



OBEC HORNÍ POČAPLY

SMLOUVA O DÍLO

č. VZMR/6/2023

(č. smlouvy zhotovitele – 13/2023)

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

1. Obec Horní Počaply

se sídlem: 277 03 Horní Počaply 247
IČ: 00236829
DIČ: CZ00236829
zastoupena: Bc. Pavlou Lapčíkovou, starostou
(dále jen „**objednatel**“ na straně jedné)

a

2. ŠNAJDR stavby Mělník, s.r.o.

se sídlem: Panešova 3521, 276 01 Mělník
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 512531060247/0100
IČ: 27110648
DIČ: CZ27110648
zastoupena: Zbyňkem Šnajdrem, jednatelem
datová schránka: yn75ymu
zapsaná v OR vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 97015
(dále jen „**zhotovitel**“ na straně druhé)

(objednatel a zhotovitel dále též označování jako „**smluvní strany**“)

na základě výsledku výběrového řízení k plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem
„**Oprava vozovky na č. par. 1173/2 a 1173/4 v k.ú. Horní Počaply**“

tuto

Smlouvu o dílo

(dále jen „**smlouva**“)

Preambule

Tato smlouva je součástí nabídky zhotovitele podané v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „**Oprava vozovky na č. par. 1173/2 a 1173/4 v k.ú. Horní Počaply**“ (dále jen „**veřejná zakázka**“), která je uzavírána se zhotovitelem jako vítězným dodavatelem veřejné zakázky.



OBEC HORNÍ POČAPLY
277 03 Horní Počaply 247
Datová schránka: iddakix

Tel.: 315 692 304
E-mail: podatelnaou@hornipocaply.cz
Web: www.hornipocaply.cz

IČ: 00236829
DIČ: CZ00236829
Bankovní spojení: 5425171/0100



OBEC HORNÍ POČAPLY

Článek I. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele níže uvedené dílo řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků, včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí.
- 1.2. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
- 1.3. Zhotovitel prohlašuje, že na základě svých odborných znalostí a zkušeností je schopen poskytnout objednateli předmět díla v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě.
- 1.4. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem, povahou a specifikací díla. Jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za cenu stanovenou dle článku V. této smlouvy.
- 1.5. Zhotovitel se zavazuje, že předmět této smlouvy provede v souladu s právními předpisy, jakož i v souladu se všemi normami obsahujícími technické specifikace a technická řešení, technické a technologické postupy a další kritéria zajišťující, že materiály, výrobky, postupy a služby jsou vyhovující a dostatečné pro zhotovení díla.
- 1.6. Zhotovitel prohlašuje, že předmět plnění dle této smlouvy není plněním nemožným a pečlivě zvážil všechny možné důsledky uzavření této smlouvy.

Článek II. Předmět díla

- 2.1. Předmět díla Oprava vozovky na č. par. 1173/2 a 1173/4 v k.ú. Horní Počaply je provedení opravy části stávající vozovky u autobusové zastávky (dále jen „dílo“). Dílo bude realizováno v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky specifikované v preambuli této smlouvy.
- 2.2. Součástí díla jsou veškeré práce a dodávky, činnosti a úkony nutné k řádnému a včasnému provedení díla tak, jak je popsáno v této smlouvě a podkladech pro zpracování nabídky v rámci předmětné veřejné zakázky.

Článek III. Doba a místo plnění

- 3.1. Místo plnění je na adrese Horní Počaply č. par. 1173/2 a 1173/4.
- 3.2. Termín předání a převzetí staveniště: 1. 6. 2023
- 3.3. Termín zahájení stavebních prací: 5. 6. 2023
- 3.4. Termín dokončení stavebních prací a zahájení procesu předání a převzetí díla se stanoví do 2 měsíců po zahájení stavebních prací. Zhotovitel je oprávněn předat dílo kdykoli během dohodnuté lhůty, je však povinen alespoň 2 pracovní dny dopředu vyzvat objednatele k převzetí díla. Toto neplatí v případě, že čas předání díla připadne na poslední den lhůty.
- 3.5. Změna výše uvedených termínů je možná pouze na základě změny této smlouvy s výjimkou vyšší moci a přerušení provádění díla na základě pokynu objednatele.



