

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen občanský zákoník)

Objednatel:

sídlo:
statutární zástupce:
telefon:
IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
č. účtu:
(dále jen „objednatel“)
(číslo smlouvy objednatele):
a

Obec Libouchec

Libouchec 211, 403 35 Libouchec
Jiří Bolík, starosta obce
+420721968422
00266833
CZ00266833
Komerční banka
1627411/0100

Zhotovitel:

sídlo:
zapsaný v obchodním rejstříku
zastoupený:
osoba oprávněná jednat za
zhotovitele ve věcech technických:
telefon:
IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
č. účtu:
(dále jen „zhotovitel“)
(číslo smlouvy zhotovitele: 2405-008)

ENSYTRA s.r.o.

Nám. Svobody 931/22, 789 85 Mohelnice
vedeném u Krajského soudu v Ostravě, C 43925
Ing. Ondřej Grohar, jednatel

Ing. Ondřej Grohar
+420606777960
28582136
CZ28582136
Česká spořitelna a.s., Mohelnice
1821014359/0800

Preambule

Tato smlouva je uzavírána na základě nabídky zhotovitele na plnění veřejné zakázky s názvem „**Výběr zpracovatele Místní energetické koncepce, obec Libouchec**“. Uzavření této smlouvy předcházelo zadávací řízení na výše uvedenou zakázku. V rámci tohoto zadávacího řízení zhotovitel zvítězil, přičemž jeho nabídka byla vyhodnocena jako nejvýhodnější. Tato veřejná zakázka byla objednatelem zadána jako veřejná zakázka na služby podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon o zadávání veřejných zakázek“).

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je stanovení práv a povinností smluvních stran při zpracování místní energetické koncepce obce Libouchec.
2. Dílo bude vyhotoveno v níže uvedených částech:
 - a) Identifikační údaje
 - Úvod
 - Zadavatel koncepce
 - Zpracovatel koncepce
 - Předmět koncepce
 - b) Stručný popis lokality a současné energetické situace
 - Všeobecné údaje
 - Klimatické podmínky
 - Stávající infrastruktura
 - c) Strana zdrojů energie
 - Síťové zdroje energie (zemní plyn, elektrická energie, tepelná energie)
 - Nesíťové/lokální zdroje energie (tepelná energie, elektrická energie)
 - d) Strana spotřeby energie
 - Rozdělení podle jednotlivých energonositelů
 - Rozdělení dle typu objektu a způsobů užití energie
 - e) Bilance mezi zdroji energie a její spotřebou
 - Kapacitní potenciál zdrojů energie
 - Způsoby a objemy konečné spotřeby energie
 - Provozní náklady za energie
 - f) Možná řešení u všech typů dodávek energie vůči všem druhům a objemům spotřebované energie
 - g) Optimální komplexní řešení energetiky
 - h) Energetický akční plán.
3. Předmět veřejné zakázky bude zpracován v souladu s aktuálním **Metodickým pokynem Ministerstva průmyslu a obchodu pro žadatele o dotaci zpracování místní energetické koncepce z Národního plánu obnovy (NPO) v rámci Výzvy č. NPO 3/2024.**
4. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí dílo a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě. Zhotovitel prohlašuje, že je po právní i odborné stránce schopen objednateli dílo zhotovit.
5. Zpracovaný výstup bude předán elektronicky na datovém nosiči ve formátech PDF a otevřeném formátu .doc(x).
6. Toto dílo je spolufinancováno z Národního plánu obnovy výzvy NPO 3/2024 projektu: Místní energetická koncepce obce Libouchec, registrační číslo 4189000183.

II.

Závazky zhotovitele, způsob provádění

1. Závazek zhotovitele bude splněn tím, že zhotovitel splní všechny závazky vyplývající pro něho z této smlouvy. Závazek zhotovitele vytvořit a předat objednateli dílo v souladu s touto smlouvou se považuje za splněný po jeho odsouhlasení ze strany objednatele. Odsouhlasení musí být provedeno formou předávacího podepsaného oběma smluvními stranami.
2. Zhotovitel prohlašuje, že plnění svých závazků vyplývajících z této smlouvy bude zajišťovat odbornými pracovníky s kvalifikací odpovídající předmětu smlouvy.
3. Zhotovitel nese odpovědnost za dodržení všech obecně závazných právních předpisů, technických norem, rozhodnutí dotčených orgánů státní správy, technologických předpisů, podmínek BOZP, požadavků objednatele případně dalších zúčastněných osob.

