



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Oznámení o zahájení výběrového řízení a zadávací dokumentace veřejné zakázky malého rozsahu, výzva k podání nabídek

Veřejná zakázka zadávaná pod názvem:

Modernizace odborných učeben – Zruč nad Sázavou – stavební úpravy

Veřejný zadavatel tímto oznamuje svůj úmysl zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce. Zakázka je zadávána v uzavřené výzvě v souladu s odst. 7.1.1 písm. b) Metodického pokynu pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2021–2027 (Metodický pokyn).

Veřejný zadavatel vyzývá dodavatele k podání nabídky a prokázání kvalifikace a poskytuje zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce. Zadání veřejné zakázky a celý jeho průběh nespadá pod režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon o ZVZ“), pokud je v zadávací dokumentaci uveden odkaz na zákon o ZVZ, jedná se o odkaz na úpravu požadovaného postupu nebo zadávacích podmínek.

Zakázka je spolufinancována z prostředků Evropské unie a Ministerstva pro místní rozvoj, v rámci Integrovaného regionálního operačního programu, Priorita: Komunitně vedený místní rozvoj, Název projektu: Modernizace odborných učeben - 1. učebna, registrační číslo: CZ.06.05.01/00/22_048/0003123.

Zakázka je zadávána v souladu s touto zadávací dokumentací, Metodickým pokynem pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu vydaným městem Zruč nad Sázavou v červenci 2021, metodickými dokumenty poskytovatele související dotace:

Obecná pravidla pro žadatele a příjemce v rámci Integrovaného regionálního operačního programu, Metodickým pokynem a další platnou legislativou

Veřejná zakázka není rozdělena na části, protože předmět veřejné zakázky je nezbytné plnit jako celek, a to zejména z důvodu plynulé koordinace jednotlivých stavebních a montážních prací a s tím souvisejících dodávek a služeb. Dále je pro zadavatele žádoucí, aby na dílo, které je předmětem této veřejné zakázky, byla poskytnuta jednotná záruka a nedocházelo k tříštění odpovědnosti při uplatňování reklamací.

Zadavatel prohlašuje, že bude se všemi osobními údaji získanými v průběhu tohoto zadávacího řízení nakládat v souladu se zněním Nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Účastník podáním nabídky dává souhlas s nakládáním a se zpracováním osobních údajů obsažených v nabídce a dalších dokumentech podaných zadavateli v souvislosti s tímto zadávacím řízením.

Zadavatel, z titulu své povinnosti zajistit odpovědné veřejné zadávání, žádá vybraného dodavatele, aby v průběhu plnění, tam kde to bude vhodné a možné, dodržoval a naplňoval zásady sociálně a

environmentálně odpovědného plnění předmětné zakázky, případně v průběhu plnění uplatňoval inovativní postupy.

Zadávací dokumentace veřejné zakázky - textová část

Obsah

<i>Modernizace odborných učeben – Zruč nad Sázavou – stavební úpravy</i>	1
1. Zadavatel	2
2. Zadávací dokumentace, uveřejňování	3
3. Lhůty a termíny	3
4. Předmět plnění	3
4.1. Místo plnění veřejné zakázky	3
4.2. Specifikace předmětu plnění zakázky, technické podmínky	3
5. Nabídková cena	4
6. Hodnotící kritérium a způsob hodnocení	4
7. Způsobilost a kvalifikace	5
7.1. Základní způsobilost	5
7.2. Profesní způsobilost	5
7.3. Technická kvalifikace	5
7.4. Společná ustanovení ke kvalifikaci	5
8. Sestavení nabídky	6
9. Podání nabídky	6
10. Poučení o vysvětlení zadávací dokumentace	7
11. Prohlídkový den	7
12. Doplnující informace	8

1. Zadavatel

Název:	Město Zruč nad Sázavou
Oprávněný zástupce zadavatele:	Mgr. Martin Hujer, starosta
Právní forma:	územní samosprávný celek
IČ/DIČ:	002 36 667 /CZ00236667
Sídlo:	Zámek 1, 285 22 Zruč nad Sázavou
Číslo datové schránky zadavatele:	v3qb2au
Webový portál:	http://www.mesto-zruc.cz/
Adresa profilu zadavatele:	http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/6e2e23de-c60f-4a9f-b851-92981b2a7a9c

