

**Výzva a zadávací dokumentace
k podání nabídky a k prokázání kvalifikace pro vypracování
nabídky na veřejnou zakázku na stavební práce**

s názvem:

„Zvýšení odolnosti HZ Žirovnice“

zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení
dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ)

OBSAH

1. Identifikační údaje a adresa zadavatele	3
2. Vymezení předmětu veřejné zakázky a jeho specifikace	4
3. Informace o přístupu k zadávací dokumentaci a o možnosti vyžádat si vysvětlení zadávací dokumentace	4
4. Lhůta a místo pro podání nabídek	5
5. Otevírání nabídek a hodnocení nabídek.....	5
6. Požadavky na způsobilost dodavatele.....	6
6.1. Základní způsobilost.....	6
6.2. Profesní způsobilost	7
6.3. Technická kvalifikace.....	7
6.4. Důsledek nesplnění způsobilosti.....	7
7. Údaje o hodnotících kritériích a způsob hodnocení nabídek	7
8. Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky	8
8.1. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny.....	8
8.2. Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny	8
8.3. Varianty	8
8.4. Poddodavatelé	8
8.5. Jednání s účastníky	8
8.6. Jistota.....	8
8.7. Prohlídka místa plnění	8
8.8. Struktura nabídky, tj. dokumenty, které musí být součástí nabídky	8
9. Další podmínky veřejné zakázky a práva zadavatele.....	9
9.1. Další požadavky zadavatele	9
9.2. Závaznost požadavků zadavatele	9

Město Žirovnice, jako veřejný zadavatel, vyzývá tímto neomezený počet dodavatelů k podání nabídky na veřejnou zakázku s názvem:

„Zvýšení odolnosti HZ Žirovnice“.

Uveřejněním této výzvy na profilu zadavatele je zahájeno zjednodušené podlimitní řízení.

Tato výzva včetně zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek uchazečů k výše uvedené veřejné zakázce zadávané v rámci zjednodušeného podlimitního řízení dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „ZZVZ“ či „Zákon“). Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené, se řídí ZZVZ.

Projekt s názvem „Zvýšení odolnosti HZ Žirovnice“, reg. č.: CZ.06.1.23/0.0/0.0/16_055/0004369, bude spolufinancován Evropskou unií z Integrovaného regionálního operačního programu.

1. Identifikační údaje a adresa zadavatele

Název veřejné zakázky:	Zvýšení odolnosti HZ Žirovnice
Zadavatel	
Název:	Město Žirovnice
IČ:	00249505
Adresa sídla:	Cholunská 665, 394 68 Žirovnice
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	Mgr. Milan Šmíd
Telefon:	602 285 564
E-mail:	starosta@zirovnice.cz
Profil zadavatele:	https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/1c511657-876b-43cb-ba96-ced1c0fd42f6
Veřejná zakázka	
Termín vyhlášení zakázky:	31.3.2021
Termín pro podání nabídek:	19. 4. 2021, 9:00 hod.
Termín splnění:	3 měsíce od podpisu smlouvy
Předpokládaná hodnota zakázky:	1.400.000,- Kč (bez DPH)
Kontaktní osoba ve věcech veřejné zakázky	
Zpracovatel zadávací dokumentace:	Dobrovolný svazek obcí Nová Lípa
IČ:	04225317
Sídlo:	Mariánské náměstí 718, 394 94 Černovice
Kontaktní osoba:	Ing. Alžběta Kolářová
Telefon:	+420 733 396 266
E-mail:	alzbeta.kolarova@seznam.cz

Zadavatel současně upozorňuje, že v souladu s §211 zákona musí veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhat **elektronicky**, a to včetně podání nabídek, tak jak je dále stanoveno v této zadávací dokumentaci.

2. Vymezení předmětu veřejné zakázky a jeho specifikace

Místo realizace: Počátecká 758, 394 68 Žirovnice, okres Pelhřimov, Kraj Vysočina

CPV kód zakázky: 45000000-7 (Stavební práce)

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v rekonstrukci a stavebních úpravách hasičské zbrojnice v Žirovnici, konkrétně slaboproudé rozvody, podlahy, SDK podhledy, vnitřní dveře a náhradní zdroj (agregát).