OBEC HORNÍ POČAPLY
277 03 Horní Počaply 247
Datová schránka: iddakix

Tel.: 315 692 304
E-mail: podatelnaou@hornipocaply.cz
Web: www.hornipocaply.cz

IČ: 00236829
DIČ: CZ00236829
Bankovní spojení: 5425171/0100



OBEC HORNÍ POČAPLY

- 3.6. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách, ani těmito stranami ovlivnitelné, které svou povahou brání smluvním stranám plnit jejich závazky. Za případ vyšší moci se považuje např. válka, mobilizace, vzpoura, povstání, sabotáž, výbuch, požár, pád letadla, přírodní katastrofy (záplavy, zemětřesení, apod.). Za případ vyšší moci se rovněž považuje změna nebo zrušení obecně závazných předpisů, platných v době uzavírání této smlouvy, v důsledku kterých by došlo k takové změně poměrů oproti těm, za jakých byla smlouva uzavírána, že by nebylo možné spravedlivě požadovat, aby smlouva byla plněna.
- 3.7. Zhotovitel je povinen přerušit provádění díla na základě písemného pokynu objednatele, který mu objednatel předá. Pro takový pokyn postačuje rovněž zápis do stavebního deníku. Jestliže dílo nelze provést bez přerušování vzhledem k technologickému postupu nebo potřebě součinnosti při jeho provádění s ostatními účastníky výstavby, je zhotovitel povinen provádění díla těmito podmínkám přizpůsobit a dbát přitom pokynů objednatele, aniž by došlo ke změně sjednaného času plnění nebo ceny díla

Článek IV.

Kontrola provádění díla

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje umožnit provedení kontroly provádění díla objednatelem, popř. dalšími oprávněnými osobami, a za tím účelem vytvořit potřebné podmínky a nezbytnou součinnost.
- 4.2. Zjistí-li se při kontrole, že zhotovitel porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy, může objednatel požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem.
- 4.3. Objednatel zajistí na stavbě výkon technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“), který stanoví zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací a podrobnosti organizace kontrolních dnů. Zhotovitel je povinen poskytnout TDS veškerou potřebnou součinnost. Kontrolní dny budou svolávány TDS podle dohody s objednatelem.
- 4.4. Zhotovitel je povinen u všech částí stavby (díla), které budou dalším postupem zakryty, zajistit odsouhlasení a kontrolu TDS. O provedení kontroly těchto částí stavby se provede záznam ve stavebním deníku.

Článek V.

Předání a převzetí díla

- 5.1. Předání a převzetí řádně dokončeného díla bude uskutečněno na základě předávacího protokolu, potvrzeného objednatelem, zhotovitelem a TDS. Zhotovitel se s objednatelem dohodl, že v průběhu provádění díla bude možné předat i dílčí plnění díla.
- 5.2. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně provedené dílo. Za řádně provedené dílo se považuje dílo dokončené, tj. způsobilé sloužit objednateli k účelu vyplývajícímu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, a které zhotovitel předá objednateli v dohodnutém času, na dohodnutém místě a bez vad.
- 5.3. O předání díla se sepíše předávací protokol, který musí obsahovat zejména:
- označení osoby zhotovitele včetně uvedení sídla a IČ,
 - označení osoby objednatele včetně uvedení sídla a IČ,
 - označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
 - název projektu,
 - rozsah a předmět plnění,



OBEC HORNÍ POČAPLY
277 03 Horní Počaply 247
Datová schránka: iddakix

Tel.: 315 692 304
E-mail: podatelnaou@hornipocaply.cz
Web: www.hornipocaply.cz

IČ: 00236829
DIČ: CZ00236829
Bankovní spojení: 5425171/0100



OBEC HORNÍ POČAPLY

- čas a místo předání díla,
 - jména a vlastnoruční podpis osob odpovědných za plnění této smlouvy,
 - oznámení objednatele dle odst. 5.5. tohoto článku smlouvy.
- 5.4. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli prohlídku dokončeného díla.
- 5.5. Objednatel provede prohlídku díla ve spolupráci s TDS na základě výzvy zhotovitele. Pokud objednatel zjistí, že předané dílo trpí vadami, které však nebrání užívání díla k účelu vyplývajícímu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, oznámí zhotoviteli, že dílo akceptuje s výhradami. V takovém případě se má za to, že objednatel dílo převzal, avšak zhotovitel je povinen odstranit uvedené vady v termínu dohodnutým s objednatelem. Nelze-li dle názoru objednatele dílo pro jeho vady užívat k účelu vyplývajícímu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, oznámí zhotoviteli, že dílo odmítá. V takovém případě se má za to, že objednatel dílo nepřevzal.
- 5.6. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla také tehdy, když zhotovitel nevyzve objednatele k převzetí díla včas dle článku III. této smlouvy.
- 5.7. Oznámení o výhradách a oznámení o odmítnutí díla musí obsahovat popis vad díla a právo, které objednatel v důsledku vady díla uplatňuje.
- 5.8. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit oznámené vady ve lhůtě dle článku IX. této smlouvy.
- 5.9. Pro opětovné předání díla se výše uvedený postup uplatní obdobně.
- 5.10. Zhotovitel se zavazuje předat spolu s dílem všechny doklady nebo jiné dokumenty, které objednatel potřebuje k užívání díla v souladu s účelem vyplývajícím z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, nebo které požadují právní předpisy. Při předání a převzetí díla předá zhotovitel objednateli originál stavebního deníku, záznamy o kontrolách díla, včetně jeho zakrytých částí, provozní řády a návody k obsluze technických nebo jiných zařízení nebo přístrojů, pokud jsou součástí díla, doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu, doklady, jejichž předání je součástí závazku zhotovitele provést dílo. Jestliže tyto doklady zhotovitel objednateli nepředá, je objednatel oprávněn odmítnout převzetí díla, nedohodnou-li se strany jinak.