Kontaktní osoba určená k jednání

ve věcech technických – Mgr. Ivana Stará, +420 776082405, ivana.stara@zsZRUC.cz

ve věcech zadávacích (administrátor) – Mgr. Martina Zábranská Vrátná, +420 602815427,
martinavr@maprojekt.cz

(město Zruč nad Sázavou nebo zadavatel)

2. Zadávací dokumentace, uveřejňování

Zadávací dokumentace veřejné zakázky bude v elektronické podobě zdarma v celém rozsahu včetně všech jejích příloh uveřejněná a dostupná vyzvaným dodavatelům na profilu zadavatele.

Zadavatel si vyhrazuje možnost uveřejnit **oznámení o vyloučení účastníka, oznámení o zrušení výběrového řízení a oznámení o výběru dodavatele** na svém profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považuje za doručené všem účastníkům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

3. Lhůty a termíny

Datum zveřejnění výzvy a zadávací dokumentace na profilu zadavatele	11. 4. 2024
Žádost o podání vysvětlení	nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek
Prohlídka místa plnění	23 4. 2024 od 10:00 hod.
Lhůta pro podání nabídek	3. 5. 2024 do 10:00 hod.
Předpokládané zahájení plnění	na výzvu k zahájení prací – předpoklad - červen 2024
Předpokládané dokončení předmětu plnění	Do 45 dnů od předání místa plnění, žádoucí předpokládaný termín je do konce července 2024

4. Předmět plnění

4.1. Místo plnění veřejné zakázky

Základní škola Zruč nad Sázavou, Na Pohoří 575, 285 22 Zruč nad Sázavou.

4.2. Specifikace předmětu plnění zakázky, technické podmínky

Předmětem plnění jsou stavební úpravy dvou školních tříd dle předložené specifikace – vizualizace budoucího stavu a výkazů výměr (Příloha č. 4 této zadávací dokumentace). Součástí prací je mimo jiné rozvod elektrického vedení. Na tento rozvod bude navazovat dodavatel specializovaného IT nábytku podmíněného přívodem elektrické energie k pracovním místům. Dodavatel stavebních prací bude proto povinen s dodavatelem předmětného vybavení spolupracovat a vycházet vstříc jeho případným požadavkům.

4.2.1. Technický dozor stavby není předmětem této zakázky, zadavatel si činnost technického dozoru zajistí vlastním nákladem samostatně.

4.2.2. Zadavatel v souladu s pokyny poskytovatelem dotace IROP závazně stanovuje požadavky udržitelného rozvoje a zásadu „významně nepoškozovat“ (DNSH) v oblasti životního prostředí, kterými jsou zejména předcházení vzniku odpadů, resp. připravenost ke znovuvyužití nebo recyklaci odpadů.

4.2.3. **Kvalitativní podmínky**

Požadovaná kvalita technologií a prací a způsob její kontroly se řídí platnými technickými normami ČSN a EN, jakož i materiály a výrobky použité pro zhotovení díla musí být v souladu s těmito normami, v platném znění, a splňovat podmínky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění.

Pokud jsou v této zadávací dokumentaci uvedeny odkazy na jednotlivá obchodní jména, zvláštní označení podniků, zvláštní označení výrobků, výkonů nebo obchodních materiálů, které platí pro určitý podnik nebo organizační jednotku za příznačné, patenty a užité vzory, umožňuje zadavatel použití i jiných technických a kvalitativně obdobných řešení.

Veškeré použité materiály a výrobky musí být použity nové a musí být nejméně ve střední jakosti.