Veškeré stavební práce budou provedeny v souladu s projektovou dokumentací, kterou vypracoval Ing. Petr Vetýška, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby. Výše uvedená dokumentace včetně příslušného výkazu výměr (položkového rozpočtu) je přílohou této zadávací dokumentace.

Zadavatel upozorňuje, že v objektu již probíhá v současné době stavební rekonstrukce (dle projektové dokumentace probíhajících prací komplementárního projektu viz příloha č. 7), ale výše uvedené práce, které jsou předmětem této veřejné zakázky, nejsou obsahem probíhajících zaskupněných prací. Koordinace s dodavatelem probíhajících prací, technickým dozorem investora a projektovou manažerkou dotace je z důvodu souběžného termínu plnění nutná.

Zadavatel na obě akce čerpá 2 dotace.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 1.400.000,- Kč bez DPH.

Předání staveniště: do 7 dnů od podpisu smlouvy

Lhůta plnění: 3 měsíců od podpisu smlouvy

3. Informace o přístupu k zadávací dokumentaci a o možnosti vyžádat si vysvětlení zadávací dokumentace

Kompletní zadávací dokumentace (tj. tato výzva a její přílohy) je poskytována neomezeným dálkovým přístupem **na profilu zadavatele**, odkaz: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/1c511657-876b-43cb-ba96-ced1c0fd42f6>

Zadávací dokumentace včetně jejích příloh je součástí výzvy k podání nabídek:

Příloha 1 – Krycí list nabídky

Příloha 2 – VZOR – čestné prohlášení, způsobilost, kvalifikace

Příloha 3 – ZÁVAZNÝ VZOR – Smlouva o dílo

Příloha 4 – Soupis prací (výkaz výměr)

Příloha 5 – Seznam poddodavatelů

Příloha 6 - Projektová dokumentace

Příloha 7 – PD probíhajících prací – komplementární projekt Rekonstrukce hasičské zbrojnice Žirovnice

Jsou-li v zadávací dokumentaci nebo jejích přílohách uvedeny konkrétní obchodní názvy, které by vedly ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožňuje i jiné technicky a kvalitativně shodné řešení.

Dodavatel je oprávněn v souladu s § 98 zákona (ZZVZ) písemně požádat o vysvětlení zadávací dokumentace (nejlépe e-mailem) a o informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli doručena včas, tedy v souladu s § 98 odst. 3 zákona nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty dle § 54, odst. 5 zákona. Vysvětlení bude zadavatelem uveřejněno na výše uvedeném profilu

zadavatele nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti. Zadavatel může vysvětlení zadávací dokumentace poskytnout i bez předchozí žádosti.

Zadavatel preferuje podání žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace (ZD) na e-mailovou adresu zpracovatele ZD: DSO Nová Lípa – Ing. Alžběta Kolářová, alzbeta.kolarova@seznam.cz.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace bude v předmětu e-mailové zprávy závazně označena textem: „Zvýšení odolnosti HZ Žirovnice“.

4. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí 19.4.2021 v 9:00 hod.

Nabídky budou podány písemně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAKAZKY, verze 4.0, provozovatele OTIDEA CZ, s.r.o., tj. prostřednictvím profilu zadavatele na adrese <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/1c511657-876b-43cb-ba96-ced1c0fd42f6>.

V rámci elektronického nástroje E-ZAKAZKY, verze 4.0, provozovatele OTIDEA CZ, s.r.o. je nutná registrace dodavatele do tohoto systému. Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby s dostatečným předstihem před podáním nabídky provedli potřebnou registraci. Zadavatel současně doporučuje podat nabídku s dostatečným předstihem. Bude-li mít dodavatel technické potíže s podáním nabídky, zadavatel výslovně doporučuje kontaktovat podporu elektronického nástroje E-ZAKAZKY, verze 4.0, provozovatele OTIDEA CZ, s.r.o., tj. profilu zadavatele na tel. čísle: +420 295 565 120, nebo na e-mailové adrese: info@otidea.cz. Zadavatel současně odkazuje na dokument „Manuál dodavatel“, který je uveřejněn na spodní liště webové stránky: <https://www.e-zakazky.cz/>.