Článek VI.

Cena a platební podmínky

- 6.1. Cena za celé provedené dílo je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla. Dále jsou součástí ceny i služby a dodávky, které nejsou výslovně uvedeny, ale zhotovitel, jakožto odborník o nich ví nebo vědět musel, neboť jsou nezbytné k provedení díla.
- 6.2. Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku II. této smlouvy a dalších s dílem související úkony je stanovena takto:

544 901,00	Kč bez DPH
114 429,21	DPH v sazbě 21 %
659 330,21	Kč včetně DPH

- 6.3. Ceny v odst. 6.2. tohoto článku jsou stanoveny v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy – Výkaz výměr. Jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 jsou konečné a maximální a mohou být měněny pouze se změnou sazeb DPH či jiných daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu plnění. Výkazy výměr musí být v souladu s dokumentací dle článku II. odst. 2.1. této smlouvy.



OBEC HORNÍ POČAPLY
277 03 Horní Počaply 247
Datová schránka: iddakix

Tel.: 315 692 304
E-mail: podatelnaou@hornipocaply.cz
Web: www.hornipocaply.cz

IČ: 00236829
DIČ: CZ00236829
Bankovní spojení: 5425171/0100



OBEC HORNÍ POČAPLY

- 6.4. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu za každý kalendářní měsíc na základě objednatelem schváleného soupisu prací. Konečná faktura bude vystavena až po zhotovení celého díla, tj. provedení všech stavebních úprav uvedených v dokumentaci dle článku II. odst. 2.1. této smlouvy
- 6.5. Faktura musí obsahovat údaje uvedené v § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.6. Součástí faktury bude podrobná specifikace provedených stavebních prací tak, aby byla v souladu s platnými účetními a daňovými předpisy, a to za účelem řádného vedení evidence majetku objednatele v souladu s těmito právními předpisy.
- 6.7. Faktura je splatná do 14 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 6.8. Objednatel je oprávněn do data splatnosti vrátit fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti či požadované přílohy nebo obsahuje jiné cenové údaje nebo jiný druh plnění než dohodnuté v této smlouvě s tím, že doba splatnosti nové (opravené) faktury začíná znovu běžet ode dne jejího doručení objednateli.
- 6.9. Faktura je považována za zaplacenou okamžikem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

Článek VII.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podklady k předmětné veřejné zakázce, se schválenými projektovými dokumentacemi a s požadavky veřejnoprávních orgánů, a je povinen zajistit, aby dílo odpovídalo obecně platným právním předpisům ČR, v této smlouvě uvedeným dokumentům a příslušným technickým normám, jejichž závaznost si smluvní strany tímto sjednávají.
- 7.2. Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba, je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky a předat mu soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu plnění.
- 7.3. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy disponovat potřebnou kvalifikací. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen existenci skutečností prokazujících potřebnou kvalifikaci objednateli prokázat ve lhůtě stanovené objednatelem a způsobem dle požadavku objednatele.
- 7.4. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které by mu mohly způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou, a o vadách předaného díla.
- 7.5. Dílo může zhotovitel provést prostřednictvím subdodavatelů, odpovídá však, jako by plnil sám.
- 7.6. Zhotovitel je povinen respektovat, že nebude provádět hlučné práce v sobotu a o nedělích a svátcích práce nebude provádět vůbec, pokud nebude dohodnuto s objednatelem jinak.
- 7.7. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník. V průběhu pracovní doby musí být trvale dostupný na staveništi. Do stavebního deníku budou zapisovány všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, o provedených zkouškách a další údaje potřebné k posouzení prací objednatelem.
- 7.8. V případě, že dojde k přerušení prací na prováděném dílu, zavazuje se zhotovitel adekvátním způsobem dle stavu rozestavěnosti zabezpečit již provedenou část díla tak, aby nedošlo ke škodě na této části díla.