5. Nabídková cena

- 5.1. Nabídková cena bude zpracována jako cena nejvýše přípustná za splnění požadovaného předmětu plnění této veřejné zakázky v požadovaných termínech a kvalitě, musí zahrnovat veškeré náklady na splnění veřejné zakázky dle této zadávací dokumentace.
- 5.2. Celková nabídková cena bude uvedena v návrhu smlouvy a ve shodné výši na krycím listu (příloha č. 1 této zadávací dokumentace). V případě rozporu bude hodnocena cena uvedená v návrhu smlouvy.
- 5.3. Dodavatel odpovídá za úplnost ocenění zakázky podle specifikace uvedené ve výkazech výměr.
- 5.4. Nabídková cena bude předložena v korunách českých a bude zpracována v členění na cenu bez daně z přidané hodnoty, daň z přidané hodnoty a cenu včetně daně z přidané hodnoty.
- 5.5. Součástí technické dokumentace (příloha č. 4 zadávací dokumentace) jsou dva výkazy výměr: Příloha_4_ZŠ Zruč nad Sázavou - Informatika 2 - IT_prázdný_ZŠ Zruč nad Sázavou - Informatika 1 - stavba_prázdný_01 a Příloha_4_ZŠ Zruč nad Sázavou - Informatika 2 - IT_prázdný_ZŠ Zruč nad Sázavou - Informatika 2 - stavba_prázdný_01. Účastník je v rámci své nabídky povinen doplnit oba výkazy výměr a výslednou hodnotu součtu částek předložit jako svou nabídkovou cenu.
- 5.6. **Ve výkazu výměr budou vyplněny všechny položky hodnotou vyšší než nula (0,00 Kč). Dodavatel není oprávněn oceňování položek slučovat, odkazovat na jiné položky ani jinak upravovat.**

6. Hodnotící kritérium a způsob hodnocení

Jediným hodnotícím kritériem je stanovena **výše nabídkové ceny**. Předmětem hodnocení bude nabídková cena bez daně z přidané hodnoty za celý předmět plnění specifikovaný v této zadávací dokumentaci. Nabídková cena bude předložena v korunách českých.

Způsob hodnocení

Předložené nabídkové ceny budou srovnány podle jejich výše od nejnižší po nejvyšší. Za nejvhodnější nabídku bude považována nabídka, která bude obsahovat všechny náležitosti

požadované v této zadávací dokumentaci, bude splňovat způsobilost a všechny kvalifikační předpoklady a bude obsahovat nejnižší nabídkovou cenu.

K podpisu smlouvy bude následně vyzván účastník předkládající nabídku, která se umístila první v pořadí. Pokud k podpisu smlouvy z jakýchkoliv důvodů nedojde, může zadavatel vyzvat postupně k podpisu smlouvy účastníky z dalších pozic.

7. Způsobilost a kvalifikace

7.1. Základní způsobilost

Základní způsobilost splní dodavatel, který splňuje podmínky uvedené v § 74 odst. 1) až 3) zákona o ZVZ. Dodavatelé mohou předložit v rámci své nabídky k doložení splnění základní způsobilosti písemné čestné prohlášení ve smyslu § 74 odst. 1) až 3) zákona o ZVZ, ve formě např. předlohy uvedené v příloze č. 2 této zadávací dokumentace.

7.2. Profesní způsobilost

Profesní způsobilost ve vztahu k České republice splní dodavatel předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel ke splnění profesní způsobilosti předložil doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to zejména oprávnění v rozsahu:

Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Přípravné a dokončovací stavební práce

Zednictví.

7.3. Technická kvalifikace

Technickou kvalifikaci splní dodavatel předložením seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Dodavatel splňuje toto kvalifikační kritérium, pokud doloží, že v posledních pěti letech realizoval:

Dodavatel předloží minimálně **tři srovnatelné referenční stavební zakázky** obdobného charakteru, jako je předmět této zakázky. Hodnota v součtu všech tří referenčních zakázek musí činit nejméně 1 mil. Kč bez DPH.

