBILOST § 77

Účastník prokazuje splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona ve vztahu k České republice předložením **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje; výpis musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Zadavatel dále požaduje k prokázání splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 zákona ve vztahu k České republice předložit doklad, že je účastník:

§ 77 odst. 2 písm. a) **oprávněn podnikat** v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují – účastník zadávacího řízení předloží živnostenský list pro:

- **provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
- **výkon zeměměřických činností**

§ 77 odst. 2 písm. c) **odborně způsobilý** nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována – účastník zadávacího řízení předloží požadované **oprávnění či osvědčení o autorizaci** v oboru:

- **stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (vodohospodářské stavby)**
- **oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností v rozsahu podle § 13 odst. 1 písm. a) a písm. c) zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů**
- **osvědčení o odborné způsobilosti k zajišťování úkolů v prevenci rizik v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci**

### TECHNICKÁ KVALIFIKACE § 79

Zadavatel požaduje k prokázání technické kvalifikace:

**dle § 79 odst. 2 písm. a)** předložit **seznam** významných stavebních referencí poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení **včetně osvědčení objednatele** o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Minimální zadavatelem požadovanou úroveň seznamu stavebních prací je realizace alespoň těchto referencí splňujících následující parametry:

- I. Minimálně 4 (čtyři)** zakázky obdobného charakteru jako je předmět plnění veřejné zakázky, tj. výstavba / rekonstrukce vodovodních přípojek v počtu min. 100 ks z potrubí PE včetně instalace vodoměrných šachet.
- II. Minimálně 2 (dvě)** zakázky obdobného charakteru jako je předmět plnění veřejné zakázky, tj. výstavba / rekonstrukce vodovodních řadů včetně přípojek, kde bylo provedeno uložení potrubí formou řízeného protlaku v minimální délce 300 metrů.
- III. Minimálně 1 (jedna)** zakázka obdobného charakteru jako je předmět plnění veřejné zakázky, tj. vodohospodářská stavba realizovaná metodou Design&Build (tj. mimo samotné realizace díla bylo součástí zakázky vyhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení, zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby včetně položkového rozpočtu, typ budovy pozemní stavby a zajištění kolaudace řádné provedené díla)

Účastník prokáže všechny výše uvedené požadavky **minimálně 4 (čtyřmi) referenčními zakázkami**.

**Dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona** účastník předloží **seznam techniků nebo technických útvarů**, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance účastníka nebo osoby v jiném vztahu k účastníkovi.

## „Vodovodní přípojky Pučery a Chotouchov“

Vymezení minimální úrovně technické kvalifikace odpovídající druhu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky:

**§ 79 odst. 2 písm. d) zákona** – Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným službám nebo stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které budou služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

Účastník dále prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením:

- prohlášení účastníka, ze kterého bude patrné, zda jsou členové realizačního týmu vlastní zaměstnanci, či se jedná o poddodavatele
- čestného prohlášení o délce praxe a realizovaných projektech a dále, že se bude podílet na realizaci veřejné zakázky, dle níže vymezené úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu
- kopiemi dokladů o odborné způsobilosti osob, které se budou podílet na plnění předmětu veřejné zakázky, z nichž bude vyplývat, že osoby splňují níže uvedené požadavky zadavatele
- profesního životopisu

V souladu s § 105 odst. 2 zadavatel požaduje, aby následující významné činnosti, tedy činnosti spojené s pozicí hlavního stavbyvedoucího, při plnění této veřejné zakázky byly plněny přímo vybraným dodavatelem.

### Hlavní stavbyvedoucí:

- VŠ vzdělání stavebního charakteru
- autorizaci v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (vodohospodářské stavby)
- praxi minimálně 5 let jako stavbyvedoucí v oboru vodohospodářské stavby
- zkušenost s realizací min. 2 zakázek v požadované funkci

### Zástupce stavbyvedoucího:

- min. SŠ vzdělání stavebního zaměření
- praxe autorizovaného inženýra/stavitele/technika v délce min. 5 celých let
- zkušenost s realizací min. 2 zakázek v požadované funkci

### Svářeč plastů:

- doklad o dosaženém vzdělání
- osvědčení o zkoušce svářeče plastů dle ČSN EN 13067
- praxi minimálně 5 let jako svářeč plastů v oboru vodohospodářské stavby

### Člen týmu odpovědný za zeměměřické práce:

- oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností v rozsahu podle § 13 odst. 1 písm. a) a písm. c) zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů
- praxi minimálně 5 let jako osoba s úředním oprávněním odpovědná za zeměměřické práce

### Člen týmu odpovědný za BOZP:

- odborná způsobilost k zajišťování úkolů v prevenci rizik v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- praxi minimálně 5 let v oboru BOZP

## **PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE PROSTŘEDNICTVÍM JINÝCH OSOB § 83**

1) Dodavatel může ekonomickou kvalifikaci, technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 požadovanou zadavatelem prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

2) Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

3) Má se za to, že požadavek podle odstavce 1 písm. d) je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem;

## „Vodovodní přípojky Pučery a Chotouchov“

to neplatí, pokud smlouva nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) musí splňovat požadavky podle odstavce 2.

### PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE JEDNOTNÝM EVROPSKÝM OSVĚDČENÍM PRO VEŘEJNÉ ZAKÁZKY – JEO § 87

Použití JEO pro veřejné zakázky se řídí ustanovením § 87 zákona. Zadavatel výslovně upozorňuje účastníky, že v souladu se Směrnicí Evropského parlamentu a Rady č. 201/24/EU ze dne 26.02.2014 a prováděcím nařízením Komise (EU) 2016/7 ze dne 05.01.2016, kterým se zavádí standardní formulář JEO, jsou účastníci při použití formuláře JEO povinni jej předložit vyplněný:

- v části I.
- v části II. včetně oddílu C a D  
(viz. bližší informace o rozsahu poskytovaných údajů v této Zadávací dokumentaci)
- v části III.
- v části IV.
  - oddíl A – Vhodnost pro výkon odborné činnosti
  - oddíl C – Technická a odborná způsobilost
    - *zakázky na stavební práce* – účastníci zde specifikují referenční stavby, včetně údajů o popisu jejich předmětu v podrobnosti umožňující zadavateli ověřit rozsah a minimální úroveň požadovaných stavebních prací, finančním rozsahu plnění, datu zahájení, ukončení a specifikaci objednatelů
    - *technici či technické útvary* – účastníci specifikují bližší údaje o realizačním týmu
    - *poddodavatelé* – v případě, že účastník prokazuje chybějící část kvalifikace poddodavatelem, je povinen uvést všechny informace požadované zákonem a touto Zadávací dokumentací; v případě, že účastník využije poddodavatele, aniž by jím prokazoval chybějící část kvalifikace, je povinen uvést údaje dle části II., oddíl D JEO

### PROKAZOVÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE VÝPISEM ZE SEZNAMU KVALIFIKOVANÝCH DODAVATELŮ DLE § 228 zákona

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující

- a) profesní způsobilost podle § 77 v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti a
- b) základní způsobilost podle § 74

Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 3.

Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

### SYSTÉM CERTIFIKOVANÝCH DODAVATELŮ A PROKAZOVÁNÍ CERTIFIKÁTEM DLE § 233 A § 234

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

Zadavatel bez zvláštních důvodů nezpochybňuje údaje uvedené v certifikátu. Před uzavřením smlouvy lze po dodavateli, který prokázal kvalifikaci certifikátem, požadovat předložení dokladů podle § 74 odst. 1 písm. b) až d).

Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

## 12. PODDODÁVKY

Účastník zadávacího řízení uvede v nabídce seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi známi, potřebných ke komplexnímu zajištění dané zakázky a dále seznam všech poddodavatelů, kterými účastník prokazuje chybějící část kvalifikace, tedy prokazuje kvalifikaci prostřednictvím jiných osob (*účastník se řídí § 83 zákona*). Účastník uvede, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit – uvede jejich identifikační údaje, popis činnosti a podíl výkonů v procentech (*viz příloha č. 4*).

Účastník vloží do nabídky kopii uzavřené smlouvy s poddodavatelem či potvrzení o její existenci. **Smlouva s poddodavatelem či potvrzení o její existenci tedy musí obsahovat konkrétní specifikaci prací, které bude poddodavatel plnit při realizaci veřejné zakázky.**

Vybraný zhotovitel bude mít za povinnost průběžně aktualizovat seznam všech poddodavatelů včetně jejich podílu na akci.



# „Vodovodní přípojky Pučery a Chotouchov“

## 13. POSKYTNUTÍ JISTOTY

Zadavatel požaduje v souladu s § 41 zákona poskytnutí jistoty ve výši **150.000,00 Kč** (slovy: jedno sta padesát tisíc korun českých).

Jistotu poskytne dodavatel ve fázi podání cenové nabídky a formou:

- a) složení peněžní částky na účet zadavatele u *Komerční banky pobočka Kolín:3724151/0100* přičemž jako variabilní symbol platby uvede IČ dodavatele (dále jen "peněžní jistota"),
- b) bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo
- c) pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

Účastník zadávacího prokáže v nabídce poskytnutí jistoty:

- a) sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o peněžní jistotu, nebo
- b) předložením dokladu banky nebo pojišťovny prokazujícího povinnost banky nebo pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek podle odstavce 7, jde-li o bankovní záruku nebo pojištění záruky

Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.