OBEC HORNÍ POČAPLY
277 03 Horní Počaply 247
Datová schránka: iddakix

Tel.: 315 692 304
E-mail: podatelnaou@hornipocaply.cz
Web: www.hornipocaply.cz

IČ: 00236829
DIČ: CZ00236829
Bankovní spojení: 5425171/0100



OBEC HORNÍ POČAPLY

- 7.9. Zhotovitel je povinen provést všechna opatření pro snížení vzniku škod a zejména je povinen odpovídajícím způsobem zabezpečit místo stavby a znemožnit přístup na staveniště neoprávněným osobám.
- 7.10. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli nezbytnou součinnost za účelem řádného provedení díla, zejména předat zhotoviteli nejpozději v den předání a převzetí staveniště dokumentaci včetně technické specifikace díla společně s dalšími dokumenty, pokud již nebyly poskytnuty dříve, a které jsou nezbytné pro provedení díla; soupis předané dokumentace bude uveden v protokolu (zápisu) o předání a převzetí staveniště.
- 7.11. Zhotovitel se zavazuje, že po každém jednotlivém provádění stavebních prací uvede dané místo a jeho okolí do původního stavu, zejména provede úklid.

Článek VIII. Staveniště

- 8.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve stavu způsobilém k provádění prací a plochu pro zařízení staveniště v termínech dle článku III. této smlouvy.
- 8.2. Objednatel předá staveniště zhotoviteli formou zápisu, podepsaného oběma smluvními stranami.
- 8.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit zařízení staveniště, a to v souladu s jeho potřebami, a v souladu s dalšími požadavky objednatele a TDS. Při provádění stavby bude postupováno dle platných norem, vyhlášek a technických předpisů výrobků. Budou dodržovány předepsané pracovní postupy, ČSN a bezpečnostní předpisy.

Článek IX. Záruka a odpovědnost zhotovitele za vady

- 9.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo po dobu 60 měsíců od předání bezvadného díla. Záruční doba běží od dne předání a převzetí díla v souladu s článkem V. této smlouvy.
- 9.2. Objednatel má nárok na bezplatné odstranění jakékoli vady, kterou mělo dílo při předání a převzetí, nebo kterou objednatel zjistil kdykoli během záruční doby.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje vadu díla odstranit neprodleně, nejpozději však do 15 dnů ode dne doručení písemného oznámení objednatele o vadách díla.
- 9.4. Oznámení musí obsahovat popis vady díla a právo, které objednatel v důsledku vady díla uplatňuje.
- 9.5. V případě, že vada nebude odstraněna ve stanovené lhůtě, objednatel může nechat vadu odstranit třetím subjektem na náklady zhotovitele. Toto ustanovení nemá vliv na délku záruční doby dle ust. 9.1.

Článek X. Pojištění odpovědnosti za škodu

- 10.1. Zhotovitel je povinen před podpisem této smlouvy předložit pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s plněním této smlouvy, přičemž limit pojistného plnění bude činit minimálně výši celkové ceny díla bez DPH uvedené v článku VI. této smlouvy.
- 10.2. Zhotovitel je povinen udržovat pojistnou smlouvu dle výše uvedeného odstavce v platnosti po celou dobu plnění dle této smlouvy.



OBEC HORNÍ POČAPLY
277 03 Horní Počaply 247
Datová schránka: iddakix

Tel.: 315 692 304
E-mail: podatelnaou@hornipocaply.cz
Web: www.hornipocaply.cz

IČ: 00236829
DIČ: CZ00236829
Bankovní spojení: 5425171/0100



OBEC HORNÍ POČAPLY

Článek XI.

Smluvní pokuta a náhrada újmy

- 11.1. Při prodlení se splněním termínu dle článku III. této smlouvy je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý byť započatý den prodlení.
- 11.2. Při prodlení s odstraním vad a nedodělků uvedenými v předávacím protokolu v souladu s článkem V. odst. 5.5. této smlouvy je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 11.3. Neodpovídá-li předmět této smlouvy požadavkům dle článku II. této smlouvy nebo dokumentace, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Zároveň má objednatel právo odstoupit od této smlouvy.
- 11.4. V případě, že zhotovitel nepředloží pojistnou smlouvu v souladu s článkem X. této smlouvy, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč. Zároveň má objednatel právo odstoupit od této smlouvy.
- 11.5. Splatnost smluvních pokut činí 21 kalendářních dnů od doručení nároku na její uhrazení druhé smluvní straně.
- 11.6. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvních stran na úhradu způsobené újmy vzniklé v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy v plné výši.
- 11.7. Zhotovitel odpovídá za újmu způsobenou porušením povinnosti dle této smlouvy, opomenutím nebo zásadně nekvalitním prováděním smluvní činnosti v plné výši.
- 11.8. Náhrada újmy se řídí platnými ustanoveními vztahujícími se k náhradě majetkové a nemajetkové újmy stanovené občanským zákoníkem.
- 11.9. Jakákoliv ustanovení týkající se omezení výše či druhu škody se nepřipouští.