4. Zhotovitel garantuje, že dílo vytvořené dle této smlouvy bude v souladu s aktuálně platnou legislativou České republiky.

III.

Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na díle neprodleně po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje dodat objednateli dílo nejpozději do 6 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy o dílo.
3. Termín plnění je podmíněn součinností ze strany objednatele.
4. Místem plnění smlouvy je sídlo objednatele, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

IV.

Cena plnění zhotovitele, platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že celková cena plnění činí:

Cena bez DPH	219 000,- Kč
DPH 21%	45 990,- Kč
Cena včetně DPH	264 990,- Kč

2. Celková cena je sjednána jako nejvýše přípustná a nelze ji překročit vyjma změny daňových právních předpisů týkajících se DPH.
3. Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla.
4. Cena bude objednatelem uhrazena na základě daňového dokladu – faktury, která bude vystavena zhotovitelem po předání díla bez vad a nedodělků, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
6. Objednatel neposkytuje zálohy.
7. Faktura (Daňový doklad) musí obsahovat mimo náležitostí podle § 28 zákona o DPH. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také
 - číslo a datum vystavení faktury,
 - předmět plnění a jeho přesnou specifikaci,
 - označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - lhůtu splatnosti faktury,
 - název, sídlo, IČ a DIČ objednatele a zhotovitele,
 - název a číslo projektu,
 - jméno osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu.
8. Faktury zhotovitele budou splatné ve lhůtě 21 dnů ode dne jejich doručení objednateli.

V.

Součinnost smluvních stran

1. Smluvní strany jsou povinny vzájemně spolupracovat při plnění předmětu této smlouvy a jsou povinny poskytnout si vzájemně dostupnou součinnost nezbytnou k tomu, aby mohl být naplněn předmět této smlouvy, bez vad a nedodělků.
2. Smluvní strany jsou povinny neprodleně si vzájemně sdělovat informace, které mohou mít vliv na plnění závazků vyplývajících z této smlouvy.
3. Objednatel umožní přístup k objektům plnění a poskytne zhotoviteli všechny dostupné informace a dokumenty související s předmětem plnění a to na základě výzvy zhotovitele.
4. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob, které si smluvní strany určí.
5. Objednatel i zhotovitel se zavazují přidělit pro plnění předmětu této smlouvy potřebný počet pracovníků tak, aby byl zajištěn řádný a plynulý průběh plnění dle této smlouvy. Zhotovitel bere na vědomí, že požadavky na součinnost objednatele bude předávat písemně v předstihu minimálně 3 pracovních dnů.

6. Postupy související s předmětem plnění musí být zhotovitelem průběžně konzultovány s objednatelem, a to minimálně vždy ke konci každého kalendářního měsíce po dobu trvání plnění smlouvy. Zhotovitel je povinen objednateli umožnit provést kontrolu plnění této smlouvy kdykoli po předchozí výzvě objednatele.
7. V případě, že některá ze smluvních stran bude mít za to, že jí druhá smluvní strana neposkytuje dostatečnou součinnost dle ujednání této smlouvy, je povinna písemně na tuto skutečnost upozornit druhou smluvní stranu a současně ji písemně vyzvat k nápravě. V případě, že smluvní strana písemně neupozorní druhou smluvní stranu na nedostatečné poskytování součinnosti a současně ji písemně nevyzve k nápravě, pak platí, že druhá smluvní strana poskytovala řádně a dostatečně součinnost dle ujednání této smlouvy.
8. Zhotovitel se zavazuje v průběhu plnění této smlouvy i po jejím ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním této smlouvy. Tato povinnost mlčenlivosti se vztahuje na všechny zaměstnance, spolupracovníky a poddávatele zhotovitele i po skončení trvání smlouvy.

VI.