7.4. Společná ustanovení ke kvalifikaci

- 7.4.1. V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost (výpis z obchodního rejstříku) každý dodavatel samostatně.
- 7.4.2. Doklady prokazující základní profesní způsobilost musí prokazovat splnění požadované způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení řízení.
- 7.4.3. Doklady prokazující splnění kvalifikace, které jsou v jiném než českém nebo slovenském jazyce, musí být předloženy v překladu do českého jazyka.
- 7.4.4. Účastník dále čestně prohlašuje, že:
 - a) není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, v platném znění, (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného

ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti;

b) poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci (existuje-li takový), není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti,

c) v případě plnění výše uvedené veřejné zakázky nedojde k porušení ustanovení článku 5k nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních s ohledem na kroky Ruska destabilizující situaci na Ukrajině, ve znění nařízení Rady (EU) č. 2022/578 ze dne 8. dubna 2022.

Účastník výběrového řízení pro prokázání splnění uvedených podmínek předloží ve své nabídce čestné prohlášení ve výše uvedeném smyslu. Vzor čestného prohlášení o neexistenci střetu zájmů je součástí Přílohy č. 2 „Čestné prohlášení“ této zadávací dokumentace.

8. Sestavení nabídky

V nabídce dodavatel předloží dále uvedené doklady, a to v tomto zpracování a pořadí:

- a) Krycí list nabídky s názvem veřejné zakázky, identifikací dodavatele, hodnotícím kritériem - celkovou nabídkovou cenou, prohlášením o pravdivosti uvedených údajů, datem, jménem a podpisem osob oprávněných jednat jménem/za dodavatele, to vše ve struktuře uvedené v Příloze č. 1 této zadávací dokumentace.
- b) Doklady prokazující splnění způsobilosti a kvalifikace podle této zadávací dokumentace včetně všech požadovaných příloh.
- c) Řádně doplněný a upravený Návrh Smlouvy o dílo uvedený v předepsaném znění v Příloze č. 5 této zadávací dokumentace. Dodavatel do předloženého návrhu smlouvy doplní údaje nezbytné pro dokončení vzniku návrhu smlouvy (pouze vlastní identifikaci, nabídkovou cenu a další chybějící označené údaje) a takto doplněné předloží jako svůj návrh smlouvy v rámci předkládané nabídky. Předložením návrhu smlouvy v rámci své nabídky se dodavatel zavazuje k plnění smlouvy v celém rozsahu.
- d) Řádně vyplněné výkazy výměr podle odst. 5.5. a 5.6. této zadávací dokumentace.
- e) Čestné prohlášení k dodržování nakládání s odpady dle metodiky poskytovatele dotace - DNSH (viz příloha č. 2b této zadávací dokumentace).

9. Podání nabídky

Nabídky budou podány výhradně v elektronické podobě.

- 9.1. Nabídka bude zpracována a podána výhradně prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje: E-ZAKÁZKY, verze 4. Adresa elektronického nástroje: <https://www.e-zakazky.cz>.
- 9.2. Nabídky musí být při jejich podání zašifrovány, šifrování probíhá v procesu podání nabídky automaticky. Bude-li nabídka přesto zašifrována jiným klíčem, bude na ní pohlíženo, jako by nebyla podána. O tomto bude dodavatel informován.

- 9.3. Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. *.DOC, *.DOCX, *.RTF, *.XLS, *.XLSX nebo *.PDF (nejlépe ve verzi podporující fulltextové vyhledávání).
- 9.4. Veřejný zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka výběrového řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům výběrového řízení zohlednit zejména rychlost a spolehlivost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do elektronického nástroje po nahrání veškerých příloh).
- 9.5. Nabídka bude podána v českém jazyce. Nabídka by měla být opatřena Titulním listem s označením názvu veřejné zakázky, obchodní firmy dodavatele a identifikačního čísla dodavatele.
- 9.6. Podává-li nabídku více dodavatelů společně (společná nabídka), uvedou v nabídce též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto dodavatele při styku se zadavatelem v průběhu výběrového řízení.
- 9.7. Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce plná moc předložena.
- 9.8. Nabídky musí být podány nejpozději do **3. 5. 2024 do 10:00 hod.** Rozhodným datem přijetí nabídky je okamžik přijetí datové zprávy na elektronickou adresu zadavatele v elektronickém nástroji.
- 9.9. Dodavatel nese ve všech případech plnou odpovědnost za řádné a včasné podání nabídky.
- 9.10. Na nabídky doručené po termínu uvedeném v odst. 9.8. této zadávací dokumentace, a to i v případě, že elektronický nástroj podání nabídky umožní, bude pohlíženo, jako by nebyly podány, nebudou kontrolovány a hodnoceny a budou uloženy zadavatelem k archivaci. O tomto bude dodavatel neprodleně písemně zadavatelem informován.
- 9.11. Otevírání nabídek je v celém rozsahu neveřejné.

