**Smlouva o dílo**

uzavřená podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

**OBJEDNATEL**

Název: OBEC KŘEŠICE

Sídlo: Nádražní 84, 411 48 Křešice

IČO: 00263851; DIČ: CZ00263851

Bankovní spojení: Komerční banka a.s. Litoměřice – Číslo účtu: 4522471/ 0100

Zastoupený: Michal Mančal, starosta obce

Telefon: 607997441, 416 786 536

E-mail: [mancalm@centrum.cz](mailto:mancalm@centrum.cz) [podatelna@kresice.cz](mailto:podatelna@kresice.cz)

Zástupce ve věcech smluvních: Michal Mančal, starosta obce

*na straně jedné jako „objednatel“*

a

**ZHOTOVITEL**

Název: ……………………………………………

Sídlem: ……………………………………………

IČ: ……………………………………………

DIČ: ……………………………………………

Zapsán: ……………………………………………

Zastoupen: ……………………………………………

Bankovní spojení: ……………………………………………

Číslo účtu: ……………………………………………

Osoba oprávněná jednat

ve věcech technických: ……………………………………………, email: …………, tel.: ………………….

ve věcech smluvních: ……………………………………………, email: …………, tel.: ………………….

*na straně druhé jako „zhotovitel“*

uzavírají v souladu s ust. § 2586-2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouvu“):

Článek I

**Předmět smlouvy**

1) Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje zpracovat a provést pro objednatele dílo spočívající v komplexní dodávce prací a materiálů na rekonstrukci veřejného osvětlení a vykonávat dále sjednané činnosti dle nabídky ze dne …………………, která je nedílnou součástí smlouvy o dílo, na akci s názvem: „OBNOVA VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ V OBCI KŘEŠICE“. Podrobná specifikace díla je uvedena v odst. 2 tohoto článku smlouvy.

2) Dílo má tyto části a rozsah:

• uložení nových kabelových rozvodů do země

• Výměna svítidel 32 ks – Třeboutice + montáž 1 ks stožáru UZM 8

• Výměna svítidel 9 ks – Zahořany + výměna 3 ks stožáru UZM 8

• osazení svítidly: LED na výložník 29,5 W / IP66 (15 ks) a LED na výložník 56,5 W / IP66 (17 ks)

3) Parametry svítidel, stožárů a rozvaděčů budou odpovídat technické specifikaci, která je závaznou součástí zadávacích podmínek k výběrovému řízení na toto dílo a položkovému rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

4) Součástí díla jsou rovněž i práce v této smlouvě výslovně nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje sjednanou cenu díla.

5) Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za něj cenu podle čl. III této smlouvy.

Článek II

**Místo a doba provedení díla**

1) Místem plnění díla je Obec Křešice, místní části Třeboutice a Zahořany

2) Zhotovitel je povinen dílo provést a předat objednateli ve lhůtě do:………………………………….…….

3) Zahájení prací je podmíněno klimatickými podmínkami a je stanoveno na: ……………………………………………… (bude upřesněno objednatelem před podpisem této smlouvy)

Článek III

**Cena díla**

1) Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele takto:

Cena celkem bez DPH v Kč: ……………………………………………

DPH …………………. % a v Kč: …………………………………………… plátce DPH: ………………………

Cena celkem vč. DPH v Kč: ……………………………………………

2) Cena díla uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit.

3) Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.

4) Nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací, tj. prací, jejichž potřeba se v průběhu provádění díla ukázala jako nadbytečná a které zužují rozsah díla, provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. O této změně rozsahu díla změně sjednané ceny a poměrném zkrácení příslušných termínů plnění se obě smluvní strany zavazují uzavřít písemnou dohodu ve formě dodatku k této smlouvě.

5) V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s právními předpisy.

Článek IV

**Platební podmínky**

1) Objednatel neposkytuje zálohy.

2) Smluvní strany se dohodly na uhrazení ceny hotového díla na základě jedné faktury vystavené zhotovitelem do 10 kalendářních dnů ode dne oboustranného protokolárního předání a převzetí díla (tj. odevzdání díla dle čl. II této smlouvy).

