

## OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

vyhotovené v souladu s § 50 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)

Zadavatel: Obec Předboj  
Sídlo: Hlavní 18, 250 72 Předboj  
IČ: 00240630  
Zastoupen: Pavlou Příšovskou, starostkou obce

Zastoupení zadavatele: Ing. Alena Nováková  
Sídlo: Břeclavská 1639/7, 198 00 Praha 9  
IČ: 08128740  
Kontaktní osoba: Ing. Alena Nováková, tel. 728 673 860, email:  
[novakova.alena.ing@seznam.cz](mailto:novakova.alena.ing@seznam.cz)

V Praze dne 11.10.2022

V zastoupení zadavatele veřejné zakázky na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení pod názvem „**Demolice stávajícího a výstavba nového objektu pro technické zázemí obce Předboj**“ oznamujeme, že zadavatel, starostka obce, na základě doporučení hodnotící komise

**vybral**

k uzavření smlouvy účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka byla podle výsledku hodnocení nabídek vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

### **Vybraný dodavatel:**

**BARACOM a. s.**, Ke Zdibsku 66, 250 66, Zdiby, IČ: 63079763

### **Odůvodnění:**

Postup výběru dodavatele a jeho odůvodnění je detailně uvedeno v Písemné zprávě o hodnocení nabídek, která je nedílnou součástí tohoto oznámení.

### **Poučení:**

Proti rozhodnutí o výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 242 odst. 2 ZZVZ. Námitky musí být Zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení o výběru dodavatele.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 ZZVZ.

Vypočtený stav zadávací lhůty ke dni doručení oznámení o výběru dodavatele je 89 dnů. Zadávací lhůta neběží po dobu pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru dodavatele, během které zadavatel nesmí uzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem.

Příloha: Písemná zpráva o hodnocení nabídek

S pozdravem

.....  
Ing. Alena Nováková, zástupce zadavatele

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

vyhotovená v souladu s § 119 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)

na veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení pod názvem:

### „Demolice stávajícího a výstavba nového objektu pro technické zázemí obce Předboj“

Zadavatel: Obec Předboj  
Sídlo: Hlavní 18, 250 72 Předboj  
IČ: 00240630  
Zastoupen: Pavlou Příšovskou, starostkou obce

Zastoupení zadavatele: Ing. Alena Nováková  
Sídlo: Břeclavská 1639/7, 198 00 Praha 9  
IČ: 08128740  
Kontaktní osoba: Ing. Alena Nováková, tel. 728 673 860, email: [novakova.alena.ing@seznam.cz](mailto:novakova.alena.ing@seznam.cz)

#### Datum a čas zahájení posouzení a hodnocení nabídek:

10.10.2022

#### Přítomné osoby:

Hodnotící komise ustanovená v souladu s § 42 ZZVZ jmenovaná a pověřená zadavatelem plnit i funkci komise k otevírání nabídek a jejich posouzení zasedala v počtu 3 členů, je tudíž usnášeníschopná.

Místem konání zasedání je zasedací místnost zadavatele na adrese Hlavní 18, 250 72 Předboj.

Komise zvolila svého předsedu a místopředsedu.

Předsedkyně komise: Pavla Příšovská

Místopředseda komise: Miroslav Podracký

Členka komise: Irena Josefová

Posouzení a hodnocení nabídek se mimo komise účastnil i Ing Karel Novák, zástupce administrátora veřejné zakázky.

#### Seznam podaných nabídek

Pořadové číslo doručení	Obchodní jméno, sídlo a IČ účastníka	Časový údaj o podání nabídky		Doručena ve stanovené lhůtě	Nabídka je autentická	S datovou zprávou nebylo manipulováno
		Datum	Hodina			
1.	SAPROS, spol. s r.o. Za tratí 3, 196 00 Praha 9, IČ: 00246557	07.10.2022	9:45	ano	ano	ano

2.	<b>HEKRA stavební s.r.o.</b> Cukrovarská 98/55, 196 00, Praha 9 – Čakovice, IČ: 24193453	09.10.2022	19:58	ano	ano	ano
3.	<b>DKK Stav s.r.o.</b> Řídícího učitele Havla 14, 463 43, Český Dub - Český Dub II, IČ: 27349187	10.10.2022	6:15	ano	ano	ano
4.	<b>BARACOM a. s.</b> Ke Zdibsku 66, 250 66, Zdiby, IČ: 63079763	10.10.2022	8:18	ano	ano	ano
5.	<b>PRAGOTRADE spol. s r.o.</b> Maršála Rybalka 379, 273 08, Pchery – Humny, IČ: 16189612	10.10.2022	8:19	ano	ano	ano
6.	<b>TOMERO s.r.o.</b> Hasičská 507/11, 682 01, Vyškov - Vyškov-Město, IČ: 02560178	10.10.2022	8:35	ano	ano	Ano