10. Poučení o vysvětlení zadávací dokumentace

- 10.1. Zadavatel může vysvětlit, změnit nebo doplnit zadávací dokumentaci včetně jejích příloh.
- 10.2. Dodavatelé se mohou obracet na pověřenou osobu k zajištění průběhu této veřejné zakázky, Martina Zábranská Vrátná, tel.: +420 602815427 nebo zadavatele písemně s žádostmi o vysvětlení zadávací dokumentace nebo jejích částí nejpozději čtyři pracovní dny před ukončením lhůty pro podání nabídek.
- 10.3. Vysvětlení může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Zadavatel prostřednictvím administrátora odešle vysvětlení zadávacích podmínek, včetně případných dalších dokumentů, nejpozději do dvou pracovních dnů po doručení žádosti podle předchozí věty. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí tuto dvoudenní lhůtu dodržet.
- 10.4. Zadavatel v obou případech podá prostřednictvím administrátora vysvětlení v písemné formě a zveřejní písemné vysvětlení na profilu zadavatele. Lhůta pro podání vysvětlení zadavatele počíná běžet dnem následujícím po dni doručení písemné formy žádosti o vysvětlení doručené prostřednictvím poštovní přepravy, elektronické komunikace (e-mail) nebo osobním předáním.

11. Prohlídkový den

Prohlídka místa plnění se uskuteční v úterý 23. 4. 2024. Sraz účastníků je v 10:00 hodin před objektem základní školy na adrese Na Pohoří 575, Zruč nad Sázavou.

Zadavatel žádá každého dodavatele, který bude mít zájem o návštěvu a prohlídku v rámci prohlídkového dne, aby se registroval na prohlídkový den nejpozději jeden pracovní den před, tzn. do pondělí 22. 4. 2024 do 17:00 hod. na adrese info@maprojekt.cz nebo telefonicky +420 602815427. V opačném případě bude prohlídkový den zrušen.

12. Doplnující informace

- 12.1. Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.
- 12.2. Zadavatel si vyhrazuje právo finálně upravit konečné znění Smlouvy o dílo před jejím podpisem v návaznosti na případné změny přípustné při vyhotovování čistopisu smlouvy a učinit některé formální úpravy nemající povahu „podstatných“ změn. Za podstatné změny lze přitom považovat změny, které by mohly ovlivnit průběh zadávacího řízení nebo okruh dodavatelů o veřejnou zakázku.
- 12.3. Účastníci zadávacího řízení nemají nárok na úhradu nákladů spojených s účastí v řízení.
- 12.4. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob.
- 12.5. Zadavatel je oprávněn výběrové řízení zrušit bez uvedení důvodů a bez nároku dodavatelů na jakoukoliv náhradu.
- 12.6. Dodavatel je povinen umožnit zadavateli a jemu nadřízeným orgánům provedení kontroly v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to i opakovaně.
- 12.7. Dodavatel je povinen uchovat veškeré doklady související s plněním předmětu veřejné zakázky nejméně po dobu deseti let od finančního ukončení projektu.

Přílohy	
Příloha č. 1 Krycí list	Příloha č. 2 Čestné prohlášení dodavatele ke splnění základních kvalifikačních požadavků, k ekonomické kvalifikaci
Příloha č. 3 Seznam významných stavebních zakázek	Příloha č. 4 – Technická specifikace - Projektová dokumentace, výkaz výměr, stavební povolení
Příloha č. 5 Návrh smlouvy o dílo	

Ve Zruči nad Sázavou dne 11. 4. 2024

Mgr. Martina Zábranská Vrátná
v zastoupení za
Mgr. Martina Hujera, starostu města