3) Zhotovitel je oprávněn předložit fakturu za dokončené dílo maximálně ve výši 90 % ceny díla, pokud dílo bude vykazovat drobné vady a nedostatky. Zbývající část ceny díla je zhotovitel oprávněn vyfakturovat až po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

4) Přílohou faktury musí být objednatelem odsouhlasený předávací protokol a výkaz provedených prací, dokladující oprávněnost fakturované částky

5) Splatnost faktury je 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového účetního dokladu ust. § 29 podle zákona o DPH, náležitosti obchodní listiny podle ust. § 435 odst. 1 občanského zákoníku, číslo smlouvy o dílo a datum jejího uzavření, přesnou specifikaci předmětu plnění, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být provedena úhrada, a označení osoby, která fakturu vyhotovila včetně podpisu a kontaktního telefonu.

6) V případě, že faktura tyto náležitosti nebude splňovat, bude objednatelem vrácena k doplnění bez jejího proplacení. V takovém případě lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení opravené faktury.

7) Povinnost objednatele uhradit převzaté dílo je splněna dnem odeslání úhrady z bankovního účtu objednatele.

Článek V

**Provádění díla, práva a povinnosti smluvních stran**

1) Zhotovitel je zejména povinen:

* provést dílo řádně, včas, s veškerou odbornou péčí a za dodržení postupů, které odpovídají právním předpisům,
* dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a vyjádřeními správců sítí a příslušných orgánů státní správy,
* provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
* písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla,
* upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče,
* účastnit se kontrolních dnů, které organizuje objednatel pro realizaci dodávek vzešlých na základě této smlouvy o dílo.

2) Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli při provádění díla v nezbytném rozsahu součinnost spočívající zejména v předání podkladů pro provedení díla. Podklady pro provedení díla je objednatel povinen předat zhotoviteli ve lhůtě pěti dnů ode dne uzavření této smlouvy, nemá-li je již dodavatel k dispozici.

3) Smluvní strany se ve smyslu ust. § 2592 občanského zákoníku dohodly, že zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně, avšak je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla. V případě, že dílo nelze zpracovat dle požadavků objednatele, je zhotovitel povinen o tomto objednatele bezodkladně informovat a navrhnout jiné řešení. V případě, že právní předpis (ČSN, technická norma) umožňují dvojí (či vícero) variant řešení, je zhotovitel povinen o tomto informovat objednatele s doporučujícím stanoviskem, přičemž je při zpracování díla vázán při výběru řešení pokynem objednatele.

4) Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu plnění smlouvy plnění povinností vyplývající z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů.

5) Zhotovitel je povinen při plnění předmětu smlouvy respektovat požadavky k zajištění bezpečnosti práce a ochrany zdraví, dané zejména

* zákonem č. 262/2006 Sb., ve znění pozdějších změn (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby atp.),
* zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších změn.

6) Případné změny smlouvy budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky k této smlouvě o dílo a budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě.

Nezbytným předpokladem uzavření dodatku ke smlouvě je administrace změny závazku v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném a účinném znění.

Článek VI

**Předání díla, vlastnická práva k dílu**

1) Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli v místě sídla objednatele, a to bez vad a nedodělků.

2) Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.

3) O předání a převzetí řádně zhotoveného díla bude sepsán „Protokol o předání a převzetí díla“, který podepíší zástupci obou smluvních stran a jehož jedno vyhotovení každá ze smluvních stran obdrží. Za den předání a převzetí díla (bez vad a nedodělků) se považuje den podpisu protokolu zástupci obou smluvních stran. V případě, že při předání díla budou zjištěny vady a nedodělky, bude po jejich odstranění vyhotoven Protokol o odstranění vad a nedodělků, prokazující, že vady a nedodělky byly v dohodnutém termínu odstraněny a dílo bylo řádně předáno.

4) Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu jeho protokolárním převzetím. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele dnem jeho předání zástupci objednatele na základě Protokolu o předání a převzetí díla.

5) Objednatel není dílo povinen převzít, jestliže má ojedinělé drobné vady nebo ojedinělé drobné nedodělky i pokud samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit v termínu stanoveném objednatelem, popř. dohodou smluvních stran.