UPOZORNĚNÍ:

Zadavatel nepřipouští podání nabídky v listinné podobě ani v jiné elektronické formě mimo výše uvedený elektronický nástroj. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že pokud nevloží do elektronického nástroje E-ZAKAZKY, verze 4.0, provozovatele OTIDEA CZ, s.r.o., tj. do profilu zadavatele <https://sluzby.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/1c511657-876b-43cb-ba96-ced1c0fd42f6> svou elektronickou nabídku tak, aby byla zabezpečena proti přečtení jejího obsahu do konce lhůty pro podání nabídek například tím, že ji vloží do jiné nezabezpečené sekce (např. do žádosti o dodatečnou informaci), zadavatel na takto podanou nabídku bude pohlížet jako na nepodanou.

Nabídka a veškeré ostatní doklady a údaje budou uvedeny v českém jazyce (technické listy, katalogové listy, prospekty apod. mohou být předloženy i v anglickém jazyce).

Zadavatel stanoví **zadávací lhůtu**, po kterou je uchazeč vázán svou nabídkou, a to v délce 90 dnů ode dne skončení lhůty pro podání nabídek.

5. Otevírání nabídek a hodnocení nabídek

Otevírání a hodnocení nabídek bude zahájeno bezprostředně po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Otevírání nabídek bude neveřejné.

6. Požadavky na způsobilost dodavatele

Způsobilost a kvalifikaci dle § 74 a násl. ZZVZ splní dodavatel, který prokáže splnění:

- základní způsobilosti,
- profesní způsobilosti a
- technické kvalifikace

Dodavatel je povinen **prokázat** splnění kvalifikace **ve lhůtě pro podání nabídky** stanovené v této zadávací dokumentaci, resp. v této Výzvě pro podání nabídky a prokázání kvalifikace.

6.1. Základní způsobilost

Základní způsobilost splňuje dodavatel v souladu s podmínkami uvedenými v § 74 ZZVZ, způsobilým tedy **není** dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,

Dle § 74 odst. 2 ZZVZ dále platí, že je-li dodavatelem právnická osoba, musí předchozí podmínky splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tyto podmínky splňovat a) tato právnická osoba, b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel při podání nabídky prokazuje splnění způsobilosti a kvalifikace uvedené v § 74 a dále ZZVZ, **předložením čestného prohlášení**. Uchazeč může použít **vzor** čestného prohlášení, který je přílohou zadávací dokumentace (Příloha 2 – VZOR čestné prohlášení způsobilosti a kvalifikace). Čestné prohlášení musí být **podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče**.

Doklady, které předloží vítězný uchazeč před podpisem smlouvy.

Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen před jejím uzavřením v souladu s § 122 ZZVZ předložit zadavateli **originály nebo úředně ověřené kopie níže uvedených dokladů**. V případě nesplnění této povinnosti zadavatel v souladu § 122, odst. 5 ZZVZ takového účastníka zadávacího řízení vyloučí.

Dodavatel předloží před uzavřením smlouvy v rámci základní způsobilosti níže uvedené doklady:

- výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu pro právnickou osobu (bod 6.1. písm. a))
- výpis z evidence Rejstříku trestů pro každého člena statutárního orgánu (bod 6.1. písm. a))
- potvrzení příslušného finančního úřadu (bod 6.1. písm. b))
- písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani (bod 6.1. písm. b))
- písemné čestné prohlášení ve vztahu k veřejnému zdravotnímu pojištění (bod 6.1 písm. c))
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení (bod 6.1. písm. d))

- výpis z obchodního rejstříku (bod 6.1 písm. e)), pokud již nebyl předložen v rámci podání nabídky.