Článek XII.

Nebezpečí škody

- 12.1. Zhotovitel nese od okamžiku předání staveniště nebezpečí škody na díle, na věcech určených k jeho provedení a na staveništi.
- 12.2. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele převzetím díla. Jestliže objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na díle na objednatele odstraněním všech vad. Nebezpečí na staveništi přechází na objednatele po předání a převzetí díla a vyklizení staveniště zhotovitelem.



OBEC HORNÍ POČAPLY
277 03 Horní Počaply 247
Datová schránka: iddakix

Tel.: 315 692 304
E-mail: podatelnaou@hornipocaply.cz
Web: www.hornipocaply.cz

IČ: 00236829
DIČ: CZ00236829
Bankovní spojení: 5425171/0100



OBEC HORNÍ POČAPLY

Článek XIII. Ochrana informací

- 13.1. Smluvní strany zavazují zachovávat mlčenlivost ohledně skutečností, které se v souvislosti s plněním smlouvy dozvěděly nebo které označily za důvěrné. Zhotovitel je povinen přijmout opatření k ochraně důvěrných informací. Důvěrné informace mohou být zhotovitelem použity výhradně k plnění smlouvy.
- 13.2. Zhotovitel nesdělí či nezpřístupní žádnou z důvěrných informací třetím osobám, nevyužije ji k vlastnímu prospěchu nebo jinak nezneužije.
- 13.3. Obě smluvní strany se zavazují, že zachovají jako důvěrné informace a zprávy týkající se vlastní spolupráce a vnitřních záležitostí smluvních stran a předmětu smlouvy, pokud by jejich zveřejnění mohlo poškodit druhou smluvní stranu.
- 13.4. Zhotovitel bude považovat za důvěrné takové informace, které budou jako důvěrné označené, nebo informace, u kterých se z povahy věci dá předpokládat, že se jedná o informace podléhající závazku mlčenlivosti, nebo informace o objednateli, které mohly z povahy věci být považovány za důvěrné a které se zhotovitel dozví v souvislosti s plněním smlouvy.
- 13.5. Zhotovitel je povinen svého případného poddodavatele zavázat povinností mlčenlivosti a respektováním práv objednatele nejméně ve stejném rozsahu, v jakém je dle této smlouvy zavázán sám.

Článek XIV. Ukončení smluvního vztahu

- 14.1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy z důvodů uvedených v zákoně, v této smlouvě a dále z důvodu podstatného porušení této smlouvy ve smyslu ustanovení § 2001 a násl. občanského zákoníku.
- 14.2. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany zhotovitele se považuje zejména prodlení zhotovitele se splněním termínu dle odst. 3.4. této smlouvy delší než 30 dnů, a dále porušení jakékoliv povinnosti zhotovitele vyplývající z této smlouvy a její nesplnění ani v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou objednatel zhotoviteli k tomu poskytne; v pochybnostech se má za to, že dodatečná lhůta je přiměřená, pokud činila alespoň 5 dnů. Odstoupení od této smlouvy ze strany objednatele není spojeno s uložením jakékoliv sankce k jeho tíži.
- 14.3. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že se v průběhu provádění stavebních prací nebo před jejich zahájením zjistí takové okolnosti, pro které není možné ve stavebních pracích pokračovat, a to z důvodu hrozícího porušení zákonných nebo jiných právních předpisů nebo v případě podstatných chyb a nesrovnalostí v dokumentaci, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 14.4. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že zhotovitel nekontroluje nebo neoznámí vady a nedostatky předané dokumentace dle článku VII. odst. 7.2. smlouvy.
- 14.5. Odstoupení od této smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně na adresu jejího sídla uvedenou v záhlaví smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že odstoupení od smlouvy se považuje za doručené 10. dnem po jeho uložení u provozovatele poštovních služeb, resp. výslovným odmítnutím přijetí odstoupení druhou smluvní stranou.