Vady plnění zhotovitele, záruční podmínky

1. Vlastnické právo k realizovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem jeho předání zhotovitelem objednateli.
2. O předání a převzetí dokončeného díla bude sepsán protokol.
3. Zhotovitel odpovídá objednateli za vady, které budou existovat v době předání plnění objednateli, jež budou odstraněny do termínu sjednaného v předávacím protokolu.
4. Vada se považuje za odstraněnou okamžikem potvrzení o odstranění vady ze strany objednatele.
5. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí stav, kdy tento systém neplní řádně potřeby a funkce, jak jsou objednatelem požadovány dle této smlouvy a souvisejících dokumentů, popřípadě jsou vyžadovány legislativou.
6. Zhotovitel nese plnou zodpovědnost za to, že veškerá jeho činnost je bez výhrad v souladu s legislativou či obecně uznávanou výkladovou praxí, vztahující se k plnění předmětu této smlouvy a činnosti zhotovitele v souvislosti s plněním této smlouvy.
7. Není-li stanoveno jinak, je zhotovitel odpovědný za vady plnění podle ust. § 2615-2619 občanského zákoníku.

VII.

Další ujednání a odstoupení od smlouvy

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.
2. Jestliže kterákoli strana poruší podstatným způsobem tuto smlouvu, je druhá strana oprávněna písemně vyzvat druhou stranu ke splnění jejích závazků. Pokud do patnácti dnů od doručení této výzvy strana, která porušila smlouvu, neučiní uspokojivé kroky k nápravě, nebo do doby dohodnuté stranami tato strana neodstraní porušení závazků, může druhá strana od smlouvy odstoupit, aniž by se tím zbavovala výkonu jakýchkoli jiných práv nebo prostředků k dosažení nápravy.
3. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem se považuje prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla delším než 30 pracovních dní.
4. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany objednatele se považuje prodlení objednatele s termínem úhrady plateb, delším více než 30 dní.
5. V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele uhradí objednatel zhotoviteli pouze náklady na dílo prokazatelně vynaložené ke dni odstoupení od smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
6. Odstoupení od této smlouvy je platné dnem doručení oznámení o odstoupení. Smluvní strany se dohodly, že narovnání veškerých práv na peněžité a nepeněžité plnění bude realizováno ve lhůtě do 30 dnů od nabytí platnosti odstoupení od smlouvy.

VIII.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.
3. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Zhotovitel tímto prohlašuje, že je způsobilý uskutečnit dílo dle této smlouvy.
5. Zhotovitel tímto prohlašuje, že v době uzavření této smlouvy není v likvidaci a není vůči němu vedeno řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů a zavazuje se objednatel bezodkladně informovat o všech skutečnostech o hrozícím úpadku, příp. o prohlášení úpadku jeho společnosti. Porušením této povinnosti se považuje za podstatné porušení této smlouvy.
6. V případě, že se některé ujednání této smlouvy ukáže jako neplatné či neúčinné, nemá tato skutečnost vliv na platnost a účinnost ostatních ujednání této smlouvy ani na platnost a účinnost této smlouvy jako celku. Nastane-li taková situace, nahradí smluvní strany neplatné či neúčinné ujednání ujednáním novým, platným a účinným, které bude nejlépe odpovídat dané otázce a vůli smluvních stran při uzavírání této smlouvy. Nedojde-li k dohodě smluvních stran v předmětné věci, pak se namísto neplatného či neúčinného ujednání použije to ustanovení platného a účinného právního předpisu, které bude svým obsahem a účelem, s přihlédnutím k vůli smluvních stran při uzavírání této smlouvy, dané otázce nejbližší.
7. Není-li ve smlouvě stanoveno jinak, řídí se všechny vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky především příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisy s ním souvisejícími.
8. Smluvní strany po přečtení smlouvy potvrzují, že obsahu smlouvy porozuměly, že smlouva vyjadřuje jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli, nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz této skutečnosti ji vlastnoručně podepisují.
9. Přílohou této smlouvy je soupis obecních objektů – Příloha č. 1.
10. Uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo obce Libouchec dne 15.4.2024 jako usnesení ZO č. 3a/4ZO/2024.

Objednatel:

Zhotovitel:

V Libouchci dne

V Mohelnici dne

Obec Libouchec
Jiří Bolík, starosta

ENSYTRA, s.r.o.
Ing. Ondřej Grohar, jednatel