6.2. Profesionální způsobilost

Profesionální způsobilost dle § 77 ZZVZ prokazuje dodavatel předložením:

- a) výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje
- b) dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, tedy živnostenské oprávnění pro předmět podnikání provádění staveb, jejich změn a odstraňování,
- c) osvědčení o autorizaci (autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik) pro pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to včetně prokázání vztahu této osoby k dodavateli.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesionální způsobilost podle § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců před dnem podání nabídky.

6.3. Technická kvalifikace

Kritéria technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ prokáže dodavatel, který předloží:

- čestné prohlášení (Příloha 2 – VZOR_čestné prohlášení, způsobilost, kvalifikace), které bude obsahovat seznam min. 3 stavebních prací obsahujících slaboproudé instalace realizovaných dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení v min. hodnotě 0,2 mil. Kč bez DPH za jednotlivou zakázku, a to včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

6.4. Důsledek nesplnění způsobilosti

Způsobilost nesplňuje dodavatel, který neposkytl údaje, informace a doklady o způsobilosti ve formě a rozsahu stanoveném zadavatelem, nebo poskytl údaje a informace včetně dokladů požadovaných zadavatelem, které jsou neúplné nebo nepravdivé a neodpovídají skutečnosti. Dodavatel, který nesplní uvedené požadavky na způsobilost v požadovaném rozsahu, může být zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

7. Údaje o hodnotících kritériích a způsob hodnocení nabídek

Základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky dle § 114 zákona je ekonomická výhodnost nabídky. Jediným hodnotícím kritériem s váhou 100 % je nabídková cena.

Předmětem hodnocení bude nabídková cena včetně DPH.

Pro nabídkovou cenu bude za nejvhodnější považováno nejmenší číslo (minimální hodnota) ze všech podaných nabídek. Pořadí nabídek bude určeno dle výše nabídkové ceny, a to od nejnižší po nejvyšší.

8. Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky

8.1. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Dodavatel stanoví nabídkovou cenu za celé plnění veřejné zakázky. Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací a bude vycházet z požadavků zadavatele tam uvedených. Budou **oceněny všechny položky** uvedené zadavatelem v předmětu zakázky bez změn technických parametrů. Žádná položka nesmí být nulová. Ocenění předmětu zakázky v jiném rozsahu, struktuře, kvalitě a standardech, než které předložil zadavatel, bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady zajišťující řádné plnění předmětu díla.

Nabídková cena bude uvedena v CZK v následujícím členění:

- **nabídková cena bez DPH**
- **DPH**
- **nabídková cena včetně DPH**

Nabídková cena bude uvedena **na krycím listu** nabídky (příloha 1) a **v návrhu Smlouvy o dílo** (příloha 3).

8.2. Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny

Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu plnění veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění. Nabídková cena nebude měněna v souvislosti s inflací, změnou hodnoty kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny.

8.3. Varianty

Zadavatel nepřipouští předložení variant nabídky.

8.4. Poddodavatelé

Pokud účastník zadávacího řízení předpokládá plnit veřejnou zakázku nebo její část prostřednictvím poddodavatele, je povinen předložit v nabídce seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi, a uvést, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

Uchazeč využije přílohu zadávací dokumentace – Seznam poddodavatelů (příloha 5), kde je povinen vyplnit všechny požadované údaje. Uchazeč doloží příslušnou tabulku i v případě, že zakázka nebude plněna poddodavatelsky.

8.5. Jednání s účastníky

Zadavatel nebude o nabídkách s účastníky jednat.

8.6. Jistota

Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty dle § 41 ZZVZ.

8.7. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění je stanovena na **6. 4. 2021 v 10:00** se srazem u hasičské zbrojnice na adrese: Počátecká 758, 394 68 Žirovnice.