OBEC HORNÍ POČAPLY
277 03 Horní Počaply 247
Datová schránka: iddakix

Tel.: 315 692 304
E-mail: podatelnaou@hornipocaply.cz
Web: www.hornipocaply.cz

IČ: 00236829
DIČ: CZ00236829
Bankovní spojení: 5425171/0100



OBEC HORNÍ POČAPLY

Článek XV. Závěrečná ustanovení

- 15.1. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené občanským zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné předpisy. Pokud některé smluvní ustanovení odkazuje na právní předpis, který bude v průběhu doby trvání této smlouvy novelizován nebo bude přijat (nabude účinnosti) předpis nový, který jej uhradí, budou se smluvní strany při plnění předmětu této smlouvy vždy řídit příslušným aktuálně platným a účinným předpisem upravujícím danou záležitost.
- 15.2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 15.3. Při nebezpečí prodlení se za řádně doručené oznámení považuje i oznámení učiněné telefonicky či e-mailem s tím, že bude příslušnou smluvní stranou následně potvrzeno a předáno písemně v listinné podobě.
- 15.4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 15.5. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel dvě vyhotovení.
- 15.6. Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.

Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Výkaz výměr

V Horních Počaplech dne 31. 5. 2023

V Horních Počaplech dne 31. 5. 2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:


.....


Bc. Pavla Lapčíková
starosta


.....

Zbyněk Šnajdr
jednatel



OBEC HORNÍ POČAPLY
277 03 Horní Počaply 247
Datová schránka: iddakix

Tel.: 315 692 304
E-mail: podatelnaou@hornipocaply.cz
Web: www.hornipocaply.cz

IČ: 00236829
DIČ: CZ00236829
Bankovní spojení: 5425171/0100

Příloha č. 1 Smlouvy o dílo č. VZMR/6/2023

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2023-010

Stavba: Oprava vozovky na parc.č. 1173/2 a 1173/4, k.ú. Horní Počaply - varianta zámková dlažba

KSO:
Místo: Horní Počaply

CC-CZ:
Datum: 17.05.2023

Zadavatel:
Obec Horní Počaply

IČ: 00236829
DIČ: CZ00236829

Uchazeč:
ŠNAJDR stavby Mělník, s.r.o.

IČ: 271 10 648
DIČ: CZ27110648

Projektant:
Ing. Petr Šohaj

IČ: 75925702
DIČ: CZ75925702

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				544 901,00
---------------------	--	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	544 901,00	114 429,21
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	659 330,21
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2023-010

Stavba: Oprava vozovky na parc.č. 1173/2 a 1173/4, k.ú. Horní Počaply - varianta zámková dlažba

Místo: Horní Počaply

Datum: 17.05.2023

Zadavatel: Obec Horní Počaply

Projektant: Ing. Petr Šohaj

Uchazeč: ŠNAJDR stavby Mělník, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů		544 901,00	659 330,21
SO 01	Oprava vozovky	446 901,00	540 750,21
VON	Vedlejší a ostatní náklady	98 000,00	118 580,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava vozovky na parc.č. 1173/2 a 1173/4, k.ú. Horní Počaply - varianta zámková dlažba

Objekt:

SO 01 - Oprava vozovky

KSO:

Místo: Horní Počaply

CC-CZ:

Datum: 17.05.2023

Zadavatel:

Obec Horní Počaply

IČ:

00236829

DIČ:

CZ00236829

Uchazeč:

ŠNAJDR stavby Mělník, s.r.o.

IČ:

271 10 648

DIČ:

CZ27110648

Projektant:

Ing. Petr Šohaj

IČ:

75925702

DIČ:

CZ75925702

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

446 901,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	446 901,00	21,00%	93 849,21
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

540 750,21

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava vozovky na parc.č. 1173/2 a 1173/4, k.ú. Horní Počaply - varianta zámková dlažba

Objekt:

SO 01 - Oprava vozovky

Místo: Horní Počaply

Datum: 17.05.2023

Zadavatel: Obec Horní Počaply

Projektant: Ing. Petr Šohaj

Uchazeč: ŠNAJDR stavby Mělník, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

446 901,00

HSV - Práce a dodávky HSV

446 901,00

1 - Zemní práce

7 307,09

5 - Komunikace pozemní

205 535,70

93 - Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb

51 189,08

96 - Bourání konstrukcí

54 632,71

997 - Přesun sutě

102 017,94

998 - Přesun hmot

26 218,48

VP - Vícepráce

0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava vozovky na parc.č. 1173/2 a 1173/4, k.ú. Horní Počaply - varianta zámková dlažba

Objekt:

SO 01 - Oprava vozovky

Místo: Horní Počaply

Datum: 17.05.2023

Zadavatel: Obec Horní Počaply

Projektant: Ing. Petr Šohaj

Uchazeč: ŠNAJDR stavby Mělník, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