## 14. ČASOVÝ HARMONOGRAM A FINANČNÍ HARMONOGRAM

### Časový harmonogram prací

Vybraný účastník v rámci součinnosti, tedy před podpisem smlouvy doloží harmonogram prací zpracovaný v podrobnosti nejméně na měsíce s tím, že musí být dodrženy časové limity ze Smlouvy o dílo.

### Finanční harmonogram

Vybraný účastník v rámci součinnosti, tedy před podpisem smlouvy doloží harmonogram vystavování faktur dle podmínek stanovených v zadávacích podmínkách, respektive ve Smlouvě o dílo.

## 15. POJIŠTĚNÍ

Uzavřenou pojistnou smlouvu, či certifikát o uzavřeném pojištění o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě a to v min. výši 8 mil. Kč předloží vybraný účastník v rámci součinnosti, tedy před podpisem smlouvy o dílo.

Uzavřenou pojistnou smlouvu, či certifikát o uzavřeném stavebně montážním pojištění, a to v min. výši smluvní ceny v Kč předloží vybraný účastník do 10 pracovních dní od podpisu smlouvy o dílo.

## 16. OBSAH A FORMA NABÍDKY

Nabídky se podávají písemně, a to v elektronické podobě prostřednictvím zadavatelem stanoveného elektronického nástroje, tedy: <https://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/7c2ca48c-abc1-4dcc-ac92-cc1d76958c7a> a budou zpracovány v českém jazyce (listiny v jiném, než českém jazyce budou doplněny prostým překladem do českého jazyka) v písemné formě. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce a na doklady o vzdělání v latinském jazyce.

Nabídka bude podána osobou oprávněnou za účastníka jednat a podepisovat podle výpisu z Obchodního rejstříku, popřípadě statutárním orgánem zmocněnou osobou, jejíž plná moc (plnou moc předkládá účastník v kopii) musí být součástí nabídky.

Nabídka dodavatele musí plně respektovat podmínky stanovené v zadávací dokumentaci.

Součástí nabídky budou rovněž další dokumenty požadované zákonem či zadavatelem a dále doklady a informace prokazující splnění kvalifikace.

### PODMÍNKY PRO PODÁNÍ NABÍDKY

- Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku, a to písemně, elektronicky, v českém jazyce.
- V případě podání společné nabídky budou uvedeny identifikační údaje všech dodavatelů.
- Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. (viz § 107 odst. 4 zákona).
- Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci (viz § 107 odst. 5 zákona).

### ČLENĚNÍ NABÍDKY, OBSAH

**Zadavatel, pro větší přehlednost a orientaci, doporučuje oddělení jednotlivých částí nabídky.**

Nabídka musí obsahovat:

- Titulní list nabídky
- Obsah nabídky, identifikace účastníka
- Vyplněný formulář – rozklad ceny - krycí list
- Doplněný formulář obchodních podmínek
- Doklady k prokázání základní způsobilosti
- Doklady k prokázání profesní způsobilosti
- Doklady k prokázání technické kvalifikace
- Formulář seznamu poddodavatelů

## „Vodovodní přípojky Pučery a Chotouchov“

- Formulář realizačního týmu
- Podepsané GDPR
- Další doklady a dokumenty dle potřeb dodavatele.

### 17. DOBA A MÍSTO PROHLÍDKY MÍSTA BUDOUCÍ STAVBY

Prohlídka místa plnění nebude organizovaná. Místo je volně přístupné.

### 18. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Vysvětlení zadávací dokumentace uveřejní na profilu zadavatele ve lhůtě nejméně 4 pracovních dnů před skončením lhůty pro podání nabídek.

Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá účastník, zadavatel vysvětlení uveřejní, odešle nebo předá včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto účastníka. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůty v prvním odstavci.

Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou viz výše.

Pokud je žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas, zadavatel uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 odst. 4.

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí účastníků o vyjasnění zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu.

Změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem zájemcům o veřejnou zakázku a uveřejní na profilu zadavatele: <https://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/7c2ca48c-abc1-4dcc-ac92-cc1d76958c7a>

Pro podání žádosti o vysvětlení zadavatel stanoví výhradně elektronickou formu (zadavatel nebude brát do úvahy dotazy sdělené telefonicky

### 19. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDKY

**Lhůta pro podání nabídek končí dnem 28.11.2024 v 10:00 hodin.**

Zadavatel disponuje elektronickým nástrojem dle § 28 odst. 1 písm. i) zákona o zadávání veřejných zakázek. Nabídky musí být podávány pouze prostřednictvím tohoto elektronického nástroje. Pokud nebyla nabídka doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

#### ADRESA PRO PODÁVÁNÍ NABÍDEK

Nabídky budou vkládány přes elektronický nástroj zadavatele na adrese:

<https://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/7c2ca48c-abc1-4dcc-ac92-cc1d76958c7a>

#### TERMÍN OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Otevírání nabídek proběhne **dne 28.11.2024 po uplynutí 10:00 hodin** pomocí elektronického nástroje.