Článek VII

**Odpovědnost za vady, záruka za jakost díla**

1) Zhotovitel poskytuje objednateli záruku v celém rozsahu plnění dle této smlouvy a odpovídá za všechny vady, které se vyskytnou na díle v době jeho předání a dále v záruční době. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu s platnými právními předpisy, zejména příslušnými stavebně právními předpisy a dále ČSN, platnými technickými normami a touto smlouvou tak, že jej objednatel bude moci použít pro realizaci díla.

2) Záruční doba na dílo je …………. měsíců a počíná běžet oboustranným protokolárním předáním díla zhotovitelem

Objednateli

3) Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele, a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na nevhodnost upozornil objednatele, avšak ten na jejich použití trval.

4) Objednatel je povinen oznámit vadu díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, co se o ní dozvěděl a zhotovitel je povinen odstranit vadu díla bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě stanovené objednatelem.

Článek VIII

**Smluvní sankce**

1) V případě prodlení zhotovitele s provedením díla řádně a včas podle této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.

2) Objednatel je v případě pozdní úhrady ceny díla povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky.

3) Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000, - Kč (slovy: jedentisíckorunčeských) za každý započatý den prodlení a vadu díla uplatněnou dodavatelem díla pro případ prodlení s odstraněním této vady díla v určené lhůtě.

4) Má-li provedené dílo takové vady, za které zhotovitel prokazatelně odpovídá a které způsobily nezbytnost vynaložení vícenákladů objednatelem při realizaci díla podle této projektové dokumentace, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z těchto prokazatelných a účelně vynaložených vícenákladů. Objednatel je povinen zhotovitele o vzniku takových vícenákladů obratem informovat a poskytnout mu veškeré

podklady, na jejichž základě jsou vícenáklady uplatněny, včetně potřebné součinnosti při prošetření vzniku vícenákladů. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

Článek IX

**Odstoupení od smlouvy**

1) Smluvní strany se dohodly, že odstoupit od této smlouvy lze v případě jejího podstatného porušení zhotovitelem. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí:

* prodlení zhotovitele s provedením díla delším než 30 kalendářních dnů,
* neprovádění díla zhotovitelem řádným způsobem, přičemž jeho postup nebo dosavadní výsledek provádění díla vede nepochybně k prokazatelně vadnému plnění a zhotovitel na základě písemného upozornění objednatele neodstranil vadné plnění ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a oznámené v písemném upozornění,
* neodstranění vady díla zhotovitelem v určené lhůtě, jedná-li se o vadu, za kterou zhotovitel odpovídá.

2) Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že je zhotovitel v likvidaci nebo s ním bylo zahájeno insolvenční řízení.

3) Odstoupením se smlouva ruší ke dni doručení písemnosti o odstoupení zhotoviteli.

Článek X

**Závěrečná ustanovení**

1) Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

2) Zhotovitel bere na vědomí, vzít na vědomí, že je zavázán k archivaci veškerých písemných dokladů týkajících se veřejné zakázky minimálně do 2031. Dále bude zavázán minimálně do 2031 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací veřejné zakázky zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (např. Ministerstvo financí ČR, Nejvyšší kontrolní úřad, příslušný orgán finanční správy a další oprávněné orgány státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci veřejné zakázky a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

3) Zhotovitel při plnění veřejné zakázky bere na vědomí, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované informace) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy. Dodavatel bere na vědomí, že obdobnou povinností je povinen smluvně zavázat také své poddodavatele.

4) Tato smlouva je vyhotovena a podepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží každá smluvní strana.

5) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a že tato odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a byla učiněna vážně, určitě, a nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

6) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

7) Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je:

Příloha č. 1: rozpočet díla – oceněný soupis prací s výkazem výměr

Doložka podle ustanovení § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem obce Křešice na zasedání dne …………….……, usnesením č. ……………..…..

V…………………, dne ............…. V ………………. dne ................….

Za objednatele: Za zhotovitele:

................................................ ................................................

Michal Mančal – starosta obce jednatel /jméno odpovědné osoby,

Razítko + podpis/