446 901,00

D	HSV		Práce a dodávky HSV				446 901,00
D	1		Zemní práce				7 307,09
1	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	137,688	25,80	3 552,35
	VV		vozovka				
	VV		22,5*(4,1+4,05)*1/2		91,688		
	VV		chodník				
	VV		23,0*2,0		46,000		
	VV		Součet		137,688		
2	K	181311105	Rozprostření ornice tl vrstvy přes 250 do 300 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	11,500	299,00	3 438,50
	VV		zelený ostrůvek				
	VV		23,0*0,5		11,500		
	VV		Součet		11,500		
3	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	11,500	22,00	253,00
4	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	0,575	109,98	63,24
	VV		11,5*0,05		0,575		
	VV		Součet		0,575		
D	5		Komunikace pozemní				205 535,70
5	K	564771101	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm plochy do 100 m2 tl 250 mm	m2	91,688	344,00	31 540,67
	VV		vozovka				
	VV		roznášecí vrstva				
	VV		22,5*(4,1+4,05)*1/2		91,688		
	VV		Součet		91,688		
6	K	564752111	Podklad z vibrovaného šterku VŠ tl 150 mm	m2	137,688	260,00	35 798,88
	VV		nosná vrstva šterkodrt' fr. 0-32				
	VV		vozovka				
	VV		22,5*(4,1+4,05)*1/2		91,688		
	VV		chodník				
	VV		23,0*2,0		46,000		
	VV		Součet		137,688		
7	K	564801012	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 40 mm	m2	137,688	77,50	10 670,82
	VV		kladecí vrstva fr. 4-8 (2-5) mm				
	VV		vozovka				
	VV		22,5*(4,1+4,05)*1/2		91,688		
	VV		chodník				
	VV		23,0*2,0		46,000		
	VV		Součet		137,688		
8	K	171152501	Zhutnění podloží z hornin soudržných nebo nesoudržných pod násypy	m2	229,376	8,47	1 942,81
	VV		91,688		91,688		
	VV		137,688		137,688		
	VV		Součet		229,376		
9	K	596212312	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl do 100 mm skupiny A pl do 300 m2	m2	91,688	415,15	38 064,27
	VV		vozovka				
	VV		22,5*(4,1+4,05)*1/2		91,688		
	VV		Součet		91,688		
10	M	59245220x	dlažba zámková tl. 100mm přírodní šedá	m2	96,272	559,90	53 902,69
	P		Poznámka k položce:				
	VV		Spotřeba: 36 kus/m2				
	VV		91,688*1,05		96,272		
	VV		Součet		96,272		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
11	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	46,000	393,00	18 078,00
	VV		chodník				
	VV		23,0*2,0		46,000		
	VV		Součet		46,000		
12	M	59245032x	dlažba zámková profilová tl. 60mm přírodní	m2	4,600	390,50	1 796,30
	P		Poznámka k položce: Spotřeba: 38 kus/m2				
	VV		bude použita stávající očištěná dlažba + nutné minimální doplnění nové				
	VV		46,0*0,1		4,600		
	VV		Součet		4,600		
13	K	599432111x	Vyplnění spár dlažby drobným kamenivem	m2	137,688	99,80	13 741,26
	VV		91,688		91,688		
	VV		46,0		46,000		
	VV		Součet		137,688		
D	93		Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb				51 189,08
14	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční operou do lože z betonu prostého	m	46,000	348,45	16 028,70
	VV		2*23,0		46,000		
	VV		Součet		46,000		
15	M	59217034	obrubník betonový silniční 1000x150x300mm	m	48,000	251,90	12 091,20
	VV		46,0+2,0		48,000		
	VV		Součet		48,000		
16	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	4,140	3 630,00	15 028,20
	VV		46,0*0,3*0,3		4,140		
	VV		Součet		4,140		
17	K	952901411x	Vyčištění ostatních objektů (kanálů, komunikací, apod.)	m2	137,688	58,40	8 040,98
	VV		vozovka				
	VV		22,5*(4,1+4,05)*1/2		91,688		
	VV		chodník				
	VV		23,0*2,0		46,000		
	VV		Součet		137,688		
D	96		Bourání konstrukcí				54 632,71
18	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl přes 50 do 100 mm	m	8,150	107,58	876,78
	VV		4,1+4,05		8,150		
	VV		Součet		8,150		
19	K	919731122	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu živičného tl přes 50 do 100 mm	m	8,150	50,10	408,32
20	K	113154124	Frézování živičného krytu tl 100 mm pruh š přes 0,5 do 1 m pl do 500 m2 bez překážek v trase	m2	91,688	156,00	14 303,33
	VV		22,5*(4,1+4,05)*1/2		91,688		
	VV		Součet		91,688		
21	K	113107165	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 400 do 500 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	91,688	246,40	22 591,92
	VV		22,5*(4,1+4,05)*1/2		91,688		
	VV		Součet		91,688		
22	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	46,000	71,60	3 293,60
	VV		2*23,0		46,000		
	VV		Součet		46,000		
23	K	113106123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	46,000	92,60	4 259,60
	VV		rozebrání dlažby na straně zastávky				
	VV		23,0*2,0		46,000		
	VV		Součet		46,000		
24	K	113107322	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm strojně pl do 50 m2	m2	46,000	118,56	5 453,76
25	K	979054451	Očištění vybouraných zámkových dlaždic s původním spárováním z kameniva těžkého	m2	46,000	74,90	3 445,40
D	997		Přesun sutě				102 017,94
26	K	997221551x	Vodorovná doprava sutí ze sypkých materiálů do 1 km vnitrostaveništní doprava	t	124,584	52,50	6 540,66
27	K	997002611	Nakládání sutí a vybouraných hmot	t	112,624	130,00	14 641,12
	VV		124,584-11,96		112,624		
	VV		Součet		112,624		
28	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	112,624	324,00	36 490,18