#### POSTUP KOMISE PŘI OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Zadavatel nesmí otevřít nabídku před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel kontroluje při otevírání nabídek v elektronické podobě, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě a zda s ní nebylo před jejím otevřením manipulováno.

### 20. KRITÉRIA PRO ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

#### ZPŮSOB POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

Zadavatel bude hodnotit předložené nabídky, v souladu s § 114 zákona, tj. podle jejich **ekonomické výhodnosti**.

Jako jediné kritérium ekonomické výhodnosti nabídek je, v souladu s § 114 odst. 2) zákona, stanovena: **ekonomicky nejnižší nabídková cena, která představuje váhové kritérium ve výši 100 %.**

**Zadavatel bude hodnotit ekonomickou výhodnost na základě nejnižší nabídkové ceny bez DPH.**

### 21. ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení, a to v souladu s ustanovením § 127 zákona. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká zájemcům ani účastníkům vůči zadavateli jakýkoliv nárok. Zadavatel je oprávněn zadávací řízení zrušit, nejpozději však do uzavření smlouvy. O zrušení zadávacího řízení je zadavatel povinen do 3 pracovních dnů informovat všechny účastníky, kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek.

V případě zrušení zadávacího řízení v době běhu lhůty pro podání nabídek, zadavatel oznámí zrušení zadávacího řízení stejným způsobem, jakým toto zadávací řízení zahájil.

## „Vodovodní přípojky Pučery a Chotouchov“

### 22. ZADÁVACÍ LHŮTA

Zadávací lhůta, po kterou nesmí účastníci zadávacího řízení ze zadávacího řízení odstoupit, je stanovena zadavatelem v souladu s § 40 zákona na **100 dní**. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které zadavatel nesmí uzavřít smlouvu podle § 246 zákona.

### 23. ODŮVODNĚNÍ ZÁSAD ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK DLE § 6 odst. 4 zákona

Zadavatel při tvorbě zadávacích podmínek předmětného zadávacího řízení zohlednil zásady odpovědného zadávání dle § 6 odst. 4 zákona.

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Odpovědné veřejné zadávání je proces, při kterém zadavatel nakupuje produkty, služby a stavební práce, které potřebuje, přičemž získává maximální hodnotu za peníze vytvářením prospěchu pro společnost a ekonomiku a minimalizací negativních dopadů na životní prostředí.

#### ZÁSADA SOCIÁLNĚ ODPOVĚDNÉHO ZADÁVÁNÍ

Zadavatel v rámci plnění této veřejné zakázky od vybraného účastníka vyžaduje při plnění předmětu plnění veřejné zakázky zajistit legální zaměstnávání, důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky budou podílet. Vybraný účastník je povinen zajistit splnění tohoto požadavku zadavatele i u svých poddodavatelů.

#### ZÁSADA ENVIRONMENTÁLNĚ ODPOVĚDNÉHO ZADÁVÁNÍ

Zadavatel požaduje při plnění veřejné zakázky použití ekologických materiálů. Vybraný účastník je povinen zajistit splnění tohoto požadavku zadavatele i u svých poddodavatelů.

#### ZÁSADA INOVACÍ

S ohledem na charakter plnění veřejné zakázky není tato zásada relevantní.

### 24. OSTATNÍ PODMÍNKY

- Zadavatel upozorňuje účastníky, že veškerá elektronická komunikace k této zakázce bude probíhat pomocí profilu zadavatele, popřípadě prostřednictvím emailu zástupce zadavatele v řízení či datové schránky zástupce zadavatele a podání elektronických nabídek bude probíhat na adrese: <https://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/7c2ca48c-abc1-4dcc-ac92-cc1d76958c7a>
- Nabídky musí být podány v českém jazyce. Doklady, vyhotovené v jiném než českém jazyce, se předkládají s překladem do českého jazyka. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu.
- Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými dodavateli v nabídkách.
- Zadavatel vyloučí dodavatele ze zadávacího řízení v případě, že dodavatel uvede ve své nabídce nepravdivé údaje.
- Účastník nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce s výjimkou vrácení bankovní jistoty
- Zadavatel upozorňuje účastníky, že vybraný zhotovitel je dle § 2 písm. e) zákona č 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- Zadavatel i účastníci v rámci této veřejné zakázky postupují v souladu s § 6 odst. 4.
- Technický dozor u téže stavby v případě zakázky na stavební práce **nesmí provádět** dodavatel ani osoba s ním propojená.

Kořenice, dne 12.11.2024

.....  
Ing. Kateřina Ledašilová – starostka obce Kořenice  
osoba zplnomocněná – Gabriela Vaciková  
Universal Solutions s.r.o.