#### **Prohlášení ke střetu zájmů:**

Všichni přítomní členové hodnotící komise, která plní i funkci komise k otevírání a posouzení nabídek, a její hosté podepsali čestné prohlášení ke střetu zájmů v souladu s ust. § 44 ZZVZ a byli poučeni o tom, že vznikne-li důvod ke střetu zájmů některému z členů hodnotící komise, je povinen to bezodkladně oznámit zadavateli.

Všichni členové hodnotící komise jsou povinni zachovávat mlčenlivost o věcech, o nichž se dozvědí s výkonem své funkce.

#### **Otevírání nabídek:**

Komise pověřila předsedkyni hodnotící komise Pavlu Příšovskou a zástupce administrátora Ing. Karla Nováka, aby provedli dešifrování podaných nabídek a jejich otevření, čímž se rozumí zpřístupnění jejich obsahu v elektronickém nástroji.

Výše jmenovaní po uplynutí lhůty pro podání nabídek provedli za přítomnosti členů komise dešifrování přijatých nabídek a zpřístupnění jejich obsahu.

#### **Hodnocení nabídek:**

Komise provedla v souladu s § 39 odst. 4 ZZVZ nejprve hodnocení podaných nabídek podle ekonomické výhodnosti nabídky.

Hodnotícím kritériem je nabídková cena v Kč bez DPH s váhou 100 %.

#### *Výsledek hodnocení nabídek včetně dosaženého pořadí*

Pořadové číslo doručení	Obchodní jméno, sídlo a IČ účastníka	Nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadí umístění
1.	<b>SAPROS, spol. s r.o.</b> Za tratí 3, 196 00 Praha 9, IČ: 00246557	8 885 902,46	2.
2.	<b>HEKRA stavební s.r.o.</b> Cukrovarská 98/55, 196 00, Praha 9 –	8 895 579,56	3.

	Čakovice, IČ: 24193453		
3.	<b>DKK Stav s.r.o.</b> Řídícího učitele Havla 14, 463 43, Český Dub - Český Dub II, IČ: 27349187	9 398 790,31	4.
4.	<b>BARACOM a. s.</b> Ke Zdíbsku 66, 250 66, Zdíby, IČ: 63079763	8 665 000,31	1.
5.	<b>PRAGOTRADE spol. s r.o.</b> Maršála Rybalka 379, 273 08, Pchery – Humny, IČ: 16189612	11 420 927,59	6.
6.	<b>TOMERO s.r.o.</b> Hasičská 507/11, 682 01, Vyškov - Vyškov-Město, IČ: 02560178	10 060 732,48	5.

Komise konstatuje, že žádná z doručených nabídek nevykazuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

### Posouzení nabídek:

Komise provedla kontrolu splnění podmínek účasti u nabídky č. 4, která se v hodnocení umístila na prvním místě, zda je tato kompletní a posouzení, zda je v souladu s požadavky uvedenými ve Výzvě k podání nabídek a prokázání splnění kvalifikace – Zadávací dokumentaci.

Doložení požadovaných dokladů v nabídce č. 4 účastníka BARACOM a. s.:

- a) Krycí list nabídky doložen ze dne 10.10.2022
  - podepsán statutárním zástupcem
  - vyplněná hodnotící kritéria
- b) Základní způsobilost:
  - v nabídce doloženo čestné prohlášení ke splnění základní způsobilosti ze dne 10.10.2022
  - v nabídce doložen Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 7.10.2022
- c) Profesionální způsobilost:
  - v nabídce doložen Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 7.10.2022
  - v nabídce doloženy sken ověřené kopie těchto dokladů:
    - Osvědčení o autorizaci inženýra v oboru pozemní stavby pro Ing. Přemysla Vodičku
- d) Technická kvalifikace:
  - v nabídce doložen Seznam zakázek obdobného charakteru (min. 3 zakázky na rekonstrukci stavebního objektu občanské vybavenosti či objektu k bydlení ve finančním objemu minimálně 6.000.000,- Kč bez DPH) ze dne 10.10.2022
- e) Osvědčení objednatelů
  - v nabídce doložena skeny originálů Osvědčení objednatelů:
    - k zakázce Stavební úpravy a přístavba budovy obecního úřadu v Holíně II, objednatel Obce Holín, finanční objem 21 502 628,- Kč bez DPH, termín realizace 09/2020-10/2021, ze dne 29.10.2021
    - k zakázce Půdní vestavba na ZŠ T.G. Masaryka Milovice, objednatel Základní školy T.G. Masaryka Milovice, finanční objem 20 533 824,40 Kč bez DPH, termín realizace 11/2019-08/2020, ze dne 28.8.2020
    - k zakázce Odstranění bariér v budově OÚ v Líbeznicích vč. úprav kanceláří a přílehlého prostranství, objednatel Obce Líbeznice, finanční objem 8 605 647,80 Kč bez DPH, termín realizace 09/2020-02/2021, ze dne 8.4.2021
    - k zakázce Zvýšení vzdělávací kapacity MŠ a ŠJ Chotětov, objednatel Městysu Chotětov, finanční objem 8 200 000 Kč bez DPH, termín realizace 02/2019-02/2020, ze dne 17.2.2020

- f) Seznam poddodavatelů doložen ze dne 10.10.2022
  - uvedeny části zakázky, které budou plněny poddodavateli:
    - 1. Jan Fictum, IČ: 47320532, předmět poddodávky: UT+ZTI, hodnota poddodávky 951 810,52 Kč bez DPH
    - 2. Revel plus s.r.o., IČ: 26165015, předmět poddodávky: Elektroinstalace, hodnota poddodávky 612 670,- Kč bez DPH
- g) Čestné prohlášení o emisní normě používaných těžkých nákladních vozidel doloženo ze dne 10.10.2022
- h) Návrh smlouvy o dílo doložen ze dne 10.10.2022,
  - podepsán statutárním zástupcem
  - v souladu se zadávacími podmínkami
  - nabídková cena zpracována v souladu se zadávacími podmínkami, souhlasí s krycím listem a nabídkovým rozpočtem
- i) Nabídkový rozpočet doložen ze dne 10.10.2022,
  - podepsán statutárním zástupcem
  - v souladu se zadávacími podmínkami
  - všechny položky oceněny
- j) Splnění dalších zadávacích podmínek:
  - Účastník podal jednu nabídku, která neobsahuje varianty
  - Účastník není osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník prokazuje kvalifikaci
  - Nabídka předložena v českém jazyce

Komise ověřila v souladu s § 48 odst. 9 ZZVZ naplnění důvodu pro vyloučení účastníka BARACOM a. s., jehož nabídka se v hodnocení umístila na prvním místě, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, zda má vydány výlučně zaknihované akcie. Komise na základě informací vedených v obchodním rejstříku konstatuje, že účastník nenaplnil důvod pro vyloučení podle § 48 odst. 7 ZZVZ, jelikož má vydány výlučně zaknihované akcie.

U účastníka BARACOM a. s., jehož nabídka se v hodnocení umístila na prvním místě, byly komisí zjištěny údaje o skutečném majiteli v souladu s § 122 odst. 4 ZZVZ. Úplný výpis platných údajů zjištěných z Informačního systému skutečných majitelů jsou součástí dokumentace veřejné zakázky.

Komise konstatuje, že nabídka č. 4 účastníka BARACOM a. s. je kompletní a v souladu s požadavky zadavatele. Nabídka č. 4 tedy splnila zadávací podmínky.

*Seznam účastníků vyzvaných k doplnění/objasnění nabídky:*

K doplnění nebo objasnění nabídky nebyl vyzván žádný účastník.

*Seznam vyřazených nabídek:*

Z hodnocení nabídek nebyla vyřazena žádná nabídka, ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

## **Závěr**

Hodnotící komise doporučuje zadavateli uzavřít smlouvu o dílo s účastníkem, jehož nabídka se v hodnocení umístila na prvním místě a splnila zadávací podmínky, tj. s firmou:

**BARACOM a. s.**, Ke Zdibsku 66, 250 66, Zdiby, IČ: 63079763

Komise jednala ve složení:

	Jméno a příjmení	Podpis
předsedkyně komise	Pavla Příšovská	
místopředseda komise	Miroslav Podracký	
členka komise	Irena Josefová	