8.8. Struktura nabídky, tj. dokumenty, které musí být součástí nabídky

Zadavatel požaduje, aby nabídku tvořily doklady uvedené níže. Dodavateli se doporučuje použít pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech tohoto článku zadávací dokumentace. Pokud nabídka nebude obsahovat doklady požadované zadavatelem uvedené níže, může být nabídka při posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení vyřazena.

- a) **vyplněný krycí list nabídky** - pro sestavení krycího listu dodavatel závazně použije Přílohu 1 zadávací dokumentace
- b) **doklady, jimiž dodavatel prokáže způsobilost** - v rozsahu a formě požadované zákonem, a touto zadávací dokumentací tj:
 - *čestné prohlášení o prokázání způsobilosti (Příloha 2 zadávací dokumentace),*
 - *výpis z OR a ŽR (ŽL),*
 - *osvědčení o autorizaci.*
- c) **podepsaný návrh smlouvy o dílo** – uchazeč v návrhu smlouvy o dílo (Příloha 3 zadávací dokumentace), vyplní údaje požadované zadavatelem, jako jsou identifikační údaje, nabídková cena a návrh smlouvy o dílo podepíše, v návrhu smlouvy o dílo nesmí být provedena žádná změna kromě požadovaného doplnění údajů. Uchazeč doloží návrh smlouvy o dílo i v editovatelné podobě.
- d) **oceněný soupis prací (výkaz výměr)** – Příloha 4 zadávací dokumentace, bude nedílnou součástí nabídky uchazeče, v tomto soupise prací nesmí být uchazečem provedena žádná změna kromě doplnění cen. Žádná položka nemůže být nulová. **Oceněný soupis prací bude doložen v .xls formátu.**
- e) **seznam poddodavatelů** – uchazeč použije přílohu č.5 – Seznam poddodavatelů
- f) **případné ostatní doklady, pokud jsou požadované zadavatelem** ve Výzvě k podání nabídky a k prokázání splnění způsobilosti, nebo této zadávací dokumentace a **další doklady tvořící nabídku** (např. plná moc apod.).

9. Další podmínky veřejné zakázky a práva zadavatele

9.1. Další požadavky zadavatele

Nabídky, které nesplní zadávací podmínky uvedené v zadávací dokumentaci, budou z hodnocení vyřazeny. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými dodavateli v nabídkách. V případě, že dodavatel uvede ve své nabídce nepravdivé údaje nebo údaje nesplňující zadávací podmínky, jedná se o důvody vedoucí k vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče.

Zadavatel je oprávněn zrušit výběrové řízení v souladu s § 127 zákona (ZZVZ). **Pokud zadavatel zruší výběrové řízení, nevzniká dodavatelům vůči zadavateli jakýkoliv nárok. Zadavatel bude uchazeče bezodkladně informovat.**

Nabídky, které budou doručeny po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebo nebudou podány stanoveným způsobem, se považují za nepodané a v průběhu zadávacího řízení se k nim nepřihlíží.

Žádný z uchazečů nemá ani ve výše uvedených případech nárok na náhradu nákladů spojených s vypracováním a podáním nabídky.

Zadavatel si **vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele.** Oznámení se považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení **okamžikem jejich uveřejnění na profilu zadavatele.**

9.2. Závaznost požadavků zadavatele

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v přílohách zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je

dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky a ve své nabídce je akceptovat.

Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci či změny jakýchkoli podmínek budou považovány za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení uchazeče z další účasti v zadávacím řízení.

Přílohy:

Příloha 1 – Krycí list nabídky

Příloha 2 – VZOR – čestné prohlášení, způsobilost, kvalifikace

Příloha 3 – ZÁVAZNÝ VZOR – Smlouva o dílo

Příloha 4 – Soupis prací (výkaz výměr)

Příloha 5 – Seznam poddodavatelů

Příloha 6 - Projektová dokumentace

Příloha 7 – PD probíhajících prací – komplementární projekt Rekonstrukce hasičské zbrojnice Žirovnice

V Žirovnici dne 31.3.2021

Mgr. Milan Šmíd, starosta