

SMLOUVA O DÍLO

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „Občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Společnost **VÝTAHY BRNO s.r.o.**
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. C, vložka 35971
se sídlem Starobrněnská 334/3, Brno-město, 602 00 Brno
IČ 255 85 819
DIČ CZ25585819
zastoupená Jakub Dvořák, jednatel společnosti

- dále jen zhotovitel -

a

Obec **Střelice u Brna**
se sídlem nám. Svobody 111/1, 664 47 Střelice u Brna
IČ 00282618
zastoupená Jiří Vašulín, starosta

- dále jen objednatel -

II. Předmět smlouvy

1. Za podmínek dohodnutých v této smlouvě se zhotovitel zavazuje dodat, nainstalovat a zprovoznit (včetně následné revize) výtah na objektu Zdravotní středisko na ulici Školní 680/2, 664 47 Střelice u Brna (dále jen „výtah“). Specifikace výtahu je uvedena v technické specifikaci (příloha č. 1) a je v souladu se Zadávací dokumentací.
2. Veškeré požadavky vyplývající ze zadávacích podmínek této zakázky, které nejsou v této smlouvě výslovně uvedeny, jsou pro plnění předmětu smlouvy závazné.

III. Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje, že plnění dle této smlouvy, tj. výtah bude předán objednateli k užívání do **100 dnů od podpisu smlouvy**.
2. Objednatel se zavazuje výtah od zhotovitele převzít.
3. Místem plnění je k.ú. Střelice, objekt Zdravotní středisko na ulici Školní 680/2, 664 47 Střelice u Brna
4. Při předání výtahu proběhne kontrola ze strany objednatele, při níž bude prokázáno splnění požadovaných vlastností výtahu. O předání podepíší obě strany předávací protokol s tím, že si každá strana jedno vyhotovení ponechá. Protokol musí obsahovat zejména: označení díla, označení objednatele a zhotovitele, datum uzavření této smlouvy a jejich dodatků, termín zahájení a ukončení prací na díle, prohlášení objednatele, že dílo přijímá / nepřijímá, datum a místo sepsání zápisu, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, seznam převzaté dokumentace.
5. Objednatel má právo odmítnout dílo převzít, nebude-li řádně dokončené. V takovém případě je zhotovitel povinen dílo dokončit a poté opětovně vyzvat objednatele k převzetí.

IV. Cena

1. Cena byla dohodnuta jako cena pevná a činí **1 970 000,- Kč bez DPH**, DPH činí 413 700,- Kč, cena včetně DPH činí 2 383 700,- Kč.
2. V dohodnuté ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele. V ceně jsou výslovně zahrnuty náklady na návrh, materiál, výrobu, dopravu a montáž na určeném místě.

V. Platební podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje vystavit fakturu na 100% celkové ceny díla při předání a převzetí díla v termínu specifikovaném čl. III této Smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit 100 % celkové ceny díla dle faktury vystavené zhotovitelem při předání a převzetí díla.
3. Platba bude realizována na základě faktury vystavené zhotovitelem. Splatnost faktury činí **30 dnů** od jejího doručení objednateli.

VI. Záruční doba a vady díla

1. Záruční doba poskytnutá zhotovitelem činí 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne předání a převzetí výtahu.
2. Smluvní strany se dohodly, že předávané dílo nebude vykazovat vady ani nedodělky, případně může vykazovat pouze ojedinělé drobné vady ve smyslu § 2628 občanského zákoníku, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu plnění, dále za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a za vady, které vzniknou v záruční době.

VII. Smluvní pokuty

1. Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním výtahu oproti termínu sjednaném dle čl. III odst. 1 této smlouvy, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny bez DPH za každý i započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčena práva Objednatele na náhradu škody.
2. Žádné další smluvní pokuty smluvní strany nesjednávají.

VIII. Závěrečná ujednání

1. Smlouva o dílo je uzavírána v rámci plnění veřejné zakázky „V 00797 – dodávka a montáž výtahu“.
2. Dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole je zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
3. Objednatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2030. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji žadatel / příjemce použít.
4. Tato Smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklá, včetně práv a povinností z porušení této Smlouvy, ke kterému došlo nebo dojde, se budou řídit, není-li v této Smlouvě stanoveno jinak, zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
5. Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že Smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.
6. Tato Smlouva obsahuje úplnou dohodu smluvních stran ve věci předmětu této Smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran. Strany si nepřejí, aby nad rámce výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této Smlouvy. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
7. Součástí této smlouvy mohou být i obchodní podmínky zhotovitele, které mohou upravovat i další podmínky tohoto smluvního vztahu. V případě konfliktu mezi textem této smlouvy a obchodními podmínkami má přednost ujednání uvedené v této smlouvě. V případě že zhotovitel upraví některé podmínky v obchodních podmínkách výhodněji pro objednatele, než je tomu v této smlouvě, platí tato úprava výhodnější pro objednatele. Pakliže by jakékoliv ujednání obchodních podmínek ve svém důsledku zhoršovalo postavení objednatele oproti podmínkám uvedeným v této smlouvě, považuje se takové ujednání za neplatné a smluvní strany se budou řídit ustanovením této smlouvy.
8. Výše uvedení členové statutárních orgánů prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy, jiného vnitřního předpisu nebo zákona jsou oprávněni tuto Smlouvu podepsat a k platnosti Smlouvy není třeba podpisu jiných osob.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden.
10. Smlouva byla schválena Zastupitelstvem obce Střelice č.15 – 26.9. 2024 (usnesení (11/2024/Z15)).

Přílohy:

1) Technická specifikace výtahu (projektová dokumentace)

V Brně dne 9. 10. 2024

Ve Střelcích u Brna dne 9/10/2024

Zhotovitel:



VÝTAHY BRNO s.r.o.
Starobrněnská 334/3, 602 00 Brno
IČ: 05 819, DIČ: CZ255

Jakub Dvořák, jednatel společnosti
VÝTAHY BRNO s.r.o.

Objednatel:



Jiří Vašulín, starosta
Obec Střelice