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
29	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	675,744	14,20	9 595,56
	VV		6*112,624		675,744		
	VV		Součet		675,744		
30	K	997013869	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsi betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	9,430	339,00	3 196,77
31	K	997013873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	82,106	279,00	22 907,57
	VV		112,624-9,43-21,088		82,106		
	VV		Součet		82,106		
32	K	997013875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	21,088	410,00	8 646,08
	D	998	Přesun hmot				26 218,48
33	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	71,557	366,40	26 218,48

VP

Vícepráce

0,00

	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava vozovky na parc.č. 1173/2 a 1173/4, k.ú. Horní Počaply - varianta zámková dlažba

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:

Místo: Horní Počaply

CC-CZ:

Datum: 17.05.2023

Zadavatel:

Obec Horní Počaply

IČ: 00236829

DIČ: CZ00236829

Uchazeč:

ŠNAJDR stavby Mělník, s.r.o.

IČ: 271 10 648

DIČ: CZ27110648

Projektant:

Ing. Petr Šohaj

IČ: 75925702

DIČ: CZ75925702

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			98 000,00
---------------------	--	--	------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	98 000,00	21,00%	20 580,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	118 580,00
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava vozovky na parc.č. 1173/2 a 1173/4, k.ú. Horní Počaply - varianta zámková dlažba

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Horní Počaply

Datum:

17.05.2023

Zadavatel:

Obec Horní Počaply

Projektant:

Ing. Petr Šohaj

Uchazeč:

ŠNAJDR stavby Mělník, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

98 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

98 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

23 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

27 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

11 000,00

VRN6 - Územní vlivy

25 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

12 000,00

VP - Vícepráce

0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava vozovky na parc.č. 1173/2 a 1173/4, k.ú. Horní Počaply - varianta zámková dlažba

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Horní Počaply

Datum:

17.05.2023

Zadavatel:

Obec Horní Počaply

Projektant:

Ing. Petr Šohaj

Uchazeč:

ŠNAJDR stavby Mělník, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

98 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 98 000,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 23 000,00

1	K	011403000	Průzkum výskytu nebezpečných látek bez rozlišení	kpl	1,000	17 000,00	17 000,00
---	---	-----------	--	-----	-------	-----------	-----------

VV laboratorní rozbor suti pro skládku

VV 1 1,000

VV Součet 1,000

2	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00
---	---	-----------	---------------------------------------	-----	-------	----------	----------

D VRN3 Zařízení staveniště 27 000,00

3	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
---	---	-----------	---------------------	-----	-------	-----------	-----------

4	K	032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00
---	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------

5	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00
---	---	-----------	-----------------------------	-----	-------	----------	----------

D VRN4 Inženýrská činnost 11 000,00

6	K	043154000	Zkoušky hutnicí	kus	2,000	3 000,00	6 000,00
---	---	-----------	-----------------	-----	-------	----------	----------

7	K	045203000	Kompletační činnost	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
---	---	-----------	---------------------	-----	-------	----------	----------

D VRN6 Územní vlivy 25 000,00

8	K	065002000x	Mimostaveništní doprava	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00
---	---	------------	-------------------------	-----	-------	-----------	-----------

D VRN7 Provozní vlivy 12 000,00

9	K	072103011	Zajištění DIO komunikace a dočasné dopravní značení na staveništi	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00
---	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------

VP Vícepráce 0,00

	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00